

SLUŽBENI GLASNIK OPĆINE BREZA

Godina I Broj:2

Breza, 08.04.1999.godine

Na osnovu člana 105. i 110. Zakona o prostornom uređenju - prečišćeni tekst ("Službeni list SRBiH", broj 9/87) i Zakona o primjenjivanju Zakona o prostornom uređenju ("Službeni list RBiH", broj 16/92 i 20/95) i člana 27. Statuta Općine Breza ("Službeni glasnik Općine Breza", broj 1/99), Općinsko vijeće Breza na sjednici održanoj 25.03.1999.godine, d o n o s i

O D L U K U o usvajanju i provođenju Regulacionog plana "6.april"

I - OPŠTE ODREDBE

Član 1.

USVAJA SE Regulacioni plan "6.april" izrađen od strane Instituta za arhitekturu i urbanizam iz Sarajeva (u daljem tekstu: Regulacioni plan).

Član 2.

REGULACIONI PLAN SADRŽI:

- A) Tekstualni dio,
- B) Grafički dio.

Član 3.

Regulacionim planom definisana je osnovna namjena površine, razmještaj objekata, regulacione, građevinske linije pojedinih sadržaja stanovanja, rada i društvenih djelatnosti, urbanističkih pokazatelja sa urbanističko-tehničkim uslovima, mjere i aktivnosti za provođenje i drugi elementi definisani Uputstvom o izradi provedbenih planova.

II - URBANISTIČKO-TEHNIČKI USLOVI

- A) Zona rekonstrukcije postojećeg građevinskog fonda

Član 4.

Regulacionom linijom su utvrđene pojedinačne građevinske parcele.

Član 5.

Građevinskom linijom utvrđene su granične linije objekta u odnosu na regulacionu liniju, odnosno javnu površinu i u odnosu na postojeći objekat.

Član 6.

Minimalne udaljenosti građevinske linije od ivice gabarita saobraćajnica date su za sve objekte pojedinačno u grafičkom prilogu "Plan regulacionih i građevinskih linija sa nivizacionim podacima".

Član 7.

Pojedini gabariti individualnih objekata mogu biti većih dimenzija, ukoliko se poštuju slijedeći uslovi:

- minimalna udaljenost od spoljne ivice saobraćajnice je 5,0 metara,
- minimalna udaljenost od regulacione linije, odnosno od spoljnog ruba susjedne parcele je 3,0 metara,
- minimalna udaljenost od susjednih objekata je 6,0 metara,
- maksimalna spratnost je P+2+M.

Član 8.

Horizontalne mjere objekata trebaju biti takve da površina osnove iznosi maximalno 30% površine parcele.

Član 9.

Pomoćne prostorije i garažu treba rješavati u sklopu prizemne etaže, ili ukoliko to nije moguće, treba ih locirati u stražnjem dijelu parcele, a dimenzije ne smiju prelaziti veličine 3 x 6 m niti spratnu visinu P.

Krov garaža i pomoćnih objekata treba biti kosi jednovodan ili dvovodan.

Član 10.

Gražni trakt treba da je od građevinske linije udaljen minimalno 2,5 metra, odnosno 5,0 metara.

Član 11.

Postojeći objekti kolektivnog stanovanja se rekonstruišu, odnosno, može se odobriti dogradnja kosog krova sa stambenim potkrovljem.

Ovi objekti su posebno označeni na grafičkom prilogu.

Član 12.

Nadzidivanje objekata se može vršiti samo uz precizno date urbanističko-tehničke uslove koje će u svakom konkretnom slučaju definisati nadležni organ uprave.

Arhitektonsko oblikovanje elemente (oblik, materijal, boje, pokrov i slično), je pri projektovanju potrebno prilagoditi postojećoj strukturi i oblikovanim elementima, te ambijentu.

B) ZONA NOVOIZGRAĐENIH OBJEKATA**Član 13.**

Gabaritne mjere slobodnostojećih objekata su 9 x 9 metara i 8 x 9 metara.

Unutar gabarita treba riješiti garažu, pomoćne prostorije i vertikalnu komunikaciju.

Član 14.

Maksimalna spratnost slobodno stojećih objekata je P+1 a krov je dvovodan sa sljemenom okomitim na glavnu ulicu.

Član 15.

Dvojni objekti, odnosno objekti u nizu su dimenzija 9x9 i 12x9 (rubni).

Spratnost je P (rubni) i P+1 (maksimalno).

U okviru gabarita treba riješiti garažu, pomoćne prostore i vertikalnu komunikaciju.

Član 16.

Izgradnja novih objekata slijedi u II fazi kada gradska obilaznica postane gradska ulica.

Član 17.

Krov objekta treba rješavati kao kosi pokriven crijeponom.

Član 18.

Kolektivni stambeni objekti po svojim horizontalnim i vertikalnim mjerama

krovu i ostalim osobinama trebaju biti kao u grafičkim prilozima.

III - USLOVI ZA POSTAVLJANJE OGRADA**Član 19.**

Postavljanje ograda oko individualnih objekata unutar ivica parcele treba rješavati u vidu žive ograde.

Maximalna visina je 1,5 metara od nivelete saobraćajnice, odnosno zemljišta.

Član 20.

Za period od izrastanja žive ograde može se privremeno postaviti drvena rešetkasta ograda visine 110 cm od nivelete saobraćajnice, odnosno zemljišta.

IV - UREĐENJE ZELENIH I SLOBODNIH POVRŠINA**Član 21.**

Duž svih sekundarnih i tercijalnih ulica, te duž ulice Bosanskih namjesnika, 6.april, treba saditi obostrane aleje, unutar zatravljenih zelenih pojaseva.

Član 22.

Umjesto ograda trebaju se saditi živice, od šimšira.

Član 23.

Prednji dio parcele treba zasaditi reprezentativnim vrstama bljaka.

Stražnji dio parcele se može ratarski obradivati.

Član 24.

Prostor oko kolektivnih stambenih objekata treba zatraviti i ozeleniti visokim i niskim rastinjem.

V-ODNOS PREMA POSTOJEĆIM OBJEKTIMA**Član 25.**

Postojeći objekti kolektivnog stanovanja sa ravnim krovom se trebaju nadzidati, a prema grafičkom prilogu.

Član 26.

Postojeći individualni objekti se mogu dograđivati i nadzidivati, ukoliko ispunjavaju urbanističko-tehničke uslove iz člana 7. ove Odluke.

Član 27.

Objekti koji se ruše će se koristiti prema zatečenom stanju u odnosu na dan pravosnažnosti Odluke, do utvrđivanja potrebe

privodenja predmetnog zemljišta konačnoj namjeni utvrđenoj Planom.

VI - DJELATNOST I USLOVI POD KOJIMA SE POJEDINAČNE DJELATNOSTI MOGU OBAVLJATI U PLANIRANIM POSLOVNIM PROSTORIMA

Član 28.

Svi individualni objekti mogu imati poslovne sadržaje u prizemlju, u koliko svojom djelatnošću ne ugrožavaju životnu okolinu (otpadnim stvarima, bukom) te ne predstavljaju potencijalne izvore povećanog rizika od eksplozije, požara ili druge opasnosti.

Član 29.

Za objekte sa poslovnom funkcijom je potrebno na pripadajućoj parceli obezbjediti dovoljan broj parking mesta za posjetioce.

Član 30.

Usaglašavanje i usklađivanje eventualnih razlika datih planom i uslovima na terenu, vršit će se Urbanističkim projektom ili stručnom ocjenom nadležnog organa.

Član 31.

O sprovođenju ove Odluke starat će se Sekretarijat za prostorno uređenje, zaštitu okolice, geodetske i imovinsko-pravne poslove i Sekretarijat za opću upravu, privredu i finansije - Odjeljenje za inspekcijske poslove.

Član 32.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u Službenom glasniku Općine Breza.

Broj: 01/1-02-487/99
Breza, 25.03.1999.godine
PREDsjedavaJući
Salko Šabić,s.r.

• • • • • • • • • • • • • • • • • • •

Na osnovu člana 105. Zakona o prostornom uređenju - Prečišćeni tekst ("Službeni list SRBiH", broj 9/87, 23/88, 24/89, 10/90, 14/90, 14/91 i 25/94) i člana 27. Statuta Općine Breza ("Službeni glasnik Općine Breza broj 1/99) Općinsko vijeće Breza na sjednici održanoj 25.03.1999.godine d o n o s i

O D L U K U
o usvajanju i provođenju izmjena i dopuna Urbanističkog projekta kompleksa "Džamija u Brezi"

Član 1.

Usvajaju se izmjene i dopune Urbanističkog projekta kompleksa "Džamija u Brezi" (u daljem tekstu "izmjene i dopune urbanističkog projekta").

Član 2.

Izmjene i dopune urbanističkog projekta sadrže: tekstualni i grafički dio u tri primjera.

Član 3.

Izmjene i dopune urbanističkog projekta obuhvataju prostor na k.č. 682/2 k.o. Breza, što odgovara k.č. 656/3 i 678/3 k.o. Smrekovica.

Član 4.

Izmjene i dopune urbanističkog projekta predstavljaju osnov za sve intervencije u prostoru, kojima se mijenja postojeće stanje i za koje se traži urbanistička saglasnost.

Član 5.

Usvojen i ovjeren elaborat izmjena i dopuna urbanističkog projekta će se čuvati u Sekretarijatu za prostorno uređenje, zaštitu okolice, geodetske i imovinsko-pravne poslove.

Član 6.

Izgradnja i uređenje u obuhvatu plana će se vršiti u skladu sa projektom i urbanističko-tehničkim uslovima koji su dati u elaboratu.

Član 7.

Troškovi uređenja pored troškova opremanja i pripremanja zemljišta podrazumijevaju i troškove izrade izmjena i dopuna urbanističkog projekta.

Član 8.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom glasniku" općine Breza.

Broj: 01/1-02-488/99
Breza, 25.03.1999.godine
PREDsjedavaJući
Salko Šabić,s.r.

• • • • • • • • • • • • • • • • • • •

Na osnovu člana 68.b. Zakona o građevinskom zemljištu ("Službeni list SRBiH", broj 34/86 i 1/90) i člana 27. Statuta Općine Breza ("Službeni glasnik Općine Breza", broj 1/99), Općinsko vijeće Breza na sjednici održanoj 25.03.1999. godine d o n o s i

O D L U K U
**o utvrđivanju prosječne konačne
građevinske cijene 1 m² korisne stambene
površine u državnoj svojini na području
Općine Breza**

Član 1.

Ovom Odlukom utvrđuje se prosječna konačna građevinska cijena m² korisne stambene površine u državnoj svojini na području Općine Breza u 1999. godini, u iznosu od 600,00 KM.

Član 2.

Prosječna konačna građevinska cijena iz prethodnog člana valorizovat će se u toku godine svaka tri mjeseca na osnovu indeksa rasta cijena građevinskih radova u visokogradnji i niskogradnji po sumarnoj metodologiji i podacima koje objavljuje Zavod za statistiku.

Član 3.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje da važi Odluka o utvrđivanju prosječne konačne građevinske cijene m² korisne stambene površine na području Općine Breza broj: 01/1-023-278/97 od 06.03.1997.godine.

Član 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom glasniku" Općine Breza.

Broj: 01/1-02-489/99
Breza, 25.marta 1999.godine
PREDSJEDAVAJUĆI
Salko Šabić,s.r.

• • • • • • • • • • • • • • •

Na osnovu člana 14. Zakona o ustanovama ("Službeni list RBiH", broj 6/92, 8/93, 18/94), a u skladu sa članom 16. stav 3. Zakona o srednjoj školi ("Sl.novine Zeničko-dobojskog kantona", broj 5/97) i člana 27. tačka 6. Statuta Općine Breza ,("Službeni glasnik Općine Breza, broj 1/99), Općinsko vijeće Breza na sjednici održanoj dana 25.03.1999.godine d o n o s i

O D L U K U
o izmjenama i dopunama Odluke o zadržavanju prava i obaveza osnivača prema Javnoj ustanovi Mještovitoj srednjoj školi "Mehmedalija-Mak Dizdar"

Član 1.
U Odluci o zadržavanju prava i obaveza osnivača prema Javnoj ustanovi Mještovitoj srednjoj školi "Mehmedalija-Mak Dizdar" broj: 01/1-023-325/97 od 14.08.1997.godine u članu 5. stav 1. alineja 1. umjesto tačke stavlja se zarez i dodaju riječi:

"Tekstilna stručna škola, stručno zanimanje:konfekcionar tekstila-krojač i stručna škola uslužnih djelatnosti, stručno zanimanje: frizer-vlasuljar".

Član 2.
Ova Odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u "Službenom glasniku Općine Breza".

Broj: 01/1-02-490/99
Breza, 25.03.1999.godine
PREDSJEDAVAJUĆI
Salko Šabić,s.r.

• • • • • • • • • • • • • • •

Na osnovu člana 137 a. Uredbe sa zakonskom snagom o izmjenama i dopunama Uredbe sa zakonskom snagom o odbrani ("Službeni list RBiH", broj 4/92, 9/92, 19/92, 11/93, 17/93, 6/94, 13/94, 4/95, 9/95, 20/95) i člana 27. Statuta Općine Breza ("Službeni glasnik Općine Breza broj 1/99), Općinsko vijeće Breza na svojoj sjednici održanoj dana 25.03.1999. godine d o n o s i

O D L U K U
o ukidanju Općinskog sekretarijata za narodnu odbranu Breza

Član 1.
Ukida se i prestaje sa radom Općinski sekretarijat za narodnu odbranu Breza sa danom 01.01.1995.godine.

Član 2.

Ova Odluka stupa na snagu danom objavljivanja u "Službenom glasniku" Općine Breza, a primjenjivat će se od 01.01.1995. godine.

Broj: 01/1-02-491/99
Breza, 25.03.1999.godine

PREDsjedavajući
Salko Šabić,s.r.

**Član 3.**

dana objavljivanja u "Službenom glasniku Općine Breza".

Broj: 01/1-02-492/99
Breza, 25.03.1999.godine

PREDsjedavajući
Salko Šabić,s.r.



Na osnovu člana 7. Zakona o lokalnoj samoupravi ("Službene novine ZE-DO kantona", broj 13/98) i člana 89. Statuta Općine Breza ("Službeni glasnik Općine Breza" broj 1/99), Općinsko vijeće Breza na sjednici održanoj dana 25.03.1999.godine, d o n o s i

O D L U K U

o pobratimstvu sa gradom Rivoli - Italija

Član 1.

Ovom Odlukom prihvata se pobratimstvo Općine Breza sa gradom Rivoli - Italija.

Član 2.

Pobratimstvo između Općine Breza i grada Rivoli podrazumijeva saradnju u sljedećim oblastima:

- privreda,
- kultura,
- školstvo,
- zdravstvo,
- sport,

Na osnovu člana 13. Zakona o komunalnim djelatnostima ("Sl.list SRBiH", broj 20/90) i člana 27. Statuta Općine Breza ("Sl.glasnik Općine Breza, broj 1/99), Općinsko vijeće Breza na sjednici održanoj dana 25.03.1999.godine, d o n o s i

P R O G R A M

obavljanja komunalnih usluga zajedničke komunalne potrošnje

Ovim Programom se utvrđuje obim i kvalitet održavanja i obavljanja komunalnih objekata i uređaja, te visina potrebnih sredstava za realizaciju Programa i to za sljedeće usluge:

1. Čišćenje i pranje javnih saobraćajnih površina u naseljima,
2. Održavanje i uređivanje javnih zelenih površina,
3. Čišćenje slivnika,
4. Održavanje obala, potoka i korita potoka.

OBIM I KVALITET USLUGA

1. ČIŠĆENJE I PRANJE JAVNIH SAOBRAĆAJNIH POVRŠINA U NASELJU

a) Radovi na prikupljanju, odvoženju i deponovanju otpadaka sa saobraćajnih površina

OBIM I VRIJEME USLUGA

1.a) Čišćenje javnih površina u naselju u vremenu od 01.03.1999.godine do 15.11.1999.godine.

NAZIV ULICE	POVRŠINA /m ² /	VRIJEME ČIĆENJA	BROJ ČIĆENJA	CIJENA 1m ² (KM)	CIJENA 1 čiš. (KM)	UKUPNO godišnje (KM)
ul.ZAVNOBIH-a i dio ul. Bosanskih namjesnika	2.656,20	svaki dan	1 259	0,021 0,014	55,80 37,18	55,80 9.631,40
ul.Bogumilska i Šehidska (od vatrogasnog doma do 29-ke)	4.526,47	"	1 259	0,021 0,014	95,10 63,37	95,10 16.412,80
dio ulice Bosanskih namjesnika(od trga do apoteke)	1.676,30	"	1 259	0,021 0,014	35,20 23,47	35,20 6.078,70
TRG RUDARA	1.087,00	"	1 259	0,030 0,020	32,60 21,74	32,60 5.630,70
Parking SO-e	681,00	Svaki drugi dan	1 110	0,024 0,016	16,30 10,90	16,30 1.199,00
	619,00	"	1 110	0,024 0,016	14,90 9,90	14,90 1.089,50

Parking Zanatski centar						
Parking "Velepromet"	729,90	svaki drugi dan	1 110	0,033 0,022	24,10 16,05	24,10 1.765,50
Bosanska ulica	1.435,00	svaki dan	1 259	0,021 0,014	20,10 20,09	20,10 5.203,30
Staze u parku "zanatski centar"	707,00	svaki drugi dan	1 110	0,024 0,016	17,00 11,31	17,00 1.244,00
ulica Hasana Kafije	622,70	"	1 110	0,024 0,016	15,00 10,00	15,00 1.100,00
ulica Salke Bešlagića	1.656,00	svakih sedam dana	1 34	0,027 0,018	44,70 29,80	44,70 1.013,20
ul. 6 april-do mosta	475,40	"	1 34	0,033 0,022	15,70 10,45	15,70 355,60
ul.Filipa Lastrića-do "Elektroterme"	115,20	"	1 34	0,027 0,018	3,10 2,07	3,10 70,40
ul. Desitijatska	523,80	"	1 34	0,027 0,018	14,10 9,40	14,10 319,60
ulica Tičija	706,80	"	1 34	0,027 0,018	19,10 12,72	19,10 432,50
ulica Ismeta Šarića	834,80	"	1 34	0,027 0,018	22,50 15,02	22,50 510,70
ul. Džemala Bijedića	89,90	svakih deset dana	1 25	0,027 0,018	2,40 1,62	2,40 40,50
ul.prema kinu	397,15	svakih deset dana	1 25	0,024 0,016	9,50 6,35	9,50 158,70
ulica Mustafe Keškića	202,16	svakih deset dana	1 25	0,027 0,018	5,50 3,64	5,50 91,00
ulica Bosanskih namjesnika od doma "Partizan"-dom Mahala	1.606,50	"	1 25	0,027 0,018	43,40 28,92	43,40 723,00
						UKUPNO: 53.576,20

Prema ovom rasporedu radiće se mjesečni planovi u kojima će se precizno definisati koje ulice će se čistiti i broj tih čišćenja, ali obim tih mjesečnih planova ne smije biti manji od 80% radova predviđenih ovim Programom.

NAPOMENA: Čišćenje se izvodi svaki radni dan osim nedjelje, a cijena prvog proljetnog čišćenja je skuplja za 50%.

b) Pranje javnih saobraćajnih i pješačkih površina

1.b) Pregled površina i cijena pranja

NAZIV ULICE	Vrijeme	Broj pranja godišnje	POVRŠINA (m ²)	CIJENA	UKUPNO
-------------	---------	----------------------	----------------------------	--------	--------

	panja			PRANJA (KM)	GODIŠNJE (KM)
ul.ZAVNOBIH-a dio ul.Bosanskih namjesnika (Hotel- "Partizan")		svakih 7 dana 36 pranja	5.102,20	0,020	3.673,60
ul.Bogumilska i Šehidska (od vatrogasnog doma do 29-ke)		svakih 7 dana 36 pranja	9.266,42	0,020	6.671,80
dio ulice Bosanskih namjesnika (od trga do apoteke)		svakih 7 dana 36 pranja	4.180,00	0,020	3.009,60
TRG RUDARA		svakih 7 dana 36 pranja	1.151,81	0,020	829,30
Parking SO-e		svakih 15 dana 18 pranja	681,00	0,020	245,20
Parking Zanatski centar		svakih 15 dana 18 pranja	616,80	0,020	222,00
Bosanska ulica		svakih 7 dana 36 pranja	1.435,53	0,020	1.033,60
Parking "Velepromet"		svakih 15 dana 18 pranja	730,00	0,020	262,80
ulica Hasana Kafije		svakih 15 dana 18 pranja	544,00	0,020	195,80
ulica Salke Bešlagića		svakih 15 dana 18 pranja	4.140,00	0,020	1.490,40
ul. 6 april - do mosta		svakih 15 dana 18 pranja	2.459,61	0,020	885,40
ul.Filipa Lastrića - do "Elektroterme"		svakih 15 dana 18 pranja	748,80	0,020	269,60
ulica prema kinu		svakih 15 dana 18 pranja	397,10	0,020	143,00
ul.Džemala Bijedića		svakih 15 dana 18 pranja	523,80	0,020	171,40
ul.Desitijatska		svakih 15 dana 18 pranja	523,80	0,020	188,60
ulica Tičija		svakih 15 dana 18 pranja	706,80	0,020	254,40
ulica Ismeta Šarića		svakih 15 dana 18 pranja	2.085,90	0,020	750,90
ulica Mustafe Keškića		svakih 15 dana 18 pranja	202,16	0,020	72,80
ulica Bosanskih namjesnika od doma "Partizan"-dom Mahala		svakih 15 dana 18 pranja	3.996,75	0,020	1.438,80
					UKUPNO: 21.809,00

NAPOMENA: Način i vrijeme pranja biće utvrđeni mjesecnim planom.

2) ODRŽAVANJE I UREĐIVANJE JAVNIH ZELENIH POVRŠINA

a.) Radovi na održavanju, čišćenju, košenju zelenih površina

2.a.1.) Čišćenje travnjaka grabljama i sakupljanje otpadaka

--	--	--	--

NAZIV PARKA	Površina (m ²)	Broj čišćenja	Jedinična cijena (KM)	UKUPNO (KM)
Park kod Zanatskog centra	1.822,90	2	0,09	328,12
Park ispred SO-e	1.650,00	2	0,09	297,00
"VEMBLI"	1.925,91	2	0,09	346,70
Prema kinu	1.500,00	2	0,09	135,00
Na Trgu	282,00	2	0,09	50,76
Spomen park	383,00	2	0,09	68,94
UKUPNO:				1.157,58

2.a.2) Ručno košenje trave sa odvozom trave (prvo u godini)

Naziv parka	Površina (m ²)	Broj košenja	Jedinična cijena (KM)	UKUPNO (KM)
Park kod Zanatskog centra	1.822,90	1 x u godini	0,20	364,60
Park ispred SO-e	1.650,00	1 x u godini	0,20	330,00
"VEMBLI"	1.925,91	1 x u godini	0,20	385,20
Prema kinu	1.500,00	1 x u godini	0,20	300,00
Na Trgu	282,00	1 x u godini	0,20	56,40
Spomen park	383,00	1 x u godini	0,20	76,60
UKUPNO:				1.512,80

2.a.3) Mašinsko košenje trave sa odvozom trave

Naziv parka	Površina (m ²)	Broj košenja	Jedinična cijena (KM)	UKUPNO (KM)
Park kod Zanatskog centra	1.822,90	1 x mjesečno 7 košenja	0,05	637,70
Park ispred SO-e	1.650,00	1 x mjesečno 7 košenja	0,05	577,50
"VEMBLI"	1.925,91	1 x mjesečno 7 košenja	0,05	674,10

Prema kinu	1.500,00	1 x mjesечно 7 košenja	0,05	525,00
Na Trgu	282,00	1 x mjesечно 7 košenja	0,05	98,70
Spomen park	383,00	1 x mjesечно 7 košenja	0,05	134,10
UKUPNO:				2.647,10

b) Radovi na održavanju, okopavanju, kresanju živice, drveća i ukrasnog drveća.

2.b.1) Kresanje žive ograde

Naziv ulice	Dužina	Broj kresanja	Jedinična cijena (KM)	UKUPNO (KM)
ul. Salke Bešlagića	470,00 m	2	2,10	1.974,00
Bosanskih namjesnika	197,80 m	2	2,10	830,80
Šehidska	471,00 m	2	2,10	1.978,20
Ostalo	355,20 m	2	2,10	1.491,80
UKUPNO:				6.274,80

2.b.2) Obrezivanje grmlja

Naziv parka	Broj komada	Vrijeme rada	Jedinična cijena (KM)	UKUPNO (KM)
Park kod Zanatskog centra	20	po potrebi	1,12	22,40
Park ispred SO-e	29	po potrebi	1,12	32,48
"VEMBLI"	56	po potrebi	1,12	62,72
Ostalo	20	po potrebi	1,12	22,40
UKUPNO:				140,00

Napomena: Dinamika i vrijeme radova biće utvrđeni posebnim aktom nadležnog organa.

2.b.3) Priprema terena i sadnja ruža

Vrsta rada	jed.mjere	količina	cijena KM	UKUPNO
Priprema terena i sadnja ruža (bez cijee sadnica)	m	30	5,50	165,00

2.b.4) Podizanje novih travnjaka

Vrsta rada	jed. mjere	količina	cijena KM	UKUPNO
Podizanje novih travnjaka	m ²	1000	1,00	1.000,00

2.b.5) Prihranjivanje grmlja

Vrsta rada	jed. mjere	količina	cijena KM	UKUPNO
Prihranjivanje grmlja stajskim đubrivom	m ²	150	0,50	75,00

2.b.6) Zasađivanje grmlja i sadnica

Vrsta rada	jed. mjere	količina	cijena KM	UKUPNO
Zasadivanje grmlja i sadnica sa pripadajućim radnjama (bez troškova nabavke sadnica)	m ²	25	4,00	100,00

3. ČIŠĆENJE SLIVNIKA

Naziv ulice	Način čišćenja	Broj slivnika	Cijena čišćenja (KM)	UKUPNO (KM)
ul.ZAVNOBIH-a i dio ul.Bosanskih namjesnika	ručno	40	20,00	800,00
ul.Salke Bešlagića	ručno	16	20,00	320,00
dio ul.Bosanskih namjesnika (od Trga do apoteke)	ručno	10	20,00	400,00
ul.Bogumilska i Šehidska				

(od vatrog.doma do 29-ke)	ručno	34	20,00	680,00
ul. 6.april	ručno	10	20,00	200,00
UKUPNO:				2.400,00

4. ODRŽAVANJE OBALA I KORITA POTOKA

NAPOMENA: Ovaj rad će se odvijati po potrebi i to uz evidentirano tačno vrijeme radnika i mehanizacije.

Potrebna sredstva po procjeni	1.000,00 KM
-------------------------------	-------------

U K U P N O:	1.000,00 KM
--------------	-------------

6. JAVNA RASVJETA - BREZA

a) Utrošak električne energije

NAZIV NASELJA	BROJ SVJETILJKI	VRSTA SVJETILJKI	SNAGA (kW)	MJESEČNA POTROŠNJA (kWh)	CIJENA kWh (KM)	UKUPNO MJESEČ (KM)	UKUPNO GODIŠNJE (KM)
SUTJEŠKO POLJE (BREZA I)	49	21 X 125 W 22 X 400 W 6 X 250 W	13,925	4.177,00	0,18	751,86	9.022,32
SALKE BEŠLAGIĆA	28	26 X 125 W 2 X 800 W	4,850	1.455,00	0,18	261,90	3.142,80
SMAILBEGOVIĆI	13	125 W	1,625	487,00	0,18	87,66	1.051,92
ZALOŽJE	15	125 W	1,875	562,00	0,18	101,16	1.213,92
LAMELA	10	125 W	1,250	375,00	0,18	67,50	810,50
ŽUPČA IV	20	125 W	2,500	750,00	0,18	135,00	1.620,00
ŽUPČA II	35	125 W	4,375	1.312,00	0,18	236,16	2.833,92
GORNJA BREZA I	16	125 W	2,000	600,00	0,18	108,00	1.296,00
ŠKOLA-MAHALA	13	10 X 125 W 3 X 250 W	2,000	600,00	0,18	108,00	1.296,00
PODŽUPČA	24	125 W	3,000	900,00	0,18	162,00	1.944,00
VRBOVIK	31	125 W	3,875	1.162,00	0,18	209,16	3.764,88
BANJEVAC I	12	125 W	1,500	450,00	0,18	81,00	972,00
BANJEVAC II	12	125 W	1,500	450,00	0,18	81,00	972,00
		14 X 125 W					

6.APRIL(BREZA II)	30	10 X 400 W 6 x 250 W	7,250	2.175,00	0,18	391,50	4.698,00
POŠTA	30	125 W	3,750	1.125,00	0,18	202,50	2.430,00
IZBOD	6	125 W	1.250	375,00	0,18	67,50	810,00
VIJESOLIĆI	4	125 W	1,000	300,00	0,18	54,00	648,00
BRANILACA GRADA - 6.APRIL	56	250 W	14,000	4.200,00	0,18	756,00	907,20
KAHVE	4	125 W	0,500	150,00	0,18	27,00	324,00
PODGORA	5	125 W	0,625	187,00	0,18	33,66	403,92
TRTORIĆI	6	125 W	0,750	225,00	0,18	40,50	486,00
ORAHODO	4	125 W	0,500	150,00	0,18	27,00	324,00
SLIVNO	3	125 W	0,375	112,00	0,18	20,16	241,92
M.RIJEKA	3	125 W	0,375	112,00	0,18	20,16	241,92
NASIĆI	1	125 W	0,125	37,00	0,18	6,66	79,92
VARDIŠTE	5	125 W	0,625	187,00	0,18	33,66	403,92
UKUPNO:							41.938,56

B) ODRŽAVANJE RASVJETE

2. Za tekuće održavanje rasvjete potrebno	12.000,00 KM
<hr/>	
UKUPNO:	53.938,56 KM
<hr/>	

RE KAPITULACIJA

1. Čišćenje i pranje javnih saobračajnih površina i pješačkih površina
- a) čišćenje javnih saobračajnih i pješačkih površina 53.576,20 KM
- b) Pranje saobračajnih i pješačkih površina..... 21.809,00 KM
2. Održavanje i uređivanje javnih zelenih površina..... 13.072,28 KM
3. Čišćenje slivnika..... 2.400,00 KM
4. Održavanje obala i korita potoka..... 1.000,00 KM

5. Javna rasvjeta

a) potrošnja el.energije	41.938,56 KM
b) održavanje javne rasvjete.....	12.000,00 KM

=====
UKUPNO:..... 145.796,04 KM
=====

7) FINANSIRANJE

1. Iz komunalne naknade.....	145.796,04 KM
------------------------------	---------------

MJERE ZA SPROVOĐENJE PROGRAMA

1. Svi poslovi za realizaciju ovog programa povjerit će se JKP "Breza" u Brezi, koje je obavezno da za svaku pojedinačnu aktivnost na realizaciji ovog Programa vodi urednu operativno-tehničku dokumentaciju: (mjesečni operativni plan, građevinski dnevnik i građevinsku knjigu) koja će se usvajati najkasnije do 5-og u mjesecu za tekući mjesec, od strane nadležnog općinskog organa.
2. Prijem izvršenih poslova vršit će predstavnici općinskog organa nadležnog za komunalne poslove i JKP "Breza".
3. U slučaju da predstavnik općinskog organa uprave za komunalnu oblast ne izvrši pregled i ovjeru u roku od 24 sata smarat će se da su ti radovi po izvršenju primljeni.
4. Ako se prilikom radova utvrdi da radovi nisu kvalitetno izvršeni predstavnik općinskog organa za komunalne poslove će za te poslove umanjiti kaznene penale u iznosu od 10% od te pozicije poslova, a iste neće priznati što će biti regulisano Ugovorom.
5. Na osnovu uredno vođene i svakodnevno ovjerene operativno-tehničke dokumentacije JKP "Breza" će ispostavljati mjesecne fakture za izvršene usluge.
6. Mjesečni operativni planovi koji će se dostavljati najkasnije do 25-og za naredni mjesec mogu biti veći ili manji što će zavisiti od ostvarivanja sredstava za finansiranje.
7. Općinski načelnik donijet će poseban akt o načinu i vremenu organizovanja dežurstva u slučaju elementarnih nepogoda koje bi izazvale poplave.
8. Ovaj Program stupa na snagu danom objavljivanja u Službenom glasniku Općine Breza.

Broj: 01/1-02-501/99
Breza, 25.03.1999.godine

PREDSJEDAVAJUĆI
Salko Šabić,s.r.



Na osnovu člana 47. Zakona o građevinskom zemljištu ("Službeni list SRBiH", broj 34/86, 1/90 i 20/90 i ("Službeni list RBiH", broj 3/93 i 13/94) i člana 14. Zakona o prometu nepokretnosti ("Službeni list SRBiH", broj 38/78, 4/89, 29/90 i 22/91) i člana 27. Statuta Općine Breza ("Službeni glasnik Općine Breza", broj 1/99), Općinsko vijeće Breza na sjednici održanoj dana 25.03.1999.godine, d o n o s i

RJEŠENJE

1. DODJELJUJE SE Javnoj ustanovi O.Š. "Hasan Kikić" Župča građevinsko zemljište na korištenje, označeno kao k.č. 2226/174 zv. "školsko dvorište" u površini od 2061 m² k.o. Trtoriči upisano u zk.ul.broj 170 (stari premjer), što odgovara k.č. 323 i k.č. 324 k.o. Slivno (novi premjer), a u svrhu izgradnje područne škole u selu Slivno.

2. Općina Breza dodjeljuje Javnoj ustanovi O.Š. "Hasan Kikić" Župča zemljište iz tačke 1. bez naknade.

3. Na zahtjev novog korisnika izvršit će se uknjižba prava korištenja u korist Javne ustanove O.Š. "Hasan Kikić" Župča sa dijelom 1/1.

Obratloženje

Javna ustanova O.Š. "Hasan Kikić" Župča obratila se Općinskom vijeću putem Sekretarijata za prostorno uređenje, zaštitu okolice, geodetske i imovinsko-pravne poslove, zahtjevom za neposrednu dodjelu zemljišta opisano u tački 1. dispozitiva rješenja u svrhu izgradnje područne škole u selu Slivno.

U provedenom postupku utvrđeno je da se predmetno zemljište vodi po starom premjeru kao opštenarodna imovina sa dijelom 1/1, a po novom premjeru u katastarskom operatu kao posjednik se vodi O.Š. "Hasan Kikić" Slivno.

Na održanoj usmenoj raspravi Općinski pravobranilac je izjavio da se predmetno zemljište može dodijeliti bez naknade.

Uzimajući u obzir činjenicu da je Javna ustanova O.Š. "Hasan Kikić" Župča od

posebnog društvenog značaja to je shodno članu 48. stav 2. Zakona o građevinskom zemljištu i člana 14. Zakona o prometu nepokretnosti, riješeno kao u dispozitivu.

Protiv ovog rješenja ne može se izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor kod Kantonalnog suda u Zenici u roku od 30 dana od dana dostavljanja rješenja.

Ovo rješenje bit će objavljeno u ("Službenom glasniku Općine Breza").

Broj: 01/1-02-493/99
Breza, 25.03.1999.godine

PREDSJEDAVAJUĆI
Salko Šabić,s.r.

• • • • • • • • • • • • • • • • • • •

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ZENIČKO - DOBOJSKI KANTON
OPĆINA BREZA
- Općinsko vijeće -

Broj: 01/1-02-500/99
Breza, 25.03.1999.godine

Općinsko vijeće rješavajući po zahtjevu HAŠIMOVIĆ SEDINE iz Breze u predmetu dodjele gradskog građevinskog zemljišta na privremeno korištenje, a na temelju člana 47. Zakona o građevinskom zemljištu ("Službeni list SRBiH", broj 34/86, 1/90 i 29/90) i ("Službeni list RBiH", broj 3/93 i 13/94), i člana 1. Odluke o dopuni Odluke o građevinskom zemljištu broj: 01/1-023-154/98 od 25.06.1998.godine, te član 27 Statuta Općine Breza ("Službeni glasnik Općine Breza", broj 1/99), Općinsko vijeće na sjednici održanoj dana 25.03.1999.godine, d o n o s i

RJEŠENJE

1. **DODJELJUJE SE** gradsko građevinsko zemljište označeno kao k.č.br. 763/23 k.o. Breza u površini od 18 m², vlasniku privremenog objekta HAŠIMOVIĆ SEDINI iz Breze u zakup do 31.12.2000 godine.

2. Uslov, rok i način korištenja kao i naknada, regulisće se posebnim ugovorom koji zakupac ima zaključiti sa Općinskim načelnikom.

O b r a z l o ž e n j e

HAŠIMOVIĆ SEDINA iz Breze obratila se Općinskom vijeću putem Sekretarijata za prostorno uređenje, zaštitu okolice, geodetske i imovinsko-pravne poslove zahtjevom za dodjelu gradskog građevinskog zemljišta u zakup, navedenog u dispozitivu, u kojem ističe da pristaje na uslove plaćanja zakupnine za 1996., 1997. i 1998.godinu.

Identifikacijom predmetnog zemljišta utvrđeno je da se radi o zemljištu koje se vodi na Općini Breza, a označeno je kao što je navedeno u tačci 1. dispozitiva, zatim je izvršeno vještačenje od strane vještaka - urbaniste kojim je konstatovano da se može izvršiti dodjela na privremeno korištenje u skladu sa Odlukom o provođenju urbanističkog plana grada Breze, s tim da je zakupac dužan da ukloni objekat o svom trošku, ukoliko dođe do privođenja trajnoj namjeni predmetnog zemljišta prije roka utvrđenog u tačci 1. rješenja.

Članom 91. stav 3. Statuta Općine je predviđeno da Općinsko vijeće samostalno ili na prijedlog Općinskog načelnika odlučuje o sticanju, ustupanju ili davanju u zakup imovine u vlasništvu Općine.

Shodno članu 1. Odluke o dopuni Odluke o građevinskom zemljištu broj: 01/1-023-154/98 od 25.06.1998. godine u skladu sa članom 48. Zakona o građevinskom zemljištu, riješeno je kao u dispozitivu.

Protiv ovog rješenja ne može se izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor kod Kantonalnog suda Zenica u roku od 30 dana od dana dostavljanja rješenja.

Ovo rješenje će biti objavljeno u "Službenom glasniku Općine Breza".

DOSTAVLJENO:

1x Hašimović Sedina
1x Općinski pravobranilac,
1x Zbirka isprava,
1x Arhiva.

PREDSJEDAVAJUĆI
Salko Šabić,s.r.

• • • • • • • • • • • • • • •

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ZENIČKO - DOBOJSKI KANTON
OPĆINA BREZA
- Općinsko vijeće -

Broj: 01/1-02-499/99
Breza, 25.03.1999.godine

Općinsko vijeće rješavajući po zahtjevu ŠAHIĆ SAMIRA iz Breze u predmetu dodjele gradskog građevinskog zemljišta na privremeno korištenje, a na temelju člana 47. Zakona o građevinskom zemljištu ("Službeni list SRBiH", broj 34/86, 1/90 i 29/90) i ("Službeni list RBiH", broj 3/93 i 13/94), i člana 1. Odluke o dopuni Odluke o građevinskom zemljištu broj: 01/1-023-154/98 od 25.06.1998.godine, te član 27 Statuta Općine Breza ("Službeni glasnik Općine Breza", broj 1/99), Općinsko vijeće na sjednici održanoj dana 25.03.1999.godine, d o n o s i

R J E Š E N J E

1. **DODJELJUJE SE** gradsko građevinsko zemljište označeno kao k.č.br. 763/43 k.o. Breza u površini od 18 m², vlasniku privremenog objekta ŠAHIĆ SAMIRU iz Breze u zakup do 31.12.2000 godine.

2. Uslov, rok i način korištenja kao i naknada, regulisće se posebnim ugovorom koji zakupac ima zaključiti sa Općinskim načelnikom.

O b r a z l o ž e n j e

ŠAHIĆ SAMIR iz Breze obratilo se Općinskom vijeću putem Sekretarijata za prostorno uređenje, zaštitu okolice, geodetske i imovinsko-pravne poslove zahtjevom za dodjelu gradskog građevinskog zemljišta u zakup, navedenog u dispozitivu, u kojem ističe da pristaje na uslove plaćanja zakupnine za 1996., 1997. i 1998.godinu.

Identifikacijom predmetnog zemljišta utvrđeno je da se radi o zemljištu koje se vodi na Općini Breza, a označeno je kao što je navedeno u tačci 1. dispozitiva, zatim je izvršeno vještačenje od strane vještaka - urbaniste kojim je konstatovano da se može izvršiti dodjela na privremeno

korištenje u skladu sa Odlukom o provođenju urbanističkog plana grada Breze, s tim da je zakupac dužan da ukloni objekat o svom trošku, ukoliko dođe do privođenja trajnoj namjeni predmetnog zemljišta prije roka utvrđenog u tačci 1. rješenja.

Članom 91. stav 3. Statuta Općine je predviđeno da Općinsko vijeće samostalno ili na prijedlog Općinskog načelnika odlučuje o sticanju, ustupanju ili davanju u zakup imovine u vlasništvu Općine.

Shodno članu 1. Odluke o dopuni Odluke o građevinskom zemljištu broj: 01/1-023-154/98 od 25.06.1998. godine u skladu sa članom 48. Zakona o građevinskom zemljištu, riješeno je kao u dispozitivu.

Protiv ovog rješenja ne može se izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor kod Kantonalnog suda Zenica u roku od 30 dana od dana dostavljanja rješenja.

Ovo rješenje će biti objavljeno u "Službenom glasniku Općine Breza".

DOSTAVLJENO:

1x Šahić Samir,
1x Općinski pravobranilac,
1x Zbirka isprava,
1x Arhiva.

PREDSJEDAVAJUĆI

Salko Šabić, s.r.

• • • • • • • • • • • • • • • •

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ZENIČKO - DOBOJSKI KANTON
OPĆINA BREZA
- Općinsko vijeće -

Broj: 01/1-02-497/99
Breza, 25.03.1999.godine

Općinsko vijeće rješavajući po zahtjevu BULBULUŠIĆ MUZAFERE iz Breze u predmetu dodjele gradskog građevinskog zemljišta na privremeno korištenje, a na temelju člana 47. Zakona o građevinskom zemljištu ("Službeni list SRBiH", broj 34/86, 1/90 i 29/90) i ("Službeni list RBiH", broj 3/93 i 13/94), i člana 1. Odluke o dopuni Odluke o građevinskom zemljištu broj: 01/1-023-154/98 od 25.06.1998.godine, te član 27

Statuta Općine Breza ("Službeni glasnik Općine Breza", broj 1/99), Općinsko vijeće na sjednici održanoj dana 25.03.1999.godine, donosi

RJEŠENJE

1. DODJELJUJE SE gradsko građevinsko zemljište označeno kao k.č.br. 763/41 k.o. Breza u površini od 18 m², vlasniku privremenog objekta BULBULUŠIĆ MUZAFERI iz Breze u zakup do 31.12.2000 godine.

2. Uslov, rok i način korištenja kao i naknada, regulisće se posebnim ugovorom koji zakupac ima zaključiti sa Općinskim načelnikom.

Obratovanje

BULBULUŠIĆ MUZAFERA iz Breze obratila se Općinskom vijeću putem Sekretarijata za prostorno uređenje, zaštitu okolice, geodetske i imovinsko-pravne poslove zahtjevom za dodjelu gradskog građevinskog zemljišta u zakup, navedenog u dispozitivu, u kojem ističe da pristaje na uslove plaćanja zakupnine za 1996., 1997. i 1998.godinu.

Identifikacijom predmetnog zemljišta utvrđeno je da se radi o zemljištu koje se vodi na Općini Breza, a označeno je kao što je navedeno u tačci 1. dispozitiva, zatim je izvršeno vještačenje od strane vještaka - urbaniste kojim je konstatovano da se može izvršiti dodjela na privremeno korištenje u skladu sa Odlukom o provođenju urbanističkog plana grada Breze, s tim da je zakupac dužan da ukloni objekat o svom trošku, ukoliko dođe do privođenja trajnoj namjeni predmetnog zemljišta prije roka utvrđenog u tačci 1. rješenja.

Članom 91. stav 3. Statuta Općine je predviđeno da Općinsko vijeće samostalno ili na prijedlog Općinskog načelnika odlučuje o sticanju, ustupanju ili davanju u zakup imovine u vlasništvu Općine.

Shodno članu 1. Odluke o dopuni Odluke o građevinskom zemljištu broj: 01/1-023-154/98 od 25.06.1998. godine u skladu sa članom 48. Zakona o građevinskom zemljištu, riješeno je kao u dispozitivu.

Protiv ovog rješenja ne može se izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor kod Kantonalnog suda Zenica u roku od 30 dana od dana dostavljanja rješenja.

Ovo rješenje će biti objavljeno u "Službenom glasniku Općine Breza".

DOSTAVLJENO:

1x Bulbulušić Muzafera,
1x Općinski pravobranilac,
1x Zbirka isprava,
1x Arhiva.

PREDSJEDAVAJUĆI

Salko Šabić,s.r.

• • • • • • • • • • • • • • • •

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ZENIČKO - DOBOJSKI KANTON
OPĆINA BREZA
- Općinsko vijeće -

Broj: 01/1-02-494/99
Breza, 25.03.1999.godine

Općinsko vijeće rješavajući po zahtjevu JUSIĆ HAJRUDINA iz Breze u predmetu dodjele gradskog građevinskog zemljišta na privremeno korištenje, a na temelju člana 47. Zakona o građevinskom zemljištu ("Službeni list SRBiH", broj 34/86, 1/90 i 29/90) i ("Službeni list RBiH", broj 3/93 i 13/94), i člana 1. Odluke o dopuni Odluke o građevinskom zemljištu broj: 01/1-023-154/98 od 25.06.1998.godine, te član 27 Statuta Općine Breza ("Službeni glasnik Općine Breza", broj 1/99), Općinsko vijeće na sjednici održanoj dana 25.03.1999.godine, d o n o s i

RJEŠENJE

1. DODJELJUJE SE gradsko građevinsko zemljište označeno kao k.č.br. 763/51 k.o. Breza u površini od 18 m², vlasniku privremenog objekta JUSIĆ HAJRUDINU iz Breze u zakup do 31.12.2000 godine.

2. Uslov, rok i način korištenja kao i naknada, regulisće se posebnim ugovorom koji zakupac ima zaključiti sa Općinskim načelnikom.

O b r a z l o ž e n j e

JUSIĆ HAJRUDIN iz Breze obratio se Općinskom vijeću putem Sekretarijata za prostorno uređenje, zaštitu okolice, geodetske i imovinsko-pravne poslove zahtjevom za dodjelu gradskog građevinskog zemljišta u zakup, navedenog u dispozitivu, u kojem ističe da pristaje na uslove plaćanja zakupnine za 1996., 1997. i 1998.godinu.

Identifikacijom predmetnog zemljišta utvrđeno je da se radi o zemljištu koje se vodi na Općini Breza, a označeno je kao što je navedeno u tačci 1. dispozitiva, zatim je izvršeno vještačenje od strane vještaka - urbaniste kojim je konstatovano da se može izvršiti dodjela na privremeno korištenje u skladu sa Odlukom o provođenju urbanističkog plana grada Breze, s tim da je zakupac dužan da ukloni objekat o svom trošku, ukoliko dođe do privođenja trajnoj namjeni predmetnog zemljišta prije roka utvrđenog u tačci 1. rješenja.

Članom 91. stav 3. Statuta Općine je predviđeno da Općinsko vijeće samostalno ili na prijedlog Općinskog načelnika odlučuje o sticanju, ustupanju ili davanju u zakup imovine u vlasništvu Općine.

Shodno članu 1. Odluke o dopuni Odluke o građevinskom zemljištu broj: 01/1-023-154/98 od 25.06.1998. godine u skladu sa članom 48. Zakona o građevinskom zemljištu, riješeno je kao u dispozitivu.

Protiv ovog rješenja ne može se izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor kod Kantonalnog suda Zenica u roku od 30 dana od dana dostavljanja rješenja.

Ovo rješenje će biti objavljeno u "Službenom glasniku Općine Breza".

DOSTAVLJENO:

1x Jusić Hajrudin,
1x Općinski pravobranilac,
1x Zbirka isprava,
1x Arhiva.

PREDSJEDAVAJUĆI
Salko Šabić,s.r.

• • • • • • • • • • • • • • • •

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ZENIČKO - DOBOJSKI KANTON
OPĆINA BREZA
- Općinsko vijeće -

Broj: 01/1-02-495/99
Breza, 25.03.1999.godine

Općinsko vijeće rješavajući po zahtjevu ŠEĆERBAJTAREVIĆ DŽEVADA iz Breze u predmetu dodjele gradskog građevinskog zemljišta na privremeno korištenje, a na temelju člana 47. Zakona o građevinskom zemljištu ("Službeni list SRBiH", broj 34/86, 1/90 i 29/90) i ("Službeni list RBiH", broj 3/93 i 13/94), i člana 1. Odluke o dopuni Odluke o građevinskom zemljištu broj: 01/1-023-154/98 od 25.06.1998.godine, te član 27 Statuta Općine Breza ("Službeni glasnik Općine Breza", broj 1/99), Općinsko vijeće na sjednici održanoj dana 25.03.1999.godine, d o n o s i

RJEŠENJE

1. DODJELJUJE SE gradsko građevinsko zemljište označeno kao k.c.br. 763/40 k.o. Breza u površini od 18 m², vlasniku privremenog objekta ŠEĆERBAJTAREVIĆ DŽEVADU iz Breze u zakup do 31.12.2000 godine.

2. Uslov, rok i način korištenja kao i naknada, regulisće se posebnim ugovorom koji zakupac ima zaključiti sa Općinskim načelnikom.

Obratloženje

ŠEĆERBAJTAREVIĆ DŽEVAD iz Breze obratio se Općinskom vijeću putem Sekretarijata za prostorno uređenje, zaštitu okoline, geodetske i imovinsko-pravne poslove zahtjevom za dodjelu gradskog građevinskog zemljišta u zakup, navedenog u dispozitivu, u kojem ističe da pristaje na uslove plaćanja zakupnine za 1996., 1997. i 1998.godinu.

Identifikacijom predmetnog zemljišta utvrđeno je da se radi o zemljištu koje se vodi na Općini Breza, a označeno je kao što je navedeno u tačci 1. dispozitiva, zatim je izvršeno vještačenje od strane vještaka - urbaniste kojim je konstatovano da se može izvršiti dodjela na privremeno korištenje u skladu sa Odlukom o

provođenju urbanističkog plana grada Breze, s tim da je zakupac dužan da ukloni objekat o svom trošku, ukoliko dođe do privođenja trajnoj namjeni predmetnog zemljišta prije roka utvrđenog u tačci 1. rješenja.

Članom 91. stav 3. Statuta Općine je predviđeno da Općinsko vijeće samostalno ili na prijedlog Općinskog načelnika odlučuje o sticanju, ustupanju ili davanju u zakup imovine u vlasništvu Općine.

Shodno članu 1. Odluke o dopuni Odluke o građevinskom zemljištu broj: 01/1-023-154/98 od 25.06.1998. godine u skladu sa članom 48. Zakona o građevinskom zemljištu, riješeno je kao u dispozitivu.

Protiv ovog rješenja ne može se izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor kod Kantonalnog suda Zenica u roku od 30 dana od dana dostavljanja rješenja.

Ovo rješenje će biti objavljeno u "Službenom glasniku Općine Breza".

DOSTAVLJENO:

1x Šećerbajtarević Dževad,
1x Općinski pravobranilac,
1x Zbirka isprava,
1x Arhiva.



BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ZENIČKO - DOBOJSKI KANTON
OPĆINA BREZA
- Općinsko vijeće -

Broj: 01/1-02-496/99
Breza, 25.03.1999.godine

Općinsko vijeće rješavajući po zahtjevu ČUTURA MEVLE iz Iljaša u predmetu dodjele gradskog građevinskog zemljišta na privremeno korištenje, a na temelju člana 47. Zakona o građevinskom ("Službeni list SRBiH", broj 34/86, 1/90 i 29/90) i ("Službeni list RBiH", broj 3/93 i 13/94), i člana 1. Odluke o dopuni Odluke o građevinskom zemljištu broj: 01/1-023-154/98 od 25.06.1998.godine, te član 27 Statuta Općine Breza ("Službeni glasnik Općine Breza", broj 1/99), Općinsko vijeće na sjednici održanoj dana 25.03.1999.godine, d o n o s i

RJEŠENJE

1. DODJELJUJE SE gradsko građevinsko zemljište označeno kao k.č.br. 763/42 k.o. Breza u površini od 18 m², vlasniku privremenog objekta ČUTURA MEVLI iz Ilijasa u zakup do 31.12.2000 godine.

2. Uslov, rok i način korištenja kao i naknada, reguliše se posebnim ugovorom koji zakupac ima zaključiti sa Općinskim načelnikom.

Obrázloženje

ČUTURA MEVLA iz Ilijasa obratila se Općinskom vijeću putem Sekretarijata za prostorno uređenje, zaštitu okolice, geodetske i imovinsko-pravne poslove zahtjevom za dodjelu gradskog građevinskog zemljišta u zakup, navedenog u dispozitivu, u kojem ističe da pristaje na uslove plaćanja zakupnine za 1996., 1997. i 1998.godinu.

Identifikacijom predmetnog zemljišta utvrđeno je da se radi o zemljištu koje se vodi na Općini Breza, a označeno je kao što je navedeno u tačci 1. dispozitiva, zatim je izvršeno vještačenje od strane vještaka - urbaniste kojim je konstatovano da se može izvršiti dodjela na privremeno korištenje u skladu sa Odlukom o provođenju urbanističkog plana grada Breze, s tim da je zakupac dužan da ukloni objekat o svom trošku, ukoliko dođe do privođenja trajnoj namjeni predmetnog zemljišta prije roka utvrđenog u tačci 1. rješenja.

Članom 91. stav 3. Statuta Općine je predviđeno da Općinsko vijeće samostalno ili na prijedlog Općinskog načelnika odlučuje o sticanju, ustupanju ili davanju u zakup imovine u vlasništvu Općine.

Shodno članu 1. Odluke o dopuni Odluke o građevinskom zemljištu broj: 01/1-023-154/98 od 25.06.1998. godine u skladu sa članom 48. Zakona o građevinskom zemljištu, riješeno je kao u dispozitivu.

Protiv ovog rješenja ne može se izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor kod Kantonalnog suda Zenica u roku od 30 dana od dana dostavljanja rješenja.

Ovo rješenje će biti objavljeno u "Službenom glasniku Općine Breza".

DOSTAVLJENO:

1x Čutura Mevla iz Ilijasa,
1x Općinski pravobranilac,
1x Zbirka isprava,
1x Arhiva.

PREDSJEDAVAJUĆI
Salko Šabić,s.r.



BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ZENIČKO - DOBOJSKI KANTON
OPĆINA BREZA
- Općinsko vijeće -

Broj: 01/1-02-498/99
Breza, 25.03.1999.godine

Općinsko vijeće rješavajući po zahtjevu DOO "Velepromet" Breza iz Breze u predmetu dodjele gradskog građevinskog zemljišta na privremeno korištenje, a na temelju člana 47. Zakona o građevinskom zemljištu ("Službeni list SRBiH", broj 34/86, 1/90 i 29/90) i ("Službeni list RBiH", broj 3/93 i 13/94), i člana 1. Odluke o dopuni Odluke o građevinskom zemljištu broj: 01/1-023-154/98 od 25.06.1998.godine, te član 27 Statuta Općine Breza ("Službeni glasnik Općine Breza", broj 1/99), Općinsko vijeće na sjednici održanoj dana 25.03.1999.godine, donosi

RJEŠENJE

1. DODJELJUJE SE gradsko građevinsko zemljište označeno kao k.č.br. 763/19, 763/20 i 763/21 k.o. Breza u površini od 45 m², vlasniku privremenog objekta DOO "Velepromet" Breza iz Breze u zakup do 31.12.2000 godine.

2. Uslov, rok i način korištenja kao i naknada, reguliše se posebnim ugovorom koji zakupac ima zaključiti sa Općinskim načelnikom.

Obrázloženje

DOO "Velepromet" Breza iz Breze obratio se Općinskom vijeću putem Sekretarijata za prostorno uređenje, zaštitu okolice, geodetske i imovinsko-pravne poslove zahtjevom za dodjelu gradskog građevinskog zemljišta u zakup, navedenog u dispozitivu, u kojem ističe da pristaje na uslove plaćanja zakupnine za 1996., 1997. i 1998.godinu.

Identifikacijom predmetnog zemljišta utvrđeno je da se radi o zemljištu koje se vodi na Općini Breza, a označeno je kao što je navedeno u tačci 1. dispozitiva, zatim je izvršeno vještačenje od strane vještaka - urbaniste kojim je konstatovano da se može izvršiti dodjela na privremeno korištenje u skladu sa Odlukom o provođenju urbanističkog plana grada Breze, s tim da je zakupac dužan da ukloni objekat o svom trošku, ukoliko dođe do privođenja trajnoj namjeni predmetnog zemljišta prije roka utvrđenog u tačci 1. rješenja.

Članom 91. stav 3. Statuta Općine je predviđeno da Općinsko vijeće samostalno ili na prijedlog Općinskog

načelnika odlučuje o sticanju, ustupanju ili davanju u zakup imovine u vlasništvu Općine.

Shodno članu 1. Odluke o dopuni Odluke o građevinskom zemljištu broj: 01/1-023-154/98 od 25.06.1998. godine u skladu sa članom 48. Zakona o građevinskom zemljištu, riješeno je kao u dispozitivu.

Protiv ovog rješenja ne može se izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor kod Kantonalnog suda Zenica u roku od 30 dana od dana dostavljanja rješenja.

Ovo rješenje će biti objavljeno u "Službenom glasniku Općine Breza".

DOSTAVLJENO:

1x DOO "Velepromet" Breza,
1x Općinski pravobranilac,
1x Zbirka isprava,
1x Arhiva.

PREDSJEDAVAJUĆI
Salko Šabić,s.r.



S A D R Ž A J

25. Odluka o usvajanju i provođenju Regulacionog plana "6.april".
27. Odluka o usvajanju i provođenju izmjena i dopuna Urbanističkog projekta kompleksa "Džamija u Brezi".
28. Odluka o utvrđivanju prosječne konačne građevinske cijene 1 m² korisne stambene površine u državnoj svojini na području Općine Breza.
28. Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o zadržavanju prava i obaveza osnivača prema Javnoj ustanovi Mješovitoj srednjoj školi "Mehmedalija-Mak Dizdar".
28. Odluka o ukidanju Općinskog sekretarijata za narodnu odbranu Breza.
29. Odluka o pobratimstvu sa gradom Rivoli - Italija.
30. Program obavljanja komunalnih usluga zajedničke komunalne potrošnje.
39. Rješenje o dodjeljivanju Javnoj ustanovi OŠ "Hasan Kikić" Župča građevinsko zemljište na korištenje.
39. Rješenje o dodjeljivanju gradskog građevinskog zemljišta na privremeno korištenje HAŠIMOVIĆ SEDINI.
40. Rješenje o dodjeljivanju gradskog građevinskog zemljišta na privremeno korištenje ŠAHIĆ SAMIRU.
41. Rješenje o dodjeljivanju gradskog građevinskog zemljišta na privremeno korištenje BULBULUŠIĆ MUZAFERI.
42. Rješenje o dodjeljivanju gradskog građevinskog zemljišta na privremeno korištenje JUSIĆ HAJRUDINU.
43. Rješenje o dodjeljivanju gradskog građevinskog zemljišta na privremeno korištenje ŠEĆERBAJTAREVIĆ DŽEVADU.
43. Rješenje o dodjeljivanju gradskog građevinskog zemljišta na privremeno korištenje ČUTURA MEVLI.
44. Rješenje o dodjeljivanju gradskog građevinskog zemljišta na privremeno korištenje DOO "Velepromet" Breza.



