



Bosna i Hercegovina  
Federacija Bosne i Hercegovine  
Zeničko-dobojski kanton  
**OPĆINA BREZA**  
*Općinsko vijeće*  
Broj: 01/1-02-2341/24  
Datum: 08.08.2024. godine

Na osnovu člana 12. stav 2. alineja 4. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine („Službene novine Federacije BiH”, broj: 49/06, 51/09) i člana 20. stav 1. tačka 6. Statuta Općine Breza („Službeni glasnik Općine Breza”, broj: 7/21), Općinsko vijeće Breza, na 41. redovnoj sjednici održanoj dana 08.08.2024. godine, d o n o s i

## **ODLUKU** **o naknadi za postupak sklapanja braka matičarima u Općini Breza**

### **Član 1.**

Ovom Odlukom utvrđuje se visina i način isplate naknade za obavljanje čina vjenčanja matičarima, odnosno službenicima koji zadovoljavaju uslove za poslove matičara u Općini Breza.

### **Član 2.**

Matičar koji u Općini Breza vrši postupak sklapanja braka, odnosno službenik koji u skladu sa zakonskim propisima ima položen stručni ispit za matičara i kojeg Općinski načelnik svojim rješenjem ovlastio da izvršava poslove vezane za vjenčanja ima pravo na naknadu za postupak sklapanja braka u iznosima kako slijedi:

- a) naknada za vjenčanje radnim danom izvan radnog vremena (iza 16:00 sati) u prostorijama Općine Breza- 20,00 KM;
- b) naknada za vjenčanje radnim danom izvan radnog vremena (iza 16:00 sati) u prostorijama izvan Općine Breza- 20,00 KM;
- c) naknada za vjenčanje subotom, nedjeljom, u dane praznika i druge dane kada Općina ne radi u prostorijama Općine Breza- 20,00 KM;
- d) naknada za vjenčanje subotom, nedjeljom, u dane praznika i druge dane kada Općina ne radi u prostorijama izvan Općine Breza- 20,00 KM.

### **Član 3.**

U slučajevima opravdane odsutnosti službenika koji vrši poslove vjenčanja zbog bolovanja, godišnjeg odmora ili drugih opravdanih razloga, pravo na naknadu iz člana 2. ove Odluke ima službenik koji je vršio postupak sklapanja braka, a kojeg je ovlastio Općinski načelnik posebnim rješenjem.

**Član 4.**

Matičar odnosno službenik koji vrši poslove vjenčanja dužan je prvog radnog dana u mjesecu Višem referntu za obračun plaća i blagajničke poslove u Službi za finansije, inspeksijske poslove i opću upravu Općine Breza dostaviti Izvještaj o sklopljenim brakovima za protekli mjesec radi obračuna i isplate naknade za postupak sklapanja braka.

Isplata naknade za postupak sklapanja braka vršit će se uz isplatu plate za izvještajni period.

**Član 5.**

Ova Odluka stupa na snagu danom objavljivanja u „Službenom glasniku Općine Breza“.

**PREDSJEDAVAJUĆI:**  
Općinskog vijeća  
Anel Rihčić, s.r

---

Bosna i Hercegovina  
Federacija Bosne i Hercegovine  
Zeničko-dobojski kanton  
**OPĆINA BREZA**  
*Općinsko vijeće*  
Broj: 01/1-02-2360/24  
Datum: 08.08.2024. godine

Na osnovu člana 12. stav 2. alineja 4. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine („Službene novine Federacije BiH“, broj: 49/06, 51/09) i člana 20. stav 1. tačka 6. Statuta Općine Breza („Službeni glasnik Općine Breza“, broj 7/21) Općinsko vijeće Breza na 41. redovnoj sjednici održanoj dana 08.08.2024. godine d o n o s i:

**O D L U K U****o naknadama za zauzimanje javne površine u toku trajanja privredne, kulturne, sportske i zabavne manifestacije na području općine Breza 2024. godine****Član 1.**

Ovom Odlukom utvrđuje se iznos naknade za zauzimanje javne površine i zelenih površina (u daljem tekstu: javne površine) radi obavljanja djelatnosti, pružanja usluga i prezentacija proizvoda tokom privredne, kulturne, sportske i zabavne manifestacije koje će se vršiti u periodu od 18.08.2024. do 31.08.2024. godine na lokaciji - ulica Alije Izetbegovića.

**Član 2.**

Naknade se utvrđuju u iznosima kako slijedi:

1. Za zauzimanje javne površine (trotoara u ulici Alije Izetbegovića) s lijeve strane u pravcu Vareša do kružnog toka korisnici plaćaju 15,00 KM po 1m<sup>2</sup> dnevno. Ovaj prostor je namijenjen za trgovinu tekstilnom robom, obućom, posuđem, školskim priborom, za pružanje ugostiteljskih i trgovačkih usluga.

2. Za postavljanje ringišpila na platou pijace 250,00 KM dnevno, a za mali ringišpil 70,00 KM dnevno.

3. Za postavljanje autodroma, balerina, vozića i sličnih zabavnih sadržaja do 20m<sup>2</sup> površine korisnici plaćaju iznos od 70,00 KM dnevno.

4. Za korištenje javne površine - staza u parkovima i drugim lokacijama za autiće na akumulatore korisnik plaća iznos od 70,00 KM dnevno.

5. Za zauzimanje javne površine za vršenje ugostiteljskih usluga bez stolova kao što su prodaja mesa, kokica, pomfrita, kuhanih i pečenih kukuruza, šećerne vate, sladoleda i sl. korisnici plaćaju iznos od 20,00 KM po 1m<sup>2</sup> dnevno.

6. Lokacija za promociju domaće proizvodnje i lokalna udruženja – besplatno na Trgu rudara.

### **Član 3.**

U cijenu naknade za korištenje javnih površina nije uračunata naknada za korištenje električne energije.

### **Član 4.**

Uplate se vrše od 09.08.2024. do 17.08.2024. godine.

### **Član 5.**

Uplate za zauzimanje javne površine za jedan dan, odnosno pojedinačno po danima mogu se izvršiti tek od 18.08.2024. godine uz 50% povećanja za svaku lokaciju.

### **Član 6.**

Ova Odluka primjenjuje se samo za vrijeme trajanja privredne, kulturne, sportske i zabavne manifestacije na području općine Breza 2024. godine.

### **Član 7.**

Po okončanju manifestacije JP „Komunalno” d.o.o. Breza se obavezuje da sačini finansijski izvještaj o ostvarenim prihodima i rashodima i isti podnijeti Općinskom vijeću Općine Breza na prvoj narednoj sjednici Općinskog vijeća.

### **Član 8.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i biti će objavljena u „Službenom glasniku Općine Breza“.

**PREDSJEDAVAJUĆI:**  
Općinskog vijeća  
Anel Rihčić, s.r

---

Bosna i Hercegovina  
Federacija Bosne i Hercegovine  
Zeničko-dobojski kanton  
**OPĆINA BREZA**  
*Općinsko vijeće*  
Broj: 01/1-02-2324/24  
Datum: 08.08.2024. godine

Na osnovu člana 22. stav 2. Zakona o stvarnim pravima („Službene novine Federacije BiH“, broj: 66/13 i 100/13), člana 13. stav 2. alineja 5. i člana 15. stav 1. alineja 4. Zakona o

principima lokalne samouprave ("Službene novine Federacije BiH", broj: 49/06 i 51/09), člana 20. stav 1. tačka 7. i člana 106. stav 3. Statuta Općine Breza („Službeni glasnik Općine Breza“, broj: 7/21), Općinsko vijeće Breza, na 41. redovnoj sjednici održanoj dana 08.08.2024. godine, d o n o s i:

## **PRAVILNIK O EVIDENCIJI NEKRETNINA**

### **I OPŠTE ODREDBE**

#### **Član 1.**

Pravilnikom o evidenciji nekretnina (u daljem tekstu: "Pravilnik") uređuje se uspostavljanje i vođenje evidencije o nekretninama Općine Breza, u skladu sa propisima, kao i podaci koji se upisuju i način upisivanja podataka u evidenciju nekretnina, sastav i zaduženja radnog tima i njegovih članova, kao i ostalih stručnih službi općinske uprave, ustanova i privrednih društava čiji je osnivač Općina i druga pitanja od značaja za evidenciju nekretnina Općine (u daljem tekstu: "Evidencija").

Riječi koje se koriste u ovom Pravilniku, a koje imaju rodno značenje, odnose se jedna ko na ženski i muški spol.

#### **Član 2.**

Nekretnine su sistematizovane po oblastima i sastoje se od sljedećih Kategorija:

##### **1) Zemljište**

- a) građevinsko zemljište
- b) poljoprivredno zemljište

##### **2) Zgrade/Objekti**

- a) Poslovne zgrade
- b) Stambene zgrade
- c) Objekti posebne namjene

#### **Član 3.**

Evidencija se sastoji od popisa sljedećih nekretnina Općine (u daljem tekstu: "Nekretnina"):

- 1) nekretnina čiji je vlasnik, suvlasnik ili zajednički vlasnik Općina
- 2) nekretnine koje Općini stvaraju prihod ili rashod, ako nisu obuhvaćene tačkom 1. ovog člana.

#### **Član 4.**

Evidencija se vodi u elektronskom obliku putem portala za upravljanje imovinom (imovinajls.ba).

Prilikom vođenja evidencija, lični podaci se obrađuju u skladu sa propisima kojim je uređena zaštita ličnih podataka.

#### **Član 5.**

Evidencija nije javni registar.

Podaci iz Evidencije mogu se javno objavljivati samo na zvaničnoj internet stranici Općine uz poštovanje propisa koji regulišu zaštitu ličnih podataka.

**Član 6.**

Evidenciju uspostavlja i vodi Općinski načelnik sa općinskim službama za upravu.

**II EVIDENCIJA NEKRETNINA****Član 7.**

Podaci o nekretninama upisuju se po Kategorijama.

Za svaku nekretninu koja je predmet evidencije formira se poseban elektronski dosije koji sadrži dokumente koji se tiču nekretnina (pravni osnov sticanja, isprave o pravnom statusu objekata i dr.).

**Član 8.**

U Evidenciju se upisuju sljedeći podaci koji opisuju nekretninu kao i status njenog korištenja:

**1) Zemljište****1. Poljoprivredno zemljište:****1.1. Osnovni podaci o zemljištu**

- 1.1.1. Lokacija/Adresa
- 1.1.2. Katastarska Opština (KO)
- 1.1.3. Katastarska parcela/čestica (KP)
- 1.1.4. Zemljišnoknjižni izvadak/Posjedovni list
- 1.1.5. Zona
- 1.1.6. Klasa (bonitetna kategorija)
- 1.1.7. Vrsta zemljišta
- 1.1.8. Instalirana infrastruktura (sa pripadajućim pojašnjenjem)
- 1.1.9. Geografska dužina
- 1.1.10. Geografska širina
- 1.1.11. Veličina/površina (u m<sup>2</sup>)
- 1.1.12. Namjena zemljišta po prostorno-planskoj dokumentaciji
- 1.1.13. Vlasnik/ci ili posjednik
- 1.1.14. Osnova posjedovanja/raspolaganja/korištenja
- 1.1.15. Vrsta vlasništva
- 1.1.16. Postojanje spora
- 1.1.17. Vrsta spora
- 1.1.18. Uzurpacija
- 1.1.19. Godina sticanja prava vlasništva
- 1.1.20. Pravni osnov sticanja prava vlasništva
- 1.1.21. Podaci o ispravi o sticanju prava vlasništva
- 1.1.22. Nacionalizovana imovina
- 1.1.23. Postojanje zabrana raspolaganja
- 1.1.24. Podaci o ograničenom stvarnom pravu (sa pripadajućim obrazloženjem)

**1.2. Status imovine sa stanovišta korištenja**

- 1.2.1. Da li je imovina u upotrebi ili ne
- 1.2.2. Korisnik imovine (ime/naziv)
- 1.2.3. Broj ugovora
- 1.2.4. Datum sklapanja ugovora
- 1.2.5. Trajanje ugovora (u mjesecima)

- 1.2.6. Ostale Ugovorne obaveze
- 1.2.7. Dokument na osnovu kojeg je imovina data na korištenje ili prodana
- 1.2.8. Osnov korištenja
- 1.2.9. Spol korisnika/većinskog vlasnika korisnika
- 1.2.10. Tip korisnika
- 1.2.11. Ugovorena cijena korištenja imovine/Vrijednost Ugovora o prodaji
- 1.2.12. Vrsta ugovora po osnovu statusa korisnika
- 1.2.13. Tip ugovora
- 1.2.14. Frekvencija plaćanja ugovornih obaveza

### **1.3. Vrijednost imovine**

- 1.3.1. Knjigovodstvena vrijednost zemljišta u tekućoj godini
- 1.3.2. Procijenjena tržišna vrijednost u tekućoj godini
- 1.3.3. Procijenjena vrijednost troškova održavanja

## **2. Građevinsko zemljište**

### **2.1. Osnovni podaci o zemljištu**

- 2.1.1. Lokacija/Adresa
- 2.1.2. Katastarska Opština (KO)
- 2.1.3. Katastarska parcela/čestica (KP) Zemljišnoknjižni izvadak/Posjedovni list
- 2.1.4. Zona
- 2.1.5. Geografska dužina
- 2.1.6. Geografska širina
- 2.1.7. Veličina/površina (u m<sup>2</sup>)
- 2.1.8. Namjena zemljišta po prostorno-planskoj dokumentaciji
- 2.1.9. Vlasnik/ci ili posjednik
- 2.1.10. Osnova posjedovanja/raspolaganja/korištenja
- 2.1.11. Vrsta vlasništva
- 2.1.12. Postojanje spora
- 2.1.13. Vrsta spora
- 2.1.14. Uzurpacija
- 2.1.15. Godina sticanja prava vlasništva
- 2.1.16. Pravni osnov sticanja prava vlasništva
- 2.1.17. Podaci o ispravi o sticanju prava vlasništva
- 2.1.18. Nacionalizovana imovina
- 2.1.19. Zabrana raspolaganja
- 2.1.20. Podaci o ograničenom stvarnom pravu sa pripadajućim obrazloženjem
- 2.1.21. Postojanje prava građenja
- 2.1.22. Osnov prava gradnje
- 2.1.23. Nosioc prava gradnje
- 2.1.24. Instalirana infrastruktura sa pripadajućim obrazloženjem

### **2.2. Status imovine sa stanovišta korištenja**

- 2.2.1. Da li je imovina u upotrebi ili ne
- 2.2.2. Korisnik imovine (ime/naziv)
- 2.2.3. Broj ugovora
- 2.2.4. Datum sklapanja ugovora
- 2.2.5. Trajanje ugovora (u mjesecima)
- 2.2.6. Ostale Ugovorne obaveze

2.2.7. Dokument na osnovu kojeg je imovina data na korištenje ili prodana

2.2.8. Osnov korištenja

2.2.9. Spol korisnika/većinskog vlasnika korisnika

2.2.10. Tip korisnika

2.2.11. Ugovorena cijena korištenja imovine/Vrijednost Ugovora o prodaji

2.2.12. Vrsta ugovora po osnovu statusa korisnika

2.2.13. Tip ugovora

2.2.14. Frekvencija plaćanja ugovornih obaveza

### **2.3. Vrijednost imovine**

2.3.1. Knjigovodstvena vrijednost zemljišta u tekućoj godini

2.3.2. Procijenjena tržišna vrijednost u tekućoj godini

2.3.3. Procijenjena vrijednost troškova održavanja

## **2) Zgrade/Objekti**

### **1. Poslovne zgrade/prostori**

#### **1.1. Osnovni podaci o imovini**

1.1.1. Lokacija/Adresa

1.1.2. Katastarska Opština (KO)

1.1.3. Katastarska parcela/čestica (KP)

1.1.4. Zemljišnoknjižni izvadak/Posjedovni list

1.1.5. Zona

1.1.6. Broj stana/poslovnog objekta

1.1.7. Površina pripadajuće okućnice (u m<sup>2</sup>)

1.1.8. Geografska dužina

1.1.9. Geografska širina

1.1.10. Veličina/površina (u m<sup>2</sup>)

1.1.11. Spratnost

1.1.12. Vrsta nekretnine

1.1.13. Etažirano

1.1.14. Godina izgradnje

1.1.15. Stanje nekretnine

1.1.16. Energetski razred objekta

1.1.17. Instalirana infrastruktura sa pripadajućim obrazloženjem

1.1.18. Vlasnik/ci ili posjednik

1.1.19. Osnova posjedovanja/raspolaganja/korištenja

1.1.20. Vrsta vlasništva

1.1.21. Postojanje spora

1.1.22. Vrsta spora

1.1.23. Uzurpacija

1.1.24. Godina sticanja prava vlasništva

1.1.25. Pravni osnov sticanja prava vlasništva

1.1.26. Podaci o ispravi o sticanju prava vlasništva

1.1.27. Nacionalizovana imovina

1.1.28. Zabрана raspolaganja

1.1.29. Podaci o ograničenom stvarnom pravu sa pripadajućim obrazloženjem

**1.2. Status imovine sa stanovišta korištenja**

- 1.2.1. Da li je imovina u upotrebi ili ne
- 1.2.2. Korisnik imovine (ime/naziv)
- 1.2.3. Broj ugovora
- 1.2.4. Datum sklapanja ugovora
- 1.2.5. Trajanje ugovora (u mjesecima)
- 1.2.6. Ostale Ugovorne obaveze
- 1.2.7. Dokument na osnovu kojeg je imovina data na korištenje ili prodana
- 1.2.8. Osnov korištenja
- 1.2.9. Spol korisnika/većinskog vlasnika korisnika
- 1.2.10. Tip korisnika
- 1.2.11. Ugovorena cijena korištenja imovine/Vrijednost Ugovora o prodaji
- 1.2.12. Vrsta ugovora po osnovu statusa korisnika
- 1.2.13. Tip ugovora
- 1.2.14. Frekvencija plaćanja ugovornih obaveza

**1.3. Vrijednost imovine**

- 1.3.1. Knjigovodstvena vrijednost zemljišta u tekućoj godini
- 1.3.2. Procijenjena tržišna vrijednost u tekućoj godini
- 1.3.3. Procijenjena vrijednost troškova održavanja

**2. Stambene zgrade****2.1. Osnovni podaci o imovini**

- 2.1.1. Lokacija/Adresa
- 2.1.2. Katastarska Opština (KO)
- 2.1.3. Katastarska parcela/čestica (KP)
- 2.1.4. Zemljišnoknjižni izvadak/Posjedovni list
- 2.1.5. Zona
- 2.1.6. Broj stana/poslovnog objekta
- 2.1.7. Površina pripadajuće okućnice (u m<sup>2</sup>)
- 2.1.8. Geografska dužina
- 2.1.9. Geografska širina
- 2.1.10. Veličina/površina (u m<sup>2</sup>)
- 2.1.11. Spratnost
- 2.1.12. Vrsta nekretnine
- 2.1.13. Etažirano
- 2.1.14. Godina izgradnje
- 2.1.15. Stanje nekretnine
- 2.1.16. Energetski razred objekta
- 2.1.17. Instalirana infrastruktura sa pripadajućim obrazloženjem
- 2.1.18. Vlasnik/ci ili posjednik
- 2.1.19. Osnova posjedovanja/raspolaganja/korištenja
- 2.1.20. Vrsta vlasništva
- 2.1.21. Postojanje spora
- 2.1.22. Vrsta spora
- 2.1.23. Uzurpacija
- 2.1.24. Godina sticanja prava vlasništva
- 2.1.25. Pravni osnov sticanja prava vlasništva



- 2.1.26. Podaci o ispravi o sticanju prava vlasništva
- 2.1.27. Nacionalizovana imovina
- 2.1.28. Zabrana raspolaganja
- 2.1.29. Podaci o ograničenom stvarnom pravu sa pripadajućim obrazloženjem

## **2.2. Status imovine sa stanovišta korištenja**

- 2.2.1. Da li je imovina u upotrebi ili ne
- 2.2.2. Korisnik imovine (ime/naziv)
- 2.2.3. Broj ugovora
- 2.2.4. Datum sklapanja ugovora
- 2.2.5. Trajanje ugovora (u mjesecima)
- 2.2.6. Ostale Ugovorne obaveze
- 2.2.7. Dokument na osnovu kog je imovina data na korištenje ili prodana
- 2.2.8. Osnov korištenja
- 2.2.9. Spol korisnika/većinskog vlasnika korisnika
- 2.2.10. Tip korisnika
- 2.2.11. Ugovorena cijena korištenja imovine/Vrijednost Ugovora o prodaji
- 2.2.12. Vrsta ugovora po osnovu statusa korisnika
- 2.2.13. Tip ugovora
- 2.2.14. Frekvencija plaćanja ugovornih obaveza
- 2.2.15. Drugi tip korisnika

## **2.3. Vrijednost imovine**

- 2.3.1. Knjigovodstvena vrijednost zemljišta u tekućoj godini
- 2.3.2. Procijenjena tržišna vrijednost u tekućoj godini
- 2.3.3. Procijenjena vrijednost troškova održavanja

## **3. Objekti posebne namjene**

### **3.1. Osnovni podaci o imovini**

- 3.1.1. Lokacija/Adresa
- 3.1.2. Katastarska Opština (KO)
- 3.1.3. Katastarska parcela/čestica (KP)
- 3.1.4. Zemljišnoknjižni izvadak/Posjedovni list
- 3.1.5. Zona
- 3.1.6. Broj stana/poslovnog objekta
- 3.1.7. Površina pripadajuće okućnice (u m<sup>2</sup>)
- 3.1.8. Geografska dužina
- 3.1.9. Geografska širina
- 3.1.10. Veličina/površina (u m<sup>2</sup>)
- 3.1.11. Spratnost
- 3.1.12. Vrsta nekretnine
- 3.1.13. Objekat je legalno izgrađen (dozvola za gradnju)
- 3.1.14. Godina izgradnje
- 3.1.15. Stanje nekretnine
- 3.1.16. Energetski razred objekta
- 3.1.17. Instalirana infrastruktura sa pripadajućim obrazloženjem
- 3.1.18. Vlasnik/ci ili posjednik
- 3.1.19. Osnova posjedovanja/raspolaganja/korištenja

- 3.1.20. Vrsta vlasništva
- 3.1.21. Postojanje spora
- 3.1.22. Vrsta spora
- 3.1.23. Uzurpacija
- 3.1.24. Godina sticanja prava vlasništva
- 3.1.25. Pravni osnov sticanja prava vlasništva
- 3.1.26. Podaci o ispravi o sticanju prava vlasništva
- 3.1.27. Nacionalizovana imovina
- 3.1.28. Zabrana raspolaganja
- 3.1.29. Podaci o ograničenom stvarnom pravu sa pripadajućim obrazloženjem

### **3.2. Status imovine sa stanovišta korištenja**

- 3.2.1. Da li je imovina u upotrebi ili ne
- 3.2.2. Korisnik imovine (ime/naziv)
- 3.2.3. Broj ugovora
- 3.2.4. Datum sklapanja ugovora
- 3.2.5. Trajanje ugovora (u mjesecima)
- 3.2.6. Ostale Ugovorne obaveze
- 3.2.7. Dokument na osnovu kojeg je imovina data na korištenje ili prodana
- 3.2.8. Osnov korištenja
- 3.2.9. Spol korisnika/većinskog vlasnika korisnika
- 3.2.10. Tip korisnika
- 3.2.11. Ugovorena cijena korištenja imovine/Vrijednost Ugovora o prodaji
- 3.2.12. Vrsta ugovora po osnovu statusa korisnika
- 3.2.13. Tip ugovora
- 3.2.14. Frekvencija plaćanja ugovornih obaveza

### **3.3. Vrijednost imovine**

- 3.3.1. Knjigovodstvena vrijednost zemljišta u tekućoj godini
- 3.3.2. Procijenjena tržišna vrijednost zemljišta u tekućoj godini
- 3.3.3. Procijenjena vrijednost troškova održavanja

#### **Član 9.**

U Evidenciju se upisuju i nekretnine koje su predmet spora.

Osim opštih podataka iz Člana 8. ovog Pravilnika, za nekretninu koja je predmet spora unosi se i podatak o vrsti spora (sudski postupak, upravni postupak, upravni spor, drugo).

#### **Član 10.**

Vrijednosti nekretnina i drugi ekonomsko-finansijski pokazatelji koji se odnose na nekretninu i koji se evidentiraju u službi nadležnoj za poslove finansija predmet su upisa u Evidenciju.

#### **Radni tim**

#### **Član 11.**

Za potrebe upisivanja podataka, odnosno uspostave Evidencije i praćenja promjena odnosno upisivanje podataka o promjenama u pogledu evidentiranih nekretnina, Općinski načelnik donosi rješenje kojim se imenuje Radni tim.

Radni tim čine predstavnici organizacionih jedinica koji obavljaju poslove vezane za nekretnine.

Rješenjem iz stava 1. ovog člana imenuje se koordinator Radnog tima koji je ujedno i

Administrator portala za upravljanje imovinom (u daljnjem tekstu: Administrator).

### **Član 12.**

Administrator, uz podršku ostalih članova Radnog tima, je obavezan napraviti Akcioni plan za uspostavljanje Evidencije.

Svaki član Radnog tima u skladu sa Akcionim planom je zadužen za upisivanje podataka u Evidenciju, odnosno praćenje promjena koje su vezane za podatke iz Evidencije za oblasti, odnosno za Kategoriju za koju je zadužen, koje je u opisu njegovog radnog mjesta ili koje odredi Administrator Radnog tima.

### **Član 13.**

Članovi Radnog tima dužni su da potpuno i tačno upisuju sve podatke koji se tiču nekretnina i Kategorije za koji su zaduženi.

Svaki član Radnog tima dužan je da prati promjene koje se odnose na podatke o nekretninama iz Kategorije za koju je zadužen i da sve promjene upiše u Evidenciju.

Svaki član Radnog tima dužan je da Administratoru Radnog tima dostavlja mjesečni izvještaj o radu o upisivanju podataka u Evidenciju.

Izvještaj se dostavlja elektronskim putem na službenu adresu elektronske pošte (e-mail), u kojem će istovremeno obavijestiti Administratora Radnog tima o problemima koji se pojave u radu.

Administrator je dužan da Općinskom načelniku elektronskim putem na službenu e-mail adresu dostavlja tromjesečni izvještaj o radu, odnosno izvještaj o realizaciji Akcionog plana.

## **Upisivanje podataka u Evidenciju**

### **Član 14.**

Upisivanje podataka koji se tiču stvarnog ili obligacionog prava na nekretninu vrši se na osnovu dokumenata kojima se u pogledu statusa nekretnina proizvode stvarnopravna ili obligacionopravna dejstva (ugovor o prodaji, poklonu ili zamjeni nekretnina ili o zasnivanju ograničenog stvarnog prava na nekretninu, ugovor o zakupu ili najmu nekretnina, presuda ili rješenje nadležnog suda ili upravnog organa, odluka Općinskog vijeća ili Općinskog načelnika i sl).

Radni tim je u obavezi da prikupi sve podatke o nekretninama koje su predmet evidencije, da pribavi isprave o pravima na nekretninu, pravnom statusu objekata i pravu korištenja odnosno pravu upravljanja, da pribavi ostale podatke neophodne za vođenje evidencije i da formira dosije za svaku nekretninu.

Svaka promjena na nekretnini (raspolaganje, uništenje, amortizacija, povećanje vrijednosti i dr.) mora se evidentirati, u skladu s odredbama ovog pravilnika.

### **Član 15.**

Svi korisnici, odnosno nosioci prava upravljanja nekretninama u vlasništvu Općine, zaposleni u stručnim službama općinske uprave koji raspolažu potrebnim podacima i ispravama o nekretninama, u obavezi su da podatke i isprave u vezi sa nekretninama koje su predmet unosa u Evidenciju dostave u roku od 10 dana od dana prijema zahtjeva Radnog tima za dostavljanje podataka.

Ukoliko se podaci i isprave iz stava 1. ovog člana ne dostavljaju Radnom timu u utvrđenom roku, Administrator je dužan da u svoj tromjesečni izvještaj Općinskom načelniku unese i informaciju o tome.

**Član 16.**

Radni tim je dužan, najmanje jednom godišnje, a najkasnije 60 dana od popisa nekretnina da sravni podatke o nekretninama o kojima se vodi Evidencija sa evidencijom nekretnina iz glavne, odnosno pomoćnih knjiga osnovnih sredstava.

**Član 17.**

Evidencija o nekretninama koja se vodi u skladu sa ovim Pravilnikom predstavlja osnov za planiranje pokretanja postupaka za rješavanje spornih imovinsko-pravnih odnosa u pogledu nekretnina iz člana 9. ovog Pravilnika.

**III ZAVRŠNE ODREDBE****Član 18.**

Ovaj Pravilnik stupa na snagu danom objavljivanja u "Službenom glasniku Općine Breza".

PREDSJEDAVAJUĆI  
Općinskog vijeća  
Anel Rihčić, s.r

---

Bosna i Hercegovina  
Federacija Bosne i Hercegovine  
Zeničko-dobojski kanton  
**OPĆINA BREZA**  
*Općinsko vijeće*  
Broj: 01/1-02-2245-1/24  
Datum: 08.08.2024 godine

Na osnovu člana 121. stav 3. Statuta Općine Breza („Službeni glasnik Općine Breza“, broj: 7/21) prilikom razmatranja Izvještaja o radu sa finansijskim izvještajem JU „Dom zdravlja“ Breza za period od 01.01.2023. do 31.12.2023. godine, Općinsko vijeće Breza na 41. redovnoj sjednici održanoj dana 08.08.2024.godine, donosi:

**Z A K L J U Č A K****I**

**USVAJA SE** Izvještaj o radu sa finansijskim izvještajem JU „Dom zdravlja“ Breza za period od 01.01.2023. do 31.12.2023. godine.

**II**

Zaključak objaviti u „Službenom glasniku Općine Breza“.

PREDSJEDAVAJUĆI  
Općinskog vijeća  
Anel Rihčić, s.r

---

Bosna i Hercegovina  
Federacija Bosne i Hercegovine  
Zeničko-dobojski kanton  
**OPĆINA BREZA**  
*Općinsko vijeće*  
Broj: 01/1-02-2245-2/24  
Datum: 08.08.2024 godine

Na osnovu člana 121. stav 3. Statuta Općine Breza („Službeni glasnik Općine Breza“, broj: 7/21) prilikom razmatranja Izvještaja o radu JU „Centar za socijalni rad“ Breza za period od 01.01.2023. do 31.12.2023. godine, Općinsko vijeće Breza na 41. redovnoj sjednici održanoj dana 08.08.2024.godine, donosi:

### **ZAKLJUČAK**

#### **I**

**USVAJA SE** Izvještaj o radu JU „Centar za socijalni rad“ Breza za period od 01.01.2023. do 31.12.2023 godine.

#### **II**

Zaključak objaviti u „Službenom glasniku Općine Breza“.

**PREDSJEDAVAJUĆI**  
Općinskog vijeća  
Anel Rihčić, s.r

---

Bosna i Hercegovina  
Federacija Bosne i Hercegovine  
Zeničko-dobojski kanton  
**OPĆINA BREZA**  
*Općinsko vijeće*  
Broj: 01/1-02-2245-3/24  
Datum: 08.08.2024 godine

Na osnovu člana 121. stav 3. Statuta Općine Breza („Službeni glasnik Općine Breza“, broj: 7/21) prilikom razmatranja Izvještaja o radu JU za predškolsko obrazovanje i vaspitanje „Umihina Čuvidina“ Breza za period od 01.01.2023. do 31.12.2023. godine, Općinsko vijeće Breza na 41. redovnoj sjednici održanoj dana 08.08.2024.godine, donosi:

### **ZAKLJUČAK**

#### **I**

**USVAJA SE** Izvještaj o radu JU za predškolsko obrazovanje i vaspitanje „Umihina Čuvidina“ Breza za period od 01.01.2023. do 31.12.2023. godine.

#### **II**

Zaključak objaviti u „Službenom glasniku Općine Breza“.

**PREDSJEDAVAJUĆI**  
Općinskog vijeća  
Anel Rihčić, s.r

---

Bosna i Hercegovina  
Federacija Bosne i Hercegovine  
Zeničko-dobojski kanton  
**OPĆINA BREZA**  
*Općinsko vijeće*  
Broj: 01/1-02-2245-4/24  
Datum: 08.08.2024 godine

Na osnovu člana 121. stav 3. Statuta Općine Breza („Službeni glasnik Općine Breza“, broj: 7/21) prilikom razmatranja Izvještaja o radu JU Opća biblioteka „Muhamed Kantardžić“ Breza za period od 01.01.2023. do 31.12.2023. godine, Općinsko vijeće Breza na 41. redovnoj sjednici održanoj dana 08.08.2024.godine, donosi:

## **Z A K L J U Č A K**

### **I**

**NE USVAJA SE** Izvještaj o radu JU Opća biblioteka „Muhamed Kantardžić“ Breza za period od 01.01.2023. do 31.12.2023. godine.

### **II**

Zaključak objaviti u „Službenom glasniku Općine Breza“.

**PREDSJEDAVAJUĆI**  
Općinskog vijeća  
Anel Rihčić, s.r

---

Bosna i Hercegovina  
Federacija Bosne i Hercegovine  
Zeničko-dobojski kanton  
**OPĆINA BREZA**  
*Općinsko vijeće*  
Broj: 01/1-02-2340/24  
Datum: 08.08.2024 godine

Na osnovu člana 20. stav 1. tačka 31. Statuta Općine Breza („Službeni glasnik Općine Breza“, broj: 7/21), člana 21. Statuta Javnog preduzeća „Veterinarska stanica“ d.o.o. Breza, broj: 02/2-6-S-3/17 od 06.10.2017. godine, a u vezi sa članom 9. Odluke o usklađivanju osnivačkog akta Javnog preduzeća „Veterinarska stanica“ d.o.o. Breza („Službeni glasnik Općine Breza“, broj: 08/17) Općinsko vijeće Breza, na 41. redovnoj sjednici održanoj dana 08.08.2024. godine, donosi:

## **Z A K L J U Č A K**

o razmatranju i zauzimanju stava po dnevnom redu 11. redovne sjednice Skupštine JP „Veterinarska stanica“ d.o.o. Breza i imenovanju punomoćnika

### **I**

Razmatrajući Dnevni red 11. redovne sjednice Skupštine JP „Veterinarska stanica“ d.o.o. Breza Općinsko vijeće Breza kao Osnivač zauzima sljedeći stav:

1. Ovlašteni punomoćnik Skupštine preduzeća će glasati ZA Prijedlog Odluke o

- razrješenju člana Nadzornog odbora JP „Veterinarska stanica“ d.o.o. Breza;
2. Ovlašteni punomoćnik Skupštine preduzeća će glasati ZA Prijedlog Odluke o imenovanju člana Nadzornog odbora JP “Veterinarska stanica” d.o.o. Breza na kraći vremenski period;

Kao Punomoćnik državnog kapitala koji će predsjedavati 11. redovnom sjednicom Skupštine JP „Veterinarska stanica“ d.o.o Breza koja će se održati dana 15.08.2024. godine, na prijedlog Općinskog načelnika imenuje se Hasanspahić Salih.

**II**

Zaključak objaviti u „Službenom glasniku Općine Breza“.

**PREDSJEDAVAJUĆI**  
Općinskog vijeća  
Anel Rihić, s.r

---

Bosna i Hercegovina  
Federacija Bosne i Hercegovine  
Zeničko-dobojski kanton  
**OPĆINA BREZA**  
*Općinsko vijeće*  
Broj: 01/1-02-2312/24  
Datum: 08.08.2024 godine

Na osnovu člana 121. stav 3. Statuta Općine Breza (“Službeni glasnik Općine Breza”, broj: 7/21) prilikom razmatranja Informacije o izvršenju Budžeta Općine Breza za period 01.01.2024. godine do 30.06.2024. godine, Općinsko vijeće Breza na 41. redovnoj sjednici održanoj dana 08.08.2024. godine, donosi

**Z A K L J U Č A K****I**

**USVAJA SE** Informacija o izvršenju Budžeta Općine Breza za period 01.01.2024. godine do 30.06.2024. godine.

**II**

Zaključak objaviti u „Službenom glasniku Općine Breza“.

**PREDSJEDAVAJUĆI**  
Općinskog vijeća  
Anel Rihić, s.r

---

Bosna i Hercegovina  
Federacija Bosne i Hercegovine  
Zeničko-dobojski kanton  
**OPĆINA BREZA**  
*Općinsko vijeće*  
Broj: 01/1-02-2326/24  
Datum: 08.08.2024 godine

Na osnovu člana 121. stav 3. Statuta Općine Breza („Službeni glasnik Općine Breza“, broj: 7/21) prilikom razmatranja informacije o Planu održive tranzicije Općine Breza do 2050. godine, Općinsko vijeće Breza na 41. redovnoj sjednici, održanoj dana 08.08.2024. godine, donosi:

## **ZAKLJUČAK**

### **I**

**PRIMA SE** na znanje informacije o Planu održive tranzicije Općine Breza do 2050. godine.

### **II**

Zaključak objaviti u „Službenom glasniku Općine Breza“.

**PREDSJEDAVAJUĆI**  
Općinskog vijeća  
Anel Rihčić, s.r

---

Bosna i Hercegovina  
Federacija Bosne i Hercegovine  
Zeničko-dobojski kanton  
**OPĆINA BREZA**  
*Općinsko vijeće*  
Broj: 01/1-02-2325/24  
Datum: 08.08.2024 godine

Na osnovu člana 121. stav 3. Statuta Općine Breza („Službeni glasnik Općine Breza“, broj: 7/21) prilikom razmatranja Operativnog plana za realizaciju vizije održive tranzicije Općine Breza za period 2025 – 2027. godine, Općinsko vijeće Breza na 41. redovnoj sjednici održanoj dana 08.08.2024. godine, donosi

## **ZAKLJUČAK**

### **I**

**USVAJA SE** Operativni plan za realizaciju vizije održive tranzicije Općine Breza za period 2025 – 2027. godine.

### **II**

Zaključak objaviti u „Službenom glasniku Općine Breza“.

**PREDSJEDAVAJUĆI**  
Općinskog vijeća  
Anel Rihčić, s.r

---



Bosna i Hercegovina  
Federacija Bosne i Hercegovine  
Zeničko-dobojski kanton  
**OPĆINA BREZA**  
Općinsko vijeće  
Broj: 01/1-02-2362/24  
Datum: 08.08.2024 godine

Na osnovu člana 8. i 13. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji BiH („Službene novine F BiH“, br. 49/06 i 51/09), a u vezi sa članom 5. stav 4. Zakona o koncesijama („Službene novine F BiH“, br. 40/02 i 61/06), članom 8 Zakona o koncesijama Zedo kantona-Prečišćeni tekst (Službene novine Zeničko-dobojskog kantona“, broj:5/03) i članom 121. stav 3. Statuta Općine Breza („Službeni glasnik Općine Breza“, broj: 7/21), a postupajući po Zahtjevu Ministarstva za privredu Zeničko-dobojskog kantona, broj: 04-14-5472-1/24 od 02.07.2024. godine za izdavanje saglasnosti Općinskog vijeća za dodjelu koncesije privrednom subjektu „ADO TRANS“ d.o.o. Visoko, Općinsko vijeće Breza na 41. redovnoj sjednici, održanoj dana 08.08.2024.godine, d o n o s i:

## ZAKLJUČAK

### Član 1.

Daje se saglasnost na dodjelu koncesije za istraživanje i eksploataciju mineralne sirovine krečnjaka na lokalitetu Nedići, Općina Breza, na parceli označenoj kao k.č. 505 KO Sutješćica.

Površina predloženog eksploatacionog polja je 9,99 ha a prelomne tačke zahtijevanog koncesionog prostora su:

Tačka	y	x
A	6522509.44	4877722.49
B	6522557.79	4877707.92
C	6522596.19	4877650.72
D	6522671.63	4877645.24
E	6522686.96	4877610.54
F	6522739.50	4877555.95
G	6522781.91	4877454.16
H	6522761.90	4877348.54
I	6522770.55	4877294.45
J	6522809.54	4877267.22
K	6522859.80	4877172.39
L	6522850.26	4877141.67
M	6522745.83	4877181.64
N	6522584.00	4877322.84
O	6522504.58	4877477.93

### Član 2.

Stanje i status zemljišta (koncesionog prostora, odnosno istražno eksploatacionog polja koje je definisano prelomnim tačkama), je sljedeće:

- u zemljišnoj knjizi se vodi kao državno a organ upravljanja je Zeničko-dobojski kanton – Kantonalna uprava za šumarstvo, a u katastraskom operatu Općine Breza se vodi kao DR.SV. ŠIPAD JAHORINA SARAJ OOUR ŠUM.
- Prostornim Planom općine Breza za period do 2029. godine („Službeni glasnik općine Breza“, broj: 8/03, 2/10, 9/17 i 2/20) ovaj prostor je utvrđen kao eksploatacione površine površinski kopovi-planirani kamenolom;

- Na predmetnoj lokaciji i u neposrednoj blizini nema objekata kulturnog i historijskog nsljiđa;
- Sa aspekta sanitarne zaštite izvorišta voda koje se koriste ili su planirana da se koriste za piće granice predloženog istražno eksploatacionog polja se ne podudaraju sa granicama zaštite izvorišta vode za piće i na predemtnom prostoru se ne planira gradnja vodoprivrednih objekata.

**Član 3.**

Na osnovu priložene dokumentacije i navedenih činjenica u članu 2. ovog Zaključka nema smetnji za davanje prethodne saglasnosti, s tim da se u postupku dodjele koncesionog ugovora ishoduju i pribave sve relevantne dozvole, saglasnosti i odobrenja za istraživanje i eksploataciju mineralne sirovine, odnosno za obavljanje koncesione djelatnosti u skladu sa važećim propisima o čemu će Općina Breza biti blagovremeno informisana kako bi mogla iznijeti svoja neslaganja sa eventualno učinjenim propustima u postupku dodjele koncesionog ugovora.

**Član 4.**

Zaključak stupa na snagu danom objavljivanja u „Službenom glasniku Općine Breza“.

**PREDSJEDAVAJUĆI**  
Općinskog vijeća  
Anel Rihčić, s.r

---

Bosna i Hercegovina  
Federacija Bosne i Hercegovine  
Zeničko-dobojski kanton  
**OPĆINA BREZA**  
*Općinsko vijeće*  
Broj: 01/1-02-2317/24  
Datum: 08.08.2024 godine

Na osnovu člana 20. stav 1. tačka 31. Statuta Općine Breza („Službeni glasnik Općine Breza”, broj: 7/21), člana 23. Statuta Javnog preduzeća „Komunalno“ d.o.o. Breza, broj: 1157-07-05-33-2/18 od 07.05.2018. godine, a u vezi sa članom 9. Odluke o usklađivanju statusa Javnog preduzeća „Komunalno“ d.o.o. Breza sa Zakonom o javnim preduzećima u Federaciji Bosne i Hercegovine i Zakonom o privrednim društvima („Službeni glasnik Općine Breza, broj: 11/17 i 2/20) Općinsko vijeće Breza na 41. redovnoj sjednici održanoj dana 08.08.2024. godine, d o n o s i

**Z A K L J U Č A K****o zauzimanju stava po dnevnom redu 55. redovne sjednice Skupštine JP „Komunalno“ d.o.o. Breza i imenovanju punomoćnika****I**

Razmatrajući dnevni red 55. redovne sjednice Skupštine JP „Komunalno“ d.o.o. Breza Općinsko vijeće Breza kao osnivač zauzima sljedeći stav:

1. Ovlašteni punomoćnik Skupštine preduzeća će glasati ZA Izvještaj o poslovanju sa finansijskim izvještajem JP „Komunalno“ d.o.o. Breza za period 01.01.2023. - 31.12.2023. godine, Izvještaj o izvršenoj reviziji finansijskih izvještaja za JP „Komunalno“ d.o.o. Breza za poslovnu 2023. godinu i Izvještaj o radu Nadzornog odbora JP „Komunalno“ d.o.o. Breza za period 01.01.2023. – 31.12.2023. godine;

2. Kao Punomoćnik državnog kapitala koji će predsjedavati 55. redovnom sjednicom JP „Komunalno“ d.o.o. koja će se održati dana 16.08.2024. godine na prijedlog Općinskog načelnika imenuje se Mamela Tarik.

**II**

Zaključak objaviti u „Službenom glasniku Općine Breza“.

PREDSJEDAVAJUĆI  
Općinskog vijeća  
Anel Rihic, s.r

---

**S A D R Ź A J**

147. Odluka o naknadi za postupak sklapanja braka matičarima u Općini Breza;
148. Odluka o naknadama za zauzimanje javne površine u toku trajanja privredne, kulturne, sportske i zabavne manifestacije na području općine Breza 2024. godine;
149. Pravilnik o evidenciji nekretnina;
158. Zaključak o usvajanju Izvještaja o radu sa finansijskim izvještajem JU „Dom zdravlja“ Breza za period 01.01. 2023.do 31.12.2023. godine;
159. Zaključak o usvajanju Izvještaj o radu JU „Centar za socijalni rad“ Breza za period od 01.01.2023. do 31.12.2023 godine;
159. Zaključak o usvajanju Izvještaja o radu JU za predškolsko obrazovanje i vaspitanje „Umihina Čuvidina“ Breza za period od 01.01.2023. do 31.12.2023. godine;
160. Zaključak o neusvajanju Izvještaja o radu JU Opća biblioteka „Muhamed Kantardžić“ Breza za period od 01.01.2023. do 31.12.2023. godine;
160. Zaključak o razmatranju i zauzimanju stava po dnevnom redu 11. redovne sjednice Skupštine JP „Veterinarska stanica“ d.o.o. Breza i imenovanju punomoćnika;
161. Zaključak o usvajanju Informacija o izvršenju Budžeta Općine Breza za period 01.01.2024. godine do 30.06.2024. godine;
162. Zaključak- Plan održive tranzicije Općine Breza do 2050. godine;
162. Zaključak o usvajanju Operativnog plana za realizaciju vizije održive tranzicije Općine Breza za period 2025 – 2027. godine;
163. Zaključak o davanju saglasnosti na dodjelu koncesije za istraživanje i eksploataciju mineralne sirovine krečnjaka na lokalitetu Nedići, Općina Breza, na parceli označenoj kao k.č. 505 KO Sutješćica;
164. Zaključak o zauzimanju stava po dnevnom redu 55. redovne sjednice Skupštine JP „Komunalno“ d.o.o. Breza i imenovanju punomoćnika.



Izdavač: Općina Breza, Stručna Služba Općinskog vijeća, Ulica Bogumilska broj 1.  
Telefon: 032/786-061, Fax: 032/786-031