



Na osnovu člana 37. stav 2. i 4. Zakona o prostornom uređenju („Službene novine ZE-DO kantona“, broj 2/04) i člana 49. Statuta Općine Breza („Službeni glasnik Općine Breza“, broj 1/99, 4/99 i 7/99), Općinsko vijeće Breza na sjednici održanoj dana 27.09.2007. godine, d o n o s i

## **ODLUKU** **o usvajanju i provođenju izmjena i dopuna** **Regulacionog plana „Centar“**

### **Član 1.**

Usvajaju se izmjene i dopune Regulacionog plana „Centar“ (u daljem tekstu: izmjene i dopune regulacionog plana) izrađene od strane „Urbanističkog zavoda BiH“, Sarajevo.

### **Član 2.**

Izmjene i dopune plana obuhvataju tekstualni i grafički dio plana.

Tekstualni dio plana, izrađen u šest primjeraka, čini:

1. Analitičko-dokumentaciona osnova
2. Analiza i vrednovanje stanja
3. Smjernice za izradu plana
4. Obrazloženje urbanističke koncepcije
5. Odluka o provođenju regulacionog plana.

Grafički dio plana, izrađen u tri primjerka, čine karte u razmjeri 1:1000 i to:

1. Izvod iz urbanističkog plana grada Breza
2. Postojeće stanje građevinskog fonda
3. Postojeće stanje saobraćaja
4. Postojeće stanje zoning prostora
5. Namjena i razmještaj objekata
6. Parcelacija
7. Građevinske i regulacione linije
8. Plan saobraćaja
9. Infrastruktura

### **Član 3.**

Izmjene i dopune regulacionog plana se donose za period do 2012. godine.

### **Član 4.**

Dokument izmjena i dopuna regulacionog plana, ovjeren pečatom Općine Breza i potpisan od strane načelnika Općine Breza, će se čuvati u općinskoj Službi za prostorno uređenje, zaštitu okolice, geodetske i imovinsko-pravne poslove.

### **Član 5.**

Za sprovođenje izmjena i dopuna regulacionog plana starat će se Služba za prostorno uređenje, zaštitu okolice, geodetske i imovinsko-pravne poslove.

**Član 6.**

Ova Odluka stupa na snagu danom objavljivanja u „Službenom glasniku Općine Breza“.

Broj: 01/1-02-3176/07  
Breza, 27.09.2007. godine

PREDSJEDAVAJUĆI  
Općinskog vijeća  
Vinko Pandža, s.r.

---

---

**O D L U K A**  
**O PROVOĐENJU REGULACIONOG PLANA**  
**„CENTAR“ BREZA**

**Član 1.**

Ovom Odlukom utvrđuju se uvjeti korištenja uređenja i zaštite prostora i načina provođenja Regulacionog plana Breza „Centar“ (u daljem tekstu Plan) u okviru koje se definišu; granice prostorne cjeline i granice površina namjenjenih novoj izgradnji, urbanističko tehnički uvjeti za izgradnju građevina, uvjeti za uređenje građevinskog zemljišta, uvjeti za uređenje zelenih i slobodnih površina, uvjeti za privremeno korištenje površina rezervisanih za druge namjene (do privođenja utvrđenoj namjeni), uvjeti za uređivanje fasada, postavljanje ograda postavljanje stubova i samostalnih reklamnih objekata, odnos prema postojećim objektima, te uvjeti pod kojima se pojedine djelatnosti mogu obavljati.

**I GRANICE PROSTORNE CJELINE****Član 2.**

Područje planiranja određeno je granicom prema grafičkim prilogima, a detaljan opis će izvršiti u skladu sa tim Odjeljenjem za katastar.

Površina obuhvata opisana granicom iznosi 11,72 ha, s tim da sve opisane ulice, cijelom svojom širinom (profilom) ulaze u područje planiranja .

**II URBANISTIČKO-TEHNIČKI UVJETI ZA IZGRADNJU GRAĐEVINA****Član 3.**

Namjena planiranih objekata, orijentacioni: gabarit, položaj i spratnost, u prostoru je određena u grafičkom prilogu Plana.

**Član 4.**

Planirani gabariti objekta definitivno će se odrediti investiciono tehničkom dokumentacijom na osnovu datih regulacionih i građevinskih linija i uslova propisanih ovom Odlukom.

**Član 5.**

- Regulacionom linijom utvrđene su pojedinačne građevinske parcele različitih namjena,

- Građevinskom linijom utvrđene su granične linije objekata u odnosu na javnu površinu, saobraćajnicu ili druge objekte. Unutar građevinske linije investitor je slobodan definisati tlocrt objekta u ovisnosti od potreba. Udaljenost građevinske linije iznosi 4,00 m od ivice trotoara ili 5,50 m od ivice kolovoza,

- Nivelacione kote poda prizemlja građevine u odnosu na javni put će se dati na osnovu plana nivelacije saobraćajnica a min visina je +15 cm od kote saobraćajnice, Na ovom prostornom obuhvatu će se raditi više vrsta intervencija i to :

Rekonstrukcija – Ambijentalno vrijedne objekte potrebno je totalno rekonstruisati, vratiti u prvobitno stanje.To se odnosi na :

- oba objekta Organa uprave Breza.Na njima je potrebno izvršiti potunu rekonstrukciju i angažiranje podrumskih, odnosno, potkrovnih etaža.Zgrada Općine mijenja namjenu u filijalu banke.
- Predviđena je ponovna izgradnja dijela objekta JKP uništenog u požaru, ali tako da u potpunosti dobije svoj prijašnji izgled i rekonstrukcija postojećeg dijela.Predložena nova namjena je biblioteka i etnografski muzej.
- Za Trokuće je predviđeno zadržavanje prvobitne funkcije stanovanja, uz totalnu rekonstrukciju i modernim instalacijama, osavremeniti stanovanje.Potpuno sačuvati arhitekturu objekta u svim elementima : krovnoj konstrukciji, pokrovu, fasadi, otvorima na fasadi i zatečenim materijalima.Zabranjuju se sve dogradnje i intervencije na otvorima, koji će remetiti osnovnu arhitektonsku strukturu.Površine oko Trokuća, u unutrašnjosti bloka se dodjrljuju prizemnim stanovima, u funkciji njihovog vrta.Namjena objekta se nemjenja.
- Stambeni objekt kod potoka Jasike, mijenja namjenu u poslovni objekat.
- Zgrada stare željezničke stanice mijenja namjenu iz stambenog u ugostiteljski objekat.Predviđena je njegova totalna rekonstrukcija.Parking prostor ispred stanice bio bi izmješten, a na toj površini je predviđena terasa restorana , odvojena zelenilom od pješačke ulice.Unutrašnja prostorna organizacija treba biti prilagođena novoj namjeni.Ekonomski ulaz je predviđen sa bočne strane objekta.  
Dakle, u adaptaciji i rekonstrukciji Austrougarskih zgrada, fasade se zadržavaju u autentičnom arhitektonskom izrazu, a unutrašnja prostorna organizacija i infrastruktura se prilagođavaju novim funkcijama.Neophodno je uvođenje svih vitalnih instalacija, neophodnih za rad u savremenim uslovima i primjereni novoj namjeni navedenih objekata.
- Predviđena je rekonstrukcija Zanatskog centra II, u smislu dogradnje i proširenja postojećih objekata i povećanja spratnosti.Poslovni prostor graditi u cjelini,a prema dostavljenom idejnom rješenju.
- Na mjesto objekta „ Veleprometa –a „ predviđena je izgradnja Biznis centra, sa prostorom natkrivene pijace sa prednje strane.Spratnost objekta je P+3.  
U suterenu bi bile smještene garaže sa prilaznom rampom, prostor pijace u visokom prizemlju i stambeni i poslovni prostori na spratu.
- Hala „ Strojnog „ zadržava dosadašnju namjenu, ali će se svojom fasadom i uređenjem površine oko objekta morati prilagoditi ambijentu centralnog gradskog prostora.
- Za bivši objekat hotela, se predlaže dogradnja potkrovlja , čime di se proširila stambena površina, te ambijentalno bolje prilagodio okolini. Takođe, predviđa se i promjena namjene objekta i to tako da:jedan dio ( nekadašnji hotelski apartmani ) budu promjenjen u stambeno poslovni, a dio koji je bio retoran, mijenja namjenu iz ugostiteljskog u prodajnu.
- U produžetku zgrade Elektroprivrede, predviđa se dogradnja stambeno – poslovnog objekta spratnosti P+3, koji svojom arhitekturom treba da se prilagodi objektima Elektroprivrede i stambeno – poslovnog objekta čiji je zakupoprimac „Eurobest“.

- Urbanistička postavka džamije zauzima centralno mjesto u prostornom obuhvatu. Glavni pristup objektu je sa trga, a za obrazovni dio iz pješačke ulice Hasana Kafije, a za gasulhanu, sa mirne, zapadne strane. Pristup dućanima predviđen je sa Trga rudara, kao i ulaz u prostor za više svrha. Garaže i kioske treba ukloniti. Po svom izgledu, oblikovanju i arhitektonskoj konpoziciji, a da bi se uklopio u postojeći ambijent i arhitektonsko okruženje, ovaj objekat treba da predstavlja sintezu tradicije i savremenog prostornog koncepta.
- Za usitnjene gabarite Zanatskog centra I, dozvoljava se proširenje objekata i izgradnja novih, unutar utvrđene građevinske linije i rekonstrukcija postojećih potkrovlja i dogradnja potkrovlja na objektima koji ga nemaju. Obavezno se mora voditi računa, da dozvoljene intervencije u estetskom smislu, ne narušavaju izgled kompleksa „Centra“, i da se novoizgrađeni objekti u potpunosti moraju prilagoditi oblikovnom izrazu postojećih objekata „Centra“.
- Predviđeno zadržavanje u prostoru i rekonstrukcija slastičarne „Narcis“ može se izvršiti isključivo u okviru određene građevinske linije, a način gradnje i fasade moraju biti prilagođene objektima Zanatskog centra I.
- Za stambeno – poslovnu zonu koji se nalazi između Zasnatskog centra II i sportske dvorane, dozvoljeno je proširenje unutar građevinskih linija. Maksimalna spratnost objekta je P+3.
- Za niz stambeno – poslovnih objekata iza sportske dvorane, takođe je dozvoljeno proširivanje u okviru građevinske linije. Predviđena maksimalna spratnost objekata je P+3. Pokrivanje kosim krovom.
- Gabarit sportske dvorane je određen temeljima, koji već postoje na parceli. Proširenje objekta je dozvoljeno u okviru građevinske linije. Maksimalna spratnost objekta je P+1 (dio određen za prateće sadržaje – ugostiteljstvo, trgovina i sl.), a visina objekta treba da odgovara standardima.

- Prikliučke na javni put i mrežu instalacija treba u svakom konkretnom slučaju projektovati i uskladiti sa elementima datim u Planu,

- Koeficijent izgrađenosti parcele ne bi trebao prelaziti vrijednost  $K = 1$ , a procenat izgrađenosti parcele  $P_i = 50\%$ .

- Visina građevina data je za dio objekata u grafičkom dijelu plana, dok se za ostale planirane objekte daje max spratnost od  $P+3+P_t$  i ne može biti veća. - Objekti koji se zadržavaju mogu se rekonstruisati i adaptirati u postojećim horizontalnim i vertikalnim gabaritima, kao i mjenjati gabarite ukoliko ispunjavaju uslove iz ove Odluke,

- Arhitektonsko oblikovna je građevina, izbor materijala, boju i pokrov prilagoditi ambijentu i tradiciji podneblja uz savremeni arhitektonski izraz.

- U cilju omogućavanja kretanja invalidnih lica u kolicima i pristupa u javne objekte projektanti se obavezuju na primjenjivanje normativa i propisa koji regulišu ovu oblast.

- Uređenje zelenih površina izvršiti prema konkretnim projektima na bazi hortikulturnog rješenja koje je obrađeno u grafičkom i tekstualnom dijelu Plana. Zelene površine se ne mogu koristiti za druge namjene niti se mogu postavljati i graditi objekti izuzev urbanog mobilijara kao što su klupe za sjedenje, kante za otpatke, rasvjeta tijela i sl.

- Površine za parkiranje i garažiranje vozila date u prilogu Plan saobraćaja, ne mogu se koristiti za druge namjene.

**Član 6.**

Dogradnja postojećih individualnih objekata koji se ovim Planom zadržavaju kao i izgradnja novih objekata u zoni individualnog stanovanja može se dozvoliti, ukoliko zadovoljavaju sljedeće uslove:

- Udaljenost građevinske linije od saobraćajnice je do 4,0m, a uz kategorisane puteve sa zaštitnim zelenilom do 5,5m.

- Udaljenost građevinske linije od ivice susjedne parcele minimalno 2,0 metara ako na njoj ne postoji izgrađeni objekat;

- Udaljenost građevinske linije od ivice susjedne parcele minimalno 3,0 metara ako na njoj postoji izgrađen objekat koji je u pravcu fronta planiranog objekta i ima postojeće otvore stambenih prostorija (soba) na fasadi prema planiranom objektu;

- Udaljenost građevinske linije od ivice susjedne parcele minimalno 2,0 metara ako na njoj postoji izgrađen objekat koji je u pravcu fronta planiranog objekta i ima postojeće otvore pomoćnih prostorija, sanitarija i stubišta na fasadi prema planiranom objektu;

- Udaljenost građevinske linije od ivice susjedne parcele minimalno 1,0 metar ako na njoj postoji izgrađen objekat koji je u pravcu fronta planiranog objekta nema otvora na fasadi prema planiranom objektu;

- Udaljenost građevinske linije od ivice susjedne parcele ni u kom slučaju ne može biti manja od 1,0 metara, izuzev ako se vlasnici susjednih parcela ne dogovore da imaju zajednički zid na ivici parcele;

- Maximalna spratnost prizemlje i dvije etaže uz mogućnost korištenja mansarde ili potkrovlja.

**III UVJETI ZA IZGRADNJU POMOĆNIH I PRIVREMENIH OBJEKATA****Član 7.**

Izgradnja privremenih objekata (nadstrešnica, šupa, drvarnica, ljetnih kuhinja, gospodarskih objekata i slično) je dozvoljena u zadnjem dijelu parcele suprotno od saobraćajnice ili uz glavni objekat.

**Član 8.**

Postavljanje privremenih objekata tipa kioska za prodaju štampe, duhana, lutrije, cvijeća, ljetne bašte, telefonske govornice, može se odobriti samo pod uvjetima koje propiše nadležni organ.

**Član 9.**

Postojeći privremeni objekti zatečeni u granicama Plana, a koji nisu u skladu sa Planom ili doredbama ove Odluke, moraju se ukloniti u roku koji odredi nadležni organ. Rok iz prethodnog stava utvrdiće se na osnovu programa uređenja, korištenja građevinskog zemljišta.

**Član 10.**

Privremeni objekti mogu ostati na mjestu na kojem su zatečeni samo onoliko vremena koliko je to utvrđeno u urbanističkoj saglasnosti.

Po istoku roka iz prethodnog stava, privremeni objekti se na zahtjev organa uprave koje je izdao urbanističku saglasnost, moraju ukloniti, a prostor urediti prema uvjetima utvrđenim u urbanističkoj saglasnosti.

Izuzetno objekat se može ukloniti i prije isteka roka u slučaju privođenja zemljišta konačnoj namjeni ili promjene privremene namjene.

**Član 11.**

Ne dozvoljava se izgradnja slobodnostojećih objekata garaža izuzev na dijelu gdje je to Planom predviđeno. Garaže se mogu graditi samo u okviru planiranih gabarita objekata.

**IV UVJETI ZA UREĐENJE GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA**

**Član 12.**

Na površinama koje su ovim Planom predviđene za određene namjene, uvodi se režim zabrane građenje za druge namjene.

**Član 13.**

Građevinsko zemljište namijenjeno za izgradnju zgrada dijeli se na građevinske parcele.

Građevinska parcela obuhvata jednu ili više katastarskih parcela ili njihovih dijelova. Građevinska parcela mora da ima površinu i oblik koji obezbjeđuju izgradnju građevina u skladu sa Planom.

**Član 14.**

Planom parcelacije, orijentaciono, utvrđuju se: veličina, oblik, i položaj parcele, pristup parcelama regulacione linije i površine za javne namjene.

Plan parcelacije sadrži situacioni Plan sa regulacionim linijama i parcelama.

**Član 15.**

Uređenje gradskog građevinskog zemljišta vršit će se prema programu uređenja koji će se utvrditi na osnovu elemenata datih u Planu.

**Član 16.**

Uređenje gradskog građevinskog zemljišta podrazumjeva opremanje i pripremanje građevinskog zemljišta.

**Član 17.**

Pripremanje zemljišta obuhvata geološka, geomehanička i hidrološka ispitivanja koja će se koristiti, pri projektovanju. Pripremanje obuhvata, pribavljanje zemljišta i uklanjanje objekata koji se Planom ne zadržavaju.

**Član 18.**

Opremanje gradskog građevinskog zemljišta u okviru Plana obuhvata rekonstrukciju i izgradnju komunalnih građevina i instalacija za zajedničko korištenje:

- Izgradnja novih saobraćajnica i parkirališta.
- Dogradnja sistema primarne vodovodne, kanalizacione, toplovodne, elektro i TT mreže.
- Uređenje javnih površina (popločanja, mobilijar, rasvjeta, zelenilo itd.)

**V UVJETI KORIŠTENJA ZEMLJIŠTA NA ZAŠTITNIM INFRASTRUKTURNIM POJASEVIMA I ZAŠTIĆENIM PODRUČJIMA**

**Član 19.**

Zemljišta koje se nalazi na infrastrukturnim pravcima, koriste se kao zelena površina. Na ovoj površini ne dozvoljava se postavljanje privremenih objekata. Na drugim infrastrukturnim pojasevima koji se odnose na podzemne instalacije korištenja zemljišta će se propisati u skladu sa članom 20. ove Odluke.

**VI UVJETI ZA PRIVREMENO KORIŠTENJE POVRŠINA  
REZERVISANIH ZA DRUGE NAMJENE (do privođenja utvrđenoj namjeni)**

**Član 20.**

Do privođenja površina planiranoj namjeni prema Regulacionom planu "Centar " Breza, privremeno korištenje istih odredit će nadležni organ posebnom odlukom.

**VII UVJETI IZGRADNJE OBJEKATA ZA SKLANJANJE  
STANOVNIŠTVA I MATERIJALNIH DOBARA ZA POTREBE ODBRANE**

**Član 21.**

Neposredna zaštita stanovništva i materijalnih dobara od ratnih dejstava reguliše se posebnim planovima koji definišu:

- Izgradnju skloništa,
- Izgradnju zaštitnih objekata,
- Privremeno iseljavanje stanovništva.

**Član 22.**

Izgradnja odgovarajućih skloništa je obavezna u javnim objektima odnosno u njegovoj neposrednoj blizini, kao i u drugim objektima a sve prema programu izgradnje skloništa, za koje nadležni organi utvrdi potrebu.

**VIII UVJETI ZA UREĐENJE FASADA, POSTAVLJANJE OGRADA,  
PRIVREMENO ZAUZIMANJE ZEMLJIŠTA, POSTAVLJANJE  
STUBOVA I SAMOSTALNIH REKLAMNIH OBJEKATA**

**Član 23.**

Arhitektonsko oblikovanje objekata i uređenje fasada prilagoditi ambijentu i savremenim trendovima. Fasade objekata koji se interpoliraju u postojeći ambijent potrebno je obraditi tako da izražavaju karakter mjesta u savremenom izrazu. Instrument provođenja ostvariti putem verifikacije projektne dokumentacije od strane stručnog tima koje formira nadležni organ uprave.

**Član 24.**

Postavljanje ograda se dozvoljava samo oko objekata individualne stambene izgradnje s tim da ograda, radi uklapanja u ambijent centra ne može biti visočija od 110 cm.

**Član 25.**

Privremeno zauzimanje zemljišta se dozvoljava za otvaranje ljetnih bašta i to na prostorima na kojima one ne ometaju ostale funkcije predviđene Planom, a za koje organ uprave daje uslove.

**Član 26.**

Postavljanje stubova i samostalnih reklamnih objekata odobrava se urbanističkom saglasnošću, a u skladu sa odredbama Plana, zakonskim propisima i posebnom Odlukom nadležnog organa.

**Član 27.**

Postavljanje javne rasvjete, oglasnih ploča, klupa, korpi za otpatke natpisa, reklama i slično potrebno je definisati projektom urbanog mobilijara i vizuelnih komunikacija.

**IX UVJETI ZA UREĐENJE ZELENIH I SLOBODNIH POVRŠINA****Član 28.**

Uređenje zelenih površina podrazumjeva podizanje i održavanje visokog i niskog rastinja na javnim zelenim površinama.

**Član 29.**

Za zelene površine oko objekta predvidjeti kombinaciju perena i sezonskog cvijeća koje je zbog svog životnog ciklusa potrebno mijenjati, radi obezbjeđenja uvijek novog estetskog ugođaja.

**Član 30.**

Za zelene površine uz sportske objekte odabrati kombinaciju drveća i grmlja koje imaju sposobnost vezivanja zemljišta u kombinaciji sa travnjacima: *Caprinus betulus*, *pinus mugo mughus*, *Juniperus* vrste, *Coloneaster* vrste. Na dijelu gdje je već zasađeno samo drveće treba izvršiti popunu sa ukrasnim grmljem i perenama.

**Član 31.**

Zelenu površinu, obzirom na planiranu izgradnju, treba popuniti sa cvijećem karakterističnim za orijentalne vrtove posebne boje i mirisa *Jasminum nudiflorum*, *Syringia vulgaris*, *Hybiscus syriacus*, *Crataegus monogyna*, *Acer palmaatum*, f. *atropureum*, *Tilia argentea*, *Malus silvestris* i druge.

**Član 32.**

Pješačka zona i površina trga se popločavaju. Popločanje vršiti prirodnim kamenom ili prefabrikovanim betonskim elementima koji su otporni na habanje i pogodni za održavanje.

**Član 33.**

Pri projektovanju i izradi pješačkih površina i prilaza objektima, utvrđuje se obaveza obezbjeđenja pristupa prilagođenog licima u invalidskim kolicima.

**Član 34.**

Unutar granica Plana sječa pojedinačnih stabala dozvoljava se samo na osnovu urbanističke saglasnosti. Ova saglasnost se izdaje na osnovu nalaza odgovarajućeg stručnjaka.

**Član 35.**

Zelene površine između javnih građevina se uređuju u prostore za odmor, rekreaciju i za igru djece.

**X ODNOS PREMA POSTOJEĆIM OBJEKTIMA****Član 36.**

Svi postojeći objekti koji su ucrtani u grafičkom dijelu ovog Plana (Namjena i razmještaj objekata) se zadržavaju i ukoliko se bespravno izgrađeni može se povesti postupak njihove legalizacije.

**Član 37.**

Objekti koji nisu ucrtani u Plan (prilog : Namjena i razmještaj objekata), ne zadržavaju se, odnosno, planira se uklanjanje istih s tim da se oni zadržavaju do privođenja zemljišta planiranoj namjeni.

**Član 38.**

Objekti iz prethodnog člana se ne mogu dograđivati i adaptirati izuzev tekućeg održavanja objekta.

**XI UVJETI ZA OBAVLJANJE PRIVREDNIH DJELATNOSTI****Član 39.**

U prizemlju stambenih objekata može se dozvoliti obavljanje djelatnosti kojima se ne ometa funkcija stanovanja (buka, prašina, neugodni mirisi, otpadne tvari i sl.).

U potkrovlju poslovnih objekata može se dozvoliti formiranje stambenog prostora mansardnog tipa.

**Član 40.**

Djelatnosti u planiranim poslovnim prostorima treba odabrati tako da njihova djelatnost doprinosi stvaranju privlačnog gradskog ambijenta obogaćenog raznolikim sadržajima.

**XII ZAVRŠNE ODREDBE****Član 41.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom glasniku Općine Breza".

Broj: 01/1-02-3176/07  
Breza, 27.09.2007.godine

PREDSJEDAVAJUĆI  
Općinskog vijeća  
Vinko Pandža, s.r.

---

Na osnovu člana 13. stav 1. tačka c. Zakona o pripadnosti javnih prihoda u Federaciji BiH („Službene novine FBiH“, broj 22/06), člana 36. i 37. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine („Službene novine FBiH“, broj 49/06) i člana 49. stav 1. Statuta Općine Breza („Službeni glasnik Općine Breza“, broj 1/99, 4/99 i 7/99), Općinsko vijeće Breza na sjednici održanoj dana 27.09.2007. godine, d o n o s i

**O D L U K U****o izmjenama i dopunama Odluke o općinskim administrativnim taksama****Član 1.**

Ovom odlukom vrše se izmjene i dopune Odluke o općinskim administrativnim taksama („Službeni glasnik Općine Breza“, broj 2/07).

**Član 2.**

U članu 12. stav 1. tačka 5. iza riječi „članovi“ briše se riječ „uže“.

U stavu 1. istog člana iza tačke 7. dodaju se nove tačke 8. i 9. koje glase:

„8. Ratni vojni invalidi, demobilizirani branioči, članovi porodice šehida, poginulih, umrlih, nestalih branioča, djeca ratnih vojnih invalida i demobiliziranih branioča, u postupku pribavljanja dokumentacije u cilju stipendiranja i pomici u školovanju“.

„9. Građani u postupku pribavljanja dokumentacije u cilju ostvarivanja prava na redovno školovanje, stipendiranje i pomic u školovanju“.

Stavovi 3. i 4. istog člana mijenjaju se i glase:

„Pojmovi: „dobitnik ratnog priznanja ili odlikovanja“, „ratni vojni invalid“, „član porodice šehida, poginulog, umrlog, nestalog branioča“; „član uže porodice poginulog, umrlog ili nestalog dobitnika ratnog priznanja ili odlikovanja“; „demobilizirani branilac“; „dijete demobiliziranog branioča“; „dijete ratnog vojnog invalida“ upotrijebljeni su u skladu sa odredbama Zakona o dopunskim pravima branilaca i članova njihovih porodica („Službene novine Zeničko-dobojskog kantona“, broj 6/06 i 9/07).“

„U postupku ostvarivanja prava po ovoj Odluci, branioči i članovi njihovih porodica svoj status dokazuju rješenjem nadležnog organa uprave o priznavanju statusa dobitnika ratnog priznanja, ratnog vojnog invalida, člana porodice šehida, poginulog, umrlog, nestalog branioča i člana uže porodice poginulog, umrlog ili nestalog dobitnika ratnog priznanja ili odlikovanja, odnosno uvjerenjem nadležnog organa“.

#### Član 3.

U članu 14. stav 1. tačka 11. mijenja se i glasi:

„11. U vezi ostvarivanja prava iz radnog odnosa“,

#### Član 4.

U Tarifi općinskih administrativnih taksi u tarifnom broju 20. iza tačke 3. dodaju se nove tačke 4., 5. i 6. koje glase:

„4. Za izdavanje izvoda iz plana prostornog uređenja.....5,00 KM“.

„5. Za izradu ažurne geodetske podloge sa ucrtanom građevinom  
(poslovni i stambeno-poslovni objekti) .....50,00 KM“.

„6. Za izradu ažurne geodetske podloge sa ucrtanom građevinom  
(ostale vrste objekata).....30,00 KM“.

#### Član 5.

Ova Odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u „Službenom glasniku Općine Breza“.

Broj: 01/1-02-3177/07  
Breza, 27.09.2007. godine

PREDSJEDAVAJUĆI  
Općinskog vijeća  
Vinko Pandža,s.r.

Na osnovu člana 1.10 tačka 6. Izbornog Zakona Bosne i Hercegovine ("Službeni glasnik BiH", broj: 23/01, 7/02, 9/02, 20/02, 25/02, 4/04, 20/04, 25/05, 52/05, 77/05 i 24/06), Općinsko vijeće Breza, na sjednici održanoj dana 27.09.2007. godine, d o n o s i

## **O D L U K U**

### **o prestanku mandata vijećnika u Općinskom vijeću Breza**

#### **Član 1.**

**PUŠINA SELMI, JMB: 1109979176126**, prestaje mandat vijećnika u Općinskom vijeću Breza sa 27.09.2007. godine, zbog odjave prebivališta sa područja izborne jedinice u koju je izabrana u Općinsko vijeće Breza.

#### **Član 2.**

Ova Odluka stupa na snagu danom objavljivanja u "Službenom glasniku Općine Breza".

Broj:01/1-02-3180/07  
Breza, 27.09.2007.godine

**PREDSJEDAVAJUĆI**  
Općinskog vijeća  
Vinko Pandža,s.r.

---

Bosna i Hercegovina  
Federacija Bosne i Hercegovine  
Zeničko-Dobojski Kanton  
**OPĆINA BREZA**  
Općinsko vijeće

Broj:01/1-02-3179/07  
Breza, 27.09.2007. godine

Na osnovu člana 10. stav 1. Odluke o legalizaciji bespravno izgrađenih građevina („Službene novine ZE-DO kantona“, broj 15/07) i člana 50. Statuta Općine Breza („Službeni glasnik Općine Breza“, broj 1/99, 4/99 i 7/99), na prijedlog Općinskog načelnika, Općinsko vijeće Breza na sjednici održanoj dana 27.09.2007. godine, d o n o s i

## **R J E Š E N J E**

### **o imenovanju Stručne komisije**

I

U Stručnu komisiju za davanje stručne ocjene o mogućnosti legalizacije bespravno izgrađene građevine, imenuju se:

1. Smajila Omerhodžić, pomoćnik načelnika za prostorno uređenje, zaštitu okolice, geodetske i imovinsko-pravne poslove, predsjedavajuća komisije,
2. Ejub Salkić, dipl.ing.arh., član,
3. Ahmed Turbo, dipl.ing.građ., član,
4. Ahmed Čiva, dipl.ing.el. član,
5. Mubera Salihović, dipl.pravnik, član.

**II**

Zadatak Stručne komisije iz člana I ovog rješenja je da daje stručnu ocjenu o mogućnosti legalizacije bespravno izgrađene građevine po svakom pojedinačnom zahtjevu, te da podnosi inicijativu za izmjenu prostorno-planske dokumentacije, sve u skladu sa članom 11. Odluke o legalizaciji bespravno izgrađenih građevina („Službene novine ZE-DO kantona“, broj 15/07).

**III**

Stručna komisija ima pravo na naknadu koja će se utvrđivati posebnim aktom Općinskog načelnika, a troškove rada komisije snosi lice po čijem zahtjevu stručna komisija radi.

**IV**

Ovo rješenje stupa na snagu danom objavljivanja u „Službenom glasniku Općine Breza“

Dostavljeno:  
5x Članovima komisije  
1x 01/1,  
1x a/a.

**PREDSJEDAVAJUĆI**  
Općinskog vijeća  
Vinko Pandža,s.r.

---

---

Bosna i Hercegovina  
Federacija Bosne i Hercegovine  
Zeničko-Dobojski Kanton  
**OPĆINA BREZA**  
Općinsko vijeće

Broj: 01/1-02-3175/07  
Breza, 27.09.2007.godine

Na osnovu člana 50. stav 3. Statuta Općine Breza, ("Službeni glasnik Općine Breza", broj 1/99, 4/99, 7/99), prilikom razmatranja Informacije o izvršenju Budžeta Općine Breza od 01.01.2007. do 30.06.2007. godine, Općinsko vijeće Breza na sjednici održanoj 27.09.2007. godine, donosi

**Z A K L J U Č A K****I**

**USVAJA SE** Informacija o izvršenju Budžeta Općine Breza od 01.01.2007. do 30.06.2007. godine.

**DOSTAVLJENO:**  
1x Općinski načelnik,  
1x Služba za priv.finan.i opću upravu,  
1x 01/1,  
1x Arhiva.

**PREDSJEDAVAJUĆI**  
Općinskog vijeća  
Vinko Pandža,s.r.

---

---

Bosna i Hercegovina  
Federacija Bosne i Hercegovine  
Zeničko-Dobojski Kanton  
**OPĆINA BREZA**  
Općinsko vijeće

Broj: 01/1-02-3178/07  
Breza, 27.09.2007.godine

Na osnovu člana 50. stav 3. Statuta Općine Breza, ("Službeni glasnik Općine Breza", broj 1/99, 4/99, 7/99), prilikom razmatranja Izvještaja o radu Općinskog načelnika za period 01.01. do 30.06.2007. godine, Općinsko vijeće Breza na sjednici održanoj 27.09.2007. godine, donosi

## **ZAKLJUČAK**

### **I**

**USVAJA SE** Izvještaj o radu Općinskog načelnika za period 01.01. do 30.06.2007. godine.

DOSTAVLJENO:  
1x Općinski načelnik,  
1x 01/1,  
1x Arhiva.

PREDSJEDAVAJUĆI  
Općinskog vijeća  
Vinko Pandža,s.r.

---

Bosna i Hercegovina  
Federacija Bosne i Hercegovine  
Zeničko-Dobojski Kanton  
**OPĆINA BREZA**  
Općinsko vijeće

Broj: 01/1-02-3181/07  
Breza, 27.09.2007.godine

Na osnovu člana 50. stav 3. Statuta Općine Breza, ("Službeni glasnik Općine Breza", broj 1/99, 4/99, 7/99), prilikom razmatranja Zapisnika Komisije za planiranje razvoja lokalne zajednice od 02.07.2007. godine, Općinsko vijeće Breza na sjednici održanoj 27.09.2007. godine, donosi

## **ZAKLJUČAK**

### **I**

**DAJE SE** saglasnost na Zapisnik Komisije za planiranje razvoja lokalne zajednice broj: 01/1-02-845-10/07 od 03.07.2007. godine.

### **II**

- 1) 25 – Izgradnja zaobilaznice od Potkraja do Vrankamena i rekonstrukcija i asfaltiranje ulica u Brezi kandiduje kao projekat broj 1. a na osnovu dobijenih bodova (213).

- 2) 21 – Asfaltiranje puta u MZ-e Slivno Podružnica Orahovo u dužini od 2,5 km kandiduje se kao projekat broj 2. a na osnovu dobijenih bodova (193).
- 3) 23 – Izgradnja trotoara u Mjesnoj zajednici Mahala naselje Potkraj-Šaš kandiduje se kao projekat broj 3. a na osnovu dobijenih bodova (159).

Komisija je imala u vidu činjenicu da projekat pod rednim brojem 1) prelazi iznos od 50.000,00 KM komisija je odlučila da isti kandiduje iz razloga važnosti izgradnje zaobilaznice, te da se realizuje u više etapa.

Druga dva projekta ne prelaze planiranu sumu te se mogu realizovati u 2008. godini iz kapitalnih ulaganja.

DOSTAVLJENO:

1x GAP Sarajevo,  
1x Općinski načelnik,  
1x Služba za privredu, fin. i opću upr.  
1x 01/1,  
1x Arhiva.

PREDSJEDAVAJUĆI

Općinskog vijeća  
Vinko Pandža, s.r.

---

---

Bosna i Hercegovina  
Federacija Bosne i Hercegovine  
Zeničko-Dobojski Kanton  
**OPĆINA BREZA**  
Općinsko vijeće

Broj: 01/1-02-3134-4/07  
Breza, 01.10.2007. godine

Na osnovu člana 50. stav 3. Statuta Općine Breza, ("Službeni glasnik" broj 1/99, 4/99, 7/99), prilikom razmatranja odgovora broj: 11-39-22581-1/07 od 03.09.2007. godine, na zaključak Općinskog vijeća dostavljen od strane Ministra zdravlja ZE-DO kantona, Općinsko vijeće Breza na sjednici održanoj dana 27.09.2007. godine, d o n o s i

## **ZAKLJUČAK**

### **I**

Da se vrši primjena člana 48. Zakona o zdravstvenom osiguranju („Službene novine FBiH“, broj 30/97 i 7/02), a koji se odnosi na naknadu putnih troškova osiguranih lica.

### **II**

Općinsko vijeće izražava nezadovoljstvo datim odgovorom od strane Miloša Kuzmanovića, ministra zdravlja ZE-DO kantona, a tiče se primjene člana 48. Zakona o zdravstvenom osiguranju.

DOSTAVLJENO:

1x Ministarstvo zdravlja ZE-DO kantona,  
1x Vlada ZE-DO kantona,  
1x 01/1,  
1x Arhiva.

PREDSJEDAVAJUĆI

Općinskog vijeća  
Vinko Pandža, s.r.

---

---

## **S A D R Ź A J**

- 120. Odluka o usvajanju i provođenju izmjena i dopuna Regulacionog plana „Centar“.
- 128. Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o općinskim administrativnim taksama.
- 130. Odluka o prestanku mandata vijećnika u Općinskom vijeću Breza.
- 130. Rješenje o imenovanju Stručne komisije.
- 131. Zaključak kojim se usvaja Informacija o izvršenju Budžeta Općine Breza  
Od 01.01.2007. do 30.06.2007. godine.
- 132. Zaključak kojim se usvaja Izvještaj o radu Općinskog načelnika za period  
01.01. do 30.06.2007. godine.
- 132. Zaključak kojim se daje saglasnost na Zapisnik Komisije za planiranje razvoja  
lokalne zajednice.
- 133. Zaključak da se vrši primjena člana 48. Zakona o zdravstvenom osiguranju,  
a koji se odnosi na naknadu putnih troškova osiguranih lica.

