



Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Zeničko-Dobojski Kanton
OPĆINA BREZA
Općinsko vijeće

Na osnovu člana 13. stav 2. alineja 18. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine („Službene novine FBiH“, broj: 34/06), člana 28. stav 3. Zakona o vodama („Službene novine Zeničko-dobojskog kantona“, broj: 17/07), a u vezi sa članom 49. Zakona o komunalnim djelatnostima („Službene novine Zeničko-dobojskog kantona“, broj: 17/08) i člana 19. stav 1. tačka 2. Statuta Općine Breza („Službeni glasnik Općine Breza“, broj: 8/09 – Prečišćeni tekst), Općinsko vijeće Breza na sjednici održanoj dana, 27.05.2010.godine, d o n o s i

O D L U K U

O ODVODNJI OTPADNIH VODA

I OPĆE ODREDBE

Član 1.

Ovom Odlukom propisuje se način odvodnje otpadnih voda, obaveza priključenja na javni kanalizacioni sistem, uslovi i način ispuštanja otpadnih voda na područjima na kojima nije izgrađen takav sistem, obavezu posebnog odlaganja i odstranjivanja opasnih i drugih materija te obavezu održavanja javnih kanalizacionih sistema na području Općine Breza.

Član 2.

Otpadne vode, u smislu ove Odluke, su vode koje se ispuštaju u javni kanalizacioni sistem iz domaćinstava, industrije, obrta, poljoprivrede, atmosferske vode koje otječu s obrađenih, odnosno nepropusnih površina, drenažne vode te druge vode koje se ispuštaju u sistem javne odvodnje, odnosno u sabirne jame i lokalne odvodne sisteme gdje nije izgrađen javni kanalizacioni sistem.

Član 3.

Odvodnja otpadnih voda je komunalna djelatnost koju može obavljati pravno i fizičko lice organizovano u skladu sa Zakonom o komunalnim djelatnostima i kojemu se povjeri obavljanje ove komunalne djelatnosti.

II NAČIN ODVODNJE

Član 4.

Otpadne vode grada i prigradskih naselja odvođe se javnim kanalizacionim sistemom i prečišćavaju se u postrojenju za prečišćavanje otpadnih voda.

Na području na kojem nije izgrađen javni kanalizacioni sistem otpadne vode se odvođe u sabirne jame ili se lokalnim odvodnim sistemom odvođe na način propisan ovom Odlukom.

Član 5.

Otpadne vode se odводе iz unutarnjeg kanalizacionog sistema u javni kanalizacioni sistem, odnosno u sabirnu jamu ili u lokalni odvodni sistem.

a) U n u t a r n j i k a n a l i z a c i o n i s i s t e m**Član 6.**

Unutarnji kanalizacioni sistem čine instalacije, građevine i uređaji za sakupljanje, prethodnu obradu ako je potrebna i odvođenje otpadnih voda iz objekata i zemljišta do kontrolnog okna te kontrolno okno.

Član 7.

Unutarnji kanalizacioni sistem mora biti izveden u skladu sa propisima o građenju i održavan tako da se isključi mogućnost onečišćavanja i zagađivanja njegove okoline razlijevanjem otpadnih voda po površini, prodiranjem otpadnih voda u podzemne slojeve na drugi način, da se spriječi prenošenje zaraznih bolesti, te da se onemogući vraćanje kanalskih voda u unutarnji kanalizacioni sistem.

Kanali, spojevi i građevine unutarnjeg kanalizacionog sistema kojim se odводе tehnološke otpadne vode moraju biti izvedeni vodonepropusno, otporni na kiseline, baze i druge materije te na temperaturu.

Član 8.

Otpadne vode moraju biti prečišćene tako da ne djeluju štetno na javni kanalizacioni sistem i da se osigura nesmetan rad postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda, te da se zaštite zaposlenici koji obavljaju poslove održavanja te mreže.

Član 9.

Prethodno se prečišćavaju tehnološke i sve druge otpadne vode u kojima koncentracije opasnih i drugih materija u otpadnoj vodi prekoračuju granične vrijednosti određene propisom o graničnim vrijednostima iz člana 29. Zakona o vodama Ze-do kantona.

Član 10.

Otpadne vode iz člana 9. ove Odluke prethodno se obrađuju u posebnim postrojenjima za predobradu otpadnih voda.

Postrojenja unutarnjeg kanalizacionog sistema za prethodnu obradu otpadne vode moraju biti izvedeni tako da je osigurano neprekidno prečišćavanje.

Prečišćavanje treba osigurati i za vrijeme čišćenja i popravki postrojenja ili za to vrijeme obustaviti ispuštanje u javni kanalizacioni sistem.

Član 11.

Kontrolno okno je dio unutarnjeg kanalizacionog sistema, njegovog spoja s javnim kanalizacionim sistemom u kojem je moguće mjeriti protok otpadnih voda i uzimati uzorke za kontrolu kvaliteta otpadnih voda.

Kontrolno okno se mora nalaziti na mjestu do kojega je osiguran nesmetan pristup.

Korisnik unutarnjeg kanalizacionog sistema dužan je u svako vrijeme omogućiti ovlaštenim licima davaoca usluge nesmetan pristup kontrolnom oknu.

Član 12.

Vlasnik, odnosno korisnik unutarnjeg kanalizacionog sistema dužan je instalacije, građevine i uređaje održavati u ispravnom stanju.

Član 13.

Unutarnji kanalizacioni sistem mora biti priključen na javni kanalizacioni sistem ako ovom Odlukom nije drugačije određeno.

Član 14.

Kada se u pojedinim područjima u kojima nije postojao javni kanalizacioni sistem isti izgradi, korisnik unutarnjeg kanalizacionog sistema dužan je postojeće instalacije, građevine i uređaje unutarnjeg kanalizacionog sistema prilagoditi, odnosno izvesti u skladu s odredbama ove Odluke, te je dužan priključiti se na javni kanalizacioni sistem.

Postupak i rok za priključivanje na javni kanalizacioni sistem bit će određeni propisom koji će donijeti davalac usluge.

Troškove gradnje i održavanja unutarnjeg kanalizacionog sistema podmiruje vlasnik.

b) Javni kanalizacioni sistem

Član 15.

Javni kanalizacioni sistem čine instalacije, građevine i uređaji za odvodnju i prečišćavanje otpadnih voda od kontrolnog okna unutarnjeg kanalizacionog sistema do ispusta u vodotok.

Otpadne vode u Općini Breza mogu se odvoditi i razdjelnim javnim kanalizacionim sistemima.

Razdjelnim javnim kanalizacionim sistemom posebno se odводе atmosferske vode od drugih otpadnih voda.

Član 16.

Javni kanalizacioni sistem se gradi u skladu s propisima o građenju, vodoprivrednim osnovama i aktima koji takvu osnovu zamjenjuju.

Izgrađene instalacije, građevine i uređaji javnog kanalizacionog sistema u vlasništvu su Općine Breza i bit će posebnom odlukom povjerene na upravljanje i održavanje JP „Komunalno“ d.o.o. Breza.

Član 17.

Pravne i fizičke osobe dužne su otpadne vode ispuštati u javni kanalizacioni sistem.

Izuzetno, na područjima na kojima nije izgrađen javni kanalizacioni sistem pravna i fizička lica su dužna otpadne vode ispuštati na način propisan ovom Odlukom.

Član 18.

Otpadne vode iz unutarnjeg kanalizacionog sistema ispuštaju se preko kontrolnog okna kanalizacijskim priključkom u javni kanalizacioni sistem.

Član 19.

Vlasnik unutarnjeg kanalizacionog sistema dužan je podnijeti pismeni zahtjev za priključivanje na javni kanalizacioni sistem.

Član 20.

Unutarnji kanalizacioni sistem priključuje se na javni kanalizacioni sistem jednim kanalizacijskim priključkom.

Na javni kanalizacioni sistem može se priključiti i zemljište na kojem nije sagrađen objekat.

Vlasnik neizgrađenog zemljišta s kojeg se na javnu površinu slijevaju atmosferske i površinske vode dužan je to zemljište priključiti na javni kanalizacioni sistem.

Član 21.

Izuzetno od člana 20. stava 1. ove Odluke može se odobriti da se unutarnji kanalizacioni sistem priključi na javni kanalizacioni sistem s više kanalizacijskih priključaka ako se:

- investiciono-tehničkom dokumentacijom dokaže da je gradnja više priključaka opravdana zbog ekonomičnosti ili zbog potreba tehnološkog procesa ili zbog tehničkih razloga,
- nekretnina s koje se otpadne vode odvođe nalazi uz dva ili više kanalizacionih slivova.

III ODLAGANJE I UKLANJANJE OPASNIH MATERIJIA**Član 22.**

Pravna i fizička lica koja se u postupku obavljanja privredne ili druge djelatnosti koriste opasnim i drugim materijama koje su kao takve određene posebnim propisom o opasnim materijama u vodama, dužne su takve materije držati i odlagati u skladu s posebnim propisom, tako da se isključi mogućnost onečišćavanja, odnosno zagađivanja vodotoka i podzemnih voda.

IV ODVODNJA OTPADNIH VODA NA PODRUČJIMA NA KOJIMA NIJE IZGRAĐEN JAVNI KANALIZACIONI SISTEM**Član 23.**

Na područjima na kojima nije izgrađen javni kanalizacioni sistem otpadne se vode iz unutarnjeg kanalizacionog sistema odvođe u sabirne jame ili se lokalnim odvodnim sistemima odvođe i ispuštaju u najbliži prirodni ili umjetni prijemnik.

Član 24.

Granične vrijednosti opasnih i drugih materija u otpadnim vodama i materija koje se ispuštaju u sabirne jame ne smiju prekoračiti vrijednosti određene propisom iz člana 29. Zakona o vodama Zeničko-dobojskog kantona.

Otpadne vode iz stava 1. ovog člana prethodno se obrađuju u posebnim uređajima za predobradu otpadnih voda.

Član 25.

Sabirna jama mora biti vodonepropusna i mora biti izvedena bez ispusta i preljeva.

Sabirna jama se mora nalaziti na mjestu do kojega je moguć pristup posebnim vozilima za pražnjenje sadržaja sabirne jame.

Član 26.

Sabirne jame može prazniti lice koje obavlja djelatnost odvodnje otpadnih voda.

Sadržaj sabirnih jama odvozi se posebnim vozilima u postrojenje za prečišćavanje otpadnih voda.

Član 27.

Lokalni odvodni sistemi grade se kao fekalna kanalizacija, s tim da se u nju ispuštaju isključivo otpadne vode iz domaćinstava.

Otpadne vode iz lokalnih odvodnih sistema prije ispuštanja u prijemnik treba prečistiti na lokalnom uređaju za prečišćavanje otpadnih voda do kvaliteta koji je propisan za kategoriju prijemnika u koji se ispuštaju.

Vlasnik, odnosno korisnik lokalnog odvodnog sistema dužan je lokalni odvodni sistem održavati u ispravnom stanju.

Vlasnik lokalnog odvodnog sistema može dati na upravljanje i održavanje odvodni sistem pravnom ili fizičkom licu koje je registrovano za ovu komunalnu djelatnost i koje

ispunjava za to propisane uslove.

Lice iz prethodnog stava dužno je upravljati i održavati povjerene im poslove u skladu sa Zakonom o komunalnim djelatnostima Ze-do kantona, Zakonom o vodama Ze-do kantona, podzakonskim aktima koji su doneseni na osnovu ovih zakona i drugim propisima.

V NADZOR NAD PROVOĐENJEM OVE ODLUKE

Član 28.

Nadzor nad provođenjem ove Odluke i propisa donesenih na osnovu ove Odluke provodi nadležni općinski inspektor.

VI KAZNE NE ODREDBE

Član 29.

Novčanom kaznom u iznosu od 500,00 do 1.000,00 KM kaznit će se za prekršaj pravno lice ako:

1. izvede i održava unutarnji kanalizacioni sistem na način suprotan odredbi člana 7. Odluke,
2. ako postupa suprotno odredbama člana 8., 9. i 10. ove Odluke,
3. ne omogući nesmetan pristup kontrolnom oknu ovlaštenim osobama pravne osobe koja obavlja komunalnu djelatnost odvodnje otpadnih voda (član 11. stav 3. Odluke),
4. ne održava instalacije, građevine i uređaje unutarnjeg kanalizacionog sistema ispravnim (član 12. Odluke),
5. ne priključi unutarnji kanalizacioni sistem na javni kanalizacioni sistem (član 13. Odluke),
6. ne priključi unutarnji kanalizacioni sistem na javni kanalizacioni sistem nakon što se isti izgradi, a sve u postupku i u roku koji su određeni propisom davaoca komunalne usluge odvodnje otpadnih voda (član 14. Odluke),
7. ako postupa suprotno odredbama člana 17 Odluke,
8. postupi suprotno odredbi člana 20. stav 3. Odluke,
9. postupa suprotno članu 22. Odluke,
10. postupa suprotno članu 23. i 24. Odluke,
11. na područjima na kojima nije sagrađen javni kanalizacioni sistem otpadne vode odvodi suprotno članu 23. Odluke,
12. izvede sabirnu jamu suprotno odredbi člana 25. Odluke,
13. obavlja djelatnost pražnjenja sabirnih jama, a da za to nije registrovano (član 26. Odluke),
14. postupa suprotno članu 27. stav 1. i 3. Odluke.

Za prekršaj iz stava 1. ovog člana kaznit će se fizička osoba novčanom kaznom u iznosu od 200,00 KM.

Za prekršaj iz stava 1. ovog člana kaznit će se i odgovorna osoba u pravnom licu novčanom kaznom u iznosu od 200,00 KM.

VII PRELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Član 30.

Primjena člana 4. stav 1. i člana 26. stav 2. ove Odluke odgađa se do momenta izgradnje postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda.

Dok se ne izgradi postrojenje za prečišćavanje otpadnih voda ovlašteno lice koje prazni sabirne jame mora ispuštati njihov sadržaj kroz kanalizacijska (revizionna) okna u javni kanalizacioni sistem ili mjestima koja odobrava lice koje obavlja djelatnost odvodnje otpadnih voda.

Lice iz stava 2. ovog člana dužno je oprati i dezinficirati mjesto na kojem je ispustilo sadržaj sabirnih jama i nakon dnevne upotrebe oprati i dezinficirati posebna vozila kojima se prevozi sadržaj sabirnih jama.

Član 31.

Davalac komunalne usluge odvodnje otpadnih voda donijet će interne akte o svim pitanjima koja nisu utvrđena ovom Odlukom, a kojima će se definisati odnosi sa korisnicima usluge u roku od 60 dana od dana stupanja na snagu ove Odluke.

Član 32.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaju da važi Odluka o vodovodu i kanalizaciji ("Međuopštinski službeni glasnik Sarajevo", broj: 17/91).

Član 33.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom glasniku općine Breza“.

Broj: 01/1-02-654/10
Breza, 27.05.2010.godine

PREDSJEDAVAJUĆI
Općinskog vijeća
Vinko Pandža, s.r.

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Zeničko-Dobojski Kanton
OPĆINA BREZA
Općinsko vijeće

Na osnovu člana 13.stav 2. alineja 5. Zakona o principima lokalne samouprave („Službene novine Federacije BiH“, broj 49/06) i člana 101.stav 3. Statuta Općine Breza („Službeni glasnik Općine Breza“, broj 8/09 – Prečišćeni tekst), Općinsko vijeće Breza na sjednici održanoj dana 27.05.2010.godine, d o n o s i

O D L U K U
o dopuni Odluke o dodjeli u zakup
poslovnih zgrada, prostorija i garaža

Član 1.

U Odluci o dodjeli u zakup poslovnih zgrada, prostorija i garaža („Službeni glasnik Općine Breza“, broj 8/08) iza člana 4. dodaje se član 4-a koji glasi:

„Izuzetno, poslovne prostorije mogu se dodjeljivati na korištenje i čuvanje neposredno i bez naknade javnim preduzećima i ustanovama u slučaju da su troškovi održavanja i čuvanja veći od prihoda koji bi se ostvarili naplatom zakupnine i ako je to u interesu zaštite i očuvanja navedene imovine od otuđenja i devastiranja.

Pod uslovima iz prethodnog stava navedena imovina može se dodjeljivati na period od jedne godine uz mogućnost produženja u slučaju da se navedena imovina ne može izdati pod povoljnijim uslovima.“

Član 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom glasniku Općine Breza“.

Broj: 01/1-02-1263/10
Breza, 27.05.2010.godine

PREDSJEDAVAJUĆI
Općinskog vijeća
Vinko Pandža,s.r.

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Zeničko-Dobojski Kanton
OPĆINA BREZA
Općinsko vijeće

Na osnovu člana 6. i 44. Zakona o građevinskom zemljištu FBiH ("Službene novine FBiH", broj 67/05), člana 5. Odluke o građevinskom zemljištu ("Službeni glasnik općine Breza", broj 3/04) i člana 19. tačka 7. Statuta općine Breza ("Službeni glasnik općine Breza", broj 8/09 – Prečišćeni tekst), Općinsko vijeće Breza na sjednici održanoj 27.05.2010 godine, d o n o s i

R J E Š E N J E

1. **Herceglija Edinu sinu Muhameda** iz Sarajeva, dodjeljuje se na korištenje radi građenja, neizgrađeno gradsko građevinsko zemljište, označeno kao:

- k.č.br. 668/5 upisano u zk.ul.br. 1252 k.o. Smrekovica (s.p.), što odgovara k.č.br. 525/4 k.o.Breza, ukupne površine 78 m2 u svrhu izgradnje poslovnog objekta.

2. Naknada za dodjeljeno gradsko građevinsko zemljište iz tačke 1. ovog rješenja utvrđuje se u iznosu od 7.902,40 KM.

Navedeni iznos naknade Herceglija Edin dužan je uplatiti u roku od 15 dana od dana prijema ovog rješenja na račun Budžet općine Breza

- broj: 3389002211034209, koji se vodi kod Uni Credit Bank - vrsta prihoda: 721231, šifra Općine 016.

3. Ukoliko dođe do povećanja korisne površine objekta, naknada za uvećani dio – renta će se platiti po ponuđenoj cijeni iz konkursa, a koja će biti utvrđena u postupku izdavanja odobrenja za građenje.

4. Po pravosnažnosti ovog rješenja i regulisanja naknade iz tačke 2. ovog rješenja Zemljišnoknjižni ured Općinskog suda u Visokom izvršit će uknjižbu prava korištenja radi građenja, na zemljištu iz tačke 1. ovog rješenja u korist Herceglija Edina sina Muhameda iz Sarajeva, sa dijelom 1/1.

5. Nasilac prava korištenja zemljišta radi građenja gubi pravo korištenja zemljišta ako u roku od jedne godine od pravosnažnosti rješenja o dodjeli zemljišta na korištenje radi građenja ne podnese zahtjev za izdavanje odobrenja za građenje, odnosno ako u roku od jedne godine od od izdavanja odobrenja za građenje ne izvede pretežan dio radova na građevini tj, izgradnju sa prvom nadzemnom stropnom konstrukcijom.

6. Ostala prava i obaveze između Općine Breza i korisnika zemljišta iz tačke 1. dispozitiva rješenja regulisat će se posebnim ugovorom.

O b r a z l o ž e n j e

Na konkurs za dodjelu neizgrađenog gradskog građevinskog zemljišta državne svojine, u svrhu gradnje poslovnog objekta u ul. Stari most, prijavio se Herceglija Edin iz

Sarajeva, sa ponudom za dodjelu neizgrađenog gradskog građevinskog zemljišta opisanog u tački 1. dispozitiva ovog rješenja, u ukupnom iznosu od 7.902,40 KM.

Komisija za sprovođenje Konkursa za dodjelu neizgrađenog gradskog građevinskog zemljišta u državnom vlasništvu na trajno korištenje, nakon provedenog konkursa je utvrdila da je Herceglja Edin od ukupno dvije punovažne ponude, ponudio najveću naknadu, te je konkursna komisija predložila da Općinsko vijeće Breza navedenom ponuđaču dodijeli predmetno zemljište na korištenje radi građenja.

U provedenom konkursu planirana korisna površina objekta iznosi 62 m², a u dijelu konkursa koji se odnosi na naknade predviđeno je da ukoliko dođe do povećanja korisne površine objekta naknada – renta će se platiti po ponuđenoj naknadi iz konkursa a koja će biti utvrđena u postupku izdavanja odobrenja za građenje.

Odredbom člana 49.stav 1. Zakona o građevinskom zemljištu FBiH je propisano, a što je navedeno i u konkursu, da investitor gubi pravo korištenja zemljišta radi građenja ako u roku od jedne godine od dana pravosnažnosti rješenja ne podnese zahtjev da mu se izda odobrenje za građenje ili ako u roku od jedne godine od dana izdavanja odobrenja ne izvede pretežan dio radova na građevini.

Na osnovu naprijed izloženog, a shodno članu 25. Odluke o građevinskom zemljištu riješeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

Protiv ovog rješenja ne može se izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor kod Kantonalnog suda u Zenici u roku od 30 dana od dana dostavljanja rješenja.

Ovo rješenje će biti objavljeno u "Službenom glasniku općine Breza".

Broj: 01/1-02-1246/10
Breza, 27.05.2010. godine

PREDSJEDAVAJUĆI:
Općinskog vijeća
Vinko Pandža,s.r.

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Zeničko-Dobojski Kanton
OPĆINA BREZA
Općinsko vijeće

Na osnovu člana 6. i 44. Zakona o građevinskom zemljištu FBiH ("Službene novine FBiH", broj 67/05), člana 5. Odluke o građevinskom zemljištu ("Službeni glasnik općine Breza", broj 3/04) i člana 19. Tačka 7. Statuta općine Breza ("Službeni glasnik općine Breza", broj 8/09 – Prečišćeni tekst)), Općinsko vijeće Breza na sjednici održanoj 27.05.2010.godine,donosi

R J E Š E N J E

1. **Begić Atifi kćeri Ćamila** iz Breze, dodjeljuje se na korištenje radi građenja, neizgradjeno gradsko građevinsko zemljište, označeno kao:

- k.č.br. 668/7 upisano u zk.ul.br. 1252 k.o. Smrekovica (s.p.), što odgovara k.č.br. 525/6 k.o.Breza, ukupne površine 78 m² u svrhu izgradnje stambeno-poslovnog objekta.

2. Naknada za dodjeljeno gradsko građevinsko zemljište iz tačke 1. ovog rješenja utvrđuje se u iznosu od 12.405,00 KM.

Navedeni iznos naknade Begić Atifa dužna je uplatiti u roku od 15 dana od dana prijema ovog rješenja na račun Budžet općine Breza

- broj: 3389002211034209, koji se vodi kod Uni Credit Bank - vrsta prihoda: 721231, šifra Općine 016.

3. Ukoliko dođe do povećanja korisne površine objekta, naknada za uvećani dio – renta će se platiti po ponuđenoj cijeni iz konkursa, a koja će biti utvrđena u postupku izdavanja odobrenja za građenje.

4. Po pravosnažnosti ovog rješenja i regulisanja naknade iz tačke 2. ovog rješenja Zemljišnoknjižni ured Općinskog suda u Visokom izvršit će uknjižbu prava korištenja radi građenja, na zemljištu iz tačke 1. ovog rješenja u korist Begić Atife kćeri Ćamila iz Breze, sa dijelom 1/1.

5. Nosilac prava korištenja zemljišta radi građenja gubi pravo korištenja zemljišta, ako u roku od jedne godine od pravosnažnosti rješenja o dodjeli zemljišta na korištenje radi građenja ne podnese zahtjev za izdavanje odobrenja za građenje, odnosno ako u roku od jedne godine od od izdavanja odobrenja za građenje ne izvede pretežan dio radova na građevini tj, izgradnju sa prvom nadzemnom stropnom konstrukcijom.

6. Ostala prava i obaveze između Općine Breza i korisnika zemljišta iz tačke 1. dispozitiva rješenja regulisat će se posebnim ugovorom.

O b r a z l o ž e n j e

Na konkurs za dodjelu neizgrađenog gradskog građevinskog zemljišta državne svojine, u svrhu gradnje stambeno-poslovnog objekta u ul. Stari most, prijavila se Begić Atifa iz Breze, sa ponudom za dodjelu neizgrađenog gradskog građevinskog zemljišta opisanog u tački 1. dispozitiva ovog rješenja, u ukupnom iznosu od 12.405,00 KM.

Komisija za sprovođenje Konkursa za dodjelu neizgrađenog gradskog građevinskog zemljišta u državnom vlasništvu na trajno korištenje, nakon provedenog konkursa je utvrdila da je Begić Atifa od ukupno dvije punovažne ponude, ponudila najveću naknadu, te je konkursna komisija predložila da Općinsko vijeće Breza navedenom ponuđaču dodijeli predmetno zemljište na korištenje radi građenja.

U provedenom konkursu planirana korisna površina objekta iznosi 186 m², a u dijelu konkursa koji se odnosi na naknade predviđeno je da ukoliko dođe do povećanja korisne površine objekta naknada – renta će se platiti po ponuđenoj naknadi iz konkursa a koja će biti utvrđena u postupku izdavanja odobrenja za građenje.

Odredbom člana 49.stav 1. Zakona o građevinskom zemljištu FBiH je propisano, a što je navedeno i u konkursu, da investitor gubi pravo korištenja zemljišta radi građenja ako u roku od jedne godine od dana pravosnažnosti rješenja ne podnese zahtjev da mu se izda odobrenje za građenje ili ako u roku od jedne godine od dana izdavanja odobrenja ne izvede pretežan dio radova na građevini.

Na osnovu naprijed izloženog, a shodno članu 25. Odluke o građevinskom zemljištu riješeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

Protiv ovog rješenja ne može se izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor kod Kantonalnog suda u Zenici u roku od 30 dana od dana dostavljanja rješenja.

Ovo rješenje će biti objavljeno u "Službenom glasniku općine Breza".

Broj: 01/1-02-1248/10
Breza, 27.05.2010.godine

PREDSJEDAVAJUĆI:
Općinskog vijeća
Vinko Pandža,s.r.

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Zeničko-Dobojski Kanton
OPĆINA BREZA
Općinsko vijeće

Na osnovu člana 6. i 44. Zakona o građevinskom zemljištu FBiH ("Službene novine FBiH", broj 67/05), člana 5. Odluke o građevinskom zemljištu ("Službeni glasnik općine Breza", broj 3/04) i člana 19. tačka 7. Statuta općine Breza ("Službeni glasnik općine Breza", broj 8/09 – Prečišćeni tekst), Općinsko vijeće Breza na sjednici održanoj 27.05.2010.godine, donosi

RJEŠENJE

1. **Begić Zaimu sinu Asima** iz Breze, dodjeljuje se na korištenje radi građenja, neizgrađeno gradsko građevinsko zemljište, označeno kao:

- k.č.br. 668/8 upisano u zk.ul.br. 1252 k.o. Smrekovica (s.p.), što odgovara k.č.br.

525/7 k.o.Breza, ukupne površine 78 m² u svrhu izgradnje stambeno-poslovnog objekta.

2. Naknada za dodjeljeno gradsko građevinsko zemljište iz tačke 1. ovog rješenja utvrđuje se u iznosu od 12.405,00 KM.

Navedeni iznos naknade Begić Zaim dužan je uplatiti u roku od 15 dana od dana prijema ovog rješenja na račun Budžet općine Breza

- broj: 3389002211034209, koji se vodi kod Uni Credit Bank - vrsta prihoda: 721231, šifra Općine 016.

3. Ukoliko dođe do povećanja korisne površine objekta, naknada za uvećani dio – renta će se platiti po ponuđenoj cijeni iz konkursa, a koja će biti utvrđena u postupku izdavanja odobrenja za građenje.

4. Po pravosnažnosti ovog rješenja i regulisanja naknade iz tačke 2. ovog rješenja Zemljišnoknjižni ured Općinskog suda u Visokom izvršit će uknjižbu prava korištenja radi građenja, na zemljištu iz tačke 1. ovog rješenja u korist Begić Zaima sina Asima iz Breze, sa dijelom 1/1.

5. Nositelj prava korištenja zemljišta radi građenja gubi pravo korištenja zemljišta, ako u roku od jedne godine od pravosnažnosti rješenja o dodjeli zemljišta na korištenje radi građenja ne podnese zahtjev za izdavanje odobrenja za građenje, odnosno ako u roku od jedne godine od izdavanja odobrenja za građenje ne izvede pretežan dio radova na građevini tj. izgradnju sa prvom nadzemnom stropnom konstrukcijom.

6. Ostala prava i obaveze između Općine Breza i korisnika zemljišta iz tačke 1. dispozitiva rješenja regulisat će se posebnim ugovorom.

Obrazloženje

Na konkurs za dodjelu neizgrađenog gradskog građevinskog zemljišta državne svojine, u svrhu gradnje stambeno-poslovnog objekta u ul. Stari most, prijavio se Begić Zaim iz Breze, sa ponudom za dodjelu neizgrađenog gradskog građevinskog zemljišta opisanog u tački 1. dispozitiva ovog rješenja, u ukupnom iznosu od 12.405,00 KM.

Komisija za sprovođenje Konkursa za dodjelu neizgrađenog gradskog građevinskog zemljišta u državnom vlasništvu na trajno korištenje, nakon provedenog konkursa je utvrdila da je Begić Zaim od ukupno dvije punovažne ponude, ponudio najveću naknadu, te je konkursna komisija predložila da Općinsko vijeće Breza navedenom ponuđaču dodijeli predmetno zemljište na korištenje radi građenja.

U provedenom konkursu planirana korisna površina objekta iznosi 186 m², a u dijelu

konkursa koji se odnosi na naknade predviđeno je da ukoliko dođe do povećanja korisne površine objekta naknada – renta će se platiti po ponuđenoj naknadi iz konkursa a koja će biti utvrđena u postupku izdavanja odobrenja za građenje.

Odredbom člana 49.stav 1. Zakona o građevinskom zemljištu FBiH je propisano, a što je navedeno i u konkursu, da investitor gubi pravo korištenja zemljišta radi građenja ako u roku od jedne godine od dana pravosnažnosti rješenja ne podnese zahtjev da mu se izda odobrenje za građenje ili ako u roku od jedne godine od dana izdavanja odobrenja ne izvede pretežan dio radova na građevini.

Na osnovu naprijed izloženog, a shodno članu 25. Odluke o građevinskom zemljištu riješeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

Protiv ovog rješenja ne može se izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor kod Kantonalnog suda u Zenici u roku od 30 dana od dana dostavljanja rješenja.

Ovo rješenje će biti objavljeno u "Službenom glasniku općine Breza".

Broj: 01/1-02-1247/10
Breza, 27.05.2010.godine

PREDSJEDAVAJUĆI:
Općinskog vijeća
Vinko Pandža,s.r.

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Zeničko-Dobojski Kanton
OPĆINA BREZA
Općinsko vijeće

Na osnovu člana 6. i 61. Zakona o građevinskom zemljištu FBiH ("Službene novine FBiH", broj 25/03, 16/04 i 67/05) i člana 19. Statuta općine Breza – Prečišćeni tekst ("Službeni glasnik općine Breza", broj 8/09), rješavajući po zahtjevu Drinjak Selama sina Jusufa iz Breze, u predmetu utvrđivanja prava vlasništva na građevinskom zemljištu na kojem je izvršena izgradnja poslovnog objekata bez prava korištenja zemljišta radi građenja, Općinsko vijeće Breza na sjednici održanoj 27.05.2010.godine, d o n o s i

R J E Š E N J E

1. ODBIJA SE zahtjev Drinjak Selama iz Breze, za utvrđivanje prava vlasništva, u njegovu korist, na gradskom građevinskom zemljištu u državnoj svojini koje je označeno kao k.č.br.476/2 u površini od 400 m² upisano u zk.ul.br. 1461 k.o. Breza (s.p.), što odgovara k.č.br. 957 i 958/4 k.o. Breza (n.p.), na kojem je izvršena izgradnja poslovnog objekta montažnog tipa, bez prava korištenja zemljišta radi građenja, kao neosnovan.

O b r a z l o ž e n j e

Drinjak Selam sin Jusufa iz. Breze, podnio je zahtjev za utvrđivanje prava vlasništva na gradskom građevinskom zemljištu u državnoj svojini pobiže opisano u tački 1. dispozitiva ovog rješenja, na kojem je izvršena izgradnja poslovnog objekta bez prava korištenja zemljišta radi građenja.

Postupajući po navedenom zahtjevu utvrđeno je slijedeće:

- da se radi o gradskom građevinskom zemljištu u državnoj svojini koje je po starom premjeru označeno kao dio k.č.br. 476/2 u površini od 400 m² upisano u zk.ul. br. 1461 k.o

Breza, a na kojem je u zemljišnoj knjizi uknjiženo pravo raspolaganja u korist Općine Breza, što odgovara k.č.br. 957 i 958/4 k.o.Breza (n.p.), a u posjedu se vodi Općina Breza,

- da je od strane Odjeljenja za prostorno uređenje i zaštitu okolice pribavljen izvještaj broj:03/2-3-23-968/08 od 12.05.2010.godine u kojem je navedeno da se za izgrađeni poslovni objekat ne može naknadno izdati odobrenje za građenje

- da je podnosilac zahtjeva upoznat sa svim činjenicama i okolnostima koje su važne za donošenje ovog rješenja, te je u zapisnik izjavio da njegov zahtjev za legalizaciju postojećeg objekta koji je podnesen u 2008.godini nije dostavljen Općinskom vijeću na rješavanje, odnosno nije se postupilo po članu 61. Zakona o građevinskom zemljištu, iako su se po članu 61. navedenog zakona pozitivno rješavali neki zahtjevi u 2009.godini.

Članom 61. Zakona o građevinskom zemljištu FBiH („Službene novine FBiH“, broj:25/03, 16/04 i 67/05) propisano je da se na građevinskom zemljištu u državnoj svojini na kojem je izgrađena zgrada bez prava korištenja zemljišta radi građenja za koju se može naknadno izdati odobrenje za građenje, općinsko vijeće će utvrditi pravo vlasništva u korist graditelja uz obavezu plaćanja naknade.

Obzirom, da se za postojeći poslovni objekat ne može naknadno izdati odobrenje za građenje, to u konkretnoj upravnoj stvari nisu ispunjeni uslovi propisani članom 61. Zakona o građevinskom zemljištu FBiH za utvrđivanje prava vlasništva u korist podnosioca zahtjeva, te je odlučeno kao u dispozitivu ovog rješenje.

Protiv ovog rješenja ne može se izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor kod Kantonalnog suda u Zenici u roku od 30 od dana prijema rješenja.

Ovo rješenje će biti objavljeno u "Službenom glasniku općine Breza".

Broj: 01/1-02-1249/10
Breza, 27.05.2010.godine

PREDSJEDAVAJUĆI:
Općinskog vijeća
Vinko Pandža,s.r.

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Zeničko-dobojski kanton
OPĆINA BREZA
Općinsko vijeće

Na osnovu člana 6. i člana 9. Zakona o komunalnim djelatnostima ("Sl. novine Ze-do kantona", broj: 17/08) i člana 19. Tačke 25. Statuta Općine Breza ("Službeni glasnik Općine Breza", broj 8/09 – Prečišćeni tekst), Općinsko vijeće Breza na sjednici održanoj dana 27.05.2010.godine,donosi

P R O G R A M
obavljanja komunalnih usluga zajedničke komunalne potrošnje
u vremenu od 15.03.2010. do 15.03.2011. godine

Ovim Programom se utvrđuje obim i kvalitet održavanja i obavljanja komunalnih objekata, te visina potrebnih sredstava za realizaciju Programa i to za sljedeće usluge:

1. Čišćenje i pranje javnih saobraćajnih površina u naseljima,
2. Održavanje i uređivanje javnih zelenih površina,
3. Čišćenje slivnika,
4. Održavanje obala, potoka i korita potoka,
5. Održavanje čistoće grada u zimskom periodu

O B I M U S L U G A**1. ČIŠĆENJE I PRANJE JAVNIH SAOBRAĆAJNIH POVRŠINA U NASELJU**

a) Ručno metenje javnih površina, trgova, ulica, parkinga trotoara od 15.03.2010. do 15.03.2011.godine

I - Ulice koje se čiste svaki dan, osim u neradne dane i praznike:

1. ZAVNOBiH-a i dio ulice Alije Izetbegovića (do ul.6.april)
2. Bogumilska, Maršala Tita, Šehidska, (trasa od zgrade općine do mosta u Batama)
3. Dio ulice Alije Izetbegovića (od trga do apoteke)
4. Parking ispred Centra za socijalni rad sa pristupnim stazama
5. Trg rudara, (betonske ploče)

II - Ulice koje se čiste svaki drugi dan, osim u neradne dane i dane praznika:

1. Staze u parku kod Zanatskog centra (sa istresanjem korpi)
2. Staze u parku ispred Trokuća
3. Saobraćajnice u Zanatskom centru, 50% i TAXI stajalište
4. Ulica Hasana Kafije do Džamije
5. Ulica prema Kinu i KUD-u sa oba kraka
6. Ulica 6. April do mosta

III - Ulice koje se čiste dva puta sedmično, osim u neradne dane i dane praznika:

1. Ulica Salke Bešlagića
2. Ulica Žrtava genocida u Srebrenici
3. Parking ispred Bazena
4. Ul Mustafe Keškića do kraka prema Lovcu
5. Parking ispred Doma zdravlja i Obdaništa
6. Prolaz između pošte i džamije

IV - Ulice koje se čiste jedan put sedmično:

1. Ulica od Doma Partizan do Rudnika sa autobuskim stajalištem,
2. Ulica Filipa Lastrića do parkinga Elektroterme
3. Ulica Desitijatska sa Bazilikom
4. Ulica Tičija do prodavnice
5. Ulica Ismeta Šarića sa oba pristupa
6. Ulica Džemala Bijedića do zelene zgrade
7. Ul.Stara kula

V – Pravci koji se čiste jednom mjesečno:

1. Banjevac –most do prodavnice "Turbo"
2. Župča- most do robne kuće
3. Vrbovik- od raskršća do džamije
4. Bate - od mosta lijevo i desno
5. Smailbegovići -od škole do stare džamije
6. Kahve- od pružnog prelaza do Okna Kamenice

[illegible]

II - SEDMIČNO X3						
Staze u parku kod Zanatskog centra (sa istresanjem korpi)	766,00	"	prvo 1 104	0,019 0,014	14,55 10,72	14,55 1.114,90
Staze u parku ispred Trokuća	393,00	"	prvo 1 104	0,019 0,014	7,47 5,50	7,47 572,00
Saobraćajnice u zanatskom centru 50% i TAXI stajalište	533,20	"	prvo 1 104	0,019 0,014	10,13 7,46	10,13 775,80
Ul.Hasana Kafije do Džamije	290,00	"	prvo 1 104	0,019 0,014	5,51 4,06	5,51 422,20
Ul.prema Kinu i KUD-u sa oba kraka	397,15	"	prvo 1 104	0,019 0,014	7,54 5,56	7,54 578,20
Ulica 6. April do mosta	665,00	"	prvo 1 104	0,019 0,014	12,63 9,31	12,63 968,20
UKUPNO:						4.489,12

III - SEDMIČNO x 2						
Ulica Salke Bešlagića	280,00	dva puta sedmično	prvo 1 69	0,019 0,015	5,32 4,20	5,32 289,80
Ulica Žrtava genocida u Srebrenici	2.016,00	"	prvo 1 69	0,019 0,015	38,30 30,24	38,30 1.086,56
Parking ispred Bazena	2.000,00	"	prvo 1 69	0,019 0,015	38,00 30,00	38,00 2.070,00
Ulica M. Keškića do kraka prema Lovcu	202,20	"	prvo 1 69	0,019 0,015	3,84 3,03	3,84 209,00
Parking oko Doma zdravlja i Obdaništa	584,00	"	prvo 1 69	0,019 0,015	11,10 8,76	11,10 604,40
Prolaz između pošte i nove džamije	37,84	"	prvo 1 69	0,019 0,015	0,71 0,56	0,71 39,16
UKUPNO:						5.396,09

IV - SEDMIČNO x 1						
Ul.od Doma Partizan do Rudnika sa autob. stajalištima	4.228,00	Jedan put sedmično	prvo 1 34	0,019 0,015	80,33 63,42	80,33 2.156,28
Ulica Filipa Lastrića do parkinga Elektroterme	115,20	"	prvo 1 34	0,019 0,015	2,19 1,73	2,19 58,80
Ulica Desitijatska sa Bazilikom,	569,00	"	prvo 1 34	0,019 0,015	10,81 8,53	10,81 290,00
Ulica Tičija do prodavnice	706,80	"	prvo 1 34	0,019 0,015	13,42 10,60	13,42 360,40
Ulica Ismeta Šarića sa oba pristupa	834,80	"	prvo 1 34	0,019 0,015	15,86 12,52	15,86 425,68
Ulica Dž. Bijedića do zelene zgrade	89,90	"	prvo 1 34	0,019 0,015	1,70 1,35	1,70 45,90
Ul.Stara kula	600,00	"	prvo 1 34	0,019 0,015	11,40 9,00	11,40 306,00
UKUPNO:						3.778,77

V - MJESEČNO x 1						
Banjevac – most do prodavnice "Turbo"	160,00	jedan put mjesečno	prvo 1 8	0,019 0,015	3,04 2,40	3,04 19,20
Župča - most do robne kuće	2.556,00	"	prvo 1 8	0,019 0,015	48,56 38,34	48,56 306,72

Vrbovik-do raskršća za džamiju	776,00	"	prvo 1 8	0,019 0,015	14,80 11,64	14,80 93,12
Bate - od mosta lijevo i desno, vanjski prsten	1.024,00	"	prvo 1 8	0,019 0,015	19,45 15,36	19,45 122,88
Smailbegovići - od škole do stare džamije	840,00	"	prvo 1 8	0,019 0,015	15,96 12,60	15,96 100,80
Kahve od pružnog prelaza do Okna Kamenice	888,00	"	prvo 1 8	0,019 0,015	16,87 13,32	16,87 106,56
UKUPNO:						867,96
SVEUKUPNO METENJE: I + II + III + IV + V =						39.315,94

Prema ovom rasporedu radiće se mjesečni planovi u kojima će se precizno definisati koje ulice će se čistiti i broj tih čišćenja, ali obim tih mjesečnih planova ne smije biti manji od 80% radova predviđenih ovim Programom.

b) Pranje javnih saobraćajnih i pješačkih površina - trotoara

NAPOMENA: U periodu od 15.03.2010. do 01.09.2010. pranje po rasporedu u tabelama, a od 01.09.2010. do 15.11.2010. jednom mjesečno.

1.b) Pregled površina i cijena pranja

NAZIV ULICE	Vrijeme pranja	Broj pranja godišnje	Površina m ²	Jedinična cijena pranja	Cijena pranja KM	UKUPNO (KM)
Ul.ZAVNOBIH-a i dio ul.Alije Izetbegovića (Eurobest-Dom Partizan)	2 x sedmično	52	5.102,20	0,049	250,00	13.000,00
Ul.Bogumilska, M.Tita, Šehidska(od zgrade Općine do Mosta Bate)	"	52	10.612,00	0,049	519,98	27.038,96
Dio ulice Alije Izetbegovića (od trga do apoteke)	"	52	4.180,00	0,049	204,82	10.650,64
Trg rudara	sedmično	27	900,00	0,049	44,10	1.190,70
Dio ulije Alije Izetbegovića od doma "Partizan" do Doma u Mahali	"	27	3.996,75	0,049	195,84	5.287,68
Ulica Žrtava genocida u Srebrenici	"	27	3.780,00	0,049	185,22	5.000,94
Ulica 6. April do mosta preko Stavnje	"	27	2.450,00	0,049	120,05	3.241,35
Ulica prema kinu	svakih 15 dana	15	397,15	0,049	19,46	291,90

Parking ispred Centra za socijalni rad	„	15	681,00	0,049	33,37	500,53
Parking oko Doma zdravlja i Obdaništa	„	15	584,00	0,049	28,61	429,24
Parking ispred bazena	„	15	2.000,00	0,049	98,00	1.470,00
Ul.Mustafe Keškića	„	15	910,00	0,049	44,59	668,85
Ul.Džemala Bijedića	„	15	384,00	0,049	18,81	282,24
Ulica Hasana Kafije	„	15	290,00	0,049	14,21	213,15
Ulica Salke Bešlagića (kolovoz)	„	15	2.450,00	0,049	120,05	1.800,75
Ulica Filipa Lastrića do parkinga ispred "Elektroterme"	„	15	902,10	0,049	44,20	663,04
Prolaz između pošte i nove džamije	„	15	175,00	0,049	8,57	128,62
UKUPNO PRANJE POVRŠINA						71.858,59
UKUPNO ČIŠĆENJE I PRANJE JAVNIH POVRŠINA						111.174,53

2. ODRŽAVANJE I UREĐIVANJE JAVNIH ZELENIH POVRŠINA

- a) Proljetno i jesenje izgrabljivanje travnjaka i sakupljanje otpadaka i lišća sa odvozom na gradsku deponiju
- b) Mašinsko košenje trave sa odvozom u kontejner
- c) Obrezivanje sporo rastućih listopadnih živica
- d) Obrezivanje ukrasnog žbunja
- e) Potkresavanje drveća i uklanjanje oštećenih i suhih stabala koja mogu uzrokovati štetu
- f) Ostali radovi

a) Proljetno i jesenje izgrabljivanje travnjaka i sakupljanje otpadaka i lišća sa odvozom na deponiju

NAZIV PARKA	Površina (m2)	Broj čišćenja	Jedinična cijena (KM)	Cijena jednog čišćenja KM	Ukupno (KM)
Park kod Zanatskog centra	1.822,90	2	0,20	364,58	729,16
Ispred prodavnice „Bosna“	196,00	2	0,20	39,20	78,40
Park kod Centra za socijalni rad	1.200,00	2	0,20	240,00	480,00
Park ispred Trokuća	1.925,91	2	0,20	385,18	770,36
Park prema kinu 50%	1.500,00	2	0,20	300,00	600,00

Na Trgu rudara	280,00	2	0,20	56,00	112,00
Skver kod „Albanije“	80,00	2	0,20	16,00	32,00
Ispred DZ Breza – do glavne ulice	325,20	2	0,20	65,04	130,08
Spomen park (iznad PU)	383,00	2	0,20	76,60	153,20
"Bazilika"	700,00	2	0,20	140,00	280,00
Ul.Šehidska ispred zgrade činovnička	400,00	2	0,20	80,00	160,00
Šehidsko groblje (obdanište)	2.149,00	2	0,20	429,80	859,60
Šehidsko groblje kod OŠ "Enver Čolaković"	1.641,00	2	0,20	328,20	656,40
Svakodnevno branje papira, flaša i dr.otpada sa zelenih površina	Paušalno				4.000,00
UKUPNO					9.041,20

**b) Mašinsko košenje trave, grabljenje sa odvozom trave u kontejner
(1x mjesečno)**

Period maj - septembar

NAZIV PARKA	Površina (m2)	Broj košenja	Jedinična cijena (KM)	Cijena jednog košenja KM	Ukupno (KM)
Park kod Zanatskog centra	1.822,90	5	0,25	455,72	2.278,62
Ispred prodavnice „Bosna“	196,00	5	0,25	49,00	245,00
Park kod Centra za socijalni rad	1.200,00	5	0,25	300,00	1.500,00
Park ispred Trokuća	1.925,91	5	0,25	481,47	2.407,38
Park prema kinu (50% od površine)	1.500,00	5	0,25	375,00	1.875,00
Na Trgu rudara	280,00	5	0,25	70,00	350,00
Skver kod „Albanije“	80,00	5	0,25	20,00	100,00
Ispred DZ Breza – do glavne ulice	325,20	5	0,25	81,30	406,50
Spomen park iznad PU	383,00	5	0,25	95,75	478,75
Ul.Šehidska ispred zgrade činovnička	400,00	5	0,25	100,00	500,00
"Bazilika"	700,00	3	0,25	175,00	525,00
Šehidsko grob. kod obdan.	2.149,00	3	0,25	537,25	1.611,75

Šehidsko groblje kod O.Š. "Enver Čolaković"	1.641,00	3	0,25	410,25	1.230,75
UKUPNO					13.508,75

c) Obrezivanje sporo rastućih listopadnih živica 1x mjesečno

period maj - avgust

NAZIV ULICE	Površina m2	Broj obrezi vanja	Jedinična cijena KM	Cijena jednog obrez.KM	Ukupno (KM)
Ul. Salke Bešlagića	99,30	4	2,50	248,25	993,00
Alije Izetbegovića	204,06	4	2,50	510,15	2.040,60
Šehidska ulica	225,30	4	2,50	562,50	2.250,00
Spomen park iznad PU	18,60	4	2,50	46,50	186,00
Ul.Titova (ispred PU)	34,40	4	2,50	86,00	344,00
Ispred Biblioteke i kina	63,85	4	2,50	159,62	638,48
Ul.ZAVNOBIH-a	12,00	4	2,50	30,00	120,00
UKUPNO:					6.575,08

d) Obrezivanje ukrasnog grmlja

NAZIV PARKA	Broj komada	Broj obreziv.	Jedinična cijena KM	Cijena jednog obrez. KM	Ukupno (KM)
Park kod Zanatskog centra	26	2	2,00	52,00	104,00
Park ispred centra za socijalni rad, ZZO i PU	35	2	2,00	70,00	140,00
Park ispred Trokuća i ul.A.Izetbegovića	21	2	2,00	42,00	84,00
Ul.Šehidska (ispred zgrade Činovnička i apoteke)	23	2	2,00	46,00	92,00
Ispred prodavnice "Bosna"	28	2	2,00	56,00	112,00
Prema Kinu i Radio „Brezi“	39	2	2,00	78,00	156,00
Ispred Doma zdravlja	8	2	2,00	16,00	32,00
UKUPNO:					720,00

e) Potkresavanje drveća i uklanjanje stabala koja mogu uzrokovati štetu

- Stabla do Ø 20 cm visine do 5 m po kom 100,00 KM
- Stabla do Ø 30 cm visine do 10 m po kom 120,00 KM
- Stabla do Ø 40 cm visine do 15 m po kom 180,00 KM
- Stabla do Ø 50 cm i više po kom 220,00 KM

Planiran je iznos od cca **2.500 KM** za ove radove. Potkresavanje će se vršiti uz nalog nadzornog organa i uz tačno evidentiranje utroška radne snage i mehanizacije.

f) Ostali radovi:

NAZIV ULICE I PARKA	Opis rada	Jedinica mjere	količina	Jedna usluga (KM)	UKUPNO (KM)
Ul.Branilaca grada	Iskop rupa 60x60x60 cm đubrenje, sadnja sadnica breze na mjestima gdje nedostaju sadnice i zatrpavanje	kom.	50	25,00	1.250,00
Trg rudara	1.Prekopavanje postojećih cvijetnjaka	m ²	26	2,80	72,80
	2.orezivanje postojećih ruža	kom	10	2,00	20,00
U parkovima i ulicama (na mjestima gdje nedostaju)	1.Nabavka i postavljanje malih korpi za smeće sa novim postoljem	kom	15	50,00	750,00
	2.Nabavka i postavljanje malih korpi za smeće na postojeća postolja	kom	15	40,00	600,00
U svim parkovima	Izrada cvijetnih medaljona i traka sa jednogodišnjim sezonskim cvijećem	paušalno			3.000,00
Čišćenje staza od korova sa odvozom iskopanog materijala (park ispod trokuća i zanatski centar 30 % od ukupne površine)		m ²	347,70	1,50	521,55
Montaža i demontaža panoa i dr.		kom	30	40,00	1.200,00
Uklanjanje uginulih životinja sa javnih površina		kom	10	200	2.000,00
U K U P N O:					9.414,35

NAPOMENA: dinamika i vrijeme radova biće utvrđeni od strane nadzornog organa.

3) ČIŠĆENJE SLIVNIKA

Obuhvaćeno čišćenje taložnika i odvoz materijala na deponiju

NAZIV ULICE	način rada	Broj slivnika	broj čišćenja	čišćenje jednog slivnika. (KM)	Jedno čišćenje svih slivnika	UKUPNO (KM)
Ul.ZAVNOBIH-a i dio A.Izetbegovića (od trga do Dom Mahala)	ručno	28	3	30,00	840,00	2.520,00
Ul. Salke Bešlagića i od mosta do radnje Turbo	ručno	14	3	30,00	420,00	1.260,00

Dio Ul.Alije Izetbegovića (od trga do apoteke)	ručno	8	3	30,00	240,00	720,00
Ul.Bogumilska,M.Tita.i Šehidska (od zgrade Općine do 29-tke)	ručno	20	3	30,00	600,00	1.800,00
Ul.6 April	ručno	6	3	30,00	180,00	540,00
Skretanje iz ul. A. Izetbegovića prema Založju i ul. Žrtava Srebrenice	ručno	11	3	30,00	330,00	990,00
Prema kinu, Bosanska i pijaca	ručno	5	3	30,00	150,00	450,00
Ul.Filipa Lastrića	ručno	1	3	30,00	30,00	90,00
U K U P N O:						8.370,00

NAPOMENA: Čišćenje slivnika se obavlja u martu, oktobru i novembru.

4.) ČIŠĆENJE POTOKA I DIVLJIH DEPONIIJA

a) Čišćenje ulaza i izlaza ucjevljenog potoka Jasike i potoka pored pumpne stanice gradskog vodovoda. Obavezno poslije velikih padavina i proloma oblaka, kada može doći do začepljenja ulaza i poplave
b) Uklanjanje divljih deponija
Paušalno..... 2.000,00

Napomena: Ovaj rad će se odvijati po potrebi i uz tačno evidentiranje utroška radne snage i mehanizacije, a uz nalog nadzornog organa.

5.) ODRŽAVANJE ULICA I ZELENIH POVRŠINA U ZIMSKOM PERIODU Period 15.11.2010.g. -15.03.2011.godine

- a) Čišćenje trotoara od snijega
b) Održavanje ulica i zelenih površina u danima bez snijega

a) Čišćenje trotoara od snijega:

R. br.	PRAVAC	jed. mjere	DUŽINA	Način čišćenja	Jed. cijena	UKUPNO:
1.	Bogumilska i M.Tita (prioritet II)	m ²	520,00	mašinski	3,00	1.560,00
2.	Šehidska ulica (do mosta Bate) (prioritet I)	m ²	1.970,00	mašinski	3,00	5.910,00
3.	Ul.Alije Izetbegovića (prioritet I)	m ²	3.490,00	mašinski	3,00	10.470,00
4.	Ul.ZAVNOBiH-a (prioritet II)	m ²	208,00	mašinski	3,00	624,00
5.	Ul.6.april	m ²	385,00	mašinski	3,00	1.155,00
6.	Ulica Žrtava genocida u Srebrenici (prioritet II)	m ²	1.680,00	mašinski	3,00	5.040,00

7..	Pješačka staza Dom Mahala - RMU (prioritet I) - RMU do vulkan.r. (prioritet I)	m ²	2.010,00	mašinski	3,00	6.030,00
U K U P N O:						30.785,00

b) Održavanje ulica i zelenih površina u danima bez snijega:

Ulice i javne površine u užoj gradskoj zoni			
Branje papira i istresanje kanti za smeće	paušalno		2.500,00
UKUPNO:			2.500,00

R E K A P I T U L A C I J A

1. Čišćenje i pranje javnih saobraćajnih površina111.174,53 KM
2. Održavanje i uređivanje javnih zelenih površina.....41.759,38 KM
3. Čišćenje slivnika..... 8.370,00 KM
4. Čišćenje potoka i divljih deponija2.000,00 KM
5. Održavanje ulica i zelenih površina u zimskom periodu..... .33.289,00 KM

SVEGA KOMUNALNE USLUGE: 196.592,91 KM

=====

6) FINANSIRANJE

1. Iz komunalne naknade **150.000,00 KM**
2. Iz budžeta **46.592,91 KM**

Obzirom na varljive zime, Služba za prostorno uređenje, zaštitu okoline, geodetske i imovinsko-pravne poslove, neće raspisivati konkurs za odabir najpovoljnijeg izvođača za realizaciju Programa zimske službe, nego će se u slučaju potrebe angažovati izvođač koji zadovoljava uslove opreme, a po cijenama koje je odredilo Kantonalno ministarstvo prometa i komunikacija ZE-DO kantona.

O B R A Z L O Ž E N J E

Prema Zakonu o komunalnim djelatnostima ("Sl. novine Ze-do kantona", broj: 17/08), komunalnu naknadu u naseljima sa uređenim građevinskim zemljištem plaćaju vlasnici stambenog, proizvodnog i poslovnog prostora te građevinskog zemljišta, a prema jedinici mjere izgrađene korisne površine (m²).

Sredstva iz komunalne naknade su namijenjena za finansiranje usluga zajedničke komunalne potrošnje.

Planirani obim usluga bi, uz uredan nadzor, ažurnost izvođača i predan rad komunalne inspekcije osigurao uredan grad, ugodan za život i rad.

MJERE ZA SPROVOĐENJE PROGRAMA

1. Svi poslovi komunalnih usluga za realizaciju ovog programa povjerit će se JP "Komunalno" d.o.o.Breza, koje je dužno uredno voditi operativno-tehničku dokumentaciju: (mjesečni operativni plan, građevinski dnevnik i građevinsku knjigu) koja će se ovjeravati najkasnije do 5-og u mjesecu za tekući mjesec, od strane nadležnog općinskog organa.

2. Prijem izvršenih poslova vršit će predstavnik JP „Komunalno“ i predstavnik općinskog organa, u daljnjem tekstu nadzorni organ.

3. U slučaju da nadzorni organ ne izvrši pregled i ovjeru radova u roku od 24 sata, smatrat će se da su ti radovi primljeni.

4. Ako se prilikom pregleda utvrdi da radovi nisu kvalitetno izvršeni, nadzorni organ će te poslove umanjiti (kazneni penali) za iznos utvrđen u Ugovoru.

5. Na osnovu uredno vođene i svakodnevno ovjerene operativno-tehničke dokumentacije JP "Komunalno" d.o.o. Breza, će ispostavljati mjesečne fakture za izvršene usluge.

6. Mjesečni operativni planovi će se dostavljati najkasnije do 25-og za naredni mjesec.

7. U periodima sa izuzetno velikim količinama padavina u kratkom periodu, kada je nemoguće očistiti sve pravce, čišćenje će se obavljati prema utvrđenim prioritetima.

8. U periodima bez snijega primjenjivat će se odredbe ugovora općine i izvođača kojim se reguliše takvo stanje.

9. Općinski načelnik donijet će poseban akt o načinu i vremenu organizovanja dežurstva u slučaju elementarnih nepogoda.

10. Sastavni dio ovog Programa je Ugovor između Općine Breza i JP „Komunalno“ d.o.o. Breza.

11. Ovaj Program stupa na snagu danom objavljivanja u "Službenom glasniku općine Breza".

Broj : 01/1-02-1078/10
Breza, 27.05.2010.godine

PREDSJEDAVAJUĆI :
Općinskog vijeća
Vinko Pandža,s.r.

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Zeničko-dobojski kanton
OPĆINA BREZA
Općinsko vijeće

Broj: 01/1-05-1295/10
Breza, 27.05.2010.godine

Na osnovu člana 115. stav 3. Statuta Općine Breza ("Službeni glasnik Općine Breza", broj: 8/09 – Prečišćeni tekst) prilikom razmatranja Plana rada Općinske izborne komisije za 2010.godinu, Općinsko vijeće Breza na sjednici održanoj dana 27.05.2010. godine, donosi

Z A K L J U Č A K

I

USVAJA SE Plan rada Općinske izborne komisije za 2010. godinu.

II

Ovaj zaključak objaviti u „Službenom glasniku Općine Breza“.

Dostavljeno:

1x Općinska izborna komisije,
1x Centralna izborna komisija BiH Sarajevo,
1x 01/1,
1x a/a.

PREDSJEDAVAJUĆI
Općinskog vijeća
Vinko Pandža, s.r.

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Zeničko-Dobojski Kanton
OPĆINA BREZA
Općinsko vijeće

Broj: 01/1-02-1293/10
Breza, 27.05.2010.godine

Na osnovu člana 115. Statuta Općine Breza ("Službeni glasnik Općine Breza", broj: 8/09 – Prečišćeni tekst) prilikom razmatranja Nacrta Etičkog kodeksa vijećnika u Općinskom vijeću Breza, Općinsko vijeće Breza na sjednici održanoj dana 27.05.2010. godine, donosi

Z A K L J U Č A K

I

UTVRĐUJE SE Nacrt Etičkog kodeksa vijećnika u Općinskom vijeću Breza.

Po utvrđenom Nacrtu Etičkog kodeksa vijećnika u Općinskom vijeću Breza provesti javnu raspravu u okviru vijećnika Općinskog vijeća.

II

Javnu raspravu sprovesti u periodu od 28.05.2010. do 28.06.2010.godine.
Napomena: Javnu raspravu zakazati poslije radnog vremena.

III

Za realizaciju zaključka zadužuje se predsjedavajući Općinskog vijeća i Stručna služba Općinskog vijeća.

Dostavljeno:
1x Predsjedavajući OV,
1x Predsjednici klubova OV,
1x 01/1,
1x a/a.

PREDSJEDAVAJUĆI
Općinskog vijeća
Vinko Pandža, s.r.

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Zeničko-dobojski kanton
OPĆINA BREZA
Općinsko vijeće

Broj: 01/1-05-1294/10
Breza, 27.05.2010.godine

Na osnovu člana 115. stav 3. Statuta Općine Breza ("Službeni glasnik Općine Breza", broj: 8/09 – Prečišćeni tekst) prilikom razmatranja Kvartalnog izvještaja o realizaciji komponente Podrške općinskom vijeću u periodu oktobar-decembar 2009. i januar-mart 2010.godine, Općinsko vijeće Breza na sjednici održanoj dana 27.05.2010. godine, donosi

ZAKLJUČAK**I**

USVAJA SE Kvartalni izvještaj o realizaciji komponente Podrške općinskom vijeću u periodu oktobar-decembar 2009. i januar-mart 2010.godine.

II

Ovaj zaključak objaviti u „Službenom glasniku Općine Breza“.

Dostavljeno:
1x Predsjedavajući OV,
1x OSCE – Terenski ured Zenica,
1x 01/1,
1x a/a.

PREDSJEDAVAJUĆI
Općinskog vijeća
Vinko Pandža, s.r.

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Zeničko-dobojski kanton
OPĆINA BREZA
Općinsko vijeće

Broj: 01/1-02-1168/10
Breza, 27.05.2010.godine

Na osnovu člana 115. stav 3. Statuta Općine Breza ("Službeni glasnik Općine Breza", broj: 10/07 i 5/08) prilikom razmatranja Izvještaja o radu Općinskog pravobranilaštva Breza za 2009.godinu, Općinsko vijeće Breza na sjednici održanoj dana 27.05.2010. godine, donosi

Z A K L J U Č A K**I**

USVAJA SE Izvještaj o radu Općinskog pravobranilaštva Breza za 2009.godinu.

II

Zaključak objaviti u „Službenom glasniku Općine Breza“.

Dostavljeno:

1x Općinsko pravobranilaštvo Breza,
1x 01/1,
1x a/a

PREDSJEDAVAJUĆI

Općinskog vijeća
Vinko Pandža,s.r.

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Zeničko-dobojski kanton
OPĆINA BREZA
Općinsko vijeće

Broj: 01/1-02-1172/10
Breza, 27.05.2010.godine

Na osnovu člana 115. stav 3. Statuta Općine Breza („Službeni glasnik Općine Breza”, broj: 8/09 – Prečišćeni tekst) prilikom razmatranja Izvještaja o radu JU Dom zdravlja Breza za 2009.godinu, Općinsko vijeće Breza na sjednici održanoj dana 27.05.2010. godine, donosi

Z A K L J U Č A K**I**

USVAJA SE Izvještaj o radu Javne ustanove Dom zdravlja Breza za 2009. godinu.

II

Zaključak objaviti u „Službenom glasniku Općine Breza“.

Dostavljeno:

1x JU Dom zdravlja Breza,
1x Predsjednik UO Dom zdravlja Breza,
1x 01/1,
1x a/a.

PREDSJEDAVAJUĆI

Općinskog vijeća
Vinko Pandža,s.r.

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Zeničko-dobojski kanton
OPĆINA BREZA
Općinsko vijeće

Broj: 01/1-05-1228/10
Breza, 27.05.2010.godine

Na osnovu člana 115. stav 3. Statuta Općine Breza ("Službeni glasnik Općine Breza", broj: 8/09 – Prečišćeni tekst) prilikom razmatranja Izvještaja o poslovanju za 2009.godinu JU za predškolsko obrazovanje i vaspitanje „Umihana Čuvidina“ Breza i Godišnjeg programa rada JU za predškolsko obrazovanje i vaspitanje „Umihana Čuvidina“ Breza za 2009/2010 godinu, Općinsko vijeće Breza na sjednici održanoj dana 27.05.2010. godine, donosi

ZAKLJUČAK

I

USVAJA SE Izvještaj o poslovanju za 2009.godinu Javne ustanove za predškolsko obrazovanje i vaspitanje „Umihana Čuvidina“ Breza.

II

USVAJA SE Godišnji program rada Javne ustanove za predškolsko obrazovanje i vaspitanje „Umihana Čuvidina“ Breza za 2009/2010. godinu.

II

Zaključak objaviti u „Službenom glasniku Općine Breza“.

Dostavljeno:
1x JU „Umihana Čuvidina“ Breza,
1x Predsjednik UO JU Obdanište,
1x 01/1,
1x a/a.

PREDSJEDAVAJUĆI
Općinskog vijeća
Vinko Pandža,s.r.

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Zeničko-dobojski kanton
OPĆINA BREZA
Općinsko vijeće

Broj: 01/1-05-1211/10
Breza, 27.05.2010.godine

Na osnovu člana 115. stav 3. Statuta Općine Breza ("Službeni glasnik Općine Breza", broj: 8/09 – Prečišćeni tekst) prilikom razmatranja Izvještaja o radu Opće biblioteke „Muhamed Kantardžić“ Breza za 2009. godinu i Programa rada za 2010.godinu Opće biblioteke „Muhamed Kantardžić“ Breza, Općinsko vijeće Breza na sjednici održanoj dana 27.05.2010. godine, donosi

ZAKLJUČAK**I**

USVAJA SE Izvještaj o radu Opće biblioteke „Muhamed Kantardžić Breza za 2009. godinu.

II

USVAJA SE Program rada za 2010. godinu Opće biblioteke „Muhamed Kantardžić Breza.

III

Zaključak objaviti u „Službenom glasniku Općine Breza“.

Dostavljeno:

1x JU Opća biblioteka,
1x Predsjednik UO Biblioteke,
1x 01/1,
1x a/a.

PREDSJEDAVAJUĆI

Općinskog vijeća
Vinko Pandža,s.r.

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Zeničko-dobojski kanton
OPĆINA BREZA
Općinsko vijeće

Broj: 01/1-02-1229/10
Breza, 27.05.2010.godine

Na osnovu člana 115. stav 3. Statuta Općine Breza („Službeni glasnik Općine Breza“, broj: 8/09 – Prečišćeni tekst) prilikom razmatranja Izvještaja o radu JU Centar za socijalni rad Breza za 2009.godinu i Programa rada Centra za socijalni rad Breza za 2010.godinu, Općinsko vijeće Breza na sjednici održanoj dana 27.05.2010. godine, donosi

ZAKLJUČAK**I**

USVAJA SE Izvještaj o radu Javne ustanove Centar za socijalni rad Breza za 2009.godinu.

II

USVAJA SE Program rada Centra za socijalni rad Breza za 2010.godinu.

III

Zaključak objaviti u „Službenom glasniku Općine Breza“.

Dostavljeno:

1x JU Centar za socijalni rad Breza,
1x Predsjednik UO Centra za socij.rad,
1x 01/1,
1x a/a.

PREDSJEDAVAJUĆI

Općinskog vijeća
Vinko Pandža,s.r.

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Zeničko-Dobojski Kanton
OPĆINA BREZA
Općinsko vijeće

Broj: 01/1-02-1262/10
Breza, 27.05.2010.godine

Na osnovu člana 13.stav 2. alineja 18. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji BiH („Službene novine FBiH“, broj 49/06) i člana 19. tačka 18. Statuta Općine Breza („Službeni glasnik Općine Breza“, broj 8/09 – Prečišćeni tekst) Općinsko vijeće Breza na sjednici održanoj 27.05.2010. godine, d o n o s i

R J E Š E N J E
o imenovanju člana Komisije

I

Za člana Komisije ispred Općine Breza za realizaciju projekta „Izgradnja regionalne deponije“, imenuje se:

ZAHID OMERHODŽIĆ

II

Zadatak člana Komisije je da prati i predstavlja Općinu Breza u implementaciji projekta „Izgradnja regionalne deponije“, te redovno izvještava Općinsko vijeće o realizaciji projekta.

III

Ovo rješenje stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom glasniku Općine Breza“.

DOSTAVLJENO:
1x Omerhodžić Zahid,
1x 01/1,
1x a/a.

PREDSJEDAVAJUĆI
Općinskog vijeća
Vinko Pandža,s.r.
