



Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Zeničko-dobojski kanton
OPĆINA BREZA
Općinsko vijeće

Na osnovu člana 40. Zakona o porezu na imovinu, naslijeđe i poklon („Službene novine Zeničko-dobojskog kantona“, broj: 9/09) i člana 19. tačka 6. Statuta Općine Breza („Službeni glasnik Općine Breza“, broj 10/07 i 5/08), Općinsko vijeće Breza, na sjednici održanoj dana 09.07.2009. godine, d o n o s i

O D L U K U

o prestanku važenja Odluke o visini poreza na imovinu i stopi poreza na prihod od imovine i imovinskih prava

Član 1.

Ovom Odlukom prestaje da važi Odluka o visini poreza na imovinu i stopi poreza na prihod od imovine i imovinskih prava („Službeni glasnik Općine Breza“, broj 4/2000, 9/2006 i 1/2008).

Član 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom glasniku Općine Breza“.

Broj: 01/1-02-1533/09
Breza, 09.07.2009.godine

PREDSJEDAVAJUĆI:
Općinskog vijeća
Vinko Pandža,s.r.

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Zeničko-dobojski kanton
OPĆINA BREZA
Općinsko vijeće

Na osnovu člana 78. shodno odredbama člana 24. stav 1. Zakona o građevinskom zemljištu FBiH („Službene novine FBiH“, broj 67/05) i člana 19. Statuta općine Breza („Službeni glasnik općine Breza“, broj 10/07 i 5/08), Općinsko vijeće Breza na sjednici održanoj dana 09.07.2009.godine, d o n o s i

RJEŠENJE

1. PREUZIMA SE od JP Željeznice Federacije Bosne i Hercegovine, društvo sa ograničenom odgovornošću Sarajevo građevinsko zemljište označeno kao k.č. br. 1746/6 upisano u zk. ul. br. 393 k.o. Breza (s.p.), što odgovara k.č. br.1003/4 k.o. Kamenice (n.p.), u površini od 500 m², a u svrhu rješavanja imovinsko-pravnih odnosa u postupku utvrđivanja prava vlasništva u korist graditelja objekta.

2. Preuzimanje građevinskog zemljišta vrši se uz naknadu koja će se odrediti u posebnom postupku određivanja naknade, nakon pravosnažnosti ovog rješenja.

3. Zemljišno-knjižni ured Općinskog suda Visoko će po pravosnažnosti ovog rješenja brisati upis dosadašnjeg nosioca prava vlasništva na zemljištu iz tačke 1. ovog rješenja, a izvršit će uknjižbu prava raspolaganja sa dijelom 1/1 u korist Općine Breza.

Obrazloženje

Postupak preuzimanja građevinskog zemljišta navedenog u dispozitivu ovog rješenja, pokrenut je radi rješavanja imovinsko-pravnih odnosa u postupku utvrđivanja prava vlasništva u korist graditelja objekta, izgrađenog bez prava korištenja radi građenja.

U provedenom postupku utvrđeno da je u zemljišnoj knjizi kao vlasnik predmetnog zemljišta upisano ŽTP Sarajevo sa dijelom 1/1.

Takodje, u postupku preuzimanja građevinskog zemljišta u skladu sa članom 24. stav 2. Zakona o građevinskom zemljištu FBiH, izvršeno je saslušanje punomoćnika JP Željeznice Federacije Bosne i Hercegovine d.o.o. Sarajevo, koji je izjavio da se ne protivi preuzimanju predmetnog zemljišta i pribavljena je saglasnost JP ŽFBiH d.o.o Sarajevo kojom je odobreno preuzimanje predmetnog građevinskog zemljišta uz naknadu.

Na licu mjesta izvršena je identifikacija predmetnog zemljišta i utvrđeno je da se radi o zemljištu koje je označeno kao k.č.br. 1746/6, upisano u zk.ul.br. 393 k.o. Breza (s.p.), koja odgovara k.č. br. 1003/4 k.o. Kamenice, u površini od 500 m².

Shodno članu 69. Zakona o građevinskom zemljištu FBiH, odlučeno je da JP ŽFBiH d.o.o.Sarajevo, ima pravo na naknadu.

Kako su se u konkretnom slučaju stekli uslovi iz člana 24. i 43. Zakona o građevinskom zemljištu FBiH za preuzimanje građevinskog zemljišta iz posjeda nosioca prava vlasništva, to je riješeno kao u dispozitivu ovog rješenja.

Protiv ovog rješenja ne može se izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe kod Kantonalnog suda u Zenici u roku od 30 dana od dana prijema rješenja.

Tužba se podnosi neposredno sudu u dva primjerka.

Ovo rješenje će se objaviti u "Službenom glasniku općine Breza".

Broj: 01/1-02-1364/09
Breza, 09.07.2009.godine

PREDSJEDAVAJUĆI
Općinskog vijeća
Vinko Pandža,s.r.

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Zeničko-Dobojski Kanton
OPĆINA BREZA
Općinsko vijeće

Broj: 01/1-02-1144/09
Breza, 14.07.2009.godine

Na osnovu člana 115. Statuta Općine Breza ("Službeni glasnik Općine Breza", broj: 10/07 i 5/08) prilikom razmatranja Nacrta Odluke o dopunama Odluke o općinskim administrativnim taksama, Općinsko vijeće Breza na sjednici održanoj dana 09.07.2009.godine, d o n o s i

ZAKLJUČAK

I

UTVRĐUJE SE Nacrt Odluke o dopunama Odluke o općinskim administrativnim taksama.

Po utvrđenom Nacrtu Odluke o dopunama Odluke o općinskim administrativnim taksama sprovesti javnu raspravu u okviru vijećnika Općinskog vijeća i privrednika sa područja Općine Breza u periodu od 12.07.2009. pa do 12.08.2009. godine.

II

Za realizaciju zaključka zadužuje se Služba za privredu, finansije i opću upravu.

Dostavljeno:

1x Služba za privr.finan. i opću upravu.
1x Predsjedavajući OV,
1x Privrednici sa područja Općine Breza,
1x 01/1,
1x a/a.

PREDSJEDAVAJUĆI
Općinskog vijeća
Vinko Pandža,s.r.

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Zeničko-Dobojski Kanton
OPĆINA BREZA
Općinsko vijeće

Broj: 01/1-02-1480/09
Breza, 10.07.2009.godine

Na osnovu člana 115. stav 3. Statuta Općine Breza ("Službeni glasnik Općine Breza", broj 10/07 i 5/08), prilikom razmatranja Informacije o poduzetim mjerama i radnjama po Zaključku Općinskog vijeća broj: 01/1-02-1019/09 od 28.05.2009.godine, Općinsko vijeće Breza na sjednici održanoj dana 10.07.2009. godine, d o n o s i

Z A K L J U Č A K

Da se izvrši uklanjanje bespravno izgrađenih objekata i građevina koje su u toku gradnje na gradskom građevinskom zemljištu u skladu sa zakonom i podzakonskim aktima.

II

Nalaže se Općinskom načelniku da u skladu sa zakonom i svojim ovlaštenjima pristupi realizaciji tačke 1. ovog Zaključka.

III

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a naknadno će se objaviti u „Službenom glasniku Općine Breza“.

DOSTAVLJENO:

1x Općinski načelnik,
1x Služba za prostorno uređenje,
1x Služba za privredu, finansije i opću upravu,
1x Općinski inspektor,
1x 01/1,
1x arhiva.

PREDSJEDAVAJUĆI

Općinskog vijeća
Vinko Pandža,s.r.

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Zeničko-Dobojski Kanton
OPĆINA BREZA
Općinsko vijeće

Broj: 01/1-02-1308/09
Breza, 09.07.2009.godine

Na osnovu člana 10. tačka 2. Zakona o porezu na promet nekretnina („Službene novine Zeničko-dobojskog kantona“, broj 6/09) i člana 19. tačka 18. Statuta Općine Breza („Službeni glasnik Općine Breza“, broj 10/07 i 5/08) Općinsko vijeće Breza na sjednici održanoj 09.07.2009. godine, d o n o s i

R J E Š E N J E**o razrješenju predsjednika****Stručne komisije za utvrđivanje prometne vrijednosti nepokretnosti****I**

Razrješava se dužnosti predsjednika Stručne komisije za utvrđivanje prometne vrijednosti nepokretnosti Čengić Nezaheta, imenovana rješenjem broj: 01/1-02-969/09 od 28.05.2009. godine („Službeni glasnik Općine Breza“, broj 4/09).

II

Ovo rješenje stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u „Službenom glasniku Općine Breza“.

DOSTAVLJENO:

3x Članovi komisije,
1x Porezna uprava - Ispostava Breza,
1x 01/1,
1x a/a.

PREDSJEDAVAJUĆI

Općinskog vijeća
Vinko Pandža,s.r.

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Zeničko-Dobojski Kanton
OPĆINA BREZA
Općinsko vijeće

Broj: 01/1-02-1308/09
Breza, 09.07.2009.godine

Na osnovu člana 10. tačka 2. Zakona o porezu na promet nekretnina („Službene novine Zeničko-dobojskog kantona“, broj 6/09) i člana 19. tačka 18. Statuta Općine Breza („Službeni glasnik Općine Breza“, broj 10/07 i 5/08) Općinsko vijeće Breza na sjednici održanoj 09.07.2009. godine, d o n o s i

R J E Š E N J E

**o imenovanju predsjednika i članova Stručne komisije za
utvrđivanje prometne vrijednosti nepokretnosti**

I

Za predsjednika i članove Stručne komisije za utvrđivanje prometne vrijednosti nepokretnosti, imenuju se:

1. Salih Hasanspahić, predsjednik,
2. Ejub Salkić, član,
3. Arnad Demirović, član,

II

Zadatak Komisije iz člana I ovog Rješenja je da procjenjuje prometnu vrijednost nepokretnosti na području Općine Breza u skladu sa Zakonom o porezu na promet nekretnina („Službene novine Zeničko-dobojskog kantona“, broj 6/09).

III

Imenovanje se vrši na period od 2 (dvije) godine.

IV

Ovo rješenje stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u „Službenom glasniku Općine Breza“.

DOSTAVLJENO:

3x Članovima komisije,
1x Porezna uprava Ispostava Breza,
1x 01/1,
1x a/a.

PREDSJEDAVAJUĆI

Općinskog vijeća
Vinko Pandža, s.r.

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Zeničko-Dobojski Kanton
OPĆINA BREZA
Općinsko vijeće

Broj: 01/1-02-1535/09
Breza, 09.07.2009.godine

Na osnovu člana 16. tačka 2. Zakona o porezu na imovinu, naslijeđe i poklone („Službene novine Zeničko-dobojskog kantona“, broj 9/09) i člana 19. tačka 18. Statuta Općine Breza („Službeni glasnik Općine Breza“, broj 10/07 i 5/08) Općinsko vijeće Breza na sjednici održanoj 09.07.2009. godine, d o n o s i

R J E Š E N J E

**o imenovanju predsjednika i članova Stručne komisije za
procjenjivanje tržišne vrijednosti poreza na imovinu, naslijeđe i poklone**

I

Za predsjednika i članove Stručne komisije za procjenjivanje tržišne vrijednosti poreza na imovinu, naslijeđe i poklone, imenuju se:

1. Nezaheta Čengić, predsjednik,
2. Ahmed Turbo, član,
3. Mubera Nefić, član,

II

Zadatak Komisije iz člana I ovog Rješenja je da procjenjuje tržišnu vrijednost poreza na imovinu, naslijeđe i poklone na području Općine Breza u skladu sa Zakonom o porezu na imovinu, naslijeđe i poklone („Službene novine Zeničko-dobojskog kantona“, broj 9/09).

