



Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Zeničko-dobojski kanton
OPĆINA BREZA
Općinsko vijeće

Na osnovu člana 37. stav 7. i člana 42. Zakona o prostornom uređenju i građenju ZE-DO kantona („Službene novine ZE – DO kantona“, broj: 1/14) i člana 19. tačka 5. Statuta Općine Breza („Službeni glasnik Općine Breza“ broj 8/09 – Prečišćeni tekst), Općinsko vijeće Breza na sjednici održanoj dana 28.05.2015.godine, donosi :

ODLUKU

o pristupanju izradi izmjena i dopuna Regulacionog plana „Centar“

Član 1.

Pristupa se izradi izmjena i dopuna Regulacionog plana „Centar“ (Odluka prelaznog općinskog vijeća broj: 01/1-023-287/97 od 06.03.1997 godine; Službeni glasnik općine Breza broj; 9/99; 1/06; 8/07; 3/13), u daljnjem tekstu „izmjene i dopune plana“.

Član 2.

Granice obuhvata regulacionog plana na koji se odnose Izmjene i dopune ostaju nepromijenjene, u odnosu na posljednje usvojene izmjene i dopune plana, čiji prikaz je u prilogu ove odluke.

Član 3.

Izmjene i dopune plana se donose za period od 5 godina.

Član 4.

Smjernice za izradu izmjena i dopuna plana

Na temeljnoj analizi i valorizaciji stvorenog stanja uređenja prostora obuhvata plana, treba izvršiti usklađivanje planiranog i izvedenog stanja i riješiti novonastale konflikte u centru grada, a kroz usaglašavanje potreba građana i iskazanih interesa potencijalnih investitor unutar obuhvata.

Sa posebnom pažnjom razmotriti sljedeće tačke:

- potez sa zanatskim nizovima (snadbijevanje, parkiranje, tende, ljetne bašte, dogradnje-odlukom povezati i eventualno “unificirati”)
- džamija, i odnos sa susjednim objektima i njihovim namjenama (kolski ulaz na rampu, muzej)
- pijaca, (natkrivena, zatvorena, buvljak, veza sa brojem stanovnika, ograđivanje, snadbijevanje)
- autobusko stajalište- prateći objekti- nadstrešnice, biletarnice, odnos prema postojećem objektu u upotrebi)

- skverove i raskrsnice(eventualnoformirati kružne tokove)
- mogućnosti garažiranja i parkiranje uz zgrade kolektivnog stanovanja- za potrebe stanara, (naročito na potezu Trokuća).
- nivelacije – donji zanatski centar, spomen obilježje, sportska dvorana
- parcelacija lokaliteta Sorbona
- građevinska linija uz Titovu ulicu
- trasa novoplanirane gradske ulice iza sportske dvorane

Planirano stanje i saobraćajno rješenje trebaju osigurati tečne komunikacije i nesmetano korištenje javnih objekata i sadržaja (banka, pošta, apoteke, trgovine i servisi)

Član 5.

Izrada Izmjena i dopuna plana obuhvatit će izradu nacrtu i prijedloga.

Rok za izradu Regulacionog plana je 90 dana od dana potpisivanja ugovora o izradi izmjena i dopuna plana sa odabranim najpovoljnijim ponudžačem.

Član 6.

Sredstva za izradu Izmjena i dopuna plana obezbjedit će se iz budžeta općine, i kroz finansijsko učešće potencijalnih investitora.

Član 7.

Nosilac pripreme Izmjena i dopuna plana je općinska Služba za prostorno uređenje, zaštitu okolice, geodetske i imovinsko pravne poslove općine Breza (u daljem tekstu: „Nosilac pripreme“).

Član 8.

Izbor nosioca izrade Izmjena i dopuna plana izvršit će se u skladu sa Zakonom o javnim nabavkama BiH („Službeni glasnik BiH“, broj: 9/04, 49/04, 19/05, 52/05, 8/06, 24/06 i 70/06).

Član 9

Izmjene i dopune plana će se izraditi prema Uredbi o jedinstvenoj metodologiji za izradu dokumenata prostornog uređenja. ("Službene novine Federacije BiH", br. 63/04, 50/07).

Član 10

U postupku donošenja Izmjena i dopuna plana, nosilac pripreme za izradu dokumenata prostornog uređenja dužan je osigurati saradnju i usaglašavanje stavova sa svim vlasnicima nekretnina, korisnicima prostora i relevantnim učesnicima u njegovoj izgradnji i uređivanju.

Član 11.

Nosilac pripreme Izmjena i dopuna plana, utvrđuje Nacrt Izmjena i dopuna plana i podnosi ga Općinskom vijeću na razmatranje.

Po utvrđenom Nacrtu Izmjena i dopuna plana, isti se stavlja na javni uvid, javnu raspravu u trajanju od 15 dana.

Na osnovu rezultata javne rasprave i stavova Općinskog vijeća, nosilac pripreme će utvrditi prijedlog Izmjena i dopuna plana i podnijet ga Općinskom vijeću na usvajanje, uz obrazloženje prijedloga i mišljenja pribavljenih u toku javne rasprave koja nisu mogla biti usvojena.

Član 12.

U periodu do donošenja izmjena i dopuna plana, ukoliko se zahtijeva hitnost zbog otvorenih investicionih programa, intervencije u prostoru se mogu odobriti na osnovu stručnog mišljenja, izdatog od strane Nosioca izrade plana nakon Odluke Općinskog vijeća, a koje se mora ugraditi u koncepciju izmjena i dopuna plana.

Član 13.

Ova Odluka stupa na snagu danom objavljivanja u „Službenom glasniku Općine Breza“.

Broj: 01/1-02-1012/15
Breza, 01.06.2015. godine

PREDSJEDAVAJUĆI:
Općinskog vijeća
Miro Vrljičak, s.r.

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Zeničko-dobojski kanton
OPĆINA BREZA
Općinsko vijeće

Broj: 01/1-02-1104/15
Breza, 01.06.2015. godine

Na osnovu člana 115. stav 3. Statuta Općine Breza ("Službeni glasnik Općine Breza", broj 8/09 – Prečišćeni tekst), prilikom razmatranja Nacrt Odluke o provođenju revizije sa izmjenama i dopunama urbanističkog plana grada Breze sa prigradskim naseljima, Općinsko vijeće Breza na sjednici održanoj dana 28.05.2015. godine, donosi

ZAKLJUČAK

I

UTVRĐUJE SE Nacrt Odluke o provođenju revizije sa izmjenama i dopunama urbanističkog plana grada Breze sa prigradskim naseljima.

II

Po utvrđenom nacrtu sprovesti javnu raspravu u periodu od 28.05.2015. godine do 28.06.2015. godine.

III

Javnu raspravu sprovest u okviru vijećnika, privrednika, predstavnika mjesnih zajednica i ostalih zainteresovanih subjekata na području Općine Breza.

IV

Za realizaciju zaključka zadužuje se Služba za prostoro uređenje, zaštitu okolice, geodetske i imovinsko-pravne poslove.

V

Zaključak objaviti u „Službenom glasniku Općine Breza“.

DOSTAVLJENO:

1x Služba za prostorno uređenje,
1x 01/1,
1x a/a.

PREDSJEDAVAJUĆI

Općinskog vijeća
Miro Vrljičak,s.r.

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Zeničko-dobojski kanton
OPĆINA BREZA
Općinsko vijeće

Broj: 01/1-02-1013/15
Breza, 01.06.2015.godine

Na osnovu člana 115. stav 3. Statuta Općine Breza (“Službeni glasnik Općine Breza”, broj: 8/09 – Prečišćeni tekst) prilikom razmatranja Izvještaja o radu Općinskog pravobranilaštva Breza za 2014.godinu, Općinsko vijeće Breza na sjednici održanoj dana 25.05.2015. godine, donosi

ZAKLJUČAK

I

USVAJA SE Izvještaj o radu Općinskog pravobranilaštva Breza za 2014.godinu.

II

Zaključak objaviti u „Službenom glasniku Općine Breza“.

Dostavljeno:

1x Općinsko pravobranilaštvo Breza,
1x 01/1,
1x a/a

PREDSJEDAVAJUĆI

Općinskog vijeća
Miro Vrljičak,s.r.

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Zeničko-Dobojski Kanton
OPĆINA BREZA
Općinsko vijeće

Broj: 01/1-02-1033/14
Breza, 01.06.2015. godine

Na osnovu člana 115. stav 3. Statuta Općine Breza ("Službeni glasnik Općine Breza", broj 8/09 – Prečišćeni tekst), prilikom razmatranja Programa utroška sredstava sa kriterijima raspodjele sredstava „Subvencije za razvoj poljoprivrede“, utvrđenih Budžetom Općine Breza za 2014. godinu, Općinsko vijeće Breza na sjednici održanoj dana 28.05.2015. godine, donosi

ZAKLJUČAK

DAJE SE SAGLASNOST na Program utroška sredstava sa kriterijima raspodjele sredstava „Subvencije za razvoj poljoprivrede“ utvrđenih Budžetom Općine Breza za 2014.godinu.

II

Da se u Programu utroška sredstava sa kriterijima raspodjele sredstava „Subvencije za razvoj poljoprivrede“ utvrđenih Budžetom Općine Breza za 2015.godinu proširi za proizvodnju jagodičastog voća proizvođačima koji imaju zasade 1 dunum.

Proizvodnja heljde klijenti koji su na svom imanju i toku jeseni 2014.godine ili proljeće 2015.godine zasijali usjev heljde minimalnu površinu od 2 dunuma iznos podrške je 190,00 KM za usjev od 2 dunuma, a za svaki sljedeći dunum iznos podrke je 70,00 KM.

Isplatu novčanih sredstava izvršiti iz Budžeta Općine Breza za 2015.godinu.

III

Za realizaciju zaključka zadužuje se Služba za privredu i Služba za finansije, inspeksijske poslove i opću upravu.

IV

Ovaj Zaključak objaviti u „Službenom glasniku Općine Breza“.

DOSTAVLJENO:
1x Služb.za priv.finan.i opću upravu,
1x 01/1,
1x Arhiva.

PREDSJEDAVAJUĆI
Općinskog vijeća
Miro Vrljićak,s.r.

SADRŽAJ



Izdavač: Općina Breza, Stručna Služba Općinskog vijeća, Ulica Bogumilska br.1. telefon: 786-061, fax: 786-031.