



Broj: 01/1-02-2405-2/21
Breza, 20.08.2021.godine

Na osnovu člana 51. Poslovnika o radu Općinskog vijeća Općine Breza, ("Službeni glasnik Općine Breza", broj 3/11, 2/18 i 4/21)

S A Z I V A M

DESETU REDOVNU SJEDNICU OPĆINSKOG VIJEĆA BREZA, koja će se održati dana 26.08.2021. godine (ČETVRTAK), sa početkom u 16,30 sati, u prostorijama Općine Breza, ul. Bogumilska br.1. – sala Općinskog vijeća.

Za sjednicu se predlaže sljedeći:

D N E V N I R E D

1. Razmatranje i usvajanje prijedloga Odluke o usvajanju Regulacionog plana Centar II, predlađač: Služba za prostorno uređenje
2. Razmatranje i usvajanje prijedloga Odluke o provođenju Regulacionog plana Centar II, predlađač: Služba za prostorno uređenje
3. Prijedlog Odluke o dodjeli u zakup poslovne prostorije jedinstvenoj organizaciji boraca „Unija Veterana“, predlađač: Služba za prostorno uređenje
4. Razmatranje i usvajanje prijedloga Odluke o dodjeli u zakup poslovne prostorije organizaciji porodica šehida i poginulih boraca, predlađač: Služba za prostorno uređenje
5. Razmatranje i usvajanje prijedloga Odluke o dodjeli u zakup poslovne prostorije organizaciji RVI „Breza 92“, predlađač: Služba za prostorno uređenje
6. Razmatranje i usvajanje prijedloga Odluke o dodjeli u zakup poslovne prostorije „Udruženju dobitnika najviših ratnih priznanja Općine Breza“, predlađač: Služba za prostorno uređenje
7. Razmatranje i usvajanje prijedloga Odluke o dodjeli u zakup poslovne prostorije u zgradi radničkog doma Udruženju građana Kulturno-umjetničko društvo „Breza“, predlađač: Služba za prostorno uređenje
8. Razmatranje i usvajanje prijedloga Odluke o davanju saglasnosti projekta „Obnavljanje, zamjena i ojačanje dotrajalog kolovoza na lokalnoj cesti Breza - Smrekovica“, predlađač: Služba za privredu
9. Razmatranje i usvajanje Zaključka po zahtjevu Buljetović Benite o davanju saglasnosti za prodaju nekretnine trećem licu (vodno dobro rijeke Stavnje), predlađač: Služba za prostorno uređenje
10. Razmatranje i usvajanje Zaključka po zahtjevu Puljić Viktora i Puljić Vladimira o davanju saglasnosti za prodaju nekretnine trećem licu (vodno dobro rijeke Stavnje), predlađač: Služba za prostorno uređenje
11. Razmatranje i davanje saglasnosti na Program utroška sredstava subvencije poduzetnicima utvrđenim u Budžetu Općine Breza za 2021. godinu, predlađač: Općinski načelnik

12. Razmatranje i davanje saglasnosti na Program održavanja cesta u zimskom periodu od 15.11.2021 do 15.03.2022. godine, predlađač: Općinski načelnik
13. Razmatranje Zahtjeva Radio Breze i donošenje zaključka po istom, predlađač: Kolegij Općinskog vijeća
14. Razmatranje Inicijative i donošenje zaključka o izmjeni Odluke o smanjenju iznosa novčane naknade za rad upravnih i nadzornih odbora javnih ustanova i javnih preduzeća, predlađač: Kolegij Općinskog vijeća
15. Razmatranje Informacije o stanju vodosnabdijevanja korisnika na području Općine Breza, predlađač: Kolegij Općinskog vijeća
16. Razmatranje Informacije o izvršenim pripremama o efikasnosti snabdijevanju toplotnom energijom, predlađač: Kolegij Općinskog vijeća
17. Razmatranje Informacije o aktivnostima na rješavanju utvrđenja lokacije gradskog groblja, predlađač: Kolegij Općinskog vijeća
18. Razmatranje Informacije o održavanju javne rasvjete na području Općine Breza, predlađač: Kolegij Općinskog vijeća
19. Razmatranje Informacije o toku realizacije projekta Spomen obilježja „Šehidima i palim borcima Breze“, predlađač: Kolegij Općinskog vijeća
20. Razmatranje i usvajanje izvještaja o provedenim izborima za članove savjeta mjesnih zajednica na području Općine Breza, predlađač: Kolegij Općinskog vijeća
21. Upoznavanje sa Peticijom upućenom od strane građana, a koja se odnosi na rješavanje pitanja nezbrinutih pasa
22. Informacija o poduzetim aktivnostima na sprječavanju širenja virusa (Covid19)

Napomena: Sjednica Općinskog vijeća Breza održat će se uz obavezno pridržavanje propisanih higijensko-epidemioloških mjera epidemije COVID-19. (Naredbe i preporuke Kriznog štaba Federalnog ministarstva zdravstva).

Dostavljeno:

1x Vijećnici od 1. do 21.,
1x Općinski načelnik,
4x Pomoćnici općinskog načelnika,
1x 01/1,
1x a/a.

PREDSJEDAVAJUĆI
Općinskog vijeća
Anel Rihčić, s.r.



Na osnovu člana 37. stav (7) Zakona o prostornom uređenju i građenju („Službene novine Zeničko-dobojskog kantona“, broj: 1/14 i 4/16) i člana 20. stav 1. tačka 5. Statuta Općine Breza („Službeni glasnik Općine Breza“, broj: 7/21), Općinsko vijeće Breza na sjednici održanoj dana 26.08.2021.godine, d o n o s i

PRIJEDLOG

O D L U K U O USVAJANJU REGULACIONOG PLANA “ CENTAR II”

Član 1.

Usvaja se Regulacioni plan “Centar II” (u daljnjem tekstu “Plan”).

Član 2.

Granice obuhvata su definisane u Odluci o pristupanju izradi Regulacionog plana „Centar II“ („Službeni glasnik Općine Breza“, broj: 11/19), a površina obuhvaćena Regulacionim planom iznosi 25,3 ha.

Član 3.

Plan je izrađen u analognom i digitalizovanom obliku, korištenjem parametara globalnog prostornog koordinatnog sistema (GIS).

Plan sadrži tekstualni i grafički dio.

Tekstualni dio Regulacionog plana sadrži:

A) UVODNI DIO

B) ANALIZA I OCJENA STANJA

V) PROBLEMI STANJA

G) CILJEVI PROSTORNOG RAZVOJA

D) KONCEPT PLANA

Prilog 1: Tabele valorizacije postojećeg građevinskog fonda

Prilog 2: Fotodokumentacija postojećeg građevinskog fonda

Prilog 3: Spisak lomnih tačaka i koordinata građevinskih i regulacionih linija

Prilog 4: Spisak lomnih tačaka i koordinata planiranih granica građevinskih parcela

Prilog 5: Odluka o provođenju Regulacionog plana „Centar II“

Prilog 6: Odluka o usvajanju revizije sa izmjenama i dopunama Urbanističkog plana Grada Breza sa prigradskim naseljima

Grafički dio Regulacionog plana sadrži:

1. Geodetska podloga
- 1a. Valorizacija postojećeg građevinskog fonda
– Spratnost i namjena objekata -
- 1b. Valorizacija postojećeg građevinskog fonda
– Bonitet objekata -
- 1v. Postojeća namjena površina
- 1g. Funkcionalna organizacija postojeće javne infrastrukture
2. Karta vlasničke strukture
3. Inžinjerskogeološka karta
4. Izvod iz Revizije sa izmjenama i dopunama Urbanističkog plana grada Breza sa prigradskim naseljima za period od 2010. do 2020. godine (Projekcija namjene površina i razvoja prostora u planskom periodu)
- 4a. Izvod iz sprovedbene planske dokumentacije (Plan prostorne organizacije)
5. Plan prostorne organizacije
- 5a. Plan namjene površina
6. Plan organizacije zona javnog korišćenja i infrastrukture - Sintezna karta -
7. Plan saobraćaja i nivelacije
8. Plan infrastrukture – hidrotehnika
9. Plan infrastrukture – elektroenergetika i telekomunikacije
10. Plan infrastrukture – toplifikacija
11. Plan uređenja sistema zelenih površina
12. Plan građevinskih i regulacionih linija
13. Plan parcelacije - površine i brojevi
- 13a. Plan parcelacije – lomne tačke i frontovi
14. Karta rušenja

Član 4.

Plan se donosi za period važenja Revizije sa izmjenama i dopunama Urbanističkog plana grada Breza sa prigradskim naseljima za period od 2010. do 2020. godine (“Službeni glasnik Općine Breza” broj: 8/15), a čiji rok važenja je produžen Odlukom o produženju roka važenja Odluke o usvajanju revizije sa izmjenama i dopunama Urbanističkog plana grada Breza sa prigradskim naseljima (“Službeni glasnik Općine Breza” broj: 2/21), koji je osnov za donošenje ovog Plana i mijenja se na način predviđen Zakonom o prostornom uređenju i građenju.

Član 5.

Regulacioni plan, koji čini sastavni dio ove odluke, ovjeren pečatom Općinskog vijeća i potpisan od strane Predsjedavajućeg Općinskog vijeća Breza, će se čuvati u arhivi Općinskog vijeća i u Službi za prostorno uređenje, zaštitu okolice, geodetske i imovinsko-pravne poslove.

Član 6.

Za provođenje Plana nadležna je Služba za prostorno uređenje, zaštitu okolice, geodetske i imovinsko-pravne poslove.

Član 7.

Ova Odluka stupa na snagu danom objavljivanja u „Službenom glasniku Općine Breza“.

Broj:01/1-02- /21
Breza, .08.2021. godine

PREDSJEDAVAJUĆI
Općinskog vijeća
Anel Rihčić, s.r.

O b r a z l o ž e n j e

PRAVNI OSNOV

Pravni osnov za donošenje ove Odluke sadržan je u članu 37. stav (7) Zakona o prostornom uređenju i građenju („Službene novine Zeničko-dobojskog kantona“, broj: 1/14 i 4/16) i članu 20. stav 1. tačka 5. Statuta Općine Breza („Službeni glasnik Općine Breza“, broj: 7/21) koji glase:

Član 37. stav (7)

„Detaljne planske dokumente donosi Skupština Kantona, odnosno općinsko vijeće, u zavisnosti od nivoa nadležnosti za donošenje tog planskog dokumenta.“

Član 20. stav 1. tačka 5.

„Općinsko vijeće u okviru svoje nadležnosti donosi razvojne, prostorne i urbanističke planove i programe, te provedbene planove, uključujući zoniranje“

RAZLOZI ZA DONOŠENJE

Općinsko vijeće Breza, na sjednici održanoj dana 26.12.2019. godine, donijelo je Odluku o prisupanju izradi Regulacionog plana „Centar II“ („Službeni glasnik općine Breza“, broj: 11/19). Na osnovu navedene Odluke, proveden je postupak izbora nosioca izrade planskog dokumenta, te je za nosioca izrade izabran ponuđač ROUTING d.o.o. Banja Luka.

Plan se donosi za period važenja Revizije sa izmjenama i dopunama Urbanističkog plana grada Breza sa prigradskim naseljima za period od 2010. do 2020. godine („Službeni glasnik Općine Breza“ broj: 8/15), a čiji rok važenja je produžen Odlukom o produženju roka važenja Odluke o usvajanju revizije sa izmjenama i dopunama Urbanističkog plana grada Breza sa prigradskim naseljima („Službeni glasnik Općine Breza“ broj: 2/21), i koji predstavlja osnov za donošenje ovog Plana.

Na sjednici Općinskog vijeća Breza održanoj dana 29.04.2021. godine, utvrđen je Nacrt Odluke o usvajanju regulacionog plana „Centar II“ i Nacrt Odluke o provođenju Regulacionog plana „Centar II“, te je o predmetnom Regulacionom planu, koji čini sastavni dio ove Odluke, otvorena javna rasprava u periodu od 04.05.2021. godine do 03.06.2021. godine, odnosno u trajanju od 30 dana.

U skladu sa članom 47. stav 10. Zakona o prostornom uređenju i građenju („Službene novine Zeničko-dobojskog kantona“, broj: 1/14 i 4/16), odnosno nakon donošenja Zaključka o utvrđivanju Nacrta Odluke o usvajanju Regulacionog plana „Centar II“, nosilac pripreme je isti dostavio Ministarstvu za prostorno uređenje, promet i

komunikacije i zaštitu okoline Zeničko-dobojskog kantona radi pribavljanja saglasnosti o usklađenosti sa važećim planskim dokumentom šireg područja.

Aktom broj: 12-19-6587-2/21 od 26.05.2021. godine, nadležno ministarstvo je dostavilo stručnu ocjenu urađenu od strane Kantonalnog zavoda za urbanizam i prostorno uređenje, u kojem je navedeno da ministarstvo nije dalo Saglasnost na Nacrt Regulacionog plana „Centar II“ iz razloga, navedenom u gore spomenutoj stručnoj ocjeni, a po pitanju osnovne namjene prostora koja nije u potpunosti usaglašena sa zahtjevima postavljenim planskim dokumentom šireg područja, s obzirom da zona planirana za izgradnju sportsko – rekreaciono – turističkog centra nije u skladu sa osnovnom namjenom ovog područja utvrđenom važećim planom šireg područja kao stambeno – poslovni sadržaji.

Nosilac pripreme je nosiocu izrade dostavio Saglasnost na Regulacioni plan „Centar II“ Breza, sa stručnom ocjenom usaglašenosti Nacrta Regulacionog plana „Centar II“ Breza sa važećim planskim dokumentom šireg područja, broj: 12-19-6587-2/21 od 26.05.2021. godine, dostavljen od strane Ministarstva za prostorno uređenje, promet i komunikacije i zaštitu okoline Zeničko – dobojskog kantona, Zapisnik sa sastanka savjeta plana održanog dana 10.06.2021. godine i dana 24.06.2021. godine, Zapisnik o održanoj Glavnoj javnoj raspravi o Nacrtu RP Centar II i sve pismene prijedloge, primjedbe i sugestije pristigle na predmetni plan u toku trajanja javne rasprave. Nosilac izrade je dostavio Prijedlog Regulacionog plana Centar II sa izvršenim korekcijama u odnosu na Nacrt, i to na primjedbe i sugestije u onom dijelu plana koje su bile osnovane i kao takve prihvaćene i usvojene od strane Savjeta plana i nosioca izrade plana, sa pismenim obrazloženjima po pitanju istih. Aktom broj: ----- godine, nadležno ministarstvo je dostavilo stručnu ocjenu urađenu od strane Kantonalnog zavoda za urbanizam i prostorno uređenje, u kojem je navedeno da je ministarstvo dalo Saglasnost na Prijedlog Regulacionog plana „Centar II“ i istim utvrdilo usaglašenost Plana sa zahtjevima postavljenim planskim dokumentom šireg područja.

U skladu sa članom 48. stav 4. i stav 5. Zakona o prostornom uređenju i građenju („Službene novine Zeničko-dobojskog kantona“, broj: 1/14 i 4/16), nosilac pripreme je utvrdio Prijedlog planskog dokumenta i kompletan materijal dostavlja Općinskom vijeću na usvajanje.

Služba za prostorno uređenje,

zaštitu okolice, geodetske i imovinsko-pravne poslove

**ODLUKA O PROVOĐENJU
REGULACIONOG PLANA
"CENTAR 2"**

- prijedlog -

BANJALUKA, jul 2021. god.

I – OPŠTE ODREDBE

Član 1.

Ovom Odlukom se uređuju uslovi korištenja, izgradnje, uređenja i zaštite prostora kao i način provođenja Regulacionog plana „Centar II“ u Brezi (u daljnjem tekstu: *Plan*), definisani kroz sljedeća poglavlja:

- I - Opšte odredbe
- II - Granice prostorne cjeline
- III - Pravila uređivanja prostora
- IV - Uslovi za izgradnju javnih površina i objekata
- V - Uslovi za uređenje zelenih i slobodnih površina
- VI - Mjere zaštite prirodnih, kulturno-istorijskih cjelina i objekata i ambijentalnih vrijednosti
- VII - Uslovi za zaštitu životne sredine
- VIII - Uslovi za zaštitu ljudi i dobara od požara
- IX - Uslovi za zaštitu ljudi i dobara u slučaju elementarnih nepogoda, ratnih katastrofa i tehnoloških akcidenata
- X - Uslovi za kretanje lica sa umanjenim tjelesnim sposobnostima
- XI - Prelazne i završne odredbe

Član 2.

Regulacioni plan je provedbeni dokument koji se sastoji od tekstualnog i grafičkog dijela sa sljedećim sadržajem:

I	OPŠTI DIO	
II	TEKSTUALNI DIO	
	A) UVODNI DIO	
	B) ANALIZA I OCJENA STANJA	
	V) PROBLEMI STANJA	
	G) CILJEVI PROSTORNOG RAZVOJA	
	D) KONCEPT (PROGRAM) PLANA	
III	GRAFIČKI DIO	
1.	Geodetska podloga	R = 1:1000
1a.	Valorizacija postojećeg građevinskog fonda	
	– Spratnost i namjena objekata -	R = 1:1000
1b.	Valorizacija postojećeg građevinskog fonda	
	– Bonitet objekata -	R = 1:1000
1v.	Postojeća namjena površina	R = 1:1000
1g.	Funkcionalna organizacija postojeće javne infrastrukture	R = 1:1000
2.	Karta vlasničke strukture	R = 1:1000
3.	Inžinjerskogeološka karta	R = 1:1000
3a.	Hidrogeološka karta	R = 1:1000
4.	Izvod iz Revizije sa izmjenama i dopunama Urbanističkog plana grada Breza sa prigradskim naseljima za period od 2010. do 2020. godine (Projekcija namjene površina i razvoja prostora u planskom periodu)	R = 1:2500
4a.	Izvod iz Revizije sa izmjenama i dopunama Urbanističkog plana grada Breza sa prigradskim naseljima za period od 2010. do 2020. godine (Projekcija infrastrukturnih sistema)	R = 1:5000
5.	Plan prostorne organizacije	R = 1:1000
5a.	Plan namjene površina	R = 1:1000
6.	Plan organizacije zona javnog korišćenja i infrastrukture	
	- Sintezna karta -	R = 1:1000
7.	Plan saobraćaja i nivelacije	R = 1:1000
8.	Plan infrastrukture – hidrotehnika	R = 1:1000
9.	Plan infrastrukture – elektroenergetika i telekomunikacije	R = 1:1000
10.	Plan infrastrukture – toplifikacija	R = 1:1000
11.	Plan pejzažnog uređenja	R = 1:1000

12.	Plan građevinskih i regulacionih linija	R = 1:1000
13.	Plan parcelacije - površine i brojevi	R = 1:1000
13a.	Plan parcelacije – lomne tačke i frontovi	R = 1:1000
14.	Karta rušenja	R = 1:1000

II – GRANICE PROSTORNE CJELINE

Član 3.

Granice obuhvata su definisane u Odluci o pristupanju izradi Regulacionog plana „Centar II“- Breza. Površina obuhvaćena Planom iznosi 25,3ha. U skladu sa Odlukom, granice obuhvata Plana obuhvataju prostor ograničen:

- sa sjeveroistoka i istoka trasom regionalne ceste, od tačke na polovini međe sa putem k.č. 411/7, k.o. Breza na sjeveru do tromede sa k.č. 506 i k.č. 1877, k.o. Mahala na jugu;
- sa juga granicom koja počinje od tromede regionalne ceste sa k.č. 506 i k.č. 1877, k.o. Mahala, ide na zapad sijekuci regionalnu cestu i nastavlja sjeveroistočnim granicama k.č. 177, k.č. 187/2 i k.č. 186, k.o. Mahala;
- sa sjeveroistoka granicom koja počinje od tačke na polovini međe sa putem k.č. 411/7, ide na zapad sijekuci regionalnu cestu i dalje ide sjeveroistočnim granicama parcela k.č. 275 i k.č. 279/1, dolazi do puta k.č. 1048 (ulica Ismeta Šarića), te desnom ivicom puta dolazi na tromedu sa k.č. 344/2, k.č. 344/3 i ide dalje na sjeverozapad sijekuci k.č. 1048 i obuhvatajući k.č. 334 i 332/1 (sve parcele su k.o. Breza);
- sa sjeverozapada granicom koja počinje na tromedi k.č. 338, 323 i 332/1, pa idući na jugozapad po sjeverozapadnoj granici k.č. 332/1 dolazi do puta k.č. 222, isti presjeca i nastavlja dalje obuhvatajući k.č. 226, dolazi do tromede sa k.č. 209 i 211, lomi se po južnoj granici k.č. 211 i na međi sa k.č. 200 se lomi i nastavlja dijelom istočne i južne granice k.č. 200, do puta k.č. 199, pa se penje istočnom ivicom puta na sjever do k.č. 196, pa se lomi na njenoj zapadnoj granici, siječe put k.č. 199, ide na sjever istočnom granicom k.č. 190/1, lomi se obuhvatajući k.č. 190/1, 190/2 i put k.č. 187, ponovo se lomi po istočnoj granici k.č. 173, te ide na jug obuhvatajući k.č. 182, 604 i 608, do tromede k.č. 608, 609/1 i 609/2, lomi se obuhvatajući k.č. 609/2 i nastavlja do tromede k.č. 610, 627, i 607, nastavlja na zapad po granici k.č. 627 i silazi njegovom lijevom ivicom do križanja sa putem k.č. 157, nastavlja lijevom ivicom puta k.č. 157, obuhvata spomen obilježje k.č. 115, nastavlja zajedničkom granicom sa RP „Kolonije“, obuhvatajući k.č. 683/2 i 689 i sijekuci ulicu Salke Bešlagića, nastavlja zapadnom granicom k.č. 688 u dužini od 19 metara, lomi se, ide do kraja po sjevernoj granici k.č. 735 (sve parcele su k.o. Breza);
- sa zapada granicom koja počinje na tromedi k.č. 734, k.č. 735 k.o. Breza i puta k.č. 1869 k.o. Mahala, pa silazi na jug obuhvatajući k.č. 5 k.o. Mahala, lomi se po granici k.č. 738, k.o. Breza, nastavlja sjeveroistočnim granicama k.č. 738, 739, 740, 741/3, 741/2, 742 i 743 k.o. Breza do puta k.č. 4 k.o. Breza, isti siječe idući na tromedu sa k.č. 131 i 132, k.o. Mahala pa dalje na jug po jugoistočnim granicama k.č. 132, k.č. 134, k.č. 136/6, k.č. 135, k.č. 213/2, k.č. 210, k.č. 208/4, k.o. Mahala, sijekuci puteve k.č. 212, 119, 208/2 i 205/6, k.o. Mahala, nastavlja lijevom ivicom puteva k.č. 205/4 i 187/1 k.o. Mahala dolazeći do k.č. 186 k.o. Mahala, na južnoj granici obuhvata.

III – PRAVILA UREĐIVANJA PROSTORA

Član 4.

Ovim Planom i uslovima definisani su svi relevantni regulativno - urbanistički elementi za projektovanje i izgradnju objekata u području Plana. Tekstualni dio Plana i svi grafički prilozi čine jedinstven dokument koji u regulativnom smislu obavezuju sve subjekte bez obzira u kojoj fazi realizacije Plana učestvuju.

Za predmetni prostor je važeći dokument pod nazivom „Revizija sa izmjenama i dopuna Urbanističkog plana grada Breza sa prigradskim naseljima“ („Službeni glasnik Općine Breza“, broj 8/15). S obzirom na vremensku distancu izrade predmetnog dokumenta, postoji realna osnova da će se ubrzo pristupiti izradi novog Urbanističkog plana za predmetno područje. Ukoliko dođe to toga, moguće je prilikom izrade dokumentacije nižeg reda za lokacije unutar obuhvata Regulacionog plana „Centar II“, koristiti parametre definisane novim Urbanističkim planom (u pogledu spratnosti, procenta izgrađenosti i koeficijenta izgrađenosti), pri tome poštujući

ostale uslove definisane važećom zakonskom regulativom iz ove oblasti, potrebne za nesmetano funkcionisanje svih objekata i sadržaja na terenu.

Namjena

Član 5.

Svi objekti koji su planirani kao stambeni, mogu se dijelom namijeniti i za poslovanje, na način da su ispunjeni svi potrebni uslovi za određenu djelatnost, te da ne ugrožavaju sadržaje u neposrednom okruženju (bukom, vibracijama i drugim štetnim dejstvima). Kod stambeno-poslovnih objekata preporuka je, ali ne i obaveza, da minimalno prizemna etaža bude namijenjena za poslovanje, a posebno u dijelovima uz dominantne saobraćajne površine, trgove i sl. Poslovanje se može planirati i na ostalim etažama pod uslovom da su ispunjeni svi neophodni uslovi, a takođe, pojedini objekti se mogu i po vertikali podijeliti po namjeni, tako da npr. atraktivna uglovnica bude u potpunosti namijenjena za poslovanje. U svim poslovnim i stambeno-poslovnim objektima mogu se planirati i javni sadržaji, koji svojim karakterom neće ugroziti postojeće i planirane sadržaje neposrednog okruženja.

Horizontalni i vertikalni gabarit

Član 6.

Na grafičkom prilogu: *Plan građevinskih i regulacionih linija* date su okvirne dimenzije predmetnih objekata. Detaljnim urbanističko-tehničkim uslovima određuju se definitivni horizontalni gabariti objekata u granicama maksimalnog gabarita.

Kada postoje opravdani razlozi (funkcionalnost ili oblikovanje, primjena standardnih rastera kod projektovanja, usklađivanje gabarita sa granicom katastarske ili građevinske parcele, obezbjeđenje propisanih tehničkih uslova i normativa za organizovanje poslovnog prostora za određenu namjenu, olakšavanje rješavanja imovinsko-pravnih odnosa ili drugih aspekata provođenja planskog rješenja i sl.), detaljnim urbanističko-tehničkim uslovima mogu se odrediti definitivni horizontalni gabariti zgrade koji u nužnoj mjeri odstupaju od maksimalnih gabarita iz prethodnog stava, pod uslovom da ne prelaze definisane građevinske linije i poštuju ostali neophodni uslovi za funkcionisanje objekta.

Građevinska linija nije obavezna granica za pozicioniranje objekta, odnosno moguće je povlačenje objekta unutar građevinske linije.

Izvan građevinske linije definisane na tematskom grafičkom prilogu moguće je formirati spratne prepuste maksimalne širine 2.0m, kada za to postoje opravdani razlozi (organizacija prostora, primjena standardnih rastera (modula) za projektovanje, oblikovno usklađivanje sa susjednim zgradama i sl.) u mjeri koja je nužna da se uvažavaju navedeni razlozi (balkoni, terase, fasadni liftovi, ukrasni elementi fasade, konzole, strehe i sl.) i u cilju usaglašavanja sa neposrednim okruženjem, prilikom čega je potrebno poštovati sve ostale parametre definisane ovim dokumentom i važećom zakonskom regulativom.

Vertikalni gabariti objekata definisani su na grafičkim prilogima: *Plan prostorne organizacije i Plan građevinskih i regulacionih linija*. Nije obavezno da objekti dostignu planiranu spratnost definisanu na tematskim grafičkim prilogima. Na obrazložen zahtjev podnosioca zahtjeva, dokumentacijom nižeg reda može se definisati spratnost predmetnih objekata za jednu etažu veća od spratnosti označene na tematskim grafičkim prilogima, pod uslovom da se poštuju uslovi neophodni za funkcionisanje predmetnog objekta u skladu sa važećom zakonskom regulativom i normativima iz ove oblasti.

Ukoliko se ukaže potreba i obezbijede neophodni uslovi, moguće je graditi jednu ili više podzemnih etaža na svim objektima unutar Plana.

Parcelacija

Član 7.

Dozvoljava se korekcija granica planiranih parcela u slučajevima kada je to neophodno zbog usklađivanja imovinsko-pravnih odnosa, realizacije planskih rješenja u skladu sa mogućnošću rješavanja imovinskih odnosa ili realizacije kvalitetnijih tehničkih rješenja, a uz saglasnost vlasnika zemljišta prema kome se korekcija vrši.

Prilikom izrade detaljne urbanističko-tehničke dokumentacije ostavlja se mogućnost da se građevinska parcela može parcelacijom ukрупniti ili dijeliti do minimuma utvrđenog važećom zakonskom regulativom. Navedeno je moguće pod uslovom da sve novoformirane parcele zadovoljavaju uslove samostalnog funkcionisanja i da su ispoštovani svi urbanistički i zakonski parametri koji definišu ovu oblast. Pored toga, ukoliko bude neophodno u određenim slučajevima, a uz obrazložen zahtjev podnosioca, moguće je definisati i faznu realizaciju građevinskih parcela, ali na način da prva faza realizacije parcele može nezavisno funkcionisati i ima sve neophodne elemente definisane važećim standardima i propisima iz ove oblasti.

Urbanistički parametri za građenje po karakterističnim zonama

Član 8.

Na grafičkom prilogu: *Plan namjene površina* prikazani su građevinski blokovi sa dominantnom namjenom, za koje su dati neophodni parametri i opšti urbanističko-tehnički uslovi za gradnju objekata. Podjela predmetnog prostora na građevinske blokove sa dominantnom namjenom izdefinerirana je na sljedeći način:

- stambene zone: S-1, S-2, S-3, S-4;
- stambeno - poslovne zone: SP-1, SP-2, SP-3, SP-4, SP-5, SP-6, SP-7;
- poslovne zone: P-1, P-2, P-3;
- poslovne zona sa javnim sadržajima: PJ-1, PJ-2;
- zona sporta: ZS-1;
- uređene javne zelene površine: Z-1, Z-2, Z-3, Z-4, Z-5;
- javne saobraćajnice.

Građevinski blok: STAMBENE ZONE	S-1	S-2	S-3
--	-----	-----	-----

Član 9.

Tipologija gradnje: slobodnostojeći objekti

Planirana namjena: individualni stambeni objekti, višeporodični stambeni objekti i poslovni objekti

Zona S-1 planirana je kao zona individualnog stanovanja, a zone S-2 i S-3 kao zone višeporodičnog stanovanja. Unutar zone S-1 planirana je gradnja isključivo individualnih stambenih objekata, kao i zadržavanje, odnosno rekonstrukcija postojećih. U okviru zona S-2 i S-3 najvećim dijelom je planirano zadržavanje / rekonstrukcija postojećih višeporodičnih stambenih objekata, a u manjem dijelu je planirano zadržavanje / rekonstrukcija postojećih individualnih stambenih objekata, kao i izgradnja dva poslovna objekta.

Pojedini objekti ili njihovi dijelovi koji su kroz grafički dio dokumenta definisani kao stambeni, mogu se djelimično ili u potpunosti namijeniti za poslovne ili javne djelatnosti (administracija, uslužne djelatnosti, zanatske i trgovinske djelatnosti, kultura i obrazovanje i sl.), odnosno takve da bukom, vibracijama i drugim štetnim dejstvima ne utiču na stanovanje u predmetnoj ili susjednim lamelama, te ne dovode do prekomjernog opterećenja saobraćaja na lokalitetu.

Vertikalni gabarit: u skladu sa grafičkim prilogima: *Plan prostorne organizacije* i *Plan građevinskih i regulacionih linija*

Nije obavezno da objekti dostignu planiranu spratnost definisanu na tematskim grafičkim prilogima. Na obrazložen zahtjev podnosioca zahtjeva, dokumentacijom nižeg reda može se definisati spratnost predmetnih objekata za jednu etažu veća od spratnosti označene na tematskim grafičkim prilogima (puna etaža, mansarda ili potkrovlje), pod uslovom da se poštuju uslovi neophodni za funkcionisanje predmetnog objekta u skladu sa važećom zakonskom regulativom i normativima iz ove oblasti. Prilikom povećanja spratnosti predmetnih objekata za jednu etažu, maksimalna visina od konačno zaravnatog terena do ruba krovnog vijenca može da iznosi:

- individualni stambeni objekti - 9m;
- višeporodični stambeni objekti - 15m;

- poslovni objekti - 11m.

Kod višeporodičnih stambenih objekata koji završavaju punom etažom, moguća je adaptacija prostora ispod krovnih ravni, u vidu potkrovlja namijenjenog za pomoćne prostore ili stambenog prostora. Kod oblikovanja pete fasade, u slučajevima krovova u nagibu, voditi računa o međusobnoj usklađenosti nagiba krovova kod objekata lamelarne gradnje, ali i susjednih objekata, sa ciljem postizanja oblikovnog jedinstva čitavog bloka.

Pozicije objekata i horizontalni gabarit: pozicija objekata na građevinskim parcelama je determinisana građevinskim linijama, unutar koje se isti mogu projektovati i graditi

Na grafičkom prilogu: *Plan građevinskih i regulacionih linija* date su okvirne dimenzije predmetnih objekata. Detaljnim urbanističko-tehničkim uslovima određuju se definitivni horizontalni gabariti objekata u granicama maksimalnog gabarita.

Kada postoje opravdani razlozi (funkcionalnost ili oblikovanje, primjena standardnih rastera kod projektovanja, usklađivanje gabarita sa granicom katastarske ili građevinske parcele, obezbjeđenje propisanih tehničkih uslova i normativa za organizovanje poslovnog prostora za određenu namjenu, olakšavanje rješavanja imovinsko-pravnih odnosa ili drugih aspekata provođenja planskog rješenja i sl.), detaljnim urbanističko-tehničkim uslovima mogu se odrediti definitivni horizontalni gabariti zgrade koji u nužnoj mjeri odstupaju od maksimalnih gabarita iz prethodnog stava, pod uslovom da ne prelaze definisane građevinske linije i poštuju ostali neophodni uslovi za funkcionisanje objekta.

Izvan građevinske linije definisane na tematskom grafičkom prilogu moguće je formirati spratne prepuste maksimalne širine 2.0m, kada za to postoje opravdani razlozi (organizacija prostora, primjena standardnih rastera (modula) za projektovanje, oblikovno usklađivanje sa susjednim zgradama i sl.) u mjeri koja je nužna da se uvažavaju navedeni razlozi (balkoni, terase, fasadni liftovi, ukrasni elementi fasade, konzole, strehe i sl.) i u cilju usaglašavanja sa neposrednim okruženjem, prilikom čega je potrebno poštovati sve ostale parametre definisane ovim dokumentom i važećom zakonskom regulativom.

Prilikom definisanja konačnog vertikalnog i horizontalnog gabarita objekata, koji odstupaju od onih definisanih na grafičkim priložima dokumenta, obaveza je poštovati sljedeće parametre:

- Parcele sa individualnim stambenim objektima:
 $K_{izg} = 1$
 $P_{izg} = 50\%$
- Parcele sa višeporodičnim stambenim objektima:
 $K_{izg} = 3$
 $P_{izg} = 100\%$

Visoke vrijednosti koeficijenta i procenta izgrađenosti za parcele višeporodičnih stambenih objekata, koji se nalaze u zonama S-2 i S-3, proizašle su iz postojeće izgrađene fizičke strukture. Naime, riječ je o postojećim višeporodičnim stambenim objektima, sa katastarskim parcelama koje su okvirno jednake granicama nadzemnog gabarita, pa su planskim rješenjem zadržane postojeće granice parcela, a za objekte su omogućeni radovi rekonstrukcije (u smislu povećanja horizontalnog i vertikalnog gabarita).

Uređenje građevinskih parcela: u skladu sa grafičkim prilogom: *Plan prostorne organizacije*

Na tematskom grafičkom prilogu definisane su okvirne površine u okviru predmetnih parcela, koje je potrebno urediti za potrebe funkcionisanja objekata. Precizan način uređenja građevinskih parcela biće definisan prilikom izrade dokumentacije nižeg reda, a u skladu sa važećom zakonskom regulativom.

Sve površine parcela izvan gabarita višeporodičnih stambenih objekata tretirati kao površine zajedničkog korišćenja, u okviru kojih bi trebala biti omogućena javna pješačka komunikacija za neograničen broj ljudi. Ograđivanje za određene objekte je dozvoljeno u skladu sa važećom zakonskom regulativom iz ove oblasti. Načini ozelenjavanja parcela opisani su u odgovarajućem poglavlju.

Podzemni gabarit: za sve objekte je moguće graditi jednu ili više podzemnih etaža, bez obzira da li su naznačene na tematskim grafičkim priložima, a u skladu sa potrebama i mogućnostima lokacije

Gabarite podzemnih etaža je moguće planirati šire u odnosu na osnovni gabarit objekta, pri tom poštujući ostale potrebne uslove. Prilikom izrade dokumentacije nižeg reda, definisanjem kote prizemlja objekta, ustanoviće se da li je u pitanju podrumka ili suterenska etaža ili njihova kombinacija.

U okviru podzemne etaže je moguće planirati prostor za parkiranje vozila, pomoćne prostorije, infrastrukturne i ostale prateće sadržaje, te prostorije u funkciji osnovne namjene objekta, koje prema standardima ne zahtijevaju punu dnevnu svjetlost.

Pomoćni objekti: nije dozvoljena gradnja pomoćnih objekata, osim na parcelama individualnog stanovanja, koje nisu u okviru užeg urbanog područja, čija granica je definisana Urbanističkim planom

Pomoćni objekti trebaju biti udaljeni od granice susjedne parcele minimalno 3m, osim ako to nije drugačije utvrđeno na osnovu saglasnosti vlasnika susjednih parcela. Pomoćni objekti se mogu graditi u visini jedne etaže i ne smiju prelaziti površinu veću od 50m² - osim ako posebnim uslovima nije drugačije određeno.

Građevinski blok: STAMBENO - POSLOVNE ZONE	SP-1	SP-2	SP-3	SP-4	SP-5	SP-6	SP-7	SP-8
---	------	------	------	------	------	------	------	------

Član 10.

Tipologija gradnje: slobodnostojeći objekti i objekti u nizu (lamelarna gradnja)

Planirana namjena: individualni stambeni objekti, individualni stambeno-poslovni objekti, višeporodični stambeni objekti, višeporodični stambeno-poslovni objekti, poslovni objekti i javni objekti

U svim zonama višeporodično stanovanje je po zastupljenosti dominantno u odnosu na individualno stanovanje, koje se u manjem dijelu pojavljuje samo u zonama SP-4 i SP-7. Zone SP-1, SP-3 i SP-5 su homogene po namjeni i u njima su predviđeni isključivo višeporodični stambeni i stambeno - poslovni objekti sa pratećim saobraćajnim i ostalim uređenim površinama. U zoni SP-2, pored višeporodičnih stambeno-poslovnih objekata, predviđeni su i poslovni objekti. Zone SP-4, SP-6 i SP-7 su heterogene po namjeni, te se u njima pored namjene stanovanja i poslovanja (individualnog i višeporodičnog karaktera), pojavljuju i javni objekti (u zoni SP-4 postojeći objekat općine i planirani vatrogasni dom, a u zoni SP-7 planirana autobuska stanica), te zona spomenika sa uređenim zelenim površinama u zoni SP-6. Precizni sadržaji javnih objekata će se definisati prilikom izrade dokumentacije nižeg reda, u skladu sa potrebama i mogućnostima, a u domenu javnih funkcija i namjena prema važećim standardima iz ove oblasti. U okviru zone SP-7 definisana je zasebna zona (D. zona za izgradnju višeporodičnih stambeno-poslovnih objekata), za koju su propisani posebni parametri za gradnju. U okviru zone SP-8 planirana je zasebna zona za izgradnju stambenih objekata, planirana kao zona za rezidencionalno stanovanje, sa objektima manjeg gabarita (individualnog ili kolektivnog karaktera) i sa parcelama većih površina, u okviru kojih dominira zelenilo. Preporuka je da se u okviru ove zone formira što više otvorenih uređenih prostora, sa akcentom na zelenim površinama i sportskim terenima (park, skver, vrt, sportski tereni, uređene zelene površine i sl.), kao i sličnim sadržajima koji doprinose atraktivnosti i većem ugođaju prostora. Kao poslovni sadržaji, mogu se pojaviti namjene koje su u skladu sa karakterom cijelog ambijenta (poslovni apartmani, hoteli i moteli manjeg kapaciteta i sl.). Pojedini objekti ili njihovi dijelovi koji su kroz grafički dio dokumenta definisani kao stambeni, mogu se djelimično ili u potpunosti namijeniti za poslovne ili javne djelatnosti (administracija, uslužne djelatnosti, zanatske i trgovinske djelatnosti, kultura i obrazovanje i sl.), odnosno takve da bukom, vibracijama i drugim štetnim dejstvima ne utiču na stanovanje u predmetnoj ili susjednim lamelama, te ne dovode do prekomjernog opterećenja saobraćaja na lokalitetu.

Preporuka je, ali ne i obaveza, da se poslovanje planira u prizemlju stambeno-poslovnih objekata, odnosno, ukoliko se ukaže potreba, moguće je, uz obrazloženje, stambeno-poslovne objekte planirati kao stambene. Takođe, moguće je da se poslovni sadržaji pojave i u višim etažama stambeno-poslovnih objekata. U prizemlju objekata (dijelom ili u potpunosti), prema potrebi je moguće formirati sadržaje za garažiranje vozila i/ili prateće sadržaje.

Poslovni objekti mogu se dijelom ili u cjelosti planirati kao javni, ali na način da svojim karakterom neće ugroziti postojeće i planirane sadržaje neposrednog okruženja.

Vertikalni gabarit: u skladu sa grafičkim prilogima: *Plan prostorne organizacije* i *Plan građevinskih i regulacionih linija*

Nije obavezno da objekti dostignu planiranu spratnost definisanu na tematskim grafičkim prilogima. Na obrazložen zahtjev podnosioca zahtjeva, dokumentacijom nižeg reda može se definisati spratnost predmetnih objekata za jednu etažu veća od spratnosti označene na tematskim grafičkim prilogima (puna etaža, mansarda ili potkrovlje), pod uslovom da se poštuju uslovi neophodni za funkcionisanje predmetnog objekta u skladu sa važećom zakonskom regulativom i normativima iz ove oblasti. Prilikom povećanja spratnosti predmetnih objekata za jednu etažu, maksimalna visina od konačno zaravnatog terena do ruba krovnog vijenca može da iznosi:

- individualni stambeni i stambeno-poslovni objekti - 9m;
- višeporodični stambeni i stambeno-poslovni objekti - 15m;
- poslovni objekti - 11m;
- javni objekti - 11m, osim dijelovi vatrogasnog doma, koji prema posebnim propisima eventualno zahtijevaju veću visinu.

Kod višeporodičnih stambenih i stambeno-poslovnih objekata koji završavaju punom etažom, moguća je adaptacija prostora ispod krovnih ravni, u vidu potkrovlja namijenjenog za pomoćne prostore ili stambenog prostora. Kod oblikovanja pete fasade, u slučajevima krovova u nagibu, voditi računa o međusobnoj usklađenosti nagiba krovova kod objekata lamelarne gradnje, ali i susjednih objekata, sa ciljem postizanja oblikovnog jedinstva čitavog bloka.

Pozicije objekata i horizontalni gabarit: pozicija objekata na građevinskim parcelama je determinisana građevinskim linijama, unutar koje se isti mogu projektovati i graditi

Na grafičkom prilogu: *Plan građevinskih i regulacionih linija* date su okvirne dimenzije predmetnih objekata. Detaljnim urbanističko-tehničkim uslovima određuju se definitivni horizontalni gabariti objekata u granicama maksimalnog gabarita.

Kada postoje opravdani razlozi (funkcionalnost ili oblikovanje, primjena standardnih rastera kod projektovanja, usklađivanje gabarita sa granicom katastarske ili građevinske parcele, obezbjeđenje propisanih tehničkih uslova i normativa za organizovanje poslovnog prostora za određenu namjenu, olakšavanje rješavanja imovinsko-pravnih odnosa ili drugih aspekata provođenja planskog rješenja i sl.), detaljnim urbanističko-tehničkim uslovima mogu se odrediti definitivni horizontalni gabariti zgrade koji u nužnoj mjeri odstupaju od maksimalnih gabarita iz prethodnog stava, pod uslovom da ne prelaze definisane građevinske linije i poštuju ostali neophodni uslovi za funkcionisanje objekta.

Izvan građevinske linije definisane na tematskom grafičkom prilogu moguće je formirati spratne prepuste maksimalne širine 2.0m, kada za to postoje opravdani razlozi (organizacija prostora, primjena standardnih rastera (modula) za projektovanje, oblikovno usklađivanje sa susjednim zgradama i sl.) u mjeri koja je nužna da se uvažavaju navedeni razlozi (balkoni, terase, fasadni liftovi, ukrasni elementi fasade, konzole, strehe i sl.) i u cilju usaglašavanja sa neposrednim okruženjem, prilikom čega je potrebno poštovati sve ostale parametre definisane ovim dokumentom i važećom zakonskom regulativom.

Prilikom definisanja konačnog vertikalnog i horizontalnog gabarita objekata, koji odstupaju od onih definisanih na grafičkim prilogima dokumenta, obaveza je poštovati sljedeće parametre:

$$K_{izg} = 3$$

$$P_{izg} = 50\%$$

Izuzetak je zona SP-6, za koju su dozvoljeni maksimalni parametri (proizašli iz postojeće izgrađene fizičke strukture, jer je većinom riječ o postojećim višeporodičnim stambenim objektima, sa katastarskim parcelama koje su okvirno jednake granicama nadzemnog gabarita):

$$K_{izg} = 3$$

$$P_{izg} = 100\%$$

U okviru zone SP-7 definisana je zasebna zona (D. zona za izgradnju višeporodičnih stambeno-poslovnih objekata), za koju su propisani posebni parametri za gradnju:

$$K_{izg} = 2.5$$

$$P_{izg} = 50\%$$

Max spratnost: Po+P+4+M

Min 20% uređenog zelenila unutar građevinske parcele

Takođe, u okviru zone SP-8 definisana je zasebna zona (A. zona za izgradnju stambeno-poslovnih objekata), za koju su propisani posebni parametri za gradnju:

$K_{izg} = 1.5$

$P_{izg} = 40\%$

Max spratnost: Po+P+2 ili max visina od konačno zaravnatog terena do ruba krovnog vijenca 11m

Min 30% uređenog zelenila unutar gradj. parcele

Min 50% uređenog zelenila i otvorenih terena na nivou zone
(park, skver, vrt, sportski tereni, uređene zelene površine i sl.)

Uređenje građevinskih parcela: u skladu sa grafičkim prilogom: *Plan prostorne organizacije*

Na tematskom grafičkom prilogu definisane su okvirne površine u okviru predmetnih parcela, koje je potrebno urediti za potrebe funkcionisanja objekata. Precizan način uređenja građevinskih parcela biće definisan prilikom izrade dokumentacije nižeg reda, a u skladu sa važećom zakonskom regulativom.

Sve površine parcela izvan gabarita višeporodičnih stambenih i stambeno-poslovnih objekata tretirati kao površine zajedničkog korišćenja, u okviru kojih bi trebala biti omogućena javna pješačka komunikacija za neograničen broj ljudi.

Ograđivanje za određene objekte je dozvoljeno u skladu sa važećom zakonskom regulativom iz ove oblasti. Načini ozelenjavanja parcela opisani su u odgovarajućem poglavlju.

Podzemni gabarit: sa sve objekte je moguće graditi jednu ili više podzemnih etaža, bez obzira da li su naznačene na tematskim grafičkim prilogima, a u skladu sa potrebama i mogućnostima lokacije

Gabarite podzemnih etaža je moguće planirati šire u odnosu na osnovni gabarit objekta, pri tom poštujući ostale potrebne uslove. Prilikom izrade dokumentacije nižeg reda, definisanjem kote prizemlja objekta, ustanoviće se da li je u pitanju podrumaska ili suterenska etaža ili njihova kombinacija.

U okviru podzemne etaže je moguće planirati prostor za parkiranje vozila, pomoćne prostorije, infrastrukturne i ostale prateće sadržaje, te prostorije u funkciji osnovne namjene objekta, koje prema standardima ne zahtijevaju punu dnevnu svjetlost.

Pomoćni objekti: nije dozvoljena gradnja pomoćnih objekata

Građevinski blok: POSLOVNE ZONE	P-1	P-2	P-3
Građevinski blok: POSLOVNE ZONE SA JAVNIM SADRŽAJIMA	PJ-1	PJ-2	

Član 11.

Tipologija gradnje: slobodnostojeći objekti i objekti u nizu

Planirana namjena: poslovni objekti (administracija, uslužne djelatnosti, zanatske i trgovinske djelatnosti, parking garaže, ugostiteljstvo, kultura, obrazovanje i slične djelatnosti primjerene užoj gradskoj zoni), javni objekti, vjerski objekat, višeporodični stambeno-poslovni objekat

U okviru zona P-1, P-3 i P-4 predviđena je isključivo poslovna namjena, dok se u ostalim zonama, pored poslovne namjene pojavljuju i javni sadržaji, karakteristični za centralnu gradsku zonu (tržnica, komunalna preduzeća, javne ustanove...). Precizni sadržaji javnih objekata će se definisati prilikom izrade dokumentacije nižeg reda, u skladu sa potrebama i mogućnostima, a u domenu javnih funkcija i namjena prema važećim standardima iz ove oblasti. U okviru zone PJ-1 pojavljuje se i jedan postojeći višeporodični stambeno-poslovni objekat, te postojeći vjerski objekat (džamija).

Poslovni objekti mogu se dijelom ili u cjelosti planirati kao javni, ali na način da svojim karakterom neće ugroziti postojeće i planirane sadržaje neposrednog okruženja.

Vertikalni gabarit: u skladu sa grafičkim priložima: *Plan prostorne organizacije* i *Plan građevinskih i regulacionih linija*

Nije obavezno da objekti dostignu planiranu spratnost definisanu na tematskim grafičkim priložima. Na obrazložen zahtjev podnosioca zahtjeva, dokumentacijom nižeg reda može se definisati spratnost predmetnih objekata za jednu etažu veća od spratnosti označene na tematskim grafičkim priložima (puna etaža, mansarda ili potkrovlje), pod uslovom da se poštuju uslovi neophodni za funkcionisanje predmetnog objekta u skladu sa važećom zakonskom regulativom i normativima iz ove oblasti. Prilikom povećanja spratnosti predmetnih objekata za jednu etažu, maksimalna visina od konačno zaravnatog terena do ruba krovnog vijenca može da iznosi:

- poslovni objekti - 11m;
- javni objekti - 11m;
- višeporodični stambeno-poslovni objekat - 15m.

Pozicije objekata i horizontalni gabarit: pozicija objekata na građevinskim parcelama je determinisana građevinskim linijama, unutar koje se isti mogu projektovati i graditi

Na grafičkom prilogu: *Plan građevinskih i regulacionih linija* date su okvirne dimenzije predmetnih objekata. Detaljnim urbanističko-tehničkim uslovima određuju se definitivni horizontalni gabariti objekata u granicama maksimalnog gabarita.

Kada postoje opravdani razlozi (funkcionalnost ili oblikovanje, primjena standardnih rastera kod projektovanja, usklađivanje gabarita sa granicom katastarske ili građevinske parcele, obezbjeđenje propisanih tehničkih uslova i normativa za organizovanje poslovnog prostora za određenu namjenu, olakšavanje rješavanja imovinsko-pravnih odnosa ili drugih aspekata provođenja planskog rješenja i sl.), detaljnim urbanističko-tehničkim uslovima mogu se odrediti definitivni horizontalni gabariti zgrade koji u nužnoj mjeri odstupaju od maksimalnih gabarita iz prethodnog stava, pod uslovom da ne prelaze definisane građevinske linije i poštuju ostali neophodni uslovi za funkcionisanje objekta.

Izvan građevinske linije definisane na tematskom grafičkom prilogu moguće je formirati spratne prepuste maksimalne širine 2.0m, kada za to postoje opravdani razlozi (organizacija prostora, primjena standardnih rastera (modula) za projektovanje, oblikovno usklađivanje sa susjednim zgradama i sl.) u mjeri koja je nužna da se uvažavaju navedeni razlozi (balkoni, terase, fasadni liftovi, ukrasni elementi fasade, konzole, strehe i sl.) i u cilju usaglašavanja sa neposrednim okruženjem, prilikom čega je potrebno poštovati sve ostale parametre definisane ovim dokumentom i važećom zakonskom regulativom.

Prilikom definisanja konačnog vertikalnog i horizontalnog gabarita objekata, koji odstupaju od onih definisanih na grafičkim priložima dokumenta, obaveza je poštovati sljedeće parametre:

- Zona P-1, P-3, PJ-2:

$$K_{izg} = 2$$

$$P_{izg} = 50\%$$

- Zona P-2:

$$K_{izg} = 2$$

$$P_{izg} = 80\%$$

- Zona PJ-1:

$$K_{izg} = 3$$

$$P_{izg} = 100\%$$

U okviru zone P-2 definisane su dvije zasebne zone za koje su propisani posebni parametri za gradnju:

B - zona postojećeg zanatskog centra:

$$K_{izg} = 2 / 3$$

$$P_{izg} = 100\%$$

$$\text{Max spratnost: } P+Pk / P+2$$

C - zona za izgradnju poslovnog kompleksa:

$$K_{izg} = 2.5$$

$$P_{izg} = 50\% - 70\%$$

$$\text{Max spratnost: } Po+P+2$$

Min 30% uređenog zelenila unutar građevinske parcele

(preporuka - nadomjestiti zelene površine na krovu objekta)

Uređenje građevinskih parcela: u skladu sa grafičkim prilogom: *Plan prostorne organizacije*

Na tematskom grafičkom prilogu definisane su okvirne površine u okviru predmetnih parcela, koje je potrebno urediti za potrebe funkcionisanja objekata. Precizan način uređenja građevinskih parcela biće definisan prilikom izrade dokumentacije nižeg reda, a u skladu sa važećom zakonskom regulativom.

Ograđivanje za određene objekte je dozvoljeno u skladu sa važećom zakonskom regulativom iz ove oblasti. Načini ozelenjavanja parcela opisani su u odgovarajućem poglavlju.

Primarni kolski pristup za dostavna i ostala uslužna vozila do zanatskog centra, predviđen je sa planirane saobraćajnice koja se nalazi sa južne strane objekta tržnice, a preko manipulativnih površina unutar cjelokupnog kompleksa. U slučaju nužde, pristup do predmetnih objekata omogućen je i sa sjeverne strane preko pristupa koji se spaja direktno na regionalni put.

Postavljanje zimskih i ljetnih bašti u zoni postojećeg zanatskog centra moguće je vršiti u skladu sa Odlukom o privremenom zauzimanju javnih površina i to isključivo na mjestima predviđenim za postavljanje ljetnjih bašti, te nije moguće širenje izvan datih okvira, uključujući da nije moguće širenje ni na okolne zelene površine. Posebnu pažnju treba obratiti na materijalizaciju datih objekata sa ciljem formiranja što veće fleksibilnosti (mobilna krovna konstrukcija, pregrade i ostali elementi zimskih bašti, koji se u ljetnom periodu mogu demontirati i funkcionisati kao ljetne baste).

Podzemni gabarit: sa sve objekte je moguće graditi jednu ili više podzemnih etaža, bez obzira da li su naznačene na tematskim grafičkim priložima, a u skladu sa potrebama i mogućnostima lokacije

Gabarite podzemnih etaža je moguće planirati šire u odnosu na osnovni gabarit objekta, pri tom poštujući ostale potrebne uslove. Prilikom izrade dokumentacije nižeg reda, definisanjem kote prizemlja objekta, ustanoviće se da li je u pitanju podrumaska ili suterenska etaža ili njihova kombinacija.

U okviru podzemne etaže je moguće planirati prostor za parkiranje vozila, pomoćne prostorije, infrastrukturne i ostale prateće sadržaje, te prostorije u funkciji osnovne namjene objekta, koje prema standardima ne zahtijevaju punu dnevnu svjetlost.

Pomoćni objekti: nije dozvoljena gradnja pomoćnih objekata

Građevinski blok: <u>ZONA</u> <u>SPORTA</u>	ZS-1
---	-------------

Član 12.

Tipologija gradnje: slobodnostojeći objekat

Planirana namjena: sportski objekat - dvorana

Vertikalni gabarit: u skladu sa grafičkim priložima: *Plan prostorne organizacije* i *Plan građevinskih i regulacionih linija*

Na obrazložen zahtjev podnosioca zahtjeva, dokumentacijom nižeg reda može se definisati spratnost predmetnog objekta za jednu etažu veća od spratnosti označene na tematskom grafičkom prilogu (puna etaža, mansarda ili potkrovlje), pod uslovom da se poštuju uslovi neophodni za funkcionisanje predmetnog objekta u skladu sa važećom zakonskom regulativom i normativima iz ove oblasti.

Pozicije objekta i horizontalni gabarit: pozicija objekata na građevinskim parcelama je determinisana građevinskim linijama, unutar koje se isti mogu projektovati i graditi

Na grafičkom prilogu: *Plan građevinskih i regulacionih linija* date su okvirne dimenzije predmetnog objekata. Detaljnim urbanističko-tehničkim uslovima određuju se definitivni horizontalni gabariti objekta u granicama maksimalnog gabarita.

Kada postoje opravdani razlozi (funkcionalnost ili oblikovanje, primjena standardnih rastera kod projektovanja, usklađivanje gabarita sa granicom katastarske ili građevinske parcele, obezbjeđenje

propisanih tehničkih uslova i normativa za organizovanje poslovnog prostora za određenu namjenu, olakšavanje rješavanja imovinsko-pravnih odnosa ili drugih aspekata provođenja planskog rješenja i sl.), detaljnim urbanističko-tehničkim uslovima mogu se odrediti definitivni horizontalni gabariti zgrade koji u nužnoj mjeri odstupaju od maksimalnih gabarita iz prethodnog stava, pod uslovom da ne prelaze definisane građevinske linije i poštuju ostali neophodni uslovi za funkcionisanje objekta.

Prilikom definisanja konačnog vertikalnog i horizontalnog gabarita objekata, koji odstupaju od onih definisanih na grafičkim prilogima dokumenta, obaveza je poštovati sljedeće parametre:

$$K_{izg} = 1$$

$$P_{izg} = 50\%$$

Uređenje građevinskih parcela: u skladu sa grafičkim prilogom: *Plan prostorne organizacije*

Na tematskom grafičkom prilogu definisane su okvirne površine u okviru predmetne parcele, koje je potrebno urediti za potrebe funkcionisanja objekta. Precizan način uređenja građevinske parcele biće definisan prilikom izrade dokumentacije nižeg reda, a u skladu sa važećom zakonskom regulativom.

Ograđivanje za određene objekte je dozvoljeno u skladu sa važećom zakonskom regulativom iz ove oblasti. Načini ozelenjavanja parcela opisani su u odgovarajućem poglavlju.

Podzemni gabarit: ukoliko se ukaže potreba i obezbijede tehnički uslovi moguće je graditi jednu ili više podzemnih etaža

Gabarit podzemne etaže je moguće planirati šire u odnosu na osnovni gabarit objekta, pri tom poštujući ostale potrebne uslove. Prilikom izrade dokumentacije nižeg reda, definisanjem kote prizemlja objekta, ustanoviće se da li je u pitanju podrumaska ili suterenska etaža ili njihova kombinacija.

U okviru podzemne etaže je moguće planirati prostor za parkiranje vozila, pomoćne prostorije, infrastrukturne i ostale prateće sadržaje, te prostorije u funkciji osnovne namjene objekta, koje prema standardima ne zahtijevaju punu dnevnu svjetlost.

Pomoćni objekti: nije dozvoljena gradnja pomoćnih objekata

Građevinski blok: UREĐENE JAVNE ZELENE	Z-1	Z-2	Z-3	Z-4	Z-5
POVRŠINE					

Član 13.

Tipologija gradnje: slobodnostojeći objekti, mobilijar, instalacije i sl. - dozvoljeno je postavljanje privremenih i/ili trajnih objekata (struktura) u skladu sa važećom zakonskom regulativom, čija namjena je isključivo u funkciji javnih zelenih površina

Planirana namjena: cjelokupan prostor je namijenjen za uređene zelene površine, uz mogućnost izgradnje pratećih objekata i sadržaja koji su u funkciji osnovne namjene (zelene površine).

Moguće je planirati objekte manjeg horizontalnog i vertikalnog gabarita u funkciji uređenih zelenih površina (prodaja i uslužne djelatnosi). Pored toga, moguće je planirati dječija igrališta, prostor za rekreaciju na otvorenom, trim staze, pješačke staze i ostale prateće sadržaje.

Vertikalni gabarit: max spratnost P (prizemlje), odnosno takav da visina objekata, mobilijara, instalacija i sličnih struktura ne ugrožava okruženje i ne dominira u cjelokupnom prostoru uređenih zelenih površina

Pozicije objekata i horizontalni gabarit: planirati na način da se objekti, mobilijar, instalacije i slične strukture što skladnije uklapaju u okruženje i ne dominiraju u odnosu na cjelokupan ambijent, poštujući preporuke i pravila struke iz ove oblasti

Površina pod svim izgrađenim objektima (ne računajući mobilijar i sl. strukture) može zauzeti max 10% ukupne uređene zelene površine na datoj lokaciji

Uređenje građevinskih parcela: sve površine urediti na adekvatan način, sa posebnim pristupom pejzažnom uređenju, a u skladu sa namjenom i značajem predmetnog prostora, te važećim standardima i propisima iz ove oblasti, što će biti precizno definisano prilikom izrade dokumentacije nižeg reda

Podzemni gabarit: sa sve objekte je moguće graditi jednu ili više podzemnih etaža, u skladu sa potrebama i mogućnostima lokacije

Tretman postojećeg građevinskog fonda - objekti koji se zadržavaju / rekonstruišu

Član 14.

Pravila građenja za objekte iz ove kategorije važe za izgrađene objekte, za koje je ostavljena mogućnost trajnog zadržavanja ili rekonstrukcije.

1. Vlasnici/korisnici postojećih zgrada imaju u pogledu tih zgrada pravo na:
 - 1.1. nadogradnju (nadziđivanje) do spratnosti označene na karti: *Plan prostorne organizacije* i *Plan građevinskih i regulacionih linija*, uz dodatne mogućnosti definisane u poglavlju: *Građevinske linije*;
 - 1.2. horizontalnu dogradnju u granicama maksimalnih horizontalnih gabarita definisanih na tematskom grafičkom prilogu, uz dodatne mogućnosti definisane u poglavlju: *Građevinske linije*;
 - 1.3. izgradnju zamjenskih objekata na lokaciji (tzv. obnova lokacije) prema parametrima građenja za tu lokaciju;
 - 1.4. tekuće održavanje zgrada, uređaja, instalacija, pristupa i zemljišta koji služe zgradi;
 - 1.5. konzervaciju i rekonstrukciju građevine;
 - 1.6. promjenu namjene zgrade, ili dijelova zgrade, uključujući i adaptaciju tavanškog ili podrumskog prostora u stambeni, poslovni ili pomoćni prostor. Ukoliko su objekti dostigli maksimalnu propisanu spratnost, intervencija adaptacije tavanškog prostora mora se izvršiti bez podizanja visine nazitka;
 - 1.7. izgradnju priključaka na komunalne instalacije;
 - 1.8. druge intervencije na zgradi, uređajima i instalacijama, kojima se obezbjeđuje normalno korištenje zgrade ili zemljišta koje se koristi uz zgradu;
 - 1.9. rekonstrukcija fasade sa ciljem osavremenjivanja fasade;
2. Za postojeće objekte koji nisu obuhvaćeni građevinskim linijama, mogu se definisati intervencije iz stava 1. isključivo u okviru postojećih horizontalnih gabarita, kao i u okviru vertikalnog gabarita definisanog na tematskim grafičkim prilogima (uz dodatne mogućnosti definisane u poglavlju: *Građevinske linije*), kao i zamjenska izgradnja u okviru istih;
3. Za zgrade koje imaju status nacionalnog spomenika ili se nalaze u njegovim zaštitnim zonama odredbe stava 1 primjenjivaće se u skladu sa propisima koji važe sa te spomenike.

Zamjenska gradnja - svi objekti koji su dotrajali, neprimjereni lokaciji ili neuslovni za dalje održavanje, a ovim Planom su predviđeni za zadržavanje i/ili rekonstrukciju, mogu se srušiti i na predmetnoj lokaciji graditi novi - sve prema uslovima i parametrima, koji su definisani kroz grafički i tekstualni dio ovog dokumenta za datu lokaciju.

Tretman postojećeg građevinskog fonda - objekti predviđeni za rušenje

Član 15.

Objekti koji se uklanjaju radi izgradnje javnih sadržaja imaju do momenta uklanjanja pravo na intervencije sanacije i adaptacije u svrhu tekućeg održavanja zgrade. Prilikom izgradnje urbanističke i projektne dokumentacije za saobraćajnice potrebno je u što većoj mjeri zadržati postojeći vrijedni dendromaterijal. Međutim, ukoliko je za potrebe realizacije planskih rješenja javnih – saobraćajnih površina neophodno izvršiti uklanjanje pojedinih primjeraka, iste je neophodno nadomjestiti sadnjom novih u neposrednoj blizini, gdje za to postoji mogućnost.

Član 16.

Objekti koji se uklanjaju radi gradnje ostalih sadržaja (zamjenska gradnja na parceli) do momenta realizacije Planom predviđenih rješenja na parcelama koje nisu od javnog interesa, postojeći objekti imaju pravo na sljedeće intervencije:

- 1.1. intervencije sanacije, adaptacije i rekonstrukcije sa ciljem tekućeg održavanja zgrade;

- 1.2. dogradnju u cilju obezbjeđenja osnovnih higijenskih uslova (kupatilo i WC);
 - 1.3. pregradnju koja nema karakter nove gradnje;
 - 1.4. konzervaciju građevine;
 - 1.5. privremenu promjenu namjene zgrade, ili dijelova zgrade, uključujući i adaptaciju tavanaskog ili podrumskog prostora u stambeni, poslovni ili pomoćni prostor, bez podizanja visine nadzitka;
 - 1.6. zamjenu krova, bez podizanja visine nadzitka;
 - 1.7. izgradnju priključaka na komunalne instalacije;
 - 1.8. druge intervencije na zgradi, uređajima i instalacijama, kojima se obezbjeđuje normalno korišćenje zgrade ili zemljišta koje se koristi uz zgradu, a ne onemogućuje ili znatno ne otežava realizacija planskog rješenja.
- Kao druge intervencije, u smislu prethodnog stava, ne smatraju se veće intervencije (nadziđivanje jedne ili više etaža, zamjena krova sa podizanjem nadzitka, izgradnja novih građevina stalnog karaktera i sl.).

Privremeni objekti

Član 17.

Postavljanje privremenih objekata u okviru obuhvata Plana moguće je u skladu sa važećom zakonskom regulativom iz ove oblasti.

Opšti urbanističko-tehnički uslovi za projektovanje i građenje

Član 18.

Prije izrade arhitektonskih projekata za objekte čija gradnja se ovim Planom predviđa trebalo bi formulisati detaljan projektni zadatak, koji uključuje i podatke i zahtjeve sadržane u Planu. Ti podaci se odnose na:

- namjenu objekta,
- horizontalne i vertikalne gabarite,
- situativni razmještaj objekta i površina,
- orijentacione nivelacione kote,
- uslove za priključenje na saobraćajnu mrežu i zadovoljenje saobraćajnih potreba,
- maksimalnu izgrađenost parcele,
- arhitektonsko oblikovanje objekta,
- uslove za uređenje slobodnih površina,
- uslove za priključenje objekta na komunalnu hidrotehničku, energetska i TT mrežu i
- uslove zaštite životne sredine, ekološke uslove i uslove zaštite od požara, i sl.

Svi ovi podaci determinišu se kao poseban urbanističko - regulativni dokument za svaki objekat ili blok kao cjelinu u vidu detaljnih urbanističko - tehničkih uslova za projektovanje i izgradnju objekata. Osnovu za njihovo definisanje predstavlja ovaj Plan.

Detaljnou urbanističko-tehničkom dokumentacijom određuju se namjena zgrade i njihovih dijelova, horizontalni i vertikalni gabariti, položaj prema građevinskim linijama i prema granicama građevinske parcele, položaj pomoćnih prostorija, uslovi priključenja na komunalne instalacije i saobraćajnice, uslovi u pogledu fasada, krovova, ograda, parkirališta, ozelenjavanja i uređenja parcela i dr.

Za zgrade planirane u sklopu jedinstvene funkcionalno-tehničke cjeline, detaljna urbanističko-tehnička dokumentacija, izrađuje se, po pravilu, za cijeli kompleks odnosno cjelinu. Za ostale zgrade, za saobraćajnice i saobraćajne površine, za infrastrukturne instalacije, za uređenje javnih i zelenih površina i sl. pomenuta dokumentacija izrađuje se, po pravilu, za pojedine objekte, odnosno za pojedine površine.

Detaljnou urbanističko-tehničkom dokumentacijom utvrđuju se:

- Namjena objekta sa detaljnijim razmještajem funkcionalnih prostora u okviru iste namjene. Za objekte sa više sadržaja različite namjene, njihov razmještaj u pojedine dijelove objekta i osnovna kvantifikacija površina;
- Maksimalne dimenzije horizontalnih gabarita objekta i oblik gabarita, vertikalni gabarit visinom tla mjerenom od buduće nivele terena ili brojem nadzemnih etaža – spratnost objekta;
- Situativni položaj objekta i površina, oblik osnove prizemlja i spratova ako su različiti, prikazuje se na grafičkom dijelu dokumenta. Građevinske i regulacione linije definisane su koordinatama tačaka ili distancama od postojećih objekata i tačaka na terenu;

- Niveleta poda prizemlja – (ulazni podest) – se određuje kao približna vrijednost sa tačnošću ± 20 cm. U nekim slučajevima određuje se tačna niveleta. Označava se apsolutnom kotom.
Za određivanje nivelete mjerodavna je nivelacija okolnog prostora, tj. niveleta saobraćajnih površina (ulica, trotoar, trg), te ukoliko se radi o interpolaciji, neophodno je usklađivanje sa objektima na koje se naslanja.
- U uslovima za priključenje na saobraćajnu mrežu grafički i tekstualno se određuju prilazi objektu, njihova pozicija, geometrijski oblik i površinska obrada, širina, ivičnjaci, radijusi zakrivljenja i sl.
- U uslovima za uređenje slobodnih površina oko objekta tekstualno i grafički treba dati podatke o veličini, obliku, namjeni i načinu obrade tih površina. Postavlja se zahtjev da uređenje slobodnih površina bude i investiciono i građevinski, sastavni dio izgradnje objekta. Objekat se može smatrati gotovim, biti tehnički primljen i predan na upotrebu tek pošto su izgrađene i sve okolne površine koje mu pripadaju. Uređenje ovih površina se vrši prema posebnom projektu koji čini sastavni dio projektne dokumentacije objekta.
- Uslovima zaštite utvrditi obavezu projektovanja i izgradnje takvog objekta koji će ispuniti sve propisane standarde i zahtjeve koji se odnose na zaštitu i sigurnost korišćenja predmetnog objekta i objekata u njegovom okruženju. Ovo se prije svega odnosi na statičku i seizmičku sigurnost objekta, funkcionalnost u njegovom korišćenju, protivpožarnu sigurnost, energetske efikasnost i drugo.
- Uslovi za priključenje na gradsku infrastrukturnu mrežu determinišu obavezu i način pod kojima objekti moraju biti priključeni na gradsku mrežu hidrotehničke, energetske i TT infrastrukture.
- Osnov za determinisanje uslova priključenja prikazan je na odgovarajućim prilogima grafičkog dijela Plana.
- U uslovima treba utvrditi i obavezu investitora za pribavljanje potrebnih geotehničkih podataka o tlu putem neposrednih istražnih radova na mikrolokaciji.

IV – USLOVI ZA IZGRADNJU JAVNIH POVRŠINA I OBJEKATA

Član 19.

Pod javnim urbanim prostorom (javnim površinama i javnim objektima), podrazumjeva se opšte dobro, namijenjeno opštem korištenju radi obavljanja različitih aktivnosti vezanih za taj prostor, za sadržaje u njemu i njegovoj neposrednoj okolini, u smislu obezbjeđivanja određenog nivoa urbanog standarda za sve građane i korisnike.

Javne površine (zelene površine, ulice, parkirališta, pločnici i sl.) su definisane odredbama Plana i mogu se mijenjati u skladu sa iskazanim potrebama poštujući odredbe Plana i poštujući važeće odredbe i propise Općine Breza.

Postavljanje interne vanjske rasvjete, oglasnih ploča, klupa, korpi za otpatke, natpisa, reklama i drugog mobilijara, nalaže i odobrava nadležni organ kroz izdavanje rješenja o lokacijskim uslovima, na bazi odgovarajuće tehničke dokumentacije, koja treba biti u skladu sa trenutno važećim odredbama ove Odluke, propisima Općine Breza te važećom zakonskom regulativom.

Član 20.

Uslovi projektovanja saobraćajnica i komunalne infrastrukture unutar obuhvata Plana, dati su u tekstualnom i grafičkom dijelu Plana.

Horizontalni gabariti saobraćajnica i saobraćajnih površina su, po pravilu, fiksni, dok nadležni organ na osnovu definisanja detaljnih urbanističko-tehničkih uslova može odrediti minimalna odstupanja od tih gabarita, ako to zahtijevaju opravdani tehnički razlozi obrazloženi idejnim projektom, ili drugim opravdanim razlozima (fazna izgradnja saobraćajnice, fazno rješavanje imovinsko-pravnih odnosa i sl.). Površina parking mjesta mora biti minimalno 5,0 x 2,5m, te mora biti povezana sa sistemom javnih pješačkih komunikacija.

Unutar saobraćajnog ugla preglednosti, ne mogu se postavljati ograde, vršiti sadnja visokog zelenila ili graditi fizičke strukture, koje bi mogle ugroziti siguran i nesmetan tok saobraćaja.

Parkiranje organizovati na pripadajućim parcelama, u sklopu novih i postojećih građevina, te na Planom utvrđenim parking prostorima i površinama. U zonama pješačkih kretanja ne dozvoljava se parkiranje, ali se omogućava kretanje interventnih vozila.

Član 21.

Pješačka kretanja rješavati koridorski uz kolovoz saobraćajnica i pješačkim stazama, kroz uređenje slobodnih površina.

Za površinsku obradu planiranih javnih pješačkih površina treba primjenjivati materijale koji su otporni na habanje, pogodni za kretanje u zimskim uslovima (klizanje), a podnose opterećenja neophodna za kretanje interventnih vozila.

Uređenje pješačkih površina podrazumijeva i jedinstven tretman urbanog mobilijara(korpe za otpatke, klupe, telefonske govornice, elemente vode i sl.). Pješačke i druge javne površine se ne mogu izdvajati postavljanjem barijera ili prepreka, u cilju sprečavanja normalnog pješačkog toka.

Uspostavljanje javnih pješačkih komunikacija izvan osnovne mreže saobraćajnica može se odobriti, s tim da se iste prilagode uslovima terena i osnovnim pješačkim tokovima.

V - USLOVI ZA UREĐENJE ZELENIH I SLOBODNIH POVRŠINA

Član 22.

Ovim Planom utvrđene su sljedeće kategorije zelenila:

- Zelenilo javnog korišćenja;
- Zelenilo ograničenog korišćenja;
- Zelenilo individualnih objekata.

Član 23.

Na svim parcelama namijenjenim društvenoj i javnoj namjeni, procenat uređenog zelenila mora biti minimalno 20%. Uređenje zelenih površina podrazumijeva podizanje i održavanje visokog i niskog raslinja na javnim zelenim površinama.

Za zelene površine oko objekta odabrat će se kombinacija višegodišnjeg i sezonskog cvijeća koje je zbog svog životnog ciklusa potrebno mijenjati zbog obezbjeđenja uvijek novog estetskog ugođaja.

Za zelene površine uz saobraćajnice odabrat će se kombinacija drveća i grmlja koje imaju sposobnost apsorbovanja zvuka. Veće, slobodne pješačke površine se popločavaju, a isto će se vršiti prirodnim kamenim ili prefabrikovanim betonskim elementima koji su otporni na habanje i pogodni za održavanje.

U okviru samog obuhvata najznačajnije površine uređenog zelenila ostaju u okviru privatnih parcela, te je stoga ovoj kategoriji zelenila potrebno posvetiti posebnu pažnju. Predbašte treba da su hortikulturno uređene, sa dekorativnim rastinjem, cvjetnjacima sa mobilijarom izrađenim od prirodnih materijala – drveta i kamena.

VI – MJERE ZAŠTITE PRIRODNIH, KULTURNO-ISTORIJSKIH CJELINA I OBJEKATA I AMBIJENTALNIH VRIJEDNOSTI

Član 24.

Ukoliko se u narednom periodu neki od objekata ili cjelina stavi pod zaštitu, tretman takvih objekata i cjelina, kao i do sada evidentiranih objekata, površina i prirodnih vrijednosti mora biti u skladu sa zakonskom regulativom. Sadržaji koji su prema do sada dostupnim informacijama evidentirani kao zaštićeni detaljnije su obrazloženi u odgovarajućem poglavlju.

U Plan su ugrađene sljedeće mjere zaštite prirode:

- u cilju poboljšanja ekoloških i mikroklimatskih uslova mora se stvoriti kvalitetan zeleni sistem u vidu mreže drvoreda i zatravljenih površina koji prožima naselje i povezuje se sa prirodnim okruženjem izvan područja.
- u što većoj mjeri potrebno je zadržati prirodne kvalitete prostora, odnosno projektovanje vršiti tako da se očuva cjelokupan prirodni pejzaž
- prilikom izrade detaljne urbanističko-tehničke dokumentacije za svaku lokaciju potrebno je detaljno utvrditi karakteristike postojećeg dendrofonda, te ga u maksimalnoj mogućoj mjeri ukomponovati u pejzažno uređenje.
- za ozelenjavanje je potrebno koristiti prvenstveno autohtone biljne vrste.

VII - USLOVI ZA ZAŠTITU ŽIVOTNE SREDINE

Član 25.

Savremeni koncept zaštite životne sredine zahtijeva kontinuirano praćenje stepena aerozagađenja, hidrozagađenja, pedomagađenja, biljnog pokrivača, faune, higijenskog stanja sredine, zdravstvenog stanja ljudi, buke, vibracija, štetnih zračenja i drugih pojava i pokazatelja stanja životne sredine. Opšti kriterijumi za zaštitu životne sredine polaze od međunaradno utvrđenih ekoloških principa koji se mogu svesti na sljedeće:

- najbolja politika zaštite životne sredine zasnovana je na preventivnim mjerama, što podrazumijeva blagovremeno sprečavanje ekološki negativnih uticaja na životnu sredinu, umjesto uklanjanja njihovih posljedica;
- u procesu donošenja odluka o izgradnji privrednih i infrastrukturnih objekata mora se analizirati i jasno utvrditi uticaj njihove izgradnje i rada na kvalitet životne sredine.

Da bi se ispunili svi predviđeni zahtjevi, ovim Regulacionim planom se definišu i određena rješenja koja se zasnivaju, kako na definisanju zaštite osnovnih prirodnih elemenata, tako i na zaštiti slobodnih prostora, gradske baštine, mreže zelenih površina i kulturnog pejzaža.

U toku procesa planiranja uređenja i izgradnje prostora posebna pažnja je posvećena odnosu koji proizvodi plasman svih izgrađenih sadržaja na prirodnu sredinu. Balansiran je odnos izgrađenosti prema kvalitetu zemljišta, planski je kvalitetno i racionalno tretirana sva infrastruktura koja mora biti izvedena u skladu sa svim zakonskim i humanim normama, da maksimalno štiti prirodnu sredinu i obezbjeđuje neophodan standard življenja i rada.

U tom smislu, na području obuhvata Plana ne smiju se graditi građevine koje bi svojim postojanjem, načinom gradnje ili upotrebom, posredno ili neposredno, ugrožavale život, zdravlje i rad ljudi, odnosno ugrožavale vrijednosti životne sredine iznad dozvoljenih granica utvrđenih posebnim zakonima i propisima zaštite životne sredine.

Unutar područja obuhvata Plana, odnosno u njegovoj neposrednoj blizini, ne može se uređivati ili koristiti zemljište na način koji bi mogao izazvati posljedice u smislu prethodnog stava.

Mjere sanacije, očuvanja i unapređenja životne sredine i njegovih ugroženih dijelova (zaštita zraka, voda i tla, kao i zaštita od buke i vibracija) potrebno je provoditi u skladu s važećim zakonima, odlukama i propisima iz područja zaštite životne sredine.

Zaštita zraka

Član 26.

Osnovna problematika kod samog planiranja namjene površina i izvora polutanata je trenutno nepostojanje sistema upravljanja kvalitetom vazduha, odnosno jedinstveni monitoring na osnovu kojeg se može ne samo zaključiti stanje kvaliteta, nego i upravljati njime.

Sagledavanjem jednog takvog sistema, potreba koje postoje u njemu i samo lociranje zagađivača bi bilo adekvatnije, čime bi se obezbijedio još veći kvalitet životne sredine.

U fazi planiranja objekata i lociranja zagađivača vazduha, potrebno je voditi računa o adekvatnoj namjeni prostora koja će moći obezbijediti adekvatan kvalitet vazduha jednog savremenog urbanog područja.

Radi zaštite zraka, objekte treba izvesti tako da nisu izvor onečišćenja zraka bilo prašinom, bilo ispuštanjem plinovitih tvari. Za odvod zraka iz garaža treba odabrati takva mjesta koja neće ugrožavati ljude u okolnom prostoru.

Sva postrojenja koja imaju namjenu obezbjeđenja toplotne energije, kao i aktivnosti koje se planiraju sprovesti u tu svrhu, moraju biti u skladu sa Zakonom o zaštiti vazduha, kao i ostalim podzakonskim aktima i regulativama iz ove oblasti.

Zaštita voda

Član 27.

Na području obuhvata ovog Regulacionog plana preduzele su se određene mjere u pogledu zaštite voda i to bi bio minimum koji bi se trebao ispuniti da bi se ispunili zahtjevi zaštite životne sredine, propisani kako zakonskim regulativama, tako i svjetskim standardima i propisima.

Jedna urbana sredina poput ove zahtijeva objedinjavanje sistema za vodosnabdijevanje i uvođenje separacionog komunalnog sistema, čija su rješenja i data ovim Planom.

Zagađenje podzemnih voda spriječiće se izgradnjom nepropusne kanalizacijske mreže. Obavezna je ugradnja dodatnih pročištača (mastolovaca, hvatača ulja i sl.) prije upuštanja otpadnih voda u sistem javne gradske kanalizacije, kako za otpadne vode iz garaža, tako i za oborinske vode parking površina i pješačkih površina.

Spoj na javnu kanalizaciju treba izvesti preko jedinstvenih priključaka - mjerno revizionih okana.

Oborinsku odvodnju s otvorenih površina kolskih komunikacija treba izvesti vodonepropusnim slivnikom.

Radi zaštite od zagađenja treba ustanoviti mjerodavnu visinu podzemnih voda i predvidjeti njihovu odgovarajuću zaštitu. Svi dijelovi odvodnje trebaju biti vodonepropusni.

Sva rješenja koja se planiraju sprovesti kroz ovaj Plan neophodno je izvesti u skladu sa Zakonom o vodama.

Zaštita zemljišta

Član 28.

Zaštita zemljišta ovog Regulacionog plana najbolje će se postići:

- zakonskim regulisanjem i onemogućavanjem bespravne gradnje objekata;
- regulisanjem otpadnih voda svih zagađivača u cilju sprečavanja promjene hemizma tla i prodiranja zagađivača u podzemlje;
- kontrolisanom i savjesnom upotrebom organskih materija, nafte i njenih derivata;
- odgovarajućim tehničko-tehnološkim rješenjima u kotlovnica (ugradnjom prečištača otpadnih gasova i čađi itd.);
- adekvatnim planiranjem saobraćajnica sa svim neophodnim zaštitnim mjerama.
- Da bi se tlo zaštitilo od zagađenja otpadom treba spriječiti zagađenja sistemom izdvojenog i organizovanog sakupljanja i odvoženja komunalnog otpada.

Zaštita od buke

Član 29.

Za zaštitu od buke treba predvidjeti sve mjere da građevine prema vanjskom prostoru ne šire buku veću od dopuštene. Smanjenje uticaja buke iz vanjskog prostora prema objekta spriječiće se ugradnjom adekvatnih materijala u objekte, te sadnjom dendromaterijala po obodu saobraćajnih površina.

Upravljanje čvrstim otpadom

Član 30.

Pošto je pravilno upravljanje čvrstim otpadom jedan od vrlo bitnih preduslova za upravljanje kvalitetom zemlje jednog urbanog područja, potrebno je i posvetiti posebnu pažnju ovoj problematici s obzirom na neadekvatno funkcionisanje ovog sistema.

Svi poslovni i proizvodni objekti i uopšte objekti koji nemaju namjenu stanovanja, u okviru svoje parcele moraju da ispoštuju definisane propise u zavisnosti od njihovih potreba, koje su određene njihovom namjenom.

Ove mjere koje se predviđaju da bi se regulisale lokacije posuda za sakupljanje smeća, njihov razmještaj i frekvencija odvoženja prikupljenog otpada, su onaj minimalni uslov koji se treba ispuniti da bi se ispoštovali sanitarno-higijenski i estetski uslovi u jednom naselju ovakvog tipa.

Evakuaciju čvrstih otpadnih materija sa predmetnog lokaliteta treba predvidjeti u skladu sa dokumentacijom višeg reda, te u skladu sa dinamikom odvoza koju usvoji nadležno komunalno preduzeće.

U procesu svih neophodnih radnji koje se odnose bilo na prikupljanje, uklanjanje, skladištenje, deponovanje i upošte podizanja sistema za upravljanje otpadom, neophodno se pridržavati osnovnih mjera koje su predviđene Zakonom o upravljanju otpadom.

Uz višestambene građevine treba osigurati površinu za postavu plastičnih kontejnera zapremine 1.100 l koja se mora moći prati i dezinficirati. Za svaki kontejner (dim 1.370x1.090x1.460 mm) treba osigurati 3,0 m² površine. Na svakih 20 stanova treba predvidjeti jedan kontejner.

Dužina puta za vožnju kontejnera do vozila komunalnog preduzeća može biti maks. 15m. Pristupne saobraćajnice za vozila treba dimenzionirati na min. 100 kN osovinskog pritiska, a radijus mora biti 12m. Tamo gdje nije moguće osigurati prostor u zgradi, formiraće se plato za kontejnere izvan zgrade.

U naselju treba voditi računa o odvajanju različitih vrsta otpada radi recikliranja (staklo, PET ambalaža, karton, metal, aluminij, biološki otpad).

VIII - USLOVI ZA ZAŠTITU LJUDI I DOBARA OD POŽARA

Član 31.

Dovoljne količine vode za gašenje požara potrebno je osigurati odgovarajućim dimenzionisanjem planirane i rekonstrukcijom postojeće javne vodovodne mreže s mrežom vanjskih hidranata u skladu s važećim propisima. Vanjske (ulične) hidrante potrebno je projektovati i izvoditi kao nadzemne.

Vatrogasni pristupi osigurani su po svim javnim saobraćajnim površinama, a dodatni vatrogasni pristupi i površine za rad vatrogasne tehnike utvrđivaće se kroz poseban elaborat protivpožarne zaštite.

Prilikom svih intervencija u prostoru, te izrade projektne dokumentacije koja se izrađuje na temelju ovog Plana obavezno je potrebno pridržavati se zakonske rehulative.

IX - USLOVI ZA ZAŠTITU LJUDI I DOBARA U SLUČAJU ELEMENTARNIH NEPOGODA, RATNIH KATASTROFA I TEHNOLOŠKIH AKCIDENTATA

Član 32.

Prilikom projektovanja i izvođenja objekata na prostoru obuhvata predmetnog Plana neophodno je primjeniti sve propisane mjere za zaštitu objekata od elementarnih i drugih nepogoda.

U cilju zaštite građevinskih objekata i drugih sadržaja u predmetnom prostoru, potrebno je pri njihovom projektovanju i izvođenju uzeti u obzir sve mjerodavne parametre koji se odnose na zaštitu od elementarnih nepogoda (vrsta i količina atmosferskih padavina, debljina snježnog pokrivača, jačina vjetrova, nosivost terena, visina podzemnih voda i sl) u skladu sa pozitivnim zakonskim propisima.

Zaštita od udara groma treba da se obezbijedi izgradnjom gromobranskih instalacija, koje će biti pravilno raspoređene i uzemljene. Ukoliko na teritoriji obuhvaćenoj Planom postoje radioaktivni gromobrani, neophodno ih je ukloniti i zamijeniti, s obzirom da oni predstavljaju potencijalnu opasnost po zdravlje građana.

Posebnu pažnju obratiti na odredbe Pravilnika o tehničkim normativima za izgradnju objekata visokogradnje u seizmičkim područjima, Zakonom o zaštiti od elementarnih nepogoda, Zakonom o zaštiti od požara - prečišćeni tekst, te ostalim propisima koji definišu ovu oblast.

Na području obuhvata Plana planirana je zaštita stanovništva od prirodnih i ratnih katastrofa u zaklonima – u podzemnim etažama višeporodičnih stambenih i poslovnih objekata koje se planiraju kao garaže. U istu svrhu mogu se koristiti i podrumске prostorije u svim građevinama.

X - USLOVI ZA KRETANJE LICA SA UMANJENIM TJELESNIM SPOSOBNOSTIMA

Član 33.

Projektovanje i funkcionisanje objekata i površina u okviru prostora obuhvata Plana uskladiti sa propisima koji definišu ovu oblast. Kod projektovanja i izgradnje saobraćajnih objekata (saobraćajnice, saobraćaj u mirovanju, pješački saobraćaj), obezbijediti će se mjere zaštite prava lica sa smanjenim tjelesnim sposobnostima u skladu sa odredbama Uredbe o prostornim standardima, urbanističko-tehničkim uvjetima i normativima za sprečavanje stvaranja svih barijera za osobe sa umanjnim tjelesnim sposobnostima («Sl.novine FBiH» br. 10/04).

XI - PRELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Član 34.

Uslovi pod kojima je moguće inicirati i izvršiti Izmjene Plana, definisani su važećim odredbama i propisima Općine Breza.

Služba za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, geodetske i imovinsko-pravne poslove tumači plan u skladu sa svojim ovlaštenjima.

Svako pravno i fizičko lice ima pravo da u pismenoj formi podnese inicijativu za donošenje, izmjenu ili reviziju plana. O osnovanosti i opravdanosti inicijative odlučuje nadležno tijelo unutar Općine Breza. Izmjene i revizija plana vrše se po postupku koji je propisan za izradu i donošenje planova unutar Općine Breza.

Član 35.

Ova Odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u "Službenom glasniku Općine Breza".

Broj : _____
Općina Breza, _____ 2021. godine

Predsjedavajući Općinskog Vijeća

Obrazloženje

PRAVNI OSNOV

Pravni osnov za donošenje ove Odluke sadržan je u članu 37. stav (7) Zakona o prostornom uređenju i građenju („Službene novine Zeničko-dobojskog kantona“, broj: 1/14 i 4/16) i članu 20. stav 1. tačka 5. Statuta Općine Breza („Službeni glasnik Općine Breza“, broj: 7/21) koji glase:

Član 37. stav (7)

„Detaljne planske dokumente donosi Skupština Kantona, odnosno općinsko vijeće, u zavisnosti od nivoa nadležnosti za donošenje tog planskog dokumenta.“

Član 20. stav 1. tačka 5.

„Općinsko vijeće u okviru svoje nadležnosti donosi razvojne, prostorne i urbanističke planove i programe, te provedbene planove, uključujući zoniranje“

RAZLOZI ZA DONOŠENJE

Općinsko vijeće Breza, na sjednici održanoj dana 26.12.2019. godine, donijelo je Odluku o prisupanju izradi Regulacionog plana „Centar II“ („Službeni glasnik općine Breza“, broj: 11/19). Na osnovu navedene Odluke, proveden je postupak izbora nosioca izrade planskog dokumenta, te je za nosioca izrade izabran ponuđač ROUTING d.o.o. Banja Luka.

Plan se donosi za period važenja Revizije sa izmjenama i dopunama Urbanističkog plana grada Breza sa prigradskim naseljima za period od 2010. do 2020. godine („Službeni glasnik Općine Breza“ broj: 8/15), a čiji rok važenja je produžen Odlukom o produženju roka važenja Odluke o usvajanju revizije sa izmjenama i dopunama Urbanističkog plana grada Breza sa prigradskim naseljima („Službeni glasnik Općine Breza“ broj: 2/21), i koji predstavlja osnov za donošenje ovog Plana.

Na sjednici Općinskog vijeća Breza održanoj dana 29.04.2021. godine, utvrđen je Nacrt Odluke o usvajanju regulacionog plana „Centar II“ i Nacrt Odluke o provođenju Regulacionog plana „Centar II“, te je o predmetnom Regulacionom planu, otvorena javna rasprava u periodu od 04.05.2021. godine do 03.06.2021. godine, odnosno u trajanju od 30 dana.

U skladu sa članom 47. stav 10. Zakona o prostornom uređenju i građenju („Službene novine Zeničko-dobojskog kantona“, broj: 1/14 i 4/16), odnosno nakon donošenja Zaključka o utvrđivanju Nacrta Odluke o usvajanju Regulacionog plana „Centar II“ i Odluke o provođenju Regulacionog plana „Centar II“, nosilac pripreme je isti dostavio Ministarstvu za prostorno uređenje, promet i komunikacije i zaštitu okoline Zeničko-dobojskog kantona radi pribavljanja saglasnosti o usklađenosti sa važećim planskim dokumentom šireg područja.

Aktom broj: 12-19-6587-2/21 od 26.05.2021. godine, nadležno ministarstvo je dostavilo stručnu ocjenu urađenu od strane Kantonalnog zavoda za urbanizam i prostorno uređenje, u kojem je navedeno da ministarstvo nije dalo Saglasnost na Nacrt Regulacionog plana „Centar II“ iz razloga, navedenom u gore spomenutoj stručnoj ocjeni, a po pitanju osnovne namjene prostora koja nije u potpunosti usaglašena sa zahtjevima postavljenim planskim dokumentom šireg područja, s obzirom da zona planirana za izgradnju sportsko – rekreaciono – turističkog centra nije u skladu sa osnovnom namjenom ovog područja utvrđenom važećim planom šireg područja kao stambeno – poslovni sadržaji.

Nosilac pripreme je nosiocu izrade dostavio Saglasnost na Regulacioni plan „Centar II“ Breza, sa stručnom ocjenom usaglašenosti Nacrta Regulacionog plana „Centar II“ Breza sa važećim planskim dokumentom šireg

područja, broj: 12-19-6587-2/21 od 26.05.2021. godine, dostavljen od strane Ministarstva za prostorno uređenje, promet i komunikacije i zaštitu okoline Zeničko – dobojskog kantona, Zapisnik sa sastanka savjeta plana održanog dana 10.06.2021. godine i dana 24.06.2021. godine, Zapisnik o održanoj Glavnoj javnoj raspravi o Nacrtu RP Centar II i sve pismene prijedloge, primjedbe i sugestije pristigle na predmetni plan u toku trajanja javne rasprave. Nosilac izrade je dostavio Prijedlog Regulacionog plana Centar II sa izvršenim korekcijama u odnosu na Nacrt, i to na primjedbe i sugestije u onom dijelu plana koje su bile osnovane i kao takve prihvaćene i usvojene od strane Savjeta plana i nosioca izrade plana, sa pismenim obrazloženjima po pitanju istih. Aktom broj: ----- godine, nadležno ministarstvo je dostavilo stručnu ocjenu urađenu od strane Kantonalnog zavoda za urbanizam i prostorno uređenje, u kojem je navedeno da je ministarstvo dalo Saglasnost na Prijedlog Regulacionog plana „Centar II“ i istim utvrdilo usaglašenost Plana sa zahtjevima postavljenim planskim dokumentom šireg područja.

U skladu sa članom 48. stav 4. i stav 5. Zakona o prostornom uređenju i građenju („Službene novine Zeničko-dobojskog kantona“, broj: 1/14 i 4/16), nosilac pripreme je utvrdio Prijedlog planskog dokumenta i kompletan materijal dostavlja Općinskom vijeću na usvajanje.

Služba za prostorno uređenje,

zaštitu okoliše, geodetske i imovinsko-pravne poslove



Služba za prostorno uređenje, zaštitu okoline,
geodetske i imovinsko-pravne poslove

Broj: 04/1-2-23-3039/19
Breza, 24.05.2021. godine

Z A P I S N I K o održanoj Glavnoj javnoj raspravi o Nacrtu Regulacionog plana „Centar II“

Dana 24.05.2021. godine, u sali Općinskog vijeća Breza, održana je Glavna javna rasprava o Nacrtu Regulacionog plana „Centar II“, s početkom u 16:15 sati, kao i prezentacija Nacrta Regulacionog plana „Centar II“ od strane nosioca izrade plana „Routing“ d.o.o. Banja Luka.

Glavnoj javnoj raspravi su prisustvovali:

1. Vedad Jusić, Općinski načelnik
2. Selma Gazdić, Pomoćnik načelnika Službe za prostorno uređenje, zaštitu okoline, geodetske i imovinsko-pravne poslove
3. Milana Vasić, predstavnik „Routing“ d.o.o. Banja Luka
4. Milana Vrbljanac, predstavnik „Routing“ d.o.o. Banja Luka
5. Samir Hasić, zainteresovano lice ispred Aura-Co d.o.o. Travnik
6. Asim Fazlić, zainteresovano lice ispred Aura-Co d.o.o. Travnik
7. Alić Muris, zainteresovano lice ispred Aura-Co d.o.o. Travnik
8. Amir Kulaglič, zainteresovano lice
9. Salih Avdukić, zainteresovano lice
10. Sadudin Hadžimejlić, predstavnik BH Telecom d.d. Sarajevo – ispostava Zenica
11. Krdžalić Memsuda, vlasnik poslovnog prostora u obuhvatu plana
12. Dijana Vrljić, zapisničar

Glavna javna rasprava započela je u 16:15 sati, prezentacijom Nacrta Regulacionog plana „Centar II“ od strane nosioca izrade plana „Routing“ d.o.o. Banja Luka. Nakon završene prezentacije, pozvani su svi prisutni da daju mišljenje i postave pitanja o predstavljenoj prostornoj koncepciji.

Na predstavljenu prostornu koncepciju mišljenje daje **predstavnik Aura-Co d.o.o. Travnik, Samir Hasić** i izražava interes za parcele k.č. br.744/52, k.č. br. 744/41 i k.č. br. 744/42 k.o. Breza, a koje su u vlasništvu Aura-Co d.o.o. Travnik, te navodi da nije zadovoljan predloženim rješenjem i planiranim horizontalnim i vertikalnim gabaritom stambenog objekta započetog na navedenim parcelama, te nosiocu izrade dostavlja skicu lokacije na uvid, sa prijedlogom za horizontalni i vertikalni gabarit objekta. Planiranje otvorenog javnog parkinga, kao i saobraćajnice za pristup planiranom stambenom objektu smatra nepotrebnim iz razloga što umanjuje potencijalni gabarit stambenog objekta, a parking prostor će biti osiguran kroz podzemne garaže stambenog objekta. Također, navodi da objekat u planiranom gabaritu nije ekonomski isplativ, da na području općine Breza ne postoji reprezentativan stambeno-poslovni objekat, da je investitor u ovom projektu nepunih 7(sedam) godina, da je suteronom riješeno saobraćajno kretanje i saobraćajno mirovanje, te se apsolutno ne remeti saobraćaj u kretanju predloženom skicom, da je ekonomsku isplativost u općini Breza moguće je postići većim vertikalnim gabaritom, te ukoliko općina Breza želi da se investira u navedenu zgradu, treba da usvoji sve zahtjeve investitora, u onolikoj mjeri koliko to dozvoljavaju planovi višeg ranga koji su trenutno važeći.

Dalje navodi da nema podzemnih instalacija koje limitiraju proširenje horizontalnog gabarita, te predlaže da se na bazi obuhvata vlastitog zemljišta investitora, pokuša iznaći zajedničko rješenje, koje bi investitoru bilo ekonomski isplativo, obzirom na tržišne tokove, a smatra da je investitor limitiran važećim urbanističkim planom i navodi važnost pronalaženja mjere između planskih

dokumenata, onog što limitira urbanistički i prostorni plan i onoga što je potrebno tržištu da se realizuje projekat koji bi bio ekonomski isplativ. Predstavnik navodi da će dostaviti pismeni prijedlog u toku trajanja glavne javne rasprave, kako bi nosilac izrade pokušao naći zadovoljavajuće rješenje.

Na navode odgovara predstavnica **Routing d.o.o. Banja Luka**, i daje mišljenje na dostavljenu skicu od strane Aura-Co d.o.o. Travnik, da nije moguće planirati broj etaža veći od onog koliko je određeno urbanističkim planom koji je na snazi i koji predstavlja osnov za izradu predmetnog regulacionog plana. Limitirajući faktor u pogledu horizontalnog gabarita predstavljaju elektroinstalacije s jedne strane objekta, te je usljed istih na tom dijelu planiran javni parking, kao i ucjevljeni potok Jasike s druge strane objekta, što spriječava proširenje horizontalnog gabarita u tom smjeru, posebno uzimajući u obzir činjenicu da investitor planira podzemni parking prostor, te se dostavljenim prijedlogom krši koeficijent izgrađenosti. Treba proći kompromisno rješenje te se treba uključiti i općina obzirom da je ista davala smjernice, ukoliko bi se ukinula saobraćajnica, izgubio bi se pristup stambeno-poslovnom objektu kao i tržnici, i saobraćajnici koja snabdijeva objekte kolektivnog stanovanja. Objekat predloženog gabarita također nije usklađen sa propisanim udaljenostima od granice parcele, te isti obzirom na dimenzije mora imati pasaže i pristup objektu sa svih strana kao i zadovoljavanje protivpožarnih uslova, te distance od susjednih objekata. Van važeće zakonske regulative nosilac izrade ne može predlagati rješenja.

Selma Gazdić, Pomoćnik načelnika navodi da je u proteklom periodu, investitor kupio parcelu kako bi imao pristup parceli i ostvario isti putem planirane saobraćajnice.

Općinski načelnik navodi kad je upitanju prostorni i urbanistički plan Općine Breza, isti suštinski nije mjenjan posljednjih 30 godina, da je u mjesecu januaru Općina Breza je ušla u proces donošenja novog Prostornog plana, da Općina Breza neće ugroziti investiciju koja će biti isplativa, te ukoliko bude potrebno planirati pristup tržnici s druge strane, općina neće biti smetnja, i nema potrebe da zbog pristupa investitor bude ugrožen u smislu ekonomske isplativosti. Dalje navodi da ono što trenutno ograničava je važeći urbanistički plan, te će se djelovati u smjeru da se mnoge stvari koje su do sada važile izmjene, u saradnji sa kantonalnim zavodom, krenuvši od spratnosti, iskoristivosti zemljišta itd, ali u ovom trenutku nije moguće dati smjernicu bez novog urbanističkog plana. Zaključuje da se investitor može voditi idejom da će općina prihvatiti i druga rješenja kad je upitanju nešto od općeg javnog interesa kao što je put, parking itd, te će pristati na sva rješenja kad su u pitanju opća mjesta.

Amir Kulaglić, vlasnik parcele koja graniči sa obuhvatom predmetnog regulacionog plana, a kojem je pristup parceli obezbijeđen planiranim putem unutar obuhvata plana, izražava nezadovoljstvo predloženim rješenjem puta te dostavlja pismenu primjedbu na predloženi Nacrt plana.

Krdžalić Memsuda, vlasnik poslovnog prostora u Zanatskom centru II, koji se nalazi u obuhvatu plana predlaže nadzidiivanje stambenih prostora na izgrađeni Zanatski centar II, te navodi da ima primjedbe na projekat vanjskog uređenja, odnosno korištenje prostora koje okružuje objekat zanatskog centra.

Nakon rasprave, svi učesnici su upoznati da će svi prijedlozi, primjedbe i mišljenja biti obrađeni od strane nosioca izrade i Savjeta plana, te će Nacrt plana, nakon što bude usvojen od strane Općinskog vijeća Breza, biti dostavljen nadležnom kantonalnom zavodu na provjeru usaglašenosti sa Urbanističkim planom grada Breza koji je trenutno na snazi.

Glavna javna rasprava je završena u 17:50 sati.

Zapisničar: Dijana Vrljičak _____



Služba za prostorno uređenje, zaštitu okoline,
geodetske i imovinsko-pravne poslove

Broj: 04/1-2-23-3039/19
Breza, 19.08.2021. godine

**STRUČNA SLUŽBA OPĆINSKOG VIJEĆA
I OPĆINSKOG NAČELNIKA**
Ovdje

Predmet: Izvještaj o održanoj Glavnoj javnoj raspravi, dostavlja se

Na sjednici Općinskog vijeća Breza održanoj dana 29.04.2021. godine, utvrđen je Nacrt Odluke o usvajanju regulacionog plana „Centar II“ i Nacrt Odluke o provođenju Regulacionog plana „Centar II“, te je o predmetnom Regulacionom planu, koji čini sastavni dio ove Odluke, otvorena javna rasprava u periodu od 04.05.2021. godine do 03.06.2021. godine, odnosno u trajanju od 30 dana.

Dana 24.05.2021. godine, u sali Općinskog vijeća Breza, održana je Glavna javna rasprava o Nacrtu Regulacionog plana „Centar II“, s početkom u 16:15 sati, kao i prezentacija Nacrta Regulacionog plana „Centar II“ od strane nosioca izrade plana „Routing“ d.o.o. Banja Luka.

Glavnoj javnoj raspravi su prisustvovali:

1. Vedad Jusić, Općinski načelnik
2. Selma Gazdić, Pomoćnik načelnika Službe za prostorno uređenje, zaštitu okoline, geodetske i imovinsko-pravne poslove
3. Milana Vasić, predstavnik „Routing“ d.o.o. Banja Luka
4. Milana Vrbljanac, predstavnik „Routing“ d.o.o. Banja Luka
5. Samir Hasić, zainteresovano lice ispred Aura-Co d.o.o. Travnik
6. Asim Fazlić, zainteresovano lice ispred Aura-Co d.o.o. Travnik
7. Alić Muris, zainteresovano lice ispred Aura-Co d.o.o. Travnik
8. Amir Kulaglić, zainteresovano lice
9. Salih Avdukić, zainteresovano lice
10. Sadudin Hadžimejlić, predstavnik BH Telecom d.d. Sarajevo – ispostava Zenica
11. Krdžalić Memsuda, vlasnik poslovnog prostora u obuhvatu plana
12. Dijana Vrljić, zapisničar

Glavna javna rasprava započela je u 16:15 sati, prezentacijom Nacrta Regulacionog plana „Centar II“ od strane nosioca izrade plana „Routing“ d.o.o. Banja Luka. Nakon završene prezentacije, pozvani su svi prisutni da daju mišljenje i postave pitanja o predstavljenom prostornoj koncepciji.

Učešće u Glavnoj javnoj raspravi uzeli su predstavnici Aura-Co d.o.o. Travnik, Općinski načelnik Vedad Jusić, Amir Kulaglić, Memsuda Krdžalić i Pomoćnik načelnika Selma Gazdić, te iznijeli primjedbe na predstavljenu prostornu koncepciju sa prijedlozima i sugestijama.

Amir Kulaglić, u toku Glavne javne rasprave, je dostavio pismenu primjedbu i prijedlog za izmjenu Nacrta Regulacionog plana, u dijelu koji se odnosi na pristupnu saobraćajnicu parceli koja je u vlasništvu imenovanog.

Sve prisutne zainteresovane strane su obavijestene da je potrebno dostaviti primjedbe, prijedloge i sugestije u pisanom obliku te da će svi prijedlozi, primjedbe i mišljenja biti obrađeni od strane nosioca izrade i Savjeta plana, te će Nacrt plana, nakon što bude usvojen od strane Općinskog vijeća Breza, biti dostavljen nadležnom kantonalnom zavodu na provjeru usaglašenosti sa Urbanističkim planom grada Breza koji je trenutno na snazi.

Glavna javna rasprava je završena u 17:50 sati, te je o istoj sačinjen Zapisnik koji čini sastavni dio ovog izvještaja.

Dostavljeno:

1. Naslovu
2. a/a

Pomoćnik načelnika

Selma Gazdić, dipl. ing. arh.

Na osnovu člana 13. stav 2. alineja 5. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji BiH („Službene novine Federacije BiH“, broj: 49/06 i 51/09), člana 19. stav 1. tačka 5. Odluke o dodjeli u zakup poslovnih zgrada i prostorija na kojima pravo raspolaganja ima Općina Breza („Službeni glasnik Općine Breza“, broj: 3/17), člana 20. tačka 7. i člana 106. stav 3. Statuta Općine Breza („Službeni glasnik Općine Breza“, broj: 7/21), Općinsko vijeće Breza na sjednici održanoj dana _____ 2021. godine, donosi

ODLUKU

o dodjeli u zakup poslovne prostorije u zgradi „Radnički dom“

Član 1.

Dodjeljuje se u zakup poslovna prostorija na kojoj pravo raspolaganja ima Općina Breza, a koja se nalazi u zgradi „Radnički dom“ u Brezi, ul. Titova bb., Udruženju građana Kulturno-umjetničko društvo „Breza“ iz Breze, i to:

- prostorija na spratu zgrade, u površini od 19,60 m²

Član 2.

Za prostoriju iz član 1. ove Odluke, zakupac je obavezan plaćati zakupninu u iznosu od 1,00 KM/m² prostorije (mjesečni iznos).

Član 3.

Poslovna prostorija iz člana 1. ove Odluke, dodjeljuje se u zakup Udruženju građana Kulturno-umjetničko društvo „Breza“, na period od 12 (dvanaest) mjeseci, počev od dana zaključenja Ugovora o zakupu poslovne prostorije.

Član 4.

Ovlašćuje se Općinski načelnik da sa zakupcem Udruženje građana Kulturno-umjetničko društvo „Breza“, zaključi Ugovor o zakupu poslovne prostorije, kojim će se na detaljniji način regulisati prava i obaveze ugovornih strana.

Član 5.

Ova Odluka stupa na snagu danom objavljivanja u "Službenom glasniku Općine Breza".

Broj: _____/21
Breza, _____2021.godine

PREDSJEDAVAJUĆI:
Općinskog vijeća
Anel Rihčić, s.r.

O b r a z l o ž e n j e

Pravni osnov

Pravni osnov za donošenje ove Odluke sadržan je u članu 13. stav 2. alineja 5. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji BiH („Službene novine Federacije BiH“, broj: 49/06 i 51/09), koji glasi:

„Vijeće u okviru svoje nadležnosti donosi odluke o upravljanju i raspolaganju imovinom lokalne samouprave u skladu sa zakonom.“

Zatim u članu 19. stav 1. tačka 5. Odluke o dodjeli u zakup poslovnih zgrada i prostorija na kojima pravo raspolaganja ima Općina Breza („Službeni glasnik Općine Breza“, broj: 3/17), koji glasi:

„Općinsko vijeće može na prijedlog nadležne službe dodijeliti u zakup poslovne prostorije bez javnog oglasa, neposredno i to: udruženjima građana“.

Pored gore navedenog, kao pravni osnov za donošenje predmetne Odluke sadržan je u članu 20. tačka 7. i članu 106. stav 3. Statuta Općine Breza („Službeni glasnik Općine Breza“, broj: 7/21), koji glase:

„Općinsko vijeće u okviru svojih nadležnosti donosi odluke o upravljanju i raspolaganju imovinom Općine Breza“.

„Općinsko vijeće odlučuje o pribavljanju, korištenju, upravljanju i raspolaganju imovinom Općine“.

Razlozi za donošenje Odluke

Udruženje građana Kulturno-umjetničko društvo „Breza“, obratilo se Službi za prostorno uređenje, zaštitu okoline, geodetske i imovinsko-pravne poslove Općine Breza, zahtjevom za dodjelu prostorije u poslovnoj zgradi „Radnički dom“ u Brezi, na korištenje.

Obzirom da je Udruženje građana Kulturno-umjetničko društvo „Breza“, i u prethodnom periodu predmetnu prostoriju koristilo isključivo za rad i obavljanje aktivnosti i sa pažnjom dobrog domaćina, predlaže se Općinskom vijeću donošenje ove Odluke.

Služba za prostorno uređenje, zaštitu okoline,
geodetske i imovinsko-pravne poslove

Na osnovu člana 13. stav 2. alineja 5. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji BiH („Službene novine Federacije BiH“, broj: 49/06 i 51/09), člana 19. stav 1. tačka 2. Odluke o dodjeli u zakup poslovnih zgrada i prostorija na kojima pravo raspolaganja ima Općina Breza („Službeni glasnik Općine Breza“, broj: 3/17), člana 20. tačka 7. i člana 106. stav 3. Statuta Općine Breza („Službeni glasnik Općine Breza“, broj: 7/21), Općinsko vijeće Breza na sjednici održanoj dana _____ 2021. godine, donosi

ODLUKU

o dodjeli u zakup poslovne prostorije

Član 1.

Jedinstvenoj organizaciji boraca „Unija veterana“ Breza dodjeljuje se u zakup poslovna prostorija u zgradi u ulici ZAVNOBiH-a br. 8 u Brezi, na kojoj pravo raspolaganja ima Općina Breza, i to:

- poslovna prostorija u prizemlju zgrade sa pravom korištenja zajedničkih nus prostorija i hodnika, u ukupnoj površini od 21,00 m²

Član 2.

Za prostoriju iz člana 1. ove Odluke, zakupac je obavezan plaćati zakupninu u iznosu od 1,00 KM/m² prostorije (mjesečni iznos).

Član 3.

Poslovna prostorija iz člana 1. ove Odluke, dodjeljuje se u zakup Jedinstvenoj organizaciji boraca „Unija veterana“ Breza, na period od 12 (dvanaest) mjeseci, počev od dana zaključenja Ugovora o zakupu poslovne prostorije.

Član 4.

Ovlašćuje se Općinski načelnik da sa zakupcem Jedinstvena organizacija boraca „Unija veterana“ Breza, zaključi Ugovor o zakupu poslovne prostorije, kojim će se na detaljniji način regulisati prava i obaveze ugovornih strana.

Član 5.

Ova Odluka stupa na snagu danom objavljivanja u "Službenom glasniku Općine Breza".

Broj: _____/21
Breza, _____ 2021.godine

PREDSJEDAVAJUĆI:
Općinskog vijeća
Anel Rihčić, s.r.

O b r a z l o ž e n j e

Pravni osnov

Pravni osnov za donošenje ove Odluke sadržan je u članu 13. stav 2. alineja 5. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji BiH („Službene novine Federacije BiH“, broj: 49/06 i 51/09), koji glasi:

„Vijeće u okviru svoje nadležnosti donosi odluke o upravljanju i raspolaganju imovinom lokalne samouprave u skladu sa zakonom.“

Zatim u članu 19. stav 1. tačka 2. Odluke o dodjeli u zakup poslovnih zgrada i prostorija na kojima pravo raspolaganja ima Općina Breza („Službeni glasnik Općine Breza“, broj: 3/17), koji glasi:

„Općinsko vijeće može na prijedlog nadležne službe dodijeliti u zakup poslovne prostorije bez javnog oglasa, neposredno i to: boračkim udruženjima“.

Pored gore navedenog, kao pravni osnov za donošenje predmetne Odluke sadržan je u članu 20. tačka 7. i članu 106. stav 3. Statuta Općine Breza („Službeni glasnik Općine Breza“, broj: 7/21), koji glase:

„Općinsko vijeće u okviru svojih nadležnosti donosi odluke o upravljanju i raspolaganju imovinom Općine Breza“.

„Općinsko vijeće odlučuje o pribavljanju, korištenju, upravljanju i raspolaganju imovinom Općine“.

Razlozi za donošenje Odluke

Jedinstvena organizacija boraca „Unija veterana“ Breza, obratila se Službi za prostorno uređenje, zaštitu okolice, geodetske i imovinsko-pravne poslove Općine Breza, zahtjevom za dodjelu poslovne prostorije u zakup, a koja se nalazi u zgradi u ulici ZAVNOBiH-a br. 8 u Brezi, u kojem navode da im je predmetna prostorija potrebna za obavljanje aktivnosti iz djelokruga organizacije.

Obzirom na djelatnost i potrebe Jedinstvene organizacije boraca „Unija veterana“ Breza, predlaže se Općinskom vijeću donošenje ove Odluke.

Služba za prostorno uređenje, zaštitu okolice,
geodetske i imovinsko-pravne poslove

Na osnovu člana 13. stav 2. alineja 5. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji BiH („Službene novine Federacije BiH“, broj: 49/06 i 51/09), člana 19. stav 1. tačka 2. Odluke o dodjeli u zakup poslovnih zgrada i prostorija na kojima pravo raspolaganja ima Općina Breza („Službeni glasnik Općine Breza“, broj: 3/17), člana 20. tačka 7. i člana 106. stav 3. Statuta Općine Breza („Službeni glasnik Općine Breza“, broj: 7/21), Općinsko vijeće Breza na sjednici održanoj dana _____ 2021. godine, donosi

ODLUKU

o dodjeli u zakup poslovne prostorije

Član 1.

Organizaciji porodica šehida i poginulih boraca Općine Breza dodjeljuje se u zakup poslovna prostorija u zgradi u ulici ZAVNOBiH-a br. 8 u Brezi, na kojoj pravo raspolaganja ima Općina Breza, i to:

- poslovna prostorija u prizemlju zgrade sa pravom korištenja zajedničkih nus prostorija i hodnika, u ukupnoj površini od 26,40 m²

Član 2.

Za prostoriju iz člana 1. ove Odluke, zakupac je obavezan plaćati zakupninu u iznosu od 1,00 KM/m² prostorije (mjesečni iznos).

Član 3.

Poslovna prostorija iz člana 1. ove Odluke, dodjeljuje se u zakup Organizaciji porodica šehida i poginulih boraca Općine Breza, na period od 12 (dvanaest) mjeseci, počev od dana zaključenja Ugovora o zakupu poslovne prostorije.

Član 4.

Ovlašćuje se Općinski načelnik da sa zakupcem Organizacija porodica šehida i poginulih boraca Općine Breza, zaključi Ugovor o zakupu poslovne prostorije, kojim će se na detaljniji način regulisati prava i obaveze ugovornih strana.

Član 5.

Ova Odluka stupa na snagu danom objavljivanja u "Službenom glasniku Općine Breza".

Broj: _____/21
Breza, _____ 2021.godine

PREDSJEDAVAJUĆI:
Općinskog vijeća
Anel Rihčić, s.r.

O b r a z l o Ź e n j e

Pravni osnov

Pravni osnov za donošenje ove Odluke sadržan je u članu 13. stav 2. alineja 5. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji BiH („Službene novine Federacije BiH“, broj: 49/06 i 51/09), koji glasi:

„Vijeće u okviru svoje nadležnosti donosi odluke o upravljanju i raspolaganju imovinom lokalne samouprave u skladu sa zakonom.“

Zatim u članu 19. stav 1. tačka 2. Odluke o dodjeli u zakup poslovnih zgrada i prostorija na kojima pravo raspolaganja ima Općina Breza („Službeni glasnik Općine Breza“, broj: 3/17), koji glasi:

„Općinsko vijeće može na prijedlog nadležne službe dodijeliti u zakup poslovne prostorije bez javnog oglasa, neposredno i to: boračkim udruženjima“.

Pored gore navedenog, kao pravni osnov za donošenje predmetne Odluke sadržan je u članu 20. tačka 7. i članu 106. stav 3. Statuta Općine Breza („Službeni glasnik Općine Breza“, broj: 7/21), koji glase:

„Općinsko vijeće u okviru svojih nadležnosti donosi odluke o upravljanju i raspolaganju imovinom Općine Breza“.

„Općinsko vijeće odlučuje o pribavljanju, korištenju, upravljanju i raspolaganju imovinom Općine“.

Razlozi za donošenje Odluke

Organizacija porodica šehida i poginulih boraca Općine Breza, obratila se Službi za prostorno uređenje, zaštitu okoline, geodetske i imovinsko-pravne poslove Općine Breza, zahtjevom za dodjelu poslovne prostorije u zakup, a koja se nalazi u zgradi u ulici ZAVNOBiH-a br. 8 u Brezi, u kojem navode da im je predmetna prostorija potrebna za obavljanje aktivnosti iz djelokruga organizacije.

Obzirom na djelatnost i potrebe Organizacije porodica šehida i poginulih boraca Općine Breza, predlaže se Općinskom vijeću donošenje ove Odluke.

Služba za prostorno uređenje, zaštitu okoline,
geodetske i imovinsko-pravne poslove

Na osnovu člana 13. stav 2. alineja 5. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji BiH („Službene novine Federacije BiH“, broj: 49/06 i 51/09), člana 19. stav 1. tačka 2. Odluke o dodjeli u zakup poslovnih zgrada i prostorija na kojima pravo raspolaganja ima Općina Breza („Službeni glasnik Općine Breza“, broj: 3/17), člana 20. tačka 7. i člana 106. stav 3. Statuta Općine Breza („Službeni glasnik Općine Breza“, broj: 7/21), Općinsko vijeće Breza na sjednici održanoj dana _____ 2021. godine, donosi

ODLUKU

o dodjeli u zakup poslovne prostorije

Član 1.

Organizaciji ratnih vojnih invalida „Breza '92“ dodjeljuje se u zakup poslovna prostorija u zgradi u ulici ZAVNOBiH-a br. 8 u Brezi, na kojoj pravo raspolaganja ima Općina Breza, i to:

- poslovna prostorija u prizemlju zgrade sa pravom korištenja zajedničkih nus prostorija i hodnika, u ukupnoj površini od 25,60 m²

Član 2.

Za prostoriju iz člana 1. ove Odluke, zakupac je obavezan plaćati zakupninu u iznosu od 1,00 KM/m² prostorije (mjesečni iznos).

Član 3.

Poslovna prostorija iz člana 1. ove Odluke, dodjeljuje se u zakup Organizaciji ratnih vojnih invalida „Breza '92“, na period od 12 (dvanaest) mjeseci, počev od dana zaključenja Ugovora o zakupu poslovne prostorije.

Član 4.

Ovlašćuje se Općinski načelnik da sa zakupcem Organizacija ratnih vojnih invalida „Breza '92“, zaključi Ugovor o zakupu poslovne prostorije, kojim će se na detaljniji način regulisati prava i obaveze ugovornih strana.

Član 5.

Ova Odluka stupa na snagu danom objavljivanja u "Službenom glasniku Općine Breza".

Broj: _____/21
Breza, _____ 2021.godine

PREDSJEDAVAJUĆI:
Općinskog vijeća
Anel Rihčić, s.r.

O b r a z l o ž e n j e

Pravni osnov

Pravni osnov za donošenje ove Odluke sadržan je u članu 13. stav 2. alineja 5. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji BiH („Službene novine Federacije BiH“, broj: 49/06 i 51/09), koji glasi:

„Vijeće u okviru svoje nadležnosti donosi odluke o upravljanju i raspolaganju imovinom lokalne samouprave u skladu sa zakonom.“

Zatim u članu 19. stav 1. tačka 2. Odluke o dodjeli u zakup poslovnih zgrada i prostorija na kojima pravo raspolaganja ima Općina Breza („Službeni glasnik Općine Breza“, broj: 3/17), koji glasi:

„Općinsko vijeće može na prijedlog nadležne službe dodijeliti u zakup poslovne prostorije bez javnog oglasa, neposredno i to: boračkim udruženjima“.

Pored gore navedenog, kao pravni osnov za donošenje predmetne Odluke sadržan je u članu 20. tačka 7. i članu 106. stav 3. Statuta Općine Breza („Službeni glasnik Općine Breza“, broj: 7/21), koji glase:

„Općinsko vijeće u okviru svojih nadležnosti donosi odluke o upravljanju i raspolaganju imovinom Općine Breza“.

„Općinsko vijeće odlučuje o pribavljanju, korištenju, upravljanju i raspolaganju imovinom Općine“.

Razlozi za donošenje Odluke

Organizacija ratnih vojnih invalida „Breza '92“, obratila se Službi za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, geodetske i imovinsko-pravne poslove Općine Breza, zahtjevom za dodjelu poslovne prostorije u zakup, a koja se nalazi u zgradi u ulici ZAVNOBiH-a br. 8 u Brezi, u kojem navode da im je predmetna prostorija potrebna za obavljanje aktivnosti iz djelokruga organizacije.

Obzirom na djelatnost i potrebe Organizacije ratnih vojnih invalida „Breza '92“, predlaže se Općinskom vijeću donošenje ove Odluke.

Služba za prostorno uređenje, zaštitu okoliša,
geodetske i imovinsko-pravne poslove

Na osnovu člana 13. stav 2. alineja 5. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji BiH („Službene novine Federacije BiH“, broj: 49/06 i 51/09), člana 19. stav 1. tačka 2. Odluke o dodjeli u zakup poslovnih zgrada i prostorija na kojima pravo raspolaganja ima Općina Breza („Službeni glasnik Općine Breza“, broj: 3/17), člana 20. tačka 7. i člana 106. stav 3. Statuta Općine Breza ("Službeni glasnik Općine Breza", broj: 7/21), Općinsko vijeće Breza na sjednici održanoj dana _____ 2021. godine, donosi

ODLUKU

o dodjeli u zakup poslovne prostorije

Član 1.

„Udruženju dobitnika najviših ratnih priznanja“ Općine Breza dodjeljuje se u zakup poslovna prostorija u zgradi u ulici ZAVNOBiH-a br. 8 u Brezi, na kojoj pravo raspolaganja ima Općina Breza, i to:

- poslovna prostorija u prizemlju zgrade sa pravom korištenja zajedničkih nus prostorija i hodnika, u ukupnoj površini od 16,00 m²

Član 2.

Za prostoriju iz člana 1. ove Odluke, zakupac je obavezan plaćati zakupninu u iznosu od 1,00 KM/m² prostorije (mjesečni iznos).

Član 3.

Poslovna prostorija iz člana 1. ove Odluke, dodjeljuje se u zakup „Udruženju dobitnika najviših ratnih priznanja“ Općine Breza, na period od 12 (dvanaest) mjeseci, počev od dana zaključenja Ugovora o zakupu poslovne prostorije.

Član 4.

Ovlašćuje se Općinski načelnik da sa zakupcem „Udruženje dobitnika najviših ratnih priznanja“ Općine Breza, zaključi Ugovor o zakupu poslovne prostorije, kojim će se na detaljniji način regulisati prava i obaveze ugovornih strana.

Član 5.

Ova Odluka stupa na snagu danom objavljivanja u "Službenom glasniku Općine Breza".

Broj: _____/21
Breza, _____ 2021.godine

PREDSJEDAVAJUĆI:
Općinskog vijeća
Anel Rihčić, s.r.

O b r a z l o ž e n j e

Pravni osnov

Pravni osnov za donošenje ove Odluke sadržan je u članu 13. stav 2. alineja 5. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji BiH („Službene novine Federacije BiH“, broj: 49/06 i 51/09), koji glasi:

„Vijeće u okviru svoje nadležnosti donosi odluke o upravljanju i raspolaganju imovinom lokalne samouprave u skladu sa zakonom.“

Zatim u članu 19. stav 1. tačka 2. Odluke o dodjeli u zakup poslovnih zgrada i prostorija na kojima pravo raspolaganja ima Općina Breza („Službeni glasnik Općine Breza“, broj: 3/17), koji glasi:

„Općinsko vijeće može na prijedlog nadležne službe dodijeliti u zakup poslovne prostorije bez javnog oglasa, neposredno i to: boračkim udruženjima“.

Pored gore navedenog, kao pravni osnov za donošenje predmetne Odluke sadržan je u članu 20. tačka 7. i članu 106. stav 3. Statuta Općine Breza („Službeni glasnik Općine Breza“, broj: 7/21), koji glase:

„Općinsko vijeće u okviru svojih nadležnosti donosi odluke o upravljanju i raspolaganju imovinom Općine Breza“.

„Općinsko vijeće odlučuje o pribavljanju, korištenju, upravljanju i raspolaganju imovinom Općine“.

Razlozi za donošenje Odluke

„Udruženje dobitnika najviših ratnih priznanja“ Općine Breza, obratilo se Službi za prostorno uređenje, zaštitu okoline, geodetske i imovinsko-pravne poslove Općine Breza, zahtjevom za dodjelu poslovne prostorije u zakup, a koja se nalazi u zgradi u ulici ZAVNOBiH-a br. 8 u Brezi, u kojem navode da im je predmetna prostorija potrebna za obavljanje aktivnosti iz djelokruga udruženja.

Obzirom na djelatnost i potrebe „Udruženja dobitnika najviših ratnih priznanja“ Općine Breza, predlaže se Općinskom vijeću donošenje ove Odluke.

Služba za prostorno uređenje, zaštitu okoline,
geodetske i imovinsko-pravne poslove



Na osnovu člana 13. stav 2. Alineja 18. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine („Službene novine FBiH“, broj: 49/06 I 51/09) i člana 20. stav 1. tačka 2. Statuta Općine Breza („Službeni glasnik Općine Breza“, broj: 7/21), Općinsko vijeće Breza na sjednici održanoj dana, 25.08.2021.godine, d o n o s i

O D L U K U

o davanju saglasnosti na realizaciju projekta „Obnavljanje, zamjena i ojačanje dotrajalog kolovoza na lokalnoj cesti Breza Smrekovica“

Član 1.

DAJE SE saglasnost na realizaciju projekta „Obnavljanje, zamjena i ojačanje dotrajalog kolovoza na lokalnoj cesti Breza-Smrekovica“, označenog ka k.č. 915, K.O. Sutješćica, koji se u katastarskom operatu Općine Breza vodi kao Društvena svojina, javno dobro putevi.

Obnavljanje, zamjena i ojačanje dotrajalog kolovoza obaviti će se na dijelu lokalne ceste Breza Smrekovica od kraja asfaltnog zastora u ulici Tičija do Resort naselja „Senabil“ d.o.o. Sarajevo u dužini od 330 metara i širine 3,5 metara.

Član 2.

Donator projekta je SENABIL Društvo za unutrašnju i vanjsku trgovinu i usluge d.o.o. Sarajevo, sa sjedištem u ulici Dr. Mustafe Pintola 31. Ilidža.

Donator projekta iz prethodnog stava se obavezuje da će u cjelosti finansirati realizaciju projekta iz člana 1. Ove Odluke.

Ovlašćuje se Općinski načelnik da zaključi Ugovor o finansiranju realizacije projekta iz člana 1. Ove odluke sa donatorom ovog projekta .

Član 3.

Troškove izrade projektne dokumentacije i stručno tehničkog nadzora snosi Općina Breza.

Član 4.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom glasniku općine Breza“.

Broj: 01/1-02- /21
Breza: 25.08.2021. godine

PREDSJEDAVAJUĆI
OPĆINSKOG VIJEĆA
ANEL RIHIĆ

O b r a z l o ž e n j e

Pravni osnov:

sadržan je u članu 13. stav 2. alineja 18. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji BiH („Službene novine FBiH“, broj 49/06), koji glasi: Organ odlučivanja jedinice lokalne samouprave je općinsko vijeće u općini, a gradsko vijeće u gradu (u daljnjem tekstu: vijeće).

Vijeće u okviru svojih nadležnosti:

- obavlja i druge poslove utvrđene zakonom i statutom;

i članu 20. stav 1. tačka 2. Statuta Općine Breza, prečišćeni tekst („Službeni glasnik Općine Breza“, broj: 8/09), koji glasi: Općinsko vijeće u okviru svoje nadležnosti; donosi odluke i druge akte kojima uređuje pitanja iz samoupravnog djelokruga Općine.

Razlozi za donošenje:

Općini Breza zahtjevom se obratila firma „SENABIL“ d.o.o. Sarajevo da o svom trošku izvrši radove na obnovi, zamjeni i ojačanju dotrajalog kolovoza na lokalnoj cesti Breza Smrekovica, na potezu od kraja asfalta u ulici Tičija do ulaza u resort naselje koje je u vlasništvu navedene firme u dužini od 330 metara i širine asfaltnog zastora 3,5 metara.

Općina Breza je putem ovlaštene službe u postupku utvrđivanja stanja lokalnih cesta i objekata utvrdila da je predmetna dionica u jako lošem stanju. Dionica ceste je makadamska i zbog velikog nagiba i nepostojanja odvodnog sistema za površinske vode, vrlo često je neprikladna za odvijanje saobraćaja. U tom smislu izrađen je idejni projekat i isti je prezentiran donatoru. Donator je prihvatio da će izvesti radove u skladu sa projektom, pa se predlaže Općinskom vijeću Breza da usvoji Odluku u predloženom obliku.

Predlagač
Služba za privredu

Na osnovu člana 35. stav 3. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine (Službene novine Federacije BiH", broj: 49/06 i 51/09), člana 7. stav 4. Zakona o vodama („Službene novine Federacije BiH", broj: 70/06) i člana 106. stav 3. Statuta Općine Breza ("Službeni glasnik Općine Breza", broj: 7/21), Općinsko vijeće Breza, na sjednici održanoj dana _____2021. godine, d o n o s i

ZAKLJUČAK

Član 1.

Općina Breza nije zainteresovana za kupovinu nekretnine označene kao k.č. broj: 2790 k.o. Župča, zv. Mala Luka; Njiva 2. klase, u površini od 1038 m², upisane u Zemljišnoknjižni uložak broj: 611 k.o. Župča, vlasništvo Buljetović (Ahmed) Benita sa dijelom 1/1, upisane i u Posjedovni list broj: 1923 k.o. Župča, posjednika Buljetović (Ahmed) Benita sa dijelom 1/1, na kojoj ima pravo preče kupnje.

Član 2.

Daje se saglasnost Buljetović (Ahmed) Beniti da nekretninu iz člana 1. ovog Zaključka može prodati trećem licu.

Član 3.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom objavljivanja u „Službenom glasniku Općine Breza“.

Broj: 01/2-_____/21
Breza, _____2021. godine

PREDSJEDAVAJUĆI
Općinskog vijeća
Anel Rihčić, s.r.

O b r a z l o ž e n j e

Pravni osnov

Pravni osnov za donošenje ovog Zaključka sadržan je u članu 35. st. 3. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine („Službene novine Federacije BiH“, broj: 49/06 i 51/09), koji glasi:

„Vijeće odlučuje o pribavljanju, korištenju, upravljanju i raspolaganju imovinom jedinice lokalne samouprave.“

Zatim u člana 7. stav 4. Zakona o vodama („Službene novine Federacije BiH“, broj: 70/06) koji glasi:

„U slučaju prodaje zemljišne čestice u vlasništvu pravnog ili fizičkog lica koja pripada vodnom dobru pravo preče kupnje ima Federacija, kanton, grad, odnosno općina.“

Pored gore navedenih kao pravni osnov za donošenje predmetnog Zaključka, sadržan je i u članu 106. st. 3. Statuta Općine Breza („Službeni glasnik Općine Breza“, broj: 7/21), koji glasi:

„Općinsko vijeće odlučuje o pribavljanju, korištenju, upravljanju i raspolaganju imovinom općine.“

Razlozi za donošenje:

Službi za prostorno uređenje, zaštitu okolice, geodetske i imovinsko-pravne poslove Općine Breza, obratila se Buljetović Benita iz Breze, zahtjevom za prodaju nekretnine označene kao k.č. br. 2790 k.o. Župča, čija je ona vlasnica i posjednica sa dijelom 1/1, Općini Breza ili ako Općina Breza nije zainteresovana za kupovinu nekretnine, davanjem saglasnosti za prodaju iste trećem licu.

Kao razlog podnošenja ovog zahtjeva navodi da je na predmetnoj nekretnini u C listu zk. uloška br. 611 k.o. Župča, zabilježen upis i to „U slučaju prodaje navedene zemljišne čestice, a koja je u vlasništvu pravnog ili fizičkog lica, pravo preče kupnje ima Općina Breza“.

Postupajući po navedenom zahtjevu, služba je utvrdila da je Buljetović Benita vlasnica i posjednica predmetne nekretnine.

Dalje je utvrđeno na osnovu Rješenja o određivanju granica vodnog dobra rijeke Stavnje na području općine Breza, Ministarstva za poljoprivredu, vodoprivredu i šumarstvo Zeničko-dobojskog kantona broj: 05-25-11800-1/19 od 27.11.2019. godine, da je nekretnina označena kao k.č. br. 2790 k.o. Župča, vlasništvo imenovane, u granicama vodnog dobra rijeke Stavnje na području općine Breza.

Imenovana je Općini Breza ponudila navedenu nekretninu na prodaju, u skladu sa odredbama Zakona o vodama.

U toku postupka po podnesenom zahtjevu, ova služba je pribavila Mišljenja nadležnih službi za upravu Općine Breza i to Službe za privredu i Službe za finansije, inspeksijske poslove i opću upravu.

U Mišljenju Službe za privredu, broj: 02/1-1-21-2413/21 od 17.08.2021. godine, navedeno je da Općina Breza, Odlukom o usvajanju Plana javnih nabavki Općine Breza za 2021. godinu, nije predvidjela nabavku nekretnina, kao i da je predmetna parcela po odredbama člana 12. Zakona o vodama, smatraju kao parcele sa ograničenom upotrebljivosti.

Mišljenjem Službe za finansije, inspekcijske poslove i opću upravu Općine Breza, broj: 03/1-11-2368/21 od 16.08.2021. godine, konstatovano je da u Budžetu Općine Breza za 2021. godinu nisu predviđena sredstva za kupovinu predmetne nekretnine.

Obzirom na pribavljena mišljenja općinskih službi, smatramo da nije u interesu Općine Breza da predmetne nekretnine pribavi u svoje vlasništvo, pa predlažemo Općinskom vijeću Breza da prijedlog Zaključa donese u predloženom tekstu.

Služba za prostorno uređenje, zaštitu okoliša,
geodetske i imovinsko-pravne poslove

Na osnovu člana 35. stav 3. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine (Službene novine Federacije BiH", broj: 49/06 i 51/09), člana 7. stav 4. Zakona o vodama („Službene novine Federacije BiH", broj: 70/06) i člana 106. stav 3. Statuta Općine Breza ("Službeni glasnik Općine Breza", broj: 7/21), Općinsko vijeće Breza, na sjednici održanoj dana _____2021. godine, d o n o s i

ZAKLJUČAK

Član 1.

Općina Breza nije zainteresovana za kupovinu nekretnine označene kao k.č. broj: 799 k.o. Breza, zv. Mustafe Žuje; Dvorište, kuća i zgrada, u površini od 384 m², upisane u Zemljišnoknjižni uložak broj: 846 k.o. Breza, vlasništvo Puljić (Pero) Viktor sa dijelom 1/2 i Puljić (Pero) Vladimir sa dijelom 1/2, upisane i u Posjedovni list broj: 399 k.o. Breza, posjednika Puljić (Pero) Viktor sa dijelom 1/2 i Puljić (Pero) Vladimir sa dijelom 1/2, na kojoj imaju pravo preče kupnje.

Član 2.

Daje se saglasnost Puljić (Pero) Viktoru i Puljić (Pero) Vladimiru da nekretninu iz člana 1. ovog Zaključka mogu prodati trećem licu.

Član 3.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom objavljivanja u „Službenom glasniku Općine Breza“.

Broj: 01/2-_____/21
Breza, _____2021. godine

PREDSJEDAVAJUĆI
Općinskog vijeća
Anel Rihčić, s.r.

O b r a z l o ž e n j e

Pravni osnov

Pravni osnov za donošenje ovog Zaključka sadržan je u članu 35. st. 3. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine („Službene novine Federacije BiH“, broj: 49/06 i 51/09), koji glasi:

„Vijeće odlučuje o pribavljanju, korištenju, upravljanju i raspolaganju imovinom jedinice lokalne samouprave.“

Zatim u člana 7. stav 4. Zakona o vodama („Službene novine Federacije BiH“, broj: 70/06) koji glasi:

„U slučaju prodaje zemljišne čestice u vlasništvu pravnog ili fizičkog lica koja pripada vodnom dobru pravo preče kupnje ima Federacija, kanton, grad, odnosno općina.“

Pored gore navedenih kao pravni osnov za donošenje predmetnog Zaključka, sadržan je i u članu 106. st. 3. Statuta Općine Breza („Službeni glasnik Općine Breza“, broj: 7/21), koji glasi:

„Općinsko vijeće odlučuje o pribavljanju, korištenju, upravljanju i raspolaganju imovinom općine.“

Razlozi za donošenje:

Službi za prostorno uređenje, zaštitu okolice, geodetske i imovinsko-pravne poslove Općine Breza, obratili su se Puljić Viktor i Puljić Vladimir, zastupani po punomoćniku Rešić Ivi iz Kiseljaka, zahtjevom za prodaju nekretnine označene kao k.č. br. 799 k.o. Breza, čiji su oni vlasnici i posjednici sa dijelom od po 1/2, Općini Breza ili ako Općina Breza nije zainteresovana za kupovinu nekretnine, davanjem saglasnosti za prodaju iste trećem licu.

Kao razlog podnošenja ovog zahtjeva navode da je na predmetnoj nekretnini u C listu zk. uloška br. 846 k.o. Breza, zabilježen upis i to „U slučaju prodaje navedene zemljišne čestice, a koja je u vlasništvu pravnog ili fizičkog lica, pravo preče kupnje ima Općina Breza“.

Postupajući po navedenom zahtjevu, služba je utvrdila da su Puljić Viktor i Puljić Vladimir vlasnici i posjednici predmetne nekretnine.

Dalje je utvrđeno na osnovu Rješenja o određivanju granica vodnog dobra rijeke Stavnje na području općine Breza, Ministarstva za poljoprivredu, vodoprivredu i šumarstvo Zeničko-dobojskog kantona broj: 05-25-11800-1/19 od 27.11.2019. godine, da je nekretnina označena kao k.č. br. 799 k.o. Breza, vlasništvo imenovanih, u granicama vodnog dobra rijeke Stavnje na području općine Breza.

Imenovani su Općini Breza ponudili navedenu nekretninu na prodaju, u skladu sa odredbama Zakona o vodama.

U toku postupka po podnesenom zahtjevu, ova služba je pribavila Mišljenja nadležnih službi za upravu Općine Breza i to Službe za privredu i Službe za finsije, inspeksijske poslove i opću upravu.

Mišljenju Službe za privredu Općine Breza, broj: 02/1-1-21-2414/21 od 17.06.2021. godine, navedeno je da Općina Breza, Odlukom o usvajanju Plana javnih nabavki Općine Breza za 2021. godinu, nije predvidjela nabavku nekretnina, kao i da je predmetna parcelepo odredbama člana 12. Zakona o vodama, smatraju kao parcele sa ograničenom upotrebljivosti.

Mišljenjem Službe za finansije, inspeksijske poslove i opću upravu Općine Breza, broj: 03/1-11-2406/21 od 16.08.2021. godine, konstatovano je da u Budžetu Općine Breza za 2021. godinu nisu predviđena sredsta za kupovinu predmetne nekretnine.

Obzirom na pribavljena mišljenja općinskih službi, smatramo da nije u interesu Općine Breza da predmetne nekretnine pribavi u svoje vlasništvo, pa predlažemo Općinskom vijeću Breza da prijedlog Zaključa donese u predloženom tekstu.

Služba za prostorno uređenje, zaštitu okoline,
geodetske i imovinsko-pravne poslove

PRIJEDLOG

PROGRAM UTROŠKA SREDSTAVA SUBVENCije PODUZETNICIMA
UTVRĐENIH BUDŽETOM OPĆINE BREZA ZA 2021. GODINU

PROGRAM UTROŠKA SREDSTAVA SUBVENCije PODUZETNICIMA UTVRĐENIH BUDŽETOM OPĆINE BREZA ZA 2021. GODINU

I UVOD

Na osnovu Federalnog Zakona o poticaju razvoja male privrede ("Službene novine Federacije BiH", broj:19/06), Zakona o izmjeni i dopuni Zakona o poticaju razvoja male privrede ("Službene novine Federacije BiH", broj: 25/09), Pravilnika o postupcima u provođenju programa razvoja male privrede („Službene novine FBiH“, broj:52/12), Kantonalnog Zakona o poticanju razvoja male privrede („Službene novine Zeničko-dobojskog kantona“, broj: 7/16 i 7/20), u općini Breza je donesen Strateški plan razvoja općine Breza („Službeni glasnik općine Breza“, broj:7/19). Općinsko vijeće Breza je prepoznalo da je razvoj poduzetništva i obrta prilika i šansa da resurse sa kojima raspolaže općina značajnije iskoristi i da privreda na ovom području postane istinski nosilac ekonomskog razvoja.

U 2021.godini Općina Breza je za subvencije poduzetnicima predvidjela budžetska sredstva u iznosu od 25.000,00 KM (slovima:dvadesetpethiljadakonvertibilnih maraka). Smatramo da bi se ova sredstva trebala utrošiti na racionalan način, gdje bi se subvencionirao rad i razvoj poduzetništva i obrta, odnosno, u razgovoru sa predstavnicima rukovodstva poslodavaca i obrtnika općine Breza, kao prioritet je navedeno plaćanje doprinosa na lične dohodke uposlenika kao vid pomoći privrednicima pogođenim pandemijom Covid-a 19.

U izradi Programa za 2021. godinu razmatrani su sljedeći parametri :

- pomoć općine Breza privrednicima u prevazilaženju problema sa kojima se suočila privreda Breze u borbi sa pandemijom Covid 19;
- prijedlozi rukovodstva poduzetnika i obrtnika općine Breza;
- visina sredstava za ovu namjenu koja su predviđena u Budžetu općine Breza za 2021. godinu u iznosu od 25.000,00 KM;
- strateška opredjeljenja općine Breza.

Cilj Programa

Omogućiti privrednicima općine Breza prevazilaženje teškog perioda vezanog za borbu sa pandemijom Covida 19 koji ima negativne reperkusije na privredu Breze.

Cilj je da se, prema pismenim obavijestima predstavnika poduzetnika kao najvažniji dio, omoguće subvencije doprinosa na lične dohodke uposlenicima jer su zbog dugotrajnog perioda direktnog i indirektnog uticaja pandemije dovedeni na rub opstanka i otpuštanja uposlenika. Da bi se sačuvala postojeća radna mjesta i nastavljen trend upošljavanja novih radnika, općina Breza je odlučila na ovaj način pomoći privrednicima izdvajajući 25.000,00 KM iz Budžeta za 2021. godinu.

Razlozi donošenja

Razlozi donošenja "Programa utroška sredstava subvencije poduzetnicima utvrđenih Budžetom općine Breza za 2021. godinu" sastoje se od potrebe da se na zakonski i transparentan način provede utrošak sredstava namjenjenih za ovu svrhu.

Ciljna grupa

Ciljna grupa (aplikanti) korisnici sredstava su privrednici općine Breza, prije podnošenja prijave na Javni poziv, koji imaju registrovanu djelatnost ili obrt.

Korisnici subvencija

Pod korisnicima subvencija u smislu ovog Programa se smatraju privredni subjekti čije je osnovna djelatnost poduzetništvo i obrt i ona mora isključivo biti vezana za sektor:

- trgovinske radnje do devet uposlenih , član 7. Zakona o poticanju male privrede („Službene novine Zeničko-dobojskog kantona“, broj:7/16);
- frizerski saloni, slastičarne, kafići, burekdžinice, stomatološke, automehaničarske i vulkanizerske radnje i slično;
- firme koje se bave prevoznim i taxi djelatnostima;
- usluge obrade metala do pet uposlenih (bez primarne proizvodnje).

Prijave vezane za druge sektore se neće uzeti u razmatranje.

Pravo na korištenje poticajnih mjera imaju privredni subjekti koji nisu:

- raskinuli ugovor o radu sa uposlenicima u periodu od 31.05.2021.godine do 31.06.2021.godine (raskidom ugovora se ne smatra ako je uposleniku istekao ugovor o radu zbog isteka vremena na koji je zaključen, ako je uposlenik podnio zahtjev za raskid ugovora, te ako su se ispunili uslovi za penziju);
- imaju izmirene obaveze po osnovu poreza i doprinosa za uposlenike zaključeno sa 31.06.2021.godine;
- imaju do 9 zaposlenih i djelatnost obavljaju na području Općine Breza i koja su registrovana i imaju sjedište na području Općine Breza.

Poticajna mjera

Općina Breza će osobama, kojima se odobre poticajna sredstva, mjesečno isplaćivati /refundirati sredstva u visini iznosa obaveznih doprinosa u trajanju raspoloživih sredstava od 25.000,00 KM, nakon što korisnici dostave dokaze o uplati istih.

II RASPODJELA SREDSTAVA

Za realizaciju Programa predviđena je sljedeća raspodjela sredstava:

konto	Budžet općine Breza-opis konta	ukupno
614520	Subvencije za poticaj razvoju poduzetništva i obrta	25.000,00 KM

Priprema za realizaciju Programa

U okviru pripremne faze Programa, nadležna služba općine Breza će da:

- Informiše javnost o Programu 8 (osam) dana prije objave Javnog poziva;
- Izrađuje obrasce ugovora i izvještaja o plaćanju.

Javni poziv

Općina Breza objavljuje Javni poziv za učešće u Programu utroška sredstava za poticaj razvoju poduzetništva i obrta na području općine Breza za 2021. godinu, putem sredstava javnog informisanja i internet stranice: www.breza.gov.ba. Javni poziv ostaje otvoren do utroška sredstava, tj. do potpisivanja ugovora u vrijednosti raspoloživih sredstava.

Prijava na Javni poziv

Lice se prijavljuje za učešće u Programu putem web stranice općine Breza www.breza.gov.ba, te u elektronski obrazac prijave, unosi lične podatke i podatke o poduzetničkoj djelatnosti ili obrtu za koje je to lice registrovano.

Nakon izvršene prijave, a najkasnije u roku od 60 dana, aplikant dostavlja nadležnoj općinskoj službi isprintan i svojeručno potpisan Obrazac prijave uz koji obavezno dostavlja:

- Ovjerenu kopiju rješenja o registraciji djelatnosti, čiji datum je prije datuma aplikacije na Javni poziv;
- Kopiju identifikacionog broj;
- Podatak o osnovici za obračun obaveznih doprinosa u skladu sa zakonskim propisima;
- Kopiju prijave na obavezna osiguranja u Poreznoj upravi Federacije BiH (Obrazac JS 3100);
- Broj računa u poslovnoj banci na koji će biti doznačena sredstva.

Provjera podataka i potpisivanje ugovora sa korisnicima sredstava

Nadležna općinska služba provjerava podatke iz prijave radi utvrđivanja statusa aplikanta i dostavljenu dokumentaciju, te nakon što utvrdi validnost iste, u skladu sa raspoloživim finansijskim sredstvima koja su definisana Budžetom općine Breza za 2021. godinu, u iznosu od 25.000,00 KM, priprema ugovor o visini poticajnih sredstva koje će mjesečno isplaćivati /refundirati u visini iznosa obaveznih doprinosa. Ugovor će se zaključiti u 3 (tri) primjerka koje nepotpisane dostavlja aplikantu uz napomenu da iste, potpisane i ovjerene, vrati nadležnoj općinskoj službi.

Općina Breza zadržava 2 (dva) primjerka ugovora, dok se 1 (jedan) primjerak prosljeđuje korisniku.

Pravdanje i isplata odobrenih sredstava

Općina Breza će, nakon zaključivanja ugovora o mjesečnom isplaćivanju /refundiranju sredstava, a na osnovu dostavljenog izvještaja nadležne službe o ispunjavanju uvjeta za isplatu, aplikantu isplatiti/refundirati na račun registrovane djelatnosti odobreni iznos sufinansiranja i to:

- Iznos obaveznih doprinosa po dostavljenju Specifikacije uz uplatu doprinosa poduzetnika ovjerene u Poreznoj upravi (Obrazac 2002).

Kontrola i praćenje izvršavanja ugovornih obaveza

Općina Breza/nadležna služba će izvršiti kontrolu dostavljenih podataka od strane aplikanta.

Ulazni podaci

- broj uposlenih u poduzetništvu i obrtu na području općine Breza do jula 2021. godine;
- iznos planiranih sredstava u Budžetu za 2021. godinu;
- prosječan iznos planiranih sredstava po korisniku.

Aktivnosti

- broj podnesenih i odobrenih aplikacija;
- iznos odobrenih sredstava po mjeri;
- prosječan iznos odobrenih sredstava po korisniku.

Izlazni podaci/rezultati

- broj osoba koje su zadržale djelatnost uprkos pandemiji Covida 19 na području općine Breza;
- spolna, dobna, obrazovna struktura osoba koje su zadržale djelatnost;

- odobreno/ugovoreno/utrošeno sredstava po mjeri;
- prosječan iznos ugovorenih sredstava po korisniku.

Učinak

- zadržana djelatnost kao posljedica pomoći od strane općine Breza;
- zadržavanje broja uposlenika kod poduzetnika i obrtnika na području općine Breza;
- realizirano i naglašeno strateško opredjeljenje općine Breza da je poduzetništvo i obrt jedan od nosilaca privrednog razvoja Općine.

Broj: _____/21
Breza: _____ 2021. godine

Općinski načelnik

Vedad Jusić

OBRAZLOŽENJE I MATERIJALNO PRAVNI OSNOV

Materijalno pravni osnov za donošenje "Programa utroška sredstava subvencije poduzetnicima utvrđenih Budžetom općine Breza za 2021. godinu" sadržan je u Budžetu općine Breza za 2021. godinu .

II RAZLOZI DONOŠENJA

Razlozi donošenja "Programa utroška sredstava subvencije poduzetnicima utvrđenih Budžetom općine Breza za 2021. godinu" sastoje se od potrebe da se na zakonski i transparentan način provede utrošak sredstava namjenjenih za ovu svrhu.

III FINANSIJSKA SREDSTVA

Financijska sredstva za realizaciju ovog Programa osigurana su u Budžetu općine Breza za 2021. godinu, ekonomski kod 614500, pozicija Subvencije poduzetnicima i obrtnicima („Službeni glasnik općine Breza“, broj:4/21).

OBRAĐIVAČ

Služba za privredu



Na osnovu člana 39. stav 1. tačka 7. Statuta Općine Breza („Službeni glasnik Općine Breza“ broj: 7/21), a u vezi s članom 41. Zakona o cestama Federacije Bosne i Hercegovine („Sl. novine Federacije BiH“, broj: 12/10 i 16/10) Općinski načelnik, dana 18.08.2021. godine, d o n o s i:

OPERATIVNI PROGRAM ODRŽAVANJA CESTA U ZIMSKOM PERIODU (period od 15.11.2021.-15.03.2022. godine)

1. UVOD

Pod održavanjem cesta u zimskim uslovima (u daljem tekstu: zimska služba), podrazumijevaju se radovi neophodni za održavanje prohodnosti cesta i sigurnog odvijanja saobraćaja, za režim saobraćaja u zimskim uslovima koji je određen posebnim propisima.

Cesta se smatra prohodnom kada je radovima na otklanjanju snijega omogućen saobraćaj vozila uz upotrebu zimske opreme, u skladu s posebnim propisom o saobraćaju vozila u zimskim uslovima.

Operativnim programom održavanja cesta u zimskom periodu (u daljem tekstu: Operativni program) na području Općine Breza obuhvaćeno je održavanje lokalnih cesta u zimskim uslovima gradskih ulica i ulica u naseljima u kojima je uveden sistem ulica, te nerazvrstanih cesta, u periodu od jedne zimske sezone (period 15.11.2021.-15.03.2022.godine) u ukupnoj dužini od 96,312 km. Period djelovanja zimske službe može započeti ranije, kao i završiti kasnije od navedenog roka, ako to zahtijevaju vremenski uslovi.

Obzirom na tehničke karakteristike i saobraćajno-ekonomski značaj cesta Operativnim programom se utvrđuju:

- pregled cesta koje su predmet održavanja u zimskom periodu,
- mjesta pripravnosti zimske službe,
- prioritete održavanja,
- potreban broj ljudstva, mehanizacije i materijala za čišćenje snijega i posipanje kolovoza i njihov razmještaj po mjestima pripravnosti
- dinamiku provođenja pojedinih aktivnosti,
- nadzor i kontrolu provođenja zimske službe,
- sistem veza,
- procjenu troškova zimske službe,
- informisanje o stanju i prohodnosti cesta.

Pod radovima održavanja cesta u zimskim uslovima podrazumijevaju se:

- pripremni radovi prije nastupanja zimskih uvjeta,
- organiziranje mjesta pripravnosti i njihovo označavanje,
- zaštitne mjere protiv stvaranja poledice, snježnih nanosa, smetova i lavina,
- čišćenje snijega s kolovoza i saobraćajne signalizacije,
- obilježavanje ivica kolovoza
- osiguranje odvodnje sa kolovoza,

- uklanjanje vozila sa kolovoza ceste (havarisana vozila , vozila u kvaru i zastala vozila koja ometaju saobraćaj),
- postavljanje posebne saobraćajne signalizacije u slučajevima posebnog režima saobraćaj ili zatvaranja dijela ceste,
- informisanje javnosti o stanju i prohodnosti cesta.

Ustupanje usluga zimskog održavanja javnih cesta obavit će se u skladu s Zakonom o komunalnim djelatnostima Zeničko dobojskog kantona.

1. **Pregled cesta** koje su predmet održavanja u zimskom periodu se nalazi u prilogu programa,

2. **Mjesta pripravnosti**

Mjesta pripravnosti zimske službe utvrdit će nadležna općinska služba nakon provedenog postupka javne nabavke radova.

3. **Stepeni pripravnosti zimske službe**

Zimska služba djeluje uvođenjem stepena pripravnosti ovisno o očekivanim vremenskim uslovima i geografsko-klimatskim karakteristikama područja.

3.1. **Prvi stepen pripravnosti**

Prvi stepen pripravnosti uvodi se sa početkom rada zimske službe uspostavom stalne veze i komunikacije između ovlaštenih lica Ugovornog organa i Dobavljača radova.

3.2. **Drugi stepen pripravnosti**

Uvodi se kada temperatura zraka oscilira oko 0° C uz mogućnost padavina i pojave poledice. Podrazumijeva uključivanje u rad vozila sa opremom za čišćenje snijega i sprječavanje poledice kao i pomoćnih radnika dobavljača, te sredstava za utovar posipnog materijala. Radovi na čišćenju snijega i sprječavanju poledice vrše se na punom profilu ceste.

Pripravnost se organizuje kao stalno dežurstvo kod izabranog dobavljača radova i Ugovornog organa. **Dežurstvo podrazumijeva praćenje prognoze vremena i kretanje meteoroloških prilika, tako da po pozivu dežurne osobe Ugovornog organa, dobavljač radova mora hitno intervenirati i prikupiti potrebnu mehanizaciju i ljudstvo, a najkasnije u roku od 60 minuta od poziva od strane ovlaštenog lica Ugovornog organa.** Dežurstvo se organizuje za cijelo vrijeme trajanja zimske službe. O svim aktivnostima dežurstva, dobavljač radova vodi dnevnik dežurstva, te blagovremeno izvještava ovlašteno lice Ugovornog organa.

3.3. **Treći stepen pripravnosti (vanredne okolnosti)**

Uvodi se kada se očekuje dugotrajnije padanje snijega koje zahtjeva posebne radove na uklanjanju snijega s kolovoza, kada se pored vozila sa plugom i posipačem i sredstava za miješanje i utovar posipnog materijala uključuju i jači utovarivači i grejderi i freze za odgrtanje i odbacivanje snijega sa kolovoza.

3.4. **Četvrti stepen pripravnosti (vanredne okolnosti)**

Uvodi se kad snježne padavine, uz jak vjetar, imaju karakter elementarne nepogode i kad planirani broj ljudi i mehanizacije nisu dovoljni za uklanjanje snijega i kada uz saglasnost ugovornog organa uvode i dodatna sredstva rada i radne snage. U

tim uslovima Općinski načelnik može odobriti privremenu zabranu saobraćaja za pojedine kategorije vozila ili za sav saobraćaj radi sigurnosti učesnika u saobraćaju. Ukoliko dođe do proglašenja elementarne nepogode, poduzimaju se mjere iz Programa zaštite od elementarnih nepogoda koji donosi Služba za civilnu zaštitu Općine Breza i u tom slučaju radovi se ne vrše po ugovoru za zimsko održavanje puteva na području. Ova situacija traje sve dok se ne objavi prestanak elementarnih nepogoda.

4. Prohodnost cesta po prioritetima

1). Na cestama I prioriteta, u II i III stepenu pripravnosti, radovi na osiguranju prohodnosti se moraju izvoditi permanentno u cilju osiguranja stalne prohodnosti. Mogući su zastoji do 4 sata između 22⁰⁰ i 5⁰⁰ sati i radovi se moraju dovršiti u roku od pet sati u nizijskom, odnosno osam sati u planinskom području, računajući od trenutka prestanka padavina.

2). Na cestama II prioriteta, u II i III stepenu pripravnosti, u vrijeme snježnih padavina i pojave ledene kiše ne smije doći do zastoja u odvijanju prometa. Mogući su zastoji do 5 sati prije svega između 22⁰⁰ i 5⁰⁰ sati i radovi se moraju dovršiti u roku od 12 sati računajući od trenutka prestanka padavina.

NAPOMENA: – Računa se da je prohodnost obezbjeđena, ako visina snijega na cestama ne prelazi 10 cm i saobraćaj je moguć uz upotrebu zimske opreme vozila. Bez obzira na odredbe, u periodu izuzetno jakih snježnih padavina, sa jakim smetovima i snježnim lavinama prohodnost nije potrebno obezbjeđivati po svaku cijenu. Isto važi za poledicu, ako je zbog kiše cesta glatka i poledicu nije moguće otkloniti sa raspoloživim tehničkim sredstvima. Preventivni radovi na putevima II prioriteta na spriječavanju nastanka poledice, započinju odmah kada su isti obavljeni na putevima I prioriteta. Uklanjanje snijega sa puteva II prioriteta započinje kada su putevi I prioriteta osposobljeni za promet motornih vozila uz upotrebu zimske opreme. Potpuno uklanjanje snijega sa kolovoza obaviti će se u roku od 12 sati nakon potpunog uklanjanja snijega sa puteva I prioriteta ukoliko temperatura zraka nije niža od -2°C.

5. Potreban broj mehanizacije, ljudstva i materijala za posipanje

Za rad zimske službe za ceste prvog prioriteta potrebno je osigurati minimalno:

5.1. Mehanizacija:

- jedan utovarivač (utovar posipnog materijala, utovar snijega i po potrebi čišćenje),
- jedan kamion nosivosti 2t ili cestarsko vozilo (za manje intervencije – ručno posipanje kritičnih mjesta, odvoz snijega i ophodnju cesta),
- dva motorna vozila (kamion) s plugom i posipačem,
- dva kamiona preko 150 konjskih snaga,
- dva posipača za so,
- dva snježna pluga,
- tri snježne freze,
- dvaskipa do 150 konjskih snaga sa plugom i utovarnom kašikom,
- gusjeničar
- jedno radno vozilo- traktor preko 100 konjskih snaga

5.2 . Radna snaga:

- minimalno 11 stalno zaposlenih osoba, i to:
- dežurnu osobu (koja je ujedno i odgovorna osoba dobavljača radova), VSS ili VŠS građevinske ili prometne struke cestovni smjer sa 5 godina radnog iskustva,
- četiri vozača motornih vozila (kamiona ili traktora/radnog vozila), SSS –prometne struke, cestovnog smjera i 5 godina radnog iskustva,
- dva strojara na utovarivaču, SSS ili KV rukovaoci opreme i 5 godina radnog iskustva, i
- četiri radnika za manuelne radove – NK radnici sa 5 godina radnog iskustva.

5.3. Posipni materijal:

- minimalno 0,3 tona soli za svaki kilometar ceste za sezonu
- minimalno 0,5 m³kamenog agregata za posipanje za svaki kilometar ceste

Granulacija posipnog materijala ne smije biti veća od 8 mm.

U slučaju četvrtog stepena pripravnosti, Općinski načelnik može naložiti angažiranje većeg broja mehanizacije, radne snage i posipnog materijala od planiranih.

6. Redoslijed izvođenja radova

6.1. Pripremni radovi

U okviru pripremni radova do početka zimske službe obavljaju se sljedeće aktivnosti:

- dogovori sa dobavljačem radova,
- priprema mašina, vozila i opreme koja se koristi u zimskoj službi
- nabavka, dovoz i deponiranje posipnog materijala na lokacijama koje će zajednički odrediti ugovorni organ i dobavljač radova,
- postavljanje dopunske saobraćajne signalizacije- obilježavanje ivica kolovoza,

6.2. Izvođenje radova po prioritetima:

Obzirom na dužinu cesta koje su predmet zimskog održavanja, te saobraćajnu važnost pojedinih cesta, intervencije se ne mogu izvoditi istovremeno, već po određenom redoslijedu i prioritetu.

Radovi zimske službe na cestama I prioriteta započinju ODMAH po stvaranju vremenskih uslova za intervenciju.

Bez obzira na stepen pripravnosti i prioritet održavanja, ceste se moraju dovesti u nivo funkcionalnosti za sigurnu vožnju uz smanjenu brzinu, određeni oprez pri vožnji i upotrebu zimske opreme propisanu Zakonom.

Širina prohoda mora biti prilagođena širini lokalne ceste na kojoj se vrši zimsko održavanje i ne smije ni u kom slučaju biti manja od 2/3 širine ceste.

Na cestama širine do 3,0-3,5m prema mogućnostima i uslovima preglednosti ceste izraditi će se mimoilaznice.

Prilikom izvođenja radova na zimskom održavanju lokalnih cesta obavezno se mora voditi računa da se u svakom momentu mora obezbjediti prohodnost raskršća, spojnih poteza dviju ulica i ulaza u parking prostore.

6.2.1. Ceste I prioriteta

Na ovim cestama radovi se moraju početi izvoditi kada visina snježnog pokrivača iznosi 10 cm. Isti se izvode permanentno u cilju osiguranja stalne prohodnosti. Prohodnost na cestama mora biti obezbjeđena 24 sata, osim u vanrednim okolnostima, kada se uvodi III i IV stepen pripravnosti.

U ovu grupu spadaju:

- 1. Lokalne ceste:**
- 2. Glavne gradske ceste:**
 - Ul. Žrtava genocida u Srebrenici
 - Ul. Salke Bešlagića
 - Ul. Bogumilska
 - Ul. Titova
 - Ul. 6. april
- 3. Glavne ulice u naselju Župča:**
 - Ulica Džemaludina Čauševića

- Ulica Gazi Husref-bega

Ukupna dužina javnih cesta I prioriteta je 60,392 km.

6.2.2. Ceste II prioriteta

Na cestama II prioriteta radovi počinju po telefonskom nalogu ovlaštene osobe Ugovornog organa dežurnoj osobi dobavljača, a najkasnije u roku od 60 minuta, uz regulisanje načina, obima i vrste aktivnosti koje je potrebno izvršiti na cestama II prioriteta.

Na cestama II prioriteta u vrijeme sniježnih padavina i pojave ledene kiše ne smije doći do zastoja u odvijanju saobraćaja duže od 12 sati u toku dana.

U ovu grupu spadaju ulice u naseljima u kojima je uveden sistem ulica: glavne gradske ceste, sabirne gradske ceste, lokalne gradske ceste i nekategorisane saobraćajnice unutar naselja. Ukupna dužina cesta II prioriteta iznosi 35.92 km (tabele II i III).

7. Nadzor i kontrola provođenja zimske službe

Nadzor nad izvršavanjem poslova održavanja cesta u zimskim uslovima vršit će Operativni štab Općine Breza, koji će biti imenovan Rješenjem Općinskog načelnika.

8. Ograničenja i zabrane saobraćaja

Ako cesta ili pojedine dionice ceste zbog vremenskih nepogoda ne budu sposobne za saobraćaj svih ili pojedinih vrsta vozila, Općinski načelnik, uz prethodni dogovor s policijskom stanicom, može obustaviti saobraćaj potpuno ili za pojedine vrste vozila.

U isto vrijeme poduzet će se sve mjere da se u skladu sa utvrđenim prioritetima održavanja cesta i prema mogućnostima uklone smetnje i ceste osposobi za siguran saobraćaj.

9. Sistem veze

U provođenju operativnog programa radova na održavanju cesta u zimskim uslovima koriste se tri sistema veza:

- fiksnim telefonskim vezama
- mobilnim telefonskim vezama
- e-mail.

Fiksne telefonske veze koriste se za komunikaciju dežurnih osoba Ugovornog organa i dobavljača radova.

Mobilne telefonske veze koriste se za međusobnu komunikaciju pojedinaca u operativnom izvršenju zadataka u zimskoj službi i prijenos informacija od ljudstva sa terena prema dežurnoj i nadzornoj službi.

E-mail veze koriste se za prijenos traženih pisanih izvještaja.

10. Meteorološki podaci

Dobavljač radova koristit će podatke o prognozama vremena za 3-4 dana unaprijed, te dnevne prognoze dva puta dnevno (7.30 i 13.30 sati) od Državnog hidrometeorološkog zavoda i internetskih stranica koje daju prognozu vremena. Prognoza vremena upisuje se u dnevnik dežurstva.

11. Procjena troškova zimske službe

Procjenjena vrijednost troškova zimske službe iznosi 105.776,05 KM bez PDV-a, odnosno 123.757,97 KM, od čega je za ceste I prioriteta planirano 72.963,13 KM bez PDV-a, a za ceste II prioriteta je planirano 32.812,92 KM bez PDV-a. Procjena troškova

zimске službe radi se za period od jedne zimске sezone, tj. od 15. 11.2021.-15.03.2022. godine.

Izvor finansiranja:

- Budžet Općine Breza za 2021. godinu 70.500,00 KM,
- Budžet Općine Breza za 2022. godinu 53.257,97 KM

11. 1. Tehnička specifikacija usluga zimskog održavanja

	Zimsko održavanje lokalnih cesta, glavnih gradskih cesta,sabirnih gradskih cesta i lokalnih gradskih cesta i nekategorisanih saobraćajnica predstavljeno tabelarnim pregledom - ukupno na području općine Breza 96,312 km, od toga :				
1.	Lokalne ceste I prioriteta:60,392 km				
1.a)	Razgrtanje sa posipanjem i svim potrebnim radovima na stvaranju uslova bezbjednog odvijanja saobraćaja. [(60,392 x20)x0,50]=603,92	km	603,92	68,00	41.066,56
1.b)	Razgrtanje sa svim potrebnim radovima na stvaranju bezbjednog odvijanja saobraćaja. [(60,392x20)x0,20]=241,56	km	214,56	22,00	4.720,32
1.c)	Mašinsko posipanje posipnim materijalom lokalnih cesta i svim potrebnim radovima na stvaranju uslova bezbjednog odvijanja saobraćaja. [(60,392x20)x0,30]=362,35	km	362,35	75,00	27.176,25
	Ceste I prioriteta , ukupno, bez PDVa (KM) :			72.963,13	
2.	Lokalne ceste II prioriteta:35,92 km				
1.a)	Razgrtanje sa posipanjem i svim potrebnim radovima na stvaranju uslova bezbjednog odvijanja saobraćaja. [(35,92 x15)x0,50]=269,40	km	269,40	68,00	18.319,20
1.b)	Razgrtanje sa svim potrebnim radovima na stvaranju bezbjednog odvijanja saobraćaja. [(35,92 x15)x0,20]=107,76	km	107,76	22,00	2.370,72

1.c)	Mašinsko posipanje posipnim materijalom lokalnih cesta i svim potrebnim radovima na stvaranju uslova bezbjednog odvijanja saobraćaja. [(35,92 x15)x0,30]=161,64	km	161,64	75,00	12.123,00
Ceste II prioriteta, ukupno, bez PDVa (KM) :				32.812,92	
Svega ukupno, ceste I i II prioriteta, bez PDVa (KM):				105.776,05	
PDV 17% (KM):				17.981,92	
Ukupna cijena sa popustom i PDV-om				123.757,97	

12. Vođenje dnevnika zimske službe

Dobavljač radova dužan je redovno (na dnevnom nivou) voditi dnevnik rada zimske službe. Dnevnik rada zimske službe je dokument koji će služiti za obračun izvršenih radova.

U Dnevniku rada posebno je važno registrovati:

- Datum, vremensku prognozu i kritične temperature
 - Vrstu radova tokom dnevnog rada sa podacima o količinama
- Dnevnik ovjeravaju ovlaštene osobe Ugovornog organa.

13. Izvještavanje o stanju i prohodnosti cesta

O prohodnosti cesta Ugovorni organ obavještava javnost putem lokalnih sredstava javnog informisanja.

14. Završne odredbe

Ovaj operativni program donosi se za zimski period od 15.11.2021. godine do 15.03.2022. godine, sa napomenom da je isti moguće mijenjati ili dopuniti prije početka rada zimske službe.

Broj:01/2-...../21

OPĆINSKI NAČELNIK

Breza, 2021. godine

V e d a d J u s i ć

Prilog 1.

POPIS JAVNIH CESTA KOJE SU PREDMET OPERATIVNOG PROGRAMA:

I Lokalne ceste:

Redni broj	NAZIV LOKALNE CESTE	PRAVAC PRUŽANJA	DUŽINA LC (km)
1.	R444-Vrbovik	Od spoja RC R-444 u Vrboviku, kroz naselje Vrbovik do Džamije	1,00
2.	Podžupča -Podgora	Od spoja RC R-444 u Podžupči, kroz naselje Župča do naselja Podgora - prva raskrsnica	2,818
3.	Župča – Izbod	„Sarajevski put“ od spoja sa LC Podžupča - Podgora do izlaza na LC u Izvodu	1,160
4.	Kahve - Izbod	Od spoja RC R - 444 na Kahvama, kroz naselje Kahve i raskrsnicu ispred okna „Kamenice“ i dalje ide kroz naselje Izbod do raskrsnice za Kuliće	2,240
5.	Kamenice-Bulbulušići	Od raskrsnice ispred okna „Kamenice“, zatim kroz naselje Kamenice i Bulbulušići do spoja sa LC Breza – M.Rijeka	1,935
6.	Breza – Mahmutovića Rijeka	Od pružnog prelaza u naselju Bulbulušići, prolazi kroz naselja Grabovik, Borak, Crema, Bukovik, Opreč, Kujave, Slivno, Orahovo do mosta u Mahmutovića Rijeci	14,850
7.	Mahmutovića Rijeka-Ilijaš	Od mosta u Mahmutovića Rijeci kroz naselje Dolovčići do spoja sa granicom Općine Ilijaš	3,660
8.	Dolovčići-Nasići	Od spoja sa LC M.Rijeka-Ilijaš u naselju Dolovčići do naselja Nasići	3,450
9.	Koritnik - Vlahinje	Od spoja sa LC Breza – M.Rijeka u Graboviku kroz naselje Koritnik pored Džamije, pa kružno do mjesnog groblja (po potrebi do naselja Vlahinje)	3,050
10.	Smailbegovići	Od spoja sa LC R-444 kod Stare džamije - kroz naselje Smailbegovići do spoja na LC R 444 kod O.Š. „Safvet-beg Bašagić“	1,080
11.	Mahala - Prhinje	Od spoja sa LC R-444 u Mahali, kroz ulicu Odred Plana zatim, pored pogona „Haldija“ i dalje preko Borova, kroz Prhinje do granice sa Općinom Visoko	4,470

12.	Vijesolići	Od spoja sa LC Mahala- Prhinje na raskrsnici Borovi kroz naselje Dužice do Džamije u naselju Vijesolići	3,220
13.	Gornja Breza	Od mosta na potoku Jasike, kroz naselje Banjevac do prve raskrsnice na Gornjoj Brezi odakle se grana lijevo do spoja sa LC Vijesolići u Dužicama, a desno ide kroz naselje G.Breza pored Džamije do spoja sa LC Vardište	2,850
14.	Vardište	Od spoja sa LC Vijesolići na lokalitetu bivšeg PK „G.Breza“ kroz gornji dio naselja G.Breza, i dalje do Džamije u naselju Vardište	6,290
15.	Smrekovica	Od spoja na raskrsnici u ulici Bogumilska, preko bivšeg PK „Smrekovica“ i dalje kroz naselje Smrekovica pa niz ulicu Tičija do spoja sa LC Sutješćica	3,630
16.	Sutješćica	Od spoja sa RC R-444 kroz Tičiju ulicu do mekteba u naselju Sutješćica	1,300
17.	Mahala	Od spoja sa RC R-444 preko puta O.Š „Safvet-beg Bašagić“, kroz naselje Mahala, pa do izlaza na RC R-444 preko puta Doma kulture u Mahali	0,680
Ukupno kilometara (km) :			57,683

II Ulice u naseljima u kojima je uveden sistem ulica:

Grad Breza:

1. Grad Breza:

PODKATEGORIJE SAOBRAĆAJNICA	NAZIV ULICE	Dužina (km)
Glavne gradske ceste	Ulica Žrtava genocida u Srebrenici	0,405
	Ul.Salke Bešlagića	0,750
	Ul.Bogumilska	0,070
	Ul.Titova	0,271
	Ul.ZAVNOBiH-a	0,136
	Ul.6.april	0,410
Sabirne gradske ceste	ul.Odred „Sretno	0,896
	ul.Ismeta Šarića	0,729
Lokalne gradske ceste	Ul. Patriotske lige	0,286
	ul.Filipa Lastrića	0,180
	ul-Džemala Bijedića	0,122
	ul.prema zgradi A-30	0,091
	Desitijatska ulica	0,289
	Ulica prema kinu	0,093
	Ulica prema JU DZ „Breza	0,055
	Ulica Stari most	0,274

	Pristupni put za O.Š. „Enver Čolaković“ Breza	0,047
	Ulica Mustafe Keškića	0,288
	Ulica Nikole Škobića	0,190
	Ulica Alije Alikalfić	0,304
	Ul.8.januar	0,220
	Ul. Brigadna	0,353
	Ul. 7.mart	0,378
	Ul.Stara kula – od spoja sa LC Smrekovica	0,332
	Ul. Smrekovačka	0,148
	Ul. Stare jame	0,479
	Ul. Jasike	0,782
	Ul. Hasana Kafije	0,057
	Bosanska ulica	0,356

2. Naseljeno mjesto Banjevac:

PODKATEGORIJE SAOBRAĆAJNICA	NAZIV ULICE	Dužina (km)
Sabirne lokalne ceste	Ul.Glavni sokak	1,053
	Banjevačka ulica	0,545
Lokalna gradska cesta	Ulica 1907.godine	0,462

3. Naseljeno mjesto Bulbulušići:

PODKATEGORIJE SAOBRAĆAJNICA	NAZIV ULICE	Dužina (km)
Lokalne gradske ceste	Ulica Grabovik	0,408
	Ul. Bulbulušići	0,338
	Ul. Kamenjača	0,250
	Ul.Alije Sirotanovića	0,328
	Ul.Željeznička	0,604

4. Naseljeno mjesto Kamenice

PODKATEGORIJE SAOBRAĆAJNICA	NAZIV ULICE	Dužina (km)
Lokalne gradske ceste	Ulica Podlug	0,766
	Ul. Bega Turhanije	0,104
	Ul.Podkamenjača	0,770
	Ul.Prikodolica	0,115

5. Naseljeno mjesto Mahala

PODKATEGORIJE SAOBRAĆAJNICA	NAZIV ULICE	Dužina (km)
Lokalne gradske ceste	Ul. Herce	0,146
	Ul. Derviševići	0,166
	Ul. Dinarevići	0,100
	Ul.Mamele	0,232

	Ul. Jame	0,141
	Ul. Nefići	0,220
	Ul. Zeleni put	0,299
	Ul. Bošnjaka	0,090
	Ul. Trzanska	0,087

6. Naseljeno mjesto Potkraj

PODKATEGORIJE SAOBRAĆAJNICA	NAZIV ULICE	Dužina (km)
Lokalne gradske ceste	Ul. Jurjevska	0,240
	Ul. Jezerska	0,157
	Ul. Stara Pruga	0,573
	Ul. Skladovi	0,662
	Ul. Putina	0,228

7. Naseljeno mjesto Smailbegovići

PODKATEGORIJE SAOBRAĆAJNICA	NAZIV ULICE	Dužina (km)
Lokalne gradske ceste	Ul. Jurve	0,242
	Ul. Visočki put	0,172
	Ul. Šipovi	0,727
	Ul. Novo Naselje	0,351

8. Naseljeno mjesto Založje

PODKATEGORIJE SAOBRAĆAJNICA	NAZIV ULICE	Dužina (km)
Sabirne lokalne ceste	Ul. 29 april	0,433
Lokalne gradske ceste	Ul. Muse Elvedina	0,222
	Ul. Ganić Halida	0,214

9. Naseljeno mjesto Župča

PODKATEGORIJE SAOBRAĆAJNICA	NAZIV ULICE	Dužina (km)
Glavne gradske ceste	Ul. Džemaludina Čauševića	0,346
	Ul. Gazi Husref-bega	0,321
Lokalne gradske ceste	Ul. Mramorska	0,474
	Ul. Stavnja	0,529
	Ul. Meše Selimovića	0,232
	Ul. Vidonja	0,162
	Ul. dr. Ahmeda Smajlovića	0,550
	Ul. Mujezinova	0,160
	Ul. Hadžijska	0,175
	Ul. Husejina Džoze	0,163
	Ul. Husejina Kapetana Gradašćevića	0,353
	Ul. Musa Čazim Čatić	0,090
	Ul. Derviš Hasanova	0,389
	Ul. Gorice	0,246

	Ul.Džamijska	0,892
	Ul.Maka Dizdara	0,084
	Ul.Patarenska	0,430
Ukupno kilometara (km) :		26,032

III Nekategorisane saobraćajnice unutar naselja

Naziv naselja (opis saobraćajnice)	Dužina (km)
Bate II	0,637
Trtorići (lokalna cesta od spoja s LC Breza Mahmutović Rijeka do objekta Jusić Sabrije)	0,700
Slivno (raskršće- džamija)	0,300
Orahovo (od raskršća prema Jekalovićima)	0,200
Koritnik (odvojak prema Tabučijama, Beširima, kop, klanac , brdo)	1,500
Bukovik (kroz selo)	1,200
Bukovik-Vrankamen	1,000
Vrankamen I	0,750
Vrankamen II	0,500
Vijesolići (odvojci unutar naselju prema Kolovaj, Ploča i Laz)	1,300
Prhinje (kroz naselje)	0,900
Haldija- Banjevac	0,400
Krčevine	0,750
Banjevac – Luke II	0,600
Vrbovik (odvojci prema Podčesnici, šljivici i Rizvanovići)	0,860
Podgora (plošnik, vino, staro vino i stara džamija)	2,000
Ukupno kilometara (km) :	12,597
Ukupno (I+II+III) kilometara (km) :	96,312

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Zeničko-Dobojski Kanton
OPĆINA BREZA
Općinski načelnik



Bosnia and Herzegovina
Federation of Bosnia and Herzegovina
Zenica-Doboj Canton
MUNICIPALITY OF BREZA
Municipal mayor

Služba za privredu
Broj:02/1-...../21
Breza, 18.08.2021. godine

Općinski načelnik

- Ovdje -

PREDMET: Prijedlog Operativnog programa održavanja cesta
u zimskom periodu (period od 15.11.2021.-15.03.2022. godine)- dostavlja se

Poštovani,

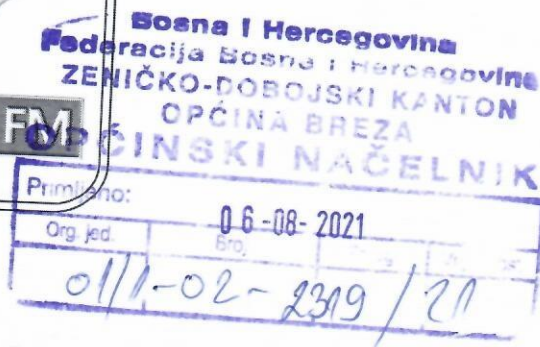
U prilogu Vam dostavljamo Prijedlog Operativnog programa održavanja cesta u zimskom periodu (15.11.2021.godine – 15.03.2022.godine), na dalje postupanje.

S poštovanjem!

Dostavljeno
1 x Naslov
1 x a/a

Pomoćnik načelnika

Salih Hasanspahić



Tel./Fax: 032/789-200 ; 789-201
e-mail: radiobreza@bih.net.ba

Žiro računi:
3389002208026821
UNICREDIT banka

199-047-00043661-15
SPARKASSE banka

Matični broj: 4218205800000
Porezni broj: 01000421
Rješenje broj: U/I-2211/00
ID broj PDV obveznika: 218205800000

**OPĆINA BREZA
OPĆINSKO VIJEĆE**

**Stručna služba općinskog vijeća/Putem službe za prostorno uređenje, zaštitu
okolice, geodetske i imovinsko pravne poslove**

Breza, 05.08.2021. god.

**PREDMET: Zahtjev za izmjenu odluke općinskog vijeća o zakupu poslovnih
prostora, a u svrhu produžetka ugovora o zakupu prostora koji koristi
Radio "BREZA"**

-Poštovani,

-Radio "BREZA" sa općinom BREZA imala je ugovor o zakupu poslovnog prostora, a na osnovu odluke općinskog vijeća BREZA o određivanju prostora za kulturne i informativne sadržaje („Službeni glasnik općine Breza" broj 3/99), a koji koristi već dugi niz godina, tačnije gotovo punih 20 godina. U prostor, do 2011. godine, uložili smo izuzetno značajna novčana sredstva, (cca=45.000,00 KM) jer je to prostor koji je, nakon agresije na našu državu i našu općinu, bio potpuno uništen i devastiran, a koji smo Mi u potpunosti renovirali i stavili u funkciju. Ističemo da smo i u periodu trajanja ugovora (2011-2021) također, u pomenuti prostor, uložili značajna novčana sredstva, što bi naravno trebalo utvrditi putem stručne procjene. Na osnovu pomenute sanacije (2000-2011), koja je dogovorena i priznata od strane ovlaštenih lica i službi općine, potpisan je ugovor o dugoročnom korištenju pomenutog prostora, koji se inače nalazi u sklopu kina, odnosno pored biblioteke, a što je u skladu sa pomenutom odlukom o određivanju prostora za, izričito, kulturne i informativne sadržaje. Sa priznatom i uračunatom cijenom ulaganja u sanaciju, pomenuti ugovor je potpisan na period od deset (10) godina i trajao je do 01.08.2021. godine, sa mogućnošću njegovog produženja, što je i bilo dogovoreno na sastanku predstavnika općine i radija "BREZA" održanom 04.05.2021. godine. Međutim, nakon što su iz nadležne službe pripremili ugovor o produženju ugovora, koji je dostavljen općinskom pravobraniocu, isti je dao svoje mišljenje da se zbog odluke općinskog vijeća („Službeni glasnik općine Breza" broj 3/17), ugovor ne može potpisati u dosadašnjoj formi. Konkretno radi se o dijelu odluke koja predviđa da privatne, profitabilne firme i preduzeća, putem javne licitacije, moraju imati najnižu, početnu, cijenu zakupa od =10,00 KM po kvadratu. Nažalost, u aktuelnoj ekonomskoj situaciji, pomenuti iznos zakupa, finansijski ne možemo podnijeti, jer bi na taj način sasvim sigurno bio doveden u pitanje sam rad i opstojnost našeg radija. Želimo posebno naglasiti i to da je Radio "BREZA" jedina privatna firma koja koristi jedini općinski prostor u toj zoni i kao takva JEDINA je na koju se odnosi pomenuta odluka. Činjenica je da je Radio „BREZA" procesom male privatizacije postao privatni, i kao takav je i imao dosadašnje ugovore o zakupu prostora, a koji je prema istim i koristio isključivo u svrhu obavljanja radio-difuzne djelatnosti, ali je isto tako i neosporna činjenica da smo daleko od PROFITABILNE firme i da smo medijska kuća koja se isključivo bavi radio-difuznom djelatnošću i kao takva je jedina na području općine Breza sa dozvolom državne regulatorne agencije za komunikacije (RAK).

Dodatna otežavajuća okolnost jeste ekonomska kriza izazvana pandemijom virusa COVID-19, koja je naše, i onako skromne prihode, bukvalno prepolovila, tako da se trenutno borimo za opstanak našeg medija i naše firme koja obezbjeđuje egzistenciju za 5 stalno uposlenih i 4 spoljna saradnika, što znači i egzistenciju za desetak porodica. Smatramo da nam je zajednički interes da sačuvamo svako radno mjesto na područje naše općine, te Vas ovim zahtjevom molimo da razmotrite izmjenu pomenute odluke, u smislu da nam pomognete i tretirate nas kao i ostale Javne ustanove, udruženja, političke stranke, kulturne, humanitarne, sportske i druge organizacije, kada je u pitanju cijena zakupa i neposredna dodjela, kako bi i u budućnosti mogli nesmetano nastaviti naš rad i zajedničku saradnju, u dijelu koji je od opšteg društvenog interesa.

Sa ponosom Vas Podsjećamo da je Radio "BREZA" ove godine ušao u 30-tu godinu svoga postojanja i rada i kao takav, prvi je elektronski medij u dugoj historiji Breze. Tačnije u eteru smo još od 08.07.1992. godine, kada smo počeli sa radom, kako bi, prije svega našim sugrađanima, a i svim ostalim slušateljima pružili prijeko potrebne, blagovremene i istinite informacije, koje su imale ogroman značaj i bile neophodne u jeku agresije na BiH. Tako smo i na taj način, pokušali dati svoj maksimalni i puni doprinos u odbrani naše domovine od surove i lažne agresorske propagande. Naravno, to ne bi bilo moguće bez podrške i saradnje sa našom općinom Breza, te se zato iskreno nadamo da ćemo i u rješavanju ovog našeg zahtjeva, imati Vašu punu podršku, kao zapravo podršku za našu zajedničku buduću, korektnu, poslovnu saradnju, kakva je uostalom bila i do sada, već gotovo punih 30 godina, kada smo još i u ratnom vremenu agresije pa sve do današnjih dana, pored ostalog, redovno pratili i rad općinskog vijeća i općinskih organa i službi, izborne procese i druge aktuelne aktivnosti, i o tome medijski izvještavali naše sugrađane, kao i sve naše slušatelje na području koje pokrivamo signalom našeg radija, a sve u cilju što bolje informisanosti naših sugrađana i razvoja demokratskih procesa na cijelom području naše općine Breza.

Ono što na kraju želimo istaći jeste to, da je u ovih gotovo 30 godina svog postojanja i rada, dakle još od vremena agresije na Brezu i BiH, Radio "BREZA", bez obzira na oblik svoje organizovanosti, bio i ostao BREZANSKI radio, na usluzi svojim sugrađanima i slušateljima, i radio, odnosno medij, koji je postao svojevrsan Brezanski BRAND, i u svijet uvijek nastojao poslati pozitivnu sliku o Našem gradu, Našoj općini i Našim sugrađanima. Imajući u vidu sve navedeno, iskreno se nadamo da ćete izaći u susret našem zahtjevu za izmjenu pomenute odluke i da ćemo, zajedno sa Vama i uz Vašu pomoć, takvu Našu saradnju i takav Naš rad nastaviti i u budućnosti.

U očekivanju vašeg pozitivnog odgovora srdačno Vas pozdravljamo.

-S poštovanjem!



Direktor:
Edin ČABARAVDIĆ, dipl.žurn.

Dostavljeno:

1 x Naslov

1 x Općinski načelnik

1 x Stručna služba općinskog vijeća

1 x a/a

Općina Breza

ul. Bogumilska br. 1

71 370 Breza

Općinsko vijeće Breza

PREDMET: Inicijativa za smanjenje naknada članovima upravnih i nadzornih odbora javnih preduzeća i javnih ustanova

Poštovani,

Na osnovu odredbi Statuta općine Breza i Poslovnika o radu Općinskog vijeća Breza podnosim

INICIJATIVU

da nadležna tijela u okvirima svojih ovlaštenja pristupe pripremi i donošenju odluka o smanjenju utvrđenih iznosa visine naknade za rad upravnih i nadzornih odbora u javnim ustanovama i javnim preduzećima za 20% i to za:

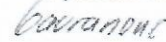
1. Predsjednika i članove Upravnog odbora javne ustanove Centar za socijalni rad Breza;
2. Predsjednika i članove Upravnog odbora javne ustanove za predškolsko obrazovanje i vaspitanje Umihana Čuvidina Breza;
3. Predsjednika i članove Upravnog odbora javne ustanove Opća biblioteka Muhamed Kantardžić Breza;
4. Predsjednika i članove Upravnog odbora Dom zdravlja Breza;
5. Predsjednika i članova Nadzornog odbora javnog preduzeća Komunalno d.o.o. Breza;
6. Predsjednika i članova Nadzornog odbora javnog preduzeća Veterinarska stanica d.o.o. Breza;

Obrazloženje

S obzirom na činjenicu da su skoro svi budžetski korisnici osjetili negativne finansijske efekte uzrokovane pandemijom COVID-19, te da su se Općinski načelnik, državni službenici i namještenici, kao i mi kao Vijećnici već odrekli dijela ličnih primanja smatram moralnim, racionalnim i potrebnim da se u cilju postizanja daljih ušteda na sličan način postupi sa predsjednicima i članovima nadzornih i upravnih odbora donošenjem odluka o smanjenju pripadajućih naknada za 20%. Na taj način bi se postigli pozitivni finansijski efekti u budžetu općine Breza za javne ustanove čiji je osnivač, odnosno u poslovanju društava ukoliko isplate naknada padaju na teret istih. U slučaju poboljšanja finansijske situacije ili ostvarenog pozitivnog poslovanja ostavlja se mogućnost ponovnog razmatranja i povećanja utvrđenih naknada.

Vijećnik Dino Gavranović

S poštovanjem,



E-mail: oo-breza@sdp.ba

www.sdp.ba
facebook.com/sdpbih
twitter.com/sdpbih
youtube.com/sdpbih



Broj: 01/2- 06 - 1784/21
Breza, 23.06.2021. godine

Stručna služba Općinskog vijeća
- Ovdje-

Predmet: Odgovor na vijećničku inicijativu .-

Na sjednici Općinskog vijeća Breza, održanoj dana 27.05.2021. godine, vijećnik Gavranović Dino, podnio je vijećničku inicijativu da nadležna tijela, u okvirima svojih ovlaštenja, pristupe pripremi i donošenju odluka o smanjenju utvrđenih iznosa naknade za rad upravnih i nadzornih odbora u javnim ustanovama i javnim preduzećima za 20%.

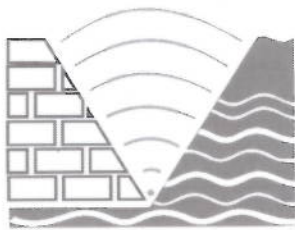
Općinski načelnik u cjelosti podržava naprijed navedenu inicijativu te predlaže da se o istoj izjasni i kolegij predsjednika klubova parlamentarnih stranaka na svojoj prvoj sjednici, nakon čega se mogu pokrenuti aktivnosti na realizaciji iste.

Naknade za rad upravnih odbora u javnim ustanovama čiji je osnivač Općina Breza utvrđene su odlukama Općinskog vijeća Breza dok je visina naknade za rad nadzornih odbora javnih preduzeća utvrđena odlukama Skupštine javnog preduzeća.

S poštovanjem

Dostavljeno:
1x Naslovu
1x 01/2
1x a/a





JAVNO PREDUZEĆE "KOMUNALNO" D.O.O. BREZA

Ul. ZAVNOBiH- a br.6 71370 Breza

Broj: 01- 1925-3/21

Breza: 20.08.2021 godine

**BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ZENIČKO DOBOJSKI KANTON
OPĆINA BREZA**

**-STRUČNA SLUŽBA
OPĆINSKOG VIJEĆA BREZA-**

PREDMET: Informacije o stanju vodosnabdijevanja korisnika na području općine Breza,
dostavlja se .-

Poštovani,

U skladu sa Zaključkom br. 01/1-02-1299/21 od 15.07.2021. godine, tačka IV u kojoj se traži dostavljanje Informacije o stanju vodosnabdijevanja korisnika na području općine Breza, s izvorišta kojima upravlja JP "Komunalno" d.o.o. Breza, istu Vam u prilogu dostavljamo.

S poštovanjem.

Prilog:

- Informacije o stanju izvorišta.

Dostavljeno:

1 x Naslov,

1 x a/a.



Direktor:

Mr. Edin Kadrić, dipl.ing.maš.



JAVNO PREDUZEĆE "KOMUNALNO" D.O.O. BREZA

Ul. ZAVNOBIH- a br.6 71370 Breza

Broj: 02-2-2192/21

Breza: 20.08.2021.godine.

N/R UPRAVA PREDUZEĆA

PREDMET: Informacija o stanju izvorišta, dostavlja se.-

Općina Breza se snabdijeva sa sljedećih izvorišta:

1. Milkino vrelo odakle se sirova voda gravitacijom potiskuje na Medića pumpu gdje se vrši hemijski tretman vode. Nakon tretmana voda se preko pumpnog postrojenja odvodi do rezervoara Križ zapremine 600 m³ koji se nalazi na koti 560 m.n.v. Kapacitet ovog izvorišta je minimalno q= 13 l/s do q=33 l/s maksimum.Kota izvorišta je 530 m.n.v.

2. Mahmutović rijeka s dovodnim cjevovodom Ø 200 mm ima kapacitet od 8 l/s do svog maksimuma 20 l/s. Voda s izvorišta se transportuje do Hlorne stanice Vino zapremine rezervara 50 m³ sa kotom 656 m.n.v. Nakon tretmana vode ista se odvodi do rezervoara Podgora s kotom 587 m.n.v. a iz ovog rezervoara voda ide do rezrvara Župča s kotom 518 m.n.v. Ovi rezervoari snabdijevaju naselja Župču, Podgoru, Vrbovik, Podžupču, Kahve do Šaša.

3. Ramino vrelo kapaciteta 5 l/s do max 9 l/s koje tokom ljetnog perioda najmanje oscilira.

4. Laz ima kapacitet od 1 l/s do 3 l/s s kotom 551 m.n.v. s kog se voda pumpa na Kolovaj odakle se voda gravitacijom spušta do naselja Vijesolići, Gornja Breza, Dužice, Košare, Jasike, Bašići i komora Gornja Breza. Obzirom da je izvorište u ovom periodu nedovoljno pumpa se dio vode s pumpnog postrojenja Banjevac do rezervoara Kolovaj.

5. Mala rijeka izvorište s kapacitetom od 18 l/s do max 40 l/s

6. Izvorište Dadijevac s kojim se snabdijevaju naselja Trtorići i Opreč, koje zadovoljava potrošnju korisnika bez redukcije.

7. Izvorište Zmajevac s kojim se snabdijevaju naselja Hrasno i Slivno, koje zadovoljava potrošnju korisnika bez redukcije

Najčešći problem vodosnabdijevanja općine je tokom sušnog perioda kao ove godine gdje pojedina izvorišta nemaju ni polovinu izdašnosti tako da je veoma teško ravnomjerno izvršiti raspodjelu vode svim korisnicima. Također nema dovoljno sekcioni zatvarača s kojim bi se vršila raspodjela vode po naseljima, čak i većina ventila kojim se vrši trenutna redukcija su dijelom neispravni propuštaju vodu tako da pojedina naselja imaju vodu i kad ne bih trebali imati a oni koji bi trebali imati zbog tog problema istu nemaju. Zbog nepostojanja istih često se voda zatvara za pola grada radi jedne manje intervencije čime se ugrožava cijeli sistem kao i sami korisnici. Pored svega treba napomenuti zastarjelost mreže pogotovo azbestno cementnih cijevi koje se nalaze u šljunkovitim dijelovima naselja gdje danima može postojati kvar a da se ne pojavi na površini.Također ne postoje mjerači potrošnje na granskim linijama kako bi se mogla vršiti kontrola i evidencija potrošnje. Već 10 godina se planira nabavka vodomjera za gore pomenuta poboljšanja međutim nikada nisu nabavljeni.

Posebno skrećemo pažnju na ponašanje pojedinih korisnika koji se ponašaju neodgovorno prema racionalnoj potrošnji vode u ovim teškim uslovima vodosnabdijevanja. Zalijevanje travnjaka, bašti i betonskih površina u ovim uslovima reducirane distribucije vode je za svaku osudu. Veliki broj nelegalnih priključaka kao i znatan broj paušalne potrošnje vode uveliko šteti svim građanima koji se snabdijevaju vodom iz gradskog vodovoda.

U prilogu Vam dostavljamo tabelarni prikaz hidrološkog maximuma i hidrološkog minimuma i zahvaćene količine vode po izvorštima.

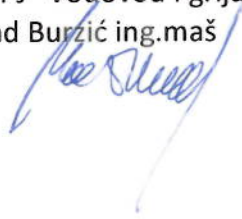
Dostavljeno:

1 x Naslov,

1 x a/a

Rukovodilac PJ "Vodovod i grijanje"

Sead Burzić ing.maš



**TABELARNI PRIKAZ HIDROLOŠKOG MAKSIMUMA,
HIDROLOŠKOG MINIMUMA I ZAHVAČENE KOLIČINE VODE PO IZVORIŠTIMA**

R/B	Zahvat (mjesto vodomjera)	Projektov ane kol. vode	Hidr. Max.	Hidr. Min.	Stanje u mjesecu u mjesecu MAJU /21	Trenutno stanje	Procenat smanjenja izdašnosti %
1	2	3	4	5	6	7	8
1	MILKINO VRELO	80 l/s	33 l/s	13 l/s	27 l/s	14 l/s	>42,42
2	RAMINA PUMPA	11 l/s	9 l/s	5 l/s	8 l/s	7 l/s	>77,78
3	MAHMUTOVIĆ RIJEKA	40 l/s	20 l/s	8 l/s	18 l/s	8 l/s	>40,00
4	LAZ	5 l/s	3 l/s	1 l/s	2 l/s	1,1 l/s	>36,67
5	IZBOD	5 l/s	5 l/s	1 l/s	2 l/s	1 l/s	>20,00
6	MALA RIJEKA	40 l/s	40 l/s	18 l/s	20 l/s	14 l/s	>35,00
	UKUPNO	181	110 l/s	46 l/s	77 l/s	45,1 l/s	>41,00

U koloni 8 prikazane su procentualne vrijednosti trenutnog stanja po izvorištima i hidrološkog maximuma.



Služba za privredu
Broj: 02/1-8 -19- /21
Breza, 19.08.2021. godine

Općinsko vijeće Breza **- Ovdje**

Predmet. Informacija o održavanju javne rasvjete na području općine Breza

Održavanje javne rasvjete na području Općine Breza obavlja se na osnovu Godišnjeg programa održavanja koji donosi Općinski načelnik uz saglasnost Općinskog vijeća Breza.

Program održavanja javne rasvjete kao i drugi programi utroška sredstava donosi se po usvajanju Budžeta Općine Breza i donošenju Plana javnih nabavki. Budžet Općine Breza donesen je na petoj sjednici Općinskog vijeća Breza koja je održana dana 25.03.2021. godine i objavljen u Službenom glasniku Općine Breza broj 4/21. Po usvajanju Budžeta zakonska obaveza ugovornih organa je, prije pokretanja bilo kojeg postupka javne nabavke radova, roba i usluga, donošenje Plana javnih nabavki. Plan javnih nabavki je donesen dana 21.05.2021. godine (zakonski rok 60 dana po usvajanju Budžeta). Postupak javne nabavke usluge održavanja javne rasvjete pokrenut je Odlukom Općinskog načelnika i Okvirni sporazum o održavanju javne rasvjete je dodijeljen dobavljaču OR „TAF-1“ Breza. Ugovor je stupio na snagu dana 23.07.2021. godine kada je dostavljena bankovna garancija za uredno izvršenje ugovora/sporazuma od strane dobavljača. Vrijednost ugovora je 13.989,69 KM sa uračunatim PDV-om. Po stupanju na snagu ugovora o održavanju javne rasvjete od strane Općinskog načelnika doneseno je Uputstvo o realizaciji programa i imenovan je tim za praćenje realizacije Ugovora.

Realizacija Ugovora o održavanju javne rasvjete je u toku. Do sada su otklonjeni nedostaci na javnoj rasvjeti u naseljima Trtorići, Vijesolići, Vardište, Izbod-zamjena pregorjelih lampi u toku, dijelom u užem gradskom dijelu grada (parking Donji zanatski centar, plato oko zgrade Borca, plato oko Zelene zgrade, Dječije igralište uz gradsku biblioteku-zamjena u toku, te radovi na otklanjanju nedostataka na mjernom mjestu koje pokriva gornji dio grada Breza). Takođe, od strane tima za praćenje realizacije ugovora utvrđeno je stanje rasvjetnih tijela uz regionalnu cestu od Sportske dvorane u Mahali do mosta u naselju Bate. U tom smislu pripremljen je i izdat Radni nalog dobavljaču za zamjenu 55 komada postojećih rasvjetnih tijela sa Led lampama 120 W i 40 komada postojećih rasvjetnih tijela lampama 50 W u sporednim ulicama koje izlaze na Regionalnu cestu.

Iz naprijed navedenog se vidi da se iz opravdanih razloga kasnilo sa aktivnostima održavanja javne rasvjete. Ugovor o održavanju javne rasvjete koji je zaključen 2020. godine finansijski je istekao u februaru 2021. godine, tako da od tog perioda nije bilo održavanja javne rasvjete.

Međutim, sistem javne rasvjete na području Općine Breza, a posebno u gradskim i prigradskim područjima je zbog starosti u jako lošem stanju i da bi se

sistem održao u funkciji u budućnosti se mora razmišljati o radikalnijim zahvatima na zamjeni i rekonstrukciji instalacija i opreme i za tu namjenu planirati više sredstava.

U tom smislu izrađen je Elaborat rekonstrukcije postojeće javne rasvjete za tri mjerna mjesta kao funkcionalne cjeline, a to su mjerno mjesto koje pokriva kompletan gornji dio grada od JU „Dom zdravlja“ Breza, mjerno mjesto 6 april i mjerno mjestio Podžupča. Vrijednost Elaborata je oko 145.000,00 KM sa PDV-om. Projekat je kandidovan na javni poziv koji je objavljen od strane Vlade Federacije BiH i isti je fazi odobravanja. O ishodu javnog poziva Općinsko vijeće Breza će biti informisano.

Dostavljeno:

1 x Naslov

1 x 01/2

1 x a/a

Pomoćnik načelnika

Salih Hasanspahić



Služba za prostorno uređenje, zaštitu okolice,
geodetske i imovinsko-pravne poslove

Broj: 04/1-19-2469/21
Breza, 19.08.2021. godine

**STRUČNA SLUŽBA OPĆINSKOG VIJEĆA
I OPĆINSKOG NAČELNIKA**
Ovdje

PREDMET: Dostava informacije

Shodno inicijativi koju je podnio predsjednik kluba parlamentarne stranke Demokratska fronta Čamil Buljetović, na sastanku predsjednika klubova parlamentarnih stranaka Općinskog vijeća Breza, održanog dana 18.08.2021. godine, u prilogu ovog akta dostavljamo Vam informaciju o Gradskom groblju u Brezi.

S poštovanjem!

Dostavljeno:

1. Naslov
2. Evidencija
3. a/a

Pomoćnik načelnika

Gazdić Selma dipl.ing.arh.



Služba za prostorno uređenje, zaštitu okoliša,
geodetske i imovinsko-pravne poslove

Broj: 04/1-19-2469/21
Breza, 19.08.2021. godine

**STRUČNA SLUŽBA OPĆINSKOG VIJEĆA
I OPĆINSKOG NAČELNIKA**
Ovdje

PREDMET: Informacija

Shodno inicijativi koju je podnio predsjednik kluba parlamentarne stranke Demokratska fronta Ćamil Buljetović, na sastanku predsjednika klubova parlamentarnih stranaka Općinskog vijeća Breza, održanog dana 18.08.2021. godine, Općinskom vijeću Breza dostavljamo sljedeću informaciju:

Odlukom o usvajanju Izmjena i dopuna Prostornog plana Općine Breza za period do 2029. godine (Službeni glasnik Općine Breza broj: 9/17), članom 52. definisano je sljedeće:

„Postojeći lokaliteti na području općine na kojima se vršilo ili vrši sahranjivanje, zadržavaju se kao prostori za sahranjivanje.

Površine za groblja i njihovo proširenje moraju biti definisani prostornim planom općine Breza. Lokaciju za novo gradsko groblje definisati u okviru napuštenog površinskog kopa Smrekovica.

Na području općine Breza utvrđeno je 48 zona groblja i pojedinačnih grobova/površina, namijenjenih sahranjivanju, od kojih su 24 islamska, 8 kršćanskih, a za 16 nije utvrđena tipologija.

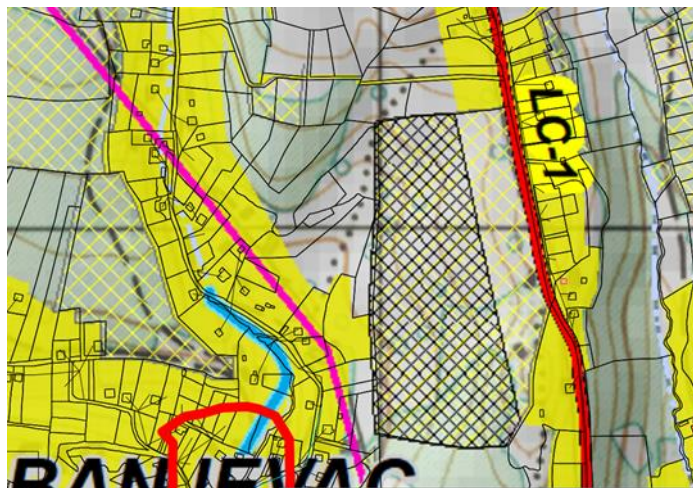
Površine za sahranjivanje:

Tip	Lokalitet		
Islamsko	Borak	Islamsko	Kosare
Islamsko	Breza	Islamsko	Mahmutovića Rijeka
Islamsko	Breza	Islamsko	Mahmutovića Rijeka
Islamsko	Bukovik	Islamsko	Podgora
Islamsko	Bulbušići	Islamsko	Prhinje
Islamsko	Erići	Islamsko	Rahmanovac
Islamsko	Gornja Breza	Islamsko	Smailbegovići
Islamsko	Hrasno	Islamsko	Vardište
Islamsko	Kamenice	Islamsko	Vardište
Islamsko	Kolovaj	Islamsko	Vrbovik

Tip	Lokalitet		
Islamsko	Založje	Neutvrđeno	Gornja Breza
Islamsko	Zaputje	Neutvrđeno	Kostraca
Islamsko	Župča	Neutvrđeno	Maljević
Islamsko	Župča	Neutvrđeno	Očevlje
		Neutvrđeno	Podžupča
Kršćansko	Banjevac	Neutvrđeno	Potkraj
Kršćansko	Bulbušići	Neutvrđeno	Sancilovici
Kršćansko	Danovina	Neutvrđeno	Seoce
Kršćansko	Kolovaj	Neutvrđeno	Smrekovica
Kršćansko	Seoce	Neutvrđeno	Smrekovica
Kršćansko	Slivno	Neutvrđeno	Smrekovica
Kršćansko	Trnopolje	Neutvrđeno	Vlahinje
Kršćansko	Založje	Neutvrđeno	Vlahinje
		Neutvrđeno	Vlahinje
		Neutvrđeno	Vrbovik
		Neutvrđeno	Zaputje

Sahranjivanje na urbanom području Breza vrši se na gradskom groblju, a granice i površine rezervisane za širenje groblja utvrđene su Urbanističkim planom Breze.

Na napuštenom jalovištu u naseljenom mjestu Smrekovica, planira se Gradsko groblje Smrekovica na površini od $P = 5,16$ ha.



Ukupna površina namijenjena planiranim proširenjima ili novim površinama za sahranjivanje iznosi $P = 9,98$ ha, dok su površine postojećih groblja procijenjene na $P = 19,65$ ha.

Kapaciteti i eventualne potrebe za proširenjem ili izuzimanjem novih lokacija u drugim naseljima općine Breza, moguće su pored postojećih lokaliteta na kojima se već vrši sahranjivanje, u skladu sa potrebama lokalnih zajednica, a na osnovu odluke nadležnih općinskih institucija i u skladu sa zakonskom regulativom koja tretira to pitanje.“

Ova Služba je u Program uređenja gradskog građevinskog zemljišta u 2020. godini koji je Općinsko vijeće Breza razmatralo i usvojilo na sjednici održanoj dana 29.01.2020. godine, planirala i zahtjevala izradu urbanističkog projekta „Gradsko groblje Smrekovica“, a predmetni projekat bi poslužio kao osnov za pokretanje uređenja groblja, čime bi se uredio i stabilizirao ovaj segment lokalne zajednice.

U toku prikupljanja podataka za gore navedeni projekat vjerske zajednice, kao ni građani općine Breza, nisu iskazali zainteresovanost za izradu istog.

Općinsko vijeće Breza, na trećoj redovnoj sjednici održanoj dana 28.01.2021.godine, donijelo je Odluku o pristupanju izradi Prostornog plana općine Breza za period 2021. - 2041. godina.

Dana 30.03.2021. godine, Služba je uputila javni poziv broj: 04/1-3-19-855/21 za dostavljanje podataka, podloga, relevantnih informacija, te prijedloga i sugestija za određena planska rješenja na cijelom području, obuhvaćenom Prostornim planom općine Breza za period 2021.- 2041. godine.

Pozvane su zainteresovane strane u procesu prostornog planiranja, kao što su vlasnici nekretnina, zakoniti korisnici prostora i učesnici u njegovoj izgradnji i uređivanju, te organi uprave, upravne organizacije i agencije, nosioci javnih ovlaštenja nadležni za vodoprivredu, šumarstvo, poljoprivredu, saobraćaj, energetiku, telekomunikacije, turizam, rudarstvo, zdravstvo, školstvo, kulturu, zaštitu okolice, sanitarno - zdravstvenu zaštitu, zaštitu na radu, zaštitu od požara, civilnu zaštitu, zaštitu kulturnohistorijskih i prirodnih vrijednosti, organi nadležni za odbranu, organi unutrašnjih poslova, privredne komore, predstavници vjerskih zajednica i drugi subjekti, da u roku od 30 dana, počev od dana objavljivanja Javnog poziva, u Službu za prostorno uređenje, zaštitu okolice, geodetske i imovinsko – pravne poslove Općine Breza dostave podatke, podloge i relevantne informacije iz svoje oblasti, te svoje prijedloge i sugestije za određena planska rješenja na cijelom području općine Breza.

Shodno gore navedenom Javnom pozivu, u ostavljenom roku, a ni do dana sačinjavanja ove informacije, Služba nije zaprimila ni jedan zahtjev upućen od strane predstavnika vjerskih zajednica, kao ni građana, a vezano za iznalaženje prostora, odnosno lokacije za planiranje gradskog groblja u sklopu izrade novog prostornog plana općine Breza, kao ni zahtjev za izradu investiciono – tehničke dokumentacije za već predviđenu lokaciju definisanu važećim planom.

Predstavници vjerskih zajednica, na sastancima koje su održani sa Općinskim načelnikom, su se izjasnili da nisu zainteresovani sa izgradnju gradskog groblja, da im se kroz novi prostorni plan omogućiti proširenje postojećih površina planiranih za groblja, te da će se ovoj Službi pismeno očitovati po pitanju proširenja istih. Ponovo naglašavamo činjenicu da do dana sačinjavanja ove informacije Služba nije zaprimila ni jedan zahtjev po pitanju istih, kako od strane vjerskih zajednica, tako i građana općine Breza.

Shodno gore navedenom, pozivamo sva zainteresovana lica, građane općine Breza, da se sa svojim prijedlozima, primjedbama i sugestijama, aktivno uključe u planiranje prostora na cijelom području općine Breza i to u svim fazama izrade Prostornog plana općine Breza za period 2021.- 2041. godine, a naročito u fazi javnog uvida i javne rasprave.

S poštovanjem!

Dostavljeno:

1. Naslov
2. Evidencija
3. a/a

Pomoćnik načelnika

Gazdić Selma dipl.ing.arh.



Broj: 02/1-9-23-2189/21
Breza: 19.08.2021. godine

Općinsko vijeće Breza

- Ovdje -

Predmet: Informacija o toku realizacije projekta „Spomen obilježje šehidima i poginulim borcima“

Izgradnja „Spomen obilježja šehidima i poginulim borcima“ započela je 2010.-te godine odabirom Idejnog rješenja i izradom projektno tehničke dokumentacije.

Obzirom na složenost i veliku vrijednost projekta realizacija projekta se odvijala fazno.

I Faza projekta realizirana je u toku 2011. i 2012. godine. Predmet I faze projekta su pripremni radovi i radovi na iskupu zemljanih masa za izvedbu temelja, te betonski radovi koji se ogledaju u izvedbi kružnih trakastih temelja, betonskog obodnog dijela s kružnim platoom, te izvedba centralnog dijela spomen obilježja – pravilnog osmouglu.

Vrijednost izvedenih radova faze I je 71.147,82 KM.

II faza projekta realizirana je u toku 2019. godine. Predmet druge faze projekta su instalaterski radovi, kamenorezački i oblagrački, keramičarski, te dijelom radovi na vodovodu, kanalizaciji i elektroinstalacijama (polaganje podzemnih instalacija).

Ugovorena vrijednost radova koji su predmet faze II iznosi 106.067,86 KM. Sredstva za realizaciju faze II obezbijeđena su iz Budžeta Vlade ZDK i Budžeta Općine Breza.

III Faza projekta je u završnoj fazi realizacije. Ugovor o izvođenju radova je dodijeljen firmi „TERMOBETON“ d.o.o. Breza. Postupak javne nabavke je proveden i Ugovor zaključen u toku 2020. godine. Predmet ugovora faze III su radovi izrade i montaže čelične konstrukcije za stubove unutar fontane na koje se postavlja kaljeno staklo, izrada staklenih stijenki sa ispisom imena (osam stubova sa ugraviranim imenima 188 šehida, poginulih boraca i civilnih žrtava rata), postavljanje inox ograde na prilaznim stazama i amfiteatru, radovi na instalaciji vodovoda i vodenih pumpi, elektro radovi na samoj fontani i postavljanju vanjske rasvjete, izrada prilaznih staza i vanjskog uređenja prostora oko spomen obilježja. Navedeni radovi su izvedeni. Međutim u postupku ispitivanja instalacija, opreme i pumpnih postrojenja u toku probnog rada, ukazala se potreba za ugradnjom dodatne opreme za kvalitetnije funkcionisanje hidromašinskih instalacija fontane. U tom smislu bilo je neophodno izvršiti proširenje kontrolnog okna gdje je smještena navedena oprema. Navedeni radovi su u završnoj fazi i isti će biti okončani do kraja mjeseca augusta, nakon čega će se izvršiti primopredaja izvedenih radova između izvođača radova i Općine Breza kao ugovornog organa.

Ugovorena vrijednost radova faze III je 128.697,62 KM. Ispostavljena je I privremena situacija na iznos od 88.560,77 KM. Po izvršenoj primopredaji izvedenih radova izvođač radova će ispostaviti i okončanu situaciju za preostale radove u iznosu od 40.136,85 KM.

Iz naprijed navedenog proizilazi da je ukupna cijena zaključenih ugovora o izvođenju radova „Spomen obilježja šehidima i palim borcima“ (faza I, faza II i faza III) **306.183,30 KM**. Sveobuhvatan finansijski pregled realizacije projekta sa izvorima finansiranja je prikazan u Pregledu izvršenih ulaganja u izgradnju centralnog spomen obilježja Breza, koji je u prilogu ovog izvještaja.

Dostavljeno:

1 x Naslov

1 x 01/2

1 x a/a

Pomoćnik načelnika

Salih Hasanspahić

PREGLED IZVRŠENIH ULAGANJA U IZGRADNJU
CENTRALNO SPOMEN OBILJEŽJE BREZA

DATUM	IZVOĐAČ RADOVA	BR.RAČUNA	IZNOS	DATUM PLAĆANJA	IZNOS UPLATE	IZVOR FINANSIRANJA
20.03.2011	EUROING -BIHAĆ (PROJEKAT)	9/11	5.733,00	06.05.2011	5.733,00	BUDŽET OPĆINE BREZA
05.04.11.	TERMOBETON DOO		71.417,82			
				02.11.12.	10.000,00	50.000,00 VLADA ZDK (06.12.2012) ostatak sredstva budžeta općine Breza
				20.11.12.	17.398,07	
				30.01.13.	10.000,00	
				12.06.13.	8.683,77	
				22.07.13.	15.000,00	
				30.06.13.	5.335,98	
				30.07.13.	5.000,00	
09.12.11.	MUSALA INŽENJERING	50/11	585,00	08.06.12.	585,00	BUDŽET OPĆINE BREZA
06.04.12.	MUSALA INŽENJERING	8/12	585,00	06.03.16.	585,00	BUDŽET OPĆINE BREZA
18.09.19.	TERMOBETON DOO	I priv.Sit.	22.230,00			
				27.09.19.	5.000,00	BUDŽET OPĆINE BREZA
				04.10.19.	5.000,00	
				16.10.19.	5.000,00	
				01.11.19.	5.000,00	
				01.08.11.	2.230,00	
25.09.19.	elektro distribucija	priključak	2.281,50	29.10.19.	2.281,50	BUDŽET OPĆINE BREZA
30.12.20.	IGA -3D	07.12.2019	2.830,40	09.01.20.	1.415,20	BUDŽET OPĆINE BREZA
17.12.19.	TERMOBETON DOO	II priv.sit	39.418,21			
				16.01.20.	1.415,20	
				26.12.19.	5.000,00	
				06.01.20.	5.000,00	
				31.01.20.	7.200,00	
				05.02.20.	7.000,00	
				07.02.20.	8.618,60	

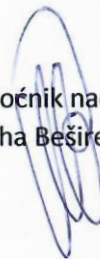
				10.02.20.	3.830,61	BUDŽET OPĆINE BREZA
23.12.20.	TERMOBETON DOO	531/20	44.419,65			
				04.02.21.	2.000,00	FM ZA BORAČKA PITANJA
				04.02.21.	13.000,00	
				14.07.21.	10.000,00	
				06.05.21.	5.000,00	BUDŽET OPĆINE BREZA
				12.08.21.	14.419,65	MIN.ZA BORAČKA PIT.ZDK
25.12.20.	TERMOBETON DOO	534/20	88.560,77			
				12.08.21.	25.580,35	MIN.ZA BORAČKA PIT.ZDK
			272.328,35		212.311,93	
OSTATAK DUGA					60.016,42	

Napomena :Dana 16.07.2021. Federalno ministarstvo za izbjeglice i raseljena lica uplatilo je 20000,00 KM na ime finansiranja izgradnje Centralnog spomen obilježja ,ista se nalaze na računu općine Breza i nisu utrošena.

Obradila :Senada Solak
Breza 20.08.2021.godine




pomoćnik načelnika :
Meliha Beširević





Komisija za provođenje izbora
za članove savjeta mjesnih zajednica

Broj: 01/2-04-1390-22/21
Breza, 28.07.2021. god.

Na osnovu člana 17. Odluke o raspisivanju i održavanju izbora za članove savjeta mjesnih zajednica na području općine Breza, („Službeni glasnik Općine Breza“, broj: 5/21) Komisija za provođenje izbora za članove savjeta mjesnih zajednica, dana _____ godine, Općinskom vijeću Breza, podnosi

IZVJEŠTAJ

o provedenim izborima za članove savjeta mjesnih zajednica na području općine Breza

I-UVOD

Odlukom o raspisivanju i održavanju izbora za članove savjeta mjesnih zajednica na području općine Breza („Službeni glasnik Općine Breza“, broj: 5/21) donesenom od strane Općinskog vijeća Breza dana 29.04.2021. godine, je propisan i utvrđen način provođenja i održavanja izbora za članove savjeta mjesnih zajednica, a na osnovu člana 4. stav 1. navedene Odluke, Općinski načelnik je Rješenjem broj:01/2-04-1390/21 od 21.05.2021. godine imenovao Komisiju za provođenje izbora za članove Savjeta mjesnih zajednica (u daljem tekstu: Komisija) u sastavu:

1. Vrljićak Dijana- predsjednik
2. Dervišević Eldina- član
3. Muratović Salko- član

Članom 3. Odluke o raspisivanju i održavanju izbora za članove savjeta mjesnih zajednica na području općine Breza („Službeni glasnik Općine Breza“, broj: 5/21) propisano je da će se izbori za članove savjeta mjesnih zajednica održati dana 03.07.2021. godine (subota) u vremenu od 09:00 h do 18:00 h, u svim mjesnim zajednicama.

II- PREDIZBORNE AKTIVNOSTI

Komisija je do dana 22.06.2021. godine održala 4 (četiri) sjednice, te je od 22.06.2021. godine do 03.07.2021. godine bila u stalnom zasjedanju.

Na sjednici održanoj dana 01.06.2021. godine, od strane Komisije je donesena Odluka o visini naknade za predsjednike i članove biračkih odbora za provođenje izbora za članove savjeta mjesnih zajednica i utvrdila visinu naknade za predsjednike u iznosu od 20,00 KM i članove u iznosu od 15,00 KM, na koju je data saglasnost Općinskog načelnika Zaključkom broj:01/2-04-1390-4/21 od 02.06.2021. godine.



Adresa: Bogumilska br.1 tel, centrala 032/786-020, 032/786-061
fax:, 032/786-041, 032/786-031
e-mail: nacelnik@breza.gov.ba , www.breza.gov.ba



Centralna izborna komisija, na zahtjev Općinskog načelnika, je omogućila pristup Centralnom biračkom spisku, te je izvod istog Komisija dana 17.06.2021. godine, preuzela u elektronskoj formi i pristupila printanju biračkih spiskova za 28 biračkih mjesta. U Centralni birački spisak za područje općine Breza upisano je 11.164 birača.

Kako je Odlukom o raspisivanju i održavanju izbora za članove savjeta mjesnih zajednica na području općine Breza („Službeni glasnik Općine Breza“, broj: 5/21) i Odlukom o usklađivanju odluka o osnivanju mjesnih zajednica Općine Breza sa Zakonom o principima lokalne samouprave u FBiH („Službeni glasnik Općine Breza“, broj: 7/13) utvrđeno da je za pripremu izbora, organizaciju predizbornih aktivnosti, izradu glasačkih listića i sve druge pripremne radnje ovlaštena Služba za privredu, ista je izvršila sljedeće radnje:

- na sjednici Komisije održane dana 28.06.2021. godine, ovlašteno lice ispred Službe za privredu je izvijestilo Komisiju da nisu održani kandidacioni skupovi u mjesnim područjima Košare-Jasike, Mahmutović Rijeka, Podžupča i Trtorići, da je izvršena provjera svih kandidata za članove savjeta mjesnih zajednica i mjesnih područja, te da se jedan kandidat za savjet mjesnog područja Vrbovik ne nalazi na izvodu iz centralnog biračkog spiska za općinu Breza. Dalje je Komisija izvještena da je izvršena priprema svih biračkih mjesta za nesmetano provođenje izbora.
- dana 29.06.2021. godine, od strane Službe za privredu dostavljeno je 1176 glasačkih listića, za 24 biračka mjesta.
- na zahtjev Komisije, Služba za privredu je obezbijedila potrebna materijalno-tehnička sredstva za provođenje izbora (papir A4 2508, papir A3 225 kom , koverta 87 kom, higijenska sredstva, olovke, lastike, ljepljiva traka, fascikli s mehanizmom)

Uvidom u dostavljenje glasačke listiće kao i Zapisnike sa održanih kandidacionih skupova, Komisija je utvrdila da predsjednik Savjeta mjesnog područja Bulbulušići nije dostavio Zapisnik o održanom kandidacionom skupu u navedenom mjesnom području. Predsjednik Savjeta mjesnog područja Bulbulušići je od strane Komisije pozivan u više navrata, te je od imenovanog traženo da dostavi Zapisnik o održanom kandidacionom skupu i prijedloge za članove biračkog odbora u mjesnom području Bulbulušići. Obzirom da predsjednik Savjeta mjesnog područja Komisiji nije dostavio traženi zapisnik niti prijedloge za članove biračkog odbora, Komisija je zauzela stav da se ne održe izbori u navedenom mjesnom području dok se ne ispune zakonske pretpostavke za održavanje istih.

U cilju provođenja izbora, Komisija je pristupila izradi materijala za rad biračkih odbora (zapisnik o radu biračkog odbora, obrazac brojnog stanja, obrazac za zbirne rezultate, rješenja za biračke odbore, zapisnik o prijemu izbornog materijala, napomena predsjednicima biračkih odbora, odluka o naknadi biračkih odbora, odluka o prisustvu na biračkom mjestu, uputstvo za rad biračkog odbora, uputstvo važeći i nevažeći listić, plakate sa izgledom glasačkog listića i napomenom važeći i nevažeći listić, pomoćne obrasce za brojanje glasova i natpise zbog epidemioloških mjera)

Glasačke kutije, glasačke kabine, stolove i klupe za biračka mjesta, Komisija je obezbijedila od Općinske izborne komisije.

Distribucija izbornog materijala obavljena je dana 01.07.2021. godine i 02.07.2021. godine na biračka mjesta za koja je izvršena priprema za izbore odnosno za koja su održani kandidacioni skupovi.



Adresa: Bogumilska br.1 tel, centrala 032/786-020, 032/786-061
fax:, 032/786-041, 032/786-031
e-mail: nacelnik@breza.gov.ba , www.breza.gov.ba



Za članove savjeta mjesnih zajednica je predloženo ukupno 157 kandidata, a za članova savjeta mjesnih područja je predloženo ukupno 144 kandidata.

Dana 28.06.2021. godine, Komisija je donijela Rješenje o imenovanju ukupno 65 članova biračkih odbora.

III- IZBORNI DAN

Dana 03.07.2021 godine provedeni su izbori za članove savjeta mjesnih zajednica i mjesnih područja. U 09:00 sati, od 28 biračkih mjesta, otvoreno je glasanje na 23 biračka mjesta i to:

1. Biračko mjesto BANJEVAC
2. Biračko mjesto BATE-VRANKAMEN
3. Biračko mjesto BREZA ,I, II ,III
4. Biračko mjesto BUKOVIK
5. Biračko mjesto GORNJA BREZA
6. Biračko mjesto IZBOD
7. Biračko mjesto KAMENICE
8. Biračko mjesto KORITNIK
9. Biračko mjesto MAHALA
10. Biračko mjesto ORAHOVO
11. Biračko mjesto PODGORA
12. Biračko mjesto POTKRAJ-KAHVE
13. Biračko mjesto PRHINJE
14. Biračko mjesto SLIVNO
15. Biračko mjesto SMAILBEGOVIĆI
16. Biračko mjesto SMREKOVICA
17. Biračko mjesto STARE JAME
18. Biračko mjesto SUTJEŠĆICA
19. Biračko mjesto VARDIŠTE
20. Biračko mjesto VIJESOLIĆI
21. Biračko mjesto VRBOVIK
22. Biračko mjesto ZALOŽJE-KRČEVINE
23. Biračko mjesto ŽUPČA

Biračka mjesta u naseljima Trtorići, Košare-Jasike, Mahmutović Rijeka, Podžupča i Bulbulušići nisu otvorena obzirom da nisu provedne pripreme za održavanje izbora.

Prostorije za glasanje na biračkim mjestima Koritnik (prostorija područne škole), Banjevac, Kamenice i Sutješčica (prostori Medžlisa IZ Breza) nisu bile obezbijeđene za biračka mjesta, pa je Komisija naknadno uputila zahtjeve za korištenje predmetnih prostorija, te su birački odbori navedene prostorije koristili u toku izbornog dana.

Na 4 biračka mjesta (Banjevac, Bukovik, Sutješčica i Župča) u toku izbornog dana bila su prisutna po 2 člana biračkog odbora.

Glasanje na svim biračkim mjestima teklo je neometano, te na proces glasanja nije podnesen niti jedan prigovor. Sve potrebe biračkih odbora, kao što je dodatni broj listića, pojašnjenja



Adresa: Bogumilska br.1 tel, centrala 032/786-020, 032/786-061
fax:, 032/786-041, 032/786-031
e-mail: nacelnik@breza.gov.ba , www.breza.gov.ba



oko načina glasanja, popunjavanja obrazaca i evidencije prisutnih članova biračkih odbora, Komisija je blagovremeno ispunjavala.

U toku izbornog dana, Komisija je isprintala i biračkim odborima dostavila dodatnih 920 listića.

Sva biračka mjesta zatvorena su u 18:00 sati istog dana.

AKTIVNOSTI NAKON ZATVARANJA BIRAČKIH MJESTA

Komisija je po zatvaranju biračkih mjesta preuzela birački materijal od biračkih odbora, izvršena je provjera cjelokupnog materijala, otklonjeni nedostaci u obrascima i izvršeno ponovno brojanje glasačkih listića za mjesno područje Vrankamen na biračkom mjestu Bate i za mjesno područje Smailbegovići, te je komisija otklonila nepravilnosti i zauzela stav da iste ne mogu bitno utjecati na rezultat izbora, a obzirom da u toku izbornog dana nije bilo prigovora na rad biračkih odbora, komisija je prihvatila izborne rezultate sa oba biračka mjesta.

U periodu od 05.07.2021. godine do 09.07. 2021 godine, Komisija je izvršila provjeru dostavljenih materijala i rezultata izbora, kao i provjeru svih kandidata na glasačkim listićima te utvrdila da se 9 kandidata (Banjevac 1 kandidat, Potkraj-Kahve 2 kandidata, Založje 1 kandidat, Vijesolići 2 kandidata, Breza 1 kandidat, Bate 1 kandidat i Smailbegovići 1 kandidat) ne nalazi ne izvodu iz centralnog biračkog spiska za mjesna područja za koja su birani, te je Komisija zauzela stav da navedena lica ne mogu biti izabrani za članove savjeta. Kandidat za člana Savjeta mjesne zajednice i Savjeta mjesnog područja Sutješćica Efendić Mahir, na vlastiti zahtjev imenovan je za predsjednika biračkog odbora biračkog mjesta Sutješćica, te isti ne može biti izabran za člana Savjeta.

Komisija je, dana 09.07.2021. godine, utvrdila i objavila nepotvrđene rezultate izbora na službenoj web stranici Općine Breza, te na iste nije podnesen niti jedan prigovor.

IV- ZAKLJUČAK

Po provedenim izborima za članove savjeta mjesnih zajednica i mjesnih područja, Komisija je konstatovala da su izbori provedeni u skladu sa Statutom MZ i Odlukom o raspisivanju izbora, te predlaže Općinskom vijeću Breza da usvoji izvještaj Komsijie i potvrdi rezultate provedenih izbora.

U cilju imenovanja predsjednika i članova savjeta mjesnih zajednica Mahala, Slivno, Župča, Mahmutović Rijeka i Vijesolići, predlaže se provođenje izbora u mjesnim područjima Trtorići, Košare-Jasike, Mahmutović Rijeka, Podžupča i Bulbulušići.

Dostavljeno:

3 x Članovi komisije
28 x Biračko mjesto
1 x Stručna služba OV Breza
1x a/a

Predsjednik komisije

Dijana Vrljičak



Adresa: Bogumilska br.1 tel, centrala 032/786-020, 032/786-061
fax:, 032/786-041, 032/786-031
e-mail: nacelnik@breza.gov.ba , www.breza.gov.ba



Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Zeničko-dobojski kanton
OPĆINA BREZA
Općinski načelnik



Bosnia and Herzegovina
Federation of Bosnia and Herzegovina
Zenica-Doboj Canton
MUNICIPALITY OF BREZA
Municipal Mayor

Komisija za provođenje izbora
za članove savjeta mjesnih zajednica

Broj: 01/2-04-1390-22/21
Breza, 28.07.2021. godine

REZULTATI IZBORA ODRŽANIH 03.07.2021 GODINE PO MJESNIM ZAJEDNICAMA OPĆINE BREZA

PREDSJEDNIK KOMISIJE

Dijana Vrljičak

MJESNA ZAJEDNICA BREZA							
R.B	Mjesno područje	Broj čl. savjeta	Ime i prezime izabranih članova savjeta mjesne zajednice	Broj glasova	Broj predstavnika u savjetu mjesnog područja	Ime i prezime člana savjeta mjesnog područja	Broj glasova
1	Breza I,II,III	3			7		
		član	1. BEGIĆ NIHAD	37	član	2. TROGRLIĆ BRANKA	17
			2. TROGRLIĆ BRANKA	31		3. DŽENAN ABADŽIJA	9
		član	3. ABADŽIJA DŽENAN	37		4. BUNJEVAC-ĐAKOVIĆ JADRAN	6
			4. BUNJEVAC-ĐAKOVIĆ JADRANKA	18	član	5. ŠLIJIVO DANIJEL	11
		član	5. BEGIĆ DŽENITA	32		6. BEGIĆ DŽENITA	8
			6. ŠLIJIVO DANIJEL	19		7. FAKO EKREM	8
					član	8. ŠERIFI FADIL	14
					član	9. KALABIĆ ANES	14
					član	10. KALABIĆ MAID	15
					predsjednik	11. JUSIĆ HARIS	19
					član	12. JUSIĆ BENARIS	18
2	Vrankamen I	2			9		
		član	1. GROŠO NAMIR	49	član	1. BISIĆ EDIN	8
			2. ČELIK SENAD	37	član	2. ČELIK SENAD	4
		član	3. ISLAMOVIĆ ELDAR	91	član	3. GROŠO NAMIR	7
					član	4. GROŠO MUAMER	3
					član	5. OPERTA ŠABAN	3
					predsjednik	6. ISLAMOVIĆ ELDAR	12
					član	7. ISLAMOVIĆ EDIS	7
3.	Bate	2			6		
		preds.MZ	1. MEMIĆ ĐEVAD	92	predsjednik	1. BAJRIĆ EMIR	49
			2. SOLAK ENEZ	15		2. JEKALOVIĆ RAMIZ	7
			3. TATAR AHMED	17		3. ŠAHIĆ OSMAN	14
		član	4. KOVAČEVIĆ MERSAD	30	član	4. EFENDIĆ MIRSAD	43
					član	5. HASEČIĆ MEMSUR	21
			6. BUZA SEAD	22	član	6. ŠABANOVIĆ ASIM	19
						7. BEŠLIJA MEVLUDIN	7
					član	8. BRKIĆ BEKIR	26
					član	9. BAJRIĆ SABRIJA	16

MJESNA ZAJEDNICA MAHALA							
R.B	Mjesno područje	Broj čl. savjeta	Ime i prezime izabranih članova savjeta mjesne zajednice	Broj glasova	Broj predstavnika u savjetu mjesnog područja	Ime i prezime člana savjeta mjesnog područja	Broj glasova
1	Mahala	3			6		
		član	1. HERCO TARIK	109	predsjednik	1. HERCO ALMIN	28
		član	2. NEFIĆ HARIS	110	član	2. BAŠIĆ AHMED	12
		član	3. BAŠIĆ AMIR	82		3. DINAREVIĆ NERMIN	8
			4. HUBIĆ OMER	51	član	4. DEDIĆ MIRALEM	27
			5. HERCO SAMIR	73	član	5. HERCO ADMIR	20
					član	6. NEFIĆ VEDAD	21
						7. ZEHEROVIĆ MIRSAD	8
					član	8. FRLJAK NEDŽIB	12
2	Kamenice	2			5		
		član	1. HASANSPAHIĆ NERMIN	115	predsjednik	1. HODŽIĆ MAHIR	43
		član	2. KOVAČEVIĆ AMER	125	član	2. AHMEDSPAHIĆ MIRZA	42
			3. HODŽIĆ MAHIR	113	član	3. HODŽIĆ ADMIR	32
					član	4. HASANSPAHIĆ (FUDO) SEDIR	32
						5. KOVAČEVIĆ AMER 1971 g.	26
						6. CIGURA ELVIR	4
					član	7. ZAIMOVIĆ ADNAN	22
					član	8. MASNOPITA HARUN 1988 g.	26
3	Potkraj-Kahve	2			8		
		član	1. HAJRIĆ MIRSAD	79	član	1. HAJRIĆ MIRSAD	
			2. OMERHODŽIĆ ŠERIF	78	član	2. OMERHODŽIĆ ALMEDIN	8
		član	3. ZAIMOVIĆ MURIS	106	član	3. ČOSIĆ NEDIM	5
			4. SELIMOVIĆ REDŽIB	44			
					član	6. ČOSIĆ MUAMER	5
					član	7. JUSIĆ NUSRET	
					predsjednik	8. HASANSPAHIĆ TARIK	13
					član	9. HALILIĆ NEVZET	4

4	Smailbegovići	2			5		
		član	1. SMAILBEGOVIĆ NIJAZ	118		1. SMAILBEGOVIĆ MUAMIR-AN	20
			2. BAJRIĆ ALMIR	87	predsjednik	2. SMAILBEGOVIĆ AMAR	33
		član	3. SMAILBEGOVIĆ EJUB	106	član	3. SMAILBEGOVIĆ VEDAD	27
					član	4. SMAILBEGOVIĆ NIJAZ	29
					član	5. SMAILBEGOVIĆ SEMIR	30
						6. KOVAČEVIĆ DŽENAN	16
						7. SMAILBEGOVIĆ SEAD	15
					član	9. SMAILBEGOVIĆ TEUFİK	32
5	Založje	1			3		
			1. LIKIĆ ZIJAD	99		1. ŠABANOVIĆ SAMIR	8
		član	2. MEHMEDAGIĆ IBRAHIM	123	član	2. MEHMEDAGIĆ IBRAHIM	29
						4. OMERHODŽIĆ SENAHID	18
						5. LIKIĆ ZIJAD	11
						6. HERCO SANIN	15
					predsjednik	7. JURKIĆ ŽELJKO	54
					član	8. BAŠIĆ HARIS	26
6	Bulbulušići	1			6		
			1. KOVAČEVIĆ SANIN	70		1. KULIĆ FAHRUDIN	
			2. SOLAK NIHAD	46		2. SOLAK NIHAD	
			3. BULBULUŠIĆ SEMIR	93		3. BULBULUŠIĆ SEMIR	
						4. KEŠKIĆ ŠAĆIR	
						5. DERVIŠBEGOVIĆ MUGDIM	
						6. ŠKILJO ZIJAD-BAČKO	
						7. KOVAČEVIĆ SANIN	

MJESNA ZAJEDNICA ŽUPČA							
R.B	Mjesno područje	Broj čl. savjeta	Ime i prezime izabranih članova savjeta mjesne zajednice	Broj glasova	Broj predstavnika u savjetu mjesnog područja	Ime i prezime člana savjeta mjesnog područja	Broj glasova
1	Župča	4			7		
		član	1. IMAMOVIĆ ADIS	112	član	1. MURATOVIĆ FIKRET	42
		član	2. BEGIĆ HAMDIIJA	74		2. MURATOVIĆ MEHMED	31
		član	3. MURATOVIĆ FIKRET	81	član	3. IMAMOVIĆ ADIS	51
		član	4. SALČINOVIĆ MURIS	89	član	4. HADŽO IBRAHIM	35
			5. SALČINOVIĆ MUJO	71	član	5. HODŽIĆ NERMIN	43
					predsjednik	6. MURATOVIĆ ENES	52
					član	7. MURATOVIĆ ASIM	37
					član	8. BEGIĆ SABIT	36
						9. SALČINOVIĆ MURIS	34
						10. SALČINOVIĆ MUJO	29
						11. BEGIĆ HAMDIIJA	18
2	Vrbovik	2			7		
		član	1. ABDUKIĆ ADMIR	92	član	1. ABDUKIĆ TARIK	36
		član	2. AVDUKIĆ (AHMED) ADNAN	59	predsjednik	2. AVDUKIĆ HIDAJET	39
			3. ŠKRGIĆ NEDŽAD	48	član	3. AVDUKIĆ (AHMED) ADNAN	35
			4. ABDUKIĆ TARIK	53	član	4. AVDUKIĆ (MUHAMER) ADNAN	17
			5. ČOSIĆ DERVIŠ	23	član	5. RIZVANOVIĆ DŽAFER	25
			6. AVDUKIĆ SALIH	32	član	6. KULIĆ MUHAMED	22
					član	7. ŠKRGIĆ NEDŽAD	19
						8. AVDUKIĆ SALIH	14
						9. ČOSIĆ DERVIŠ	8
3	Podgora	2			7		
		član	1. KOVAČ MIRZA	183	predsjednik	1. KOVAČ MIRZA	91
		član	2. SOLAK EVELIN	128	član	2. ČOSIĆ OMER	37
			3. BEŠLIJA SUNO	34	član	3. SILAJDŽIĆ BERIS	51
					član	4. HASIĆ OSMAN	35
					član	5. SOLAK (HAMDIIJA) HAMDIIJA	30
					član	6. SILAJDŽIĆ MIRNES	28
						7. SILAJDŽIĆ JASMIN	18
					član	8. SOLAK EVELIN	47
4	Podžupča	2					

Mjesna zajednica Gornja Breza

R.B	Mjesno područje	Broj čl. savjeta	Ime i prezime izabranih članova savjeta mjesne zajednice	Broj glasova	Broj predstavnika u savjetu mjesnog područja	Ime i prezime člana savjeta mjesnog područja	Broj glasova
1	Gornja Breza	6					
		preds. MZ	1. FRLJAK NAMIR	48			
		član	2. FRLJAK ELDIN	22			
		član	3. ZAHIROVIĆ ALMIN 1977 g.	6			
		član	4. KEŠKIĆ RAMIZ	17			
		član	5. KALJUN ADMIR	17			
		član	6. FRLJAK AHMED	10			
			7. FRLJAK MUAMER 1971 g.	6			
			8. BAŠIĆ NERMIN	1			
			9. FRLJAK ZIHNIJA	5			
			10. FRLJAK MUFID	5			

Mjesna zajednica Slivno

R.B	Mjesno područje	Broj čl. savjeta	Ime i prezime izabranih članova savjeta mjesne zajednice	Broj glasova	Broj predstavnika u savjetu mjesnog područja	Ime i prezime člana savjeta mjesnog područja	Broj glasova
1	Slivno	3			5		
		član	1. SMAJIĆ SEAD	56		1. SALKIĆ SUVAD	11
		član	2. ŠIŠIĆ HARUN	42	član	2. NAHIĆ HAJRUDIN	15
		član	3. MAHMUTOVIĆ AMER	29	član	3. SALKIĆ ARMIN	13
			4. BEGANOVIĆ NAMIR	17		4. BEGANOVIĆ JUSUF	8
			5. KADRIĆ MUAMER	20		5. ŠIŠIĆ SENAHID	7
					predsjednik	6. SMAJIĆ SEAD	22
					član	7. MAHMUTOVIĆ AMER	17
					član	8. BEGANOVIĆ NAMIR	12

2	Orahovo	3			5		
		član	1. SIROTANOVIĆ NAJIL	64	član	1. KADRIĆ DŽEMAL	34
		član	2. SIROTANOVIĆ VAHID	35	član	2. SIROTANOVIĆ VAHID	32
			3. KADRIĆ DŽEMAL	30		3. NUMIĆ SULJO	10
			4. NUMIĆ SULJO	9	član	4. KOPRDŽA AMEL	28
		član	5. KORPDŽA AMEL	36	član	5. ABADŽIJA KENAN	20
					predsjednik	6. SIROTANOVIĆ NAJIL	48
						7. ISLAMOVIĆ SEBAHA	7
3	Trtorići	3			5		
Mjesna zajednica Koritnik							
R.B	Mjesno područje	Broj čl. savjeta	Ime i prezime izabranih članova savjeta mjesne zajednice	Broj glasova	Broj predstavnika u savjetu mjesnog područja	Ime i prezime člana savjeta mjesnog područja	Broj glasova
1	Koritnik	7					
		preds. MZ	1. ZAIMOVIĆ KEMAL	54			
		član	2. KOVAČEVIĆ HAJRUDIN	31			
		član	3. BEŠIREVIĆ NERMIN	38			
			4. TABUČIJA DŽEMKO	6			
		član	5. BEŠIREVIĆ MIRNAS	21			
		član	6. KOVAČEVIĆ NIJAZ	23			
			7. MEHMEDAGIĆ MIRHAD	9			
		član	8. DŽAFO ZAMIR	49			
			9. MASNOPITA SENAD	11			
			10. AHMEDSPAHIĆ HAJRUDIN	9			
		član	11. BISIĆ HIKMET	19			
			12. AŠČALIĆ AHMED	13			

Mjesna zajednica Sutješčica

R.B	Mjesno područje	Broj čl. savjeta	Ime i prezime izabranih članova savjeta mjesne zajednice	Broj glasova	Broj predstavnika u savjetu mjesnog područja	Ime i prezime člana savjeta mjesnog područja	Broj glasova
1	Sutješćica	3			5		
		član	1. MEHIĆ SENAD	63	predsjednik	1. MEHIĆ SENAD	42
			2. BEGIĆ DŽEVDET	22	član	2. BEGIĆ DŽEVDET	14
			3. TATAR SABAHUDIN	17	član	3. TATAR SABAHUDIN	4
			4. MLIVIĆ ASIM	21	član	4. MLIVIĆ ASIM	4
		član	5. IMAMOVIĆ HALID	38	član	5. IMAMOVIĆ HALID	11
		član	6. ŠAHIĆ MURIS	29		6. ŠAHIĆ MURIS	1
2	Smrekovica	3			5		
		član	1. NUMIĆ ZAKIR	37	predsjednik	1. NUMIĆ ZAKIR	16
		član	2. ČOLAN FAHRUDIN	42	član	2. ČOLAN FAHRUDIN	14
			3. ALISPAHIĆ ZIKRET	31	član	3. ALISPAHIĆ ZIKRET	13
			4. SOFTIĆ RAMIZ	32	član	4. SOFTIĆ RAMIZ	9
			5. SOFTIĆ ENVER	17		5. SOFTIĆ FUAD	5
		član	6. MLIVIĆ FADIL	36		6. SOFTIĆ ENVER	4
			7. KADRIĆ HASAN	30	član	7. MLIVIĆ FADIL	8
						8. KADRIĆ HASAN	4
3	Stare Jame	3			4		
		preds. MZ	1. SELIMOVİĆ SAMIR	73	predsjednik	1. SELIMOVİĆ SAMIR	34
			2. HASANOVIĆ SENAHD	36	član	2. HASANOVIĆ SENAHD	6
			3. SULJIĆ ELVIR	38		3. KOVAČEVIĆ ELVIR 1972 g.	4
		član	4. KOVAČEVIĆ ELVIR	43	član	4. SULJIĆ ELVIR	14
		član	5. ISLAMOVIĆ SAUDIN	50	član	5. ISLAMOVIĆ SAUDIN 1998 g.	4
						6. MLIVIĆ ADMIN	1
						7. JUSIĆ RAMO	2

Mjesna zajednica Vardište							
R.B	Mjesno područje	Broj čl. savjeta	Ime i prezime izabranih članova savjeta mjesne zajednice	Broj glasova	Broj predstavnika u savjetu mjesnog područja	Ime i prezime člana savjeta mjesnog područja	Broj glasova
1	Vardište	5					
		preds.MZ	1. BOTIĆ MUFID	57			
		član	2. BOTIĆ AMIR	35			
		član	3. BOTIĆ ELVIR	32			
		član	4. HADŽO SEDIN	22			
		član	5. BOTIĆ FETAH	51			
			6. BOTIĆ FARUK	9			
			7. BOTIĆ NURIF	14			
			8. BOTIĆ NEDŽID	4			
			9. BOTIĆ SABAHUDIN	17			
			10. HADŽO HAŠIM	14			
Mjesna zajednica Bukovik							
R.B	Mjesno područje	Broj čl. savjeta	Ime i prezime izabranih članova savjeta mjesne zajednice	Broj glasova	Broj predstavnika u savjetu mjesnog područja	Ime i prezime člana savjeta mjesnog područja	Broj glasova
1	Bukovik	5					
			1. ŠEČERBAJTAREVIĆ ADIS	6			
			2. VELIĆ MAHIR	5			
		član	3. VELIĆ NERMAN	24			
			4. BULJETOVIĆ ADI	6			
		član	5. VELIĆ SENAD	16			
			6. ARNAUTOVIĆ ZEHRID	4			
		član	7. VELIĆ ERMIN	11			
			8. NUMIĆ AMIR	9			
		član	9. VELIĆ MIRZA	17			
			10. ŠIŠIĆ HASAN	4			
			11. ZAIMOVIĆ ZAKIR	5			
		preds.MZ	12. BULJETOVIĆ AIDA	62			

Mjesna zajednica Mahmutović Rijeka

R.B	Mjesno područje	Broj čl. savjeta	Ime i prezime izabranih članova savjeta mjesne zajednice	Broj glasova	Broj predstavnika u savjetu mjesnog područja	Ime i prezime člana savjeta mjesnog područja	Broj glasova
1	M. Rijeka	3					
2	Nasići	2					

Mjesna zajednica Banjevac

R.B	Mjesno područje	Broj čl. savjeta	Ime i prezime izabranih članova savjeta mjesne zajednice	Broj glasova	Broj predstavnika u savjetu mjesnog područja	Ime i prezime člana savjeta mjesnog područja	Broj glasova
1	Banjevac	7					
		član	1. BAŠIĆ SAFET	20			
		član	2. KARIĆ NERMIN	16			
		član	3. LIKIĆ ERMIN	12			
		preds.MZ	4. ČIVA SAMRA	31			
		član	5. ČIVA MIRNES	29			
		član	6. ČIVA RAMIZ	17			
			8. REDŽO MIDHAT	6			
		član	9. ALIKADIĆ SENUDIN	21			

Mjesna zajednica Prhinje							
R.B	Mjesno područje	Broj čl. savjeta	Ime i prezime izabranih članova savjeta mjesne zajednice	Broj glasova	Broj predstavnika u savjetu mjesnog područja	Ime i prezime člana savjeta mjesnog područja	Broj glasova
1	Prhinje	5					
		član	1. KADRIĆ OSMAN	8			
			2. KADRIĆ DERVIŠ 1972 g.	6			
			3. KADRIĆ NADIL	2			
		preds.MZ	4. KADRIĆ MIRZA	40			
		član	5. BJELOPOLJAK HARIS	8			
		član	6. KADRIĆ MUAMER 1975 g.	6			
		član	7. KADRIĆ SENIDA	10			

Mjesna zajednica Vijesolići							
R.B	Mjesno područje	Broj čl. savjeta	Ime i prezime izabranih članova savjeta mjesne zajednice	Broj glasova	Broj predstavnika u savjetu mjesnog područja	Ime i prezime člana savjeta mjesnog područja	Broj glasova
1	Vijesolići	6			6		
		član	1. ŠABIĆ IRMAN	47	član	1. ŠABIĆ IRMAN	46
		član	3. MUŠIĆ ESMIN	26	član	3. MUŠIĆ ESMIN	18
		član	5. MONJARČIĆ NERMAN	9		5. MONJARČIĆ NERMAN	8
		član	6. MONJARČIĆ ALDIN	37	član	6. MONJARČIĆ ALDIN	35
		član	7. ZAHIROVIĆ EJUB	40	član	7. ZAHIROVIĆ EJUB	35
		član	8. MUŠIĆ SAUDIN	14		8. MUŠIĆ SAUDIN	10
					član	9. MONJARČIĆ SEMIR	19
					predsjednik	10. MUŠIĆ MIDHAT	49

2	Košare-Jasike	2			3		
Mjesna zajednica Izbod							
R.B	Mjesno područje	Broj čl. savjeta	Ime i prezime izabranih članova savjeta mjesne zajednice	Broj glasova	Broj predstavnika u savjetu mjesnog područja	Ime i prezime člana savjeta mjesnog područja	Broj glasova
1	Izbod	7					
		član	1. BAJTAREVIĆ SAMIR	69			
		preds.MZ	2. SALKIĆ OSMAN	71			
		član	3. SALKIĆ AZRUDIN	61			
		član	4. AVDOVIĆ ANEL	45			
		član	5. BEČIRSPAHIĆ SABAHUDIN	60			
		član	6. SALKIĆ ADMIR	38			
		član	7. TABAKOVIĆ ADMIR 1979 g.	30			
			8. OMERHODŽIĆ MAHIR	28			
			9. KULIĆ NERMIN	21			
			10. OMERHODŽIĆ MIRALEM 1964 g.	30			
			11. AHMEDSPAHIĆ ELDIN	4			
			12. SALKIĆ DŽAVID	4			
			13. KULIĆ SENAD	9			

Za:

Općinsko vijeće Breza

Datum: 30.07.2021. godine

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
ZENIČKO-DOBOJSKI KANTON
OPĆINA BREZA
OPĆINSKI NAČELNIK

Prinijeto: 31-V-2021

Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
01/1-02-	2240/29		

PREDMET: Peticija za hitno rješavanje pitanja pasa litalica u Općini Breza

Poštovani,

U skladu sa dopuštenim zakonskim pravom, mi kao građani osjećamo da je ugrožena sigurnost nas i naših porodica.

Zar je život čovjeka, trauma koju su naša djeca doživjela, vrijedne prava pasa litalica.

Sinoć je u našem gradu napadnuto dijete dok se vraćalo sa treninga jednog našeg sugrađanina. Bježeći u strahu, palo je puzajući pobjeglo razbijenog koljena, telefona i van sebe od doživljene traume. Slučaj je prijavljen policiji.

Veliki je broj takvih slučajeva u našem gradu.

Ti psi mogu ozlijediti i ubiti našu djecu, našu budućnost.

Iz drugih općina svakodnevno dovoze nove pse litalice.

Zahtijevamo da vlast pod hitno riješi ovaj gorući problem.

Podržite ovu peticiju za bolje sutra nas i naše djece.

Cilj ove pticije nije ubijanje pasa već traženje odgovornosti nadležnih za ovaj problem i boljeg rješenja ovog problema.

Nadam se da niko od Vas neće doživjeti sliku napadnutog preplašenog i ozlijeđenog djeteta.

Ovo je nepodnošljiva bol koju ne smijete zanemariti i prioritet svih nas.

Preživjeli smo agresiju, i ako pravedno i na vrijeme ne reagujemo naša djeca koja odlaze na najljepši put traženja znanja, bavljenja sportom, kulturom, na ulici će izgubiti zdravlje, dostojanstvo i priliku za normalno odrastanje.

Nemojte da nas tjerate da fizički zaštitimo našu djecu i pođemo se lično obračunavati sa ovim problemom. To prije svega nije civilizacijski i nije u skladu sa vašom obavezom koju ste preuzeli dobijanjem naših glasova.

Žao nam je što je uopšte došlo do pisanja peticije, ali mi nemamo drugog načina i rješenja.

Zaštitite svoje građane i djecu ovog grada.

Iskreno se nadamo da ćete uvažiti naše stavove, te da ćemo svi zajedno doprinijeti kreiranju rješenja kojim će biti zadovoljna kompletna zajednica.

S poštovanjem,

PRILOG: POTPISANA PETICIJA

Peticija za hitno rješavanje pitanja pasa litalica u Općini Breza

1. IRSAN SORIC
2. ALMA BEŠIREVIC
3. BOBICA KUDICA
4. IMAMOVIC ZARA
5. Garija abdžad
6. Garija SABINA
7. Garija Emin
8. ČIVA Emin
9. ČIVA SAKIBA
10. SELMA COSIC
11. ANEL COSIC
12. ALIJA
13. IMAMOVIC KUDICA
14. ČIVA KUDICA
15. SURAJA
16. MALKIC JASMIN
17. LISANOVIĆ MARY
18. MILKA GAVETA
19. SADIKOVIC VERETA
20. Imamovic Senad
21. Imamovic Adnan
22. MAMELA KASIM
23. MAMELA ERMINA
24. HUSENOVICH MELKO
25. EUGEN SEIMOVIC
26. ALIJA MEHUR
27. ČIVA
28. ČIVA
29. HUSEN GABER
30. SABINA GABER

31. Velic Hajrudin
32. Velic Mirzeta
33. Hasečić Senad
34. Hajo Lejla
35. Hajo Ermin
36. Kazaferović Alma
37. Gluh, Ahmedpahić
38. priča Tomo
39. Dervićević Enver
40. Kopem Emir
41. Kopom Nermine
42. Dervićević Mehmed
43. Muratorić Emsa
44. Adukić Halim
45. Adukić Vanja
46. Emirina Kešić
47. Šabić Ferid
48. Efendić Nefisa
49. Efendić Amra
50. Masmer, Petrović
51. Abadžić Emir
52. Juno Elizabeta
53. Batić, Mervida
54. Lepić Jasna
55. Jukić Jasin
56. Vrančić
57. Emir, Hadžić
58. Zoran Simić
59. Hdiš Zoran
60. Radić Mersa
61. Tido Mujčinović
62. Metić
63. Zlatan Sudić

64. Muhammed
65. M. M. M.
66. Scudic S.
67. Faruk Bujaković
68. Fikret Bujaković
69. Polje Vukobratović
70. Vapir
71. Medunjanin
72. Meho
73. Celan
74. Adriana
75. BOŠIĆ AMELIJA
76. Milivoje Mestrovic
77. Vedran, Muratorić
78. Klic, divnesq
79. Klic, Admirs.
80. Klic, Nimmina
81. Colas Deras
82. Colan Belma
83. Fryk Albin
84. Ernst Rong.
85. B. R. R.
86. Aludina Herco
87. Kojaković, Muroš
88. celan Mufes
89. Bicunib
90. Lisic, Anurq
91. Klic, Admirs
92. Klic, A.
93. Dulovic, N. R. R.
94. Aludina, G. R. R.
95. Aludina, G. R. R.
96. Zehra Badić

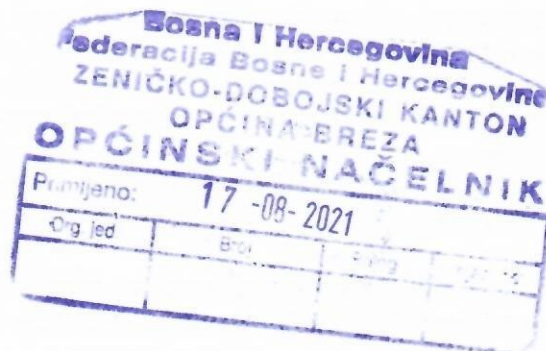
97. Suramoni Kerimov
98. Samir Daminov
99. Elmir Joni
100. Almog Sng, i



Služba za finansije, inspekcijske poslove i opću upravu

Broj: 03/1-2-33-2335/21
Breza, 17.08.2021. godine

**Stručna služba Općinskog vijeća i
Općinskog načelnika
Ovdje**



Predmet: Očitovanje na peticiju građana općine Breza, dostavlja se.-

Poštovani,

Akt „*Peticija za hitno rješavanje pitanja pasa luralica u općini Breza*“, upućena je i dostavljena Općinskom vijeću Breza, dana 30.07.2021. godine, pod brojem protokola 01/1-02-2240/21, te ista prosljeđena sanitarno – komunalnom inspektoru Općine Breza, dana 09.08.2021. godine, na očitovanje.

S obzirom da je sanitarno – komunalni inspektor Općine Breza najbolje upoznat s navedenom problematikom i da se od istog svakodnevno traži postupanje kada je u pitanju rješavanje ovog problema, isti nema mehanizme za djelovanje i postupanje, iz razloga što Općina Breza, kao mala lokalna zajednica nema mogućnosti dosljedne primjene Zakona o zaštiti i dobrobiti životinja („Službeni glasnik BiH“, broj 25/09) i svih podzakonskih akta, jer nije dovoljno samo donijeti zakon i prebaciti ga na lokalne zajednice.

Ovaj organ svakodnevno zaprima veliki broj usmenih i pismenih predstavlki od građana, mjesnih zajednica, škola i dr., koje se odnose na pojavu velikog broja pasa luralica na javnim površinama, a u određenim slučajevima i napad pasa luralica na djecu i druga lica. Predstavke su se odnosile i na držanje pasa kao kućnih ljubimaca u posjedima privatnih lica.

Ova inspekcija se više puta oglašavala prema relevantnim organima i učestvovala na svim sastancima, sa ciljem rješavanja ovog problema. Nažalost, do današnjeg dana nije se našlo adekvatno rješenje za ove probleme, a razlog je zakonska regulativa koja tretira ovo pitanje i koja lokalnim zajednicama ne ostavlja mnogo prostora kada je u pitanju donošenje odluka na nivou istih. Problem je kompleksan i predstavlja problem čitave zajednice, te zbog toga zahtjeva angažovanje svih nadležnih.

Međutim, sanitarno - komunalni inspektor Općina Breza je kroz svoj rad davao prijedloge u kojem smjeru bi se trebala rješavati navedena problematika, a to su sljedeći prijedlozi:

Prijedlog br.1

Dosljedna primjena Zakona o zaštiti i dobrobiti životinja („Službeni glasnik BiH“, broj 25/09) i svih podzakonskih akta koji regulišu ovu oblast.

Odredbama člana 28. stav 4. propisano je da sklonište za životinje osniva fizičko ili pravno lice, jedinica lokalne samouprave, općina, grad, kanton ili entitet.

Članom 29. propisano je da napuštene i izgubljene životinje sakupljaju zaposleni u higijenskom servisu tako da životinji nanose najmanje bola i patnji i predaju ih u sklonište za životinje.

Skloništa i higijenski servisi finansiraju se iz budžeta entiteta, kantona, gradova i općina, te dr.vidova finansiranja (donacije, pokloni itd.), shodno članu 30. istog zakona.

Imajući u vidu naprijed navdenu potrebno je pristupiti određivanju lokacije na području Općine Breza, te izradi projektne dokumentacije u skladu sa pozitivnim propisima kojima je regulirana ova oblast, utvrđivanje kapaciteta i uslova izgradnje i tehničke opremljenosti skloništa, te uslova potrebnih za funkcionisanje i održavanje skloništa, sa analizom ekonomskih parametara za izgradnju i održavanje istog, kao i druge elemente od značaja za izgradnju i rad skloništa.

Prijedlog br.2

Uputiti Javni poziv za iskaz interesa za uklanjanje i zbrinjavanje napuštenih pasa i pasa lutilica sa područja općine Breza.

Pod pojmom uklanjanja i zbrinjavanja napuštenih pasa i pasa lutilica sa područja Općine Breza podrazumjeva se adekvatan smještaj, potrebna oprema za čuvanje, hranjenje i zdravstvena njega pasa, način rada i osiguranje veterinarsko-zdravstvene usluge (adekvatno zdravstveno tretiranje, staerilizacija i markiranje). Primarni cilj je zaštita i uklanjanje napuštenih pasa i pasa lutilica sa ulica i obezbjeđenje pristojnih uslova u skloništu, te pronalazak adekvatnog udomljavanja za pse.

Rješavanju navedene problematike na ovaj način pristupio je Grad Visoko.

Prijedlog br.3

Raditi preventivne mjere u skladu sa članom 43. stav 4. Zakona o zaštiti i dobrobiti životinja („Službeni glasnik BiH“, broj 25/09), kojim je propisano sljedeće:

„Do osnivanja skloništa za životinje iz člana 28. ovog zakona, od tijela predviđenih ovim zakonom, veterinarske stanice mogu, u saradnji sa nadležnim općinskim organima provoditi kastarciju, sterilizaciju i obilježavanje napuštenih životinja, naročito pasa lutilica, te njihovo ponovno puštanje na mjesto prirodnog staništa, a s ciljem stabilizacije populacije napuštenih životinja kontrolom njihove reprodukcije u kratkom roku.“

Sve naprijed navedeno definisano je i članom 22.Odluke o uslovima i načinu držanja pasa, te načinu postupanja sa napuštenim i izgubljenim psima na području općine Breza („Službeni glasnik Općine Breza“, broj 4/18).

Istom Odlukom u poglavlju IV propisano je obavezno cjepljenje, registracija i označavanje vlasničkih pasa, te vođenje evidencije/registra cjepljenih/vakcinisanih i označenih/čipovanih pasa, te redovno dostavljanje podataka Službi za privredu Općine Breza.

Općina Breza u prethodnom periodu radila je na izvršavanju obaveza koje su Zakonom o zaštiti i dobrobiti životinja nametnute lokalnim zajednicama, a to je upravo ovaj zadnji prijedlog.



Adresa: Bogumilska br.1 tel: 032/786-061 centrala, 032/786-027 inspekcija,
fax: 032/786-031, 032/786-041
e-mail: insekcija@breza.gov.ba www.breza.gov.ba



S tim u vezi, u posljednje dvije godine, na osnovu Ugovora zaključenog između Općine Breza (Ugovorni organ) i JP "Veterinarska stanica" d.o.o. Breza (Dobavljač usluge) za nabavku usluga "Usluge sterilizacije i kastracije pasa litalica sa područja Općine Breza", provedena je sterilizacija 100 pasa (ženki) i kastracija 45 pasa (mužjaka).

Takođe, navedene aktivnosti i trenutno se provode na području općine Breza putem Programa masovne sterilizacije nezbrinutih i besplatne sterilizacije vlasničkih pasa u saradnji sa veterinarskom stanicom Mak-vet d.o.o. Breza.

Shodno navedenom programu naši sugrađane su dužni u skladu sa ovom odlukom i drugim važećim propisima izvršiti cijepljenje/vakcinisanje, registrovanje i označavanje/čipovanje svojih kućnih ljubimaca.

Uz sterilizaciju, svaki pas će dobiti i dodatne tretmane vakcinacije protiv bjesnila koja štiti i pse i zajednicu od ove opasne bolesti; anti-parazitni tretman te mikročip i ušnu markicu za nezbrinute pse.

Aktivnosti u okviru projekta odvijat će se tokom cijele 2021. godine.

Najbolji način da se umanje posljedice neodgovornog vlasništva pasa i odnosa prema psima koje štete ne samo psima već i čitavoj zajednici je sankcioniranje. Preduvjet za sankcioniranje neodgovornosti je da se uspostavi baza podataka o psima i vlasnicima koja se zove registar pasa, a što je u nadležnosti veterinarskih stanica.

Podsjećamo, ovaj problem izražen je već godinama na području naše općine, a situaciju dodatno usložnjava i loše komšijsko ponašanje, budući da nerijetko psi litalice, inicijativom građana, iz okolnih općina završavaju na našim ulicama, no nije rijedak slučaj da se sličan proces odvija i u suprotnom pravcu, čime se problem ne rješava, nego se metodom "ping-pong" prebacuje u "tuđe dvorište".

Sanitarno – komunalni inspektor Općine Breza i dalje će biti na usluzi građanima po svim mogućim pitanjima i problemima, pa kada je u pitanju i ovaj problem, međutim da bi se zakoni provodili, potrebno je stvoriti uslove za njihovo provođenje. Sve dok se ne ispune ovi uslovi, inspektor neće moći adekvatno izvršavati svoje zadatke, jer nema mehanizme za djelovanje.

S poštovanjem,

Dostavljeno :

1x Naslovu
1x Pomoćnik načelnika 03/1
1x Evidencija
1x a/a



Sanitarno - komunalni inspektor

Elsada Šehović, dipl.ing.hem.



Služba za finansije, inspekcijske poslove i opću upravu

Broj: 03/1-2-33- 2125/21
Breza, 22.07.2021.godine

**OPĆINSKO VIJEĆE BREZA
- SLUŽBA OPĆINSKOG VIJEĆA -
Ovdje**

Predmet: Informacija o poduzetim aktivnostima na sprječavanju i suzbijanju širenja korona virusa (COVID-19) na području općine Breza, za period 17.06.2021.-17.07.2021. godine, **dostavlja se.-**

U navedenom periodu, sanitarno - komunalni inspektor Općine Breza zajedno sa Operativnim timom za praćenje korona virusa JU "Dom zdravlja" Breza (direktor, epidemiolog, doktor medicine, glavna sestra, medicinski tehničar iz HES-a), kao i kompletnom upravom PS Breza, svakodnevno su koordinirali aktivnosti i poduzimali mjere na sprječavanju i suzbijanju širenja korona virusa (COVID-19) na području općine Breza.

Poduzete aktivnosti na sprječavanju i suzbijanju širenja korona virusa (COVID-19) iz nadležnosti JU „Dom zdravlja“ Breza, za period 17.06.2021.-17.07.2021. godine.

Broj ljekarskih pregleda od 17.06.2021.-17.07.2021. (0-24h): 123

Broj usluga medicinskih sestara od 17.06.2021.-17.07.2021.: 252

Ukupno testiranih za period od 17.06.2021.-17.07.2021. u DZ Breza: 58

Sumnja na COVID 19: 5 Ostale medicinske indikacije: 53

Pozitivan RT-PCR test na COVID 19: 0

Negativan RT-PCR test na Covid 19: 26

Pozitivan Ag test na COVID 19: 0

Negativan Ag test na COVID 19: 32

Hospitalizirano: 0

Otpušteno/oporavljeno: 0

Premинуlo: 0

Poduzete aktivnosti na sprječavanju i suzbijanju širenja korona virusa (COVID-19) iz nadležnosti sanitarno - komunalnog inspektora Općine Breza, za period 17.06.2021.-17.07.2021. godine.

Inspektor je u navedenom periodu vršio redovan inspekcijski nadzor, u cilju kontrole i provođenja mjera utvrđenih Naredbama Kriznog štab Federalnog ministarstva zdravstva, radi sprječavanja širenja korona virusa (COVID-19) na području općine Breza.

U ovom periodu sanitarno – komunalnom inspektoru nije dostavljen niti jedan epidemiološki izvještaj od nadležnih HES službi domova zdravlja, tako da nije izdato niti jedno rješenje o zabrani kretanja, pa se može konstatovati da je epidemiološka situacija na području općine Breza u navedenom periodu bila **najpovoljnija od početka pandemije.**

Poduzete aktivnosti na sprječavanju i suzbijanju širenja korona virusa (COVID-19) iz nadležnosti PS Breza, za period 17.06.2021.-17.07.2021. godine.

S obzirom da u prethodnom periodu nije bilo pozitivnih slučajeva COVID-19, te da inspektor nije izdao niti jedno rješenje o zabrani kretanja, tako ni Policijska stanica Breza nije vršila kontrolu postupanja po rješenju sanitarno – komunalnog inspektora Općine Breza, kao i drugih inspektora.

Takođe, u navedenom periodu nije bilo ni kršenja higijensko - epidemioloških mjera u objektima, na osnovu koje bi PS Breza poduzimala mjere iz svoje nadležnosti.

S poštovanjem!

Dostavljeno :

1x Naslovu
1x Pomoćnik načelnika 03/1
1x Evidencija
1x a/a

Sanitarno - komunalni inspektor

Elsada Šehović, dipl.ing.hem.