



Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Zeničko-dobojski kanton
OPĆINA BREZA
Općinsko vijeće
Broj: 01/1-02-1662/24
Datum: 30.05.2024. godine

Na osnovu člana 13. stav 2. alineja 18. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine („Službene novine Federacije BiH“, broj 49/06, 51/09), članova 43. i 47. Zakona o sportu Zeničko-dobojskog kantona („Službene novine Zeničko-dobojskog kantona“ broj 6/17 – Prečišćeni tekst), Budžeta Općine Breza za 2024. godinu, člana 38. Odluke o izvršavanju Budžeta za 2024. godinu („Službeni glasnik Općine Breza“, broj 10/23), Odluke o načinu i postupku raspodjele sredstava za finansiranje sportskih aktivnosti („Službeni glasnik Općine Breza“, broj 4/21, 7/21, 6/23 i 1/24), člana 20. stav 1. tačka 26. Statuta Općine Breza („Službeni glasnik Općine Breza“, broj 7/21) i prijedloga Programa utroška sredstava za raspodjelu sredstava za finansiranje sportskih aktivnosti, broj 01/2-04-762-3/2024 od 20.05.2024. godine, Općinsko vijeće Breza na 39. redovnoj sjednici održanoj dana 30.05.2024. godine, donosi

ODLUKU

o usvajanju Programa raspodjele sredstava za finansiranje sportskih aktivnosti iz Budžeta Općine Breza za 2024. godinu

I. OPĆE ODREDBE

Član 1.

Ovom Odlukom utvrđuje se Program raspodjele sredstava za finansiranje sportskih aktivnosti, iz budžetskih sredstava Općine Breza za 2024. godinu, Grantovi neprofitnim organizacijama, Transfer za podršku sportskim klubovima i udruženjima, konto 614300, u visini 250.000,00 KM.

Član 2.

Sredstva iz člana 1. ove Odluke raspoređuju se na način kao što je opisano u tabeli broj 1;

Tabela broj 1;

R/B	Naziv sportskog kluba-udruženja	Iznos u KM
1.	Fudbalski klub „Rudar“ Breza	70.000,00
2.	Fudbalski klub „Mladost“ Župča	48.000,00
3.	Odbojkaški klub „1934 Breza“ Breza	18.000,00

4.	Kick boks club „Spartak“ Breza	5.000,00
5.	Taekwondo club „Bosna“ Breza	5.000,00
6.	Karate klub „Rudar“ Breza	5.000,00
7.	Karate klub „Gana i Ruhla“ Breza	5.000,00
8.	Sportski klub invalida sjedeće odbojke „Breza 304“ Breza	6.000,00
9.	Odbojkaški klub invalida „Breza“ Breza	6.000,00
10.	Sportsko ribolovni klub „Breza“ Breza	4.000,00
11.	Šahovski klub „Preporod“ Breza	4.000,00
12.	Udruženje pedagoga tjelesnog odgoja i sporta - UPTOS Breza	8.000,00
13.	Planinarsko društvo „Budoželj“ Breza	7.000,00
14.	Sportski savez Breza	7.000,00
15.	Šehić Armin - sjedeća odbojka	500,00
16.	Omerhodžić Almedin - sportski ribolov	500,00
17.	Avdukić Amila – ženski fudbal	500,00
18.	Velić Htidža – tradicionalni karate	500,00
	Sredstva rezerve	50.000,00
	UKUPNO	250.000,00

Član 3.

Sredstva za finansiranje sportskih aktivnosti, iz Budžeta Općine Breza za 2024. godinu, isplaćivat će se u toku i nakon takmičarskih aktivnosti, u skladu sa godišnjim nivoom punjenja Budžeta.

Rezervna (interventna) sredstva dodjeljuju se namjenski putem posebnih zaključaka Općinskog načelnika, a na osnovu opravdanog zahtjeva sportskog kluba, saveza, društva ili pojedinca, a na prijedlog Službe za finansije, inspeksijske poslove i opću upravu.

Član 4.

Obaveza nosilaca sportskih aktivnosti je da uz narativni izvještaj o realizaciji sportskih aktivnosti dostave i finansijski izvještaj o utrošku budžetskih sredstava dodijeljenih iz Budžeta Općine Breza, u roku od 30 dana nakon realizacije aktivnosti, uz obavezno dostavljanje dokaza o utrošku sredstava kao što su kopije faktura, ugovora i fiskalnih računa.

Nosioци sportskih aktivnosti koji u zadanom roku ne opravdaju doznačena sredstva bit će u obavezi da sredstva vrate u Budžet Općine Breza, a naredne tranše bit će im obustavljene.

Član 5.

Ova Odluka stupa na snagu danom objavljivanja u „Službenom glasniku Općine Breza“.

PREDSJEDAVAJUĆI:
Općinskog vijeća
Anel Rihić, s.r

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Zeničko-dobojski kanton
OPĆINA BREZA
Općinsko vijeće
Broj: 01/1-02-1661/24
Datum: 30.05.2024. godine

Na osnovu člana 13. stav 2. alineja 18. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine („Službene novine Federacije BiH“, broj 49/06, 51/09), Budžeta Općine Breza za 2024. godinu, člana 39. Odluke o izvršavanju Budžeta za 2024. godinu („Službeni glasnik Općine Breza“, broj 10/23), Odluke o načinu i postupku raspodjele sredstava za sufinansiranje projekata udruženja iz oblasti kulture, obrazovanja, nauke, demokratije, humanitarnog rada i ostalih oblasti („Službeni glasnik Općine Breza“, broj 4/21, 7/21 i 1/24), člana 20. stav 1. tačka 26. Statuta Općine Breza („Službeni glasnik Općine Breza“, broj 7/21) i prijedloga Programa utroška sredstava za raspodjelu sredstava za sufinansiranje projekata udruženja iz oblasti kulture, obrazovanja, nauke, demokratije, humanitarnog rada i ostalih oblasti, broj 01/2-04-764-3/2024 od 20.05.2024. godine, Općinsko vijeće Breza na 39. redovnoj sjednici održanoj dana 30.05.2024. godine, donosi

O D L U K U

o usvajanju Programa raspodjele sredstava za sufinansiranje projekata udruženja iz oblasti kulture, obrazovanja, nauke, demokratije, humanitarnog rada i ostalih oblasti iz Budžeta Općine Breza za 2024. godinu

I. OPĆE ODREDBE

Član 1.

Ovom Odlukom utvrđuje se Program raspodjele sredstava za sufinansiranje projekata udruženja iz oblasti kulture, obrazovanja, nauke, demokratije, humanitarnog rada i ostalih oblasti iz budžetskih sredstava Općine Breza za 2024. godinu, Grant neprofitnim organizacijama, Transfer za podršku građanskim i nevladinim udruženjima Breze, konto 614300, u visini od 50.000,00 KM.

Član 2.

Sredstva iz člana 1. ove Odluke raspoređuju se na način kao što je opisano u tabeli broj 1;

Tabela broj 1;

r/b	Naziv udruženja	Naziv projekta	Iznos u KM
1.	Omladinski centar „Desnek“ Breza	Festival of artistry (Festival umjetnosti i stvaralaštva)	1.000,00
2.	Omladinski centar „Desnek“ Breza	Umjetnička radionica „Desnek 2024“	3.000,00
3.	Udruženje mladih „Amanet“ Župča	Bajramsko druženje	1.500,00
4.	Udruženje mladih „Amanet“ Župča	Interaktivna prostorija	1.500,00
5.	Udruženje građana „Neki novi klinici“ Breza	„Mladi autori“	2.500,00

6.	Udruženje „Centar pozitivne prakse“	Mjesec vrijednosti o očuvanju planete Zemlje	2.000,00
7.	Udruženje „Centar pozitivne prakse“	Godine su samo broj „Ko godine broji starosti se boji“	5.000,00
8.	Udruženje za promociju odgoja i obrazovanja „Naša ideja“	Za zdraviju budućnost mladih	10.000,00
9.	KUD „Mirsad Hajduković“ Breza	Nabavka narodne nošnje	3.000,00
10.	KUD „Mirsad Hajduković“ Breza	Organizacija odlaska na „Festival Al Rimini 2024 Italija“	3.000,00
11.	KUD „Mirsad Hajduković“ Breza	2. Smotra dječijeg folklor „Breza 2024“	2.000,00
12.	KUD „Mirsad Hajduković“ Breza	Organizacija odlaska na „Festival Al Trt Ankara 2024“	2.000,00
13.	Omladinska radna brigada „Brezanski rudari“ Breza	Međunarodna saradnja uspostavljanje mostova, bratimljenje sa akcijašima Koruška iz Slovenije, slet brigadira „Breza 2024“	2.000,00
14.	Omladinska radna brigada „Brezanski rudari“ Breza	„Međunarodna saradnja SUSRETI AKCIJAŠA EX-YU 2024“	500,00
15.	Udruženje žena „Mladost“ Župča	Nabavka roba, radova i usluga za opremanje dodatnih prostorija u Domu kulture Župča – Faza 2	5.000,00
Sredstva rezerve			6.000,00
UKUPNO			50.000,00

Član 3.

Isplatu budžetskih sredstava namijenjenih za sufinansiranje projekata iz oblasti kulture, obrazovanja, nauke, demokratije, humanitarnog rada i ostalih oblasti vršit će Služba za finansije, inspeksijske poslove i opću upravu u skladu sa propisima, a prema Programu za korištenje budžetskih sredstava namijenjenih za sufinansiranje projekata iz oblasti kulture, obrazovanja, nauke, demokratije, humanitarnog rada i ostalih oblasti u skladu sa raspoloživim budžetskim sredstvima.

Interventna (rezervna) sredstva dodjeljuju se namjenski putem posebnih zaključaka Općinskog načelnika, a na osnovu opravdanog zahtjeva i projekta nekog od udruženja građana koji se iz opravdanih razloga nisu prijavili na Javni poziv, a na prijedlog Službe za finansije, inspeksijske poslove i opću upravu.

Član 4.

Obaveza udruženja kojima budu doznačena budžetska sredstva za realizaciju odobrenih projekata da uz narativni izvještaj o realizaciji odobrenog projekta dostave i finansijski izvještaj o utrošku budžetskih sredstava dodijeljenih iz Budžeta Općine Breza, u roku od 30 dana nakon realizacije projekta, uz obavezno dostavljanje dokaza o utrošku sredstava kao što su kopije faktura, ugovora i fiskalnih računa.

Udruženja koja u zadanom roku ne opravdaju doznačena sredstva za realizaciju odobrenih projekata, bit će u obavezi da sredstva vrate u Budžet Općine Breza, a naredne tranše bit će im obustavljene.

Član 5.

Ova Odluka stupa na snagu danom objavljivanja u „Službenom glasniku Općine Breza“.

PREDSJEDAVAJUĆI:
Općinskog vijeća
Anel Rihčić, s.r

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Zeničko-dobojski kanton
OPĆINA BREZA
Općinsko vijeće
Broj: 01/1-02-1663/24
Datum: 30.05.2024. godine

Na osnovu člana 13. stav 2. alineja 18. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine („Službene novine Federacije BiH“, broj 49/06, 51/09), Budžeta Općine Breza za 2024. godinu, člana 37. Odluke o izvršavanju Budžeta za 2024. godinu („Službeni glasnik Općine Breza“, broj 10/23), Odluke o proglašenju udruženja i fondacija od posebnog interesa za Općinu Breza („Službeni glasnik Općine Breza“, broj 5/21 i 1/24), člana 20. stav 1. tačka 26. Statuta Općine Breza („Službeni glasnik Općine Breza“, broj 7/21) i prijedloga Programa utroška sredstava za raspodjelu sredstava za sufinansiranje projekata udruženja od posebnog interesa za Općinu Breza iz Budžeta Općine Breza za 2024. godinu, broj 01/2-04-763-3/2024 od 20.05.2024. godine, Općinsko vijeće Breza na 39. redovnoj sjednici održanoj dana 30.05.2024. godine, donosi

O D L U K U

o usvajanju Programa raspodjele sredstava za sufinansiranje projekata udruženja od posebnog interesa za Općinu Breza iz Budžeta Općine Breza za 2024. godinu

I. OPĆE ODREDBE**Član 1.**

Ovom Odlukom utvrđuje se Program raspodjele sredstava za sufinansiranje projekata udruženja od posebnog interesa za Općinu Breza iz budžetskih sredstava Općine Breza za 2024. godinu, Grant neprofitnim organizacijama, Transfer Fondacije od posebnog interesa, konto 614300, u visini 70.000,00 KM.

Član 2.

Sredstva iz člana 1. ove Odluke raspoređuju se na način da se 20 % sredstava od ukupnog iznosa raspoređuje linearno svim udruženjima za osnovne troškove rada udruženja (tabela broj 1), a iznos od 80 % se raspoređuje za projektne aktivnosti udruženja (tabela broj 2)), član 1. stav 2. Odluke o izmjeni Odluke o proglašenju udruženja i fondacija od posebnog interesa za Općinu Breza („Službeni glasnik Općine Breza“, broj 1/24).

Taabela broj 1;

r/b	Naziv udruženja / fondacije	Iznos u KM
1.	Udruženje porodica šehida i poginulih boraca Breza	823,52
2.	Organizacija ratnih vojnih invalida „Breza 92“	823,52
3.	Udruženje dobitnika najvećih ratnih priznanja Breza	823,52
4.	Jedinstvena organizacija boraca „Unija veterana“ Breza	823,52
5.	Udruženje boraca „Patriotska liga“ Breza	823,52
6.	Udruženje boraca „92-95“ Breza	823,52
7.	Udruženje boraca „304 brigade“ Breza	823,52
8.	Udruženje antifašista i boraca narodnooslobodilačkog rata	823,52
9.	Dobrovoljno vatrogasno društvo Breza	823,52
10.	Muslimansko dobrotvorno društvo „Merhamet“ OO Breza	823,52
11.	Crveni križ Breza	823,52
12.	Bošnjačka zajednica kulture „Preporod“ Breza	823,52
13.	Hrvatsko kulturno društvo „Napredak“ Breza	823,52
14.	Udruženje osoba sa invaliditetom	823,52
15.	Udruženje invalida rada općine Breza	823,52
16.	Udruženje za sport i rekreaciju osoba sa invaliditetom Breza	823,52
17.	Udruženje penzionera – umirovljenika Breza	823,52
UKUPNO (cca)		14.000,00

Tabela broj 2;

r/b	Naziv udruženja / fondacije	Naziv pojekta	Iznos u KM
1.	Udruženje za sport i rekreaciju osoba sa invaliditetom Breza	Okrugli sto – Upoznavanje osoba sa invaliditetom o fizičkoj i psihofizičkoj pripremi za početak takmičenja	1.000,00
2.	Crveni križ Breza	Daruj krv – spasi život	5.000,00
3.	Udruženje boraca „Patriotska liga“ Breza	Stazama ratne prošlosti za djecu mira	2.000,00
4.	Udruženje boraca 304. brigade Breza	„Monografija 304. brdske brigade Armije Republike Bosne i Hercegovine“	2.000,00
5.	Udruženje boraca 304. brigade Breza	Snimanje dokumentarnog filma „Breza i Ilijaš zajedno na linijama odbrane“	1.000,00
6.	Udruženje boraca 304. brigade Breza	Snimanje dokumentarnog filma radnog naziva „Ratni put 304. brdske brigade Armije Republike Bosne i Hercegovine“	1.000,00
7.	Udruženje boraca 304. brigade Breza	„Obilježavanje godišnjice 304. brdske brigade Armije Bosne i Hercegovine“	3.000,00
8.	Jedinstvena organizacija boraca „Unija veterana“ općine Breza	Pomoć borcima u nabavci ogreva za zimu	1.000,00
9.	Jedinstvena organizacija boraca „Unija veterana“ općine Breza	Druženje pripadnika JOB-a ZDK	500,00
10.	Humanitarna organizacija „Merhamet“ MDD Osnovni odbor Breza	„Javna kuhinja“	10.000,00
11.	Organizacija porodica šehida i poginulih boraca Breza	Tradicionalni Ramazanski iftar i druženje za članove porodica šehida	1.350,00

12.	Organizacija porodica šehida i poginulih boraca Breza	„Očuvanje kulture sjećanja“ (Odlazak u Srebrenicu 11. jula u MC Potočari na kolektivnu dženazu)	1.400,00
13.	Udruženje osoba sa invaliditetom opštine Breza	Izrada socijalne karte udruženja i jedinstvene baze podataka udruženja	1.000,00
14.	Udruženje demobilisanih boraca 1992-1995 Breza	Nabavka zimnice za članove organizacije	1.500,00
15.	Udruženje dobitnika najviših ratnih priznanja općine Breza	Druženje zlatnih ljiljana FBiH	1.500,00
16.	Udruženje dobitnika najviših ratnih priznanja općine Breza	Druženje dobitnika najviših ratnih priznanja Zeničko-dobojskog kantona	500,00
17.	Organizacija ratnih vojnih invalida „Breza 92“ Breza	Obilježavanje značajnih datuma i događaja	500,00
18.	Organizacija ratnih vojnih invalida „Breza 92“ Breza	Organizacija dana RVI-a ZDK	1.000,00
19.	Organizacija ratnih vojnih invalida „Breza 92“ Breza	Zimnica 2024.	1.000,00
20.	Udruženje antifašista i boraca narodnooslobodilačkog rata općine Breza	Druženje antifašista Breze i susjednih općina povodom Dana ustanka naroda i narodnosti Bosne i Hercegovine	1.000,00
21.	Udruženje invalida rada općine Breza	Rješavanje statusnih pitanja svog članstva	1.000,00
22.	Udruženje penzionera – umirovljenika Breza	Pomoć najugroženijim članovima udruženja, Utopljanje prostorija (samo dio), Plaćanje troškova prevoza do Zenice i nazad	8.000,00
23.	Hrvatsko kulturno društvo „Napredak“ Podružnica Breza	Božićni koncert	1.000,00
24.	Hrvatsko kulturno društvo „Napredak“ Podružnica Breza	Sv. Barbara Dan Župe Breza 04.12. Zaštitnica Rudara	400,00
25.	Hrvatsko kulturno društvo „Napredak“ Podružnica Breza	Nastup Tamburaškog orkestra „Zeničke meraklije“ za Bazenijadu Breza	500,00
Sredstva rezerve			7.850,00
UKUPNO			56.000,00

Član 3.

Isplatu budžetskih sredstava namijenjenih za udruženja i fondacije od posebnog interesa za Općinu Breza vršit će Služba za finansije, inspeksijske poslove i opću upravu u skladu sa propisima, a prema Programu za korištenje budžetskih sredstava namijenjenih za udruženja i fondacije od posebnog interesa za Općinu Breza u skladu sa raspoloživim budžetskim sredstvima.

Interventna (rezervna) sredstva dodjeljuju se namjenski putem posebnih zaključaka Općinskog načelnika, a na osnovu opravdanog zahtjeva i projekta nekog od udruženja od posebnog interesa, a na prijedlog Službe za finansije, inspeksijske poslove i opću upravu.

Član 4.

Obaveza udruženja kojima budu doznačena budžetska sredstva za realizaciju odobrenih projekata je da uz narativni izvještaj o realizaciji odobrenog projekta dostave i finansijski izvještaj o utrošku budžetskih sredstava dodijeljenih iz Budžeta Općine Breza, u roku od 30 dana nakon realizacije projekta, uz obavezno dostavljanje dokaza o utrošku sredstava kao što su kopije faktura, ugovora i fiskalnih računa.

Udruženja koja u zadanom roku ne opravdaju doznačena sredstva za realizaciju odobrenih projekata, bit će u obavezi da sredstva vrate u Budžet Općine Breza, a naredne tranše bit će im obustavljene.

Član 5.

Ova Odluka stupa na snagu danom objavljivanja u „Službenom glasniku Općine Breza“.

PREDSJEDAVAJUĆI
Općinskog vijeća
Anel Rihčić, s.r

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Zeničko-dobojski kanton
OPĆINA BREZA
Općinsko vijeće
Broj: 01/1-02-1676/24
Datum: 30.05.2024 godine

Na osnovu člana 363 stav 1. Zakona o stvarnim pravima Federacije BiH ("Službene novine Federacije BiH", broj: 66/13 i 100/13), člana 13. stav 2. tačka 5. Zakona o principima lokalne samouprave („Službene novine Federacije BiH“, broj: 49/06 i 51/09), člana 3. i 5. Pravilnika o postupku javnog konkursa za raspolaganje nekretninama u vlasništvu Federacije BiH, kantona, općina i gradova („Službene novine Federacije BiH, broj: 17/14), člana 8. Odluke o građevinskom zemljištu („Službeni glasnik Općine Breza“, broj: 6/17, 1/19 i 10/23), člana 20. tačka 7. i člana 106. stav 3. Statuta Općine Breza ("Službeni glasnik Općine Breza", broj: 7/21), Općinsko vijeće Breza na 39. redovnoj sjednici održanoj dana 30.05.2024. godine, d o n o s i

O D L U K U

o uvjetima, načinu i postupku prodaje neizgrađenog gradskog građevinskog zemljišta u vlasništvu Općine Breza, putem javnog nadmetanja – licitacije, u svrhu izgradnje stambeno-poslovnih objekata

Član 1.

Općina Breza putem javnog nadmetanja-licitacije, prodaje neizgrađeno gradsko građevinsko zemljište (u daljem tekstu nekretnina) u svrhu izgradnje stambeno-poslovnih objekata, a koje je označeno kao k.č. broj: 744/49 k.o. Breza, zv. „Bosanska“, dvorište, u površini od 2670 m², upisane u Zemljišnoknjižni uložak broj: 437 k.o. Breza, kao vlasništvo Općine Breza sa dijelom 1/1, upisane i u Posjedovni list broj: 137 k.o. Breza, posjednik Općina Breza sa dijelom 1/1,

Član 2.

Nekretnina iz člana 1. ove Odluke, prodaje se u svrhu izgradnje stambeno – poslovnih objekata, a koji će se graditi prema urbanističko-tehničkim uslovima, koji su utvrđeni rješenjem

Službe za prostorno uređenje, zaštitu okolice, geodetske i imovinsko-pravne poslove Općine Breza, o načelnoj urbanističkoj saglasnosti, broj: 04/1-5-19-646/2024 od 03.05.2024. godine.

Osnovni urbanističko-tehnički uslovi, po kojima će se graditi stambeno - poslovni objekti su:

- Namjena: višeporodični stambeno-poslovni objekat
- Karakter: stalni
- Tipologija gradnje: slobodnostojeći objekti i objekti u nzu (lamelna izgradnja)
- Planirana namjena: višeporodični stambeni i stambeno-poslovni objekti sa pratećim saobraćajnim i ostalim uređenim površinama
- Horizontalni gabarit objekta: 15,00m x 25,00m (vanjski gabarit jedne stambeno-poslovne cjeline). Planom građevinskih i regulacionih linija date su okvirne dimenzije predmetnih objekata. Detaljnim urbanističko - tehničkim uslovima određuju se konačni horizontalni gabariti objekata u granicama maksimalnog gabarita. Kada postoje opravdani razlozi (funkcionalnost ili oblikovanje, primjena standardnih rastera kod projektovanja, usklađivanje gabarita sa granicom katastarske ili građevinske parcele, obezbjeđenje propisanih tehničkih uslova i normativa za organizovanje poslovnog prostora za određenu namjenu, olakšavanje rješavanja imovinsko-pravnih odnosa ili drugih aspekata provođenja planskog rješenja i sl.), detaljnim urbanističko-tehničkim uslovima mogu se odrediti definitivni horizontalni gabariti zgrade koji u nužnoj mjeri odstupaju od maksimalnih gabarita iz prethodnog stava, pod uslovom da ne prelaze definisane građevinske linije i poštuju ostali neophodni uslovi za funkcionisanje objekta. Izvan građevinske linije definisane na tematskom grafičkom prilogu moguće je formirati spratne prepuste maksimalne širine 2.0m, kada zato postoje opravdani razlozi (organizacija prostora, primjena standardnih rastera (modula) za projektovanje, oblikovno usklađivanje sa susjednim zgradama i sl.) u mjeri koja je nužna da se uvažavaju navedeni razlozi (balkoni, terase, fasadni liftovi, ukrasni elementi fasade, konzole, strehe i sl.) i u cilju usaglašavanja sa neposrednim okruženjem, prilikom čega je potrebno poštovati sve ostale parametre definisane ovim dokumentom i važećom zakonskom regulativom.
- Horizontalni gabariti podzemne garaže: okvirno 28.50m x 82.00m (vanjski gabariti nepravilnog oblika). Planom prostorne organizacije i Planom saobraćaja nivelacija dati su okvirni gabariti podzemne etaže. Detaljnim urbanističko-tehničkim uslovima određuju se konačni horizontalni gabariti podzemne etaže u granicama maksimalnog gabarita. Za sve objekte je moguće graditi jednu ili više podzemnih etaža, bez obzira da li su naznačene na tematskim grafičkim priložima, a u skladu sa potrebama i mogućnostima lokacije. Gabarite podzemnih etaža je moguće planirati šire u odnosu na osnovni gabarit objekta, pri tome poštujući ostale potrebne uslove. Prilikom izrade dokumentacije nižeg reda, definisanjem kote prizemlja objekta, ustanoviće se da li je u pitanju podrumski ili suterenski etaža ili njihova kombinacija.
- Vertikalni gabariti objekta: nije obavezno da objekti dostignu planiranu spratnost definisanu na tematskim grafičkim priložima. Na obrazloženi zahtjev podnosioca zahtjeva, dokumentacijom nižeg reda može se definisati spratnost predmetnih objekata za jednu etažu veću od spratnosti označene na tematskim grafičkim priložima (puna etaža, mansarda ili potkrovlje), pod uslovom da se poštuju uslovi neophodni za funkcionisanje predmetnog objekta u skladu sa važećom zakonskom regulativom i normativima iz ove oblasti. Prilikom povećanja spratnosti predmetnih objekata za jednu etažu, maksimalna visina od konačno zaravnatog terena do ruba krovnog vijenca može da iznosi:

višeporodični stambenih i stambeno-poslovni objekti – 15m

Kod višeporodičnih stambenih i stambeno-poslovnih objekata koji završavaju punom etažom, moguća je adaptacija prostora ispod krovnih ravni, u vidu potkrovlja namijenjenog za pomoćne prostore ili stambenog prostora. Kod oblikovanja pete fasade, u slučajevima krovova u nagibu, voditi računa o međusobnoj usklađenosti

nagiba krovova kod objekata lameralne gradnje, ali i susjednih objekata sa ciljem postizanja oblikovnog jedinstva čitavog bloka.

- Spratnost: maksimalno: podrum + prizemlje + 4 sprata + mansarda (M)
- Sadržaj:
podrum: podzemne parking garaže, infrastrukturne i ostale prateće sadržaje, te prostorije u funkciji osnovne namjene objekta, koje prema standardima ne zahtjevaju punu dnevnu svjetlost
prizemlje: poslovni objekti (administracija, uslužne djelatnosti, zanatske i trgovinske djelatnosti, ugostiteljstvo, kultura, obrazovanje i slične djelatnosti primjerene užoj gradskoj zoni)
etaže: stanovanje
mansarda: stanovanje.
- Zona gradskog građevinskog zemljišta: ovo zemljište se nalazi u granicama zone I građevinskog zemljišta

Detaljniji urbanističko-tehnički uslovi za izgradnju stambeno-poslovnih objekata, biti će navedeni u Javnom oglasu o prodaji nekretnine.

Član 3.

Daje se ovlaštenje Općinskom načelniku da objavi Javni oglas o prodaji nekretnine iz člana 1. ove Odluke, putem javnog nadmetanja - licitacije, u svrhu izgradnje stambeno-poslovnih objekata.

Javni oglas o prodaji nekretnine putem javnog nadmetanja – licitacije, objavit će se u jednim dnevnim novinama, koje se distribuiraju na području Federacije BiH, na web stranici Općine Breza i na oglasnoj ploči Općine Breza.

Javni oglas mora biti objavljen najmanje 15 (petnaest) dana prije dana određenog za dan licitacije.

Član 4.

Početna prodajna cijena po kojoj će se vršiti javno nadmetanje–licitacija za prodaju nekretnine iz člana 1. ove Odluke, utvrđena je na osnovu Procjene vrijednosti zemljišta, od 06.05.2024. godine, urađene od strane stalnog sudskog vještaka arhitektonske struke Ejuba Salkića, dipl.ing.arh., iz Breze i ista za 1 m² iznosi 214,30 KM, odnosno za površinu od 2670 m² iznosi 572.181,00 KM.

Član 5.

Javno nadmetanje – licitaciju sprovede će Komisija za sprovođenje javnog nadmetanja – licitacije, koju će imenovati rješenjem Općinski načelnik.

Komisiju će sačinjavati predsjednik i dva člana, koji imaju zamjenike.

Član 6.

Za učestvovanje u postupku javnog nadmetanja – licitacije, zainteresovana lica dužna su na račun Općine Breza, položiti kaparu u iznosu od 10% od početne prodajne cijene i ista iznosi 57.218,10 KM.

Član 7.

Mjesto i vrijeme održavanja javnog nadmetanja – licitacije, način prijave, dokumentacija koja je potrebna za sudjelovanje u postupku licitacije, razgledanje nekretnine, dokumentacije i drugi podaci za provođenje javnog nadmetanja – licitacije, odredit će se Javnim oglasom.

Član 8.

Daje se ovlaštenje Općinskom načelniku da po okončanju postupka licitacije sa najpovoljnijim ponuđačem zaključi kupoprodajni ugovor koji će biti u formi notarski obrađene isprave i kojim će se regulisati međusobna prava i obaveze ugovornih strana.

Kupoprodajni ugovor Općinski načelnik će zaključiti sa najpovoljnijim ponuđačem nakon pribavljenog mišljenja Općinskog pravobranilaštva Breza.

Najpovoljniji ponuđač dužan je kupoprodajnu cijenu umanjenu za iznos kapare, uplatiti na račun Općine Breza, prije zaključenja kupoprodajnog ugovora u roku od 15 dana od dana okončanog postupka javnog nadmetanja - licitacije.

Ugovor o kupoprodaji ima se potpisati u roku od 30 dana od okončanja postupka licitacije.

Ukoliko najpovoljniji ponuđač ne izvrši plaćanje u roku iz stava 3. ovog člana smatrat će se da je odustao od kupovine nekretnine, te gubi pravo na povrat kapare.

Član 9.

Nakon kompletno okončanog postupka prodaje neizgrađenog gradskog građevinskog zemljišta iz člana 1. ove Odluke, Općinski načelnik obavezan je pisanom informacijom, upoznati Općinsko vijeće o rezultatu Javnog oglasa o prodaji neizgrađenog gradskog građevinskog zemljišta.

Član 10.

Ova Odluka stupa na snagu danom objavljivanja u "Službenom glasniku Općine Breza".

PREDSJEDAVAJUĆI
Općinskog vijeća
Anel Rihic, s.r

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Zeničko-dobojski kanton
OPĆINA BREZA
Općinsko vijeće
Broj: 01/1-02-1593/24
Datum: 30.05.2024 godine

Na osnovu člana 121. stav 3. Statuta Općine Breza („Službeni glasnik Općine Breza“, broj: 7/21) prilikom razmatranja Izvještaja o radu Općinskih službi za upravu Općine Breza za 2023. godinu, Općinsko vijeće Breza na 39. redovnoj sjednici održanoj dana 30.05.2024.godine, donosi:

Z A K L J U Č A K**I**

Izvještaj o radu Općinskih službi za upravu Općine Breza za 2023. godinu **je usvojen.**

II

Zaključak objaviti u „Službenom glasniku Općine Breza“.

Dostavljeno:
1x Općinski načelnik
4x Pomoćnici načelnika
2x Inspektori
1x 01/1
1x a/a

PREDSJEDAVAJUĆI
Općinskog vijeća
Anel Rihčić, s.r

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Zeničko-dobojski kanton
OPĆINA BREZA
Općinsko vijeće
Broj: 01/1-02-1592/24
Datum: 30.05.2024 godine

Na osnovu člana 121. stav 3. Statuta Općine Breza („Službeni glasnik Općine Breza“, broj: 7/21) prilikom razmatranje Operativnog programa održavanja cesta u zimskom periodu za tri zimske sezone (period 2024.- 2027.godina), Općinsko vijeće Breza na 39. redovnoj sjednici, održanoj dana 30.05.2024.godine, donosi:

ZAKLJUČAK

I

DAJE SE SAGLASNOST na Operativnog programa održavanja cesta u zimskom periodu za tri zimske sezone (period 2024.- 2027.godina).

II

Zaključak objaviti u „Službenom glasniku Općine Breza“.

Dostavljeno:
1x Služba za privredu
1x Općinski načelnik
1x 01/1
1x a/a

PREDSJEDAVAJUĆI
Općinskog vijeća
Anel Rihčić, s.r

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Zeničko-dobojski kanton
OPĆINA BREZA
Općinsko vijeće
Broj: 01/1-02-1620/24
Datum: 30.05.2024 godine

Na osnovu člana 121. stav 3. Statuta Općine Breza („Službeni glasnik Općine Breza“,

broj: 7/21) prilikom razmatranja Informacije o stanju boračkih populacija na području općine Breza za 2024. godinu, Općinsko vijeće Breza na 39. redovnoj sjednici održanoj dana 30.05.2024. godine, donosi

ZAKLJUČAK

I

USVAJA SE Informacija o stanju boračkih populacija na području općine Breza za 2024. godinu.

II

Zaključak objaviti u „Službenom glasniku Općine Breza“.

Dostavljeno:

1x Služba za finansije

1x 01/1

1x a/a

PREDSJEDAVAJUĆI

Općinskog vijeća

Anel Rihčić, s.r

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Zeničko-dobojski kanton
OPĆINA BREZA
Općinsko vijeće
Broj: 01/1-02-1621/24
Datum: 30.05.2024 godine

Na osnovu člana 121. stav 3. Statuta Općine Breza („Službeni glasnik Općine Breza“, broj: 7/21) prilikom razmatranja Inicijative Općinskog načelnika i Kolegija Općinskog vijeća o organizaciji privredno - kulturno – sportske i zabavne manifestacije na području Općine Breza za 2024. godinu, Općinsko vijeće Breza na 39. redovnoj sjednici održanoj dana 30.05.2024. godine, donosi:

ZAKLJUČAK

I

DAJE SE podrška Inicijativi o održavanju privredno - kulturno – sportske i zabavne manifestacije na području Općine Breza za 2024. godinu.

II

DA SE do naredne sjednice Općinskog vijeća pripremi Odluka o organizaciji privredno - kulturno – sportske i zabavne manifestacije na području općine Breza za 2024. godini.

III

DA SE imenuje Organizacioni odbor za pripremu Programa održavanja privredno - kulturno – sportske i zabavne manifestacije na području općine Breza za 2024. godinu.

IV

Za realizaciju tački II. I III. Zaključka zadužuje se Općinski načelnik.

V

Zaključak objaviti u „Službenom glasniku Općine Breza“

Dostavljeno:
1x Općinski načelnik
1x Organizacioni odbor
1x 01/1
1x a/a

PREDSJEDAVAJUĆI
Općinskog vijeća
Anel Rihčić, s.r

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Zeničko-dobojski kanton
OPĆINA BREZA
Općinsko vijeće
Broj: 01/1-02-1664/24
Datum: 30.05.2024 godine

Na osnovu člana 121. stav 3. Statuta Općine Breza („Službeni glasnik Općine Breza“, broj: 7/21) prilikom razmatranja informacije o Registru budžetskih korisnika Općine Breza za 2024. i 2025. godinu, Općinsko vijeće Breza na 39. redovnoj sjednici, održanoj dana 30.05.2024.godine, donosi:

ZAKLJUČAK

I

PRIMA SE na znanje informacija o Registru budžetskih korisnika Općine Breza za 2024. i 2025. godinu.

II

Zaključak objaviti u „Službenom glasniku Općine Breza“.

Dostavljeno:
1x Služba za finansije
1x 01/1
1x a/a

PREDSJEDAVAJUĆI
Općinskog vijeća
Anel Rihčić, s.r

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Zeničko-dobojski kanton
OPĆINA BREZA
Općinsko vijeće
Broj: 01/1-02-1664/24
Datum: 30.05.2024 godine

Na osnovu člana 121. stav 3. Statuta Općine Breza („Službeni glasnik Općine Breza“, broj: 7/21) prilikom razmatranja informacije o izradi Elaborata o mogućnostima proširenja vodovodne mreže na vodovodu Zmajevac, Općinsko vijeće Breza na 39. redovnoj sjednici, održanoj dana 30.05.2024.godine, donosi:

Z A K L J U Č A K**I**

Zadužuje se Općinski načelnik, Općinske službe i J.P. „Komunalno“ d.o.o Breza da pripreme detaljnu informaciju o mogućnostima projektovanja i izgradnje vodovoda na osnovu prezentovanog Elaborata o mogućnosti proširenja vodovodne mreže sa izvorišta Zmajevac.

Traženu informaciju prezentovati na narednoj sjednici Općinskog vijeća Općine Breza.

II

Zadužuje se Služba za privredu Općine Breza da na narednu sjednicu Općinskog vijeća Općine Breza pozove predsjednika Mjesne zajednice Slivno kako bi prezentovao informaciju o prikupljenim novčanim sredstvima i broju priključaka na vodovodnu mrežu sa izvorišta Zmajevac.

II

Zaključak objaviti u „Službenom glasniku Općine Breza“.

Dostavljeno:

1x Općinski načelnik

1x Služba za privredu

1x J.P. „Komunalno“ d.o.o Breza

1x Predsjednik MZ Slivno

1x 01/1

1x a/a

PREDSJEDAVAJUĆI

Općinskog vijeća

Anel Rihčić, s.r

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Zeničko-dobojski kanton
OPĆINA BREZA
Općinsko vijeće
Broj: 01/1-02-1754/24
Datum: 30.05.2024 godine

Na osnovu člana 121. stav 3. Statuta Općine Breza („Službeni glasnik Općine Breza“, broj: 7/21) prilikom razmatranja usmene informacije o tekućim aktivnostima i aktuelnim pitanjima Općinskog načelnika, Općinsko vijeće Breza na 39. redovnoj sjednici, održanoj dana 30.05.2024.godine, donosi:

Z A K L J U Č A K**I**

Zadužuje se Stručna služba općinskog vijeća i općinskog načelnika da Ministarstvu prostornog uređenja, prometa i komunikacija i zaštiti okoline zeničko-dobojskog kantona i Kantonalnoj direkciji za ceste najkasnije u roku od 7 (sedam) dana pošalje Urgenciju o hitnoj sanaciji izvedenih radova i nastavku radova na rekonstrukciji regionalne ceste R-444 Breza-Vareš, dionica od granice kantona do putnog prelaza Potkraj.

