



Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Zeničko-dobojski kanton
OPĆINA BREZA
Općinsko vijeće

Na osnovu člana 2. stav 2. Zakona o javnim preduzećima u Federaciji Bosne i Hercegovine ("Službene novine FBiH", broj 8/05 i 81/08 i 22/09,), člana 311. stav 2. Zakona o privrednim društvima ("Službene novine FBiH", broj 23/99, 45/00, 2/02, 6/02, 29/03, 68/05, 91/07 i 84/08) i člana 19. tačka 19. Statuta Općine Breza – Prečišćeni tekst ("Službeni glasnik Općine Breza", broj 8/09), Općinsko vijeće Breza na sjednici održanoj dana 30.07.2015. godine, d o n o s i

O D L U K U

o dopuni Odluke o usklađivanju sa Zakonom o javnim preduzećima, promjeni oblika preduzeća, promjeni firme i promjeni djelatnosti Javnog komunalnog preduzeća "Breza" u Brezi

Član 1.

U Odluci o usklađivanju sa Zakonom o javnim preduzećima, promjeni oblika preduzeća, promjeni firme i promjeni djelatnosti Javnog komunalnog preduzeća "Breza" u Brezi – Prečišćeni tekst ("Službeni glasnik Općine Breza", broj 1/10 i 6/11), u članu 3. iza djelatnosti "96.03 Pogrebne i srodne djelatnosti", dodaju se sljedeće djelatnosti:

01.19 uzgoj ostalih jednogodišnjih usjeva,
01.20 uzgoj ostalih višegodišnjih usjeva,
01.30 uzgoj sadnog materijala i ukrasnog bilja,
43.21 elektroinstalacijski radovi,
45.20 održavanje i popravak motornih vozila,
46.22 trgovina na veliko cvijećem i sadnicama,
93.29 ostale zabavne i rekreacijske djelatnosti
96.09 ostale uslužne djelatnosti, d.n...

Član 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom glasniku Općine Breza".

Broj: 01/1-02-1786/15
Breza 30.07.2015

PREDSJEDAVAJUĆI
Općinskog vijeća
Miro Vrljićak, s.r.

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Zeničko-dobojski kanton
OPĆINA BREZA
Općinsko vijeće

Na osnovu člana 14. stav 4. Zakona o eksproprijaciji („Službene novine FBiH“, broj 70/07 i 36/10) i člana 19. stav 1. tačka 25. Statuta Općine Breza – Prečišćeni tekst („Službeni glasnik općine Breza“, broj 8/09), rješavajući po zahtjevu JP „KOMUNALNO“ d.o.o. Breza, za utvrđivanje javnog interesa za potpunu eksproprijaciju nekretnina, Općinsko vijeće Breza na sjednici održanoj dana 30.07. 2015. godine, d o n o s i

O D L U K U

O UTVRĐIVANJU JAVNOG INTERESA

1. UTVRĐUJE SE DA JE OD JAVNOG INTERESA izgradnja reciklažnog dvorišta, na zemljištu označenom kao:

- k.č.br. 1076/253 zv. „Krčevina“ upisano u zk.ul.br. 907 k.o. Breza (s.p.), vlasništvo JP Elektroprivreda BiH d.d. – Sarajevo, Zavisno društvo RMU „Breza“ d.o.o. Breza sa dijelom 1/1, što odgovara k.č.br.3244 k.o. Župča (n.p.), u površini od 1205 m², a kao posjednik upisano je JP Elektroprivreda BiH d.d. – Sarajevo, Zavisno društvo RMU „Breza“ d.o.o. Breza, **te se u tu svrhu može pristupiti potpunoj eksproprijaciji navedenog zemljišta.**

2. Određuje se da je JP Komunalno d.o.o. Breza korisnik eksproprijacije zemljišta iz tačke 1. ove Odluke.

3. Nadležni organ uprave može provesti postupak eksproprijacije zemljišta u svrhu izgradnje reciklažnog dvorišta.

4. Protiv ove odluke može se pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Kantonalnom sudu Zenica u roku od 30 dana od dana dostavljanja ove odluke. Tužba se podnosi neposredno nadležnom sudu.

Broj: 01/1-02-1790/15
Breza, 30.07.2015. godine

PREDSJEDAVAJUĆI:
Općinskog vijeća
Miro Vrljičak, s.r.

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Zeničko-dobojski kanton
OPĆINA BREZA
Općinsko vijeće

Na osnovu člana 13.stav 2. alineja 4. Zakona o principima lokalne samouprave („Službene novine FBiH“, broj 49/2006), i člana 19. stav 1. tačka 6. Statuta Općine Breza („Službeni glasnik Općine Breza“, broj 8/09 - Prečišćeni tekst), Općinsko vijeće Breza na sjednici održanoj dana 30.07.2015. godine, d o n o s i,

O D L U K U
o naknadama za zauzimanje javne površine na "Bazenijadi 2015"

I

Ovom odlukom utvrđuje se iznos naknade za zauzimanje javne površine i zelenih površina (u daljem tekstu: javne površine) radi obavljanja djelatnosti, pružanja usluga i prezentacija proizvoda na privredno-sportskoj, kulturno-zabavnoj manifestaciji pod nazivom "Bazenijada 2015", koja će se održati u periodu od 21.08.2015. do 28.08.2015.godine.

II

Naknade se utvrđuju u iznosima kako slijedi:

1. Za zauzimanje javne površine (trotoara u ulici Alije Izetbegovića) s desne strane u pravcu Vareša, od skretanja u Kino do ulaza u privatnu apoteku "MGM", korisnici plaćaju 16,00 KM po 1 dužnom metru dnevno, od ulaza u privatnu apoteku "MGM" do prvog skretanja na Bazen 13,00 KM po 1 dužnom metru dnevno, a od prvog skretanja na Bazen do skretanja za Dom zdravlja Breza 11,00 KM dnevno po 1 dužnom metru.

Ovaj prostor je namijenjen za trgovinu tekstilnom robom, obućom, posuđem i priborom.

Lijeva strana ove ulice (trotoar) u pravcu Vareša do prvog skretanja u Trokuće, korisnici plaćaju 13,00 KM po 1 dužnom metru dnevno, a 11,00 KM dnevno po 1 dužnom metru od prvog skretanja za Trokuće do skvera iza zgrade tzv "Albanija".

Ovaj prostor je namijenjen za pružanje ugostiteljskih i trgovačkih usluga.

Prednost kod zauzimanja javnih površina imaju vlasnici, odnosno korisnici poslovnih i stambenih objekata na određenom lokalitetu.

2. Za zauzimanje javnih površina:

- za ugostitelje 4,00 KM dnevno po 1 m²,

3. Za zauzimanje javne površine za vršenje usluga pečenja i prodaje mesa 65,00 KM dnevno do 4 m² površine.

4. Za zauzimanje javne površine na lokaciji od "Ekmasana" do Taxi stajališta korisnici plaćaju 13,00 KM po 1 dužnom metru dnevno.

5. Za zauzimanje javne površine na lokaciji od skretanja u Kino do buregdžinice korisnici plaćaju 12,00 KM po 1 dužnom metru dnevno.

6. Za postavljanje ringišpila na platou pijace 230,00 KM dnevno, a za mali ringišpil 60,00 KM dnevno.

7. Za postavljanje ringišpila na ostalim lokacijama 100,00 KM dnevno.

8. Za postavljanje autodroma, balerina, vozića i sličnih zabavnih sadržaja do 20 m² površine korisnici plaćaju iznos od 65,00 KM dnevno.

9. Za korištenje javne površine-staza u parkovima i drugim lokacijama za autiće na akumulatore korisnik plaća iznos od 65,00 KM dnevno.

10. Za zauzimanje javne površine za vršenje ugostiteljskih usluga bez stolova kao što su

prodaja čevapa, prodaja kokica, pomfrita, kuhanih i pečenih kukuruza, šećerne vate, sladoleda I sl. korisnici plaćaju iznos od 13,00 KM po 1 metru dužnom dnevno.

11. Za zauzimanje javne površine za postavljanje cirkuske šatre naknada se utvrđuje neposrednom pogodbom u zavisnosti od veličine površine I lokacije koju zauzima.

12. Lokacija za promociju domaće proizvodnje - besplatno u parku.

III

U cijenu naknade za korištenje javnih površina nije uračunata naknada za korištenje električne energije.

IV

Uplate se vrše od 10.08.2015. do 21.08.2015.godine.

V

Uplate za zauzimanje javne površine za jedan dan, odnosno pojedinačno po danima mogu se izvršiti tek od 21.08.2015. godine uz 50% povećanja za svaku lokaciju.

VI

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja a za njenu realizaciju zadužuje se Organizacioni odbor i uposlenici organa uprave Općine Breza.

VII

Sva sredstva prikupljena po osnovu uplata naknada za zauzimanje javne površine I drugih usluga uplatit će se na žiro račun Općine Breza.

VIII

Ova Odluka primjenjuje se samo za vrijeme trajanja "Bazenijade 2015".godine.

IX

Po okončanju "Bazenijade 2015" Organizacioni odbor se obavezuje finansijski izvještaj o ostvarenim prihodima i rashodima podnijeti Općinskom vijeću Općine Breza na prvog narednoj sjednici Općinskog vijeća.

Broj: 01/1-02-1787/15
Breza, 30.07.2015

PREDSJEDAVAJUĆI:
Općinskog vijeća
Miro Vrljičak,s.r.

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Zeničko-Dobojski Kanton
OPĆINA BREZA
Općinsko vijeće

Na osnovu člana 61. Zakona o građevinskom zemljištu FBiH ("Službene novine FBiH", broj: 25/03, 16/04 i 67/05) i člana 19. tačka 7. Statuta općine Breza – Prečišćeni tekst ("Službeni glasnik općine Breza", broj: 8/09), rješavajući po zahtjevu Čolović Velibora iz Breze, u predmetu utvrđivanja prava vlasništva na građevinskom zemljištu na kojem je izvršena dogradnja poslovnog objekta bez prava korištenja radi građenja, Općinsko vijeće Breza na sjednici održanoj 30.07.2015. godine, d o n o s i

RJEŠENJE

I - Na gradskom građevinskom zemljištu označenom kao k.č. br. 957/73 u površini od 20 m², upisano u zk.ul.br.568 k.o. Smrekovica, što odgovara k.č.br. 767/9 k.o. Breza (n.p.) utvrđuje se pravo vlasništva u korist **Čolović Velibora, sina Slobodana iz Breze**, kao graditelja objekta izgrađenog na tom zemljištu.

II – Čolović Velibor obavezan je platiti naknadu za dodijeljeno gradsko građevinsko zemljište iz tačke I ovog rješenja u iznosu od 14.697,16 KM, (slovima: četrnaesthiljadašeststotinašesdesetsedamkonvertibilnihmaraka i 16/100) koja se sastoji od:

- naknade na ime prirodnih pogodnosti (renta) u iznosu od 1.330,56 KM (slovima: hiljadutristotinetridesetkonvertibilnihmaraka i 56/100) i
- naknade za zemljište u iznosu od 13.366,60 KM (slovima: trinaesthiljadatristotinešezdesetšestkonvertibilnihmaraka i 60/100).

Navedeni iznos podnosilac zahtjeva je obavezan platiti u roku od 15 dana od dana prijema ovog rješenja na račun Općine Breza broj: 3380002211633634 - vrsta prihoda: 722431, šifra općine 016 .

III - Po pravosnažnosti ovog rješenja i plaćanja naknade iz tačke II ovog rješenja Zemljišnoknjižni ured Općinskog suda Visoko izvršit će uknjižbu prava vlasništva na zemljištu iz tačke I ovog rješenja u korist Čolović Velibora, sin Slobodana, iz Breze, sa dijelom 1/1.

Obrazloženje

Čolović Velibor, sin Slobodana iz Breze, podnio je zahtjev da se na osnovu člana 61. Zakona o građevinskom zemljištu utvrdi pravo vlasništva u njegovu korist, na gradskom građevinskom zemljištu u državnoj svojini iz tačke I dispozitiva ovog rješenja, na kojem je izvršio dogradnju poslovnog objekta, bez prava korištenja zemljišta radi građenja.

Postupajući po navedenom zahtjevu, izvršen je uviđaj i održana je usmena rasprava na licu mjesta dana 03.07. 2015. godine, u prisustvu vještaka geometra i podnosioca zahtjeva, te je utvrđeno slijedeće činjenično stanje:

- da se radi o gradskom građevinskom zemljištu koje je označeno kao k.č.br. 957/73 u površini od 20 m² upisano u zk.ul.br. 568 k.o. Smrekovica, na kojem je pravo korištenja upisano u korist Općine Breza, što odgovara k.č.br. 767/9 k.o. Breza (n.p), na kojem je kao posjednik upisana Općina Breza,

- da je Čolović Velibor na predmetnom zemljištu izvršio dogradnju postojećeg poslovnog objekta u njegovom vlasništvu koji je izgrađen na parceli broj 957/10 k.o. Smrekovica (s.p.), koji odgovara k.č.br. 764/9 k.o. Breza (n.p.),

- pribavljen je izvještaj od strane Službe za prostorno uređenje, zaštitu okolice, geodetske i imovinsko-pravne poslove Općine Breza, broj: 03/2-3-23-1220/13 od 20.07.2015.godine, u kojem je navedeno da se za izvršenu dogradnju poslovnog objekta može naknadno izdati odobrenje za građenje.

Naknada iz osnova prirodnih pogodnosti građevinskog zemljišta i pogodnosti već izgrađene komunalne infrastrukture koje mogu nastati prilikom korištenja tog zemljišta, a koje

nisu rezultat ulaganja sredstava vlasnika ili korisnika nekretnina – renta, utvrđena je u skladu sa članom 68. Zakona o građevinskom zemljištu FBiH i u skladu sa Odlukom o građevinskom zemljištu – Prečišćeni tekst („Službeni glasnik Općine Breza“, broj: 14/14).

Prema odredbama naprijed navedene Odluke o građevinskom zemljištu, je propisano da se u postupku utvrđivanja prava vlasništva u korist graditelja objekta na građevinskom zemljištu u državnoj svojini, naknada iz osnova prirodnih pogodnosti građevinskog zemljišta i pogodnosti već izgrađene komunalne infrastrukture koje mogu nastati prilikom korištenja tog zemljišta, a koje nisu rezultat ulaganja sredstava vlasnika ili korisnika nekretnina – renta uvećava za 100%, koja uvećana prema naprijed navedenim odredbama Odluke o građevinskom zemljištu, iznosi 72,00 KM/m² korisne površine objekta, koja je iznosi 20 m².

Naknada za zemljište na kojem se utvrđuje pravo vlasništva iznosi 668,33 KM po 1/m² zemljišta, a utvrđena je Zaključkom Općinskog vijeća broj: 01/1-02-2813/10 od 30.12.2010. godine.

Kako su u konkretnom slučaju ispunjeni uslovi propisani članom 61. Zakona o građevinskom zemljištu („Službene novine FBiH“, broj: 25/03, 16/04 i 67/05) odlučeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

Protiv ovog rješenja ne može se izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor kod Kantonalnog suda u Zenici u roku od 30 od dana dostavljanja rješenja.

Broj: 01/1-1791/15
Breza, 30.07. 2015.god.

PREDSJEDAVAJUĆI:
Općinskog vijeća
Miro Vrljičak,s.r.

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Zeničko-Dobojski Kanton
OPĆINA BREZA
Općinsko vijeće

Broj: 01/1-02- 1785/15
Breza, 30.07.2015.godine

Na osnovu člana 115. stav 3. Statuta Općine Breza („Službeni glasnik Općine Breza“, broj 8/09 – Prečišćeni tekst), prilikom razmatranja Programa održavanja privredno, kulturne i sportske manifestacije „Bazenijada 2014“ godine, Općinsko vijeće Breza na sjednici održanoj dana 30.07.2015.godine, d o n o s i

ZAKLJUČAK

I

USVAJA SE Program održavanja privredno, kulturne i sportske manifestacije „Bazenijada 2015“. godine.

II

Za realizaciju ovog Zaključka zadužuje se Općinski načelnik.

III

Zaključak objaviti u „Službenom glasniku Općine Breza.

DOSTAVLJENO:
1x Općinski načelnik,
1x 01/1,
1x Arhiva.

PREDSJEDAVAJUĆI
Općinskog vijeća
Miro Vrljičak,s.r.

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Zeničko-Dobojski Kanton
OPĆINA BREZA
Općinsko vijeće

Broj: 01/1-02-1378/15
Breza, 30.07.2015godine

Na osnovu člana 115. stav 3. Statuta Općine Breza (“Službeni glasnik Općine Breza”, broj: 10/07 i 5/08) prilikom razmatranja Izvještaja o radu građevinskog inspektora Općine Breza za period 01.01.do 30.06.2015.godine, Općinsko vijeće Breza na sjednici održanoj dana 30.07.2015. godine, donosi

ZAKLJUČAK

I

USVAJA SE Izvještaj o radu građevinskog inspektora Općine Breza za period 01.01.do 30.06.2015.godine.

II

Zaključak objaviti u „Službenom glasniku Općine Breza“.

Dostavljeno:
1x Inspektor,
1x 01/1,
1x a/a

PREDSJEDAVAJUĆI
Općinskog vijeća
Miro Vrljičak,s.r.

SADRŽAJ



Izdavač: Općina Breza, Stručna Služba Općinskog vijeća, Ulica Bogumilska br.1. telefon: 786-061,
fax: 786-031.