Na osnovu člana 47 Statuta Mjesne zajednica Mahala, Savjet mjesnog područja Mahala na sjednici održanoj dana 31.01.2022. godine donosi odluku o objavljivanju

JAVNOG POZIVA

za dostavljanje ponuda za iznajmljivanje poslovnih prostorija

Mjesno područje Mahala koje je u sastavu MZ Mahala u Brezi na osnovu Odluke Savjeta mjesnog područja Mahala, upućuje javni poziv za dostavljanje ponuda za iznajmljivanje poslovnih prostorija u objektu „Dom Mahala“.

Predmet ponude: Izdavanje poslovnih prostorija

- Predmet ponude se odnosi na iznajmljivanje prostorija u sklopu objekta „Dom Mahala“ za višenamjensku svrhu (kancelarijski prostor, prostor za specijalističke ordinacije, prostor namijenjen za učionice, uslužne djelatnosti s ograničenim poslovanjem i određene proizvodne djelatnosti).

Adresa: Branilaca grada bb

Prostorije: sala 144 m^2, radnja 60 m^2, kancelarija 20 m^2 i zajednički prostor (WC i hodnik) 20 m^2.

Navedene prostorije se iznajmljuju na određeni period.

Iznajmljeni prostori su namijenjeni isključivo za ograničene djelatnosti (kancelarijski prostor, specijalističke ordinacije, učionice, uslužne djelatnosti, djelatnosti proizvodnje i prerade). Nije dozvoljeno obavljanje djelatnosti kockarnice te priređivanje igara na sreću, prodaje i promocije alkoholnih pića. Mjesno područje Mahala zadržava pravo dodatnog ograničavanja djelatnosti koje su protivne viziji i internim aktima mjesnog područja Mahala.

Uslovi, učešće i potrebni dokazi

Da bi mogao učestvovati u proceduri iznajmljivanja prostora ponuđač je dužan dostaviti dokaze o registraciji i pravu na obavljanje relevantne djelatnosti.

- Naziv i tačnu adresu ponuđača

- Identifikacioni broj ponuđača

- Dokaz da je ponuđač registrovan za obavljanje predmetne djelatnosti

- Ovjerenu kopiju lične karte ako se radi o fizičkom licu s tim da zahtjev za registrovanje mora podnijeti u roku u kojem se usaglase ponuđač i predstavnici Savjeta mjesnog područja Mahala.

Kriteriji dodjele ugovora

Ugovor se dodjeljuje ponuđaču na osnovu kriterija veće ponude, a prednost se može dati ponuđačima koji su trajno nastanjeni na teritorijalnom području mjesnog područja Mahala.

Cijena iz ponude nije konačna i moguće su korekcije u toku pregovaranja, a prije sklapanja ugovora o zakupu prostorija.

Savjet mjesnog područja Mahala nije vezan pristiglim ponudama i iste ne obavezuju Savjet u bilo kojem smislu.

Ponuđači snose sve troškove u vezi sa pripremom i dostavljanjem ponuda.

Savjet mjesnog područja Mahala zadržava pravo mogućnosti neprihvatanja niti jedne ponude odnosno poništenja Javnog poziva.

Ponude dostaviti lično ili preporučenom poštom u zapečaćenoj koverti na adresu: Savjet mjesnog područja Mahala, ul. Branilaca grada bb, Breza

Rok za dostavljanje ponuda ističe 15 dana od dana objavljivanja Javnog poziva na web stranici Općine Breza.

Za sve dodatne informacije zainteresovana lica mogu se obratiti na broj telefona: 061/306-695.

Predsjednik Savjeta MP Mahala

Herco Almin