

SLUŽBENI GLASNIK OPĆINE BREZA

Godina VIII Broj: 6.

Breza, 02.08.2006.godine

Na osnovu člana 24. stav 1. Zakona o građevinskom zemljištu FBiH ("Službene novine FBiH", broj 25/03) i člana 27. Statuta Općine Breza ("Službeni glasnik Općine Breza", broj 1/99, 4/99 i 7/99), Općinsko vijeće Breza na sjednici održanoj dana 27.07.2006. godine, d o n o s i

RJEŠENJE

1. PREUZIMA SE od RMU "Breza" d.o.o. Breza gradsko građevinsko zemljište označeno kao k.č.br. 1739/27 zv. "Industrijska pruga" upisano u zk.ul.br. 954 k.o. Breza (s.p.), što odgovara k.č.br. 1466/11 k.o. Mahala (n.p.), u površini od 1191 m², a u svrhu rješavanja imovinsko-pravnih odnosa u postupku utvrđivanja prava vlasništva u korist graditelja objekta.

2. Novčana naknada za preuzeto zemljište odredit će se u posebnom postupku određivanja naknade, nakon pravosnažnosti ovog rješenja.

3. Zemljišno-knjižni ured Općinskog suda Visoko će po pravosnažnosti ovog rješenja brisati upis dosadašnjeg nosioca prava upravljanja na zemljištu iz tačke 1. ovog rješenja, a izvršit će uknjižbu prava raspolaganja sa dijelom 1/1 u korist Općine Breza.

Obrazloženje

Postupak preuzimanja gradskog građevinskog zemljišta pobliže označenom u tački 1. dispozitiva ovog rješenja, pokrenut je radi rješavanja imovinsko-pravnih odnosa u postupku utvrđivanja prava vlasništva u korist graditelja objekta, izgrađenog bez prava korištenja zemljišta.

U provedenom postupku utvrđeno je da se predmetno zemljište u zemljišnoj knjizi vodi kao opštenarodna imovina sa dijelom 1/1, a RMU "Breza" d.o.o. Breza vodi se kao organ upravljanja.

Na licu mjesta dana 20.07.2006. godine, održana je usmena javna rasprava uz učešće vještaka geometra, stranke-punomoćnika RMU "Breza" d.o.o. Breza, na kojoj je izvršeno saslušanje prisutne stranke i izvršeno je vještačenje od strane vještaka-geometra.

Shodno članu 69. Zakona o građevinskom zemljištu FBiH, odlučeno je da RMU "Breza" ima pravo na novčanu naknadu.

Kako su se u konkretnom slučaju stekli uslovi iz člana 24. i 43. Zakona o građevinskom zemljištu FBiH za preuzimanje građevinskog zemljišta iz posjeda nosioca prava upravljanja, to je riješeno kao u dispozitivu ovog rješenja.

Protiv ovog rješenja ne može se izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe kod Kantonalnog suda u Zenici u roku od 30 dana od dana prijema rješenja.

Tužba se podnosi neposredno sudu u dva primjerka.

Ovo rješenje će se objaviti u "Službenom glasniku Općine Breza".

Broj: 01/1-02-1429/06
Breza, 27.07.2006. godine

PREDSJEDAVAJUĆI
Općinskog vijeća
Vinko Pandža, s.r.

.....

Na osnovu člana 24. stav 1. Zakona o građevinskom zemljištu FBiH ("Službene novine FBiH", broj 25/03) člana 27. Statuta Općine Breza ("Službeni glasnik Općine Breza", broj 1/99, 4/99 i 7/99), Općinsko vijeće Breza na sjednici održanoj dana 27.07.2006. godine, **d o n o s i**

RJEŠENJE

1. PREUZIMA SE od RMU Breza d.o.o. Breza u svrhu privođenja trajnoj namjeni neizgrađeno gradsko građevinsko zemljište označeno kao:

- k.č.br. 466/6, 466/5, 466/1 upisane u zk.ul.br. 835 k.o. Breza (s.p.), što odgovara k.č.br. 136/1 k.o. Mahala (n.p.), u površini od 5142 m²,
- k.č.br. 747/3 upisano u zk.ul.br. 476 k.o. Smrekovica (s.p.), što odgovara k.č.br. 744/2 i 745 k.o. Breza (n.p.), u površini od 5526 m²,
- k.č.br. 751/1 upisano u zk.ul.br. 476 k.o. Smrekovica (s.p.), što odgovara k.č.br. 136/1 k.o. Mahala (n.p.), u površini od 8327 m²,
- k.č.br. 752/1 upisano u zk.ul.br. 476 k.o. Smrekovica (s.p.), što odgovara k.č.br. 136/1 k.o. Mahala (n.p.), u površini od 1405 m²,
- k.č.br. 753/1 upisano u zk.ul.br. 476 k.o. Smrekovica (s.p.), što odgovara k.č.br. 136/1 k.o. Mahala (n.p.), u površini od 2305 m²,
- k.č.br. 754/1 upisano u zk.ul.br. 476 k.o. Smrekovica (s.p.), što odgovara k.č.br. 136/1 k.o. Mahala (n.p.), u površini od 729 m²,
- k.č.br. 772/1, 772/3, 772/8 upisane u zk.ul.br. 476 k.o. Smrekovica (s.p.), što odgovara k.č.br. 136/1 k.o. Mahala (n.p.), u površini od 7028 m² i
- k.č.br. 700/67 upisano u zk.ul.br. 476 k.o. Smrekovica (s.p.), što odgovara k.č.br. 744/16 k.o. Breza (n.p.), u površini od 1000 m²
ukupne površine 31462 m².

2. Novčana naknada za preuzeto zemljište odredit će se u posebnom postupku određivanja naknade, nakon pravosnažnosti ovog rješenja.

3. Zemljišno-knjižni ured Općinskog suda Visoko, izvršit će uknjižbu prava raspolaganja sa dijelom 1/1 u korist Općine Breza na zemljištu iz tačke 1. ovog rješenja, a ispis ranijeg nosioca prava upravljanja RMU Breza.

O b r a z l o ž e n j e

Izmjenama i dopunama Regulacionog plana "Centar" i stručnim mišljenjem Urbanističkog zavoda BiH Sarajevo DD planirana je izgradnja stambeno-poslovnog niza, saobraćajnice koja povezuje ulicu Salke Bešlagića i ulicu 6. april, sportske dvorane i autobuske stanice.

Iz tih razloga, ova Služba je pristupila preduzimanju određenih aktivnosti usmjerenih na privođenje trajnoj namjeni zemljišta opisanog u tački 1. dispozitiva ovog rješenja.

U provedenom postupku održana je usmena javna rasprava na licu mjesta dana 20.07.2006. godine uz učešće vještaka-geometra i stranke - punomoćnika RMU Breza d.o.o.

Breza, na kojoj je izvršeno saslušanje stranaka i izvršeno vještačenje od strane vještaka geometra.

Takođe, na licu mjesta izvršena je identifikacija predmetnog zemljišta u skladu s predviđenim potrebama izgradnje u skladu sa Izmjenama i dopunama regulacionog plana "CENTAR" i stručnim mišljenjem Urbanističkog zavoda BiH Sarajevo DD.

Shodno članu 69. Zakona o građevinskom zemljištu FBiH, odlučeno je da RMU "Breza" d.o.o. Breza ima prvo na novčanu naknadu.

S obzirom na gore izloženo, riješeno je kao u dispozitivu rješenja.

Protiv ovog rješenja ne može se izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor kod Kantonalnog suda u Zenici u roku od 30 dana od dana dostavljanja rješenja.

Ovo rješenje će se objaviti u "Službenom glasniku Općine Breza".

Broj: 01/1-02-1430/06
Breza, 27.07.2006. godine

PREDSJEDAVAJUĆI
Općinskog vijeća
Vinko Pandža.s.r.

Na osnovu člana 24. stav 1. Zakona o građevinskom zemljištu FBiH ("Službene novine FBiH", broj 25/03) i člana 27. Statuta Općine Breza ("Službeni glasnik Općine Breza", broj 1/99, 4/99 i 7/99), Općinsko vijeće Breza, na sjednici održanoj dana 27.07.2006. godine, **d o n o s i**

RJEŠENJE

1. PREUZIMA SE od "STROJNI" DD Breza, u svrhu privođenja trajnoj namjeni, neizgrađeno gradsko građevinsko zemljište označeno kao:

- k.č.br. 747/69 upisano u zk.ul.br. 1532 k.o. Smrekovica (s.p.), u površini od 7900 m2, a što odgovara parceli novog premjera broj 744/15 k.o. Breza.

2. Novčana naknada za preuzeto zemljište odredit će se u posebnom postupku određivanja naknade, nakon pravosnažnosti ovog rješenja.

3. Zemljišno-knjižni ured Općinskog suda Visoko će po pravosnažnosti ovog rješenja brisati upis dosadašnjeg nosioca prava upravljanja na zemljištu iz tačke 1., a izvršit će uknjižbu prava raspolaganja sa dijelom 1/1 u korist Općine Breza.

O b r a z l o ž e n j e

Izmjenama i dopunama Regulacionog plana "CENTAR" i stručnim mišljenjem Urbanističkog zavoda BiH - Sarajevo DD planirana je izgradnja saobraćajnice koja povezuje ulicu Salke Bešlagića i ulicu 6. april, te je iz tih razloga ova služba pristupila preduzimanju određenih aktivnosti usmjerenih na privođenju trajnoj namjeni zemljišta navedenog u dispozitivu ovog rješenja.

U provedenom postupku utvrđeno je da se predmetno zemljište u zemljišnoj knjizi vodi kao državna svojina sa dijelom od 1/1, a DD "Strojni" Breza vodi se kao organ upravljanja.

Takođe, u postupku preuzimanja građevinskog zemljišta u skladu sa članom 24. stav 2. Zakona o građevinskom zemljištu FBiH, izvršeno je saslušanje punomoćnika organa upravljanja DD "Strojni" Breza.

Shodno članu 69. Zakona o građevinskom zemljištu FBiH, odlučeno je da "Strojni" D.D. Breza ima pravo na novčanu naknadu.

Kako su se u konkretnom slučaju stekli uslovi iz člana 24. i 43. Zakona o građevinskom zemljištu FBiH za preuzimanje građevinskog zemljišta iz posjeda nosioca prava upravljanja, to je riješeno kao u dispozitivu ovog rješenja.

Protiv ovog rješenja ne može se izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe kod Kantonalnog suda u Zenici u roku od 30 dana od dana prijema rješenja.

Tužba se podnosi neposredno sudu u dva primjerka.

Ovo rješenje će se objaviti u "Službenom glasniku Općine Breza".

Broj: 01/1-02-1431/06
Breza, 27.07.2006.

PREDSJEDAVAJUĆI
Općinskog vijeća
Vinko Pandža,s.r.

.....

Na osnovu člana 50. stav 3. Statuta Općine Breza ("Službeni glasnik Općine Breza", broj 1/99, 4/99 i 7/99), Općinsko vijeće Breza na sjednici održanoj dana 27.07.2006. godine, d o n o s i

ZAKLJUČAK

I

Da se vrijednost objekta - magazin vlasništvo DD "Strojni" Breza koji je izgrađen na k.č.br. 747/22 u površini od 1600 m², kao i objekta "Pilane" vlasništvo RMU "Breza" d.o.o. Breza koji je izgrađen na k.č.br. 747/3 u površini od 180 m², procjeni od strane sudskog vještaka - građevinske struke, te da se isplata i uslovi isplate utvrđene novčane naknade regulišu posebnim ugovorom.

II

Za realizaciju ovog zaključka zadužuje se Općinski načelnik.

III

Ovaj zaključak stupa na snagu danom objavljivanja u "Službenom glasniku Općine Breza".

IV

Rok realizacije zaključka je 30 dana od dana stupanja na snagu.

Broj: 01/1-02-1432/06
Breza, 27.07.2006. godine

PREDSJEDAVAJUĆI
Općinskog vijeća
Vinko Pandža,s.r.

DOSTAVLJENO:

1x Općinski načelnik,
1x Služba za prostorno uređenje,
1x DD "Strojni" Breza,
1x RMU Breza d.o.o. Breza,
1x 01/1,
1x Arhiva.

.....

.....

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ZENIČKO - DOBOJSKI KANTON
OPĆINA BREZA
- Općinsko vijeće -

Broj: 01/1-02-1434/06
Breza, 01.08.2006.godine

Na osnovu člana 50. stav 3. Statuta Općine Breza, ("Službeni glasnik" broj 1/99, 4/99, 7/99) prilikom razmatranja Programa utroška sredstava sa kriterijima raspodjele sredstava subvencije za razvoj poljoprivrede utvrđenih Budžetom Općine Breza za 2006. godinu, Općinsko vijeće Breza na sjednici održanoj dana 27.07.2006. godine, d o n o s i

ZAKLJUČK

I

DAJE SE SAGLASNOST na Program utroška sredstava sa kriterijima raspodjele sredstava subvencije za razvoj poljoprivrede utvrđenih Budžetom Općine Breza za 2006. godinu.

II

Ovaj zaključak stupa na snagu danom objavljivanja u "Službenom glasniku Općine Breza".

DOSTAVLJENO:
1x Općinski načelnik,
1x Služba za privredu, finan.i opću upr.,
1x 01/1,
1x Arhiva.

PREDSJEDAVAJUĆI
Općinskog vijeća
Vinko Pandža, s.r.

• • • • •
BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ZENIČKO - DOBOJSKI KANTON
OPĆINA BREZA
- Općinsko vijeće -

Broj: 01/1-02-1433/06
Breza, 01.08.2006.godine

Na osnovu člana 50. stav 3. Statuta Općine Breza, ("Službeni glasnik" broj 1/99, 4/99, 7/99) prilikom razmatranja Informacije o stanju privrede i zapošljavanja na području Općine Breza, Općinsko vijeće Breza na sjednici održanoj dana 27.07.2006. godine, d o n o s i

ZAKLJUČK

I

Da nadležne službe Rudnika mrkog uglja Breza d.o.o. Breza pripreme informaciju o poslovnom stanju Rudnika mrkog uglja Breza d.o.o. Breza, te aktivnosti koje se vode u cilju zbrinjavanja viška uposlenih radnika.

II

Informaciju dostaviti u roku od 30 dana od dana prijema zaključka.

DOSTAVLJENO:

1x Rudnik mrkog uglja Breza d.o.o. Breza,
1x Služba za privredu, finan.i opću upr.,
1x 01/1,
1x Arhiva.

PREDSJEDAVAJUĆI

Općinskog vijeća
Vinko Pandža, s.r.

.....

S A D R Ź A J

97. Rješenje o preuzimanju od RMU "Breza" d.o.o. Breza gradsko građevinsko zemljište u površini od 1191 m².
98. Rješenje o preuzimanju od RMU "Breza" d.o.o. Breza gradsko građevinsko zemljište u površini od 31462 m².
99. Rješenje o preuzimanju od "Strojni" DD Breza neizgrađeno gradsko građevinsko zemljište u površini od 7900 m².
100. Zaključak da vrijednost objekta - magazin vlasništvo DD "Strojni" Breza, kao i objekta "Pilane" vlasništvo RMU "Breza" d.o.o. Breza procijeni od strane sudskog vještaka - građevinske struke, te da se isplata i uslovi isplate utvrđene novčane naknade regulišu posebnim ugovorom.
101. Usvaja se Program razvoja zaštite i spašavanja od prirodnih i drugih nesreća za period 2006. - 2010. godine.
101. Zaključak usvaja se Izvještaj o radu Općinskog načelnika za period 01.01. do 30.06.2006. godine.
102. Zaključak daje se saglasnost na Program utroška sredstava sa kriterijima raspodjele sredstava subvencije za razvoj poljoprivrede utvrđenih Budžetom Općine Breza za 2006. godinu.
102. Zaključak da nadležne službe Rudnika mrkog uglja Breza d.o.o. Breza pripreme informaciju o poslovnom stanju Rudnika mrkog uglja Breza d.o.o. Breza.

.....

Izdavač: Općina Breza, Stručna Služba Općinskog vijeća, Ulica ZAVNOBIH-a br.6. telefon: 783-310, fax: 783-314.