

SLUŽBENI GLASNIK OPĆINE BREZA

Godina VII Broj: 4.

Breza, 16.05.2005.godine

Na osnovu člana 53. i 54. Zakona o proračunima-budžetima Federacije Bosne i Hercegovine ("Sl.Novine FBiH", broj 20/98) i člana 22. tačka 5. Zakona o lokalnoj samoupravi ("Sl.Novine ZE-DO kantona", broj 13/98 8/00) i člana 100. Statuta Općine Breza ("Sl. glasnik Općine Breza", broj 1/99, 4/99 i 7/99), Općinsko vijeće Breza na sjednici održanoj dana 12.05.2005. godine donosi

IZVJEŠTAJ O IZVRŠENJU BUDŽETA ZA 2004. GODINU

Broj: 01/1-02-835/05
Breza, 12.05.2005. godine

PREDSJEDAVAJUĆI
Općinskog vijeća
Vinko Pandža, s.r.

.....

O B R A Z L O Ž E N J E**IZVRŠENJA BUDŽETA ZA 2004.GODINU**

Ukupan prihod Budžeta Općine Breza od 01.01.2004.godine do 31.12.2004.godine je ostvaren u iznosu od 1.457.502,00 KM, što je za 26% manje od planiranih prihoda, a koji su planirani u iznosu od 1.956.914,00 KM.

Nastali rashodi za isti period iznose 1.585.872,00 KM, bez prenesenih obaveza, jer su iste već knjižene. Planom Budžeta za 2004.godinu rashodi su planirani sa 1.588.914,00 KM, što ukazuje da su nastali rashodi skoro u potpunosti izvršeni u odnosu na planirane.

Prenesene obaveze 2003.godine bile su planirane Budžetom 2004.godine, iznosom od 368.000,00 KM, a njihov konačan pregled bio je da u tabeli Izvršenja budžeta za 2003.godinu, a koje su bile u ukupnom iznosu od 548.347,00 KM,

- tekuće obaveze 482.507,58 KM

- obaveze za namjenska sredstva 65.839,42 KM

Primjetno je da se suma prenesenih obaveza kreće iz godine u godinu u iznosu oko 360.000,00 KM, zbog čega se nameće pitanje nemogućnosti njihovog izmirenja.

Ovo nisu iste obaveze koje se tek tako prenose. Obaveze, prethodne godine koje se prenesu u tekuću godinu, uglavnom se izmire, ali zbog nedostatka prihoda nastaju nove obaveze koje se do kraja tekuće godine ne mogu izmiriti, pa ostaju kao obaveze za narednu godinu.

Procentualno izvršenje Budžeta za 2004.godinu u odnosu na stvarno ostvareni prihod-rashod je 92%, što znači da deficit Budžeta za 2004.godinu iznosi 8% ili 128.370,00 KM.

Imajući u vidu da je planom Budžeta za 2004.godinu u sumi od 1.956.914,00 KM sadržana i suma od 368.000,00 KM, prenesenih obaveza iz 2003.godine, a nemogućnosti realizacije istih u 2004.godini iz gore navedenog objašnjenja, zbog novonastalih troškova, dolazimo do rezultata da je ukupni deficit na kraju 2004.godine 676.717,00 KM.

A) P R I H O D I

Strukturu ostvarenih prihoda čine:

- porezni prihodi	604.722,00 KM
- neporezni prihodi	832.676,00 KM
- potpora (grantovi)	<u>20.104,00 KM</u>

UKUPNI PRIHODI **1.457.502,00 KM**

Ostvareni prihodi u 2004.godini u iznosu od 1.457.502,00 KM realizovani su u skladu sa zakonskim propisima i to:

- Zakon o budžetima ("Sl.novine FBiH" broj 20/98)
- Zakon o porezima ZE-DO kantona
- Zakon o porezu na plaće
- Zakon o porezu na promet nepokretnosti i prava
- Zakon o cestama
- Zakon o koncesijama
- Zakon o građevinskom zemljištu
- Zakon o komunalnoj djelatnosti,
- Zakon o komunalnim taksama i drugi,

sa kao i na osnovu važećih Odluka Općinskog vijeća koje su donesene u skladu

odredbama gore pomenutih zakona:

- Odluka o građevinskom zemljištu
- Odluka o komunalnim taksama
- Odluka o komunalnim naknadama,
- Odluka o paušalnom porezu na dobit
- Odluka o visini poreza na imovinu.

Prihodi su ostvareni sa 74% u odnosu na planom predviđene. Ovakvo ostvarenje prihoda je najniže ostvarenje u protekle 3 godine.

Porezni prihodi ostvareni su za 20% manje u odnosu na planom predviđene, a koji je pravljen na osnovu ostvarenja u 2002. i 2003.godini (ostvareni porezni prihodi u 2002. i 2003.godini su skoro za 20% veći nego planirani).

Na području Općine Breza u 2004.godini prikupljeno je 3.908.547,76 KM poreznih prihoda, a na Budžet Općine Breza vraćeno 772.376, 60 KM ili 19,76%.

Omjer po kome se vrši raspored utvrđen je Odlukom o privremenom ustupanju javnih prihoda ZE-DO kantona. Pojedinačno gledano u strukturi poreznih prihoda uočavamo određene oscilacije.

Porezi na dobit građana ostvareni su sa 97%, to je za 3% manje nego planirano, što je odraz poslovanja privrednih subjekata u 2004.godini.

Porez na plaće i radnu snagu je za 17% manji u odnosu na plan.

Konstatujemo da privredni subjekti u ovom segmentu poslovanja na izvršavaju svoje obaveze u skladu sa zakonskim normama (neprijavljeni radnici, neuplaćivanje poreza za uposlene ili uplata po najnižim normama - prosječna plaća u FBiH ltd).

Porez na imovinu čini 20% poreznih prihoda, a što je za 7% manje u odnosu na isti period prošle godine.

U ovoj grupi, poreza su porezi na promet nepokretnosti fizičkih i pravnih lica. Bili su zasebno planirani. Međutim, pražnjenjem B-2 obrazac, pražnjeni su zajedno na ime poreza na promet nepokretnosti od pravnih lica iz razlog što Porezna uprava daje nalog na uplatu oba na jedan račun.

Ostali stalni porez na imovinu nije ostvaren iz razloga što je Vlada ZE-DO kantona zauzela stava da se nisu stekli uslovi za naplatu tih vrsta poreza.

Porez na promet proizvoda i usluga također je nedovoljno ostvaren, za 18% manje nego planiran. Smatramo da je opala finansijska disciplina institucija u čijoj je nadležnosti prikupljanje istih.

Po prvi puta u okviru poreznih prihoda javljaju se Posebni porezi za zaštitu od prirodnih i drugih nesreća, a u skladu sa Zakonom o spašavanju ljudi i materijalnih dobara od prirodnih i drugih nesreća ("Sl.novine FBiH" broj 39/02).

Prikupljaju se u visini od 0,5% na neto plate i isplaćene ugovore. Koriste se namjenski za zaštitu ljudi i materijalnih dobara u okviru Službe civilne zaštite.

Neporezni prihodi čine 57% ukupno ostvarenih prihoda za 2004.godinu. Manji su za 21% u odnosu na plan.

Prihodi od finansijske i nematerijalne imovine ostvareni su u iznosu od 20.386,00 KM. Prihodi od koncesije iznose 7.500,00 KM.

Prihodi od koncesije odnose na uplate naknade za pravo eksploatacije prirodnih resursa od RKB "Krečnjak" Breza. Ovaj iznos je 50% naknade uplaćene po ovom osnovu od strane RKB Krečnjak Breza. 50% ostaje Kantonu za dalja istraživanja(Sl.Novine ZE-DO Kantona broj 5/03).

Prihodi od iznajmljivanja poslovnih prostora iznose 12.886,00 KM, a ubrani su po osnovu zakupa za prostor bazena SRC "ADA" Breza, na osnovu Ugovora broj: 01/1-02-143/03 od 20.05.2003.godine, između Općine Breza kao zakupodavac i RMU Breza kao zakupoprimac.

Ostali prihodi od imovine obuhvataju prihod od kamata na depozite u iznosu od 272 KM i Prihod od prodaje u iznosu od 7.379,00 KM. Prihod od prodaje zemljišta nisu realizovani u 2004.godini kako je planom bilo predviđeno, izuzev što je došlo do zaostalih uplata za dotad neuplaćenu kupovinu - lokacija Gimnazija.

Općinske takse su za 12% više ostvarene nego što je planom predviđeno. U ovu grupu prihoda ulaze administrativne takse sa solidnim ostvarenjem i komunalne takse, taksa na istaknutu firmu sa prebačajem od 46% u odnosu na plan, a iz razloga usvojene nove Odluke o taksama na istaknutu firmu krajem 2003.godine. U okviru administrativnih taksi uvršteni su prihodi od "Bazenijade" 2004.godine suma od 45.230,00 KM.

Općinske naknade čine 53% ukupnog ostvarenja neporeznih prihoda u toku 2004.godine. Realizacija, odnosno veći dio u ukupnim neporeznim prihodima moguće je iz razloga kompenzacionih plaćanja po rješenjima za korištenje građevinskog

gradskog zemljišta sa RMU Breza, Elektrodistribucija, Mjesne zajednice, grijanje škola i općinskih zgrada, što je je ukupno 233.607,39 KM.

Posebne naknade i takse (naknade za ceste, puteve...) iznosi 166.063,00 KM. Visina ovih prihoda utvrđena je na osnovu Zakona o cestama FBiH ("Sl.novine FBiH" broj 6/02) i Pravilnika o načinu naplate javnih prihoda budžeta i izvanbudžetskih fondova na teritoriji FBiH ("Sl.novine FBiH" broj: 9/02).Trošene su po programu resornog Kantonalnog ministarstva uz propratni izvještaj.

Utrošak ovih sredstava bit će objašnjen u tabeli Izdaci-Izdaci za tekuće održavanje i Potpore-Potpore MZ.

Prihodi od pružanja usluga ostalim čine naknade za rad komisije za tehnički pregled objekata koju plaćaju stranke na ime izlaska i pregleda objekta koji se stavlja u upotrebu. Planirane su na bazi prošle godine.

Novčane kazne čine neporezne prihode, a ubiru se po osnovu novčanih kazni izrečenih po općinskim propisima.

Ostvarene su sa 43% u odnosu na planirane.

POTPORE (GRANTOVI)

Općina Breza je u 2004.godini dobila sredstva od Federacije BiH u iznosu od 20.028,00 KM, i to na ime:

- jednokratne pomoći Općini	10.000,00 KM
- transfer za izbore 2004. godine	10.028,00 KM

Potpore od Kantona ZE-DO nisu ostvarene, izuzev iznosa od 763,00 KM, koji je doznačen Centru za socijalni rad na ime opremanja kuhinje za socijalno ugrožene.

Potpore od ostalih nisu realizovane, odnose se na potpore za vraćanje anuiteta kredita za vodosnabdijevanje Općine Breza od strane JP "Slivovi rijeke Save" i JKP "Breza".

B) I Z D A C I

Nastali rashodi u 2004.godini iznose 1.585.872,00 KM, što je skoro u potpunosti ostvarenje planiranih rashoda 2004.godine, a koji su planirani iznosom od 1.588.914,00 KM. Nije došlo do povećanja potrošnje u odnosu na plan.

Izdaci u planu od 1.588.914,00 KM u tabeli br.2 - Izdaci, odnose se na izdatke tekuće godine. Razlika od 368.000,00 KM su prenesene obaveze koje su prikazane na kraju tabele. Izdaci za tekuću godinu i prenesene obaveze čine ukupan iznos planiranih izdataka za 2004.godinu u visini od 1.956.914,00 KM. Neizmirene - prenesene obaveze se izmiruju u skladu sa prilivom sredstava.

Tabelarni prikaz broj 2 - Izdaci, sadrži planirane i ostvarene izdatke u 2004.godini.

Strukturu rashoda čine tekući izdaci koji su neophodni za rad organa uprave Općine Breza (plate, naknade radnika i općinskih vijećnika, doprinosi na teret poslodavca, te izdaci za materijalne troškove) i Potpore-grantovi-izdaci za mjesne zajednice, jednokratne pomoći, grantovi neprofitnim organizacijama, subvencije javnim ustanovama, te Izdaci za kamate i otplate duga i kapitalnih izdataka.

Bruto plaće i naknade su ostvarene u granicama planiranih sredstava za ovu namjenu. Organ uprave Općine Breza je sa 31.12.2004.godine imao 56 uposlenih radnika i 7 radnika u Centru za socijalni rad.

Plaće radnika se isplaćuju po Zakonu o radnim odnosima i plaćama službenika organa uprave u FBiH ("Sl.novine FBiH" broj: 13/98), te u skladu sa planiranim Budžetom za 2004.godinu.

Naknade troškova zaposlenih i općinskih vijećnika su u okviru plana, 2% manje nego dozvoljena potrošnja.

Naknada za topli obrok radnika organa uprave prema Zakonu o radu i Kolektivnom ugovoru po izrađenom danu iznosi 2% od prosječne neto plaće Federacije BiH.

Regres za godišnji odmor iznosi 70% plate radnika , namještenika po prosječnoj plati u posljednjem mjesecu prije isplate.

Pomoći u slučaju smrti ili teže invalidnosti premašuju planirane troškove, ali se ti rashodi ne mogu predvidjeti u potpunosti.

Naknade za privremene i povremene poslove obuhvataju naknade za rad u Komisijama formiranim od strane Općinskog vijeća. Postoji novčana naknada po satu obavljenog posla utvrđena Odlukom o naknadama članovima stalnih i povremenih tijela Općinskog vijeća broj: 01-1-023-55/98 od 22.01.1998.godine.

Uvrštene su:

- Naknade predsjedniku Općinskog vijeća mjesečno 100,00 KM na koju se obračuna 30% poreza na dodatna primanja i 0,5% za Poseban porez za zaštitu od nesreća.

- Komisija za nepokretnosti formirana je od tri člana koji imaju određen iznos naknade. U 2004.godini po osnovu poreza na promet nepokretnosti na račun Budžeta općine, uplaćena je 51.468,00 KM. Naknada za rad pomenute komisije iznosila je 5.438,00 KM.

- Komisija za vjenčanje isplaćuje se u skladu sa Odlukom o njenom imenovanju

- Ostale vijećničke komisije obuhvataju Drugostepenu upravu komisiju, Komisiju za propise, Komisija za dodjelu zemljišta, Komisiju za odlikovanje, Mrtvozornik, Komisiju za otvaranje ponuda, Komisiju za nadzor Budžeta i druge.

- Naknade općinskim vijećnicima ostvarene su u ukupnom iznosu od 39.828,00 KM. U ovoj sumi su obračunate sve vijećničke naknade sa 2004.godinu,

koja u jednom mjesecu iznosi 80,00 KM paušala i 50,00 KM po održanoj sjednici. Na ovaj iznos od 130,00 KM obračunava se 30% poreza na dodatna primanja i 0,5% Poseban porez za zaštitu od nesreća. Znači iznos od 39.828,00 KM sadrži obračunate, ali ne i isplaćene u cijelosti vijećničke naknade. Visina naknada koja nije isplaćena u toku 2004.godine bit će navedena u prenesenim neizmirenim rashodima 2004.godine

- Doprinos poslodavca je ostvaren sa 58.296,00 KM.

- Izdaci za materijal i usluge imaju indeks ostvarenja 1,20. Znači da je za 20% došlo do povećanja ovih troškova u odnosu na planirane izdatke u 2004.godini. Posljedica za ovako veliko odstupanje su povećanje troškova električne energije, izdaci za tekuće održavanje (materijal za javnu rasvjetu, zimsko održavanje cesta i javne rasvjete, usluge održavanja i opravki vozila), ugovorene usluge (usluge javnog informisanja-oglasi, ostale nespomenute usluge i dadžbine).

- Putni troškovi su za 47% manji nego planom predviđeni.

- Izdaci za električnu energiju su za 33% veći od plana. Znatno povećanje električne energije za javnu rasvjetu i dodatni troškovi grijanja Radničkog doma uticali su na prekoračenje planiranih troškova.

- Izdaci za komunalne usluge su u okviru planiranih izdataka.

- Nabavka materijala je u granicama planiranih troškova.

- Izdaci za usluge prevoza i goriva su povećani za 8% u odnosu na planirane.

- Unajmnjivanje imovine i opreme je izvršeno sa 20% u odnosu na plan.

- Izdaci za tekuće održavanje su za 56% veći nego u planu predviđeno. Sljedeće stavku su uticale na ovakvo povećanje troškova za tekuće održavanje:

- materijal za javnu rasvjetu -nabavka

- usluge opravku i održavanje vozila - reparatura motora za cisternu Vatrogasne jedinice Breza - faktura u visini od 4.037,00 KM od preduzeća "Antić" Vareš.

- usluge opravki i održavanje zgrada za 31% više nego plan iz razloga priznavanja dodatnih radova na opravci Radničkog doma - faktura MFZR "Babović" 981,75 KM.

- zimsko održavanje cesta i javne rasvjete i drugo je povećano za 49% u odnosu na plan.

Struktura troškova je:

- zimsko održavanje 2003/04	49.717,00 KM
- zimsko održavanje 2004/05	11.381,00 KM
- održavanje javne rasvjete	5.235,00 KM
- stadion "Partizan"	<u>8.206,00 KM</u>
UKUPNO	74.539,00 KM

Na ime troškova zimskog održavanja cesta utrošeno je 61.098,00 KM.

Za zimsko održavanje cesta u sezoni 2003/2004 sklopljen je ugovor sa firmom "Nahonal-gas" Breza, a u sezoni 2004/2005 sa firmama "Ame" d.o.o i "Nahonal-gas" d.o.o Breza. Sredstva se plaćaju direktno sa žiro računa Budžeta Općine.

Za ovu vrstu troškova u Budžetu Općine za 2004.godinu uplanirani su i prihodi - Posebne naknade - ceste. Dio ovih prihoda uplaniran je u stavci - Potpore-grantovi MZ za infrastrukturu po mjesnim zajednicama.

- Izdaci osiguranja i bankarskih usluga su veći za 18% od plana. Planirana suma je urađena na bazi troškova 2003.godine, a visina ovih troškova zavisi od ukupnog prometa. U okviru ovog stava - osiguranje vozila knjiženi su troškova osiguranja općinskih automobila kao i osiguranje cisterne Vatrogasne jedinice.

- Ugovorene usluge su ostvarene za 45% više nego što je planom predviđeno. Ovakvom utrošku su doprinijele slijedeći stavovi:

- usluge javnog informisanja - oglasi	10.785,00 KM
- ostale nespomenute usluge i dadžbine	72.906,00 KM

Struktura ostalih nespomenutih usluga i dadžbina - pojedinačni prikaz:

- račun Budžeta općine	64.375,00 KM
- račun Općinskog načelnika	<u>8.531,00 KM</u>
UKUPNO:	72.906,00 KM

OPĆINSKI NAČELNIK:

1. Ugovori o povremenim poslovima:

- komisija za tehnički pregled	6.876,00 KM
- ostali ugovori (slikanje, prevođenje i dr.)	943,00 KM

2. Ostale nesp. Usluge i dadžbine (parkiranje, usluge fotokopiranja)	712,00 KM
---	-----------

BUDŽET OPĆINE

1. Troškovi izbora 2004.god.

- ugovori o povremenim poslovima (članovi Izborne komisije)	2.581,00 KM
- naknade članovima biračkih odobora	9.932,00 KM

2. Naknadno priznati troškovi

(zakup prostora za sud iz 2001.god)	8.800,00 KM
-------------------------------------	-------------

3. Vodovod "Mala rijeka"

- ugovori o povremenim poslovima	4.837,00 KM
- troškovi po fakturama (elaborat o vodozaštitnim zonama)	7.420,00 KM

4) Bazenijada

- ugovori	12.538,00 KM
- ostali troškovi Bazenijade	7.393,00 KM

5) Ostale nespomenute usluge i dadžbine	10.873,00 KM
- projektna dokumentacija	3.000,00 KM
- nadzor nad izvođenjem radova	
"Sarajevski put"	4.500,00 KM
- projektna dokumentacija stadion	2.025,00 KM
- troškovi spora (osig.vozila "Brezapromet"	900,00 KM
- nagrade učenicima	300,00 KM
- ostalo - sitni troškovi	148,00 KM

Neizmirene obaveze u 2004. godini date su pregledom u tabeli br.3.

POTPORE-GRANTOVI

Izdaci - potpore - grantovi za ostale budžetske korisnike ostvareni su sa 223.150,00 KM ili 89% od planiranih sredstava u Budžetu za 2004.godinu.

- Grantovi drugim nivoima vlade ostvareni su sa 15% više u odnosu na plan.

U okviru ovog stava knjiženi su:

- grantovi mjesnim zajednicama	79.264,00 KM
- transfer za izbore-dotacija	3.000,00 KM

Grantovi mjesnim zajednicama obuhvataju dotacije iz Budžeta, a koriste se po programima rada mjesnih zajednica.

- Transfer za izbore obuhvata namjenska sredstva od Općine Breza upućena na ime izbora Izbornej komisiji BiH u iznosu od 3.000,00 KM.

- Grantovi pojedincima su ostvareni u visini od 14.181,00 KM ili 44% od plana.

Obuhvataju slijedeće izdatke:

- jednokratne pomoći i raseljena lica (evidentirano 200 soc.ugroženih)	6.413,00 KM
- izdaci za vojne invalide i šehidske nišane (šehidski nišani 3.500 KM i raseljena lica 100 KM)	3.600,00 KM
- prevoz učenika	4.168,00 KM

- Grantovi neprofitnim organizacijama izvršeni su za 3% više u odnosu na plan.

- Sredstva za političke partije ostvarena su u iznosu od 13.578,00 KM ili 45% od plana.

- Udruženja građana obuhvataju sredstva za sport i udruženja građana u okviru kojih su boračke populacije i ostala udruženja. Izvršeni su za 38% više nego planirano. Razlog za ovo prekoračenje su preinačenje ranije datih pozajmica sportskim društvima FK "Rudar", FK "Mladost" u dotaciju, te dotacija u iznosu od 10.000,00 KM Islamskoj vjerskoj zajednici Breza.

Subvencije javnim ustanovama izvršene su sa 67%. U okviru ovog stava su:

- sredstva za obdanište	15.260,00 KM
-------------------------	--------------

- sredstva za Srednje škole -grijanje	22.809,00 KM
- primarna zdravstvena zaštita	6.000,00 KM

Kapitalni grantovi mjesnim zajednicama iznose 75.717,00 KM. Sredstva su uplaćena:

- kompenzacionim načinom plaćanja preduzeću "Asfaltgradnja" d.d. Visoko 46.717,00 KM, na ime prethodno urađenih radova na asfaltiranju puteva u mjesnim zajednicama Vardište i Mahala kao učešće Općine Breza
- žiralno plaćanje kao učešće Općine u uređivanju Stadiona Partizan 29.000,00 KM

Kamate na domaće pozajmljivanje 18.185,00 KM čine kamate u okviru anuiteta za vodosnabdijevanje Općine Breza i kamate za otplatu ostatka kredita za automobile (do oktobra 2004.godine).

Kapitalni izdaci su izvršeni sa 37% u odnosu na planirane.
Obuhvataju sredstva utrošena u:

-otplatu kredita za automobile	7.920,00 KM
- otplatu kredita za vodosnabdijevanje	28.925,00 KM
- nabavka opreme (kompjuteri i sl.)	2.480,00 KM
- nabavka građevina (adaptacija grijanja - naknadno priznati radovi)	12.000,00 KM
- osnivačka ulaganja-agencija SERDA	2.000,00 KM

Na osnovu člana 26. Zakona o prostornom uređenju ("Službene novine ZE-DO kantona", broj 2/04) i člana 49. Statuta Općine Breza ("Službeni glasnik Općine Breza broj: 1/99, 4/99 i 7/99, Općinsko vijeće na sjednici održanoj dana 12.05.2005. godine, d o n o s i

O D L U K U

o izradi izmjena i dopuna Regulacionog plana "Kolonije"

Član 1.

Pristupa se izradi izmjena i dopuna Regulacionog plana "Kolonije" (u daljnjem tekstu izmjene i dopune plana).

Član 2.

Granica obuhvata izmjena i dopuna plana se širi i obuhvata:

- postojeće granice regulacionog plana "Kolonije",
- zelenu zaštitnu zonu,
- granice zone namijenjene za izgradnju autobuske stanice.

utvrđene odlukom o provođenju Urbanističkog plana grada ("Međuopštinski službeni glasnik Sarajevo", broj 15/88 i "Službeni glasnik Općine Breza" broj 8/03), kako je prikazano u grafičkom prilogu.

Član 3.

Izrada izmjena i dopuna plana se donose za period od pet godina, odnosno do 2010. godine.

Član 4.

Izrada izmjena i dopuna plana obuhvatit će javne konsultacije, izradu nacrtu i prijedloga izmjena i dopuna plana.

Rok za izradu izmjena i dopuna plana je četiri mjeseca.

Član 5.

Sredstva za izradu izmjena i dopuna plana će obezbjediti općina iz sredstava naknade za uređenje i korištenje građevinskog zemljišta.

Član 6.

Nosilac pripreme izmjena i dopuna plana je općinski načelnik (u daljem tekstu nosilac pripreme).

Nosilac izrade izmjena i dopuna plana će biti najpovoljniji ponuđač na javnom konkursu (u daljem tekstu: nosilac izrade).

Stručno tehničke poslove pripreme obaviti će Služba za prostorno uređenje, zaštitu okolice, geodetske i imovinsko-pravne poslove.

Član 7.

U postupku izrade izmjena i dopuna plana, nosilac pripreme plana će obezbjediti saradnju i usaglašavne stavova sa svim zainteresovanim činiocima, kao i pribaviti njihovo mišljenje u skladu sa Zakonom.

Prije izrade izmjena i dopuna plana nosilac priprema će provesti javne konsultacije, izraditi izvještaj i dostaviti ga nosiocu izrade plana.

Izmjene i dopune plana će se izrađivati prema Uredbi o jedinstvenoj metodologiji za izradu dokumenata prostornog uređenja.

Nosilac priprema izmjena i dopuna plana utvrđuje nacrt plana i podnosi ga Općinskom vijeću na usvajanje.

O nacrtu izmjena i dopuna plana će se obaviti javna rasprava u trajanju od mjesec dana.

Na osnovu rezultata javne rasprave i stavova Općinskog vijeća, nosilac priprema će utvrditi prijedlog izmjena i dopuna plana i podnijeti ga Općinskom vijeću na usvajanje, uz obrazloženje svih primjedbi prikupljenih u toku javne rasprave koje nisu mogle biti usvojene.

Subjekti planiranja izmjena i dopuna plana su:
Općinsko vijeće, mjesne zajednice, i privredni subjekti.

Stupanjem na snagu ove Odluke, van snage se stavlja Odluka o usvajanju i provođenju urbanističkog projekta "Strojni" ("Službeni glasnik Općine Breza", broj 8/03 i "Međuopštinski službeni glasnik Sarajevo", broj 15/88).

Ova Odluka stupa na snagu danom objavljivanja u "Službenom glasniku Općine Breza".

PREDSJEDAVAJUĆI
Općinskog vijeća
Vinko Pandža, s.r.

.....

Na osnovu člana 49. Statuta Općine Breza ("Službeni glasnik Općine Breza", broj 1/99, 4/99 i 7/99), a shodno opredjeljenju Općine Breza da se u proces utvrđivanja prioriteta za izgradnju objekata u mjesnim zajednicama uključi što više građana, Općinsko vijeće Breza, na sjednici održanoj dana 12.05.2005. godine, donosi

o Anketi kao jednom od sredstava za utvrđivanje prioriteta u Mjesnim zajednicama i Kriterijima za određivanje prioriteta

U cilju uključivanja većeg broja građana u proces planiranja budžeta određuje se Anketa kao jedno od sredstava za određivanje prioriteta u Mjesnim zajednicama.

PREDSJEDAVAJUĆI
Općinskog vijeća
Vinko Pandža,s.r.



Težina kriterija: 3

- Moguće ocjene: - ako direktno doprinosi poboljšanju životnog standarda 6
- ako indirektno doprinosi poboljšanju životnog standarda 2
- ako ne doprinosi poboljšanju životnog standarda 0

3. uticaj na zapošljavanje i dugoročna samoodrživost projekta - prednost se daje proizvodnim inicijativama čijom realizacijom će se omogućiti razvoj neke privredne grane, zapošljavanje i profit

Težina kriterija: 5

- Moguće ocjene: - ako projekat zapošljava preko 20 ljudi 8
- ako projekat zapošljava 15 - 19 ljudi 9
- ako projekat zapošljava 10 - 14 ljudi 4
- ako projekat zapošljava 5 - 9 ljudi 2
- ako projekat zapošljava manje od 5 ljudi 1

4. dugoročnost projekta - značaj njegove realizacije za budućnost

Težina kriterija: 5

- Moguće ocjene: - projekat ima dugoročnu korist za zajednicu preko 20 god. 6
- projekat nema dugoročnu korist 0

5. značaj projekta za omladinu

Težina kriterija: 4

- Moguće ocjene: - ima posebnog značaja samo za omladinu 6
- nema posebnog značaja samo za omladinu 0

6. multietnička korist

Težina kriterija: 4

- Moguće ocjene: - ako multietnička korist postoji 4
- ako multietnička korist ne postoji 0

7. broj korisnika projekta

Težina kriterija: 5

- Moguće ocjene: - ako je broj korisnika projekt apreko 3000 8
- ako je broj korisnika projekta manji od 3000 a više od 1000 6
- ako je broj korisnika projekta manji od 1000 a veći od 500 3
- ako je broj korisnika projekta manji od 500 a vezi od 100 2
- ako je broj korisnika projekta manji od 100 1

8. ako je dio sredstava obezbijeđen putem donacija kao podrške projektu van općinskog budžeta

Težina kriterija: 4

Moguće ocjene: - projekt podržan sa 50 i preko 50% donatorskih sredstava isključuju se iz vrednovanja i direktno idu u realizaciju

- | | |
|--|---|
| - projekat za koji je obezbijeđena podrška u visini 40-49% | 8 |
| - projekti za koje je obezbijeđena podrška 30-39% | 6 |
| - projekti za koje je obezbijeđena podrška 20-29% | 4 |
| - projekti za koje je obezbijeđena podrška 11-19% | 2 |
| - projekti za koje je obezbijeđena podrška 5-10% | 1 |

9. ekološki uticaj na okolinu

Težina kriterija: 4

Moguće ocjene: - projekat smanjuje sadašnje zagađenje bilo koje vrste	6
- projekat nema nikakvog uticaja na zagađenje	4
- projekat zagađuje okolinu	0

Komisija za kapitalna planiranja Općine Breza može predložiti još neke relevantne kriterije.

Za svaki kriterij definiše se bodovni sistem, a broj bodova koji svaki kriterij nosi dobija se množenjem težine odnosno važnosti svakog kriterija sa ocjenom koju kandidovani projekat dobije po tom kriteriju.

Gore definisani kriteriji primjenjuju se na sve kandidovane projekte od strane mjesnih zajednica. Lista koju mjesne zajednice kandiduju kao projekte prema Općini Breza, utvrđuje se putem Ankete, specifične za svaku mjesnu zajednicu.

Savjet mjesne zajednice na svojim sastancima vrši identifikaciju problema na području svoje MZ iz različitih oblasti: infrastruktura, ekologija, sport i kultura, i ostalo. Nakon identifikovanih problema, kreira se anketni listić na kojem će se naći svi identifikovani problemi razvrstani po navedenim oblastima. Građani se opredjeljuju za jedan od predloženih problema u okviru svake oblasti, ili u predviđenu rubriku dopisuju neki drugi problem koji smatraju najprioritetnijim u toj oblasti, a nije se našao na anketnom listiću.

.....

Na osnovu člana 24. stav 1. Zakona o građevinskom zemljištu FBiH ("Službene novine FBiH", broj 25/03) i člana 27. Statuta Općine Breza ("Službeni glasnik Općine Breza", broj 1/99, 4/99 i 7/99), Općinsko vijeće Breza na sjednici održanoj dana 12.05.2005. godine, d o n o s i

RJEŠENJE

1. PREUZIMA SE od RMU "Breza" D.O.O. Breza neizgrađeno gradsko građevinsko zemljište u svrhu privođenja trajnoj namjeni označeno kao:

- k.č.br. 700/66 upisano u zk.ul.br. 476 k.o. Smrekovica (s.p.) što odgovara k.č.br. 683/1 i 683/2 k.o. Breza (n.p.) u površini od 4320 m².

3. Zemljišno-knjižni ured Općinskog suda Visoko će po prvosnažnosti ovog rješenja brisati upis dosadašnjeg nosioca prava upravljanja na zemljištu iz tačke 1. ovog rješenja, a izvršit će uknjižbu prava raspolaganja sa dijelom 1/1 u korist Općine Breza.

Regulacionim planom "Kolonije" planirana je rekonstrukcija saobraćajnice u ulici Salke Bešlagića, te je iz tih razloga ova služba pristupila preduzimanje određenih aktivnosti usmjerenih na privođenje trajnoj namjeni zemljišta navedenog u dispozitivu ovog rješenja.

Na licu mjesta dana 26. aprila 2005. godine održana je usmena javna rasprava uz učešće vještaka geometra, stranaka - zastupnika RMU "Breza" D.O.O. Breza i zastupnika - Općine Breza.

Na održanoj usmenoj javnoj raspravi zastupnik RMU "Breza" D.O.O. Breza izjavio je da nema smetnji za preuzimanje neizgrađenog gradskog građevinskog zemljišta uz naknadu jer je saglasnost za preuzimanje predmetnog zemljišta dao Nadzorni odbor i Federalno ministarstvo za energetiku, industriju i rudarstvo.

Shodno članu 18. stav 2. Zakona o građevinskom zemljištu FBiH preuzimanje predmetnog zemljišta vrši se uz naknadu samo do visine vrijednosti ulaganja u zemljište koje se preuzima.

Novčana naknada će se shodno članu 69. stav 2. navedenog Zakona odrediti u posebnom postupku određivanja naknade nakon pravosnažnosti ovog rješenja uz obezbjeđenje odgovarajućih dokaza od strane RMU "Breza" D.O.O. Breza na osnovu kojih se na nesumnjiv način može utvrditi vrijednost ulaganja RMU "Breza" D.O.O. Breza u zemljište koje se preuzima.

Kako su se u konkretnom slučaju stekli uslovi iz člana 24. i 43. Zakona o građevinskom zemljištu FBiH za preuzimanje građevinskog zemljišta iz posjeda nosioca prava upravljanja, to je riješeno kao u dispozitivu ovog rješenja.

Protiv ovog rješenja ne može se izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe kod Kantonalnog suda u Zenici u roku od 30 dana od dana prijema rješenja.

Tužba se podnosi neposredno sudu u dva primjerka.

Ovo rješenje će se objaviti u "Službenom glasniku Općine Breza".

Broj: 01/1-02-839/05
Breza, 12.05.2005. godine

PREDSJEDAVAJUĆI
Općinskog vijeća
Vinko Pandža, s.r.



Na osnovu člana 24. stav 1. Zakona o građevinskom zemljištu FBiH ("Službene novine FBiH", broj 25/03) i člana 27. Statuta Općine Breza ("Službeni glasnik Općine Breza", broj 1/99, 4/99 i 7/99), Općinsko vijeće Breza, na sjednici održanoj dana 12.05.2005. godine, d o n o s i

R J E Š E N J E

1. PREUZIMA SE od RMU "Breza" d.o.o. Breza neizgrađeno gradsko građevinsko zemljište označeno kao k.č.br. 837/30 zv. "Kućište i dvorište" upisano u zk.ul.br. 953 k.o. Breza (s.p.), što odgovara k.č.br. 133/2 k.o. Kamenice (n.p.), u površini od 46 m², u svrhu rješavanja imovinsko-pravnih odnosa u postupku utvrđivanja prava vlasništva u korist graditelja objekta izgrađenog bez prava korištenja zemljišta.

2. Novčana naknada za preuzeto gradsko građevinsko zemljište iz tačke 1. ovog rješenja određena je u iznosu od 552,00 KM, koju će Općina Breza ranijem korisniku isplatiti u roku od 15 dana od dana pravosnažnosti ovog rješenja.

3. Zemljišno-knjižni ured Općinskog suda Visoko će po pravosnažnosti ovog rješenja brisati upis dosadašnjeg nosioca prava upravljanja na zemljištu iz tačke 1. ovog rješenja, a izvršit će uknjižbu prava raspolaganja sa dijelom 1/1 u korist Općine Breza.

O b r a z l o ž e n j e

Postupak preuzimanja neizgrađenog gradskog građevinskog zemljišta поближе označenom u tački 1. dispozitiva ovog rješenja, pokrenut je radi rješavanja imovinsko-pravnih odnosa u postupku utvrđivanja prava vlasništva u korist graditelja objekta, izgrađenog bez prava korištenja zemljišta.

U provedenom postupku utvrđeno je da se predmetno zemljište u zemljišnoj knjizi vodi kao opštenarodna imovina sa dijelom od 1/1, a RMU "Breza" D.O.O. Breza vodi se kao organ upravljanja.

Na licu mjesta dana 22. aprila 2005. godine, održana je usmena javna rasprava uz učešće vještaka geometra, stranaka, zastupnika RMU "Breza" D.O.O. Breza i zastupnika Općine Breza.

Na održanoj usmenoj javnoj raspravi zastupnik RMU "Breza" D.O.O. Breza, izjavio je da nema smetnji za preuzimanje neizgrađenog gradskog građevinskog zemljišta uz naknadu, jer je saglasnost za preuzimanje predmetnog zemljišta dao Nadzorni odbor RMU Breza i Federalno ministarstvo za energetiku, industriju i rudarstvo.

Shodno članu 69. Zakona o građevinskom zemljištu FBiH odlučeno je da RMU Breza D.O.O. Breza ima pravo na novčanu naknadu.

Novčana naknada za preuzeto gradsko građevinsko zemljište određena je na osnovu Odluke o određivanju procenta za utvrđivanje naknade za 1 m² građevinskog zemljišta u državnoj svojini koje se preuzima od ranijeg vlasnika ("Službeni glasnik Općine Breza", broj 2/05).

Kako su se u konkretnom slučaju stekli uslovi iz člana 24. i 43. Zakona o građevinskom zemljištu FBiH za preuzimanje građevinskog zemljišta iz posjeda nosioca prava upravljanja, to je riješeno kao u dispozitivu ovog rješenja.

Protiv ovog rješenja ne može se izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe kod Kantonalnog suda u Zenici u roku od 30 dana od dana prijema rješenja.

Tužba se podnosi neposredno sudu u dva primjerka.

Ovo rješenje će se objaviti u "Službenom glasniku Općine Breza".

Broj: 01/1-02-840/05
Breza, 12.05.2005. godine

PREDSJEDAVAJUĆI
Općinskog vijeća
Vinko Pandža,s.r.

.....

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ZENIČKO - DOBOJSKI KANTON
OPĆINA BREZA
- Općinsko vijeće -

Broj: 01/1-02-844-1/05
Breza, 18.05.2005.godine

Na osnovu člana 9. Zakona o porezu na promet nepokretnosti ("Službene novine ZE-DO kantona", broj 24/99, 11/01, 8/02 i 7/04) i člana 27. tačka 2. Statuta Općine Breza ("Službeni glasnik Općine Breza", broj 1/99, 4/99 i 7/99), Općinsko vijeće Breza na sjednici održanoj dana 12.05.2005. godine, d o n o s i

R J E Š E N J E
o razrješenju člana Komisije za utvrđivanje
prometne vrijednosti nepokretnosti

I

Kasim Velić, razrješava se dužnosti člana Komisije za utvrđivanje prometne vrijednosti nepokretnosti, zbog podnešene ostavke.

II

Ovo Rješenje stupa na snagu danom objavljivanja u "Službenom glasniku Općine Breza".

DOSTAVLJENO:
1x Kasim Velić,
1x Porezna uprava Ispostava Breza,
1x 01/1,
1x Arhiva.

PREDSJEDAVAJUĆI
Općinskog vijeća
Vinko Pandža,s.r.

.....

PREDSJEDAVAJUĆI
Općinskog vijeća
Vinko Pandža, s.r.



BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ZENIČKO - DOBOJSKI KANTON
OPĆINA BREZA
- Općinsko vijeće -

Broj: 01/1-02-844/05
Breza, 12.05.2005.godine

Na osnovu člana 50. stav 2. Statuta Općine Breza ("Službeni glasnik Općine Breza", broj 1/99, 4/99 i 7/99), Općinsko vijeće Breza na sjednici održanoj dana 12.05.2005. d o n o s i

R J E Š E N J E

o formiranju komisije za planiranje razvoja lokalne zajednice

I - Komisija za planiranje razvoja lokalne zajednice formira se s ciljem da:

- promovira širu zastupljenost i angažovanost civilnog društva, grupa u okviru zajednice, mjesnih zajednica, nevladinih organizacija i drugo u okviru općinskih aktivnosti;
- podržava i unapređuje mehanizme za učešće građana u aktivnostima zajednice i općine;
- određuje koji od kandidovanih projekata predstavljaju prioritete za dodjelu sredstava granti i razvojne programe koje osiguravaju domaći i međunarodni donatori-organizacije u skladu sa uslovima predviđenim za pojedine programe za dodjelu grantova i prati implementaciju odabranih projekata.

II - U sastav komisije imenuju se:

1. Vinko Pandža, predsjedavajući komisije,
2. Seid Smailbegović, zamjenik predsjedavajućeg komisije i član,
3. Omer Omerhodžić, član,
4. Meliha Beširević, član,
5. Muhamed Hercegljija, član,
6. Seid Mahmutović, član,
7. Fikret Herco, član,
8. Selam Drinjak, član,
9. Alen Smajić, član,
10. Bojana Stanić, član,
11. Safet Zahirović, sekretar komisije.

III - Zadatak komisije iz člana II ovog rješenja je da provede postupak identificiranja prioriternih projekata u okviru zajednice i utvrdi sopstvene kriterije za izbor na osnovu potreba zajednice i iste predloži GAP-u za finansiranje iz sredstava granti, te prati realizaciju odobrenog projekta.

IV - Komisija donosi odluke natpolovičnom većinom glasova u prisustvu najmanje polovine članova navedenih u članu II ovog rješenja.

V - Zapisnik na sastancima komisije vodi sekretar.

VI - Komisija je za svoj rad odgovorna Općinskom vijeću Breza.

VII - Komisija se imenuje na period do kada je imenovano Općinsko vijeće.

O b r a z l o ž e n j e

Dana 27.12.2004. godine Općinski načelnik potpisao je Memorandum o razumijevanju između Općine Breza i Projekta upravne odgovornosti za Bosnu i Hercegovinu (GAP).

Jedan od ciljeva projekta GAP jeste podsticanje razvoja lokalne zajednice kroz učešće građana. Ovaj cilj se realizuje putem tehničke pomoći koju GAP osigurava za 23 partnerske općine među kojima je i Općina Breza, a sada će biti realizovan i kroz implementaciju grantova GAP-a.

Grantovi su namijenjeni za podršku manjim razvojnim i infrastrukturnim projektima u vrijednosti od 20-40 hiljada US \$. Preduslov da bi projekat bio uzet u razmatranje za izbor jeste da budu kandidovani kroz uključenost građana i građanskih organizacija.

Za grantove GAP-a potrebno je da općine imenuju komisije (CDPC) koje će provesti postupak utvrđivanja potreba zajednice. Komisija će provesti postupak identificiranja prioriternih projekata u okviru zajednice i utvrditi sopstvene kriterije za izbor na osnovu utvrđenih potreba zajednice.

Na osnovu naprijed izloženog riješeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

Ovo rješenje stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenom glasniku Općine Breza.

DOSTAVLJENO:
11x Članovima komisije,
1x GAP Sarajevo,
1x Arhiva.

PREDSJEDAVAJUĆI
Općinskog vijeća
Vinko Pandža,s.r.

.....

S A D R Ź A J

- 46. Izvještaj o izvršenju budžeta za 2004. godinu.
- 47. Obrazloženje izvršenja budžeta za 2004. godinu.
- 62. Odluka o izradi izmjena i dopuna Regulacionog plana "Kolonije".
- 63. Odluka o Anketi kao jednom od sredstava za utvrđivanje prioriteta u Mjesnim zajednicama i Kriterijima za određivanje prioriteta.
- 64. Kriteriji za određivanje prioriteta.
- 66. Rješenje o preuzimanju od RMU "Breza" d.o.o. Breza neizgrađeno gradsko građevinsko zemljište u svrhu privođenja trajnoj namjeni u površini od 4320 m².
- 68. Rješenje o preuzimanju od RMU "Breza" d.o.o. Breza neizgrađeno gradsko građevinsko zemljište u korist graditelja objekta u površini od 46 m².
- 69. Rješenje o razrješenju člana Komisije za utvrđivanje prometne vrijednosti nepokretnosti.
- 70. Rješenje o imenovanju Stručne komisije za utvrđivanje prometne vrijednosti nepokretnosti.
- 71. Rješenje o formiranju komisije za planiranje razvoja lokalne zajednice.

