



Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Zeničko-dobojski kanton
OPĆINA BREZA
Općinsko vijeće

Na osnovu člana 2. stav 1. Zakona o javnim preduzećima u Federaciji Bosne i Hercegovine ("Službene novine FBiH", broj 8/05 i 81/08), člana 311. stav 2. Zakona o privrednim društvima ("Službene novine FBiH", broj 23/99, 45/00, 2/02, 6/02, 29/03, 68/05, 91/07 i 84/08) i člana 19. tačka 19. Statuta Općine Breza ("Službeni glasnik Općine Breza", broj 10/07 i 5/08), Općinsko vijeće Breza na sjednici održanoj dana 29.10.2009. godine donosi

O D L U K U

o izmjenama i dopunama Odluke o usklađivanju sa Zakonom o javnim preduzećima, promjeni oblika preduzeća, promjeni firme i promjeni djelatnosti Javnog komunalnog preduzeća "Breza" u Brezi

Član 1.

U Odluci o usklađivanju sa Zakonom o javnim preduzećima, promjeni oblika preduzeća, promjeni firme i promjeni djelatnosti Javnog komunalnog preduzeća "Breza" u Brezi ("Službeni glasnik Općine Breza", broj 5/05, 8/05 i 5/06) član 3. mijenja se i glasi:

"Preduzeće će obavljati slijedeće djelatnosti:

01.412 Uređivanje i održavanje parkova, zelenih i rekreacionih površina,
37.100 Reciklaža metalnih otpadaka i ostataka,
37.200 Reciklaža nemetalnih otpadaka i ostataka,
40.300 Proizvodnja i snabdijevanje parom i toplom vodom,
41.000 Sakupljanje, prečišćavanje i distribucija vode,
45.110 Rušenje i razbijanje objekata; zemljani radovi,
45.211 Visokogradnja,
45.212 Izgradnja objekata niskogradnje,
45.213 Održavanje objekata visokogradnje, niskogradnje i njihovih dijelova,
45.220 Postavljanje krovnih konstrukcija i pokrivanje krovova,
45.330 Postavljanje cijevnih instalacija,
45.340 Ostali instalacioni radovi,
45.410 Fasadni i štukaturni radovi,
45.420 Ugradnja stolarije,
45.430 Postavljanje podnih i zidnih obloga,
45.441 Farbarski radovi,
45.442 Staklarski radovi,
45.450 Ostali završni radovi,
45.500 Iznajmljivanje opreme za izgradnju ili rušenje, s rukovaocem,

60.300 Cjevovodni transport,
63.210 Ostale prateće djelatnosti u kopnenom saobraćaju,
70.200 Iznajmljivanje nekretnina za vlastiti račun,
70.320 Upravljanje nekretninama preko posrednika,
74.300 Tehničko ispitivanje i analiza,
74.700 Čišćenje objekata,
74.870 Ostale poslovne djelatnosti, d.n.,
90.010 Prikupljanje i obrada otpadnih voda,
90.020 Prikupljanje i obrada ostalog otpada,
90.030 Sanitarne i druge djelatnosti,
93.030 Pogrebne i prateće djelatnosti”.

Član 2.

Iza člana 3. dodaje se novi član 3a) koji glasi:

“J.P. “Komunalno” d.o.o. Breza će vršiti i vanjskotrgovinski promet, kao i usluge u vanjskotrgovinskom prometu u skladu sa Zakonom o vanjskotrgovinskom poslovanju (“Službene novine FBiH”, broj 2/95) i to:

Izvoz i uvoz roba iz registrovane djelatnosti:

- trgovine na veliko neprehrambenim proizvodima.

J.P. “Komunalno” d.o.o. Breza će vršiti i usluge vanjskotrgovinskog prometa u okviru registrovane djelatnosti u skladu sa članom 27. Zakona o vanjskotrgovinskom poslovanju (“Službene novine FBiH”; broj 2/95), a naročito:

- oblicima uvoza i izvoza i
- usluge u vanjskotrgovinskom prometu iz registrovane djelatnosti”.

Član 3.

Na osnovu ove Odluke Skupština će izvršiti izmjene i dopune Statuta JP “Komunalno” d.o.o. Breza na osnovu kojeg će se izvršiti odgovarajuće promjene u sudskom registru Općinskog suda u Zenici.

Član 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u “Službenom glasniku Općine Breza”.

Broj: 01/1-02-2801/09
Breza, 29.10.2009.godine

PREDSJEDAVAJUĆI
Općinskog vijeća
Vinko Pandža,s.r.

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Zeničko-dobojski kanton
OPĆINA BREZA
Općinsko vijeće

Na osnovu člana 61. Zakona o građevinskom zemljištu FBiH ("Službene novine FBiH", broj 25/03, 16/04 i 67/05) i člana 101. Statuta općine Breza ("Službeni glasnik općine Breza", broj 10/07 i 5/08), rješavajući po zahtjevu Kovačević Nusreta iz Breze, u predmetu utvrđivanja prava vlasništva na građevinskom zemljištu na kojem je izgrađen objekat bez prava korištenja radi građenja, Općinsko vijeće Breza na sjednici održanoj 29.10.2009.godine, d o n o s i

RJEŠENJE

I - Na gradskom građevinskom zemljištu označenom kao k.č. br. 1746/7 u površini od 120 m2, upisano u zk.ul.br.1432 k.o. Breza, što odgovara k.č.br. 31 i 1003/3 k.o. Kamenice (n.p.), utvrđuje se pravo vlasništva u korist **Kovačević Nusreta sina Osmana iz Breze**, kao graditelja objekta izgrađenog na tom zemljištu.

II – Kovačević Nusret iz Breze obavezan je platiti naknadu za dodijeljeno gradsko građevinsko zemljište iz tačke I dispozitiva ovog rješenja u iznosu od 2.394,00 KM, (slovima: dvijehiljadetrinostinedevadesetčetirikonvertibilnemarka), koja se sastoji od:

- naknade na ime prirodnih pogodnosti (renta) u iznosu od 1.128,00 KM (slovima: hiljadustodvadesetosamkonvertibilnihmarka) i
- naknade namjenjene za preuzeto zemljište u iznosu od 1.266,00 KM (slovima: hiljadudvjestotinešezdesetšestkonvertibilnihmaraka).

Navedeni iznos podnosilac zahtjeva je obavezan platiti u roku od 15 dana od dana prijema ovog rješenja na račun općine Breza broj: 1602000023507876 - vrsta prihoda: 721231, šifra općine 016 .

III - Po pravosnažnosti ovog rješenja Zemljišno-knjižni ured Općinskog suda Visoko izvršit će uknjižbu prava vlasništva na zemljištu iz tačke I. dispozitiva ovog rješenja u korist Kovačević Nusreta sina Osmana iz Breze, sa dijelom 1/1.

Obrazloženje

Kovačević Nusret iz Breze, podnio je zahtjev za reješavanje imovinsko-pravnih odnosa na gradskom građevinskom zemljištu u državnoj svojini iz tačke I dispozitiva ovog rješenja, na kojem je izgrađen objekat bez prava korištenja zemljišta radi građenja.

Postupajući po navedenom zahtjevu, izvršen je uviđaj i održana je usmena rasprava na licu mjesta dana 20.10.2009. godine u prisustvu vještaka urbaniste, vještaka geometra i podnosioca zahtjeva, te je utvrđeno sljedeće činjenično stanje:

- da je u posjed navedenog gradskog građevinskog zemljišta podnosilac zahtjeva stupio na osnovu Ugovora o kupoprodaji predmeta aukcije, Agencije za privatizaciju ZE-DO Kantona broj:A13U20-1 od 15.03.2000.godine,
- da je zemljište na kojem je izgrađen poslovni objekat upisano u zk.ul.br.1432 k.o. Breza na kojem je pravo raspolaganja upisano u korist općine Breza,

- te je na osnovu pribavljenog izvještaja odjeljenja za prostorno uređenje i zaštitu okolice utvrđeno da se objekat koji je izgrađen na navedenom zemljištu može legalizovati.

Naknada iz osnova prirodnih pogodnosti gradskog građevinskog zemljišta i pogodnosti već izgrađene komunalne infrastrukture koje mogu nastati prilikom korištenja tog zemljišta, a koje nisu rezultat ulaganja sredstava vlasnika ili korisnika nekretnina - renta, utvrđena je u skladu sa članom 68. Zakona o građevinskom zemljištu FBiH i u skladu sa Odlukom o dopunama Odluke o građevinskom zemljištu ("Službeni glasnik općine Breza", broj 9/07).

Naknada namjenjena za zemljište koje je preuzeto od ranijeg vlasnika predstavlja prosječnu tržišnu vrijednost nekretnina, utvrđena je na osnovu podataka Porezne uprave – Kantonalnog poreznog ureda Zenica, Ispostava Visoko – Podružnog ureda Breza i ponude dostavljene Općini Breza za preuzimanje građevinskog zemljišta na navedenom lokalitetu.

Kako se u konkretnom slučaju ispunjeni uslovi propisani članom 61. Zakona o građevinskom zemljištu („Službene novine FBiH“, broj 25/03, 16/04 i 67/05) odlučeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

Protiv ovog rješenja ne može se izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor kod Kantonalnog suda u Zenici u roku od 30 od dana dostavljanja rješenja.

Ovo rješenje će biti objavljeno u "Službenom glasniku općine Breza".

Broj: 01/1-02-2803/09
Breza, 29.10.2009.godine

PREDSJEDAVAJUĆI:
Općinskog vijeća
Vinko Pandža, s.r.

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Zeničko-Dobojski Kanton
OPĆINA BREZA
Općinsko vijeće

Broj: 01/1-02-2802/09
Breza, 29.10.2009.godine

Na osnovu člana 115. Statuta Općine Breza ("Službeni glasnik Općine Breza", broj: 10/07 i 5/08) prilikom razmatranja Nacrta Odluke o komunalnoj naknadi, Općinsko vijeće Breza na sjednici održanoj dana 02.11.2009.godine, d o n o s i

ZAKLJUČAK

I

UTVRĐUJE SE Nacrt Odluke o komunalnoj naknadi.

Po utvrđenom Nacrtu Odluke o komunalnoj naknadi sprovesti javnu raspravu u okviru vijećnika Općinskog vijeća, privrednika sa područja Općine Breza i u mjesnim zajednicama u periodu od 29.10.2009. pa do 29.11.2009. godine.

II

Za realizaciju zaključka zadužuje se Služba za prostorno uređenje, zaštitu okolice, geodetske i imovinsko-pravne poslove.

Dostavljeno:

1x Služba za prostorno uređenje,.
1x Predsjedavajući OV,
1x Privrednici sa područja Općine Breza,
1x Predsjednici MZ-e Breza, Mahala i Župča,
1x 01/1,
1x a/a.

PREDSJEDAVAJUĆI

Općinskog vijeća
Vinko Pandža,s.r.

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Zeničko-Dobojski Kanton
OPĆINA BREZA
Općinsko vijeće

Broj: 01/1-02-2804/09
Breza, 29.10.2009.godine

Na osnovu člana 115. Statuta Općine Breza ("Službeni glasnik Općine Breza", broj: 10/07 i 5/08) prilikom razmatranja Izvještaja o radu i poslovanju JP „Komunalno“ d.o.o. Breza za 2008. godinu, Općinsko vijeće Breza na sjednici održanoj dana 02.11.2009.godine, donosi,

ZAKLJUČAK**I**

USVAJA SE Izvještaj o radu i poslovanju Javnog preduzeća „Komunalno“ d.o.o. Breza za 2008. godinu.

II

Ovaj Zaključak objaviti u „Službenom glasniku Općine Breza“.

Dostavljeno:

1x JP „Komunalno“ d.o.o. Breza, .
1x Skupština-Služba za priv.finan.i opć.upravu,
1x Nadzorni odbor JP „Komunalno“ d.o.o. Breza,
1x 01/1,
1x a/a.

PREDSJEDAVAJUĆI

Općinskog vijeća
Vinko Pandža,s.r.

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Zeničko-Dobojski Kanton
OPĆINA BREZA
Općinsko vijeće

Broj: 01/1-02-2477/09
Breza, 29.10.2009.godine

Na osnovu člana 13. stav 2. alineja 18. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine („Službene novine FBiH“, broj 49/06) i člana 19. tačka 18. Statuta Općine Breza („Službeni glasnik Općine Breza“, broj 10/07, 5/08 i 7/09) Općinsko vijeće Breza na sjednici održanoj 29.10.2009. godine, d o n o s i

R J E Š E N J E

o razrješenju predsjednika i člana Drugostepene upravne komisije

I

Razrješavaju se dužnosti predsjednika i člana Drugostepene upravne komisije:

1. Adnan Frliak, predsjednik (rješenje broj: 01/1-02-3536-1/08 od 30.12.2008.godine) zbog podnešene ostavke i
2. Mersad Čizmo, član (rješenje broj: 01/1-02-3536-1/08 od 30.12.2008.godine) zbog podnešene ostavke.

II

Ovo rješenje stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u „Službenom glasniku Općine Breza“.

DOSTAVLJENO:

1x Frliak Adnan,
1x Čizmo Mersad,
1x 01/1,
1x a/a.

PREDSJEDAVAJUĆI

Općinskog vijeća
Vinko Pandža,s.r.

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Zeničko-Dobojski Kanton
OPĆINA BREZA
Općinsko vijeće

Broj: 01/1-02-2477/09
Breza, 29.10.2009.godine

Na osnovu člana 13. stav 2. alineja 18. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine („Službene novine FBiH“, broj 49/06) i člana 19. tačka 18. Statuta Općine Breza („Službeni glasnik Općine Breza“, broj 10/07, 5/08 i 7/09), Općinsko vijeće Breza na sjednici održanoj 29.10.2009. godine, d o n o s i

R J E Š E N J E**o imenovanju predsjednika i člana Drugostepene upravne komisije****I**

Za predsjednika i člana Drugostepene upravne komisije, imenuju se:

1. Lepić Sabina, predsjednik,
2. Mamela-Herco Mersiha, član.

II

Ovo rješenje stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u „Službenom glasniku Općine Breza“.

DOSTAVLJENO:

1x Lepić Sabina,
1x Mamela-Herco Mersiha,
1x 01/1,
1x a/a.

PREDSJEDAVAJUĆI

Općinskog vijeća
Vinko Pandža,s.r.

SADRŽAJ

150. Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o usklađivanju sa Zakonom o javnim preduzećima, promjeni oblika preduzeća, promjeni firme i promjeni djelatnosti Komunalnog preduzeća „Breza“ u Brezi.
152. Rješenje o utvrđivanju prava vlasništva na gradskom građevinskom zemljištu označenom kao k.č.br. 1746/7 u korist Kovačević Nusreta u površini od 120 m².
153. Zaključak o utvrđivanju nacрта Odluke o komunalnoj naknadi.
154. Zaključak o usvajanju Izvještaja o radu i poslovanju JP „Komunalno“ d.o.o. Breza za 2008. godinu.
155. Rješenje o razrješenju predsjednika i člana Drugostepene upravne komisije.
156. Rješenje o imenovanju predsjednika i člana Drugostepene upravne komisije.

