



Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Zeničko-dobojski kanton
OPĆINA BREZA
Općinsko vijeće

Na osnovu člana 363. stav 1. Zakona o stvarnim pravima Federacije BiH ("Službene novine Federacije BiH", broj: 66/13 i 100/13), člana 13. stav 2. tačka 5. Zakona o principima lokalne samouprave („Službene novine Federacije BiH“, broj: 49/06 i 51/09), člana 3. i 5. Pravilnika o postupku javnog konkursa za raspolaganje nekretninama u vlasništvu Federacije BiH, kantona, općina i gradova („Službene novine Federacije BiH, broj: 17/14), člana 8. Odluke o građevinskom zemljištu („Službeni glasnik Općine Breza“, broj: 6/17 i 1/19) i člana 20. tačka 7. i člana 106. stav 3. Statuta Općine Breza ("Službeni glasnik Općine Breza", broj: 7/21), Općinsko vijeće Breza na sjednici održanoj dana 28.10.2021. godine, donosi:

O D L U K U

o uvjetima, načinu i postupku prodaje neizgrađenog gradskog građevinskog zemljišta u vlasništvu Općine Breza, putem javnog nadmetanja – licitacije, u svrhu izgradnje stambeno-poslovnih objekata

Član 1.

Općina Breza putema javnog nadmetanja-licitacije, prodaje neizgrađeno gradsko građevinsko zemljište (u daljem tekstu nekretnine) u vlasništvu Općine Breza, radi izgradnje tri (3) stambeno-poslovna objekta, a koje je označeno kao:

NEKRETNINA br. 1.

- k.č. broj: 136/8, zv. „Novo naselje Založje; Dvorište“, u površini od 724 m², upisana u Zemljišnoknjižni uložak broj: 1847 k.o. Mahala, kao vlasništvo Općine Breza sa dijelom 1/1, upisana i u Posjedovni list broj: 290 k.o. Mahala, posjednik Općina Breza sa dijelom 1/1,

NEKRETNINA br. 2.

- k.č. broj: 136/9, zv. „Novo naselje Založje, Dvorište,“ u površini od 725 m², upisana u Zemljišnoknjižni uložak broj: 1847 k.o. Mahala, kao vlasništvo Općine Breza sa dijelom 1/1, upisana i u Posjedovni list broj: 290 k.o. Mahala, posjednik Općina Breza sa dijelom 1/1,

NEKRETNINA br. 3.

- k.č. broj: 136/10, zv. „Novo naselje Založje; Dvorište“, u površini od 920 m², upisana u Zemljišnoknjižni uložak broj: 1847 k.o. Mahala, kao vlasništvo Općine Breza sa dijelom 1/1, upisana i u Posjedovni list list broj: 290 k.o. Mahala, posjednik Općina Breza sa dijelom 1/1,

Član 2.

Nekretnine iz člana 1. ove Odluke, prodaju se u svrhu izgradnje tri stambeno – poslovna objekta, a koji će se graditi prema urbanističko – tehničkim uslovima, koji su utvrđeni rješenjima Službe za prostorno uređenje, zaštitu okolice, geodetske i imovinsko-pravne poslove Općine Breza, o načelnoj urbanističkoj saglasnosti, broj: 04/1-5-19-1543/21 od 20.10.2021. godine, 04/1-5-19-15444/21 od 20.10.2021. godine i 04/1-5-19-1545/21 od 20.10.2021. godine.

Osnovno urbanističko-tehnički uslovi, po kojima će se graditi stambeno-poslovne zgrade su:

- Namjena: višeporodični stambeno-poslovni objekti
- Karakter: stalni
- Tipologija gradnje: slobodnostojeći objekti i objekti u nizu (lamelna gradnje)
- Planirana namjena: višeporodični stambeni i stambeno-poslovni objekti sa saobraćajnim ostalim uređenim površinama
- Horizontalni gabarit objekata: okvirno 15,00 m x 20,00 m
- Vertikalni gabarit objekata: nije obavezno da objekti dostignu planiranu spratnost definisanu tematskim grafičkim priložima. Na obrazložen zahtjev podnosioca zahtjeva, dokumentacijom nižeg reda može se definisati spratnost predmetnih objekata za jednu etažu veća od spratnosti označene na tematskim grafičkim priložima, pod uslovom da se poštuju uslovi neophodni za funkcionisanje predmetnog objekta u skladu sa važećim zakonskim regulativima i normativima iz ove oblasti, prilikom povećanja spratnosti predmetnih objekata za jednu etažu, maksimalna visina od konačno zaravnatog terena do ruba krovnog vijenaca može da iznosi:
 - višeporodično stambeni i stambeno-poslovni objekti do 15 m
- Spratnost: planirana spratnost: suteran + prizemlje + 4 sprata, a u vezi sa prethodnom tačkom
- Sadržaj:
 - suteran: pomoćne prostorije, infrastrukturne i ostale prateće sadržaje, te prostorije u funkciji osnovne namjene objekta, koje prema standardima ne zahtjevaju punu dnevnu svjetlost,
 - prizemlje: poslovni objekti (administracija, uslužne djelatnosti, zanatske i trgovinske djelatnosti, parking garaže, ugostiteljstvo, kultura, obrazovanje i slične djelatnosti primjerene užoj gradskoj zoni)
- Zona gradskog građevinskog zemljišta: ovo zemljište se nalazi u granicama zone I građevinskog zemljišta, uže urbano područje grada
- Posebni uslovi: prilikom izgradnje planiranih objekata Općina Breza je dužna izvršiti izmještanje postojećeg vrelovoda, a sve prema planu izmještanja koji je dat u grafičkom prilogu: Plan infrastrukture - toplifikacija. Zbog izgradnje planiranih saobraćajnica voditi strogo računa da se ne ošteti postojeći vrelovod

Detaljniji urbanističko-tehnički uslovi za izgradnju stambeno-poslovnih objekata, biti će navedeni u Javnom oglasu o prodaji nekretnina.

Član 3.

Daje se ovlaštenje Općinskom načelniku da objavi Javni oglas o prodaji nekretnina iz člana 1. ove Odluke, putem javnog nadmetanja - licitacije, u svrhu izgradnje stambeno-poslovnih objekata.

Javni oglas o prodaji nekretnina putem javnog nadmetanja – licitacije, objavit će se u jednim dnevnim novinama, koje se distribuiraju na području Federacije BiH, na web stranici Općine Breza i na oglasnoj ploči Općine Breza.

Javni oglas mora biti objavljen najmanje 15 (petnaest) dana prije dana određenog za dan licitacije.

Član 4.

Početna prodajna cijena po kojoj će se vršiti javno nadmetanje–licitacija za prodaju nekretnina iz člana 1. ove Odluke, utvrđena je na osnovu Nalaza-Procjena vrijednosti neizgrađenog gradskog građevinskog zemljišta, od 13.10.2021. godine, urađenim od strane stalnog sudskog vještaka arhitektonske struke Ejuba Salkića, dipl. ing. arh., iz Breze, a kako slijedi:

- za nekretninu, označenu kao k.č. br. 136/8 k.o. Mahala, za 1 m² iznosi 154,80 KM, odnosno za površinu od 724 m² iznosi 112.075,20 KM

- za nekretninu označenu kao k.č. br. 136/9 k.o. Mahala, za 1 m² iznosi 154,80 KM, odnosno za površinu od 725 m² iznosi 112.230,00 KM

- za nekretninu označenu kao k.č. br. 136/10 k.o. Mahala, za 1 m² iznosi 154,80 KM, odnosno za površinu od 920 m² iznosi 142.416,00 KM.

Član 5.

Javno nadmetanje – licitaciju sprovede će Komisija za sprovođenje javnog nadmetanja – licitacije, koju će imenovati rješenjem Općinski načelnik.

Komisiju će sačinjavati predsjednik i dva člana, koji imaju zamjenike.

Član 6.

Za učestvovanje u postupku javnog nadmetanja – licitacije, zainteresovana lica dužna su na račun Općine Breza, položiti kaparu u iznosu od 10% od početne prodajne cijene nekretnina i to:

- za nekretninu označenu kao k.č. br. 136/8 k.o. Mahala - 11.468,16 KM

- za nekretninu označenu kao k.č. br. 136/9 k.o. Mahala - 11.223,00 KM

- za nekretninu označenu kao k.č. br. 136/10 k.o. Mahala - 14.241,60 KM

Član 7.

Mjesto i vrijeme održavanja javnog nadmetanja – licitacije, način prijave, dokumentacija koja je potrebna za sudjelovanje u postupku licitacije, razgledanje nekretnina, dokumentacija i drugi podaci za provođenje javnog nadmetanja – licitacije, odredit će se Javnim oglasom.

Član 8.

Daje se ovlaštenje Općinskom načelniku da po okončanju postupka licitacije sa najpovoljnijim ponuđačima zaključi kupoprodajni ugovor koji će biti u formi notarski obrađene isprave i kojim će se regulisati međusobna prava i obaveze ugovornih strana.

Kupoprodajni ugovor Općinski načelnik će zaključiti sa najpovoljnijim ponuđačima nakon pribavljenog mišljenja Općinskog pravobranilaštva Breza.

Najpovoljniji ponuđači dužni su kupoprodajnu cijenu, umanjenu za iznos kapare, uplatiti na račun Općine Breza, prije zaključenja kupoprodajnog ugovora u roku od 15 dana od dana okončanog postupka javnog nadmetanja - licitacije.

Ugovor o kupoprodaji ima se potpisati u roku od 30 dana od okončanja postupka licitacije.

Ukoliko najpovoljniji ponuđač ne izvrši plaćanje u roku iz stava 3. ovog člana smatrat će se da je odustao od kupovine nekretnine, te gubi pravo na povrat kapare.

Član 9.

Nakon kompletno okončanog postupka prodaje neizgrađenog gradskog građevinskog zemljišta iz člana 1. ove Odluke, Općinski načelnik obavezan je pisanom informacijom, upoznati Općinsko vijeće o rezultatu Javnog oglasa o prodaji neizgrađenog gradskog građevinskog zemljišta.

Član 10.

Ova Odluka stupa na snagu danom objavljivanja u u "Službenom glasniku Općine Breza".

Broj: 01/1-02-3194/21
Breza, 28.10.2021. godine

PREDSJEDAVAJUĆI
Općinskog vijeća
Anel Rihčić, s.r.

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Zeničko-dobojski kanton
OPĆINA BREZA
Općinsko vijeće

Na osnovu člana 13. stav 2. alineja 5. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji BiH („Službene novine Federacije BiH“, broj: 49/06 i 51/09), člana 5. stav 1. Odluke o načinu i uslovima dodjele u zakup stanova u vlasništvu Općine Breza („Službeni glasnik Općine Breza“, broj: 5/20 i 10/21) i člana 20. tačka 7. i člana 106. stav 3. Statuta Općine Breza ("Službeni glasnik Općine Breza", broj: 7/21), Općinsko vijeće Breza na sjednici održanoj dana 28.10.2021. godine, donosi:

ODLUKU**o raspisivanju Javnog oglasa o dodjeli u zakup stanova u vlasništvu Općine Breza****Član 1.**

Odobrava se raspisivanje Javnog oglasa o dodjeli u zakup dva stana, u vlasništvu Općine Breza:

1. Stan u zgradi kolektivnog stanovanja u Brezi, ulica Šehidska broj 18., koji se nalazi na III spratu, površine 26 m².
2. Stan u zgradi kolektivnog stanovanja u Brezi, ulica Džemala Bijedića broj 12., V sprat, površine 35 m².

Član 2.

Daje se ovlaštenje Općinskom načelniku, da objavi Javni oglas o dodjeli u zakup predmetnih stanova.

Član 3.

Javni oglas o dodjeli stanova u zakup treba sadržavati sljedeće:

- lokaciju stanova
- površinu stanova

- visinu zakupnine i način plaćanja
- vremenski period za koji se stanovi dodjeljuju u zakup
- rok za podnošenje prijave na javni oglas
- ostale uslove propisane Odlukom o načinu i uslovima dodjele u zakup stanova u vlasništvu Općine Breza ("Službeni glasnik Općine Breza", broj: 5/21 i 10/21)

Javni oglas, objavit će se u jednim dnevnim novinama, koje se distribuiraju na području Federacije BiH, na službenoj web stranici Općine Breza i na oglasnoj ploči Općine Breza.

Član 4.

Javni oglas o dodjeli stanova u zakup provodi komisija koju imenuje Općinski načelnik. Komisija za provođenje javnog oglasa sastoji se od predsjednika i četiri člana, a svaki od članova ima zamjenike.

Komisija za svoj rad odgovara Općinskom načelniku.

Član 5.

Komisija iz prethodnog člana u postupku po Javnom oglasu, primjenjivat će odredbe Odluke o načinu i uslovima dodjele u zakup stanova u vlasništvu Općine Breza („Službeni glasnik Općine Breza“, broj: 5/20 i 10/21).

Komisija će nakon okončanog postupka po Javnom oglasu i utvrđivanja rang liste, istu dostaviti Općinskom načelniku na dalje postupanje.

Ugovor o zakupu stana između Općine Breza i zakupca, zaključit će se nakon pribavljenog mišljenja Općinskog pravobranilaštva Breza.

Član 6.

Kategorije lica koja imaju pravo na dodjelu stana u zakup, način prijave na Javni oglas, dokumentacija koja je potrebna za prijavu na Javni oglas i drugi podaci za provođenje postupka po Javnom oglasu, određeni su odredbama Odluke o načinu i uslovima dodjele u zakup stanova u vlasništvu Općine Breza („Službeni glasnik Općine Breza“, broj: 5/20 i 10/21) i biti će navedeni u Javnom oglasu.

Član 7.

Nakon kompletno okončanog postupka po Javnom oglasu o dodjeli u zakup stanova u vlasništvu Općine Breza, Općinski načelnik obavezan je pisanom informacijom upoznati Općinsko vijeće Breza o ishodu Javnog oglasa.

Član 8.

Ova Odluka stupa na snagu danom objavljivanja u "Službenom glasniku Općine Breza".

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Zeničko-dobojski kanton
OPĆINA BREZA
Općinsko vijeće

Na osnovu člana 13. stav 2. alineja 5. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji BiH („Službene novine Federacije BiH“, broj: 49/06 i 51/09), člana 7. stav 1. Odluke o dodjeli u zakup poslovnih zgrada i prostorija na kojima pravo raspolaganja ima Općina Breza („Službeni glasnik Općine Breza“, broj: 3/17 i 10/21) i člana 20. tačka 7. i člana 106. stav 3. Statuta Općine Breza ("Službeni glasnik Općine Breza", broj: 7/21), Općinsko vijeće Breza na sjednici održanoj dana 28.10.2021. godine, donosi:

O D L U K U

o raspisivanju Javnog oglasa o dodjeli u zakup poslovnih prostorija u zgradi Kulturnog centra u Brezi, na kojima pravo raspolaganja ima Općina Breza

Član 1.

Općina Breza daje u zakup, putem Javnog oglasa, poslovne prostorije u zgradi Kulturnog centra u Brezi, u površini od 68 m², koje su u u posjedu i vlasništvu Općine Breza sa dijelom 1/1, izgrađenog na k.č. br. 771 k.o. Breza.

Član 2.

Poslovne prostorije iz člana 1. Odluke, dodjeljuju se u zakup u svrhu obavljanja radio-televizijske djelatnosti, u skladu sa članom III Zaključka Općinskog vijeća Breza broj: 01/1-02-2319/21 ("Službeni glasnik Općine Breza", broj: 9/21).

Član 3.

Poslovne prostorije koje se dodjeljuju u zakup nalaze se u zoni I gradskog građevinskog zemljišta, te visina zakupnine iznosi 2,00 KM/m², a ista će u odnosu na površinu prostorija i predstavljati početni iznos zakupnine u postuku po Javnom oglasu.

Član 4.

Daje se ovlaštenje Općinskom načelniku da objavi Javni oglas o dodjeli u zakup poslovnih prostorija u zgradi Kulturnog centra u Brezi, u površini od 68 m², u svrhu obavljanja radio-televizijske djelatnosti.

Član 5.

Javni oglas o dodjeli poslovnih prostorija u zakup mora sadržavati sljedeće:

- lokaciju poslovne prostorije
- površinu poslovne prostorije
- namjene ili djelatnosti koje se mogu obavljati u poslovnoj prostoriji koja se dodjeljuje u zakup
- početnu cijenu zakupnine po m²
- zonu u kojoj se poslovna prostorija nalazi
- vremenski period za koji se poslovni prostor dodjeljuje u zakup

- obavezni iznos novčanog pologa u visini od 3 (tri) mjesečne zakupnine sa pripadajućom zonom u kojoj se poslovna prostorija nalazi
- rok za podnošenje prijave na javni oglas
- ostale uslove

Javni oglas, objavit će se u jednim dnevnim novinama, koje se distribuiraju na području Federacije BiH, na službenoj web stranici Općine Breza i na oglasnoj ploči Općine Breza.

Član 6.

Javni oglas o dodjeli poslovnih prostorija u zakup provodi komisija koju imenuje Općinski načelnik.

Komisija za provođenje Javnog oglasa sastoji se od predsjednika i četiri člana, a svaki od članova ima zamjenike.

Članovi komisije za svoj rad odgovorni su Općinskom načelniku.

Član 7.

Za učestvovanje u postupku po Javnom oglasu, zainteresovana lica - ponuđači, dužna su na račun Općine Breza, uplatiti polog u visini od 3 (tri) mjesečne zakupnine sa pripadajućom zonom u kojoj se poslovne prostorije nalaze, koji se neuspješnom ponuđaču vraća u cjelosti, a ponuđaču kome je dodjeljen poslovni prostor obračunava se u zakupninu, osim u slučaju njegovog odustajanja ili nepotpisivanja ugovora u predviđenom roku, tada mu se ne vraća uplaćeni polog.

Član 8.

Način prijave, dokumentacija koja je potrebna za prijavu na Javni oglas i drugi podaci za provođenje postupka po Javnom oglasu, utvrđeni su Odlukom o dodjeli u zakup poslovnih zgrada i prostorija na kojima pravo raspolaganja ima Općina Breza („Službeni glasnik Općine Breza“, broj: 3/17 i 10/17) i objavit će se u Javnom oglasu.

Član 9.

Nakon kompletno okončanog postupka po Javnom oglasu, komisija će dostaviti nadležnoj službi zapisnik o radu s prijedlogom izbora najpovoljnijeg ponuđača.

Po usvajanju prijedloga o izboru najpovoljnijeg ponuđača, nadležna služba će pripremiti prijedlog Odluke o dodjeli poslovnih prostorija u zakup i dostaviti ga Općinskom vijeću na razmatranje i usvajanje.

Član 10.

Ova Odluka stupa na snagu danom objavljivanja u "Službenom glasniku Općine Breza".

Broj: 01/1-02-3193/21
Breza, 28.10.2021. godine

PREDSJEDAVAJUĆI
Općinskog vijeća
Anel Rihčić, s.r.

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Zeničko-dobojski kanton
OPĆINA BREZA
Općinsko vijeće

Na osnovu člana 13. stav 2. alineja 18. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine („Službene novine FBiH“, broj: 49/06 I 51/09) i člana 20. stav 1. tačka 2., a u vezi sa članom 106. stav 3. Statuta Općine Breza („Službeni glasnik Općine Breza“, broj: 7/21), Općinsko vijeće Breza na sjednici održanoj dana 28.10.2021.godine, donosi:

O D L U K U

o davanju na korištanje stambenih jedinica izgrađenih na osnovu Projekta „Stambeno zbrinjavanje Roma u općini Breza“

Član 1.

Daju se na korištenje četiri stambene jedinice korisnicima romske nacionalnosti u stambenoj zgradi izgrađenoj u ulici Salke Bešlagića bb, na zemljištu označenom kao k.č. broj: 45/1 K.O. Breza.

Stambena zgrada iz stava 1. ovog člana je vlasništvo Općine Breza i sastoji se od četiri stambene jedinice i zajedničkih dijelova zgrade (konstruktivni elementi zgrade, zajednički prostori zgrade, zajednički uređaji zgrade i ostali zajednički dijelovi zgrade).

Član 2.

U skladu sa utvrđenom Konačnom listom odabranih korisnika pomoći za stambeno zbrinjavanje Roma u općini Breza, broj: 02/1-10-05-1822/19 od 25.09.2019. godine i Verifikaciji konačne liste korisnika, Općina Breza-Romi 2013. od strane Ministarstva za ljudska prava i izbjeglice Bosne i Hercegovine, broj: 07-37-1-1990-19/17 od 17.09.2019. godine, četiri stambene jedinice iz člana 1. ove Odluke daju se na korištenje bez naknade, sljedećim korisnicima pomoći (u daljem tekstu: korisnici), kako slijedi:

1. Čelić (Smajo) Adem, stan broj 1, površine 39,47 m²,
2. Gadžun (Refik) Kimeta, stan broj 2, površine 50,00 m²,
3. Pandić (Mustafa) Mirsada i Pandić (Agan)Suljo, stan broj 3, površine 50,00 m²,
4. Pandić (Đulo) Senad, stan broj 4, površine 63,15 m².

Član 3.

Daje se ovlaštenje Općinskom načelniku da sa korisnicima iz člana 2. ove Odluke zaključi Ugovor o korištenju stambenih jedinica.

Ugovor o korištenju stambenih jedinica treba da sadrži sljedeće:

- Ugovor se zaključuje na neodređeno vrijeme, odnosno do nastupanja razloga za raskid ugovora, u skladu sa ovom Odlukom i drugim propisima koji regulišu ovu oblast,
- Stambene jedinice se daju na korištenje bez naknade,
- Korisnici su dužni snositi sve troškove koji nastanu u vezi sa korištenjem stambenih jedinica – (električna energija i komunalne usluge).
- Korisnici snose troškove vezano za održavanje zajedničkih dijelova zgrade,
- Korisnici stambenih jedinica su obavezni pridržavati se Kućnog reda o upravljanju, održavanju i korištenju stambenih i stambeno-poslovnih zgrada na području općine Breza, broj: 01/2—05-637/1- od 27.03.2019. godine,
- Korisnicima stambenih jedinica je zabranjeno davanje istih u zakup,

- Korisnici su dužni da raspolažu i koriste stambene jedinice i zajedničke dijelove zgrade pažljivo i čuvaju ih od kvara i oštećenja,
- Korisnici su odgovorni za štetu koja nastane u vezi sa korištenjem stambenih jedinica i zajedničkih dijelova zgrade i istu su dužni sami nadoknaditi,
- Općina Breza će kao vlasnik zgrade nadgledati i vršiti kontrolu stanja zgrade svaka tri mjeseca, a po potrebi i češće,
- Pored naprijed navedenog, prilikom zaključenja ugovora moraju se navesti i ostali uslovi korištenja stambenih jedinica i zajedničkih dijelova zgrade, a posebno uslovi pod kojima se može izvršiti raskid ugovora, a sve u cilju pravičnog regulisanja međusobnih odnosa između vlasnika i korisnika stambenih jedinica.

Član 5.

Za sve drugo što nije regulisano ovom Odlukom, primjenjivat će se zakonski i podzakonski propisi koji regulišu ovu oblast.

Član 6.

Ova odluka stupa na snagu danom objavljivanja u „Službenom glasniku Općine Breza“.

Broj: 01/1-02-3172/21
Breza: 28.10.2021. godine

PREDSJEDAVAJUĆI
Općinskog vijeća
Anel Rihčić, s.r.

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Zeničko-dobojski kanton
OPĆINA BREZA
Općinsko vijeće

Na osnovu člana 13. stav 2. alineja 18. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine („Službene novine FBiH“, broj: 49/06 I 51/09) i člana 20. stav 1. tačka 2. Statuta Općine Breza („Službeni glasnik Općine Breza“, broj: 7/21), Općinsko vijeće Breza na sjednici održanoj dana, 28.09.2021.godine, donosi:

O D L U K U

o davanju saglasnosti na realizaciju projekta „Obnavljanje, zamjena i ojačanje dotrajalog kolovoza na dijelu nekategorisane ceste, označene kao k.č. broj: 3050, K.O. Župča“

Član 1.

DAJE SE saglasnost na realizaciju projekta „Obnavljanje, zamjena i ojačanje dotrajalog kolovoza na dijelu nekategorisane ceste koja vodi do mjesnog mezarja Župča“, koja je u katastarskom operatu Općine Breza označena kao k.č. broj: 3050, K.O. Župča, Put za groblje, Društvena svojina javno dobro putevi.

Obnavljanje, zamjena i ojačanje dotrajalog kolovoza obaviti će se na dijelu ceste od raskršća „Vidonja“ do izlaza na lokalnu cestu Podžupča – Podgora na lokalitetu Menjaci“, u dužini od 641 metar i širine 3 metra.

Član 2.

Donator projekta je Medžlis islamske zajednice Breza, Džematski odbor Župča.

Donator projekta iz prethodnog stava se obavezuje da će u cjelosti financirati realizaciju projekta iz člana 1. ove Odluke.

Ovlašćuje se Općinski načelnik da zaključi Ugovor o finansiranju realizacije projekta iz člana 1. ove Odluke sa donatorom ovog projekta.

Član 3.

Troškove izrade projektne dokumentacije i stručno tehničkog nadzora snosi Općina Breza.

Član 4.

Ova odluka stupa na snagu danom objavljivanja u „Službenom glasniku općine Breza“.

Broj: 01/1-02-3174/21
Breza: 28.10.2021. godine

PREDSJEDAVAJUĆI
Općinskog vijeća
Anel Rihčić, s.r.

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Zeničko-dobojski kanton
OPĆINA BREZA
Općinsko vijeće

Na osnovu člana 13. stav 2. alineja 18. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine („Službene novine FBiH“, broj: 49/06 i 51/09), člana 20., stav 4. Zakona o razvojnom planiranju i upravljanju razvojem u Federaciji Bosne i Hercegovine („Službene novine FBiH“, broj: 32/17) i člana 20. stav 1. tačka 2. Statuta Općine Breza („Službeni glasnik Općine Breza“ – broj: 7/21), Općinsko vijeće Breza na sjednici održanoj dana 28.10.2021. godine, donosi:

O D L U K U

o usvajanju Strategije razvoja Općine Breza za period 2021.- 2027. godine, usklađena sa Uredbom o izradi strateških dokumenata u FBiH

Član 1.

Usvaja se Strategija razvoja Općine Breza za period 2021. - 2027. godine, usklađena sa Zakonom o razvojnom planiranju i upravljanju razvojem u Federaciji BiH i Uredbom o izradi strateških dokumenata u Federaciji BiH.

Član 2.

Strategija razvoja Općine Breza za period 2021. - 2027. godine, usklađena je sa novim zakonskim i podzakonskim propisima i početkom njihove primjene.

Usklađivanjem Strategije revidirani su Sektorski razvojni planovi, Strateški projekti i finansijski okvir.

Član 3.

Sastavni dio ove odluke je usklađeni/revidirani tekst Strategije razvoja Općine Breza 2021. - 2027. godina.

Član 4.

Odluka stupa na snagu danom objavljivanja u „Službenom glasniku Općine Breza“.

Broj: 01/1-02-3220/21
Breza, 28.10.2021. godine

PREDSJEDAVAJUĆI
Općinskog vijeća
Anel Rihčić, s.r.

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Zeničko-dobojski kanton
OPĆINA BREZA
Općinsko vijeće

Na osnovu člana 13. stav 2. alineja 18. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine („Službene novine FBiH“, broj: 49/06 I 51/09) i člana 20. stav 1. tačka 2., a u vezi sa članom 106. stav 3. Statuta Općine Breza („Službeni glasnik Općine Breza“, broj: 7/21), Općinsko vijeće Breza na sjednici održanoj dana 28.10.2021. godine, donosi:

ODLUKU**o davanju laktofriza na privremeno korištenje****Član 1.**

Ovom Odlukom utvrđuju se uslovi i način davanja uređaja za hlađenje i čuvanje sirovog mlijeka – laktofriza (u daljem tekstu: laktofriz) porodičnim poljoprivrednim gazdinstvima (u daljem tekstu: korisnici), na privremeno korištenje.

Član 2.

Općina Breza je kroz Program “Opremanje otkupnih stanica mlijeka”, koji je realizovan u saradnji sa SERDA-om u skladu sa Ugovorom broj 01/2-24-1203/08 od 24.04.2008. godine, pribavila u vlasništvo devet komada laktofriza, oznaka 0702-037734 TYPEMYCHT 5624, 0702-037175 TYPEMYCHT 5624, 0702-037712 TYPEMYCHT 5624, 0702-037411 TYPEMYCHT 5624, 0702-037732 TYPEMYCHT 5624, 0702-037747 TYPEMYCHT 5624, 0702-037712 TYPEMYCHT 5624, marke RAPID AD, kapaciteta 200 litara, 7292 marke MIELE kapaciteta 160 litara, 8001420400, marke FRIGOMILK kapaciteta 200 litara.

Član 3.

Laktofrizi iz člana 2. ove Odluke dodijelit će se korisnicima koji ispunjavaju sljedeće uslove:

- da imaju prebivalište na području općine Breza,
- da su upisani u RPG i RK,
- da imaju zaključen ugovor sa otkupljivačem mlijeka,
- da imaju adekvatan prostor za smještaj laktofriza,
- da su spremni omogućiti lagerovanje mlijeka ostalih proizvođača iz neposrednog okruženja, koji će snositi dio troškova održavanja laktofriza.

Član 4.

Daje se ovlaštenje Općinskom načelniku da sa korisnicima laktofriza zaključi ugovor o korištenju.

Član 5.

Prioritet u korištenju laktofriza imaju postojeći korisnici koji ispunjavaju uslove propisane ovom Odlukom.

Član 6.

Laktofrizi za koje se utvrdi da ne postoji dalja opravdanost korištenja od strane postojećih korisnika, ustupit će se novim korisnicima putem javnog oglašavanja.

Član 7.

Ugovori o korištenju laktofriza se zaključuju na određeno vrijeme u trajanju od jedne godine bez naknade.

Član 8.

Korisnici su dužni postupati manirom dobrog poljoprivrednika (domaćina), te su odgovorni za eventualno nastale štete na laktofrizu i iste su dužni sami nadoknaditi.

Član 9.

Općina Breza će kao vlasnik laktofriza vršiti kontrolu stanja laktofriza i cijenity uslove daljeg korištenja svaka tri mjeseca, a po potrebi i češće.

Član 10.

Ova Odluka stupa na snagu danom objavljivanja u „Službenom glasniku Općine Breza“.

Broj: 01/1-02-3180/21
Breza, 28.10.2021. godine

PREDSJEDAVAJUĆI
Općinskog vijeća
Anel Rihčić, s.r.

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Zeničko-dobojski kanton
OPĆINA BREZA
Općinsko vijeće

Na osnovu člana 35. stav 3. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine („Službene novine Federacije BiH“ broj: 49/06 i 51/09) i člana 106. stav 3. Statuta Općine Breza („Službeni glasnik Općine Breza“ broj: 7/21) Općinsko vijeće Breza na sjednici održanoj dana 28.10.2021. godine, donosi:

ODLUKU

o učestvovanju Općine Breza u svojstvu ponuđača u izvršnom postupku u kojem se radi naplate potraživanja Općine Breza i drugih vrši prodaja nekretnina u suvlasništvu izvršenika Imamović Mevludina sa dijelom od 1/4 i pribavljanju nekretnina u suvlasništvu Općine Breza sa dijelom od 1/4

Član 1.

Općina Breza će radi naplate svojih potraživanja u izvršnom postupku koji se vodi pred Općinskim sudom u Visokom broj: 41 0 Ip 004524 13 Ip2 u svojstvu tražitelja izvršenika protiv izvršenika Imamović Mevludina iz Breze, na ročištu za prodaju suvlasničkog dijela nepokretnosti izvršenika na parcelama označenim kao:

- k.č. br. 2168 zv. Kamenjača njiva 3. klase površine 1000 m²,

- k.č. br. 2169 zv. Kamenjača, njiva 3. klase površine 1390 m²

- k.č. br. 2170 zv. Kamenjača, njiva 3. klase površine 1665 m²,

sve upisane u zk. ul. broj 1829 k.o. Župča ukupne površine 4055 m², suvlasništvo izvršenika Imamović Mevludina sa dijelom od $\frac{1}{4}$, učestvovati kao ponuđač, dati ponudu za kupovinu navedenog suvlasničkog dijela izvršenika za potraživanje Općine Breza i to maksimalno do procijenjene vrijednosti predmetne nepokretnosti.

Općina Breza će sve izvršne postupke koji se vode protiv izvršenika pridružiti predmetu koji se vodi pred Općinskim sudom u Visokom broj: 41 0 Ip 004524 13 Ip2.

Vrijednost suvlasničkog dijela koji je predmet prodaje u sudskom izvršnom postupku iznosi 15.206,25 KM i ista je utvrđena od strane Komisije za procjenu prometne vrijednosti nepokretnosti Općine Breza.

Sticanjem prava vlasništva na nekretninama iz stava 1. ovog člana, smatra u cjelosti namirenom u pogledu potraživanja koje ima prema izvršeniku Imamović Mevludinu u tom izvršnom postupku.

Član 2.

Nakon donošenja rješenja o dosudi nekretnina, iz člana 1. ove Odluke, Općini Breza i uknjižbe istih u zemljišnim knjigama i katastarskom operatu kao suvlasništvo i suposjed Općine Breza izvršit će se razvrgnuće suvlasništva (faktička dioba nekretnina) sa drugim suvlasnicima i suposjednicima nekretnina koje su predmet ove Odluke.

Služba za finansije, inspekcijske poslove i opću upravu će izvršiti knjiženje navedne imovine u svojim poslovnim knjigama i isknjižavanje potraživanja koje Općina Breza prema Imamović Mevludinu.

Za realizaciju ove Odluke zadužuje se Općinski načelnik, Općinski pravobranilac i Služba za finansije, inspekcijske poslove i opću upravu.

Član 3.

Danom stupanja na snagu ove Odluke stavlja se van snage Odluka Općinskog vijeća Breza broj: 01/1-02-1243/19 od 29.05.2019. godine.

Član 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom objavljivanja u „Službenom glasniku Općine Breza“.

Broj: 01/1-02-3157/21
Breza, 28.10.2021. godine

PREDSJEDAVAJUĆI
Općinskog vijeća
Anel Rihčić, s.r.

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Zeničko-dobojski kanton
OPĆINA BREZA
Općinsko vijeće

Na osnovu člana 13. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji BiH ("Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine", broj: 49/06 i 51/09), člana 7. Zakona o ministarskim, vladinim i drugim imenovanjima u Federaciji Bosne i Hercegovine („Službene novine Federacije BiH”, broj: 12/03, 34/03 i 65/13) i člana 20. Statuta Općine Breza ("Službene novine Općine Breza", broj: 7/21), Općinsko vijeće Breza, na sjednici održanoj dana 28.10.2021. godine, donosi:

O D L U K U

o postupcima, standardima i kriterijima imenovanja na pozicije u reguliranim organima Općine Breza

I - OPĆE ODREDBE

Član 1.

Ovom Odlukom se utvrđuju standardi i kriteriji za postupak izbora kojim se vrši imenovanje na upražnjene pozicije u reguliranim tijelima Općine Breza definisanim u članu 3. ove Odluke, princip izbora, način oglašavanja, imenovanje Komisije za izbor, razmatranje prijava kandidata, obavljanje intervjua, donošenje odluka o imenovanju i druga pitanja regulisana odredbama ove Odluke.

Član 2.

Općinsko vijeće Breza je odgovorni javni službenik u smislu Zakona o ministarskim, vladinim i drugim imenovanjima u javnim ustanovama, javnim preduzećima i drugim subjektima za koje je donijelo ili donosi odluku o osnivanju.

Član 3.

U smislu ove Odluke regulirana tijela Općine Breza su:

- a) Nadzorni odbor JP „Komunalno“ d.o.o. Breza,
- b) Nadzorni odbor JP „Veterinarska stanica“ Breza,
- c) Upravni odbor JU „Dom zdravlja“ Breza,
- d) Upravni odbor JU Opća biblioteka „Muhamed Kantardžić“ Breza
- e) Nadzorni odbor JU Opća biblioteka „Muhamed Kantardžić“ Breza
- f) Upravni odbor JU „Centar za socijalni rad“ Breza
- g) Nadzorni odbor JU „Centar za socijalni rad“ Breza
- h) Upravni odbor JU za predškolsko obrazovanje i vaspitanje „Umihana Čuvidina“ Breza.

II - OSNOVNI PRINCIPI

Član 4.

Imenovanja iz ove Odluke vrše se uz poštivanje sljedećih principa:

- Zakonitost: Općinsko vijeće osigurava da se sva javna imenovanja vrše na zakonit način i u skladu sa svim važećim pravilima, propisima i zakonima.
- Kvalitet: glavni princip kojim se rukovode sva imenovanja je princip izbora na osnovu kvaliteta putem dobro informiranog izbora lica koja po svojim sposobnostima, iskustvu i kvalitetima odgovaraju potrebi upravnog odbora odnosno nadzornog odbora koji je u pitanju.

- Otvorenosti i transparentnosti: princip javnosti upravljanja primjenjuju se na proces imenovanja.

Funkcioniranje procesa mora biti transparento, osim ako informacija nije povjerljiva, kako je to definisano odredbama Zakona o zaštiti ličnih podataka („Službeni glasnik BiH“, broj: 49/06, 76/2011 i 89/2011).

Član 5.

Općinsko vijeće Breza kao odgovorni javni službenik ima konačnu obavezu da osigura da se sva imenovanja izvrše u skladu sa Zakonom i odredbama ove Odluke, kao i da osigura da se nijedno konačno imenovanje u regulirane organe ne obavi ukoliko nisu primjenjene odredbe zakona i ove Odluke.

III - STANDARDI I KRITERIJI

Član 6.

Kandidati za imenovanje/nominiranje na upražnjenu poziciju u reguliranim tijelima Općine Breza treba da ispunjavaju opće i posebne uslove.

Član 7.

Svi kandidati za imenovanje dužni su da ispunjavaju sljedeće opće uslove:

(1) Opći uslovi za imenovanja/nominiranja na upražnjenu poziciju u reguliranim tijelima Općine Breza su:

- a) da je državljanin Bosne i Hercegovine,
- b) da je stariji od 18 godina,
- c) da nije otpušten iz državne službe kao rezultat disciplinske mjere (bilo na nivou države ili entiteta) u periodu od tri godine prije dana objavljivanja upražnjene pozicije,
- d) da se na njih ne odnosi član IX.1. Ustava Bosne i Hercegovine,
- e) da nije na funkciji u političkoj stranci u smislu člana 5. Zakona o ministarskim, vladinim i drugim imenovanjima Federacije Bosne i Hercegovine („Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine“, broj: 12/03, 34/03 i 65/13),
- f) da nije član organa zakonodavne, izvršne ili sudske vlasti ili savjetnik u smislu Zakona o sukobu interesa u organima vlasti u Federaciji Bosne i Hercegovine („Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine“, broj 70/08),
- g) da nema privatni i/ili finansijski interes u instituciji u kojoj se kandiduje,
- h) da nije osuđivan za krivično djelo nespojivo sa imenovanjem na dužnost u instituciji u koju se kandiduje, pet godina od dana pravosnažnosti presude, isključujući vrijeme zatvorske kazne,
- i) da mu nije izrečena zaštitna mjera zabrane obavljanja aktivnosti, tri godine od dana pravosnažnosti odluke o izrečenju zaštitnoj mjeri i
- j) da se protiv njega ne vodi krivični postupak.

(2) Dokaz pod tačkom h) i i) i j) će se u postupku javnog oglašavanja tražiti u formi ovjerene izjave. Kandidati koji budu konačno imenovani dužni su dostave uvjerenja o ispunjavanju navedenih općih uslova koja su izdata od nadležnih državnih organa u roku od mjesec dana od dana prijema rješenja o konačnom imenovanju. Navedena uvjerenja ne mogu da budu starija od tri mjeseca.

Član 8.

Kandidati za imenovanje/nominiranje na upražnjenu poziciju u reguliranim tijelima Općine Breza treba da ispunjavaju posebne uslove i to:

(1) Za članove nadzornog odbora:

- posebne uslove propisane odgovarajućim zakonom koji reguliše oblast za koju je osnovan i registrovan regulirani organ, odnosno uslove za određenu poziciju u reguliranom tijelu i (ili):

- a) VSS, VII stepen stručne spreme, dokaz o završenom visokom obrazovanju, odnosno prvog (najmanje 180 ECTS bodova) drugog ili trećeg ciklusa Bolonjskog sistema studiranja. Izuzetno, poseban uslov može biti VŠS odnosno SSS stručne spreme, kada je očigledno neophodno osigurati sastav reguliranih tijela predstavnika građana, roditelja, zaposlenika, korisnika i sl.
- b) najmanje tri (3) godine radnog iskustva nakon sticanja visoke stručne spreme, odnosno pet (5) godina nakon sticanja VŠS ili SSS,
- c) da nije član nadzornog ili upravnog odbora, odnosno odbora za reviziju nekog privrednog društva, ustanove ili institucije,
- d) da nije vlasnik ili član uprave nekog privrednog društva ili institucije,
- e) da posjeduje stručno znanje iz oblasti rada i organizacije privrednih društava,
- f) komunikacijske i organizatorske sposobnosti,
- g) sposobnost tumačenja propisa iz oblasti za koju je regulirani organ osnovan,
- h) sposobnost upravljanja finansijskim i ljudskim resursima.

Prilikom procjene posebnih uslova, kriteriji navedeni pod tačkama od e) do h) izrazit će se u bodovima od 1-5.

(2) Za članove upravnih odbora:

- posebne uslove propisane odgovarajućim zakonom koji reguliše oblast za koju je osnovan i registrovan regulirani organ, odnosno uslove za određenu poziciju u reguliranom tijelu i (ili):

- a) VSS, VII stepen stručne spreme, dokaz o završenom visokom obrazovanju, odnosno prvog (najmanje 180 ECTS bodova) drugog ili trećeg ciklusa Bolonjskog sistema studiranja. Izuzetno, posebni uslov može biti VŠS odnosno SSS stručne spreme, kada je očigledno neophodno osigurati sastav reguliranih tijela predstavnika građana, roditelja, zaposlenika, korisnika i sl.
- b) najmanje tri (3) godina radnog iskustva nakon sticanja visoke stručne spreme, odnosno pet (5) godina nakon sticanja VŠS ili SSS,
- c) da nije član nadzornog ili upravnog odbora, odnosno odbora za reviziju nekog privrednog društva, ustanove ili institucije,
- d) da nije vlasnik ili član uprave nekog privrednog društva ili institucije,
- f) komunikacijske i organizatorske sposobnosti,
- g) sposobnost tumačenja propisa iz oblasti za koju je regulirani organ osnovan,
- h) sposobnost upravljanja finansijskim i ljudskim resursima.

Prilikom procjene posebnih uslova, kriteriji navedeni pod tačkama od f) do h) izrazit će se u bodovima od 1-5.

Ukoliko su zakonima iz stava (1) alineja 1. propisani drugačiji posebni uslovi, tada važe uslovi propisani tim zakonom.

IV - OGLAŠAVANJE UPRAŽNJENE POZICIJE

Član 9.

Oglas za upražnjenu poziciju se obavezno mora objaviti u "Službenim novinama Federacije BiH" i jednom dnevnom listu velikog tiraža s ciljem da bude dostupan najširoj javnosti, kao i na službenoj web stranici Općine Breza. Obavezno se čuva sva evidencija vezana za oglašavanje upražnjelog mjesta.

Član 10.

Oglas za upražnjenu poziciju sadrži:

- (a) opis upražnjene pozicije, uključujući i pojedinosti o ulozi potencijalnog kandidata,
- (b) opšte uslove koje je potrebno ispunjavati za tu poziciju iz člana 7. i posebne uslove iz člana 8.,
- (c) ostale uslove koje je potrebno ili poželjno ispunjavati za tu poziciju,
- (d) ako se za poziciju traži da se ispuni obrazac prijave, uputstva kako se obrazac može dobiti,
- (e) spisak potrebnih dokumenata, rok i mjesto za podnošenje prijave. Krajnji rok za podnošenje prijave ne smije biti kraći od 14 dana od dana objavljivanja oglasa o upražnjenoj poziciji u "Službenim novinama Federacije BiH".

Član 11.

Oglas o upražnjenoj poziciji treba da bude dovoljno detaljan da bi kandidatima dao potpunu informaciju o ulozi koju treba vršiti u upravnom odboru odnosno nadzornom odboru, nadoknadi, uslovima i dužini trajanja imenovanja i mogućnosti ponovnog imenovanja.

Član 12.

Osim ako se svakom kandidatu ne dostavlja pisana odbijenica, u oglasu o upražnjenoj poziciji mora se jasno naglasiti da oni podnosioci prijave sa kojima se ne stupa u kontakt u određenom roku, a nakon roka za podnošenje prijave neće biti uzeti u razmatranje u daljem procesu imenovanja.

V - NAČIN IMENOVANJA, SASTAV I DJELOKRUG KOMISIJE ZA IZBOR

Član 13.

Komisiju za izbor imenuje Općinsko vijeće Breza na prijedlog Općinskog načelnika i ista je zadužena za pripremu teksta oglasa: prijem, ocjenu prijave, pregledanje, obavljanje intervjua i sačinjavanje rang liste.

Član 14.

Komisija za izbor se sastoji od pet članova ovisno od reguliranog tijela za koje se postupak izbora provodi, od kojih je jedan predsjednik Komisije.

Ako je posebnim zakonom propisan broj i sastav komisije, tada će se primjenjivati odredbe tog zakona.

Član 15.

Komisija za izbor pregledat će sve prijave koje pristignu u propisanom roku.

Komisija će na osnovu principa iz člana 4. ove Odluke i kriterija za imenovanje sastaviti listu s užim izborom najboljih kandidata koji ispunjavaju kriterije za imenovanje.

Nijedan kandidat neće biti stavljen na listu užeg izbora, ukoliko nije povoljno ocijenjen prema kriterijima za imenovanje.

Sve odluke, uključujući i one koje sadrže odbijenice, moraju u potpunosti biti dokumentovane i moraju se čuvati u službenoj evidenciji.

Član 16.

Prilikom obavljanja intervjua, Komisija za izbor poziva sve kandidate koji su ušli u užu izbor na intervju.

Intervju se mora obaviti u skladu sa principima iz člana 4. ove Odluke.

Sve odluke koje potiču sa intervjua, uključujući i one sa odbijenicom, u potpunosti se dokumentuju.

U toku intervjua komisija za izbor osigurat će sljedeće:

- da su svi kandidati u potpunosti upoznati sa standardom ličnog integriteta koji se traže za lica imenovana na javnu poziciju,
- da su pitanja o sukobu interesa objašnjena i razmotrena detaljno sa svim kandidatima,
- svaki kandidat koji je pozvan na intervju mora ispuniti obrazac u kojem će iznijeti bilo koje pitanje li mogućnost koja bi mogla dovesti do sukoba interesa ukoliko dođe do njegovog imenovanja,
- da su svi kandidati u potpunosti informirani o pravu javnosti putem mehanizama koji su detaljno navedeni u Zakonu o ministarskim, vladinim i drugim imenovanjima u Federaciji BiH,
- da se može uložiti prigovor protiv imenovanja koje se razmatra.

Član 17.

Nakon intervju a i na osnovu u potpunosti dokumentovanih odluka svakog člana komisije, Komisija za izbor će putem pisane preporuke predložiti rang-listu sa najboljim kandidatima Općinskom vijeću na daljnje razmatranje.

Pisana preporuka sadrži sve relevantne informacije koje komisija za izbor ima o kandidatima i njene preporuke.

Član 18.

Nakon što komisija za izbor dostavi prijedlog rang-liste kandidata Općinskom vijeću, Vijeće će, osim ako ima opravdane razloge, da vjeruje da principi i procedure utvrđeni ovom Odlukom nisu ispoštovani ili da bi imenovanje bilo kojeg od kandidata s predložene liste s užim izborom dovelo do sukoba interesa, donijeti odluku o konačnom imenovanju kandidata koji su imali najbolje rezultate i poziciju na rang-listi u skladu sa postojećim zakonima, pravilima i propisima.

Isti postupak se provodi i kada Općinsko vijeće utvrđuje Prijedlog Odluke o utvrđivanju liste kandidata, ako je riječ o izboru nadzornog odbora u privrednim društvima koja se prosljeđuje Skupštini Društva a koja vrši konačna imenovanja.

VI – OBJAVLJIVANJE IZBORA U SLUŽBENOM GLASNIKU

Član 19.

Sva konačna imenovanja se odmah objavljuju u „Službenom glasniku Općine Breza“, o čemu se stara Općinsko vijeće Breza, a realizuje Stručna služba Općinskog vijeća Breza.

VIII - PRELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Član 20.

Lični podaci o podnosiocima prijave su tajni i mogu se prikupljati i obrađivati samo u skladu sa odredbama Zakona o zaštiti ličnih podataka Bosne i Hercegovine.

Član 21.

Odluke o osnivanju javnih ustanova i javnih preduzeća, odnosno drugi osnivački kao i ostali akti kojima je regulirano pitanje imenovanja upravnih odbora i drugih reguliranih organa, uskladit će se sa odredbama važećih zakona ove Odluke u roku o mjesec dana od dana stupanja na snagu ove Odluke.

Član 22.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje da važi Odluka o utvrđivanju standarda i kriterija za imenovanje na upražnjene pozicije u reguliranim tijelima općine Breza („Službeni glasnik Općine Breza“, broj: 2/21) i Odluka o bližim kriterijima za imenovanje u Upravni odbor JU Dom zdravlja Breza („Službeni glasnik Općine Breza“, broj:10/11, 3/16 i 1/17).

Član 23.

Ova Odluka stupa na snagu danom objavljivanja u "Službenom glasniku Općine Breza".

Broj: 01/1-02-3158/21
Breza, 28.10.2021. godine

PREDSJEDAVAJUĆI
Općinskog vijeća
Anel Rihčić, s.r.

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Zeničko-dobojski kanton
OPĆINA BREZA
Općinsko vijeće

Broj: 01/1-02-3261/21
Breza, 28.10.2021. godine

Na osnovu člana 121. Statuta Općine Breza ("Službeni glasnik Općine Breza", broj 7/21) prilikom razmatranja Nacrta Poslovnika o radu Općinskog vijeća Breza, Općinsko vijeće Breza, na dvanaestoj redovnoj sjednici održanoj dana 28.10.2021. godine, donosi:

ZAKLJUČAK**I**

UTVRĐUJE SE Nacrt Poslovnika o radu Općinskog vijeća Breza.

Po utvrđenom Nacrtu Poslovnika o radu Općinskog vijeća Breza sprovesti javnu raspravu sa vijećnicima Općinskog vijeća Općine Breza, predsjednicima parlamentarnih stranaka Općinskog vijeća, Općinskim načelnikom, pomoćnicima Općinskog načelnika i drugim zainteresovanim licima.

II

Javnu raspravu sprovesti u periodu od 29.10.2021. do 22.11.2021. godine.

III

Za realizaciju Zaključka zadužuje se Predsjedavajući Općinskog vijeća, te Stručna služba Općinskog vijeća i Općinskog načelnika.

IV

Zaključak objaviti u „Službenom glasniku Općine Breza“.

Dostavljeno:
1x Stručna služba Općinskog vijeća i Općinskog načelnika
1x 01/1
1x a/a

PREDSJEDAVAJUĆI
Općinskog vijeća
Anel Rihčić, s.r.

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Zeničko-dobojski kanton
OPĆINA BREZA
Općinsko vijeće

Broj: 01/1-02-3274/21
Breza, 28.10.2021. godine

Na osnovu člana 121. stav 3. Statuta Općine Breza ("Službeni glasnik Općine Breza", broj 7/21) prilikom razmatranja usmene Informacije o snadbijevanju grada toplotnom energijom, Općinsko vijeće Breza, na dvanaestoj redovnoj sjednici održanoj dana 28.10.2021. godine, donosi:

ZAKLJUČAK

I

NALAŽE SE Nadzornom odboru JP „Komunalno“ d.o.o. Breza da ispita odgovornost Uprave JP „Komunalno“ d.o.o. Breza u pogledu aktuelnog problema grijanja na području Općine Breza.

DA SE sačini pismena Informacija u kontekstu realizacije zaključaka i smjernica Općinskog vijeća po ovom i drugim pitanjima koje su date u zadatak JP „Komunalno“ d.o.o. Breza.

II

DA SE Nadzorni odbor po ovom pitanju očituje u što kraćem roku i Općinskom vijeću dostavi tražene podatke.

III

DA SE u rebalansu budžeta Općine Breza za 2021. godinu predvide novčana sredstva u cilju uspostavljanja grijanja u obrazovnim ustanovama Općine Breza.

IV

Za realizaciju tačke III zadužuju se Općinski načelnik i Služba za finansije, inspeksijske poslove i opću upravu.

V

Zaključak objaviti u Službenom glasniku Općine Breza.

Dostavljeno:

1x JP „Komunalno“ d.o.o. Breza

1x Nadzorni odbor JP „Komunalno“ d.o.o. Breza

1x Općinski načelnik

1x Služba za finansije, inspeksijske poslove i opću upravu

1x 01/1

1x a/a

PREDSJEDAVAJUĆI

Općinskog vijeća

Anel Rihčić, s.r.

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Zeničko-dobojski kanton
OPĆINA BREZA
Općinsko vijeće

Broj: 01/1-02-3181/21
Breza, 28.10.2021. godine

Na osnovu člana 121. stav 3. Statuta Općine Breza ("Službeni glasnik Općine Breza", broj: 7/21), prilikom razmatranja Izvještaja o realizaciji Programa utroška sredstava sa kriterijima raspodjele sredstava „Podrška poljoprivrednoj proizvodnji“ i „Podrška registrovanim poljoprivrednim proizvođačima“ za 2021. godinu, Općinsko vijeće Breza na dvanaestoj sjednici održanoj dana 28.10.2021. godine, donosi:

ZAKLJUČAK

I

USVAJA SE Izvještaj o realizaciji Programa utroška sredstava sa kriterijima raspodjele sredstava „Podrška poljoprivrednoj proizvodnji“ i „Podrška registrovanim poljoprivrednim proizvođačima“ za 2021. godinu.

II

DA SE izvrši regresiranje uplaćenih doprinosa za osigurnaike registrovane kao samostalne poljoprivredne proizvođače u skladu sa Zakonom o obrtu i srodnim djelatnostima kojima je poljoprivredna djelatnost osnovno zanimanje za još dva mjeseca, odnosno za period 01.10.2021. do 30.11.2021. godine

DA SE izvrši obračun novčane podrške za sve klijente i za ostvarene proizvodnje koje prevazilaze nivo finansijskog ograničenja iz Programa utroška sredstava.

III

Zaključak objaviti u „Službenom glasniku Općine Breza“.

DOSTAVLJENO:
1x Služba za privredu
1x 01/1
1x a/a

PREDSJEDAVAJUĆI
Općinskog vijeća
Anel Rihić, s.r.

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Zeničko-dobojski kanton
OPĆINA BREZA
Općinsko vijeće

Broj: 01/1-02-3285/21
Breza, 28.10.2021. godine

Na osnovu člana 121. stav 3. Statuta Općine Breza ("Službeni glasnik Općine Breza", broj: 7/21) prilikom razmatranja Finansijskog plana Općinske izborne komisije Breza za 2022. godinu, Općinsko vijeće Breza na dvanaestoj sjednici održanoj dana 28.10.2021. godine, donosi:

Z A K L J U Č A K

I

DAJE SE SAGLASNOST na Finansijski plan Općinske izborne komisije Breza za 2022. godinu.

II

U Budžetu Općine Breza za 2022. godinu planirati novčana sredstva shodno Finansijskom planu Općinske izborne komisije Breza za 2022. godinu.

III

Sastavni dio ovog zaključka je Finansijski plan Općinske izborne komisije Breza za 2022. godinu.

IV

Zaključak objaviti u „Službenom glasniku Općine Breza“.

Dostavljeno:

1x Općinski načelnik
1x Služba za finansije, inspekcijske poslove i opću upravu
1x Općinska izborna komisija
1x Centralna izborna komisija BiH
1x 01/1
1x a/a

PREDSJEDAVAJUĆI

Općinskog vijeća
Anel Rihčić, s.r.

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Zeničko-dobojski kanton
OPĆINA BREZA
Općinsko vijeće
Općinska izborna komisija

Broj: 01-03-06/21
Breza, 20.10.2021. godine

Na osnovu člana 1.2a tačka 3. i člana 2.13. Izbornog zakona Bosne i Hercegovine („Službeni glasnik BiH“), br. 23/01, 7/02, 9/02, 20/02, 25/02, 52/04, 25/05, 52/05, 77/05, 11/06, 24/06, 32/07, 33/08, 37/08, 32/10, 18/13, 7/14, 31/16 i 4/20), izborna komisija 117A-Breza, na sjednici održanoj dana 20.10.2021. godine, donijela je:

**FINANSIJSKI PLAN OPĆINSKE IZBORNE KOMISIJE OPĆINE BREZA
ZA 2022. GODINU****1. Naknade i materijalni troškovi izborne komisije**

| | |
|---|---------------------|
| 1.1. Naknada za rad predsjednika izborne komisije | 3.900,00 KM |
| 1.2. Naknada za rad članova izborne komisije | <u>7.800,00 KM</u> |
| Neto iznos: | 11.700,00 KM |
| Doprinosi: | 3.510,00 KM |
| Bruto iznos: | 15.210,00 KM |

Naknada za rad biračkih odbora obezbijedit će se u budžetima viših nivoa vlasti u BiH.

2. Ostali troškovi OIK i biračkih odbora

| | |
|--|--------------------|
| 2.1. Dnevnice za prisustvovanje obaveznim edukacijama koje organizuje Centralna izborna komisija BiH | 0,00 KM |
| 2.2. Troškovi goriva za rad na terenu | 200,00 KM |
| 2.3. Troškovi skladištenja izbornog materijala | 0,00 KM |
| 2.4. Nabavka neophodne opreme | |
| 2.4.1. Računar 1x, toner 4x i printer 1x | 1.500,00 KM |
| 2.5. Naknada za korištenje privatnih mobitela (20 – predsjednici biračkih odbora x 20 KM dopuna kredita) | 400,00 KM |
| 2.6. Kancelarijski materijal | <u>300,00 KM</u> |
| Ukupno: | 2.400,00 KM |

3. Uređivanje biračkih mjesta

| | |
|--------------------------|------------------|
| 3.1. Krečenje po potrebi | <u>200,00 KM</u> |
| Ukupno: | 200,00 KM |

4. Zakup privatnog prostora za lokacije biračkih mjesta

700,00 KM

5. Zakup prostora za održavanje obuke

0,00 KM

6. Troškovi informacija

| | |
|--|--------------------|
| 6.1. Štampanje plakata o biračkim mjestima | 100,00 KM |
| 6.2. Oglašavanje o procesu izlaganja privremenih biračkih spiskova, određivanje biračke opcije raseljenih lica | 150,00 KM |
| 6.3. Potrebe oglašavanja izborne komisije putem javnih medija (radio, televizija, štampani mediji) | <u>150,00 KM</u> |
| Ukupno: | 1.100,00 KM |

7. Naknada povremeno angažovanim izvršiocima

(poslovi primopredaje izbornog materijala, stručna lica koja pružaju ispomoć izbornoj komisiji za izvršenje izbornih aktivnosti)

Bruto iznos: 4.200,00 KM**8. Nepredviđeni troškovi u visini od 3% od ukupno planiranih sredstava****Ukupno: 1.060,59 KM**

Za realizaciju Općih izbora 2022. godine potrebno je u budžetu Općine Breza planirati novčana sredstva u ukupnom iznosu od 24.170,59 KM.

Na osnovu iskazanih potreba za provođenje izbora potrebno je da Općinsko vijeće da saglasnost na ovaj finansijski plan kako bi Općinski načelnik prilikom izrade Budžeta Općine Breza za 2022. godinu mogao planirati budžetsku stavku Izbori 2022. u naprijed navedenom iznosu.

Dostavljeno:
1x Općinsko vijeće
1x CIK BiH
1x Općinski načelnik
1x a/a

PREDSJEDNIK OPĆINSKE
IZBORNE KOMISIJE
Safet Zahirović, s.r.

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Zeničko-dobojski kanton
OPĆINA BREZA
Općinsko vijeće

Broj: 01/1-02-3284/21
Breza, 28.10.2021.godine

Na osnovu člana 20. stav 1. tačka 19. Statuta Općine Breza ("Službeni glasnik Općine Breza", broj: 7/21), člana 23. Statuta Javnog preduzeća „Komunalno“ d.o.o. Breza, broj: 1157-07-05-33-2/18 od 07.05.2018. godine a u vezi sa članom 9. Odluke o usklađivanju statusa Javnog preduzeća „Komunalno“ d.o.o. Breza sa Zakonom o javnim preduzećima u Federaciji Bosne i Hercegovine i Zakonom o privrednim društvima („Službeni glasnik Općine Breza, broj: 11/17 i 2/20) Općinsko vijeće Breza, na dvanaestoj redovnoj sjednici održanoj dana 28.10.2021. godine, donosi:

Z A K L J U Č A K

o zauzimanju stava po dnevnom redu 45. redovne sjednice Skupštine JP „Komunalno“ d.o.o Breza i imenovanju punomoćnika

I

Razmatrajući dnevni red 45. redovne sjednice Skupštine JP „Komunalno“ d.o.o. Breza Općinsko vijeće Breza kao osnivač zauzima sljedeći stav:

1. Ovlašteni punomoćnik Skupštine preduzeća će glasati ZA donošenje Odluke o odobrenju za zaključivanje Ugovora o angažmanu predsjednika i članova Nadzornog odbora Javno preduzeće „Komunalno“ d.o.o. Breza.
2. Kao punomoćnik državnog kapitala koji će predsjedavati 45. redovnom sjednicom JP „Komunalno“ d.o.o. Breza koja će se održati dana 05.11.2021. godine, na prijedlog Općinskog načelnika imenuje se Došlić Jasmina.

Dostavljeno:
1x Služba za privredu
1x JP „Komunalno“ d.o.o. Breza
1x Predsjednik Nadzornog odbora
1x 01/1
1x a/a

PREDSJEDAVAJUĆI
Općinskog vijeća
Anel Rihčić, s.r.

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Zeničko-dobojski kanton
OPĆINA BREZA
Općinsko vijeće

Broj: 01/1-02-3197/21
Breza, 28.10.2021. godine

Na osnovu člana 121. stav 3. Statuta Općine Breza ("Službeni glasnik Općine Breza", broj: 7/21), prilikom razmatranja Informacije o zahtjevu MZ Mahala za prijenos posjeda i vlasništva na zemljištu tzv „Željeznička pruga“, Općinsko vijeće Breza na dvanaestoj sjednici održanoj dana 28.10.2021. godine, donosi:

ZAKLJUČAK

I

DA SE nastave započete aktivnosti po zahtjevu MZ Mahala, a koje se odnose na promjenu naravi nekretnine Željeznička pruga u javno dobro – put (k.č. 1004 k.o. Kamenice, ukupne površine 10.013 m², u naravi označena kao Željeznička pruga).

II

Za realizaciju Zaključka zadužuje se Služba za prostorno uređenje, zaštitu okolice, geodetske i imovinsko-pravne poslove.

III

Zaključak objaviti u „Službenom glasniku Općine Breza“.

Dostavljeno:
1x Služba za prostorno uređenje
1x 01/1
1x a/a

PREDSJEDAVAJUĆI
Općinskog vijeća
Anel Rihčić, s.r.

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Zeničko-dobojski kanton
OPĆINA BREZA
Općinski načelnik

Na osnovu člana 39. Statuta Općine Breza („Službeni glasnik Općine Breza“, broj: 7/21 i Javnog poziva za prikupljanje zahtjeva za odobravanje sredstava poticaja namjenjenih subvencioniranju projekata izgradnje i obnove javne turističke infrastrukture, objavljenog od strane Ministarstva za privredu/gospodarstvo Zeničko-dobojskog kantona, Općinski načelnik, dana 04.10.2021.godine, donosi:

O D L U K U

o sufinansiranju projekta „Izgradnja izletišta i poboljšanje turističke infrastrukture ponude na lokalitetu Vinca“, Općina Breza – MZ Izbod

Član 1.

(Predmet)

Ovom Odlukom Mjesnoj zajednici Izbod u Brezi, odobravaju se sredstva i to:

- 15,000,00 KM – Izvođač radova,
- 6.000,00 KM – Participativni budžet,
- 3.112,46 KM iz Budžeta Općine Breza

što ukupno iznosi **24.112,46 KM** za sufinansiranje realizacije projekta „Izgradnja izletišta i poboljšanje turističke infrastrukture ponude na lokalitetu Vinca“, Općina Breza – MZ Izbod.

Član 2.

(Analitička konta)

- (1) Sredstva iz člana 1. ove odluke isplatit će se iz Budžeta Općine Breza za 2021. godinu, ekonomski konto/funkcija: 820.000 – Budžet Općine.
- (2) Sredstva odobrena odlukom će se transferisati na račun Mjesne zajednice Izbod, broj: 3385802225505993 otvoren kod UniCredit banke, a na osnovu zaključenog Sporazuma o saradnji kojim će se detaljno regulisati međusobna prava i obaveze.

Član 3.

(Provođenje Odluke)

Za provođenje ove Odluke zadužuju se Služba za finansije, inspeksijske poslove i opću upravu, Služba za privredu i MZ Izbod, svako u okviru svoje nadležnosti.

Član 4.

(Izvještavanje)

Mjesna zajednica Izbod, kao korisnik sredstava dužna je izvjestiti Službu za finansije, inspeksijske poslove i opću upravu o utrošku sredstava na način definisan Sporazumom o saradnji.

Član 5.**(Stupanje na snagu)**

Odluka stupa na snagu danom donošenja i bit će objavljena u „Službenom glasniku Općine Breza“,

Broj: 01/2-04-3009/21
Datum, 04.10.2021.godine

Općinski načelnik
Jusić Vedad, s.r.

Dostavljeno:

1x Služba za finansije, inspekcijske poslove i opću upravu,
1x Služba za privredu,
1x MZ-e Izbod,
1x „Službeni glasnik Općine Breza“,
1x 01/2,
1x Arhiva.

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Zeničko-dobojski kanton
OPĆINA BREZA
Općinski načelnik

Broj: 01/2-11-3093/21
Breza, 12.10.2021. godine

Na osnovu člana 122. Statuta Općine Breza („Službeni glasnik Općine Breza“, broj: 7/21), Općinski načelnik donosi:

ODLUKU**I**

Da se iz budžetskih sredstava rezervi Budžeta Općine Breza za 2021. godinu izdvoji iznos od 2.350,00 KM (Konto 999999) i preusmjeri na stav 615000 Kapitalni grant, konto – 615411 Kapitalni grant JP Veterinarska stanica Breza, a za nabavku i postavljanje ograde oko parcele na kojoj se nalazi objekat iste.

II

Za realizaciju Odluke, zadužuje se Općinski načelnik i Služba za finansije, inspekcijske poslove i opću upravu – Računovodstvo.

III

Odluku objaviti u „Službenom glasniku Općine Breza“.

Općinski načelnik
Vedad Jusić, s.r.

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Zeničko-dobojski kanton
OPĆINA BREZA
Općinski načelnik

Broj: 01/2-30-3247/21
Breza, 28.10.2021. godine

U skladu sa članom 34. Zakona o radu Federacije Bosne i Hercegovine (*Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine broj: 26/16 i 89/18*), Pravilnikom o kriterijima, postupku izbora i prijema lica za stručno osposobljavanje bez zasnivanja radnog odnosa u Jedinostvenom općinskom organu uprave Općine Breza, broj 01/2-05-2676/15 od 12.10.2015. godine i broj 01/2-05-1072/16 od 05.05.2016. godine i člana 39. Statuta Općine Breza (*„Službeni glasnik Općine Breza“, broj: 7/21*), Općinski načelnik, donosi sljedeću:

DOPUNSKU ODLUKU

o prijemu lica sa završenim fakultetom na stručno osposobljavanje bez zasnivanja radnog odnosa u Općini Breza u 2021. godini

Član 1.

Ovom odlukom dopunjava se Odluka o prijemu lica sa završenim fakultetom na stručno osposobljavanje bez zasnivanja radnog odnosa u Općini Breza u 2021. godini.

Član 2.

- (1) Odlukom o izdvajanju iz budžetske rezerve Budžeta Općine Breza za 2021. godinu broj: 01/2-11-3247/21 od 27.10.201.godine sredstva za troškove stručnog osposobljavanja bez zasnivanja radnog odnosa planirana Budžetom Općine Breza za 2021. godinu na kontima 613973 i 613986 povećana su tako da je istom planirano finansiranje dodatnih 6 lica sa visokom stručnom spremom o čemu je Služba za finansije, inspeksijske poslove i opću upravu dostavila Obavijest broj 03/1-11-2023-1/21 od 28.10.2021. godine.
- (2) U skladu sa utvrđenom visinom troškova za stručno osposobljavanje u 2021. godini, utvrđuje se da će se izvršiti dodatan prijem 6(šest) lica sa visokom stručnom spremom, za stručno osposobljavanje bez radnog odnosa.
- (3) Prijem lica može se vršiti jedinstvenim javnim konkursom ili putem više pojedinačnih javnih konkursa do ukupnog odobrenog broja lica, u zavisnosti od potreba Općine Breza i raspoloživosti prostora za organizaciju stručnog osposobljavanja bez zasnivanja radnog odnosa u toku godine po proceduri utvrđenoj Odlukom koja je prijemu lica sa završenim fakultetom na stručno osposobljavanje bez zasnivanja radnog odnosa u Općini Breza u 2021. godini, broj: 01/2-30-2025-1/21 od 15.07.2021. godine, i Pravilnikom o kriterijima, postupku izbora i prijema lica za stručno osposobljavanje bez zasnivanja radnog odnosa u Jedinostvenom općinskom organu uprave Općine Breza

Član 3.

Odluka o prijemu lica sa završenim fakultetom na stručno osposobljavanje bez zasnivanja radnog odnosa u Općini Breza u 2021. godini, broj: 01/2-30-2025-1/21 od 15.07.2021. godine, ostaje nepromijenjena a ova Odluka je njen sastavni dio.

Član 4.

Za realizaciju ove Odluke zadužuju se Služba za finansije, inspeksijske poslove i opću upravu i Stručna služba Općinskog vijeća i Općinskog načelnika.

Član 5.

Ova Odluka stupa na snagu sa danom donošenja.

Član 6.

Ova Odluka objavit će se na oglasnoj ploči u Općini, službenoj internet stranici www.breza.gov.ba i „Službenom glasniku Općine Breza“.

Dostavljeno:

1x Sl.za fin.insp.posl. i opću upravu

1x Web stranica

1x Oglasna ploča

1x Stručna služba OV-a

1x 01/2

1x Arhiv

Općinski načelnik

Vedad Jusić, s.r.
