

Na osnovu člana 16. stav 1. Zakona o Vladi Zeničko-dobojskog kantona-Prečišćeni tekst ("Službene novine Zeničko-dobojskog kantona" broj 7/10) i člana 27. Zakona o dopunskim pravima branilaca i članova njihovih porodica ("Službene novine Zeničko-dobojskog kantona" broj 1/14), na prijedlog Ministarstva za boračka pitanja, Vlada Zeničko-dobojskog kantona, na 172. sjednici održanoj dana 10.07.2014. godine, d o n o s i

## **UREDBU**

### **O POMOĆI U RJEŠAVANJU STAMBENOG PITANJA BRANILACA I ČLANOVA NJIHOVIH PORODICA**

#### **DIO PRVI - OPĆE ODREDBE**

##### Član 1.

##### **(Predmet Uredbe)**

Ovom Uredbom utvrđuju se uvjeti, način i postupak ostvarivanja prava na pomoć u rješavanju stambenog pitanja branilaca i članova njihovih porodica koji imaju prebivalište na području Zeničko-dobojskog kantona (u daljnjem tekstu: Kanton), kao i povratnika u Republiku Srpsku koji ostvaruju osnovna prava iz branilačko-invalidske zaštite u općinama Kantona i koji su na evidenciji nadležnog organa za vojne evidencije u općinama Kantona.

##### Član 2.

##### **(Korisnici prava)**

Korisnici prava po ovoj Uredbi su:

- a) dobitnici ratnih priznanja ili odlikovanja;
- b) ratni vojni invalidi;
- c) demobilizirani branioci koji su u periodu od 06.04.1992. do 23.12.1995.godine u sastavu Oružanih snaga proveli najmanje 24 mjeseca odnosno 12 mjeseci, ukoliko su u OS pristupili kao maloljetno lice ili neposredno po punoljetstvu;
- d) članovi porodice šehida, poginulih, umrlih i nestalih branilaca i umrlih ratnih vojnih invalida;
- e) članovi uže porodice poginulih, umrlih ili nestalih dobitnika ratnog priznanja ili odlikovanja.

##### Član 3.

##### **(Posebni korisnici)**

Prava po ovoj Uredbi može koristiti i:

- a) udovica umrlog demobiliziranog branioca koji je u redovima Oružanih snaga proveo najmanje dvije godine, i koja je sa istim živjela u braku najmanje dvije posljednje godine dana prije smrti, pod uvjetom da nema druge prihode i da nije stupila u brak ili vanbračnu zajednicu;
- b) roditelji umrlog ratnog vojnog invalida ili demobiliziranog branioca koji je u redovima Oružanih snaga proveo najmanje dvije godine, ukoliko ih je isti izdržavao posljednjih godinu dana prije smrti.

#### Član 4.

##### **(Posebni uvjeti)**

- (1) Pravo na pomoć u stambenom zbrinjavanju, lica iz člana 2. i 3. ove Uredbe ostvaruju pod uvjetom da:
  - a) imaju prebivalište na području Kantona u trajanju od najmanje tri godine neprekidno, osim povratnika u Republiku Srpsku;
  - b) prava iz oblasti branilačko-invalidske zaštite ostvaruju u općinama Kantona;
  - c) nemaju riješeno stambeno pitanje na području Bosne i Hercegovine;
  - d) posjeduju valjanu dokumentaciju za izgradnju ili kupovinu stambenog objekta;
  - e) nisu bili korisnici nepovratnih sredstava Federalnog, Kantonalnog ili općinskog budžeta, donatorskih sredstava i ostalih sredstava dodjeljenih u svrhu stambenog zbrinjavanja u iznosu većem od 5.000,00 KM;
  - f) nisu izvršili zamjenu, prodaju ili poklon stambenog objekta u ličnom ili vlasništvu članova zajedničkog domaćinstva;
  - g) oni i članovi njihovog porodičnog domaćinstva nisu vlasnici ili suvlasnici subjekta koji obavlja privrednu ili drugu djelatnost, registriranog kao pravno ili fizičko lice.
  - h) da ukupna primanja domaćinstva demobiliziranog branioca i ratnog vojnog invalida sa stepenom invalidnosti od 20% do 60% ne prelazi iznos prosječne neto plaće isplaćene u Federaciji Bosne i Hercegovine u prethodnoj kalendarskoj godini, prema podacima Zavoda za statistiku Federacije Bosne i Hercegovine.
- (2) U smislu ove Uredbe smatra se da je stambeno zbrinuto lice koje u ličnom vlasništvu, vlasništvu bračnog druga ili bilo kojeg člana porodičnog domaćinstva, posjeduje stambeni objekat sa minimalnim uvjetima stanovanja.
- (3) Pod minimalnim uvjetima stanovanja u smislu stava (2) ovog člana smatra se opremljen prostor namijenjen za stanovanje (soba, kuhinja, kupaonica, hodnik) u kojem boravi porodica odnosno domaćinstvo.

#### Član 5.

##### **(Pojmovi)**

Pojmovi iz ove Uredbe: dobitnik ratnog priznanja ili odlikovanja, ratni vojni invalid, demobilizirani branilac, član porodice šehida, poginulog, umrlog, nestalog branioca i umrlog ratnog vojnog invalida i član uže porodice poginulog, umrlog ili nestalog dobitnika ratnog priznanja ili odlikovanja, upotrijebljeni su u skladu sa odredbama Zakona o pravima branilaca i članova njihovih porodica ("Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine" broj 33/04, 56/05, 70/07 i 9/10) i Zakona o posebnim pravima dobitnika ratnih priznanja i odlikovanja i članova njihovih porodica ("Službene novine Federacije BiH" broj 70/05, 61/06 i 9/10, u daljnjem tekstu: Federalni zakon).

#### Član 6.

##### **(Dokazivanje statusa)**

U postupku ostvarivanja prava po ovoj Uredbi, branioci i članovi njihovih porodica svoj status dokazuju rješenjem nadležnog organa o priznavanju prava na ličnu i porodičnu invalidninu za ratnog vojnog invalida odnosno člana porodice šehida, poginulog, umrlog, nestalog branioca ili umrlog ratnog vojnog invalida; o priznavanju prava na mjesečni novčani dodatak za dobitnike ratnih priznanja i odlikovanja i članove uže porodice poginulog, umrlog ili nestalog dobitnika ratnog priznanja ili odlikovanja; uvjerenjem nadležnog organa o periodu učešća u Oružanim snagama za demobiliziranog branioca, te na osnovu smrtnog lista i uvjerenja o učešću u Oružanim snagama umrlog demobiliziranog branioca, izdatog u skladu sa Zakonom o upravnom postupku ("Službene novine FBiH" broj 2/98 i 48/99).

## Član 7.

### (Način rješavanja stambenog pitanja)

Pomoć u rješavanju stambenog pitanja branilaca i članova njihovih porodica vrši se putem:

- a) prijenosa prava vlasništva na stanovima dodijeljenim na korištenje od strane Vlade Kantona;
- b) odobravanjem sredstava općinama u svrhu kupovine i izgradnje stambenih jedinica;
- c) dodjelom jednokratnih bespovratnih novčanih sredstava u svrhu:
  - 1) izgradnje stambenog objekta s ciljem trajnog stambenog rješavanja;
  - 2) kupovine individualnog stambenog objekta ili stana na osnovu ugovora zaključenog u prethodnoj ili tekućoj kalendarskoj godini;
  - 3) prilagođavanja stambenog objekta posebnim potrebama ratnih vojnih invalida;
  - 4) sufinansiranja izdavanja dozvole za gradnju i sufinansiranja legalizacije stambenog objekta.

## Član 8.

### (Prioriteti u stambenom zbrinjavanju)

Rješavanje stambenog pitanja branilaca i članova njihovih porodica vrši se po pravu prvenstva kako slijedi:

- a) dobitnici ratnih priznanja ili odlikovanja iz člana 5. stav 3. Federalnog zakona;
- b) djeca šehida, poginulih, umrlih, nestalih branilaca bez oba roditelja i ratni vojni invalidi sa oštećenjem organizma od 100% I grupe;
- c) porodice sa dva i više šehida, poginulih, umrlih, nestalih branilaca i ratni vojni invalidi sa oštećenjem organizma od 100% II grupe;
- d) članovi uže porodice poginulih, umrlih ili nestalih dobitnika ratnih priznanja ili odlikovanja iz člana 5. stav 3. Federalnog zakona;
- e) porodice šehida, poginulih, umrlih, nestalih branilaca i ratni vojni invalidi sa oštećenjem organizma od 90%, 80% i 70%;
- f) članovi uže porodice poginulih, umrlih ili nestalih dobitnika ratnih priznanja ili odlikovanja iz člana 5. stavovi 4. i 5. Federalnog zakona i umrlih ratnih vojnih invalida;
- g) ostali dobitnici ratnih priznanja ili odlikovanja;
- h) ratni vojni invalidi sa oštećenjem organizma od 20% do 60%;
- i) demobilizirani branioci;
- j) udovica umrlog demobiliziranog branioca iz člana 3. tačka a) ove Uredbe;
- k) roditelji umrlog ratnog vojnog invalida ili demobiliziranog branioca iz člana 3. tačka b) ove Uredbe.

## DIO DRUGI - POSTUPAK DODJELE NOVČANIH SREDSTAVA

## Član 9.

### (Visina sredstava novčane pomoći)

- (1) U svrhu pomoći u rješavanju stambenog pitanja, braniocima i članovima njihovih porodica po pojedinačnim zahtjevima mogu biti odobrena novčana sredstva u maksimalnom iznosu do 30.000,00 KM.
- (2) Izuzetno od odredbe stava (1) ovog člana, Vlada Kantona, na obrazloženi prijedlog Ministarstva, može odobriti sredstva u većem iznosu za potrebe stambenog zbrinjavanja RVI 100% I grupe.

#### Član 10.

##### **(Podnošenje zahtjeva)**

- (1) Pravo na novčanu pomoć po ovoj Uredbi može se ostvariti podnošenjem zahtjeva općinskoj službi nadležnoj za poslove branilačko-invalidske zaštite u općini u kojoj podnosilac zahtjeva ima prebivalište, odnosno u kojoj ostvaruje prava iz branilačko-invalidske zaštite ili u kojoj se nalazi na evidenciji nadležnog organa za vojne poslove (u daljnjem tekstu: općinska služba).
- (2) Općinska služba objavljivanjem oglasa po instrukciji Ministarstva za boračka pitanja Zeničko-dobojskog kantona (u daljnjem tekstu: Ministarstvo) obavještava braniocima i članove njihovih porodica o mogućnosti podnošenja zahtjeva za dodjelu novčanih sredstava na ime pomoći u stambenom zbrinjavanju, uz naznaku roka za podnošenje zahtjeva koji ne može biti kraći od 15 dana.

#### Član 11.

##### **(Obrazac zahtjeva)**

Zahtjev za novčanu pomoć u svrhu stambenog zbrinjavanja podnosi se na posebnom obrascu kojeg propisuje ministar Ministarstva u roku od osam dana od dana stupanja na snagu ove Uredbe.

#### Član 12.

##### **(Potrebna dokumentacija)**

Uz zahtjev za dodjelu sredstava za stambeno zbrinjavanje zainteresovani kandidati prilažu sljedeću dokumentaciju:

- a) dokaz o statusu branioca i člana porodice branioca;
- b) fotokopiju lične karte;
- c) rješenje o starateljstvu nad malodobnom djecom bez oba roditelja;
- d) dokaz o provedenoj ostavinskoj raspravi na pokretnoj i nepokretnoj imovini za porodice šehida/poginulih branilaca;
- e) uvjerenje o kretanju izdato od MUP-a;
- f) u slučaju gradnje stambenog objekta: građevinska dozvola, z.k. izvadak na imovinu kao dokaz o vlasništvu podnosioca zahtjeva, a u slučaju kupovine stambenog objekta: ugovor o kupovini stambenog objekta uz priložen z.k. izvadak prodavca ili dokaz da je podnesen zahtjev za uknjižbu od strane kupca);
- g) uvjerenje o prihodima zaposlenih, odnosno uvjerenje o nezaposlenosti punoljetnih članova domaćinstva;
- h) posjedovni list i uvjerenje o promjenama u katastru od 1992.godine iz svih općina prebivališta (za lica koja su mijenjala prebivališta);
- i) uvjerenje nadležnog općinskog organa da nisu bili korisnici nepovratnih sredstava Federalnog, Kantonalnog ili općinskog budžeta dodjeljenih u svrhu stambenog zbrinjavanja u iznosu većem od 5.000,00 KM;
- j) izjava da nisu izvršili zamjenu, prodaju ili poklon stambenog objekta u ličnom ili vlasništvu bračnog druga;
- k) ovjerena izjava o zajedničkom domaćinstvu (kućna lista);
- l) uvjerenje Porezne uprave i
- m) druge dokaze iz kojih se vidi opravdanost zahtjeva.

#### Član 13.

##### **(Postupak po zahtjevu)**

- (1) Općinska služba formira stručnu komisiju (u daljnjem tekstu: Komisija), od tri do pet članova, od kojih najmanje jedan član posjeduje zvanje građevinske struke, a jedan je predstavnik branilačkih organizacija.

- (2) Zadatak Komisije je da razmotri podnesene zahtjeve, izvrši uvid u priloženu dokumentaciju i stanje objekta/stana na licu mjesta, sačini zapisnik o utvrđenom stanju, te utvrdi listu prvenstva za odobravanje sredstava podnosiocima zahtjeva u skladu s članom 8. ove Uredbe.
- (3) U slučaju da je oglas raspisan na period duži od 30 dana, općinska služba sačinjava listu prvenstva po zahtjevima zaprimljenim u roku od prvih 30 dana po objavljivanju oglasa, a za ostali period postupak određuje ministar Ministarstva.

#### Član 14.

##### **(Lista prvenstva)**

- (1) Sačinjenu listu prvenstva Komisija ističe na oglasnoj ploči (bez naznake iznosa sredstava) u roku od 15 dana, u kojem nezadovoljni podnosioci zahtjeva imaju pravo podnijeti prigovor općinskoj službi.
- (2) Općinska služba je dužna razmatrati podnesene prigovore i na iste odgovoriti u narednom roku od osam dana.
- (3) Na osnovu sprovedenog postupka, općinska služba sačinjava prijedloge dodjele pomoći, utvrđene u skladu sa planom dodjele sredstava po općinama Kantona prema godišnjem programu utroška sredstava Ministarstva.

#### Član 15.

##### **(Rad Komisije Ministarstva)**

- (1) Zahtjeve sa konačnom listom prvenstva, sačinjenom na propisanom obrascu i prijedlozima za dodjelu sredstava, općinska služba dostavlja Ministarstvu, u roku od koji ne može biti duži od 15 dana od dana oglašavanja liste prvenstva.
- (2) Dostavljenu dokumentaciju razmatra petočlana komisija koju posebnim rješenjem imenuje ministar Ministarstva (u daljnjem tekstu: Komisija Ministarstva).
- (3) Zadatak Komisije Ministarstva je da razmotri dostavljene prijedloge općinskih službi, izvrši uvid u priloženu dokumentaciju i po potrebi istu provjeri, konstatuje ispravnost postupka, a u posebnim slučajevima izlaskom na teren utvrdi činjenično stanje, te zahtijeva pribavljanje i dostavljanje na uvid naknadno i druge dokumentacije za koju ocjeni da je od značaja za donošenje odluke o odobravanju sredstava.
- (4) Po okončanim aktivnostima iz prethodnog stava, Komisija Ministarstva dostavlja ministru Ministarstva obrazložen stav o odbijanju ili opravdanosti zahtjeva, sa prijedlogom o dodjeli novčane pomoći, usklađenim sa programom utroška sredstava Ministarstva.

#### Član 16.

##### **(Odobrovanje sredstava)**

- (1) Na osnovu prijedloga Komisije Ministarstva o dodjeli sredstava po listi i podnesenim zahtjevima u pojedinačnim iznosima koji ne prelaze iznos od 1.000,00 KM, odlučuje ministar Ministarstva.
- (2) Na obrazloženi prijedlog Ministarstva, zaključak o odobravanju dodjele sredstava u iznosu većem od 1.000,00 KM donosi Vlada Kantona.

#### Član 17.

##### **(Ograničenje u dodjeli pomoći)**

Novčana pomoć po ovoj Uredbi može biti dodijeljena samo jednom kandidatu iz jednog porodičnog domaćinstva.

Član 18.  
**(Izdavanje rješenja)**

- (1) Na osnovu dostavljene obavijesti Ministarstva, općinska služba donosi rješenje o odobravanju pomoći, odbacivanju ili odbijanju zahtjeva.
- (2) O žalbi na rješenje općinske službe rješava Ministarstvo.

Član 19.  
**(Nerealizovani zahtjevi)**

Svi nerealizovani podneseni zahtjevi koji ispunjavaju uvjete iz Uredbe za dodjelu sredstava, bit će prioritarno rješavani u narednoj budžetskoj godini.

Član 20.  
**(Posebni slučajevi stambenog zbrinjavanja)**

- (1) Sredstva za stambeno zbrinjavanje pripadnika branilačke populacije, po posebnim zahtjevima proslijeđenim od općinske službe, koji nisu definirani ovom Uredbom a zahtijevaju hitno rješavanje, na prijedlog Komisije Ministarstva i uz posebno obrazloženje ministra Ministarstva, zaključkom odobrava Vlada Kantona.
- (2) U skladu sa stavom (1) ovog člana, izuzetno se može odobriti pomoć za sanaciju i adaptaciju stambenog objekta podnosioca zahtjeva.

Član 21.  
**(Stambeno zbrinjavanje povratnika u RS i raseljenih lica)**

- (1) Branilac i član njegove porodice, koji je povratnik u Republiku Srpsku ili ima status raseljenog lica, u svrhu osiguranja uvjeta za održivi povratak u mjesto u kojem je imalo prebivalište ili boravište prije početka agresije na Republiku Bosnu i Hercegovinu, može ostvariti pravo na jednokratnu dodjelu sredstava za stambeno zbrinjavanje, na način i u postupku propisanom ovom Uredbom za ostale branioce i članove njihovih porodica.
- (2) Pravo iz predhodnog stava nema lice koje je na području Kantona riješilo svoje stambeno pitanje.

Član 22.  
**(Ugovor)**

- (1) Sa kandidatima kojima je odobrena pomoć, ministar Ministarstva zaključuje ugovore o dodjeli i implementaciji sredstava za trajno stambeno zbrinjavanje i isplati istih, kojim se konkretno regulišu prava i obaveze ugovornih strana po ovom pitanju.
- (2) O terminu potpisivanja ugovora kandidate obavještava općinska služba.

Član 23.  
**(Dostava i pravdanje sredstava)**

- (1) O doznačenim sredstvima za isplatu novčane pomoći općinska služba obavještava korisnike i istim vrši isplatu putem tekućih računa.
- (2) Općinska služba je dužna Ministarstvu dostaviti pravdanje utrošenih sredstava, u roku od 15 dana po izvršenoj isplati.

DIO TREĆI - ZAVRŠNE ODREDBE

Član 24.

**(Sredstva za ostvarivanje prava)**

Sredstva za realizaciju prava branilaca i članova njihovih porodica po ovoj Uredbi, osiguravaju se u Budžetu Kantona u skladu sa prilivom sredstava.

Član 25.

**(Evidencija i obrasci)**

Elektronsku evidenciju o podnesenim zahtjevima i korisnicima prava po ovoj Uredbi vode općinske službe i Ministarstvo, po posebnim obrascima koje propisuje ministar Ministarstva u roku od osam dana od dana stupanja na snagu ove Uredbe.

Član 26.

**(Instrukcije i nadzor)**

- (1) U realizaciji ove Uredbe Ministar može donijeti odgovarajuće instrukcije.
- (2) Nadzor nad provođenjem ove Uredbe ima Ministarstvo.

Član 27.

**(Ravnopravnost spolova)**

Sve imenice koje se odnose na braniocce i članove njihovih porodica, upotrijebljene u ovoj Uredbi samo u muškom ili samo u ženskom rodu, odnose se na oba spola.

Član 28.

**(Stavljanje Uredbe van snage)**

Danom stupanja na snagu ove Uredbe prestaje važiti Uredba o pomoći u rješavanju stambenog pitanja branilaca i članova njihovih porodica ("Službene novine Zeničko-dobojskog kantona" broj 19/07 i 2/13).

Član 29.

**(Ranije započeti postupci)**

Svi slučajevi odnosno postupci koji do dana stupanja na snagu ove Uredbe nisu pravosnažno okončani, završit će se po odredbama propisa koji je bio na snazi u vrijeme podnošenja zahtjeva.

Član 30.

**(Stupanje na snagu i objavljivanje Uredbe)**

Uredba stupa na snagu danom donošenja, a ista će biti objavljena u "Službenim novinama Zeničko-dobojskog kantona".

Broj: 02-\_\_\_\_\_ /14.

Datum, 10.07.2014. godine

Zenica

**PREMIJER**

*Munib Husejnagić, dipl.ing.maš.*

DOSTAVLJENO:

1x Ministarstvo za boračka pitanja,

1x Ministarstvo finansija,

1x Službene novine Zeničko-dobojskog kantona,

1x a/a.