



Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Zeničko-Dobojski Kanton
OPĆINA BREZA
Općinsko vijeće

Na osnovu člana 35 stav 2. i 4. Zakona o prostornom uređenju („Službene novine ZE – DO kantona“, broj: 2/04 i 2/08) i člana 19. tačka 5. Statuta Općine Breza („Službeni glasnik Općine Breza“ broj 8/09 – Prečišćeni tekst), Općinsko vijeće Breza na sjednici održanoj dana 28.03.2013.godine, donosi :

O D L U K U **O USVAJANJU IZMJENA I DOPUNA REGULACIONOG PLANA „CENTAR“**

Član 1.

Usvajaju se izmjene i dopune Regulacionog plana „Centar“ Breza (u daljem tekstu „Plan“).

Član 2.

Plan obuhvata tekstualni dio, priloge i grafički dio plana:

I TEKSTUALNI DIO

- Uvod
- Postojeće stanje
- Ocjena stanja
- Ciljevi razvoja centra
- Projekcija razvoja
- Infrastruktura
- Bilans površina
- Procjena troškova za realizaciju plana

II PRILOZI:

I – Tabelarni pregled valorizacije fizičkih struktura

II – Koordinate lomnih tačaka

III – Odluka o provođenju Plana

IV – Odgovori na primjedbe

III GRAFIČKI DIO

- 1.1 – Izvod iz Urbanističkog plana
- 2.1 – Dopunjena geodetska podloga sa fizičkom I urbanom infrastrukturom
- 2.2 – Sintezna karta postojećeg stanja infrastrukture
- 2.3 – Odnos izgrađenih struktura prema postojećem Regulacionom planu
- 2.4 – Zoning postojećeg stanja
- 3.1 – Zoning plan
- 3.2 – Plan rušenja i rekonstrukcije
- 3.3 – Plan prostorne organizacije
- 3.4 – Plan regulacionih i građevinskih linija
- 3.5 – Plan parcelacije
- 3.6 – Plan saobraćaja
- 3.7 – Plan elektroenergetike
- 3.8 – Plan telekomunikacija
- 3.9 – Šema fekalne i oborinske kanalizacije
- 3.10 – Šema vodovodne nstalacije

Član 3.

Plan se donosi za period do 2018. godine, nakon koga se može revidirati i po potrebi mijenjati i dopunjavati.

Član 4.

Dokument Plana , ovjeren pečatom općine Breza i potpisan od strane Načelnika općine Breza, će se čuvati u Službi za prostorno uređenje, zaštitu okolice,geodetske i imovinsko-pravne poslove.

Član 5.

Za provođenje Plana starat će se Služba za prostorno uređenje, zaštitu okolice,geodetske i imovinsko-pravne poslove.

Član 6.

Ova Odluka stupa na snagu danom objavljivanja u Službenom glasniku općine Breza.

Broj: 01/1-02-679/13
Breza, 28.03.2013.godine

PREDSJEDAVAJUĆI
Općinskog vijeća
Miro Vrljičak,s.r.

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Zeničko-Dobojski Kanton
OPĆINA BREZA
Općinsko vijeće

Na osnovu člana 35 stav 2. i 4. Zakona o prostornom uređenju („Službene novine ZE – DO kantona“, broj: 2/04 i 2/08) i člana 19. tačka 5. Statuta Općine Breza („Službeni glasnik Općine Breza“ broj 8/09 – Prečišćeni tekst), Općinsko vijeće Breza na sjednici održanoj dana 28.03.2013.godine, donosi :

O D L U K U

O PROVOĐENJU IZMJENA I DOPUNA REGULACIONOG PLANA „CENTAR“

Član 1.

Ovom Odlukom se utvrđuju uslovi korištenja, izgradnje, uređenja i zaštite prostora i način provođenja Izmjena i dopuna Regulacionog plana „Centar“ Breza (u daljem tekstu Plana), a naročito granice prostorne cjeline, urbanističko – tehnički uslovi za izgradnju građevina, uslovi za uređenje građevinskog zemljišta, uređenje zelenih i slobodnih površina, te odnosi prema postojećim objektima.

Član 2.

Granica obuhvata Izmjena i dopuna regulacionog plana „Centar“ Breza počinje kod doma Mahala i ide uz trasu regionalne ceste na sjever do ulaza za Dom Zdravlja, lomi se, ide na istok obuhvatajući k.č.br. 592 sa zgradom obdaništa, k.č.br. 566, lomi se, obuhvata k.č.br. 567, 569, sječe ulicu Šehidska, ide uz ulicu Tičija, lomi se na k.č.br. 598 iznad zgrada za kolektivno stanovanje i ide na zapad sjekujući put k.č.br. 603, k.č.br. 608 između objekata, obuhvata k.č.br. 609/4, presjeca put k.č.br. 609/5, presjeca k.č.br. 610 iznadpotpornog zida, k.č.br. 611, iznad objekta, ide dalje na zapad obuhvatajući k.č.br. 612, 624, 623, 622, presjeca k.č.br. 625, 629/1 preko polovine parcele, nastavlja donjim potpornim zidom ispod zgrade „Sorbona“, presjeca k.č.br. 634 u pravcu sjeverne granice k.č.br. 635 i po istom pravcu nastavlja preko k.č.br. 637/1, puta k.č.br. 157, silazi niz put do Titove ulice ide njom do ulaza u staru trasu ulice Salke Bešlagića i dalje tom trasom na sjever do kraja k.č.br. 683/2, lomi se ide na zapad presjecajući trasu potoka, obuhvata k.č.br. 689, lomi se, obuhvata lokaciju općinske zgrade. k.č.br. 685, lomi se pa niz trasu ulice Žrtava Srebrenice do ulaza lokalnog puta Breza – Založje i ide dalje nastavlja planiranom gradskom saobraćajnicom iznad planiranih objekata sjekujući k.č.br. 136/1, 213/3, 211, 207/1, pa postojećom trasom puta za Založje izlazi na regionalnu cestu kod doma Mahala odakle je i počela.

Opisane granice obuhvataju površinu od 16,7ha.

Član3.

U sklopu površina obuhvaćenih granicama opisanih u članu 2. ove Odluke, predviđene su sljedeće zone sa pretežnim namjenama:

- Zona individualnog stanovanja 1,2
- Zona sporta i rekreacije

- Stambeno – poslovna zona 1,2
- Zona društvene infrastrukture
- Zona zaštitnog zelenila
- Zona privredno – poslovnih sadržaja

Član 4.

Koordinate prelomnih tačaka granica obuhvata, pojedinačnih zona utvrđenih ovim Planom, regulacionih i građevinskih linija, nalaze se u prilogu „Koordinate“ (tekst, tabele i karta), koji je sastavni dio ove Odluke.

Član 5.

Urbanističko – tehnički uslovi za izgradnju na području obuhvaćenim granicama opisanim u Članu 2. su :

Regulaciona linija i parcelacija

- Građevinske parcele ne mogu prelaziti regulacionu liniju.
- Građevinska parcela obezbjeđuje normalno funkcionisanje građevine izgrađene na tom prostoru.
- Građevinska parcela ne mora biti identična sa okućnicom.
- Ovisno o potrebi vlasnika ili investitora, građevinske parcele se mogu povećavati na način da se spajaju dvije ili više susjednih građevinskih parcela.

Građevinska linija

- Građevinske linije utvrđuju površinu građevinskog zemljišta, na kome je moguća izgradnja građevine.
- Građevinska linija se ne može preći niti jednim nadzemnim dijelom građevine.
- Građevina se postavlja svojom uličnom fasadom na planom utvrđenu građevinsku liniju, koja je najbliže javnoj saobraćajnici.
- Građevinska linija podzemne etaže može preći građevinsku liniju građevine, ako ova izgradnja ne ugrožava osnovnu funkciju komunalne infrastrukture i ne zahtjeva izmještanje njihovih vodova, te ne prelazi svojim gabaritom bliže od 3 m susjednoj parceli.
- Kod postojećih objekata gdje je naznačena nova građevinska linija, ne znači da se ovi objekti ruše, već se uspostavlja obaveza da se zamjenski fond kod rušenja postojećih objekata realizira u skladu sa novom građevinskom linijom.
- Da se u postupku izmjene odobrenja za građenje poslovnog objekta u donjem Zanatskom centru, objekat „B“ izvrši potrebna korekcija građevinske linije uz preoblikovanje građevinske parcele, zadržavajući postojeću veličinu parcele, kako bi se omogućila izgradnja stepeništa za poslovnu etažu.

Spratna visina i etaže objekata

- Planirana spratnost i maksimalna visina objekata utvrđene planom se ne mogu mijenjati
- Spratnost građevine podrazumijeva broj etaža jedne građevine, dok se maksimalna visina građevine utvrđuje u pravilu kod industrijskih i javnih objekata, kao što su hale, sportske dvorane i sl.

- Etaže objekta su: podrum (Po), prizemlje (P), spratovi („1“, „2“, „3“), potkrovlje (Pt), mansarda (M). Kod stambenih objekata konstruktivna visina etaže iznosi 3 m.
- Kod izgradnje novih objekata, završna etaža može biti izvedena u formi potkrovlja ili mansarde.
- Maksimalna visina nadzidka kod mansarde je 1,6m, računajući od kote poda do unutarnje prelomne tačke kosine.
- Eventualno povećanje spratnosti utvrđene ovim Planom moguće je odobriti na osnovu stručne ocjene nadležne službe Općine, u slučaju da se vrši ujednačavanje visina unutar cjelokupne ulične fasade.
- Povećanje spratnosti postojećih kolektivnih stambenih objekata nije dozvoljeno.

Nivelacija objekata

- Pod prizemlja poslovnih, javnih, privrednih i sličnih objekata mora biti minimum 0,15 m iznad kote najbližeg pješačkog pristupa.
- Kota poda prizemlja individualnih i kolektivnih stambenih objekata mora biti minimum 0,6 m u odnosu na najbliži pješački pristup objektu, s tim da se kota poda može korigovati prema potrebama, ali najviše od 0,15 m u plusu ili 0,15 m u minusu.

Ostali uslovi

- Zelene površine, parkirališta, pločnici i slično ne mogu se zaposjedati drugim građevinama i sadržajima.
- Unutar trokuta preglednosti ne mogu se graditi i smještati sadržaji koji ometaju preglednost raskrsnice, kao što su ograde, žive ograde, grmlje, stablašice, reklamni panoi, montažno – demontažni objekti, kiosci, štandovi i slično.
- Parkiranje organizovati na pripadajućim parcelama, u sklopu novih i postojećih objekata, te planom utvrđenim parking prostorima.
- Pješačka kretanja rješavati koridorski uz kolovoz saobraćajnica i pješačkim stazama unutar zelenih površina, te uređenjem slobodnih površina za potrebe pješačkih kretanja.
- U zonama pješačkog kretanja se ne dozvoljava parkiranje, ali se omogućava kretanje interventnih vozila.
- Za površinsku obradu planiranih javnih pješačkih površina primjenjivati materijale koji su otporni na habanje, pogodni za kretanje u zimskim uslovima (klizanje), a cjelokupna konstrukcija podnosi opterećenje neophodno za kretanje interventnih vozila.
- Uređenje pješačkih površina podrazumjeva i jedinstven tretman urbanog mobilijara (korpe za otpatke, klupe, vizuelne komunikacije, telefonske govornice, elemente vode i slično).
- Pješačke i druge javne površine se ne mogu izdvajati postavljanjem barijera i prepreka u cilju sprečavanja normalnog pješačkog toka.
- Zelene površine se utvrđuju na osnovu projekta čiju osnovu čine elementi dati planom zelenih površina u okviru ovog plana.
- Uređenje građevinskog zemljišta se mora izvesti u obimu i na način kako je to predviđeno planom.
- Izgradnja građevina se ne može započeti bez prethodnog minimalnog uređenja građevinskog zemljišta, što podrazumijeva obezbjeđenje saobraćajnog pristupa parceli, priključenje na vodovodnu, kanalizacionu i elektroenergetsku mrežu, te eventualno izmještanje vodova komunalne infrastrukture.
- Izgradnja građevina se ne može započeti prije uklanjanja objekata predviđenih za rušenje. Izuzetno se ovi objekti mogu koristiti za potrebe gradilišta, ali se isti moraju ukloniti prije tehničkog prijema građevine.

- Privremeno korištenje građevinskog zemljišta koje nije privedeno krajnjoj namjeni se ne može odobriti za potrebe izgradnje arhitektonskih objekata. Ove površine se mogu koristiti za potrebe parkirališta, ozelenjavanja, privremenih pijačnih prostora i sl.
- Privremeni objekti se mogu odobriti samo za potrebe izgradnje objekata.
- Ljetne bašte se mogu odobriti uz postojeće ugostiteljske objekte, ali ne na javnim površinama kao što su zelene površine, pješački tokovi i drugo. Izuzetno, u okviru zanatskog centra I, postojeća servisna saobraćajnica se može utvrditi kao jednosmjerna, u širini od 3,5m. Vlasnici poslovnih prostora koji imaju potrebu da preostalu površinu u širini od 1,5m koriste za potpavljanje stolova u vidu ljetnih bašt,i mogu isti prostor koristiti pod uslovima da se ovaj pojas diferencira u odnosu na kolsku saobraćajnicu u visinskom pogledu i tretira kao pješačka površina.
- Ljetne bašte se ne mogu zatvarati u cilju stvaranja zimskih bašta.
- U cilju zaštite standarda stanovanja i rada, kod legalizacije građevina treba preduzeti mjere zaštite od buke, vibracija i strukturnih buka stanova, te poslovnih prostora i drugih objekata
- Na prostoru koji je obuhvaćen planom, nije dozvoljeno postavljanje čvrstih ograda, izuzev uz individualne stambene objekte, gdje se mogu predvidjeti ograde od kamena, drveta, zelenila ili metala.
- Izuzetno, zbog specifičnog sadržaja, čvrste ograde se mogu predvidjeti uz vjerske objekte , površine za sahranjivanje, te privredno – proizvodne objekte. Ograde oko privredno – proizvodnih kapaciteta trebaju biti podignute u skladu sa propisima za odgovarajuće djelatnosti, u što većoj dužini transparentne i oplemjenjene živom ogradom prema susjedima i javnim površinama.
- Ograde uz individualne stambene objekte ne mogu preći visinu od 1,2 m, a uz vjerske objekte 2 m, s tim da 2/3 ograde po visini treba biti transparentno. Ukoliko se ograda podiže kao „zelena“ ograda, visina nije ograničena.
- Uređaji i objekti za reklamiranje sadržaja na parcelama mogu se odobriti na osnovu saglasnosti stručnih službi Općine Breza i to po prijedlogu ovog Plana, a na osnovu izrađenih i usvojenih programa reklamiranja proizvoda i djelatnosti, te informisanja korisnika.
- Svi reklamni uređaji moraju biti locirani unutar građevinskih parcela i propisno osvijetljeni na način koji ne ometa sigurnost odvijanja saobraćaja.
- Realizacija objekata se vrši na osnovu sljedećih uslova

ZONA INDIVIDUALNOG STANOVANJA 1,2			
URBANISTIČKO TEHNIČKI UVJETI ZA IZGRADNJU	NAMJENA	dozvoljena	izgradnja individualnih stambenih objekata, garaže
		uvjetno dozvoljena	poslovni sadržaji u prizemlju, u skladu sa elaboratom geoinžinjerskih osobina tla
		zabranjena	objekti koji nisu u funkciji individualnog stanovanja
	TIP OBJEKATA	slobodnostojeći	U skladu sa predviđenim rasporedom i namjenam objekata
	PARCELACIJA	način formiranja parcela	prema Planu parcelacije
		namjena parcela	stambena izgradnja
		veličina parcela	u prosjeku 400m ²
		mogućnosti preparcelacije	ne
	REGULACIONA LINIJA	skladu sa grafičkim prikazom „Građevinske i regulacione linije“	
	GRAĐEVINSKA LINIJA	pojedinačnog objekta	skladu sa grafičkim prikazom „Građevinske i regulacione linije“
		građevinskog kompleksa	ne
		građevinska i regulaciona linija se poklapaju	iznimno
	NIVELACIONI ELEMENTI	ulaza u objekat	u skladu sa nivelacijom u Regulacionom Planu
		maksimalna visina	(ovisno o projektu) do max +9m
	SPRATNOST OBJEKATA	planirana spratnost	u prosjeku P+1
		maksimalna spratnost	P + 2
		mansarde	da
	ARHITEKTONSKO OBLIKOVANJE	kompozicija – principi oblikovanja	gradacija, simetrija, kontrast i sl. (ovisno o mikrolokaciji)
		krovne plohe	kosi (jedno, dvo i viševodni) i ravni krov
		materijalizacija	dozvoljena upotreba svih materijala uz atest o kvaliteti
SAOBRAĆAJ	pristup parceli	obavezno obezbjediti kolski i pješački pristup	
	stacionarni saobraćaj	1PM/stan 1 PM/80 m ² poslovnog prostora	
KOEFICIJENT IZGRAĐENOSTI		Ki = 0,34	
GUSTINA NASELJENOSTI		Gn = 61 st/ha	

ZONA SPORTA I REKREACIJE			
URBANISTIČKO TEHNIČKI UVJETI ZA IZGRADNJU	NAMJENA	dozvoljena	izgradnja u funkciji sporta i rekreacije
		uvjetno dozvoljena	ugostiteljstvo
		zabranjena	izgradnja koja nije u funkciji sporta i rekreacije
	TIP OBJEKATA	slobodnostojeći	u skladu sa predviđenim rasporedom i namjenam objekata
	PARCELACIJA	način formiranja parcela	Prema graf. prilogu „Plan parcelacije“
		veličina parcela	Prema graf. prilogu „Plan parcelacije“
		mogućnosti preparcelacije	ne
	REGULACIONA LINIJA	skladu sa grafičkim prikazom „Građevinske i regulacione linije“	
	GRAĐEVINSKA LINIJA	pojedinačnog objekta	skladu sa grafičkim prikazom „Građevinske i regulacione linije“
		građevinska i regulaciona linija se poklapaju	ne
	NIVELACIONI ELEMENTI	ulaza u objekat	u skladu sa projektom
		maksimalna visina	prema projektu
	SPRATNOST OBJEKATA	planirana spratnost	u skladu sa projektom
	ARHITEKTONSKO OBLIKOVANJE	kompozicija – principi oblikovanja	u skladu sa projektom
		krovne plohe	u skladu sa projektom
		materijalizacija	u skladu sa projektom
SAOBRAĆAJ	pristup parceli	obavezno obezbjediti kolski i pješački pristup	
	stacionarni saobraćaj	1 PM/60 m ² korisnog prostora Ki = 0,39	
KOEFICIJENT IZGRAĐENOSTI			

ZONA ZAŠTITNOG ZELENILA			
URBANISTIČKO TEHNIČKI UVJETI ZA IZGRADNJU	NAMJENA	dozvoljena	zaštitno zelenilo
		uvjetno dozvoljena	u skladu sa elaboratom geoinžinjerskih osobina tla i odredbama Regulacionog plana
		zabranjena	izgradnja koja nije u skladu sa elaboratom geoinžinjerskih osobina tla i osnovnom namjenom zone
	PARCELACIJA	način formiranja parcela	Prema graf. prilogu „Plan parcelacije“
		namjena parcela	zaštitno zelenilo
	REGULACIONA LINIJA	skladu sa grafičkim prikazom „Građevinske i regulacione linije“	
	GRAĐEVINSKA LINIJA	skladu sa grafičkim prikazom „Građevinske i regulacione linije“	skladu sa grafičkim prikazom „Građevinske i regulacione linije“
		građevinska i regulaciona linija se poklapaju	prema „Planu parcelacije“
	NIVELACIONI ELEMENTI	ispod nivoa terena	za jednu ili više podzemnih etaža
		ulaza u objekat	u skladu sa nivelacijom u Regulacionom Planu
		suterenska i podrumka etaža	u skladu sa nivelacijom u Regulacionom Planu
	SPRATNOST OBJEKATA	planirana spratnost	Prema odredbama „Regulacionog Plana“
	SAOBRAĆAJ	pristup parceli	obavezno obezbjediti kolski i pješački pristup
stacionarni saobraćaj		1 PM/80 m ² poslovnog prostora 1PM/stan ili 70 m ²	
KOEFICIJENT IZGRAĐENOSTI		Ki = 0,35	
GUSTINA NASELJENOSTI		Gn = 67,7 st/ha	

STAMBENO – POSLOVNA ZONA 1,2			
URBANISTIČKO TEHNIČKI UVJETI ZA IZGRADNJU	NAMJENA	dozvoljena	Izgradnja kolektivnih stambenih objekata, objekti društvene infrastrukture; stambeno – poslovni objekti; poslovni objekti; vjerski objekti
		uvjetno dozvoljena	Nadstršnice; garaže; ljetne bašte
		zabranjena	Izgradnja koja nije kompatibilna sa osnovnom namjenom zone
	TIP OBJEKATA	slobodnostojeći	U skladu sa predviđenim rasporedom i namjenama objekata
		dvojni	
		objekti u nizu	
		atrijski i poluatrijski	
	PARCELACIJA	način formiranja parcela	Prema graf. prilogu „Plan parcelacije“
		veličina parcela	
		mogućnosti preparcelacije	ne
	REGULACIONA LINIJA	skladu sa grafičkim prikazom „Građevinske i regulacione linije“	
	GRAĐEVINSKA LINIJA	pojedinačnog objekta	skladu sa grafičkim prikazom „Građevinske i regulacione linije“
		građevinskog kompleksa	skladu sa grafičkim prikazom „Građevinske i regulacione linije“
		građevinska i regulaciona linija se poklapaju	iznimno
	NIVELACIONI ELEMENTI	ulaza u objekat	U skladu sa odredbama Regulacionog plana
		suterenska i podrumka etaža	U skladu sa odredbama Regulacionog plana
		maksimalna visina	Max +25,0m
	SPRATNOST OBJEKATA	planirana spratnost	U prosjeku P+2
		maksimalna spratnost	P + 4 + M
		mansarde	da
ARHITEKTONSKO OBLIKOVANJE	kompozicija – principi oblikovanja	gradacija, simetrija, kontrast i sl. (ovisno o mikrolokaciji)	
	krovne plohe	kosi (jedno, dvo i viševodni) i ravni krov	
	materijalizacija	dozvoljena upotreba svih materijala uz atest o kvaliteti	
SAOBRAĆAJ	pristup parceli	obavezno obezbjediti kolski i pješački pristup	
	interni saobraćaj	obavezan za parcele sa više objekata	
	stacionarni saobraćaj	1 PM/60 m ² poslovnog prostora 1PM/stan	
KOEFICIJENT IZGRAĐENOSTI	Ki = 0,65		
GUSTINA NASELJENOSTI	Gn = 114 st/ha		

ZONA DRUŠTVENE INFRASTRUKTURE			
URBANISTIČKO TEHNIČKI UVJETI ZA IZGRADNJU	NAMJENA	dozvoljena	Postojeća i već odobrena izgradnja i etažna garaža
		uvjetno dozvoljena	nadtrešnice
		zabranjena	Stanovanje i druge funkcije koje nisu u skladu sa osnovnom namjenom prostora
	TIP OBJEKATA	slobodnostojeći	U skladu sa predviđenim rasporedom i namjenama objekata
	PARCELACIJA	način formiranja parcela	skladu sa grafičkim prikazom „Građevinske i regulacione linije“
		mogućnosti preparcelacije	ne
	REGULACIONA LINIJA	skladu sa grafičkim prikazom „Građevinske i regulacione linije“	
	GRAĐEVINSKA LINIJA	pojedinačnog objekta	skladu sa grafičkim prikazom „Građevinske i regulacione linije“
		građevinska i regulaciona linija se poklapaju	ne
	NIVELACIONI ELEMENTI	ulaza u objekat	U skladu sa odredbama Regulacionog plana
		suterenska i podrumaska etaža	U skladu sa odredbama Regulacionog plana
		maksimalna visina	do max +15m
	SPRATNOST OBJEKATA	planirana spratnost	P + 2
		maksimalna spratnost	P + 2
		mansarde	ne
	ARHITEKTONSKO OBLIKOVANJE	kompozicija – principi oblikovanja	gradacija, simetrija, kontrast i sl. (ovisno o mikrolokaciji)
		krovne plohe	kosi (jedno, dvo i viševodni) i ravni krov
		materijalizacija	dozvoljena upotreba svih materijala uz atest o kvaliteti
	SAOBRAĆAJ	pristup parceli	obavezno obezbjediti kolski i pješački pristup
		stacionarni saobraćaj	1 PM/80 m ² poslovnog prostora
KOEFICIJENT IZGRAĐENOSTI		Ki = 0,57	

ZONA PRIVREDNO – POSLOVNIH SADRŽAJA			
URBANISTIČKO TEHNIČKI UVJETI ZA IZGRADNJU	NAMJENA	dozvoljena	poslovna, proizvodna
		uvjetno dozvoljena	Transformacija proizvodnih u poslovne sadržaje, rekonstrukcija i redizajn
		zabranjena	sadržaji koji nisu kompatibilni sa osnovnom namjenom prostora
	TIP OBJEKATA	kompleks više objekata	U skladu sa predviđenim rasporedom i namjenama objekata
	PARCELACIJA	način formiranja parcela	skladu sa grafičkim prikazom „Građevinske i regulacione linije“
		mogućnosti preparcelacije	ne
	REGULACIONA LINIJA	skladu sa grafičkim prikazom „Građevinske i regulacione linije“	
	GRAĐEVINSKA LINIJA	građevinskog kompleksa	skladu sa grafičkim prikazom „Građevinske i regulacione linije“
		građevinska i regulaciona linija se poklapaju	ne
	NIVELACIONI ELEMENTI	ulaza u objekat	U skladu sa odredbama Regulacionog plana
		maksimalna visina	do max +9m
	SPRATNOST OBJEKATA	planirana spratnost	P+Pt
		maksimalna spratnost	P+Pt
		mansarde	ne
	ARHITEKTONSKO OBLIKOVANJE	kompozicija – principi oblikovanja	gradacija, simetrija, kontrast i sl. (ovisno o mikrolokaciji)
		krovne plohe	kosi (jedno, dvo i viševodni) i ravni krov
		materijalizacija	dozvoljena upotreba svih materijala uz atest o kvaliteti
	SAOBRAĆAJ	pristup parceli	obavezno obezbjediti kolski i pješački pristup
		interni saobraćaj	obavezan za parcele sa više objekata
stacionarni saobraćaj		1 PM/60 m ² poslovnog prostora	
KOEFICIJENT IZGRAĐENOSTI		Ki = 0,44	

Postojeći objekti zanatskog centra

- Postojeći objekti zanatskog centra zadržavaju spratnost (P+1; P+Ptk; P+2).
- Redizajn postojećih objekata se ne može odobriti, osim izuzetno, a prema stručnom mišljenju nadležnih službi. Materijalizacija treba biti usklađena sa objektima izgrađenim prema izvornom projektu zanatskog centra, te težiti stvaranju jedinstvenog vizuelnog identiteta.
- Eventualna dogradnja obejkata dozvoljena je unutar utvrđene građevinske linije, a uz prethodnu saglasnost nadležnih službi.
- Prilikom eventualne rekonstrukcije postojećih potkrovlja, objekti ne smije prelaziti visinu od 9 m.
- Na fasadi objekata orjentisanoj prema regionalnom putu R 444, moguće je odobriti otvaranje portala prema zelenoj površini i ulaznih vrata, kao terasa, kako bi se poslovnim prostorima zanatskog centra moglo pristupiti s obje strane, te prostor koristiti u svrhu ljetne bašte, a u granicama koje su date pripadajućim grafičkim prilogom.
- Ispred objekata zanatskog centra, i to fasade orjentisane prema „Strojnom“, mora se ostaviti korisna površina pješačkog koridora, od min 1,5 m, kako bi se omogućio nesmetan pristup objektima.

Član 6.

Projektovanje, izvođenje i oblikovanje novih arhitektonskih objekata mora biti u skladu sa odredbama ovog Plana i u skladu sa važećim propisima, normativima i standardima.

Prije izdavanja odobrenja za građenje, investitor je dužan obezbijediti elaborat o inženjersko – geološkim i geomehaničkim karakteristikama terena, te uvjetima temeljenja, izrađenog od strane stručne institucije.

Odobrenje za građenje za novoplanirane objekte može se izdati na bazi odgovarajuće urbanističko – tehničke dokumentacije, koja obuhvata i vanjsko uređenje sa prikazom kontakta sa susjednim parcelama. Tehnička dokumentacija mora biti izrađena u skladu sa uslovima VIII MCS.

Priključke novoplaniranih objekata na saobraćajnice i mrežu instalacija treba u svakom konkretnom slučaju posebno projektovati, a uskladu sa ovim Planom. Obavezno je projektovanje brojila za sve vrste instalacija i njihovo uređivanje za potrebe svakog potrošača.

Svi pomoćni objekti kao što su garaže, ostave i slično moraju se riješiti u okviru gabarita osnovnog objekta, a unutar građevinskih linija.

Kosi krovovi moraju biti sa nagibom do 30% ili mansardni u granicama gabarita.

Podrumi se mogu realizirati kod izgradnje novih objekata, pod uslovom da se obezbijede odgovarajuće tehničke mjere u cilju zaštite od podzemnih i površinskih voda.

Član 7.

Postojeći objekti mogu se sanirati, rekonstruisati, nadograditi, dograditi, te izvršiti zamjena građevinskog fonda u obimu građevinskih linija i urbanističko - tehničkih uslova, a u skladu sa postavkama Plana.

Za individualne stambene objekte moguće je odobriti nadogradnju do spratnosti P +2. Objekti koji imaju veću spratnost od naprijed predviđene, ne mogu biti nadograđeni.

Za individualne stambene objekte se ne može dozvoliti dogradnja, izuzev ako postoje prostorne mogućnosti i dogradnja ne ugrožava susjedne objekte, odnosno, da se može obezbijediti minimum 6 m protivpožarnog koridora između objekata.

U slučaju zamjene građevinskog fonda kod individualnih stambenih objekata, može se

odobriti novi gabarit koji podrazumijeva spratnost P +2 i obezbjeđenu udaljenost od susjednih objekata minimum 6 m.

Zamjenu postojećeg građevinskog fonda kod stambeno – poslovnih i drugih objekata moguće je odobriti u skladu sa u ovom planu utvrđenom spratnošću i građevinskim linijama.

Izgrađeni objekti za čiju izgradnju nije pribavljena odgovarajuća dokumentacija od nadležnih organa, a zadržani su ovim planom mogu se legalizirati u skladu sa Odlukom o legalizaciji objekata, te ukoliko su u skladu sa urbanističko - tehničkim uslovima propisanim ovim Planom.

Ne dozvoljavaju se parcijalne intervencije na objektima koji su zadržani ovim planom (ustakljivanje balkona i lođa, nadziđivanje i probijanje otvora, koji nisu predviđeni izvornom projektnom dokumentacijom), bez prethodne saglasnosti Općine.

Stambeni prostori se mogu pretvarati u poslovne, uz prethodno pribavljanje potrebnih saglasnosti. U ovom slučaju, osnovni prostori se ne mogu namijeniti za sadržaje koji svojom funkcijom ugrožavaju životne uslove stanovništva, prirodnu sredinu ili izazivaju povećano opterećenje saobraćajnih i komunalnih uređaja, više nego što je predviđeno ovim Planom.

Izgradnja garažnog prostora unutar parcele individualnog stanovanja se može odobriti, s tim da se lociranje izvrši na način da je ovaj pomoćni objekat udaljen minimalno 5 m od regulacione linije javne saobraćajnice.

Član 8.

Sanacija, rekonstrukcija i revitalizacija kulturno – historijskih objekata i objekata graditeljskog nasljeđa se može izvršiti na osnovu elaborata izrađenog od strane graditeljskog nasljeđa stručne institucije kojim će se utvrditi kategorizacija i nivo zaštite, neophodni zahvati na objektu, troškovi sanacije i rekonstrukcije i predložiti kompatibilni sadržaji koji će obezbjediti revitalizaciju. Ukoliko se neki od objekata koji spadaju u kategoriju kulturno – historijskog i graditeljskog nasljeđa trenutno ne koriste na adekvatan način, ili se u potpunosti ne koriste, djelatnosti koje se u njima mogu odvijati su generalno gledano sljedeće: galerija, biblioteka, knjigovoznica i prodaja knjiga, kopirnica, videoteka, turističko – ugostiteljski sadržaji, kompatibilno zanatstvo i trgovina, poslovni prostori za potrebe advokata, projektnih biroa, specijalističkih službi zdravstva, specijalističkih službi socijalne zaštite, jaslice i vrtići, organizacije mladih, klubovi, sjedište stranaka, predstavništva domaćih i stranih firmi i slično.

Član 9.

Ovim planom utvrđene su sljedeće kategorije zelenila:

- Zelene površine privatnih parcela
- Zelene površine javnog korištenja
- Zelene površine ograničenog korištenja
- Linijsko zelenilo

Površine utvrđene kao neka od ovih kategorija ne mogu se koristiti za druge namjene niti se na njima mogu graditi građevine koje nisu u skladu sa funkcijom koju te kategorije zelenila trebaju da ostvare.

Obodom zelenih površina se ne može odobriti postavljanje stalnih i privremenih objekata.

Zadržava se postojeće kvalitetno drveće.

Na površinama svih kategorija zelenila može se odobriti uvođenje cvijetnih aplikacija, skulptura, fontana i drugih elemenata oblikovanja prostora.

Na parcelama individualne stambene izgradnje treba u maksimalnom obimu ozeleniti okućnice i vrtove uz uređenje predbašti, a na udaljenim dijelovima parcele formirati, po mogućnosti, voćnjake.

Na parcelama javnih sadržaja, te kulturno - historijskim kompleksima, geološka komponenta

treba da je zastupljena kroz visokoatraktivne vrste sve tri vegetativne etaže. Pored toga, u okviru parcela treba predvidjeti različite vrtne - arhitektonske elemente.

Koncept ozelenjavanja osim estetsko psihološke, treba da obezbijedi druge funkcije, kao što su: stvaranje ugodnog ambijenta za život rad i odmor, zaštitu od buke, prašine i izduvnih gasova itd.

Koristiti sadni materijal dendroflora visokog kvaliteta, uz obavezan certifikat.

Tehnički prijem arhitektonskih i drugih građevina podrazumijeva i prijem izvedenih radova na uređenju slobodnih i zelenih površina.

Prilikom realizacije svih građevina, a prije iskopa temelja i temeljnih jama, obavezno je skidanje površinskog sloja zemljišta, a u dubini koja je ovisna o bonitetu zemljišta.

Lokacija deponije plodnog zemljišta utvrđuje se u postupku izdavanja urbanističke saglasnosti za izgradnju pojedinih objekata.

Linijsko zelenilo se realizira kao jednostrane ili dvostrane aleje u kontinuiranom nizu stablašica ili u segmentima, u skladu sa prostornim mogućnostima.

Član 10.

Uvjeti izgradnje građevine za sklanjanje stanovništva i materijalnih dobara, kao i za druge potrebe odbrane i civilne zaštite na području koje je obuhvaćeno granicama utvrđenim u članu 2., moraju biti obezbjeđeni u skladu sa Zakonom o zaštiti i spašavanju ljudi i materijalnih dobara od prirodnih i drugih nesreća (službene novine FBiH br. 39/03) i odredbama Uredbe o mjerilima i kriterijumima i načinu izgradnje skloništa i tehničkih normativa za kontrolu ispravnosti skloništa (Službene novine FBiH br. 21/05).

Član 11.

U toku razrade i sprovođenja Plana, primjenjivati principe urbanističko – tehničkih uvjeta, prostornih standarda i normativa za sprečavanje stvaranja arhitektonsko- urbanističkih barijera za kretanje osoba sa umanjenom sposobnošću kretanja, a koja koriste tehnička i ortopedska pomagala.

Nivelete pješačkih saobraćajnica, kao i prilazi i ulazi u sve objekte moraju biti izvedeni sa nagibima, koji omogućavaju nesmetano kretanje osoba sa umanjenom sposobnošću kretanja, odnosno, neophodno je obezbjediti odgovarajuće rampe, posebne liftove, držače, posebno obilježena parking mjesta i slično. Ukoliko na postojećim objektima ovi uslovi nisu obezbjeđeni, neophodno je do kraja planskog perioda iste obezbjediti.

Član 12.

Saobraćajne površine i površine za parkiranje utvrđene su ovim planom, faza „Saobraćaj“. Za potrebe parkiranja planiranih objekata neophodno je obezbjediti 1 PM/ po stanu, odnosno, broj parking mjesta po vrsti djelatnosti koje se obavljaju u objektu. U načelu, 1PM /60m² BGP objekta.

Interni saobraćaj koji je definisan u grafičkom prilogu, a koji je predviđen u okviru građevinskih parcela, realizuje sam investitor.

Član 13.

Izmjene Plana unutar granica opisanih u članu 2. moguće je izvršiti po sljedećim uslovima:

- Ako Općinski organ ocijeni da za određene zone obuhvaćene ovim izmjenama i dopunama ne postoje odgovarajući interesi investitora, može na osnovu pismenog zaključka podnijeti prijedlog Općinskom vijeću za pokretanje postupka izmjena i dopuna unutar granica opisanih članom 2. ove Odluke, a u skladu sa zakonom utvrđenim postupkom.
- Ako se javi investitor koji ima interes i može obezbjediti sredstva za realizaciju jedne ili više zona u cjelini, moguće je izvršiti korekcije izmjena i dopuna plana u skladu sa programom potencijalnog investitora, a prema uslovima datim u alineji 2. ovog člana.

Član 14.

Ova Odluka stupa na snagu danom objavljivanja u „Službenom glasniku Općine Breza“.

Broj: 01/1-02-679/13
Breza, 28.03.2013.godine

PREDSJEDAVAJUĆI
Općinskog vijeća
Miro Vrljičak,s.r.

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Zeničko-Dobojski Kanton
OPĆINA BREZA
Općinsko vijeće

Na osnovu člana 13. stav 2. alineja 18. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine („Službene novine FBiH“ broj: 49/06), člana 9. i 10. a u vezi sa članom 49. Zakona o komunalnim djelatnostima („Službene novine Zeničko-dobojskog kantona“, broj 17/08) i člana 19. tačka 2. Statuta Općine Breza („Službeni glasnik Općine Breza“, broj 8/09 – Prečišćeni tekst), Općinsko vijeće Breza na sjednici održanoj dana 28.03.2013. godine, d o n o s i

O D L U K U**o uslovima za obavljanje komunalne djelatnosti na području Općine Breza****I – OPĆE ODREDBE****Član 1.**

Ovom Odlukom utvrđuju se komunalne djelatnosti koje se obavljaju na području Općine Breza, način i uslovi obavljanja komunalnih djelatnosti, te druga pitanja od značaja za obavljanje komunalne djelatnosti na području Općine Breza.

Član 2.

Na području Općine Breza obavljaju se slijedeće komunalne djelatnosti:

1. Snabdijevanje pitkom vodom;
2. Odvođenje i prečišćavanje otpadnih voda;
3. Snabdijevanje toplotnom energijom;
4. Prikupljanje i odvoz komunalnog otpada iz stambenih i i poslovnih objekata i poslovnih prostora na deponiju;
5. Odlaganje komunalnog otpada;
6. Održavanje javnih parking prostora;
7. Održavanje pijaca na malo;
8. Higijensko uklanjanje leševa uginulih životinja;
9. Održavanje javnih površina;
10. Održavanje čistoće na javnim površinama i gradskim ulicama;
11. Održavanje grobalja i njihove prateće infrastrukture;
12. Održavanje javne rasvjete;
13. Dekorisanje;
14. Održavanje javnih česmi i fontana;
15. Održavanje javnih satova;
16. Zbrinjavanje komunalnog otpada nastalog u okviru djelatnosti zajedničke komunalne potrošnje;

17. Čišćenje i razgrtanje snijega i leda sa javnih gradskih površina i lokalnih puteva i posipanje abrazivnim materijalom ulica i lokalnih puteva;
18. Održavanje pasivnih mezarlika-grobalja, spomenika i spomen kosturnica i prateće infrastrukture u užem urbanom dijelu grada;

Značenje pojedinih pojmova iz prethodnog stava propisano je članom 4. Zakona o komunalnim djelatnostima.

II. POVJERAVANJE OBAVLJANJA KOMUNALNIH DJELATNOSTI

Član 3.

Komunalne djelatnosti na području Općine Breza obavljaju:

1. Javno preduzeće „Komunalno“ d.o.o. Breza;
2. Pravna ili fizička lica na osnovu ugovora o povjeravanju komunalnih poslova.

Član 4.

Općinsko vijeće Breza (dalje; Općinsko vijeće) može odlučiti da obavljanje pojedinih komunalnih djelatnosti povjeri:

- a) Mjesnim zajednicama – na prijedlog mjesne zajednice i to u seoskim i izdvojenim naseljenim mjestima, kada te djelatnosti služe potrebama stanovništva i drugih subjekata u tim naseljima;
- b) Pravnim licima čiji su osnivači vjerske zajednice, i to komunalne djelatnosti održavanje grobalja i obavljanje pogrebnih poslova.

Član 5.

Javno preduzeće „Komunalno“ d.o.o. Breza obavlja slijedeće komunalne djelatnosti:

- Snabdijevanje pitkom vodom;
- Odvođenje i prečišćavanje otpadnih voda;
- Snabdijevanje toplotnom energijom;
- Prikupljanje i odvoz komunalnog otpada iz stambenih i poslovnih objekata i poslovnih prostora na deponiju;
- Odlaganje komunalnog otpada;
- Održavanje javnih površina;
- Održavanje čistoće na javnim površinama i gradskim ulicama;
- Druge komunalne djelatnosti ukoliko posjeduje tehničke i kadrovske predispozicije.

Javno preduzeće „Komunalno“ d.o.o. Breza obavlja komunalne djelatnosti iz stava 1. ovog člana u skladu sa ovom Odlukom, posebnim propisima kojima se reguliše obavljanje pojedinih komunalnih djelatnosti i odlukama Općinskog vijeća Breza donesenim u skladu sa tim propisima.

III. USLOVI KOJE MORAJU ISPUNJAVATI DAVAOCI KOMUNALNIH USLUGA ZA OBAVLJANJE KOMUNALNIH DJELATNOSTI

Član 6.

Pravna i fizička lica na osnovu ugovora o povjeravanju komunalnih djelatnosti na području Općine Breza mogu obavljati slijedeće komunalne djelatnosti:

1. čišćenje i razgrtanje snijega i leda sa javnih gradskih površina i lokalnih puteva i posipanje abrazivnim materijalom ulica i lokalnih puteva,

2. održavanje pasivnih mezariluka-grobalja, spomenika i spomen kosturnica i prateće infrastrukture u užem dijelu grada,
3. održavanja javne rasvjete,
4. održavanje čistoće javnih površina,
5. održavanje pijaca na malo,
6. održavanje javnih parking prostora, i druge djelatnosti iz člana 2. a koje nisu obuhvaćene odredbama člana 5. Odluke.

Član 7.

Odluku o objavi prikupljanja ponuda i povjeravanje komunalnih djelatnosti na obavljanje provodi Općinski načelnik u skladu sa članom 9. Zakona o komunalnim djelatnostima.

Član 8.

Davaoci komunalnih usluga iz člana 6. ove Odluke moraju ispunjavati uslove propisane Zakonom o komunalnim djelatnostima i posebnim propisima koji regulišu obavljanje pojedinih komunalnih djelatnosti, i to:

1. da su registrovani za obavljanje komunalnih djelatnosti;
2. da su tehnički osposobljeni za obavljanje određene komunalne djelatnosti, odnosno da posjeduju minimalno sljedeću opremu i sredstva rada:

RED. BR.	OPIS OPREME I SREDSTVA	JEDINICA MJERE
1.	Kamion do 2 t nosivosti	kom
2.	Kamion iznad 10 t nosivosti	kom
3.	Specijalno vozilo sa korpom	kom
4.	Posipač za so	kom
5.	Sniježna ralica	kom
6.	Sniježna freza	kom
7.	Utovarivač ili rovokopač	kom
8.	Traktor sa prikolicom	kom
9.	Parkovska kosilica	kom
10.	Trimer kosač	kom
11.	Motorna pila za drvo	kom
12.	Motorna pila za živicu	kom
13.	Kolica za smeće	kom
14.	Specijalna oprema i alati	kom

Potrebnu opremu i sredstva za obavljanje pojedinih komunalnih djelatnosti utvrditi će ugovorni organ u tenderskoj dokumentaciji, ovisno o prirodi komunalne djelatnosti.

3. da raspolaže sa stručnim kadrovima koji mogu obezbijediti stalno i kvalitetno obavljanje komunalne djelatnosti, odnosno, mora imati određen broj stalno uposlenih lica sa visokom, višom ili srednjom stručnom spremom građevinske, elektro, saobraćajne, veterinarske i dr. struke, i to:
 - za komunalnu djelatnost iz člana 6. tačka 1. u skladu sa Zakonom o cestama u Federaciji BiH i podzakonskim aktima,
 - za ostale komunalne djelatnosti iz člana 6. ove Odluke mora imati minimalno 3 (tri) radnika u stalnom radnom odnosu.

Tačan broj zaposlenih lica po zanimanjima za pojedine komunalne djelatnosti utvrditi će ugovorni organ u tenderskoj dokumentaciji.

4. da cijene komunalnih usluga obrazuju u skladu sa parametrima Odluke o kalkulativnim parametrima za obrazovanje cijena komunalnih usluga koju će donijeti Općinsko vijeće
5. da utvrde normative rada i utroška materijalnih sredstava u skladu sa Odlukom Općinskog vijeća i omoguće kontrolu istih.

Član 9.

Ugovor o povjeravanju komunalnih poslova (u daljem tekstu: Ugovor) iz člana 6. ove Odluke može se zaključiti najduže na vrijeme od 4 godine.

IV – PRELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Član 10.

Ugovori o obavljanju komunalnih djelatnosti ili pojedinih poslova iz komunalnih djelatnosti ostaju na snazi do isteka roka na koji su zaključeni ili do raskida istih.

Član 11.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom glasniku Općine Breza“.

Broj: 01/1-02-625/13
Breza: 28.03.2013. godine

PREDSJEDAVAJUĆI
Općinskog vijeća
Miro Vrljičak, s.r.

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Zeničko-Dobojski Kanton
OPĆINA BREZA
Općinsko vijeće

Na osnovu člana 19. tačka 7. Statuta općine Breza – Prečišćeni tekst („Službeni glasnik općine Breza“, broj: 8/09), Općinsko vijeće Breza na sjednici održanoj dana 28.03.2013. godine, d o n o s i

O D L U K U

**o produženju privremenog korištenja dijela Radničkog doma u Brezi
Udruženju Omladinski centar „DESNEK“**

Član 1.

Produžava se Udruženju Omladinski centar „DESNEK“ Breza korištenje i čuvanje dijela Radničkog doma u Brezi i to:

- prizemlje koga čine kafana površine 34,48 m²,
- hol površine 39,05 m²,
- WC površine 10,56 m² i

prostoriju na spratu površine 24,75 m².

Ukupne površine 108,84 m².

Član 2.

Prostorije velike sale Radničkog doma površine 140 m² zajednički će koristiti Općina Breza i Udruženje Omladinski centar „DESNEK“ Breza.

Član 3.

Korištenje i čuvanje prostorija iz člana 1. i 2. ove Odluke, Udruženju Omladinski centar „DESNEK“ Breza produžava se na period od 1 godine, bez naknade.

Član 4.

Ovlašćuje se Općinski načelnik da u ime Općinskog vijeća sa Uruženjem Omladinski centar „DESNEK“ Breza potpiše ugovor o načinu i uslovima korištenja i čuvanja prostora.

Član 5.

Ova Odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u "Službenom glasniku općine Breza".

Broj: 01/1-02-676 /13
Breza, 28.03.2013. godine

PREDSJEDAVAJUĆI
Općinskog vijeća
Miro Vrljičak, s.r

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Zeničko-Dobojski Kanton
OPĆINA BREZA
Općinsko vijeće

Na osnovu člana 165. Zakona o zaštiti od požara i vatrogastvu ("Sl. novine F BiH" br. 64/09), člana 149. Zakona o zaštiti od požara i vatrogastvu ("Sl. novine Ze-do kantona br. 5/11) i člana 19. tačka 2. Statuta općine Breza (Prečišćeni tekst-„Službeni glasnik Općine Breza“, br.8/09), Općinsko vijeće Breza, na sjednici održanoj 28.03.2013.godine, d o n o s i,

ODLUKU**o organizovanju i funkcionisanju zaštite od požara i vatrogastva**

I - OPĆE ODREDBE

Član 1.

(Predmet odluke)

(1) Odlukom o organiziranju i funkcioniranju zaštite od požara i vatrogastva (u daljnjem tekstu Odluka), na području općine Breza, uređuje se nadležnost općinskih organa u izvršavanju poslova zaštite od požara i vatrogastvu, obaveze javnih poduzeća i pravnih lica u oblasti zaštite od požara i vatrogastva, organizacija i način funkcioniranja zaštite od požara i vatrogastva na području općine Breza (u daljem tekstu: Općina), te druga pitanja od značaja za organizaciju i efikasnije funkcioniranje zaštite od požara i vatrogastva na području Općine.

(2) Ova Odluka, Zakon o zaštiti od požara i vatrogastvu ("Sl. novine Federacije Bosne i Hercegovine", broj: 64/09), (u daljem tekstu: Federalni zakon) i Zakon o zaštiti od požara i vatrogastvu (" Sl. novine Ze-do kantona", br. 5/11), (u daljnjem tekstu Kantonalni zakon) predstavljaju jedinstven pravni okvir za vršenje svih poslova zaštite od požara i vatrogastva iz nadležnosti Općine, u jedinstvenom sistemu zaštite od požara i vatrogastvu na području Federacije Bosne i Hercegovine.

Član 2.

(Jedinstven sistem zaštite i spašavanja)

(1) Zaštita od požara i vatrogastvo, na području Općine organiziraju se, funkcioniraju i čine dio jedinstvenog sistema zaštite i spašavanja ljudi i materijalnih dobara od prirodnih nepogoda i drugih nesreća u Federaciji koji je uređen Zakonom o zaštiti i spašavanju ljudi i materijalnih dobara od prirodnih i drugih nesreća ("Sl. novine F BiH", br. 39/03, 22/06 i 43/10), a vrši se na način predviđen Federalnim zakonom, Kantonalnim zakonom i ovom Odlukom.

Član 3.

(Djelatnost od posebnog interesa)

(1) Zaštita od požara i vatrogastvo su djelatnosti od posebnog javnog interesa za Općinu, a ostvaruju se na način predviđen Federalnim zakonom, Kantonalnim zakonom, ovom Odlukom i podzakonskim aktima, kao i međunarodnim tehničkim normativima i standardima koji važe u Bosni i Hercegovini.

(2) Vatrogastvo je obavezna javna služba na području Općine.

(3) Vatrogasna djelatnost je stručna i humanitarna djelatnost.

Član 4.

(Nosioci organiziranja i provođenja zaštite od požara)

(1) Osnovni nosilac organiziranja, pripremanja i provođenja zaštite od požara i vatrogasne djelatnosti je Općina, pa je ista dužna i osigurati njihovo trajno i neometano obavljanje, na način predviđen Federalnim zakonom, Kantonalnim zakonom, kao i ovom Odlukom.

(2) Organizacija i funkcioniranje zaštite od požara u Općini utvrđuje se u Planu zaštite od požara Općine, koji donosi Općinsko vijeće na prijedlog Općinskog načelnika.

(3) Plan zaštite iz stava 2. ovog člana izrađuje se na osnovi procjene ugroženosti od požara područja Općine i kadrovskim, materijalnim i drugim uvjetima koji su bitni za tu zaštitu.

Član 5.

(Obaveza provođenja zaštite od požara)

(1) Nitko nema pravo svojim materijalnim dobrima i svojim postupcima, neprovođenjem mjera zaštite od požara propisanih Federalnim zakonom, Kantonalnim zakonom i ovom Odlukom, dovoditi u opasnost od požara tuđi život i zdravlje i materijalna dobra. Svako fizičko lice ima pravo na zaštitu svog života i zdravlja od požara, koja se osigurava u skladu s Federalnim zakonom, Kantonalnim zakonom, ovom Odlukom i drugim propisima.

(2) Odgovorno lice za organiziranje zaštite od požara je:

a) vlasnik, odnosno korisnik imovine, kada se radi o privatnom vlasništvu;

b) rukovodilac organa uprave u Općini;

c) direktor, odnosno drugo odgovorno lice u privrednom društvu i drugom pravnom licu, određeno općim aktom pravnog lica.

Član 6.

(1) Zaštita od požara mora se organizirati i provoditi na svim mjestima, prostorijama i objektima, koji prisutnim ili mogućim opasnostima od požara ugrožavaju ljudske živote ili imovinu drugih vlasnika.

(2) Zaštitu od požara dužni su da organiziraju i provode pravna i fizička lica, i općinski organi i druge institucije koji su vlasnici ili korisnici građevina i prostora, definiranih u Federalnom zakonu, na način određen Federalnim zakonom, Kantonalnim zakonom, ovom Odlukom i propisima donesenim na osnovu zakona, priznatim pravilima i standardima, planovima zaštite od požara, te općim aktima pravnih lica.

(2) Zaštitu od požara u šumama, na šumskom i poljoprivrednom zemljištu dužni su da organiziraju i provode sva pravna i fizička lica koja su vlasnici ili korisnici istih, kao i organi uprave koji su nadležni za šume, šumska zemljišta i poljoprivredno zemljište, u skladu sa propisima koji se odnose na šume, šumsko i poljoprivredno zemljište, Federalnim i kantonalnim zakonom.

(3) Zaštitu od požara dužni su da provode i građani, u svojim stanovima i stambenim zgradama (kućama) i drugim objektima i prostorima, koje koriste za svoje potrebe.

(4) Vlasnik imovine, u smislu stava 2) ovog člana, je fizičko i pravno lice, državni organ ili druga institucija, sa zaštićenim najširim ovlaštenjima posjedovanja, korištenja i raspolaganja nekom stvari, dok je korisnik imovine fizičko i pravno lice, državni organ ili druga institucija, koji na osnovu ugovora koristi imovinu vlasnika, sa preuzetom obavezom po pitanju zaštite od požara.

(5) Svaki pojedinac ima obavezu da vodi računa da svojim postupcima ne ugrožava živote ljudi i imovinu drugih vlasnika ili posjednika.

Član 7.

(popularizacija vatrogasne djelatnosti)

(1) U svrhu popularizacije vatrogasne djelatnosti i značaja poduzimanja preventivnih mjera zaštite od požara, ustanovljuje se stalna tradicionalna manifestacija pod nazivom »Mjeseci zaštite od požara« koja se provodi tokom mjeseca maja i oktobra, a organizira je i provodi služba civilne zaštite općine u saradnji sa kantonalnim i federalnim organima.

II - NADLEŽNOST OPĆINSKIH ORGANA

ODJELJAK A.

NADLEŽNOST OPĆINSKOG VIJEĆA, OPĆINSKOG NAČELNIKA I OPĆINSKIH SLUŽBI ZA UPRAVU

Član 8.

(Općinsko vijeće)

(1) Općinsko vijeće utvrđuje ciljeve, smjer i strategiju razvoja zaštite od požara i vatrogastva od značaja za Općinu, na period od najmanje pet godina, u okviru Programa razvoja zaštite i spašavanja od prirodnih i drugih nesreća u Općini.

(2) Općinsko vijeće, na prijedlog Općinskog načelnika, donosi Plan zaštite od požara Općine.

(3) Općinsko vijeće, na prijedlog Općinskog načelnika, donosi Odluku o osnivanju profesionalne vatrogasne jedinice.

(4) Općinsko vijeće, svake godine do kraja februara, razmatra i ocjenjuje realizaciju Plana zaštite od požara i predlaže odgovarajuće izmjene sa novonastalim promjenama.

Član 9.

(Općinski načelnik)

(1) Općinski načelnik u oblasti zaštite od požara i vatrogastva:

a) utvrđuje Procjenu ugroženosti od požara na području Općine, u okviru Procjene ugroženosti od prirodnih i drugih nesreća u Općini;

b) predlaže Općinskom vijeću Program razvoja zaštite od požara i vatrogastva, u okviru Programa razvoja zaštite i spašavanja od prirodnih i drugih nesreća Općine;

c) predlaže Općinskom vijeću Plan zaštite od požara Općine i osigurava njegovu realizaciju;

d) organizira i provodi zaštitu od požara iz nadležnosti Općine, u skladu sa Federalnim i Kantonalnim zakonom, i ovom Odlukom i razmatra stanje zaštite od požara i vatrogastva na području Općine, te donosi odgovarajuće mjere za dogradnju i efikasno funkcioniranje

zaštite od požara i vatrogastva;

e) na osnovu Programa iz tačke b) ovog člana, donosi godišnji plan aktivnosti na realizaciji zadataka, utvrđenih za zaštitu od požara i vatrogastvu, što se utvrđuje prema ranije definiranim prioritetima;

f) na prijedlog Službe za civilnu zaštitu, utvrđuje istraživačke i razvojne projekte u oblasti zaštite od požara i vatrogastva, njihove izvršioce i način finansiranja tih projekata;

g) donosi akte o organiziranju i funkcioniranju zaštite od požara i vatrogastva;

h) organizira profesionalnu vatrogasnu jedinicu, u skladu sa potrebama proizišlih iz Plana zaštite od požara u skladu sa odredbama Federalnog zakona, propisa Kantona i ove Odluke;

i) osigurava kadrovske, materijalne, tehničke i druge potrebe za efikasno funkcioniranje vatrogastva u Općini;

j) odgovoran je za funkcioniranje vatrogastva na području Općine;

k) osigurava potrebna finansijska sredstva u budžetu Općine za potrebe zaštite od požara i vatrogastva na nivou Općine;

l) vrši i druge poslove zaštite od požara i vatrogastva iz nadležnosti Općine, u skladu sa ovom Odlukom, Federalnim i Kantonalnim zakonom, i drugim propisima.

Član 10.

(Općinske službe za upravu)

(1) Općinske službe za upravu, dužne su :

a) organizirati, planirati i osigurati provođenje preventivnih mjera za zaštitu vlastitih uposlenika, materijalnih sredstava i objekata koje koriste u svom radu;

b) učestvovati u izradi planskih dokumenata iz oblasti zaštite od požara i vatrogastvu, u pitanjima iz oblasti za koju su osnovani i koja se utvrde tim dokumentima, i to:

- Procjene ugroženosti od požara Općine, u okviru Procjene ugroženosti od prirodnih i drugih nesreća Općine;
- Programa razvoja zaštite od požara i vatrogastva, u okviru Programa razvoja zaštite i spašavanja od prirodnih i drugih nesreća Općine;
- Plana zaštite od požara Općine;

c) u okviru svoje redovne djelatnosti, realiziraju zadatke u oblasti zaštite od požara, koji su utvrđeni u dokumentima iz tačke b) ovog člana i koji se odnose na oblast za koju su osnovani;

d) ostvarivati stalnu saradnju sa Općinskom službom civilne zaštite o svim pitanjima od značaja za planiranje, organiziranje i provođenje zaštite od požara i vatrogastvu, iz nadležnosti Općine;

e) dostavljati Općinskoj službi civilne zaštite pisana obavještenja, podatke ili izvještaje o podacima vezanim za pitanje zaštite od požara i vatrogastvu, iz oblasti za koju su osnovani;

f) vršiti i druge poslove u oblasti zaštite od požara i vatrogastvu, u skladu sa Federalnim i Kantonalnim zakonom, ovom Odlukom, te drugim propisima i općim aktima iz ove oblasti.

Član 11.

(Služba za prostorno uređenje, zaštitu okolice, geodetske i imovinsko pravne poslove; u daljem tekstu: Služba za prostorno uređenje)

(1) Služba za prostorno uređenje osigurat će da se pri izradi dokumenata prostornog uređenja, i to: prostornog plana Općine, urbanističkog plana, regulacionog plana i urbanističkog projekta, predvide prostorne i tehničke mjere zaštite od požara, a naročito:

- uvjete za efikasno spašavanje ljudi, životinja i materijalnih dobara;
- potrebne razmake ili protupožarnu udaljenost između objekata;

- prometne i manipulativne površine za interventna vozila;
- izvode za dovoljnu opskrbu vodom za gašenje požara;
- primjenu odgovarajućih materijala koji ne mogu biti uzročnicima nastanka i prijenosa požara.

(2) Uz dokumente iz stava 1. ovog člana izrađuje se elaborat zaštite od požara, u kojem se razrađuju mjere iz stava 1. ovog člana.

Član 12.

(izdavanje rješenja za upotrebu građevine)

(1) Služba za prostorno uređenje neće izdati odobrenja za građenje, odnosno izgradnju ili rekonstrukciju i dogradnju i nadogradnju građevine, ako glavni projekt ne sadrži elaborat zaštite od požara (u daljnjem tekstu elaborat), izrađen kako je to propisano odredbom člana 31. Federalnog zakona i članom 25. Kantonalnog zakona.

(2) U komisiju za tehnički pregled izgrađene ili rekonstruirane, dograđene ili nadograđene građevine, za poslove iz stava 3. ovog člana, Služba za prostorno uređenje imenovat će i jednog člana za poslove zaštite od požara, kako je to propisano odredbom člana 38. Federalnog zakona i članom 31. Kantonalnog zakona.

(3) Odobrenje za upotrebu izgrađene ili rekonstruirane ili dograđene i nadograđene građevine može se izdati tek pošto član komisije iz stava 2. ovog člana utvrdi i dokumentira da su provedene i sve mjere zaštite od požara predviđene u elaboratu, kao i odgovarajuća pravila tehničke prakse, a posebno slijedeće:

- primijenjeni građevinski materijali i elementi konstrukcije odgovarajućih požarnih karakteristika i vatrootpornosti što ih je atestirao ovlašteni laboratorij;
- osigurana podjela građevine u požarne sektore;
- osigurane propisane karakteristike požarnih i sigurnosnih stepenica i puteva evakuacije;
- propisno obilježeni putevi evakuacije i izlazi prema požarnim i sigurnosnim stepenicama ili u siguran prostor;
- osigurana funkcionalnost uređaja za odvođenje dima i toplote protupožarnih klapni, protupožarnih vrata, hidrantske mreže, stabilnih instalacija za gašenje požara, uređaja/aparata za gašenje početnog požara, sistema za dojavu požara, sigurnosnog osvjetljenja (pomoćnoga i paničnoga) i druge predviđene mjere.

(4) Zabranjeno je korištenje građevine bez upotrebne dozvole, ako su za tu građevinu predviđene mjere zaštite od požara iz stava 3. ovog člana.

ODJELJAK B

NADLEŽNOSTI PRAVNIH LICA, JAVNIH USTANOVA I DRUGIH INSTITUCIJA

Član 13.

(Plan zaštite od požara i opći akti)

(1) Pravna lica, javne ustanove i druge institucije dužne su donijeti Plan zaštite od požara za vlastite potrebe, ukoliko je ova obaveza proizišla iz Plana zaštite od požara Općine;

(2) Pravna lica, javne ustanove i druge institucije, u oblasti zaštite od požara i vatrogastva i u okviru svog djelokruga rada, dužni su svojim općim aktima urediti pitanja koja se odnose na organizaciju i provođenje zaštite od požara, radi zaštite ljudstva i materijalnih dobara koja koriste u svom radu, i to:

- a) utvrditi način organiziranja i ostvarivanje zaštite od požara, u skladu sa Federalnim zakonom, propisima kantona, ovom Odlukom i podzakonskim propisima;
- b) predvidjeti mjere za provođenje i unapređenje zaštite od požara;
- c) utvrditi način upoznavanja zaposlenih lica sa opasnostima od požara na radnom mjestu;

- d) odrediti dužnost i odgovornost svih zaposlenih lica u provođenju propisanih mjera zaštite od požara;
- e) propisati obavezu i način stručnog osposobljavanja zaposlenih lica s mjerama zaštite od požara i izraditi posebna radna uputstva za to;
- f) odrediti lice zaduženo za staranje o provođenju mjera zaštite od požara, utvrđenih općim aktom;
- g) utvrditi sadržaj i način donošenja svog plana zaštite od požara i način njegovog provođenja;
- h) urediti vršenje unutarnje kontrole provođenja mjera zaštite od požara;
- i) odrediti mjesta i prostore na kojima se zabranjuje upotreba otvorene vatre;
- j) utvrditi dužnosti i način postupanja zaposlenih lica u slučaju pojave požara;
- k) propisati disciplinsku odgovornost za zaposlena lica zbog nepridržavanja propisanih mjera zaštite od požara.

Član 14.

(Stručno osposobljavanje i usavršavanje zaposlenih lica za zaštitu od požara)

(1) Pravna lica, državna tijela i druge institucije dužni su kontinuirano organizirati i provoditi stručno osposobljavanje i usavršavanje svih zaposlenika, odnosno državnih službenika i namještenika (u daljnjem tekstu: zaposlene osobe) koji se nalaze u radnom odnosu za provođenje mjera zaštite od požara na radnim mjestima na kojima se nalaze, na način kako je to propisano odredbom člana 128. Federalnog zakona i članom 120. Kantonalnog zakona.

Član 15.

(Sadržaj projektne dokumentacije)

(1) Pravna lica registrirana i fizička lica ovlaštena za projektovanje građevina dužna su mjere zaštite od požara, predviđene u glavnom projektu, prikazati tako da se na osnovi grafičkih prikaza, proračuna i tekstualnih objašnjenja može ocijeniti funkcionalnost i djelotvornost predviđenih mjera zaštite od požara.

(2) Pri projektovanju građevina u kojima se proizvode ili uskladištavaju eksplozivne tvari, zapaljive tekućine i plinovi, te privrednih i industrijskih građevina u kojima se ugrađuju postrojenja, uređaji i instalacije s korištenjem zapaljive tečnosti ili plinova, te građevina za kolektivno stanovanje (osim građevina individualnog stanovanja), industrijskih građevina i građevina za javnu upotrebu, obavezno se izrađuje elaborat zaštite od požara (u daljnjem tekstu: elaborat), koji je sastavni dio projektne dokumentacije.

Član 16.

(Izdavanje rješenja o odobrenju za građenje, odnosno odobrenja za upotrebu građevine)

(1) Radi dobivanja rješenja o odobrenju za građenje, investitor je dužan, uz glavni projekt za građevine iz člana 12. stav 2. ove Odluke, priložiti i stručnu ocjenu i mišljenje ovlaštenog pravnog lica iz člana 37. Federalnog zakona, da su u tehničkoj dokumentaciji u potpunosti primijenjeni propisi, standardi i drugi normativi zaštite od požara, te da je osigurana funkcionalnost i djelotvornost projektom predviđenih mjera zaštite od požara.

(2) Stručnu ocjenu i mišljenje iz stava 1. ovog člana, daje pravno lice registrirano za poslove zaštite od požara sukladno odredbi člana 37. Federalnog zakona, i ne mogu je davati pravna lica koja su sudjelovala u izradi glavnog projekta.

Član 17.

(Održavanje i ispitivanje aparata za gašenje početnih požara)

(1) Korisnici aparata za gašenje početnih požara (u daljnjem tekstu: aparat) dužni su osigurati njihovo održavanje i ispitivanje ispravnosti i funkcionalnosti u skladu s propisima o tehničkim normativima i standardima koji se odnose na ta pitanja i uputom proizvođača, odnosno najmanje jednom u šest mjeseci ako takva uputa ne postoji.

Član 18.

(Ispravnost i funkcionalnost uređaja, opreme i sredstava za dojavu i gašenje požara)

(1) Vlasnik ili korisnik građevine u kojoj je ugrađen sistem za dojavu i gašenje požara, uređaji za kontrolu i zaštitno djelovanje, uređaji za sprječavanje širenja požara, instalacije i uređaji izvedeni u protueksplozijskoj zaštiti, dužan je osigurati njihovo redovito ispitivanje ispravnosti i funkcionalnosti prema Federalnom zakonu, tehničkim propisima i uputstvima proizvođača, koji se odnose na ta pitanja, a najmanje dva puta godišnje, o čemu mora voditi evidenciju i posjedovati dokumentaciju.

Član 19.

(Protočni kapacitet i pritisak vode u hidrantskoj mreži)

(1) Javno preduzeće ili drugo pravno lice koja upravlja vodovodnom i hidrantskom mrežom, dužno je pri izgradnji, rekonstrukciji i korištenju ovih mreža, osigurati propisani protočni kapacitet i pritisak vode u hidrantskoj odnosno vodovodnoj mreži za potrebe gašenja požara. Javna preduzeća ili drugo pravno lice dužna su stalno održavati u ispravnom stanju hidrantsku mrežu iz stava 1. ovog člana, o čemu vode odgovarajuću evidenciju i o tome izvještavaju Općinsku službu civilne zaštite.

(2) Vlasnici građevina i prostora te upravitelji stambenih objekata u kojima je po projektnoj dokumentaciji predviđena i ugrađena unutarnja i vanjska hidrantna mreža, dužni su je stalno održavati u ispravnom stanju, baš kao i vodovodnu mrežu u tim objektima i redovno vršiti kontrolu ispravnosti te mreže, o čemu vode odgovarajuću evidenciju.

Član 20.

(Održavanje instalacija)

(1) Vlasnici građevina i prostora i upravitelji stambenih objekata dužni su održavati u ispravnom stanju postrojenja, uređaje, električne, plinske, ventilacijske i druge instalacije, dimnjake i ložišta koji mogu prouzrokovati nastajanje i širenje požara, u skladu s tehničkim normativima i uputstvima proizvođača, koji se odnose na ta pitanja, o čemu moraju voditi evidenciju i posjedovati odgovarajuću dokumentaciju.

(2) Ako se ne može utvrditi vlasnik iz stava 1. ovog člana, obaveze utvrđene u tom stavu preuzima korisnik građevine, odnosno prostora.

Član 21.

(Vatrogasno dežurstvo)

(1) Vatrogasno dežurstvo se organizira i provodi u uslovima povećane požarne opasnosti, kako je to predviđeno odredbom člana 46. Federalnog zakona i članom 40. Kantonalnog zakona.

Član 22.

(Zaštita od požara u šumama, na šumskom i poljoprivrednom zemljištu)

(1) Odgovornost za zaštitu od požara u šumama, na šumskom i poljoprivrednom zemljištu imaju sva pravna i fizička lica koje su vlasnici ili korisnici šuma, šumskog i poljoprivrednog zemljišta, kao i tijela uprave Federacije, kantona, grada i općine koji su nadležni za šume i šumska zemljišta, te za poljoprivredno zemljište.

(2) Zaštita od požara u šumama, na šumskom i poljoprivrednom zemljištu organizira se i provodi u skladu s propisima koji se odnose na šume, šumsko i poljoprivredno zemljište, s tim što se mora postupiti i prema odredbama člana 27. stav 1. tačka 5) Federalnog zakona i člana 38. stav 3. Kantonalnog zakona.

ODJELJAK C.
OPĆINSKA SLUŽBA CIVILNE ZAŠTITE

Član 23.

(Upravni, stručni i koordinirajući poslovi)

(1) Općinska služba civilne zaštite, u oblasti zaštite od požara i vatrogastva, vrši sljedeće poslove:

- a) poduzima odgovarajuće mjere i aktivnosti na organiziranju i provedbi zaštite od požara i vatrogastva na području Općine, u skladu s Federalnim zakonom, Kantonalnim zakonom i ovom Odlukom;
- b) obavlja stručne i druge poslove koji se odnose na organiziranje profesionalne vatrogasne jedinice Općine te predlaže i poduzima mjere na osiguranju kadrovskih, materijalnih, tehničkih i drugih uslova potrebnih za efikasan rad i funkcioniranje te jedinice, u kojim pitanjima ostvaruje saradnju sa kantonalnom upravom civilne zaštite, odnosno inspektorima za zaštitu od požara i vatrogastvo;
- c) definira i predlaže pitanja koja se odnose na razvoj zaštite od požara i vatrogastva u okviru programa razvoja zaštite i spašavanja od prirodnih i drugih nesreća Općine, sve u saradnji s ostalim službama za upravu općine, ;
- d) nosilac je aktivnosti na izradi Plana zaštite od požara Općine, i osigurava njegovu realizaciju uz sudjelovanje službi za upravu Općine;
- e) planira i osigurava provedbu obuke i stručno osposobljavanje i usavršavanje pripadnika vatrogasne jedinice iz stava 1. tačke 2) ovog člana i drugih lica koje se bave poslovima zaštite od požara i vatrogastva;
- f) pruža stručnu i drugu pomoć dobrovoljnim vatrogasnim društvima radi uspješnog obavljanja poslova zaštite od požara i vatrogastva iz njihove nadležnosti bitnih za vatrogastvo, a posebne aktivnosti provodi kod onih vatrogasnih društava u kojima je osnovana dobrovoljna vatrogasna jedinica radi osposobljavanja te jedinice za efikasno učestvovanje u gašenju požara;
- g) ostvaruje suradnju s pravnim licima u kojima su osnovane vatrogasne jedinice radi njihova osposobljavanja za efikasno gašenje požara i mogućeg učestvovanja tih jedinica na gašenju požara izvan objekata i prostora pravnog lica na području Općine;
- h) ostvaruje suradnju sa službama civilne zaštite susjednih općina u vezi sa zajedničkim interesima za zaštitu od požara i vatrogastvo;
- i) vrši i druge poslove iz oblasti zaštite od požara i vatrogastva koji su Federalnim zakonom, propisima Kantona i ovom Odlukom stavljeni u nadležnost Službe civilne zaštite Općine.

Član 24.

(Osnivanje profesionalnih vatrogasnih jedinica)

(1) Općina kao jedinica lokalne samopurave ima pravo i dužnost da osigura zaštitu života i zdravlja ljudi i materijalnih dobara od požara na svom području, što se ostvaruje osnivanjem

profesionalne vatrogasne jedinice na jedan od sljedećih načina:

(2) Kanton može osnovati zajedničku profesionalnu jedinicu ako na osnovu određenih pokazatelja vlada kantona i općinski načelnici odluče da osnuju takvu jedinicu.

(3) Općina može osnovati samostalnu profesionalnu vatrogasnu jedinicu ili kao zajedničku jedinicu u sporazumu sa jednom ili više susjednih općina ili sa jednim ili više pravnih lica sa područja općine, koja raspolažu odgovarajućim ljudskim i tehničkim sredstvima i opremom za gašenje požara koja se mogu koristiti za rad vatrogasne jedinice.

(4) Odgovornost za osnivanje profesionalne vatrogasne jedinice općine ima općinski načelnik.

(5) Pri odlučivanju o osnivanju profesionalne vatrogasne jedinice, njenoj veličini i potrebnim sredstvima i opremom za gašenje požara, općina se opredjeljuje za onaj način koji najbolje zadovoljava njene potrebe utvrđene u procjenama ugroženosti, kao i njenim materijalnim, finansijskim, kadrovskim i drugim mogućnostima.

(6) O pitanjima iz stava (5) odlučuje općinski načelnik na prijedlog službe civilne zaštite.

(7) Odluku o osnivanju vatrogasne jedinice općine donosi općinsko vijeće na prijedlog općinskog načelnika.

Član 25.

(Zajednička profesionalna vatrogasna jedinica)

(1) Ukoliko se osniva zajednička profesionalna vatrogasna jedinica općine i pravnog lica sporazumom se utvrđuje veličina jedinice, njen razmještaj na području općine, međusobne obaveze općine i pravnog lica, način popune jedinice ljudstvom, opremom i tehničkim sredstvima, način upotrebe jedinice u vatrogasnim intervencijama, komandovanje jedinicom, način finansiranja jedinice i sva druga pitanja važna za organizaciju i funkcioniranje te zajedničke profesionalne vatrogasne jedinice na području općine.

(2) Sporazum iz stava (1) ovog člana zaključuju općinski načelnik i nadležni organ pravnog lica, ako se jedinica osniva sa tim licem ili više pravnih lica.

POGLAVLJE VI FINANSIRANJE ZAŠTITE OD POŽARA I VATROGASTVA

Član 26.

(finansiranje zaštite od požara)

(1) Finansijska sredstva potrebna za organiziranje, provođenje i poboljšanje mjera zaštite od požara predviđenih Federalnim i Kantonalnim zakonom, i ovom Odlukom, te obučavanje i osposobljavanje uposlenih lica planiraju i osiguravaju pravna lica, državna tijela i druge institucije svaki za svoje građevine i prostore i uposlena lica.

(2) Finansijska sredstva za potrebe iz stava 1. ovoga člana, planiraju se i osiguravaju svake godine u okviru finansijskoga plana pravnog lica, državnog tijela i druge institucije u okviru sredstava za obavljanje svoje redovne djelatnosti.

Član 27.

(finansiranje vatrogastva)

(1) Vatrogasna djelatnost predviđena ovom Odlukom financira se iz:

a) budžeta Općine;

b) sredstava koje profesionalna vatrogasna jedinica ostvari vršenjem usluga pregleda i servisiranja aparata i instalacija za gašenje požara, obuke uposlenih i sl.

c) sredstava pravnih lica i vatrogasnih društava;

d) premija osiguranja;

- e) dobrovoljnih priloga ili darova pravnih i fizičkih lica;
- f) međunarodne pomoći;
- g) drugih izvora utvrđenih Federalnim i Kantonalnim zakonom i drugim zakonima.

Član 28.

(Finansiranje iz premija osiguranja)

(1) Društva za osiguranje i druga pravna lica koja se bave osiguranjem imovine pravnih i fizičkih lica, na području Općine, dužna su izdvajati financijska sredstva iz premije osiguranja imovine od požara i prirodnih sila u iznosu od 6%, a 1% sredstava od naplaćene funkcionalne premije osiguranja koja se odnosi na osiguranje motornih vozila.

2)

Sredstva iz stavka 1. ovoga člana uplaćuju se, raspodjeljuju i troše u skladu sa odredbom člana 137. Federalnog zakona.

POGLAVLJE VII PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Član 29.

U cilju praćenja izvršenja Plana zaštite od požara općine Breza, Općinsko vijeće svake godine do kraja februara, razmatra i ocjenjuje njegovu realizaciju i vrši odgovarajuće izmjene sa novonastalim promjenama, koje su važne za zaštitu od požara, kao što su urbanističke i građevinske promjene, kao i promjene namjene građevina i slično i utvrđuje mjere za njegovu potpunu realizaciju, a posebno mjere koje se odnose na osiguravanje neophodnih finansijskih sredstava za realizaciju planiranih zadataka.

Član 30.

Ovlašćuje se općinski načelnik, da svojim posebnim odlukama uredi pitanja organizovanja, planiranja i provođenja mjera zaštite od požara na otvorenim prostorima (šume, šumsko i poljoprivredno zemljište, drugi prirodni resursi), kao i druga pitanja iz ove oblasti, koja ovom Odlukom nisu obuhvaćena.

Član 31.

U slučaju postupanja protivno odredbama ove Odluke, primijeniti će se kaznene odredbe utvrđene Zakonom.

Član 32.

Odluka stupa na snagu osmog dana od dana donošenja i biće objavljena u „Službenom glasniku Općine Breza“

Broj: 01/1-44-661/13
Breza, 28.03.2013godine

PREDSJEDAVAJUĆI
Općinskog vijeća
Miro Vrljičak,s.r.

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Zeničko-Dobojski Kanton
OPĆINA BREZA
Općinsko vijeće

Na osnovu člana 13. stav 2. alineja 12. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji BiH ("Službene novine FBiH", broj 49/06), i člana 3. i 5. Odluke o javnim priznanjima Općine Breza ("Službeni glasnik Općine Breza", broj 4/01, 2/07 i 3/07), Općinsko vijeće Breza, na sjednici održanoj dana 28.03.2013. godine, donosi

O D L U K U
o dodjeljivanju javnog priznanja Općine Breza "GRB BREZE"

Član 1.

U povodu 6. aprila Dana Općine Breza "**GRB BREZE**",

DODJELJUJE SE:

TUZLIĆ (Fehima) HALIL

Član 2.

Javno priznanje iz ove Odluke uručiti na svečanoj sjednici Općinskog vijeća koja će se održati 5.aprila u povodu Dana Općine Breza.

Član 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom objavljivanja u "Službenom glasniku Općine Breza".

Broj: 01/1-02-150/13
Breza, 28.03.2013.godine

PREDSJEDAVAJUĆI
Općinskog vijeća
Miro Vrljičak,s.r.

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Zeničko-Dobojski Kanton
OPĆINA BREZA
Općinsko vijeće

Na osnovu člana 13. stav 2. alineja 12. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji BiH ("Službene novine FBiH", broj 49/06), i člana 3. i 7. Odluke o javnim priznanjima Općine Breza ("Službeni glasnik Općine Breza", broj 4/01, 2/07 i 3/07), Općinsko vijeće Breza, na sjednici održanoj dana 23.08.2013. godine, donosi

O D L U K U
o dodjeljivanju javnog priznanja Općine Breza "Plaketa Breze"

Član 1.

U povodu 6. aprila Dana Općine Breza "**PLAKETA BREZE**",

DODJELJUJE SE:**ČOSIĆ (Zuhdije) SUADU**

Član 2.

Uz diplomu će se dodjeliti i novčana nagrada u iznosu od 400,00 KM.

Član 3.

Javno priznanje iz ove Odluke uručiti na svečanoj sjednici Općinskog vijeća koja će se održati 5.aprila u povodu Dana Općine Breza.

Član 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom objavljivanja u "Službenom glasniku Općine Breza".

Broj: 01/1-02-150/13
Breza, 28.03.2013.godine

PREDSJEDAVALAČI
Općinskog vijeća
Miro Vrljiča,s.r

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Zeničko-Dobojski Kanton
OPĆINA BREZA
Općinsko vijeće

Na osnovu člana 13. stav 2. alineja 12. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji BiH ("Službene novine FBiH", broj 49/06 i člana 3. i 9. Odluke o javnim priznanjima Općine Breza ("Službeni glasnik Općine Breza", broj 4/01, 2/07 i 3/07), Općinsko vijeće Breza, na sjednici održanoj dana 28.03.2013. godine, donosi

O D L U K U**o dodjeljivanju javnog priznanja Općine Breza "Nagrada Breze"**

Član 1.

U povodu 6. aprila Dana Općine Breza, priznanje **"NAGRADA BREZE"**

DODJELJUJU SE:

- Posthumno Dedić (Mehe) Ibrahimu,
- Čavka (Željka) Olegu,
- Mjesnoj zajednica Vijesolići,
- Dinar (Osmana) Nedžibu,
- U.G. „Centar za žene“ Breza.

Član 2.

Uz diplome će se dodjeliti i novčana nagrada u iznosu od po 300,00 KM.

Član 3.

Javno priznanje iz ove Odluke uručiti na svečanoj sjednici Općinskog vijeća koja će se održati 5.aprila u povodu Dana Općine Breza.

Član 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom objavljivanja u "Službenom glasniku Općine Breza".

Broj: 01/1-02-150/13
Breza, 28.03.2013.godine

PREDSJEDAVAJUĆI
Općinskog vijeća
Miro Vrljičak,s.r.

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Zeničko-Dobojski Kanton
OPĆINA BREZA
Općinsko vijeće

Broj: 01/1-02-626/13
Breza, 28.03.2013.godine

Na osnovu člana 115. Statuta Općine Breza ("Službeni glasnik Općine Breza", broj: 8/09 – Prečišćeni tekst) prilikom razmatranja Nacrta Odluke o utvrđivanju područja na kojima se obavezno vrši prikupljanje i odvoz komunalnog otpada, Općinsko vijeće Breza na sjednici održanoj dana 28.03.2013.godine, donosi

ZAKLJUČAK

I

UTVRĐUJE SE Nacrt Odluke o utvrđivanju područja na kojima se obavezno vrši prikupljanje i odvoz komunalnog otpada.

Po utvrđenom Nacrtu Odluke o utvrđivanju područja na kojima se obavezno vrši prikupljanje i odvoz komunalnog otpada sprovesti javnu raspravu u okviru vijećnika Općinskog vijeća, predsjednika mjesnih zajednica na području Općine Breza, JP „Komunalno“ d.o.o. Breza i ostalih zainteresovanih subjekata.

II

Javnu raspravu sprovesti u periodu od 29.03.2013. do 29.04.2013.godine

III

Za realizaciju zaključka zadužuje se Služba za privredu, finansije i opću upravu.

Dostavljeno:
1x Služba za privredu,fin.i opću upravu,
1x JP „Komunalno“ d.o.o. Breza,
1x 01/1,
1x a/a.

PREDSJEDAVAJUĆI:
Općinskog vijeća
Miro Vrljičak,s.r.

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Zeničko-Dobojski Kanton
OPĆINA BREZA
Općinsko vijeće

Broj: 01/1-02-646/13
Breza, 28.03.2013.godine

Na osnovu člana 115. stav 3. Statuta Općine Breza ("Službeni glasnik Općine Breza", broj 8/09 – Prečišćeni tekst), prilikom razmatranja Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o cijenama komunalnih proizvoda i usluga individualne potrošnje, Općinsko vijeće Breza na sjednici održanoj dana 28.03.2013. godine, donosi

ZAKLJUČAK

I

DAJE SE SAGLASNOST na Odluku o izmjenama i dopunama Odluke o cijenama komunalnih proizvoda i usluga individualne potrošnje (akt broj: 02/1-1-05-621/13 od 21.03.2013.godine).

Tačku 4. Odluke brisati.

II

Za realizaciju zaključka zadužuje se Skupština JP „Komunalno“ d.o.o. Breza.

DOSTAVLJENO:

1x Služba za priv.fin.i opću upr. -Skupština
JP „Komunalno“ d.o.o. Breza,
1x 01/1,
1x Arhiva.

PREDSJEDAVALAČI

Općinskog vijeća
Miro Vrljićak,s.r

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Zeničko-Dobojski Kanton
OPĆINA BREZA
Općinsko vijeće

Broj:01/1-02-675/13
Breza, 28.03.2013.godine

Na osnovu člana 101. stav 3. Statuta Općine Breza - Prečišćeni tekst ("Službeni glasnik općine Breza", broj 8/09), Općinsko vijeće Breza na sjednici održanoj 28.03.2013. godine, d o n o s i

ZAKLJUČAK

o dodjeli Sportsko-rekreativnog centra "ADA"
u Brezi na privremeno korištenje i čuvanje

I

Dodjeljuje se Sportsko-rekreacionog centar "ADA" u Brezi koji se nalazi na zemljištu označenom kao k.č.br. 686/24 k.o. Smrekovica (s.p.), što odgovara k.č.br. 552 k.o. Breza (n.p.), „RIV“-u D.O.O. Breza, bez naknade na period od jedne godine, odnosno do iznalaženja dugoročnijeg rješenja.

II

Način korištenja prava i obaveze korisnika regulisat će se posebnim ugovorom.

III

Za realizaciju Zaključka zadužuje se Služba za prostorno uređenje, zaštitu okoline, geodetske i imovinsko-pravne poslove, shodno članu 13. Odluke o dodjeli u zakup poslovnih zgrada, prostorija i garaža („Službeni glasnik Općine Breza“, broj 8/08 i 5/10).

IV

Zaključak će se objaviti u „Službenom glasniku Općine Breza“.

Dostavljeno:

1. Služba za prostorno uređenje,
2. „RIV“ D.O.O. Breza,
3. 01/1,
4. a/a.

PREDSJEDAVAJUĆI:

Općinskog vijeća
Miro Vrljičak, s.r.

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Zeničko-dobojski kanton
OPĆINA BREZA
Općinsko vijeće

Broj: 01/1-02-588/13
Breza, 28.03.2013. godine

Na osnovu člana 115. stav 3. Statuta Općine Breza („Službeni glasnik Općine Breza“, broj: 8/09 – Prečišćeni tekst) prilikom razmatranja Godišnjeg plana i Programa rada za školsku 2012/2013. odinu JU za predškolsko obrazovanje i vaspitanje „Umihana Čuvidina“ Breza Općinsko vijeće Breza na sjednici održanoj dana 28.03.2013. godine, donosi

ZAKLJUČAK

I

USVAJA SE Godišnji plan i Program rada za predškolsko obrazovanje i vaspitanje „Umihana Čuvidina“ Breza za školsku 2012/2013. godinu.

II

Zaključak objaviti u „Službenom glasniku Općine Breza“.

Dostavljeno:

- 1x JU „Umihana Čuvidina“ Breza,
- 1x Predsjednik UO JU Obdanište,
- 1x 01/1,
- 1x a/a.

PREDSJEDAVAJUĆI

Općinskog vijeća
Miro Vrljičak, s.r.

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Zeničko-dobojski kanton
OPĆINA BREZA
Općinsko vijeće

Broj: 01/1-02-601/13
Breza, 28.03.2013.godine

Na osnovu člana 115. stav 3. Statuta Općine Breza ("Službeni glasnik Općine Breza", broj: 8/09 – Prečišćeni tekst) prilikom razmatranja Plana i programa rada za 2013.godinu Opće biblioteke „Muhamed Kantardžić“ Breza, Općinsko vijeće Breza na sjednici održanoj dana 28.03.2013.godine, donosi

ZAKLJUČAK

I

USVAJA SE Plan I Program rada za 2013. godinu Opće biblioteke „Muhamed Kantardžić“ Breza.

II

Zaključak objaviti u „Službenom glasniku Općine Breza“.

Dostavljeno:
1x JU Opća biblioteka,
1x Predsjednik UO Biblioteke,
1x 01/1,
1x a/a

PREDSJEDAVALAČI
Općinskog vijeća
Miro Vrljičak, s.r

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Zeničko-dobojski kanton
OPĆINA BREZA
Općinsko vijeće

Broj: 01/1-02-666/13
Breza, 28.03.2013.godine

Na osnovu člana 115. stav 3. Statuta Općine Breza ("Službeni glasnik Općine Breza", broj: 8/09 – Prečišćeni tekst) prilikom razmatranja Programa rada JU Centra za socijalni rad Breza za 2013.godinu, Općinsko vijeće Breza na sjednici održanoj dana 28.03.2013. godine, donosi

ZAKLJUČAK

I

USVAJA SE Program rada JU Centra za socijalni rad Breza za 2013.godinu.

II

Zaključak objaviti u „Službenom glasniku Općine Breza“.

Dostavljeno:

1x JU Centar za socijalni rad Breza,
1x Predsjednik UO Centra za socij.rad,
1x 01/1,
1x a/a

PREDSJEDAVAJUĆI

Općinskog vijeća
Miro Vrljičak,s.r.

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Zeničko-Dobojski Kanton
OPĆINA BREZA
Općinsko vijeće

Broj: 01/1-02-361/13
Breza, 28.03.2013.godine

Na osnovu člana 115. Statuta Općine Breza ("Službeni glasnik Općine Breza", broj: 8/09 – Prečišćeni tekst) prilikom razmatranja Informacije o stanju bezbjednosti na području kojeg pokriva Policijska stanica Breza za 2012.godinu, Općinsko vijeće Breza na sjednici održanoj dana 28.03.2013.godine, donosi

ZAKLJUČAK**I**

USVAJA SE Informacija o stanju bezbjednosti na području kojeg pokriva Policijska stanica Breza za 2012.godinu.

II

Zaključak objaviti u „Službenom glasniku Općine Breza“.

Dostavljeno:

1x Policijska stanica Breza,
1x 01/1,
1x a/a.

PREDSJEDAVAJUĆI

Općinskog vijeća
Miro Vrljičak,s.r.

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Zeničko-Dobojski Kanton
OPĆINA BREZA
Općinsko vijeće

Na osnovu člana 265. Zakona o upravnom postupku ("Službene novine FBiH", broj 2/98, 48/99) i člana 115. stav 3. Statuta općine Breza - Prečišćeni tekst ("Službeni glasnik općine Breza", broj 8/09), po službenoj dužnosti u predmetu oglašavanja rješenja Skupštine opštine Breza ništavnim, Općinsko vijeće Breza na sjednici održanoj 28.03.2013. godine,donosi

RJEŠENJE

Oglašava se ništavnim rješenje Skupštine opštine Breza broj: 01/1-02-28/89 od 14.04.1989. godine, kojim je preuzeto neizgrađeno gradsko građevinsko zemljište u državnoj svojini, označeno kao k.č.br. 476/2 k.o. Breza u površini od 2453 m², što odgovara k.č.br. 909/1 k.o. Breza (n.p.), iz posjeda Prodanović (Crvenković) Zvezdane iz Sarajeva.

Obrazloženje

Općinsko vijeće Breza je putem Službe za prostorno uređenje, zaštitu okolice, geodetske i imovinsko-pravne poslove po službenoj dužnosti pokrenulo postupak oglašavanja ništavnim rješenja Skupštine opštine Breza broj:01/1-02-28/89 od 14.04.1989. godine.

Navedenim rješenjem Skupštine opštine Breza Vijeće mjesnih zajednica, donijela je rješenje broj:01/1-02-28/89 od 14.04.1989. godine, kojim je izvršeno preuzimanje neizgrađenog gradskog građevinskog zemljišta od ranijeg vlasnika Prodanović (Crvenković) Zvezdana, a koje je označeno kao k.č.br. 476/2 k.o. Breza u površini od 2453 m².

U tački I dispozitiva navedenog rješenja utvrđeno je da postoji opšti interes za izgradnju privremenih građevina „magacina i nastrešnica“ za potrebe RO „Udarnik“ Breza na k.č.br. 476/2 k.o. Breza u površini od 2453 m², na kojem pravo privremenog korištenja ima Prodanović (Crvenković) Zvezdana.

Tačkom II dispozitiva navedenog rješenja neizgrađeno gradsko građevinsko zemljište u državnoj svojini, označeno kao k.č.br. 476/2 k.o. Breza u površini od 2453 m², što odgovara k.č.br. 909/1 k.o. Breza (n.p.), preuzeto je iz posjeda Prodanović (Crvenković) Zvezdane iz Sarajeva.

Kao što se vidi u navedenom rješenju nije naveden zk.ul. u kojem je ta navodna katastarska čestica upisana.

Parcela označena kao k.č.br. 909/1 k.o. Breza novog premjera odgovara parceli starog premjera broj 476/2 upisana u zk.ul.br.2272 k.o. Breza.

Predmetna parcela u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Visokom ima površinu 3730 m², u katastarskom operatu 3285 m², a navedenim rješenjem je preuzeto samo 2453 m².

Kako je predmet preuzimanja bilo zemljište koje čini dio postojeće katastarske parcele, prije donošenja rješenja o preuzimanju neophodno je bilo cijepanjem izdvojiti upravo taj dio koji se preuzima, a potom provesti tehničke promjene u zemljišnim knjigama i katastarskom operatu, pa tek onda donijeti rješenje o preuzimanju parcele označene prema podacima iz zemljišne knjige i sa svim neophodnim elementima.

Obzirom da prije donošenja rješenja nije izvršeno cijepanje zemljišta koje se preuzima i ono čini dio postojeće parcele, to jest nisu izvršene tehničke promjene u zemljišnoj knjizi i katastarskom operatu, to postoji razlog iz člana 264. tačka 3. Zakona o upravnom postupku da se rješenje oglasi ništavnim, jer izvršenje rješenja nije uopšte moguće.

Na osnovu naprijed izloženog riješeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

Protiv ovog rješenja ne može se izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor kod Kantonalnog suda u Zenici u roku od 30 dana od dana dostavljanja rješenja.

Ovo rješenje će biti objavljeno u "Službenom glasniku općine Breza".

Broj: 01/1-02-673/13
Breza, 28.03.2013.godine

PREDSJEDAVAJUĆI:
Općinskog vijeća
Miro Vrljičak, s.r.

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Zeničko-Dobojski Kanton
OPĆINA BREZA
Općinsko vijeće

Na osnovu člana 61. Zakona o građevinskom zemljištu FBiH ("Službene novine FBiH", broj 25/03, 16/04 i 67/05) i člana 19. tačka 25. Statuta općine Breza – Prečišćeni tekst ("Službeni glasnik općine Breza", broj 8/09), rješavajući po zahtjevu Zaimović Muniba iz Breze, u predmetu utvrđivanja prava vlasništva na građevinskom zemljištu na kojem je izvršeno postavljanje pomoćnog objekta bez prava korištenja zemljišta radi građenja, Općinsko vijeće Breza na sjednici održanoj 28.03.2013. godine, d o n o s i

R J E Š E N J E

I - Na gradskom građevinskom zemljištu označenom kao k.č. br. 747/86 u površini od 18 m², upisano u zk.ul.br.1674 k.o. Smrekovica, što odgovara k.č.br. 744/35 k.o. Breza (n.p.), utvrđuje se pravo vlasništva u korist **Zaimović Muniba sina Avde iz Breze**, kao investitora objekta postavljenog na tom zemljištu.

II – Zaimović Munib iz Breze obavezan je za predmetno gradsko građevinsko zemljište iz tačke I dispozitiva ovog rješenja platiti naknadu u iznosu od 8.061,40 (slovima: osamhiljadašezdesetjednakonvertibilnamarka i 40/100), koja se sastoji od:

- naknade na ime prirodnih pogodnosti (renta) u iznosu od 586,00 KM (slovima:petstoosamdesešeskonvertibilnemarka) i

- naknade za zemljište u iznosu od 7.475,40 KM (slovima: sedamhiljadačetiristinesedamdesetpetkonvertibilnihmaraka i 40/100).

Navedeni iznos Zaimović Munib dužan je platiti u roku od 30 dana od dana prijema ovog rješenja na račun Budžet općine Breza

- broj: 338000221034209.

III - Po pravosnažnosti ovog rješenja i plaćanja naknade iz tačke II ovog rješenja Zemljišnoknjižni ured Općinskog suda Visoko izvršit će uknjižbu prava vlasništva na zemljištu iz tačke I dispozitiva ovog rješenja u korist Zaimović Muniba sina Avde iz Breze sa 1/1.

O b r a z l o ž e n j e

Zaimović Munib iz Breze, podnio je zahtjev za utvrđivanje prava vlasništva na gradskom građevinskom zemljištu državnoj svojini iz tačke I dispozitiva ovog rješenja, na

kojem je izvršio postavljanje pomoćnog objekta – garaže, bez prava korištenja zemljišta radi građenja.

Postupajući po navedenom zahtjevu, izvršen je uviđaj i održana je usmena rasprava na licu mjesta dana 18.03.2013. godine u prisustvu vještaka geometra i podnosioca zahtjeva, te je utvrđeno slijedeće činjenično stanje:

- da se radi o građevinskom zemljištu koje je označeno kao k.č.br.747/86 u površini od 18 m² upisano u zk.ul.br.1674 k.o. Smrekovica, na kojem je pravo korištenja upisano u korist Općine Breza, što odgovara k.č.br.744/35 k.o. Breza (n.p.),

- da je Zaimović Munib na predmetnom zemljištu izvršio postavljanje pomoćnog objekta - garaže,

- te je pribavljen izvještaj od strane Odjeljenja za prostorno uređenje i zaštitu okolice broj:03/2-3-23-1336/10 od 14.03.2013.godine u kojem je navedeno da se za postavljeni pomoćni objekat - garažu može naknadno izdati odobrenje za građenje.

Naknada iz osnova prirodnih pogodnosti građevinskog zemljišta i pogodnosti već izgrađene komunalne infrastrukture koje mogu nastati prilikom korištenja tog zemljišta, a koje nisu rezultat ulaganja sredstava vlasnika ili korisnika nekretnina – renta iznosi 72,00 KM po 1/m² korisne površine postavljenog objekta, koja iznosi 8,14 m², a utvrđena je u skladu sa članom 68. Zakona o građevinskom zemljištu FBiH i u skladu sa Odlukom o dopunama Odluke o građevinskom zemljištu („Službeni glasnik općine Breza“, broj: 9/07). Naknada za zemljište na kojem se utvrđuje pravo vlasništva iznosi 415,30 KM po 1/m² zemljišta, a utvrđena je Zaključkom Općinskog vijeća broj: 01/1-02-154/13 od 26.01.2013. godine.

Kako su u konkretnom slučaju ispunjeni uslovi propisani članom 61. Zakona o građevinskom zemljištu („Službene novine FBiH“, broj 25/03, 16/04 i 67/05) odlučeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

Protiv ovog rješenja ne može se izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor kod Kantonalnog suda u Zenici u roku od 30 od dana dostavljanja rješenja.

Ovo rješenje će biti objavljeno u "Službenom glasniku općine Breza".

Broj: 01/1-02-671/13
Breza, 28.03.2013.godine

PREDSJEDAVAJUĆI:
Općinskog vijeća
Miro Vrljičak,s.r.

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Zeničko-Dobojski Kanton
OPĆINA BREZA
Općinsko vijeće

Na osnovu člana 61. Zakona o građevinskom zemljištu FBiH ("Službene novine FBiH", broj 25/03, 16/04 i 67/05) i člana 19. tačka 25. Statuta općine Breza – Prečišćeni tekst ("Službeni glasnik općine Breza", broj 8/09), rješavajući po zahtjevu Lakić Mirzete iz Breze, u predmetu utvrđivanja prava vlasništva na građevinskom zemljištu na kojem je izvršena dogradnja stambene objekta bez prava korištenja zemljišta radi građenja, Općinsko vijeće Breza na sjednici održanoj 28.03.2013. godine, d o n o s i

RJEŠENJE

I - Na građevinskom zemljištu označenom kao k.č. br. 837/30 dupla u površini od 46 m², upisano u zk.ul.br.1501 k.o. Breza, što odgovara k.č.br. 133/2 k.o. Kamenice (n.p.), utvrđuje se pravo vlasništva u korist **Lakić Mirzete kćeri Nezira iz Breze**, kao investitoru izvršene dogradnje stambenog objekta na tom zemljištu.

II- Lakić Mirzeta iz Breze obavezna je platiti naknadu za dodijeljeno građevinsko zemljište iz tačke I dispozitiva ovog rješenja u iznosu od 3.894,20 KM, (slovima: trihiljadeosamstodevedesetčetirikokonvertibilnemarka i 20/100), koja se sastoji od:

- naknade na ime prirodnih pogodnosti (renta) u iznosu od 3.388,20 KM (slovima: trihiljadetristoosamdesetosamkonvertibilnihemara i 20/100) i
- naknade za preuzeto zemljište u iznosu od 506,00 KM (slovima: petstošestkonvertibilnemarka).

Navedeni iznos podnosilac zahtjeva je obavezan platiti u roku od 30 dana od dana prijema ovog rješenja na račun općine Breza broj: 3380002211633634 - vrsta prihoda: 722431, šifra općine 016 .

III - Po pravosnažnosti ovog rješenja i regulisanja naknade iz tačke II ovog rješenja, Zemljišnoknjižni ured Općinskog suda u Visokom izvršit će uknjižbu prava vlasništva na zemljištu iz tačke I dispozitiva ovog rješenja u korist Lakić Mirzete kćeri Nezira iz Breze, sa 1/1.

O b r a z l o ž e n j e

Lakić Mirzeta iz Breze, podnijela je zahtjev za rješavanje imovinsko-pravnih odnosa na građevinskom zemljištu u državnoj svojini iz tačke I dispozitiva ovog rješenja, na kojem je izvršila dogradnju stambenog objekta bez prava korištenja zemljišta radi građenja.

Postupajući po navedenom zahtjevu, izvršen je uviđaj i održana je usmena rasprava na licu mjesta dana 19.03.2013. godine u prisustvu vještaka geometra i podnosioca zahtjeva, te je utvrđeno slijedeće činjenično stanje:

- da se radi o građevinskom zemljištu koje je označeno kao k.č.br.837/30 dupla u površini od 46 m² upisano u zk.ul.br. 1501 k.o. Breza, na kojem je pravo raspolaganja uknjiženo u korist Općine Breza, što odgovara k.č.br.133/2 k.o. Kamenice (n.p.),

- da je Lakić Mirzeta na predmetnom zemljištu izvršila dogradnju stambenog objekta,

- pribavljen je izvještaj od strane Odjeljenja za prostorno uređenje i zaštitu okolice broj:03/2-3-23-229/13 od 14.03.2013.godine, u kojem je navedeno da se za dogradnju stambenog objekata koja je izvršena na predmetnom zemljištu može naknadno izdati odobrenje za građenje.

Naknada iz osnova prirodnih pogodnosti građevinskog zemljišta i pogodnosti već izgrađene komunalne infrastrukture koje mogu nastati prilikom korištenja tog zemljišta, a koje nisu rezultat ulaganja sredstava vlasnika ili korisnika nekretnina – renta iznosi 60,00 KM po 1/m² korisne površine izgrađenog objekta koja iznosi 56,47 m², a utvrđena je u skladu sa članom 68. Zakona o građevinskom zemljištu FBiH i u skladu sa Odlukom o dopunama Odluke o građevinskom zemljištu ("Službeni glasnik općine Breza", broj 9/07).

Visina naknade za dodjeljeno gradsko građevinsko zemljište u iznosu od 11,00 KM/m² utvrđena na osnovu podataka o procjeni vrijednosti nekretnina na lokalitetu na kojem se nalazi predmetno zemljište broj:01/1-02-631/13 od 21.03.2013.godine, a koju je utvrdila Komisija za utvrđivanje prometne vrijednosti nepokretnosti,

Kako su u konkretnom slučaju ispunjeni uslovi propisani članom 61. Zakona o građevinskom zemljištu („Službene novine FBiH“, broj 25/03, 16/04 i 67/05) odlučeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

Protiv ovog rješenja ne može se izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor kod Kantonalnog suda u Zenici u roku od 30 od dana dostavljanja rješenja.

Ovo rješenje će biti objavljeno u "Službenom glasniku općine Breza".

Broj: 01/1-02-672/13
Breza, 28.03.2013.godine

PREDSJEDAVAJUĆI:
Općinskog vijeća
Miro Vrljičak,s.r.

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Zeničko-dobojski kanton
OPĆINA BREZA
Općinski načelnik

Na osnovu člana 15. alineja 7. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine („Službene novine FBiH“, broj 49/06) i člana 37. tačka 11. Statuta Općine Breza ("Službeni glasnik Općine Breza", broj 8/09 – Prečišćeni tekst), Općinski načelnik, utvrđuje

O D L U K U

o organizaciji i djelokrugu općinskih službi u Jedinstvenom organu uprave Općine Breza

I - OSNOVNE ODREDBE

Član 1.

Općinski načelnik utvrđuje općinske službe za upravu za obavljanje upravnih i drugih stručnih poslova iz samoupravnog djelokruga općine, kao i upravnih i stručnih poslova koji se federalnim i kantonalnim zakonima prenesu na općinu.

Član 2.

Ovom Odlukom utvrđuju se osnovi unutrašnje organizacije, nazivi, nadležnosti, rukovođenje, odgovornost rada i druga pitanja od značaja za rad općinskih službi za upravu.

II - ORGANIZACIJA OPĆINSKIH SLUŽBI

Član 3.

Za obavljanje upravnih i drugih stručnih poslova iz samoupravnog djelokruga općine, kao i upravnih i stručnih poslova koji su federalnim i kantonalnim zakonima preneseni na općinu, utvrđuju se:

1. Služba za privredu,
2. Služba za finansije, inspekcijske poslove i opću upravu,
3. Služba za prostorno uređenje, zaštitu okolice, geodetske i imovinsko-pravne poslove i
4. Služba civilne zaštite.

Član 4.

Općinski načelnik sa općinskim službama za upravu čini Jedinствен organ uprave Općine Breza.

Član 5.

Za obavljanje određenih stručnih i drugih poslova za potrebe Općinskog vijeća, Općinskog načelnika i općinskih službi za upravu mogu se utvrditi tehničke, stručne i druge službe, kao zajedničke ili samostalne, o čemu odlučuje Općinski načelnik.

Član 6.

Unutrašnja organizacija općinskih službi utvrđuje se tako da se osigura naročito:

1. efikasno obavljanje poslova, racionalna organizacija rada i uspješno rukovođenje službama,
2. ostvarivanje pune saradnje općinskih službi za upravu sa drugim službama, organima i organizacijama,
3. grupisanje poslova u skladu sa njihovom prirodom i načinom njihovog obavljanja,
4. potpunije objedinjavanje zajedničkih i općih poslova radi njihovog racionalnog obavljanja i korištenja usluga zajedničkih ili samostalnih stručnih službi osnovanih za potrebe Općinskog vijeća, Općinskog načelnika ili pojedinih općinskih službi za upravu.

Član 7.

Unutrašnja organizacija općinskih službi za upravu uređuje se Pravilnikom. Pravilnik o unutrašnjoj organizaciji donosi Općinski načelnik.

III - NADLEŽNOSTI OPĆINSKIH SLUŽBI ZA UPRAVU

Član 8.

Općinske službe za upravu u okviru prava i dužnosti iz samoupravnog djelokruga Općine utvrđenog Ustavom, zakonima, Statutom Općine Breza i ovom Odlukom, kao i upravnim i stručnim poslovima koji su federalnim i kantonalnim zakonima preneseni na općinu, dužne su da svojim radom obezbjeđuju efikasno ostvarivanje prava i izvršavanje obaveza građana, preduzeća (privredna društva), ustanova i drugih pravnih i fizičkih lica.

Član 9.

Općinske službe za upravu, u skladu sa Ustavom, zakonima i Statutom Općine Breza neposredno obavljaju slijedeće upravne i druge stručne poslove:

1. provode utvrđenu politiku i izvršavaju zakone, propise i druge opće akte,
2. rješavaju u upravnom postupku o pravima, obavezama i pravnim interesima fizičkih i pravnih lica,
3. obavljaju nadzor nad djelatnošću javnih preduzeća i ustanova koje obavljaju poslove na osnovu javnih ovlašćenja utvrđenih propisima općine,
4. daju inicijative za rješavanje određenih pitanja iz samoupravnog djelokruga općine,
5. pripremaju nacрте općinskih propisa i drugih općih akata iz svoje nadležnosti,
6. odgovaraju na pitanja organa odlučivanja,

7. omogućuju pravnim i fizičkim licima pristup informacijama kojima raspolažu,
8. te obavljaju i druge poslove određene zakonom, Statutom i drugim općinskim propisima.

1. Služba za privredu

Služba za privredu vrši upravne i stručne poslove iz oblasti privrede i koordinacije rada sa mjesnim zajednicama i to:

- provodi utvrđenu politiku, odluke i druge akte Općinskog vijeća i Općinskog načelnika,
- izvršava i obezbjeđuje izvršavanje zakona, drugih propisa i općih akata iz oblasti privrede, vodoprivrede, poljoprivrede, turizma, javnih nabavki i lokalnih i nekategorisanih cesta,
- rješava u upravnim stvarima u prvostepenom postupku u oblasti privrede, samostalnog privređivanja, vodoprivrede, poljoprivrede, turizma, javnih nabavki i Zakona o cestama,
- daje inicijativu za rješavanje određenih pitanja i problema iz domena poslovanja privrednih subjekata od općinskog značaja,
- prati kretanja u privredi, a naročito sa stanovišta utvrđivanja uzroka koji utiču na razvoj i unapređenje i o tome informiše Općinsko vijeće sa prijedlozima mjera iz domena poslovanja privrednih subjekata od općinskog značaja,
- donosi programe i planove razvoja Općine Breza i stvaranje uvjeta za privredni razvoj i zapošljavanje,
- učestvuje u pripremi, izradi i stručnoj ocjeni programa kapitalnih ulaganja,
- koordinira radom mjesnih zajednica radi ostvarivanja zajedničkih interesa u oblasti uređivanja naselja, stanovanja, komunalnih djelatnosti, dječije i socijalne zaštite, obrazovanja i vaspitanja, kulture i fizičke kulture, zaštite potrošača, zaštite i unapređenja čovjekove okoline, kao i u svim drugim oblastima života i rada u cilju ostvarivanja kako interesa građana, kao pojedinaca, tako i šire,
- obavlja računovodstveno-knjigovodstvene poslove za mjesne zajednice, kao i poslove statistike za mjesne zajednice,
- obavlja i sve druge upravne i stručne poslove koje joj se stave u nadležnost zakonom, odlukama i drugim aktima Općinskog vijeća i općinskog načelnika.

2. Služba za finansije, inspekcijske poslove i opću upravu

Član 10.

Služba za finansije, inspekcijske poslove i opću upravu vrši upravne i stručne poslove iz oblasti finansija, inspekcije i opće uprave i to:

- provodi utvrđenu politiku, odluke i druge akte Općinskog vijeća i Općinskog načelnika,
- izvršava i obezbjeđuje izvršavanje zakona, drugih propisa i općih akata iz oblasti finansija, društvenih djelatnosti i zdravstva,
- rješava u upravnim stvarima u prvostepenom postupku u oblasti opće uprave, boračko-invalidske zaštite, obrazovanja, zdravstva i socijalne i dječije zaštite za poslove koji nisu u nadležnosti Javne ustanove Centar za socijalni rad Breza,
- vrši stručne poslove oko izrade nacrtu Budžeta i prijedloga Budžeta, stara se o izvršavanju Budžeta i izradi završnog računa,
- obavlja računovodstveno-knjigovodstvene poslove za sve općinske službe i Općinsko pravobranilaštvo, kao i poslove statistike,
- vrši neposredan inspekcijski nadzor nad sprovođenjem zakona i drugih propisa iz oblasti turizma, ugostiteljstva, građenja i sanitarno-komunalnih poslova,
- priprema općinske propise i druge opće akte koje donosi Općinsko vijeće ili Općinski načelnik iz svoje nadležnosti,

- priprema prijedloge rješenja o pravima i obavezama službenika i namještenika iz radnog odnosa te vrši i personalne poslove za sve općinske službe za upravu,
- vrši poslove pružanja pravne pomoći građanima u ostvarivanju njihovih prava i izvršavanju obaveza u pravnim stvarima iz nadležnosti općinskih službi za upravu,
- prati stanje u oblasti društvenih djelatnosti, analizira uzroke stanja, uticaj propisa na stanje u određenoj oblasti i predlaže Općinskom vijeću i Općinskom načelniku mjere za rješavanje određenih pitanja,
- obavlja poslove prijemne kancelarije, ovjere potpisa, prepisa, rukopisa, vodi opći birački spisak, matične knjige i arhivu,
- obavlja i sve druge upravne i stručne poslove koje joj se stave u nadležnost zakonom, odlukama i drugim aktima Općinskog vijeća i Općinskog načelnika.

3. Služba za prostorno uređenje, zaštitu okolice, geodetske i imovinsko-pravne poslove

Član 11.

Služba za prostorno uređenje, zaštitu okolice, geodetske i imovinsko-pravne poslove vrši upravne i druge poslove iz oblasti urbanizma, građevinarstva, stambeno-komunalne, geodetske i imovinsko-pravne djelatnosti, i to:

- provodi utvrđenu politiku, odluke i druge akte Općinskog vijeća i Općinskog načelnika,
- izvršava i obezbjeđuje izvršavanje zakona i drugih propisa i općih akata u oblasti urbanizma, građevinarstva, prostornog uređenja, stambeno-komunalnih, geodetskih i imovinsko-pravnih poslova i zaštite čovjekove okoline,
- priprema dokumentacionu osnovu za izradu prostornog, urbanističkog i regulacionog plana i čuva planove, dokumentaciju i rezultate istraživanja iz ovih oblasti,
- vrši parcelaciju zemljišta,
- vodi poslove iz oblasti komunalne djelatnosti,
- vodi premjer i katastar zemljišta, prati, utvrđuje i snima nastale tehničke promjene na zemljištu, zgradama i drugim objektima koje su od uticaja na podatke premjera i katastra zemljišta, provodi utvrđene promjene na geodetskim planovima, kartama i elaboratima i katastarskom operatu,
- rješava u upravnim stvarima iz oblasti prostornog uređenja i urbanizma, građevinarstva, stambeno-komunalnih, geodetskih i imovinsko-pravnih poslova,
- priprema općinske propise i druge opće akte koje donosi Općinsko vijeće ili Općinski načelnik iz svoje nadležnosti,
- priprema prijedloge rješenja čije je donošenje u nadležnosti Općinskog načelnika, odnosno Općinskog vijeća,
- vrši i druge poslove koje joj se stave u nadležnost zakonima, odlukama i drugim aktima Općinskog vijeća i Općinskog načelnika.

4. Služba civilne zaštite

Član 12.

Služba civilne zaštite vrši upravne i druge poslove u oblasti civilne zaštite i zaštite ljudi i materijalnih dobara od prirodnih i drugih nesreća i to:

- provodi utvrđenu politiku, odluke i druge akte Općinskog vijeća i Općinskog načelnika,
- organizira, priprema i provodi zaštitu i spašavanje na području općine;
- izrađuje procjenu ugroženosti za područje općine;
- priprema i predlaže program i plan zaštite i spašavanja od prirodnih i drugih nesreća u općini;

- prati stanje priprema za zaštitu i spašavanje i predlaže mjere za unapređenje organiziranja i osposobljavanja civilne zaštite;
- organizira, izvodi i prati realizaciju obuke građana na provođenju lične i uzajamne zaštite;
- vrši popunu ljudstvom štabova civilne zaštite, službi zaštite i spašavanja i jedinica civilne zaštite i određuje povjerenike civilne zaštite i osigurava njihovo opremanje materijalno tehničkim sredstvima, te organizira, izvodi i prati realizaciju njihove obuke;
- vodi propisane evidencije i vrši druge poslove zaštite i spašavanja u skladu sa zakonom i drugim propisima i općim aktima,
- priprema prijedlog plana zaštite od požara koji donosi Općinsko vijeće,
- priprema izvještaj o realizaciji plana zaštite od požara koje Općinsko vijeće razmatra najmanje jedanput u toku godine,
- vrši i druge poslove koje joj se stave u nadležnost zakonima, odlukama i drugim aktima Općinskog vijeća i Općinskog načelnika.

IV - POSEBNI OPĆINSKI ORGANI I SLUŽBE

Član 13.

Stručna služba Općinskog vijeća i Općinskog načelnika vrši svoju funkciju u skladu sa zakonom, drugim propisima i općim aktima u cilju obezbjeđenja kontinuiranog i efikasnog rada Općinskog vijeća i Općinskog načelnika.

Stručna služba u okviru utvrđenih poslova i zadataka obavlja slijedeće:

- priprema nacрте i prijedloge programa i planova rada Općinskog vijeća i Općinskog načelnika, prati njihovo izvršavanje i priprema izvještaje o radu,
- rješava u upravnom postupku po zahtjevima za slobodu pristupa informacijama,
- sarađuje i pruža stručnu pomoć općinskim službama za upravu na pripremanju materijala iz njihovog djelokruga za Općinsko vijeće i Općinskog načelnika,
- pruža stručnu pomoć vijećnicima i klubovima vijećnika,
- kompletira materijale za sjednice, vodi zapisnike i obavlja sve druge stručne, organizacijske i tehničke poslove za održavanje sjednica Općinskog vijeća i sastanke Općinskog načelnika,
- vodi evidenciju i čuva originale općinskih propisa i drugih općih akata Općinskog vijeća i Općinskog načelnika,
- obavlja poslove u vezi sa objavljivanjem propisa i općih akata i drugih materijala u Službenom glasniku i na Web stranici Općine Breza,
- obavlja organizacijske i protokolarne poslove za Općinsko vijeće, Općinskog načelnika i radna tijela vijeća,
- organizuje i obavlja stručne poslove u pogledu saradnje Općinskog vijeća i Općinskog načelnika sa odgovarajućim organima i organizacijama u drugim općinama u zemlji i inostranstvu,
- vrši i druge stručne i tehničke poslove u skladu sa posebnim odlukama Vijeća, Poslovníkom o radu Općinskog vijeća, kao i poslove koje odredi Općinsko vijeće i Općinski načelnik.

Stručnom službom Općinskog vijeća i Općinskog načelnika rukovodi sekretar Općinskog vijeća u okviru zakonom utvrđenih ovlaštenja, odluka Općinskog vijeća i ovlaštenja dobivenih od Općinskog načelnika.

**V - RUKOVOĐENJE OPĆINSKIM
SLUŽBAMA ZA UPRAVU**

Član 14.

Radom svih općinskih službi za upravu rukovodi Općinski načelnik, koordinira i usmjerava njihov rad u skladu sa Ustavom, Zakonom, odnosno Statutom i drugim općim aktima.

Radom pojedinih općinskih službi za upravu neposredno rukovode i upravljaju pomoćnici načelnika.

Pomoćnik načelnika odgovara za svoj rad i upravljanje Općinskom načelniku.

VI - JAVNOST RADA

Član 15.

Rad općinskih službi za upravu je javan.

Javnost rada ostvaruje se putem izvještaja o radu koji se podnosi Općinskom vijeću kao i davanjem informacija i saopštenja putem sredstava javnog informisanja (televizija, radio, štampa i Web stranica Općine Breza).

Član 16.

Općinski načelnik će donijeti Pravilnik o unutrašnjoj organizaciji općinskih službi za upravu najkasnije u roku od 30 dana od dana stupanja na snagu ove Odluke.

Član 17.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i bit će objavljena u "Službenom glasniku Općine Breza".

Član 18.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje da važi Odluka o osnivanju općinskih službi za upravu ("Službeni glasnik Općine Breza", broj 2/05 i 4/06).

Broj: 01/2-05-66413
Breza, 22.03.2013.godine.

OPĆINSKI NAČELNIK
Halil Tuzlić, s.r.

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Zeničko-Dobojski Kanton
OPĆINA BREZA
Općinski načelnik

Broj: 01/2-44-629/13
Breza, 20.03.2013.godine

Na osnovu člana 8.Odluke o formiranju Općinskog štaba Civilne zaštite („Službeni glasnik Općine Breza“, broj 9/12), Općinski načelnik, na prijedlog pomoćnika načelnika za poslove Civilne zaštite, dana 20.03.2013.godine, d o n o s i

R J E Š E N J E
**o izmjeni rješenja o postavljenju komandanta, načelnika
i članova Općinskog štaba Civilne zaštite**

I

U Rješenju o postavljenju komandanta, načelnika i članova Općinskog štaba Civilne zaštite broj: 01/2-44-77/13 od 10.01.2013.godine („Službeni glasnik Općine Breza“, broj 1/13) u članu 1. tačka 3. član Mujo Muratović, zamjenjuje se članom Seid Mamela.

II

Ovo rješenje stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku Općine Breza“.

DOSTAVLJENO:

1x Mujo Muratović,

1x Seid Mamela,

1x Služba CZ,

1x 01/2,

1x Arhiva.

OPĆINSKI NAČELNIK

Halil Tuzlić,s.r.

S A D R Ź A J

111. Odluka o usvajanju izmjena i dopuna Regulacionog plana „Centar“.
113. Odluka o provođenju izmjena i dopuna Regulacionog plana „Centar“.
126. Odluka o uslovima za obavljanje komunalne djelatnosti na području Općine Breza.
129. Odluka o produženju privremenog korištenja dijela Radničkog doma u Brezi Udruženju Omladinski centar „DESNEK“.
130. Odluka o organizovanju i funkcionisanju zaštite od požara vatrogastva.
140. Odluka o dodjeljivanju javnog priznanja Općine Breza „GRB BREZE“.
140. Odluka o dodjeljivanju javnog priznanja Općine Breza „PLAKETA BREZE“.
141. Odluka o dodjeljivanju javnog priznanja Općine Breza „Nagrada Breze“.
142. Zaključak o utvrđivanju Nacrta Odluke o utvrđivanju područja na kojima se obavezno vrši prikupljanje i odvoz komunalnog otpada.
143. Zaključak o davanju saglasnosti na Odluku o izmjenama i dopunama Odluke o cijenama komunalnih proizvoda i usluga individualne potrošnje.
143. Zaključak o dodjeli Sportsko-rekreacionog centra „ADA“ u Brezi na privremeno korištenje i čuvanje.
144. Zaključak o usvajanju Godišnjeg plana i programa rada za predškolsko obrazovanje i vaspitanje „Umihana Čuvidina“ Breza.
145. Zaključak o usvajanju Plana i Programa rada za 2013.godinu Opće biblioteke „Muhamed Kantardžić“ Breza.
145. Zaključak o usvajaju Programa rada JU Centra za socijalni rad Breza za 2013. godinu.
146. Zaključak o usvajanju Informacije o staju bezbjednosti na području kojeg pokriva Policijska stanica Breza za 2012. godinu.
147. Rješenje kojim se oglašava ništavn rješenje Skupštine opštne Breza broj: 01/1-02-28/89 od 14.04.1989.godine.
148. Rješenje o utvrđivanju prava vlasništva u korist Zaimović Muniba, sina Avde iz Breze.
150. Rješenje o utvrđivanju prava vlasništva u korist Lakić Mirzete, kćeri Nezira iz Breze.
151. Odluka o organizaciji i djelokrugu općinskih službi u Jedinostvenom organu uprave Općine Breza.
156. Rješenje o izmjeni rješenja o postavljenju komandanta, načelnik i članova Općinskog štaba Civilne zaštite.

